

STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASŪLYMAI
DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

IL. NR.	PROJEKTO DALIES ŽYMĖJIMAS	LAIDA	PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	PROJEKTO DALIES RENGĖJAS
1	2	3	4	5
1	TAU21F-BA-AB	0	Projektinių pasiūlymų bendroji dalis	MB Aukščiau debesų

2026				VIEŠUMUI; STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI;	
Data				KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)	
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Purių 12, Kairiai, Šiaulių r.sav., Tel.: +37068240021 rasa.puziniene@auksciaudebesu.lt			INŽINERINIŲ TINKLŲ STATINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS, RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ PASKIRTIES STATINIO (RYŠIO BOKŠTO), ŠILALĖS R. SAV., BIJOTŲ SEN., BARDŽIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Puzinienė		TECHNINIO DARBO PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA
					0
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius			TAU21F-BAA-AB-DSŽ	LAPAS
					LAPŲ
				1	1

BENDROJI DALIS 2. DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS				
EIL. NR.	PAVADINIMAS	INDEKSAS	VISO PUSLA- PIŲ	PUSLA- PIO NR.
1	2	3	4	5

1.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	TAU21F-BAA-AB-DSŽ	1	2
2.	BENDROSIOS DALIES DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	TAU21F-BAA-AB-DSŽ	2	3-5
3.	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	TAU21F-BAA-AB-BSR	2	6
4.	PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS	TAU21F-BAA-AB-PNDS	1	7,8
5.1.	PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS		1	9
6.	DĖL PROGRAMINĖS ĮRANGOS NAUDOJIMO		1	10
7.	SUDERINIMŲ RAŠTU SĄRAŠAS	TAU21F-BAA-AB-SRS	1	11
8.	BENDROJI DALIS. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	TAU21F-BAA-AB-AR	10	12-21
8.1.	BENDROJI DALIS			11
8.1.1.	Įvadas			11
8.1.2.	Specialieji reikalavimai			
8.1.3.	Teritorijų planavimo dokumentai.			
8.1.4.	Ryšių (telekomunikacijų) tinklų, neypatingų statinių projektavimas ir statyba grindžiami šiais įstatymais			
8.1.5.	Vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu			15
8.1.6.	Architektūrinės išraiškos priemonės.			15
8.1.7.	Kiti reikalavimai. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos			17
8.1.8.	Trečiųjų asmenų interesai			17
8.1.9.	Su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra.			17
8.1.10.	Visuomenės informavimas.			17
8.1.11.	Statybinės atliekos			17
8.2.	RYŠIO BOKŠTAS.			17
8.2.1.	Pagrindiniai bokšto parametrai			17
8.2.2.	Bokšto konstrukcijos			18
8.2.3.	Ryšio bokšto įžeminimas ir žaibosauga			18
8.2.4.	Apsaugos nuo kritimo sistema			18

2026				VIEŠUMUI;	
Data				KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)	
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Purių 12, Kairiai, Šiaulių r.sav., Tel.: +37068240021 rasa.puziniene@auksciaudebesu.lt			INŽINERINIŲ TINKLŲ STATINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS, RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ PASKIRTIES STATINIO (RYŠIO BOKŠTO), ŠILALĖS R. SAV., BIJOTŲ SEN., BARDŽIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Puzinienė		BENDROJI DALIS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA
A1004	PDV	Rasa Puzinienė			0
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius			TAU21F-BAA-AB-DSŽ	LAPAS
					LAPŲ
				1	3

8.2.5.	Ryšių bokšto apsauga			18
8.3.	ELEKTROS TIEKIMAS			18
8.4.	RYŠIŲ ĮRANGOS SPINTOS			19
8.5.	SKLYPO PLANO SPRENDINIAI. STATYBOS SKLYPO TVARKYMAS			19
8.5.1.	Objekto statybos vietos sąlygos			19
8.5.2.	Projektuojamo objekto aikštelės vietovės trumpa charakteristika			19
8.5.3.	Projektuojamas objektas			19
8.5.4.	Projektuojamų statinių sąrašas			19
8.5.5.	Inžineriniai - geologiniai tyrimai			19
8.5.6.	Privažiavimas			19
8.5.7.	Priešgaisrinė sauga			19
8.5.8.	Melioracinės sistemos			19
8.6.	ANTENOS			20
8.7.	APŠVIETIMAS			20
8.8.	STATYBOS AIKŠTELĖS PARUOŠIAMIEJI DARBAI. ŽEMĖS DARBAI.			20
8.9.	GEOLOGINIAI IR HIDROGEOLOGINIAI TYRIMAI			20
8.10.	DARBŲ SAUGOS REIKALAVIMAI			20
8.11.	TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIŲ PASEKMIŲ VERTINIMAS. POVEIKIS APLINKAI			21
8.11.1.	Sprendimų įgyvendinimo poveikis planuojamos teritorijos oro kokybei			21
8.11.2.	Sprendinių įgyvendinimo poveikis planuojamos teritorijos paviršinių ir požeminių vandenų kokybei			21
8.11.3.	Sprendinių įgyvendinimo poveikis dirvožemio ištekliais ir žemės ūkio naudmenoms			21
8.11.4.	Sprendinių įgyvendinimo poveikis ekosistemai ir biologinei įvairovei			21
8.11.5.	Sprendinių įgyvendinimo poveikis saugomos gamtos vertybėms			21
8.11.6.	Sprendinių įgyvendinimo poveikis gamtinei ir rekreacinei aplinkai			21
8.11.7.	Sprendinių įgyvendinimo poveikis kraštovaizdžio ekologinei pusiausvyrai			21
8.11.8.	Sprendinių įgyvendinimo poveikis kraštovaizdžio estetinei kokybei			21
8.11.9.	Sprendinių įgyvendinimo poveikis kultūros paveldo objektams			21
8.11.10.	Atliekos			21
8.11.11.	Higieniniu aspektu			21
10.	GRAFINĖ DALIS			
10.1.	Projektuojamo ryšio bokšto lokacija	TAU21F-BAA-AB_B-01	1	22
10.2.	Šilalės rajono teritorijos, bendrojo plano Žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų brėžinio ištrauka su nurodyta projektuojamo ryšių (telekomunikacijų) tinklų statinio ryšio bokšto vieta	TAU21F-BAA-AB_B-02	1	23
10.3.	Šilalės rajono teritorijos, bendrojo plano Infrastruktūros brėžinio ištrauka su nurodyta projektuojamo ryšių (telekomunikacijų) tinklų statinio ryšio bokšto vieta	TAU21F-BAA-AB_B-03	1	24
10.4.	Statybos vietos schema	TAU21F-BAA-AB_B-04	1	25

TAU21F-BAA-AB-DSŽ	LAPAS	LAPŲ
	2	3

10.5.	Statybos sklypo aplinkos sutvarkymo ir nužymėjimo planas M1:500	TAU21F-BAA-AB_B-05	1	26
10.6.	Projektuojama nuovažos dangos konstrukcija ir išilginis pjūvis žvyras/žvyras	TAU21F-BAA-AB_B-06	1	27
10.7.	Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas M1:500	TAU21F-BAA-AB_B-07	1	28
10.8.	Vertikalus statybos sklypo planas M1:250	TAU21F-BAA-AB_B-08	1	29
10.9.	Projektuojama nuovažos išplatinimo dangos konstrukcija	TAU21F-BAA-AB_B-09	1	30
10.10.	Bazinės stoties aikštelės planas	TAU21F-BAA-AB_B-10	1	31
10.11.	Ryšio bokštas. Bendras vaizdas.	TAU21F-BAA-AB_B-11	2	32
	PRIEDAI			33
1	Specialieji reikalavimai 2026-06-20 Nr. SRD-72-260620-00013; Specialieji architektūros reikalavimai 2026-06-20 Nr. SARD-72-260620-00013		4	34-36

TAU21F-BAA-AB-DSŽ	LAPAS	LAPŲ
	3	3

**4. PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS
TECHNINIS DARBO PROJEKTAS SĄRAŠAS**

PRIVALOMI DOKUMENTAI

- Projektavimo užduotis techniniam darbo projektui rengti
- VĮ Registrų centras. Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-0221-2726; Kadastrinis Nr. 8704/0004:211 Bijotų k.v.; Registro Nr. 44/150626
- Įsakymas paskirti projekto vadovu Rasą Puzinienę. Atestatas Nr. A 1004

TEISĖS AKTAI IR NORMINIAI DOKUMENTAI, ĮSTATYMAI, LRV NUTARIMAI, LR AM ĮSAKYMAI :

Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas
Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas
Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas
Standartizacijos įstatymas

PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

- | | | |
|-----------|--|--|
| 1 | <u>STR 1.01.02:2016</u> | „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ |
| 2 | <u>STR 1.01.03:2017</u> | „Statinių klasifikavimas“ |
| 3 | <u>STR 1.01.04:2015</u> | „Statybos produktų, neturinčių darnių techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ |
| 4 | <u>STR 1.01.03:2017</u> | „Statinio statybos rūšys“ |
| 5 | <u>STR 1.02.01:2017</u> | „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“ |
| 6 | <u>STR 1.03.01:2016</u> | „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ |
| 7 | <u>STR 1.04.02:2011</u> | „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ |
| 9 | <u>STR 1.04.04:2017</u> | „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ |
| 10 | <u>STR 1.05.01:2017</u> | „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ |
| 11 | <u>STR 1.06.01:2016</u> | „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ |
| 12 | <u>STR 1.07.03:2017</u> | „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ |
| 13 | <u>STR 1.12.06:2002</u> | Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė |
| 14 | <u>STR 2.01.01(1):2005</u> | Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas |
| 15 | <u>STR 2.01.01(2):1999</u> | Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga |
| 16 | <u>STR 2.01.01(3):1999</u> | Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga |
| 17 | <u>STR 2.01.06:2009</u> | Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo |
| 18 | <u>STR 2.05.03:2003</u> | Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai. |
| 24 | <u>STR 2.05.04:2003</u> | Poveikiai ir apkrovos. |
| 25 | <u>STR 2.05.05:2005</u> | Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas |
| 26 | <u>STR 2.05.08:2005</u> | Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos |
| 27 | <u>STR 2.05.21:2016</u> | Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai. |
| 28 | <u>STR 2.06.04:2014</u> | Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai. |
| 29 | <u>STR 2.07.01:2003</u> | Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai. |

2026		STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI; STATYBAI		
Data		KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Purių 12, Kairiai, Šiaulių r.sav., LT-80109 Tel.: +37068240021 rasa.puziniene@auksciaudebesu.lt		INŽINERINIŲ TINKLŲ STATINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS, RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ PASKIRTIES STATINIO (RYŠIO BOKŠTO), ŠILALĖS R. SAV., BIJOTŲ SEN., BARDŽIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Puzinienė	BENDROSIOS DALIES PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TECHNINIS DARBO PROJEKTAS SĄRAŠAS	LAIDA
A1004	PDV	Rasa Puzinienė		0
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius		TAU21F-BAA-AB-PNDS	LAPAS
				LAPŲ
				1
				2

- 30** 2015-10-30 įsak. Nr. A1-614 Darbuotojų apsaugos nuo elektromagnetinių laukų keliamos rizikos nuostatai.
- 31** 2012-08-10 Nr. V-240 Darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir instruktavimo tvarka 2005-04-20 Nr.1-107 LR Vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus įsakymas „Dėl darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir darbuotojų, darbdavių susitarimu pasiūstų laikinam darbui į įmonę iš kitos įmonės, instruktavimo tvarkos aprašo patvirtinimo
- 32** 2008-01-15 Nr.A1-22/D1-34 Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai

TAU21F-BAA-AB-PNDS	LAPAS	LAPŲ
	2	2

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

Statinio statybos techniniam darbo projektui parengti

- | | | |
|-----|---|---|
| 25. | Statinio pavadinimas | INŽINERINIŲ TINKLŲ PASKIRTIES GRUPĖS, RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ PASKIRTIES STATINIO (RYŠIO BOKŠTO), ŠILALĖS R. SAV., BIJOTŲ SEN., BARDŽIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS |
| 2. | Statinio adresas | Šilalės r. sav., Bijotų sen., Bardžių k.
Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-0221-2726,
Kadastrinis Nr. 8704/0004:211 Bijotų k.v.
Registro Nr. 44/150626 |
| 3. | Statinio kategorija | YPATINGAS STATINYS |
| 4. | Statybos rūšis | Ypatingas statinys (H-60,25 m) Nauja statyba |
| 5. | Statytojas | UAB „TELE2“, Upės g. 23, Vilnius LT-08128 Tel. +370 5 2366300,
reception.lt@Tele2.com |
| 6. | Statinio projekto rengimo etapas | Techninis darbo projektas |
| 7. | Statinio grupės sudėtis | 7.1. 60,25 m aukščio telekomunikacijų bokštas
7.2. GSM ryšių spintos
7.4. Aikštelė aptverta plieno 3D tinklo tvora
7.6. Užstatyta žemės sklypo dalis iki 100 m² |
| 8. | Projektavimo paslaugų apimtis | 8.1. Atlikti 60,25 m aukščio ryšio bokšto konstrukcinės dalies projektą
8.2. Pritaikyti kartotines ryšio įrangos pintas
8.3. Atlikti pagrindo geotechninius tyrinėjimus
8.4. Atlikti sklypo plano projektą
8.5. Atlikti ryšio bokšto architektūrinę dalį
8.6. Atlikti statybos organizavimo projektą |
| 9. | Kitos sąlygos | 9.1. Atlikti projekto viešumo procedūras
9.2. Projekto dalies sprendinius derinti su išdavusiomis sąlygas organizacijomis |
| 10. | Užsakovo pateikiami duomenys | Inžinerinis topografinis planas M 1:500 |
| 11. | Projektuotojas | MB „Aukščiau debesų“, Tilžės 144-63, Šiauliai LT-76350
Buveinė: Purių 12, Kairiai, Šiaulių r.sav.,
Įmonės k. 305676551, PVM m. k. LT100013678917
PV Rasa Puzinienė. Atestatas Nr. A 1004 |
| 12. | Pateikiamos projektinės dokumentacijos skaičius | 1 egzemplioriai bylų ir 1 elektroninėje versijoje originaliais formatais |

Pastabos:

- Ši projektinė užduotis yra Sutarties Nr. TAU21F_Bijotai 2026-05-12 neatskiriama dalis.
- MB „Aukščiau debesų“ direktorei, vadovaujantis STR 1.04.04:2017 III skirsnio 18 p., bei LR Statybos įstatymo 16 str., 5p., 1 dalies nuostatomis, pavedama paskirti projekto vadovą.

Statytojo įgaliotas asmuo:
UAB Tele2

Projektuotojas:
MB Aukščiau debesų
Purių 12, Kairiai, Šiaulių r.sav., LT-80109
Tel.: +37068240021
rasa.puziniene@auksciaudebesu.lt
Projekto vadovė Rasa Puzinienė

Vardas, Pavardė, parašas

Vardas, Pavardė, parašas

DĖL PROGRAMINĖS ĮRANGOS NAUDOJIMO

2026-05-12 Nr. 0512-04

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedą 5.6.18 punktą, teikiame informaciją apie projektui parengti naudotą licencijuotą projektavimo programinę įrangą pagal techninio projekto sudedamąsias dalis:

EIL. NR.	PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	PROJEKTO DALIES ŽYMĖJIMAS	PROJEKTO DALIES RENGĖJAS	NAUDOJAMA PROGRAMINĖ ĮRANGA
1	2	3	4	5
1	Bendroji, sklypo plano, architektūrinės dalis	AB	MB Aukščiau debesų	AutoCAD LT 2009 SLM Nuolatinė licencija Serijos Nr. 390-40455972; PDF Architect Professional Plan UQHXX5FP GstarCAD 2024 Standalone licencija Nr. 9E01-E707-0000-0200-BE55-7D2E-6509-0401

Projekto vadovė, Architektė

Rasa Puzinienė

7. SUDERINIMŲ RAŠTU SĄRAŠAS

EIL. NR.	ĮMONĖS, INSTITUCIJOS PAVADINIMAS	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	DATA	PASTABOS
1	2	3	4	5	6
1	Transporto kompetencijų agentūra	Civilinės aviacijos departamento Aerodromų skyriaus patarėjas	S.	2026-06-10	Nr. 10-506 į 2026-06-08 Nr. SD-31532. (Žiūr.: Rašytiniai pritarimai projektui)
2	Žemės sklypo savininkas	Žemės sklypo savininkas	R. M.	2026-06-05	Pritarimas atsiųstas elektroniniu paštu 14:52 (Kopiją žiūr. Kiti dokumentai)
3	Statytojas UAB „TELE2“	Tinklo planavimo ir strategijos vadovas	S. U.	2026-07-17	Sklypo planas pasirašytas e-paštu (Žiūr. Kiti dokumentai)
4	Šilalės r.sav. Investicijų ir urbanistikos skyrius	Statybos inžinierius	S. L.	2026-06-10	Brėžinys 2 lapai. Nuovažos sprendiniai suderinti (Žiūr.: Rašytiniai pritarimai projektui)
5					
6					
7					
8					

2025				STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI	
Data				KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)	
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Purienų 12, Kairiai, Šiaulių r.sav., Tel.: +37068240021 rasa.puziniene@auksciaudebesu.lt			INŽINERINIŲ TINKLŲ PASKIRTIES GRUPĖS, RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ PASKIRTIES STATINIO (RYŠIO BOKŠTO), ŠILALĖS R. SAV., BIJOTŲ SEN., BARDŽIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Puzinienė		SUDERINIMŲ RAŠTU SĄRAŠAS	LAIDA
A1004	PDV	Rasa Puzinienė			0
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius			TAU21F-BAA-BD-SRS	LAPAS
					LAPŲ
				1	1

BENDROJI DALIS
8. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

8.1. BENDROJI DALIS

PAVADINIMAS	INŽINERINIŲ TINKLŲ PASKIRTIES GRUPĖS, RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ PASKIRTIES STATINIO (RYŠIO BOKŠTO), ŠILALĖS R. SAV., BIJOTŲ SEN., BARDŽIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS
STATYBOS VIETA	Šilalės r. sav., Bijotų sen., Bardžių k. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-0221-2726, Kadastrinis Nr. 8704/0004:211 Bijotų k.v. Registro Nr. 44/150626
STATINIO RŪŠIS	NAUJA STATYBA
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGAS STATINYS
STATINIO PASKIRTIS	INŽINERINIAI TINKLAI. RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLAI

Judriojo skaitmeninio radijo ryšio tinklo bazinė stotis projektuojama remiantis UAB TELE2 projektavimo užduotimi.

Projektuojamo objekto paskirtis - elektromagnetinių bangų signalų priėmimas iš aplinkinių judriojo korinio radijo ryšio bazinių stočių ir nešiojamų radijo telefonų bei elektromagnetinių bangų signalų sklaidimas tam tikrose dažnių juostose, suformuojant UAB TELE2 judriojo skaitmeninio radijo ryšio GSM tinklą.

Sklypas nuosavybės teise priklauso privačiam asmeniui R. M.

UAB TELE2 statytojo statusas įteisintas sudarius nuomos sutartį 2026-04-20 Nr. TAU21F_Bijotai.

8.1.1. Įvadas

Pagrindinis techninio darbo projekto tikslas – pritaikyti 60,25 m aukščio tipinių plieninių konstrukcijų telekomunikacijų bokštą numatytame žemės sklype, sumontuoti judriojo skaitmeninio radijo ryšio bazinę stotį ir jos įrangą adresu: Šilalės r. sav., Bijotų sen., Bardžių k.

Projekte numatomas antenų bokšto pastatymo būdas, išorinės įrangos montavimo vietos.

Antenų pastatymo ir tvirtinimo būdai, išorinės įrangos montavimo vietos, kabelinių takų montavimas numatyti atskiru projektu.

Sklypo savininkas įsipareigoja, kad nuomininkas bet kada galės patekti į sklypą, tame tarpe privažiuoti prie nuomojamo sklypo statybos ir eksploatacijos laikotarpiu.

Visi projektiniai dokumentai turi būti išnagrinėti statybos techninės priežiūros. Pakeitimai galimi tik nepabloginant visais atžvilgiais projektinių sprendimų.

Atliekant statybos-montavimo darbus, perkant medžiagas, gaminius ir įrengimus vadovautis statybos techniniais reglamentais, standartais ir kitais norminiais aktais, kurie yra nurodyti ir aprobuoti LR Aplinkos ministerijos "Lietuvos Respublikoje galiojančių statybos verslą tvarkančių aktų ir normatyvinių dokumentų rodyklėje". Tarptautiniai standartai gali būti taikomi, jei medžiagos bei atlikti darbai lygiaverčiai arba aukštesnės kokybės.

8.1.2. Specialieji reikalavimai

8.1.2.1. Šilalės r. sav. administracija nustatė specialiuosius reikalavimus Nr. SARD-72-260620-00013, 2026-06-20

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai – nėra.

Specialieji paveldosaugos reikalavimai – nėra.

8.1.2.2. Specialieji architektūros reikalavimai

Saugoma teritorija Ne; Kultūros paveldo statinys Ne; Kultūros paveldo objekto teritorija Ne; Kultūros paveldo vietovė Ne; Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne; Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne; Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne;

2026				VIEŠUMUI; STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI;	
Data				KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)	
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Purių 12, Kairiai, Šiaulių r.sav., Tel.: +37068240021 rasa.puziniene@auksciaudebesu.lt			INŽINERINIŲ TINKLŲ PASKIRTIES GRUPĖS, RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ PASKIRTIES STATINIO (RYŠIO BOKŠTO), ŠILALĖS R. SAV., BIJOTŲ SEN., BARDŽIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Puzinienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS: BAZINĖ STOTIS NR. TAU21F_Bijotai AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA
A1004	PDV	Rasa Puzinienė			0
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius			TAU21F-BAA-AB-AR	LAPAS 1
					LAPŲ 10

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos – **Taip** - kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

1. **Žemės sklypo tvarkymas** (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Žemės sklypo reljefas išsaugomas natūralus arba keičiamas nežymiai tik tose vietose, kur būtina atlikti reljefo išlyginimo darbus norint įrengti automobilių stovėjimo vietas, žaidimų ir kitas aikšteles, tačiau toks sklypo planavimas negali daryti neleistino poveikio kaimyniniams žemės sklypams, daryti kraštovaizdžio.
2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas - **Nėra**
3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) - **Nėra**
4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių)
5. aukščio altitudė, aukštų skaičius - **Nėra**
6. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis - **Nėra**
7. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) - **Nėra**
8. Leistinas užstatymo tipas - **Nėra**
9. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) - **Nėra**
10. **Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Vadovautis STR 1.05.01:2017 6 ir 7 priedų reikalavimais.**
11. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas - **Nėra**
12. **Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovaujantis LR teritorijų planavimo ir statybos įstatymo nuostatomis.**
13. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai - **Nėra**
14. **Kiti reikalavimai.** Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Projekto sprendiniai negali prieštarauti parengtiems ir patvirtintiems teritorijų planavimo dokumentams, todėl projekto sudėtyje turi būti pateikta visa būtina informacija, pagrindžianti projekto atitikimą galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams, situacijos schemos, apimančios platesnį projektuojamo pastato kontekstą, gretimo užstatymo teritorijos esamos situacijos fotofiksacijos. Projektinių pasiūlymų sprendiniuose aprašyti planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo atlikimo/neatlikimo priežastis, nurodant konkrečius teisės aktų punktus.
15. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.
16. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).
17. Specialiųjų architektūros reikalavimų galiojimo terminas, nustatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24
18. straipsnyje.

Pastaba: projekto sprendiniai atliepia Specialiuosius architektūros reikalavimus.

8.1.2.3. Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygos

Į žemės sklypą projektuojama 3,5 m pločio važiuojamosios dalies nuovaža iki statomo bokšto. Bendras nuovažos ilgis 13,64 m. Nuovažos ilgis Valstybinės žemės ribose – 3,63 m. Suderinimas su NŽT teikiamas projekto skiltyje „KITI dokumentai“. Sprendiniai suderinti su Šilalės r.sav. Investicijų ir urbanistikos skyriaus statybos inžinieriumi S.L. 2026-06-10. Suderinimas teikiamas projekto skiltyje „KITI dokumentai“.

8.1.3. Teritorijų planavimo dokumentai.

8.1.3.1. Šilalės rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas. TDP Nr. T00038262, patvirtintas Šilalės r. sav. taryba. Sprendimo Nr. T1-6 2008-10-13

TAU21F-BAA-AB-AR	LAPAS	LAPŲ
	2	10

Ištrauka iš Šilalės r.sav. teritorijos Bendrojo plano sprendinių iki 2016 metų, aiškinamojo rašto:

Telekomunikacijos ir ryšiai

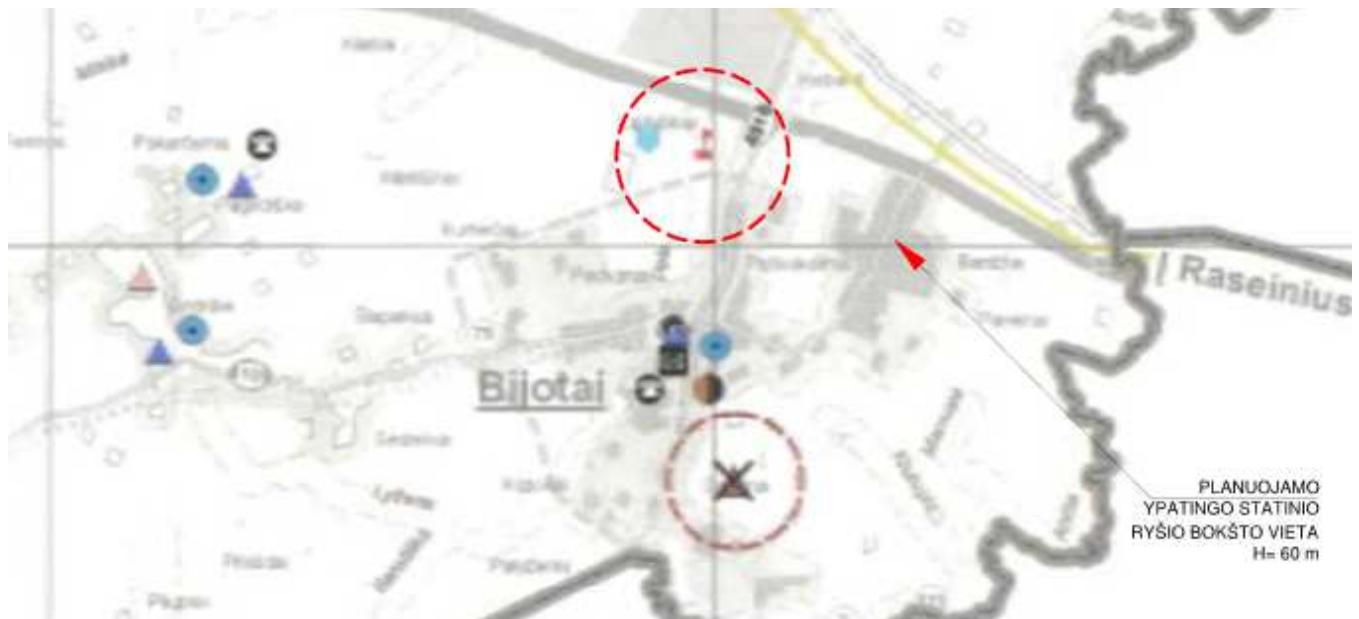
• Naujai statomiems mobilaus ryšio bokštams numatyti rezervuoti iki 150 m² žemės sklypo plotą telekomunikacinei įrangai įrengti. Kadangi mobilaus ryšio bokštų stiebai dažniausiai turi atotampas, tai planuojamam mobiliajam bokštui bus reikalinga apriboti žemės erdvę lygiakraščiu trikampių, kurio kraštinės ilgis mažiausiai 80 metrų, o centras stiebas.

Planuojamų bokštų vietos, pažymėtos bendrojo plano brėžinyje, yra preliminaros ir tinkamų vietų bokštams statyti paieška bus vykdoma 3 – 5 kilometrų spinduliu.

• Naujai planuojamiems mobilaus ryšio bokštams, kurie patenka į Pagramančio ir Varnių regioninių parkų ir/ar Natura 2000 teritorijas, žemesnio lygmens teritorijų planavimo ar projektavimo metu atlikti atranką dėl poveikio aplinkai privalomo vertinimo. Planuojami mobilaus ryšio bokštai, kuriems reikalinga atlikti atranką dėl privalomo poveikio aplinkai vertinimo, yra prie Andriejaičių (du bokštai), Gautiškių ir Endrikavo.

PASTABA: Atstumas iki BP numatomo ypatingo statinio - ryšio bokšto vietos 1,62 km

Ištrauka iš galiojančio infrastruktūros brėžinio su nurodyta planuojamo statinio vieta: Pieš. Nr. 1



Ištrauka iš galiojančio infrastruktūros brėžinio (Vektoriniai sprendiniai (erdviniai duomenys)) su nurodyta planuojamo statinio vieta: Pieš. Nr. 2



TAU21F-BAA-AB-AR	LAPAS	LAPŲ
	3	10

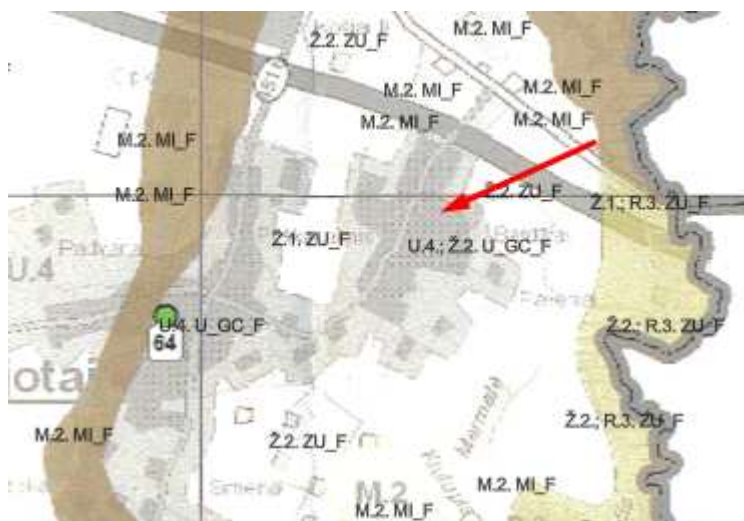
Ištrauka iš galiojančio Teritorijos vystymo erdvinės struktūros brėžinio su nurodyta planuojamo statinio vieta:

Pieš. Nr. 3



Ištrauka iš Šilalės r.sav. teritorijos Bendrojo plano sprendinių iki 2016 metų, gamtinio karkaso brėžinio, su nurodyta planuojamo statinio vieta:

Pieš. Nr.4



Pastaba: Statybos vietoje nėra nustatytų gamtinio karkaso migracijos koridorių

Saugomos teritorijos

- poligonai
- regioniniai parkai
- valstybiniai draustiniai
- buferinė apsaugos zona
- gamtos paveldo objektai
- kultūros paveldo objektai

Gamtinio karkaso eksplikacija

- Rajoniniai ir svarbiausi vietiniai slėninės bei dubakloninės migracijos koridoriai
- Rajoniniai ir svarbiausi vietiniai vidinio stabilizavimo mazgai ir juostos
- Regioniniai ir svarbiausi rajoniniai slėninės bei dubakloninės migracijos koridoriai
- Regioniniai vidinio stabilizavimo mazgai ir juostos
- Regioninės tarp sisteminio stabilizavimo ašys

TAU21F-BAA-AB-AR

LAPAS	LAPŲ
4	10

8.1.4. Ryšių (telekomunikacijų) tinklų, ypatingų statinių projektavimas ir statyba grindžiami šiais įstatymais:

Projekto sudėtis atitinka STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.

Elektroninių ryšių įstatymo 42 straipsnio 1 dalyje nustatyta, kad elektroninių ryšių tinklų teikėjai turi teisę įrengti elektroninių ryšių infrastruktūrą žemėje, kuri jiems priklauso nuosavybės teise, taip pat jei yra nustatytas servitutas ar elektroninių ryšių tinklų teikėjai turi teisę naudoti žemę kitu pagrindu, nekeisdami žemės paskirties.

Lietuvos Respublikos Žemės įstatymo, 40 straipsnio 6 dalyje nustatyta, kad Formuojant arba pertvarkant žemės sklypus, laikomasi šių reikalavimų: 2) atskiru žemės sklypu neformuojami žemės plotai, kuriuos užima elektros linijų stulpai ir kiti inžinerinės infrastruktūros objektai, kuriems aptarnauti reikalingas ne didesnis kaip 0,01 ha žemės plotas. Šios žemės naudojimo apribojimai nustatomi teisės aktų nustatyta tvarka.

Teritorijų planavimo įstatymo 20) straipsnio 4 dalyje nustatyta, kad 30 m aukščio ir aukštesnių ypatingųjų inžinerinių statinių, atsinaujinančių išteklių energetikos objektų statyba turi būti numatyta teritorijų planavimo dokumentuose, išskyrus Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatyme numatytus atvejus.

Elektroninių ryšių infrastruktūros vystymo specialiųjų planų rengimo taisyklių II skyriaus 8 straipsnyje nustatyta, kad Planavimo objektas – elektroninių ryšių infrastruktūrai priklausantys bokštai ir stiebai, priskiriami ypatingiems statiniams (toliau – bokštai ir stiebai).

Pastaba:

1. *Nenustatomas užstatymo tankis – pastatų ir turinčių stogą inžinerinių statinių antžemine dalimi užstatomo ploto, nustatomo pagal išorinių sienų ar kitų atitvarų projekciją į žemės paviršių, santykis su žemės sklypo plotu (Statinsys neturi stogo) Pirmasis sk., 2 str., 40 p.).*

2. **Ypatingas** ryšių (telekomunikacijų) tinklų inžinerinis statinsys, kurio aukštis 60,25 m yra priskiriamas prie visuomenei svarbių statinių.

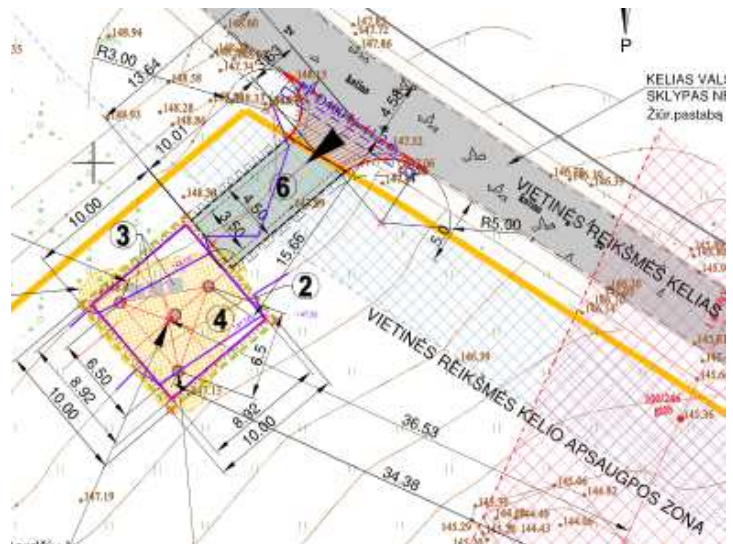
Vadovaujantis HN 80:2015 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 KHZ – 300 GHZ radijo dažnių juostoje“ III skyriaus 6 punktu - Operatorius, prieš įrengdamas (statydamas) radiotechninį objektą, privalo Radiotechninio objekto radiotechninės dalies projekto ir elektromagnetinės spinduliuotės stebėsenos plano derinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. kovo 2 d. įsakymu Nr. V-200 „Dėl Radiotechninio objekto radiotechninės dalies projekto ir elektromagnetinės spinduliuotės stebėsenos plano derinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatyta tvarka suderinti jo radiotechninės dalies projektą ir elektromagnetinės spinduliuotės stebėsenos planą su Nacionaliniu visuomenės sveikatos centru prie Sveikatos apsaugos ministerijos (toliau – Nacionalinis visuomenės sveikatos centras).

8.1.5. Vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo, 11 skirsnio 45 str. 3 p. nuostatomis

- Kitų elektroninių ryšių infrastruktūros objektų apsaugos zona – 2 metrų pločio žemės juosta aplink šiuos objektus. Įvertinant trečiųjų asmenų interesus, konstatuojame, kad naujai projektuojamas statinsys neįves apribojimų gretimybiniams sklypams, nes elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zona, nustatoma 2 metrus aplink statinio konstrukciją ir neįsiterps į gretimų sklypų ribas.

Vadovaujantis to paties įstatymo 11 skirsnio 46 str. 1 p. nuostatomis - Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos, Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo įstatyme ar Lietuvos Respublikos ryšių reguliavimo tarnybos nustatyta tvarka negavus elektroninių ryšių infrastruktūros savininko ar valdytojo pritarimo (derinimo) projektui ar numatomai veiklai, draudžiama 1 – 8 punktuose nurodyta veikla.

PROJ. KITŲ ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ APS. Z.



8.1.6. Architektūrinės išraiškos priemonės.

Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 str. ir LR Architektūros 11 str. reikalavimais. Statinio paskirtis – atitinka naudojimo paskirtį. Įvertinant statinio poveikį aplinkai ir kraštovaizdžiui, atitinkimą LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymui bei kitų teisės aktų reikalavimams, teigiame, kad ryšio bokštas - inžinerinis statinsys statomas neurbanizuotoje teritorijoje.

Medžiagiškumas, tūrio formos, proporcijos, mastelis – statinsys yra spragotinė plieninė konstrukcija.

TAU21F-BAA-AB-AR	LAPAS	LAPŲ
	5	10

Statinio ženklavimas nevykdomas vadovaujantis TKA nurodymu, raštu „DĖL RYŠIŲ BOKŠTŲ ŽENKLINIMO NAKTIES IR DIENOS ŽENKLAIŠ“ 2026-06-10 Nr. 10-506 į 2026-06-08 Nr. SD-31532. „Agentūra išnagrinėjo pateiktus duomenis informuoja, kad ryšių bokštų nurodytų žemiau lentelėje ženklinti nakties ir dienos ženklais nebūtina, kadangi jie nepatenka į civilinių aerodromų apsaugos zonas, į Lietuvos Respublikos pasienio ruožą, 500 m atstumą abipus geležinkelio kelio, kuriuo vyksta Lietuvos Respublikos ir Rusijos Federacijos tarpvyriausybiniuose susitarimuose nurodytų tranzitinių traukinių eismas, ašies bei jų aukštis virš žemės paviršiaus neviršys 100 m.

8.1.7. Kiti reikalavimai. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 2219.00 kv. m

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 5457.00 kv. m

Servitutai - NĖRA

Įvertintos esamos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, projektu numatoma elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zona 77 m². Zona nustatoma tik statybos sklypo ribose. Nuomotojas, siekiant įteisinti statinį, suteikia teisę atlikti kadastro duomenų tikslinimą, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų pakeitimą nustatytai daliai teritorijos, leidžia nustatyti viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zoną po 2 metrus aplink statinį ir atlikti nurodytos teritorijos registravimą Nekilnojamojo turto registre.

Inžinerinis, stogo neturintis statinys statomas daugiau nei 1 m atstumu nuo sklypo ribos, todėl neprivaloma gauti gretimų žemės sklypų savininkų ar valdytojų pritarimą.

8.1.8. Trečiųjų asmenų interesai.

Vadovaujantis LR statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalies nuostatomis, tvirtiname, jog projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų:

Aplinkinių statinių esama techninė būklė nepabloginama.

Galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves nepasikeičia.

Inžinerinių tinklų naudojimui kliūčių nesudaroma.

Aplinkinių statinių patalpų natūralaus apšvietimo intensyvumui įtakos neturės.

Gaisrinei saugai kliūčių nesudaroma. Ryšio bokštas nesudarys kliūčių privažiuoti gaisrinėms mašinoms.

Triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės nebus.

Oro, vandens, dirvožemio taršos nebus, aplinkos apsaugos objektų, gamtos ir kultūros vertybių, vertingų želdinių, gaisro gesinimo sistemų nėra.

Hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių nėra.

8.1.9. Su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra.

Visa viešoji infrastruktūra teritorijoje yra suformuota. Sklypas ribojasi su vietinės reikšmės viešuoju keliu NR. Bj-21 Bardžiai-Pavėriai-Karjeras, kuriam nustatyta apsaugos juosta 10 m (iv kategorija).

Prie statomo ryšių (telekomunikacijų) tinklų statinio ir statinyje nėra darbo vietų, prie šio statinio nėra įrengtų parkavimo vietų, privažiuojama tik statybos metu. Statinys eksploatuojamas per nuotolį.

Išvada: Viešosios infrastruktūros plėtra nenumatoma.

8.1.10. Visuomenės informavimas.

Visuomenės informavimas apie numatomą statinio projektavimą privalomas atlikti, vadovaujantis LR Statybos įstatymo 37 str. 1 d., STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė VIII sk., 60 p., bei LR Teritorijų planavimo įstatymo 20 str. nuostatomis.

8.1.11. Statybinės atliekos

Bokštas montuojamas iš surenkamų gelžbetoninių ir plieninių konstrukcijų. Statybinių atliekų nesusidaro. Eksploatacijos metu atliekų nenumatoma.

Demontuojama laikina ryšio bokšto konstrukcija išvežama į rangovo gamybinę bazę. Teritorija sutvarkoma.

8.2. RYŠIO BOKŠTAS.

8.2.1. Pagrindiniai bokšto parametrai:

Bokšto aukštis H-60,25 m (konstrukcijų aukštis, neįskaitant žaibolaidžio);

Apatinio pagrindo matmuo – 7009,5 mm;

Bokšto viršaus matmuo – 1750 mm;

Bendras bokšto aukštis H-60,25 m (bokšto aukštis su pamatu, neįskaitant žaibolaidžio);

Antenų plotas tikslinamas radijo dalies projekto dalyje, teikiamoje atskiru projektu.

Ant bokšto tvirtinama apsaugos nuo kritimo iš aukščio sistema „TURVATIKAS Safety Ladder“, kurią sudaro (standžiosios vertikaliosios vedlinės) ir kariatėlės (kritimo stabdymo).

TAU21F-BAA-AB-AR	LAPAS	LAPŲ
	6	10

Statybos produktai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jie turi būti įdiegiami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas. Taip pat statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka standarto arba Europos techninio liudijimo reikalavimus, o kai tokių nėra - nacionalines technines specifikacijas, pripažintos Europos sąjungoje, reikalavimus. Jei nėra nei vienos iš minėtų specifikacijų - statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka nacionalines technines specifikacijas reikalavimus.

Statybos produktai, tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitinkantys darniųjų techninių specifikacijų reikalavimus turi būti pažymėti "CE" ženklu.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam bazinės stoties sistemos eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti dokumente ar ne. Darbai atliekami vadovaujantis TELE2 nustatytais darbų instaliavimo standartais, nurodymais, objekto užsakovo pageidavimais bei kitais nenumatytais niuansais.

8.2.2. Bokšto konstrukcijos

Bokšto aukštis H-60,25 m (konstrukcijų aukštis, neįskaitant žaibolaidžio);

Apatinio pagrindo matmuo – 7009,5 mm;

Bokšto viršaus matmuo – 1750 mm;

Bendras bokšto aukštis H-60,25 m (bokšto aukštis su pamatu, neįskaitant žaibolaidžio);

Antenų plotas tikslinamas radijo dalies projekto dalyje, teikiamoje atskiru projektu.

Ant bokšto tvirtinama apsaugos nuo kritimo iš aukščio sistema „TURVATIKAS Safety Ladder“, kurią sudaro (standžiosios vertikaliosios vedlinės) ir kariatėlės (kritimo stabdymo).

Statybos produktai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jie turi būti įdiegiami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas. Taip pat statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka standarto arba Europos techninio liudijimo reikalavimus, o kai tokių nėra - nacionalines technines specifikacijas, pripažintos Europos sąjungoje, reikalavimus. Jei nėra nei vienos iš minėtų specifikacijų - statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka nacionalines technines specifikacijas reikalavimus.

Statybos produktai, tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitinkantys darniųjų techninių specifikacijų reikalavimus turi būti pažymėti "CE" ženklu.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam bazinės stoties sistemos eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti dokumente ar ne. Darbai atliekami vadovaujantis TELE2 nustatytais darbų instaliavimo standartais, nurodymais, objekto užsakovo pageidavimais bei kitais nenumatytais niuansais.

8.2.3. Ryšio bokšto įžeminimas ir žaibosauga

Visi ryšio įrenginiai antenos, įranga, spinta, kuriuos reikia įžeminti, turi būti prijungti prie įžeminimo kontūro atskirais įžeminimo laidininkais. Laidininko tipą ir storį parinkti pagal gamintojo pateikiamą dokumentaciją.

Antenų, metalo konstrukcijų ir išorinė įranga įžeminama į projektuojamą įžeminimo kontūrą. Ant bokšto viršaus įrengiamas aliuminis L-1,5 m ilgio žaibo priėmiklis. Nuo jo klojama aliuminė viela stovu žemyn iki vamzdžio apačios. Įžemintuvo įrengimui naudojama A-tipo įžeminimo sistema - į žemę kalami plieniniai 1,5 m, 20 mm diametro cinkuoti įžeminimo elektrodai. Varža bet koku oru turi būti mažesnė nei 10Ω.

Įrangos spinta įžeminama su geltonai žaliu laidu į projektuojamą aliuminę vielą.

Įžeminimas įrengiamas pagal STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.

8.2.4. Apsaugos nuo kritimo sistema

Apsagai nuo kritimo iš aukščio numatoma vedlinė, įrengiama kartu su lipimo kopėčiomis. Vedlinę sudarys saugos bėgelis ir kariatėlė (blokatorius). Saugiam perėjimui nuo lipimo kopėčių ant viršutinės aptarnavimo aikštelės užtikrinti, saugos bėgelis numatomas išsikišęs virš aikštelės. Kariatėlė galės laisvai judėti aukštyn ir žemyn, o atsiradus apkrovai (įvykus kritimui) užsiblokuos.

8.2.5. Ryšių bokšto apsauga

Ryšių bokšto apsaugai numatoma įrengti tvorą su varteliais ir spyna, apsauginė perimetro apsauga su perdavimu į saugos tarnybą kuri reaguoja 27/7.

Tvoros aukštis 2,03 m. Kampuose tvoros stulpeliai tvirtinami prie g/b ryšių bokšto blokų. Vartelių spyna standartinė TELE2 ASSA Abloy. Tvorai naudojami standartiniai cinkuoti stulpai ir segmentinė tvora. Segmentai 4 mm storio ir tik cinkuoti.

8.3. ELEKTROS TIEKIMAS. Elektros energijos tiekimas ir vidaus tinklas projektuojamas atskiru projektu. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, statybos metu iki parengiant ir suderinant prijungimo prie elektros tinklo projekto dalį – bus naudojamas vietinis elektros energijos šaltinis – elektros generatorius.

TAU21F-BAA-AB-AR	LAPAS	LAPŲ
	7	10

8.4. RYŠIŲ ĮRANGOS SPINTOS. Projekte numatyta ryšių spintų montavimas. Plieninių įrangos spintos laikiklių paskirtis - išlaikyti projekte numatytą įrangos spintą su įranga. Projekte nagrinėjami tipiniai laikikliai yra tos pačios paskirties tik skirtingų tvirtinimo galimybių. Laikiklis gali būti tvirtinamas ant tvirto, kieto antžeminio betoninio arba gelžbetoninio pagrindo tvirtinant M16 inkariniais varžtais. Konstrukcijoms naudojami S235 klasės plieniniai profiliai, varžtai naudojami 8.8. klasės. Visos plieninės konstrukcijos turi būti cinkuotos. Laikikliai gaminami ir pritaikomi eksploatacijai pagal šiame projekte pateiktus tipinių laikiklių brėžinius. Pastaba: Ryšių įrangos spintos statomos šalia ryšių bokšto, aptvaro ribose. Spintos statomos trims operatoriams. Ryšių spinta (-os) turi būti prijungta prie įžeminimo kontūro.

8.5. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI. STATYBOS SKLYPO TVARKYMAS

8.5.1. Objekto statybos vietos sąlygos. Šilalės r. sav., Bijotų sen., Bardžių k.; Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-0221-2726; Kadastrinis Nr. 8704/0004:211 Bijotų k.v.; Registro Nr. 44/150626. Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis: Žemės ūkio. Žemės sklypo plotas yra 1,5500 ha. Žemės sklypo savininkas R. M.; Sklypo dalis (0,01 Ha) nuomos teise priklauso UAB TELE2 (Upės g.23, Vilnius).

8.5.2. Projektuojamo objekto aikštelės vietovės trumpa charakteristika. Sklypas neapstatytas, jį supa dirbami laukai, atokiau miškinga teritorija. Už ~1,2 km Bijotų gyvenvietė. Projektuojamo ryšio bokšto vakarų pusėje yra ~ 80 m ilgio žemės ūkio statiniai. Teritorijoje gausu panašaus pobūdžio esamų ir apleistų statinių. Šiaurės rytų pusėje už ~ 600 m yra Magistralinis kelias A1 (Vilnius–Kaunas–Klaipėda). Statinys į apsaugos zoną nepatenka.

8.5.3. Projektuojamas objektas. Objekto paskirtis - elektromagnetinių bangų signalų priėmimas iš aplinkinių judriojo korinio radijo ryšio bazinių stočių.

8.5.4. Projektuojamų statinių sąrašas:

8.5.4.1. Plieninių konstrukcijų telekomunikacijų bokštas aukštis 60,25 m

8.5.4.2. Ryšių įrangos spintos 3 vnt.

8.5.4.3. Aptveriamos teritorijos plotas 81 m²

8.5.5. Inžineriniai - geologiniai tyrimai

Inžinerinį - topografinį planą M 1:500 atliko UAB "Geožemė"

8.5.6. Privažiavimas. Bokšto aikštelė projektuojamas per 13,64 m nuo vietinės reikšmės viešojo kelio Nr. Bj-21 Bardžiai-Pavėriai-Karjeras, kuriam nustatyta apsaugos juosta 10 m (IV kategorija). Į UAB TELE2 bazinės stoties nuomojamą žemės sklypo dalį privažiavimas vykdomas projektuojant nuovažą nuo vietinės reikšmės viešojo kelio, per savininkui R. M. priklausančią sklypą, kurio unikalus Nr. 4400-0221-2726.

Privažiavimas reikalingas tik statybos darbų metu. Eksploatavimo metu privažiavimas nereikalingas.

Sklypo savininkas sutinka, kad sklypo dalies nuomininkas UAB TELE2 iki nuomojamos sklypo dalies važiuotų per jam, nuosavybės teise priklausančią sklypą (Sąlygos aprašomos žemės nuomos sutartyje).

Įvažiavimas į sklypą projektuojamas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, Statybos rekomendacijomis R 36-01 „Automobilių kelių sankryžos“. Taikoma tipinė 5 tipo, žvyro dangos nuovaža. Šalia kelio yra griovys, kurio gylis kelio atžvilgiu yra nuo 0,46 ÷ 0,53 m, įrengiama Ø200 mm pralaida, L 11,2 m.

Paviršinių lietaus nuotekų nuvedimas ir surinkimas nuo projektuojamų ir esamų dangų žemės sklypo ribose vyksta natūraliuoju būdu.

Siekiant įrengti sklandžią susisiekimo jungtį su vietinės reikšmės keliu, nuovaža turi būti išplatinama iki 3,5 m važiuojamosios dalies pločio (nuovažos plotis su kelkraščiais 4,5 m). Nuovažos aukščius įrengti prisitaikant prie esamo reljefo.

Projektuojamos nuovažos konstrukcinė detalė, pateikiama nurodant tikslus sluoksnių storius, vadovaujantis LR Susisiekimo ministro įsakymu Nr. 3-127 „Dėl automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių patvirtinimo“.

Pastaba: Vadovaujantis žemės nuomos sutarties 2026-04-20 Nr. TAU21F_Bijotai, 5.7 p. nuostatomis „Nuomotojas įsipareigoja užtikrinti Nuomininkui galimybę bet kada patekti, tame tarpe ir privažiuoti prie nuomojamo sklypo dalies statybos ir eksploatacijos laikotarpiu, paliekant žemės sklype laisvą, pravažiuojamą žemės sklypo atkarpą. Šios pravažiuojamos žemės sklypo atkarpos vietą pakeitus – atitinkamai informuoti Nuomininką.

8.5.7. Priešgaisrinė sauga

Bazinėje stotyje įrengiamos žaibosaugos ir įžeminimo sistemos.

8.5.8. Melioracinės sistemos.

Projektuojamame sklype nėra įrengtų melioracijos sistemų bei įrenginių.

TAU21F-BAA-AB-AR	LAPAS	LAPŲ
	8	10

8.6. ANTENOS.

Vadovaujantis HN 80:2015 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 KHZ – 300 GHZ radijo dažnių juostoje“ III skyriaus 6 punktu - Operatorius, prieš įrengdamas (statydamas) radiotechninį objektą, privalo Radiotechninio objekto radiotechninės dalies projekto ir elektromagnetinės spinduliuotės stebėsenos plano derinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. kovo 2 d. įsakymu Nr. V-200 „Dėl Radiotechninio objekto radiotechninės dalies projekto ir elektromagnetinės spinduliuotės stebėsenos plano derinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatyta tvarka suderinti jo radiotechninės dalies projektą ir elektromagnetinės spinduliuotės stebėsenos planą su Nacionaliniu visuomenės sveikatos centru prie Sveikatos apsaugos ministerijos (toliau – Nacionalinis visuomenės sveikatos centras).

8.7. APŠVIETIMAS.

Statinio ženklėjimas nevykdomas vadovaujantis TKA nurodymu, raštu „DĖL RYŠIŲ BOKŠTŲ ŽENKLINIMO NAKTIES IR DIENOS ŽENKLAI“ 2026-06-10 Nr. 10-506 į 2026-06-08 Nr. SD-31532. „Agentūra išnagrinėjo pateiktus duomenis informuoja, kad ryšių bokštų nurodytų žemiau lentelėje ženklinti nakties ir dienos ženklais nebūtina, kadangi jie nepatenka į civilinių aerodromų apsaugos zonas, į Lietuvos Respublikos pasienio ruožą, 500 m atstumą abipus geležinkelio kelio, kuriuo vyksta Lietuvos Respublikos ir Rusijos Federacijos tarpvyriausybiniuose susitarimuose nurodytų tranzitinių traukinių eismas, ašies bei jų aukštis virš žemės paviršiaus neviršys 100 m.

Pastaba: Apšvietimas ir ženklėjimas dienos ženklais (dažymu) neprojektuojamas.

8.8. STATYBOS AIKŠTELĖS PARUOŠIAMIEJI DARBAI. ŽEMĖS DARBAI.

Rangovas prieš pasirašydamas rangos sutartį turi susitarti su Užsakovu dėl statybos aikštelės panaudojimo, darbo ir eismo organizavimo. Rangovas, esant reikalui, privalo organizuoti esamų inžinerinių tinklų ir komunikacijų tikrinimus kartu su vietos institucijų ir inžinerinius tinklus prižiūrinčių organizacijų atstovais. Patikrinimo metu turi būti susitarta dėl esamų tinklų perkėlimo ar apsaugos.

Projektuojamų statinių bei komunikacijų vietoje turi būti nuimamas augalinis sluoksnis, šaknys, augmenija. Augalinis gruntas turi būti sandėliuojamas vietoje. Teritorijoje su esamomis inžinerinėmis komunikacijomis rangovui reikia imtis visų atsargumo priemonių dirbant su žemės kasimo mechanizmais. Tose zonose, kur pavojus pažeisti esamas komunikacijas realus, kasimo darbus privalo atlikti rankiniu būdu. Vykdydami kasimo darbus šalia požeminių komunikacijų, įrengimų, pamatų, šulinių, kanalų ir kelių bei pravažiavimų, juos reikia sutvirtinti atitinkamomis palaikančiomis konstrukcijomis, įrengti klotimus (įtvartus).

Jeigu Rangovas, atlikdamas žemės kasimo darbus, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais požeminiais įrenginiais bei komunikacijomis, jis privalo nedelsiant informuoti projekto vykdymo bei statybos techninę priežiūrą vykdančius asmenis dėl minėtų įrenginių ir tik jų nurodytais būdais apsaugoti, išlaikyti arba pašalinti minėtus įrenginius, tik po to leidžiama tęsti darbus minėtoje teritorijoje.

Visos žemės darbų vykdymo zonos turi būti aptvertos, įrengti įspėjamieji ženklai, informuojantys apie pavojaus zoną.

Vykdydami statybos darbus žemiau gruntinio vandens horizonto, turi būti pažemintas tų vandenų lygis drenažu arba kitais būdais. Esant molingiems gruntams, patenkantį vandenį į pamatų duobes surinkti ir pašalinti siurbliu arba nuvesti į atitinkamą kanalizacijos sistemą. Prieš atliekant gruntinio vandens pažeminimo darbus, būtina apžiūrėti greta esančių statinių techninę būklę bei patikslinti požeminių komunikacijų vietą darbo zonoje. Gruntinio vandens pažeminimas arba pamatų duobės apsauga nuo paviršinio vandens turi užtikrinti pamatų duobės stabilumą ir neleisti pagrindo gruntui dugne išmirkti, šlaitams nuslinkti ir panašiai.

8.9. GEOLOGINIAI IR HIDROGEOLOGINIAI TYRIMAI

Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai atliekami

8.10. DARBŲ SAUGOS REIKALAVIMAI

Darbams vykdyti paskiriamas darbų vykdytojas, kuris yra atsakingas už darbo vietos paruošimą, kolektyvinių ir asmeninių darbo priemonių išdavimą darbuotojams, specialųjį instruktavimą darbo vietoje, darbuotojų supažindinimą su esama ir galima rizika darbo vietoje, leidimą dirbti ir darbų užbaigimą. Darbai yra atliekami laikantis darbų saugos reikalavimų.

Pasiruošimo darbams ir jų vykdymo metu garantuojama saugi ir sveikatai nepavojinga aplinka darbo vietoje. Atliekant darbus aukštyje, naudojami saugos diržai, bei kitos darbo saugos priemonės apsaugančios nuo kritimo. Montavimui naudojami instrumentai turi būti sudėti į instrumentų krepšį. Montavimo metu dėti instrumentus ant konstrukcijų draudžiama.

Artėjant griauštiniai visi darbai turi būti nutraukti ir žmonės nuvesti į patalpas. Montavimo darbai yra draudžiami:

1. Griauštinio metu;
2. Pučiant stipresniam kaip 15 m/s vėjui;
3. Lyjant lietaus arba snigiant;
4. Esant bokšto apledėjimui;

TAU21F-BAA-AB-AR	LAPAS	LAPŲ
	9	10

8.11. TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIŲ PASEKMIŲ VERTINIMAS. POVEIKIS APLINKAI

8.11.1. Sprendimų įgyvendinimo poveikis planuojamos teritorijos oro kokybei:

Higienos ir aplinkos kokybės aspektu projekto sprendiniai pozityvus. Pagal atliktus elektromagnetinės spinduliuotės parametų pasiskirstymo skaičiavimus projektuojamosios stoties teoriškai sukurto teorinio elektromagnetinio lauko energijos srauto tankis **privalo** neviršyti leistinosios normos, elektromagnetinio lauko energijos srauto tankis privalo atitikti Lietuvos higienos normą HN 80:2015 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 KHZ - 300 KHZ radijo dažnių juostoje“. Didžiausias leidžiamas lygis turi būti neviršijamas. Aplinkos oro taršos reguliavimo priemonės nereikalingos. Technologiniame procese žaliavos nenaudojamos, atliekų nėra.

8.11.2. Sprendinių įgyvendinimo poveikis planuojamos teritorijos paviršinių ir požeminių vandenų kokybei:

Sprendinių įgyvendinimo poveikis neutralus. Inžinerinis statinys (bokštas, konteineris) statomas aukščiausioje vietoje, inžineriniai tinklai (0,4 kV požeminė elektros linija) bus statomi ir eksploatuojami kiek galima mažiau pažeidžiant aplinką, paviršinius ir požeminius vandenis.

8.11.3. Sprendinių įgyvendinimo poveikis dirvožemio ištekliams ir žemės ūkio naudmenoms:

Projektuojamas objektas taršos aspektu nekenksmingas, nenumatytas medžių kirtimas, nekeičiamos reljefo formos, ir todėl projekto sprendinių poveikis gamtosauginiu aspektu bus nežymus. Aplinkiniai laukai tinkami žemdirbystei.

8.11.4. Sprendinių įgyvendinimo poveikis ekosistemai ir biologinei įvairovei:

Sprendinių įgyvendinimo poveikis neutralus. Projektuojamoje teritorijoje vyrauja sukultūrintos žolinių augalų bendrijos, todėl neigiamo poveikio biologinei įvairovei nebus. Sklype paliekamas prioritetas pievoms.

8.11.5. Sprendinių įgyvendinimo poveikis saugomos gamtos vertybėms:

Sprendinių įgyvendinimo poveikio nėra, nes planuojamoje teritorijoje saugomų gamtos vertybių nėra.

8.11.6. Sprendinių įgyvendinimo poveikis gamtinei ir rekreacinei aplinkai:

Projektuojamas objektas rekreacinių zonų kokybei įtakos neturės.

8.11.7. Sprendinių įgyvendinimo poveikis kraštovaizdžio ekologinei pusiausvyrai:

Projektuojamas objektas taršos aspektu nekenksmingas, nenumatomas medžių kirtimas, nekeičiamos reljefo formos, todėl projekto sprendinių poveikis gamtosauginiu aspektu bus nežymus. Aplinkiniai laukai tinkami žemdirbystei.

Statybos teritorijoje naikinamų medžių nėra.

8.11.8. Sprendinių įgyvendinimo poveikis kraštovaizdžio estetinei kokybei:

Bokštas - statomas iš plieninių konstrukcijų, todėl nėra masyvus ir agresyvus aplinkos atžvilgiu elementas. Įrangos spintos nedidelių išmatavimų objektai, todėl projekto sprendiniai vizualiniu - kraštovaizdžio apsaugos aspektu palankūs.

8.11.9. Sprendinių įgyvendinimo poveikis kultūros paveldo objektams:

Sprendinių įgyvendinimo poveikio nėra, nes planuojamoje teritorijoje saugomų kultūros paveldo objektų nėra.

8.11.10. Atliekos:

Bokštas montuojamas iš surenkamų gelžbetoninių ir plieninių konstrukcijų. Statybinių atliekų nesusidaro. Eksploatacijos metu atliekų nenumatoma.

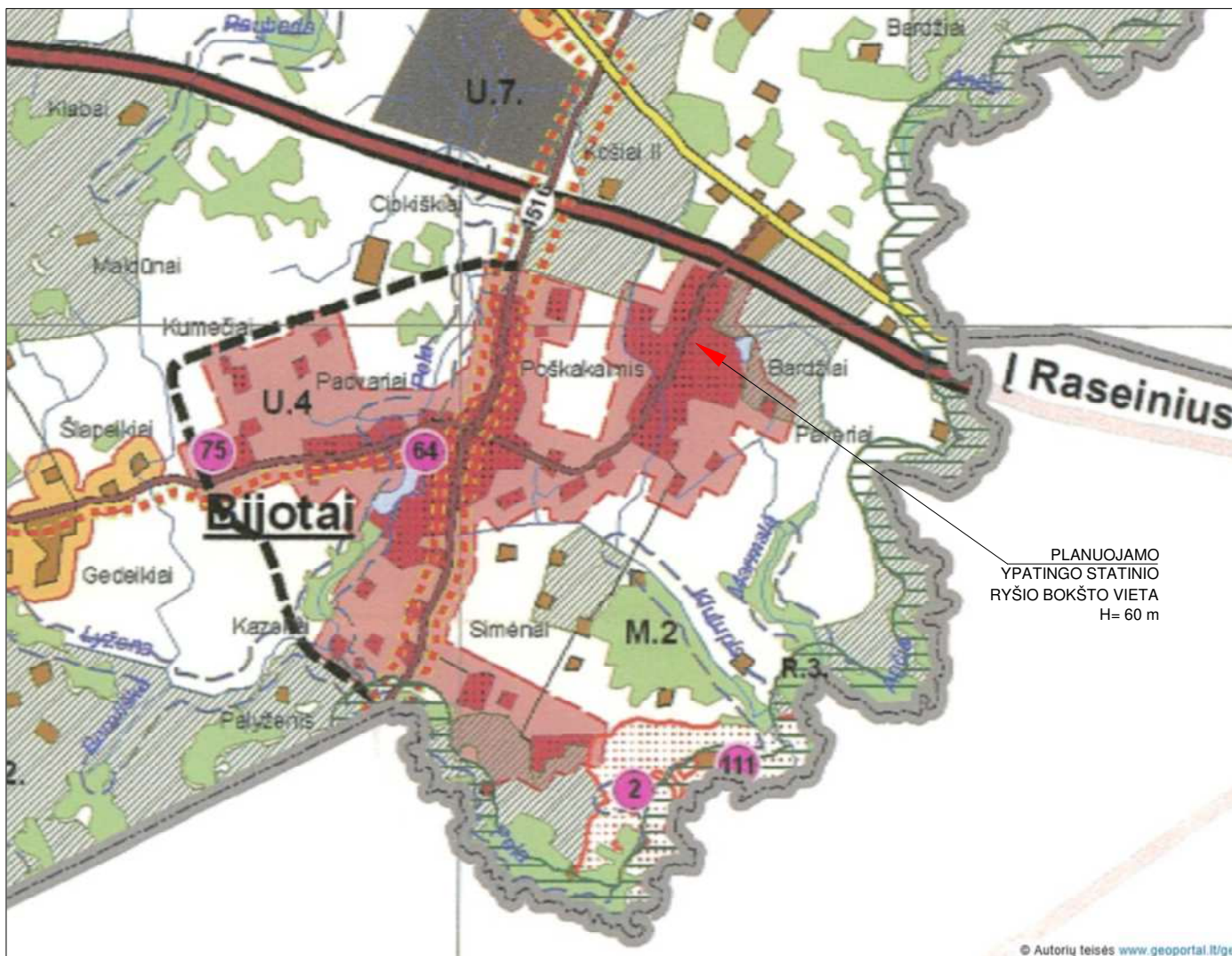
8.11.11. Higieniniu aspektu:

Pagal atliktus elektromagnetinės spinduliuotės parametų pasiskirstymo skaičiavimus projektuojamosios stoties teoriškai sukurto teorinio elektromagnetinio lauko energijos srauto tankis neviršija leistinosios normos.

TAU21F-BAA-AB-AR	LAPAS	LAPŲ
	10	10

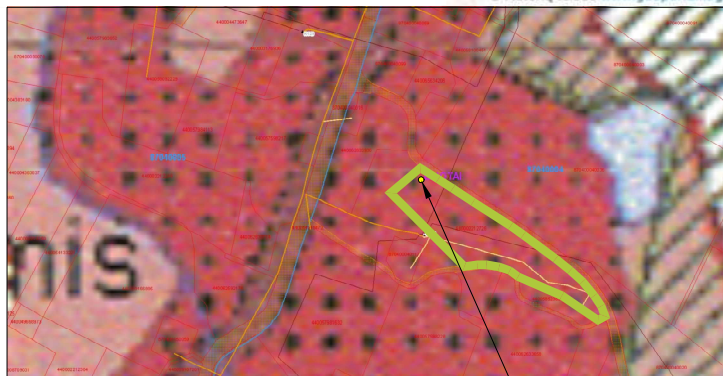


0	2026	SUTARTIES PRIEDAS				
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)				
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Purių g. 12, Kairiai, Šiaulių r.sav. Tel.:+37068240021 <u>rasa.puziniene@auksciaudebesu.lt</u>			INŽINERINIŲ TINKLŲ PASKIRTIES GRUPĖS, RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ PASKIRTIES STATINIO (RYŠIO BOKŠTO), ŠILALĖS R. SAV., BIJOTŲ SEN., BARDŽIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS		
A1004	PV	Rasa Puzinienė		RYŠIO BOKŠTO STATYBOS LOKACIJA	LAIDA	
A1004	PDV	Rasa Puzinienė			0	
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius			TAU21F-01-BAA-AB_B-02	LAPAS	LAPŲ
					1	1



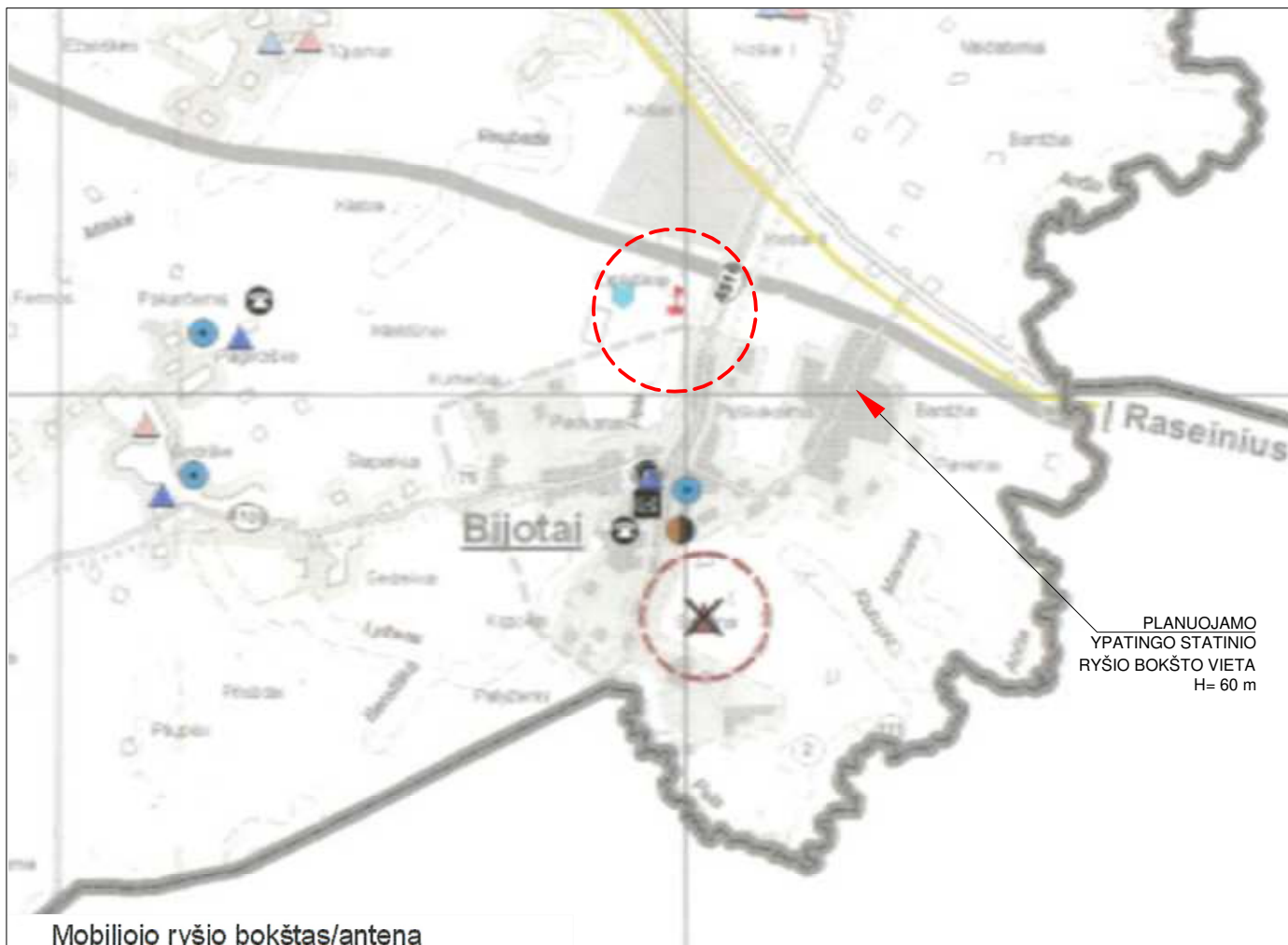
Urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos

- U.1 esamos užstatytos teritorijos (kategorizuotos gyvenvietės)
- U.2 šalies a kategorijos lokalinio centro - Šilalės naujos plėtros teritorijos
- U.3 b kategorijos centrų naujos plėtros teritorijos
- U.4 c kategorijos centrų naujos plėtros teritorijos



PLANUOJAMO
YPATINGO STATINIO
RYSIO BOKŠTO VIETA
H= 60 m

0	2026	SUTARTIES PRIEDAS				
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)				
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Purių g. 12, Kairiai, Šiaulių r.sav. Tel.:+37068240021 <u>rasa.puziniene@auksciaudebesu.lt</u>			INŽINERINIŲ TINKLŲ PASKIRTIES GRUPĖS, RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ PASKIRTIES STATINIO (RYŠIO BOKŠTO), ŠILALĖS R. SAV., BIJOTŲ SEN., BARDŽIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS		
A1004	PV	Rasa Puzinienė		ŠILALĖS RAJONO TERITORIJOS, BENDROJO PLANO ŽEMĖS NAUDOJIMO IR APSAUGOS REGLAMENTŲ BRĖŽINIO IŠTRAUKA SU NURODYTA PROJEKTUOJAMO RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO RYŠIO BOKŠTO VIETA	LAIDA	
A1004	PDV	Rasa Puzinienė			0	
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius			TAU21F-01-BAA-AB_B-03	LAPAS	LAPŲ
					1	1



PLANUOJAMO
YPATINGO STATINIO
Ryšio bokšto vieta
H= 60 m

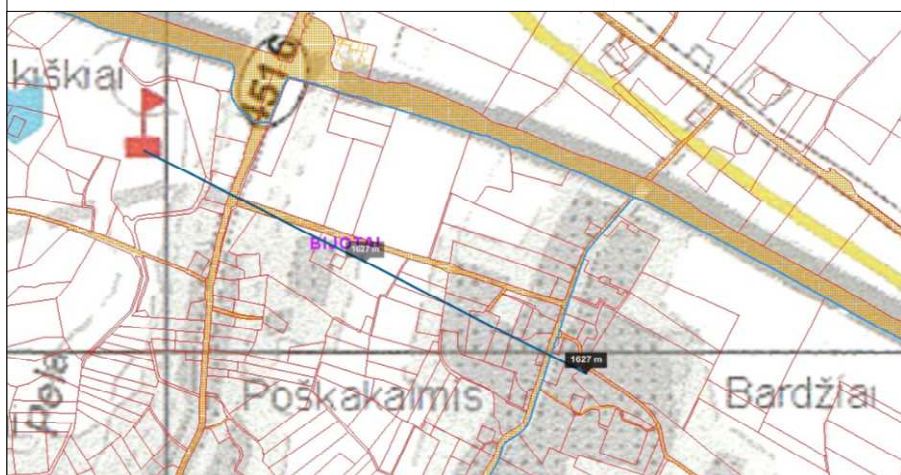
Mobiliojo ryšio bokštas/antena

-  esamas
-  planuojamas
-  planuojamas (turi būti atlikta atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo)

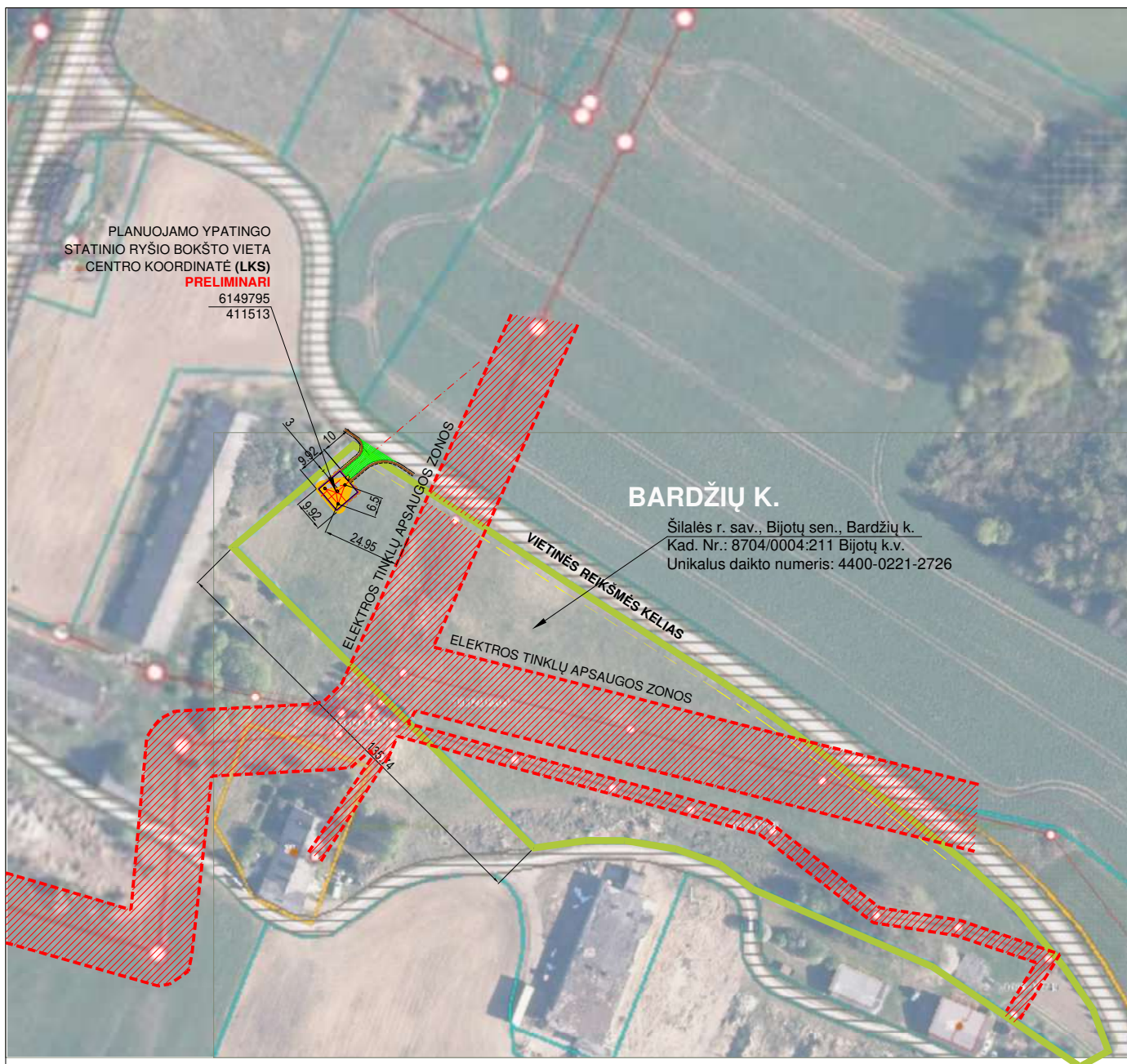
PASTABOS:
IŠTRAUKA IŠ ŠILALĖS RAJONO
SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO
PLANO AIŠKINAMOJO RAŠTO
Telekomunikacijos ir ryšiai

Naujai statomiems mobiliosios ryšio bokštams numatyti rezervuoti iki 150 m² žemės sklypo plotą telekomunikacijai įrengti. Kadangi mobiliosios ryšio bokštų stiebai dažniausiai turi atotampas, tai planuojamam mobiliam bokštui bus reikalinga apriboti žemės erdvę lygiakraščiu trikampių, kurio kraštinės ilgis mažiausiai 80 metrų, o centras stiebas. Planuojamų bokštų vietos, pažymėtos bendrojo plano brėžinyje, yra preliminaros ir tinkamų vietų bokštams statyti paieška bus vykdoma 3 - 5 kilometrų spinduliu.

Atstumas iki BP numatomo ypatingo statinio - ryšio bokšto vietos 1,62 km



0	2026	SUTARTIES PRIEDAS			
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)			
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Purių g. 12, Kairiai, Šiaulių r.sav. Tel.:+37068240021 <u>rasa.puziniene@auksciaudebesu.lt</u>			INŽINERINIŲ TINKLŲ PASKIRTIES GRUPĖS, RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ PASKIRTIES STATINIO (RYŠIO BOKŠTO), ŠILALĖS R. SAV., BIJOTŲ SEN., BARDŽIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Puzinienė		ŠILALĖS RAJONO TERITORIJOS, BENDROJO PLANO INFRASTRUKTŪROS BRĖŽINIO IŠTRAUKA SU NURODYTA PROJEKTUOJAMO RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO RYŠIO BOKŠTO VIETA	LAIDA
A1004	PDV	Rasa Puzinienė			0
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius			TAU21F-01-BAA-AB_B-04	LAPAS 1 LAPŲ 1



SKLYPAS KAD.NR. 8704/0004:211 BIJOTŲ K.V.

STATINIO EKSPLOATACIJAI REIKALINGA TERITORIJA
IKI 0,01 HA jeigu nuomojama nekeičiant paskirties

PASTAČIUS STATINĮ SKLYPE TURI BŪTI
ĮREGISTRUOTA "VIEŠŲJŲ RYŠIŲ TINKLŲ
ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS APSAUGOS
ZONA" PO 2 METRUS APLINK STATINĮ.

RYŠIO BOKŠTAS - YPATINGAS STATINYS 60 M
AUKŠČIO

APTVARAS

ĮRANGOS KONTEINERIS

PRIVAŽIAVIMAS PRIE OBJEKTO

PASTABOS:

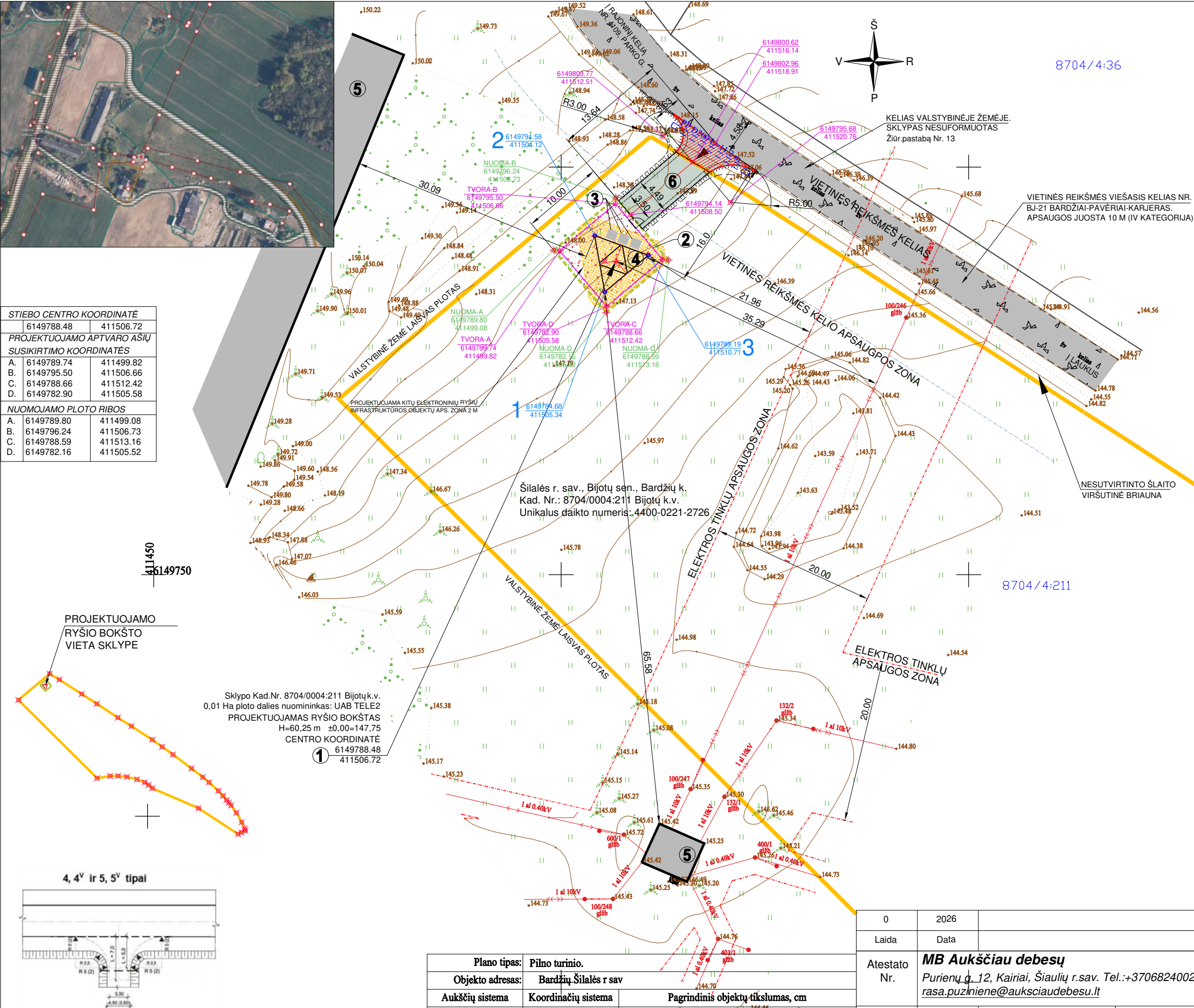
Sklype nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

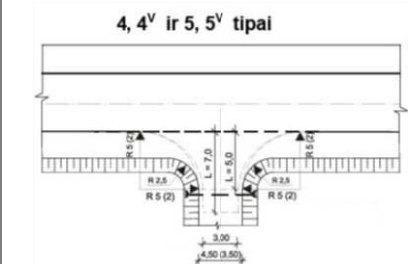
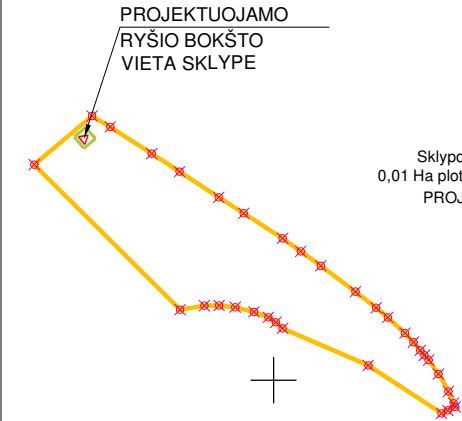
Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Atlikus sklypo topografinę nuotrauką, bokšto statybos vieta bus tikslinama.

0	2026	SPECIALIESIEMS REIKALAVIMAMS				
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)				
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Purių g. 12, Kairiai, Šiaulių r.sav. Tel.:+37068240021 <u>rasa.puziniene@auksciaudebesu.lt</u>			INŽINERINIŲ TINKLŲ PASKIRTIES GRUPĖS, RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ PASKIRTIES STATINIO (RYŠIO BOKŠTO), ŠILALĖS R. SAV., BIJOTŲ SEN., BARDŽIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS		
A1004	PV	Rasa Puzinienė	STATYBOS VIETOS SCHEMA		LAIDA	
A1004	PDV	Rasa Puzinienė			0	
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius			TAU21F-01-BAA-AB_B-02	LAPAS 1	LAPŲ 1



STIEBO CENTRO KOORDINATĖ	
6149788.48	411506.72
PROJEKTUOJAMO APTVARO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS	
A. 6149789.74	411499.82
B. 6149795.50	411506.66
C. 6149788.66	411512.42
D. 6149782.90	411505.58
NUOMOJAMO PLOTO RIBOS	
A. 6149789.80	411499.08
B. 6149796.24	411506.73
C. 6149788.59	411513.16
D. 6149782.16	411505.52



NUOVAŽA:
Privažiavimui prie aikštelės projektuojamas individualaus profilio privažiavimas; Ilgis - 13,64 m; Važiuojamosios dalies plotis 3,5 m; Privažiavimo plotis su kėlraščiais 4,5 m. Dangos aukščius įrengti pritaikant prie esamo reljefo. Nuovažos kampų apvalinimas sankryžoje su vietiniu keliu turi tenkinti įvažiavimo geometrinį parametų poreikius. Priimame, kad iš siauro vietinės reikšmės kelio, statybos metu į sklypą turi įvažiuoti stambiagabaritinė transporto priemonė.

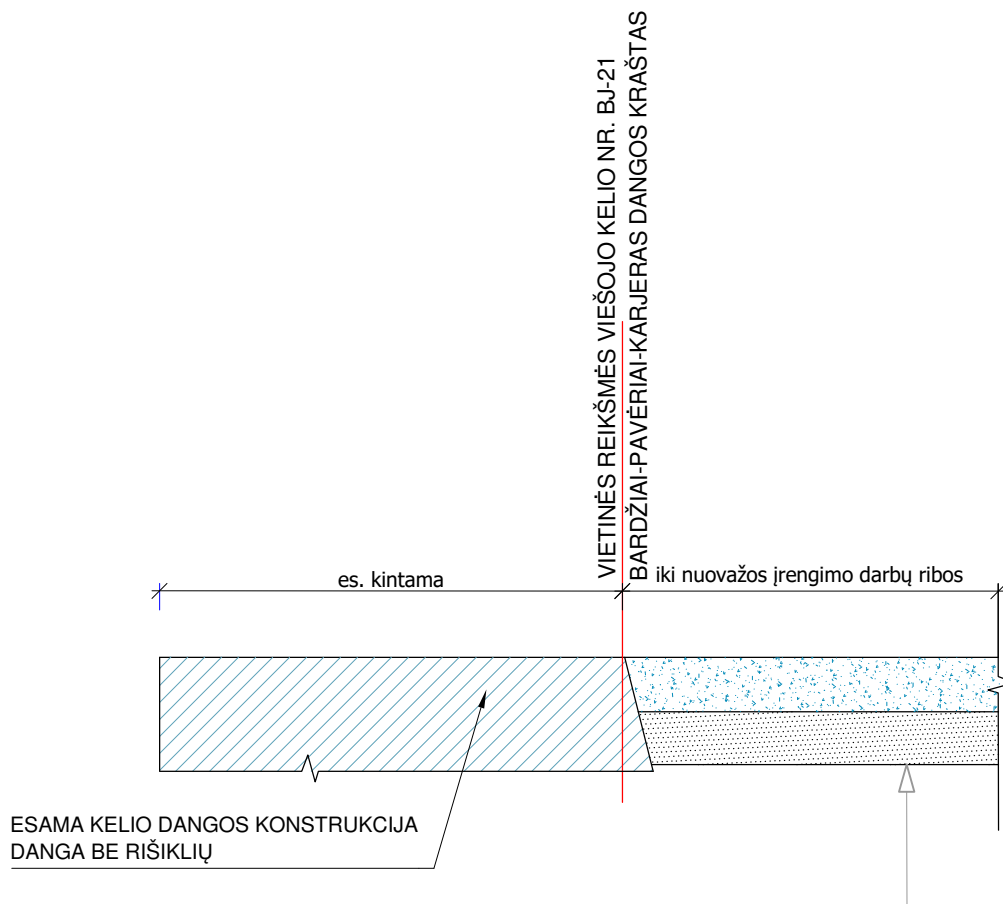
SUTARTINIAI ŽENKLAI:	
	SKLYPO RIBA
	OBJEKTUI EKSPLOATUOTI REIKALINGO ŽEMĖS PLOTO RIBA 100 m²
	GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	PROJEKTUOJAMA H-2,16 m PLIENO TINKLO TVORA
	PROJEKTUOJAMAS ŽVYRO DANGOS NUOVAŽA IKI BOKŠTO 45 m²
	PROJEKTUOJAMA NUOVAŽA UŽ SKLYPO RIBŲ 24 m²
	PROJEKTUOJAMA VIDUTINIO STAMBUMO SKALDOS DANGA
	PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS
	NATŪRALI PIEVA
	ESAMAS ŽVYRO DANGOS KELIAS (danga be riškių)
	ĮRANGOS SPINTOS STATOMOS ANT G/B PLOKŠTĖS
	MEDŽIAI. STATYBAI NEĮTAKOJA
	ELEKTROS LINIJŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS
	KELIŲ APSAUGOS ZONOS
	PROJ. KITŲ ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ APS. Z.
	ESAMAS UŽSTATYMAS

EKSPLIKACIJA		
1	PROJEKTUOJAMAS RYŠIO BOKŠTAS (YPATINGAS STATINYS)	
2	PROJEKTUOJAMA TVORA (2 gr. NESUDĖTINGAS STATINYS)	
3	PROJEKTUOJAMA RYŠIŲ ĮRANGOS SPINTA 3 vnt.	
4	PROJEKTUOJAMA RYŠIO BOKŠTO AIKŠTELĖ	
5	ESAMAS PASTATAS	
6	PROJEKTUOJAMAS PRIVAŽIAVIMO KELIAS	
PAGRINDINIAI RODIKLIAI		
RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO vnt.
BOKŠTO g/b AUKŠTIS	60,25	m
RYŠIŲ SPINTA	3	vnt.
TVORA (APTVERIAMAS PLOTAS)	81	m²
PRIVAŽIAVIMO KELIAS (ILGIS/PLOTIS)	13,64x4,5	m

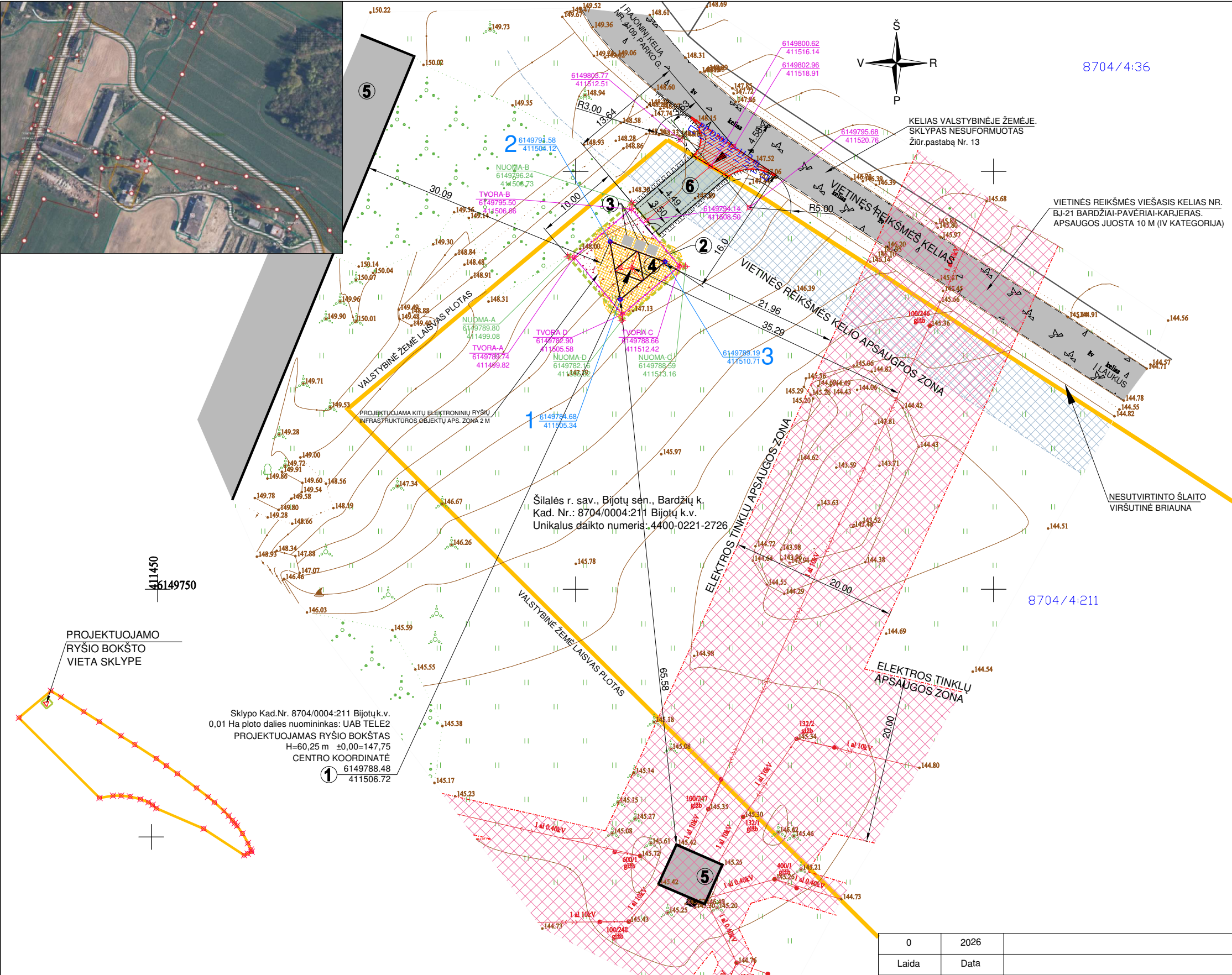
- PASTABOS:
- Sklypo plano sprendiniai pateikiami viename A3 formato lape.
 - Aukščių sistema - LAS07, koordinacių sistema - LKS 94, matmenys nurodyti metrais.
 - Sklypo plano brėžinys atliktas ant UAB "Geožemė" parengtos bei suderintos toponuotraukos pagrindo.
 - Objektui eksploatuoti reikalingas žemės plotas 100 m².
 - Nuomojamo ploto ribos pažymėtos raidėmis ABCD 100 m².
 - Sąlyginė altitudė ±0.00= + 147,75 (žemės paviršius ties bokšto centro koordinate).
 - Bokšto aikštelė aptveriamas, dengiama geotekstile ir 10 cm vidutinio stambumo skalda.
 - Prie statybos darbų pradžią nuimamas augalinis sluoksnis, kuris laikinai saugomas "laikinoje augalinio sluoksnio sandėliavimo vietoje". Baigus darbus paskleidžiamas tolygiai aplinkinėje teritorijoje ir užsėjamas žolių sėklų mišiniu.
 - Statybvietė aptveriamas laikina surenkama tvora. Statybvietę supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamos. Pasibaigus statyboms teritorija turėtų būti palikta tvarkinga, dangos atstatytos.
 - Bokštas montuojamas iš gelžbetoninių konstrukcijų, pamatai - betonuojami. Statybinių atliekų nesusidaro. Eksploatacijos metu atliekų nenumatoma.
 - Nuomotojas, siekiant įteisinti statinį, suteikia teisę atlikti kadastro duomenų tikslinimą, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų pakeitimą nustatytai daliai teritorijos, leidžia nustatyti viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zoną po 2 metrus aplink statinį ir atlikti nurodytos teritorijos registravimą Nekilnojamojo turto registre.
 - Prieš įrengiant aikštelės pagrindus, nuo įrangos spintų iki projektuojamos abonentinio paskirstymo skydo vietos po žeme pakloti gofruotus vamzdžius. Gofruotų vamzdžių galus kabelių pravėrimui palikti laisvus.
 - Vietinės reikšmės viešasis kelias Nr. Bj-21 Bardžiai-Pavėriai-Karjeras. Apsaugos juosta 10 m (IV kategorija)

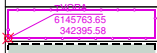
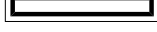
Plano tipas:	Pilno turinio.				
Objekto adresas:	Bardžių Šilalės r sav				
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	04
UAB "Geožemė"					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	A.V.	
IGKV-604	Gintautas Balčius		2026-05		
Užsakovas: MB Aukščiau debesų		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
		1:500	1	1	

0	2026	PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ SVARSTYMUJ				
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)				
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Purių g. 12, Kairiai, Šiaulių r.sav. Tel.:+37068240021 rasa.puziniene@auksciaudebesu.lt			INŽINERINIŲ TINKLŲ PASKIRTIES GRUPĖS, RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ PASKIRTIES STATINIO (RYŠIO BOKŠTO), ŠILALĖS R. SAV., BIJOTŲ SEN., BARDŽIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS		
A1004	PV	Rasa Puzinienė		STATYBOS SKLYPO STATINIŲ IŠDĖSTYMO, NUŽYMĖJIMO IR SUTVARKYMO PLANAS M1:500		
A1004	PDV	Rasa Puzinienė				
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius			TAU21F-BAA-AB_B-05	LAPAS	LAPŲ
					1	1



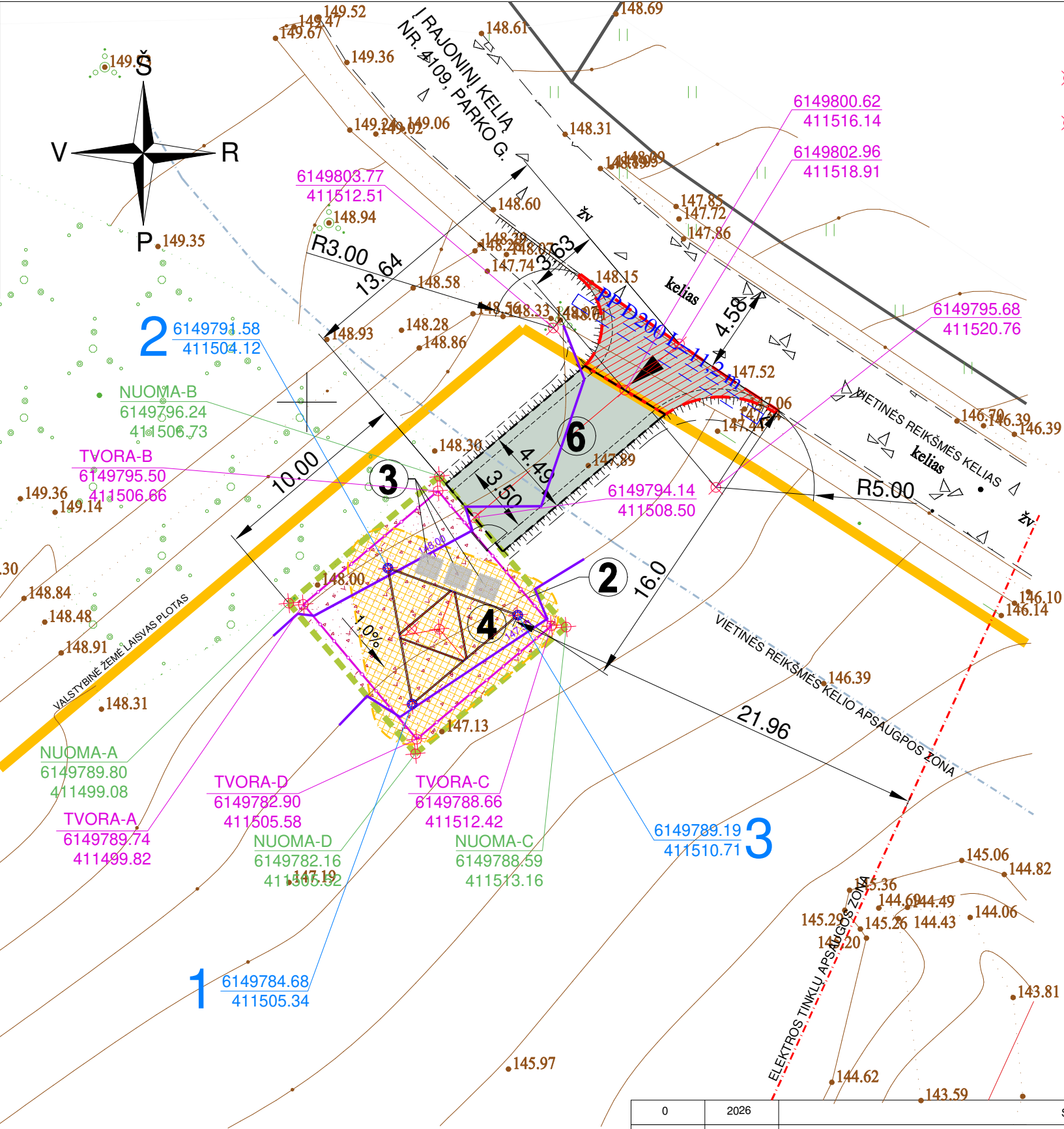
0	2026	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, STATYBAI			
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)			
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Purių 12, Kairiai, Šiaulių r.sav., LT-80109 Tel.: +37068240021 rasa.puziniene@auksciaudebesu.lt			INŽINERINIŲ TINKLŲ PASKIRTIES GRUPĖS, RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ PASKIRTIES STATINIO (RYŠIO BOKŠTO), ŠILALĖS R. SAV., BIJOTŲ SEN., BARDŽIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Puzinienė		PROJEKTUOJAMA NUOVAŽOS DANGOS KONSTRUKCIJA IR IŠILGINIS PŪVIS ŽVYRAS/ŽVYRAS	LAIDA
A1004	PDV	Rasa Puzinienė			0
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius			TAU21F-BA-AB_B-10	LAPAS 1 LAPŲ 1



SUTARTINIAI ŽENKLAI:		
	SKLYPO RIBA	
	OBJEKTUI EKSPLOATUOTI REIKALINGO ŽEMĖS PLOTO RIBA 100 m²	
	GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS	
	PROJEKTUOJAMA H-2,16 m PLIENO TINKLO TVORA	
	PROJEKTUOJAMAS ŽVYRO DANGOS NUOVAŽA IKI BOKŠTO 45 m²	
	PROJEKTUOJAMA NUOVAŽA UŽ SKLYPO RIBŲ 24 m²	
	PROJEKTUOJAMA VIDUTINIO STAMBUMO SKALDOS DANGA	
	PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS	
	NATŪRALI PIEVA	
	ESAMAS ŽVYRO DANGOS KELIAS (danga be riškių)	
	ĮRANGOS SPINTOS STATOMOS ANT G/B PLOKŠTĖS	
	MEDŽIAI. STATYBAI NEĮTAKOJA	
	ELEKTROS LINIJŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS	
	KELIŲ APSAUGOS ZONOS	
	PROJ. KITŲ ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ APS. Z.	
	ESAMAS UŽSTATYMAS	
EKSPLIKACIJA		
1	PROJEKTUOJAMAS RYŠIO BOKŠTAS (YPATINGAS STATINYS)	
2	PROJEKTUOJAMA TVORA (2 gr. NESUDĖTINGAS STATINYS)	
3	PROJEKTUOJAMA RYŠIŲ ĮRANGOS SPINTA 3 vnt.	
4	PROJEKTUOJAMA RYŠIO BOKŠTO AIKŠTELĖ	
5	ESAMAS PASTATAS	
6	PROJEKTUOJAMAS PRIVAŽIAVIMO KELIAS	
PASTABOS:		
1. Sklypo plano sprendiniai pateikiami viename A3 formato lape.		
2. Aukščių sistema - LAS07, koordinacių sistema - LKS 94, matmenys nurodyti metrais.		
3. Sklypo plano brėžinys atliktas ant UAB "Geožemė" parengtos bei suderintos toponuotraukos pagrindo.		
4. Objektui eksploatuoti reikalingas žemės plotas 100 m².		
5. Nuomojamo ploto ribos pažymėtos raidėmis ABCD 100 m².		
6. Sąlyginė altitudė ±0.00= + 147,75 (žemės paviršius ties bokšto centro koordinate).		
7. Bokšto aikštelė aptveriamą, dengiamą geotekstile ir 10 cm vidutinio stambumo skalda.		
8. Prieš statybos darbų pradžią nuimamas augalinis sluoksnis, kuris laikinai saugomas "laikinoje augalinio sluoksnio sandėliavimo vietoje". Baigus darbus paskleidžiamas tolygiai aplinkinėje teritorijoje ir užsėjamas žolių sėklų mišiniu.		
9. Statybvietė aptveriamą laikina surenkama tvora. Statybvietę supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamos. Pasibaigus statyboms teritorija turibūti palikta tvarkinga, dangos atstatytos.		
10. Bokštas montuojamas iš gelžbetoninių konstrukcijų, pamatai - betonuojami. Statybinių atliekų nesusidaro. Eksploatacijos metu atliekų nenumatoma.		
11. Nuomotojas, siekiant įteisinti statinį, suteikia teisę atlikti kadastro duomenų tikslinimą, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų pakeitimą nustatyti daliai teritorijos, leidžia nustatyti viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zoną po 2 metrus aplink statinį ir atlikti nurodytos teritorijos registravimą Nekilnojamojo turto registre.		
12. Prieš įrengiant aikštelės pagrindus, nuo įrangos spintų iki projektuojamos abonentinio paskirstymo skydo vietos po žeme pakloti gofruotus vamzdžius. Gofruotų vamzdžių galus kabelių praverimui palikti laisvus.		
13. Vietinės reikšmės viešasis kelias Nr. Bj-21 Bardžiai-Pavėriai-Karjeras. Apsaugos juosta 10 m (IV kategorija)		
PROJEKTOJAMŲ PASIŪLYMŲ SVARSTYMU		
KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
INŽINERINIŲ TINKLŲ PASKIRTIES GRUPĖS, RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ PASKIRTIES STATINIO (RYŠIO BOKŠTO), ŠILALĖS R. SAV., BIJOTŲ SEN., BARDŽIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS		
SUVESTINIS SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M1:500		LAIDA
		0
		LAPAS LAPŲ
TAU21F-BAA-AB_B-07		1 1

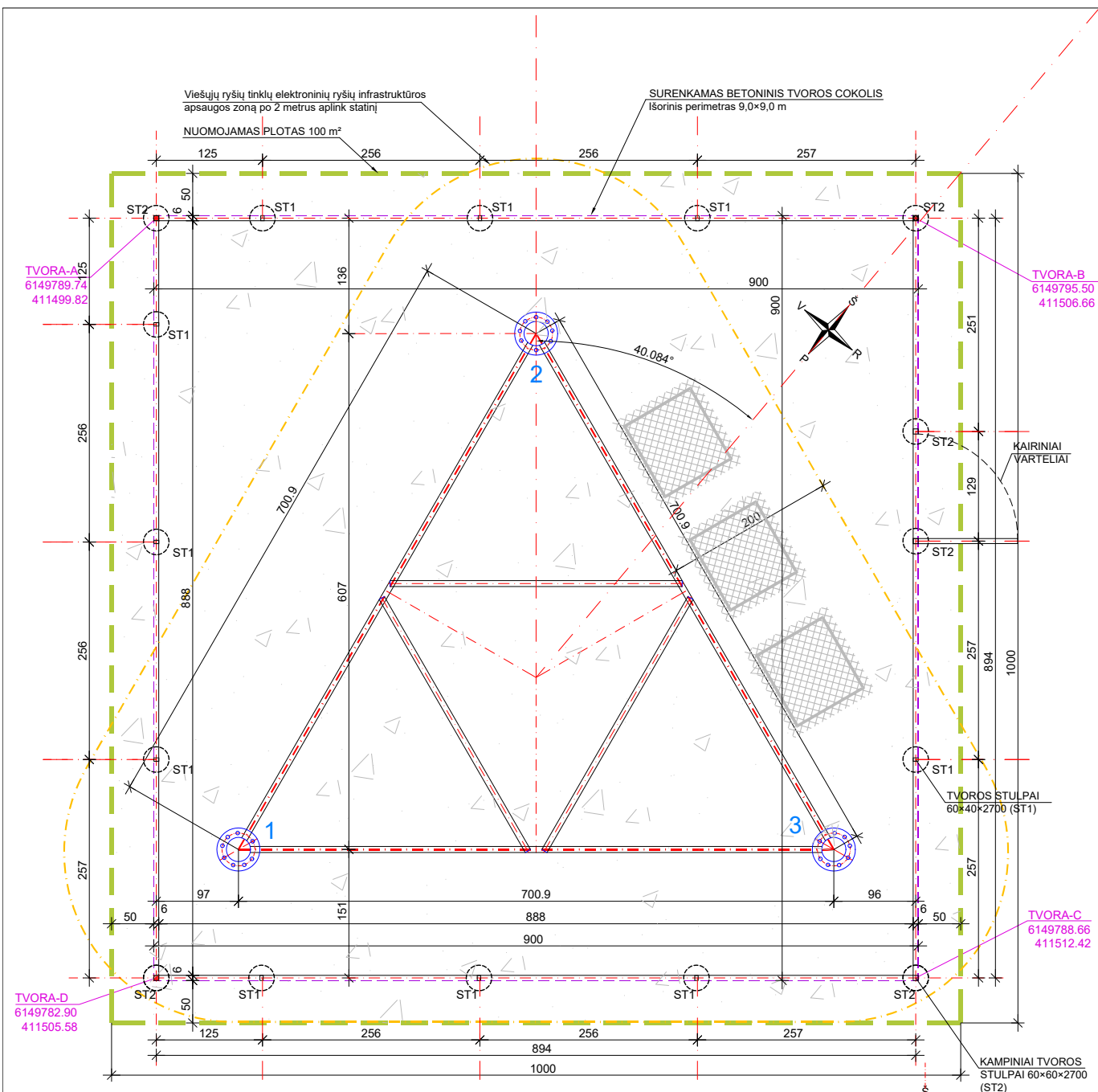
Plano tipas:	Pilno turinio.			
Objekto adresas:	Bardžių Šilalės r sav			
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus: 04
UAB "Geožemė"				
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	A.V.
1GKV-604	Gintautas Balčius		2026-05	
Užsakovas: MB Aukščiau debesų		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
		1:500	1	1

0	2026	PROJEKTOJAMŲ PASIŪLYMŲ SVARSTYMU		
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Purienų g. 12, Kairiai, Šiaulių r.sav. Tel.:+37068240021 rasa.puziniene@auksciaudebesu.lt			INŽINERINIŲ TINKLŲ PASKIRTIES GRUPĖS, RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ PASKIRTIES STATINIO (RYŠIO BOKŠTO), ŠILALĖS R. SAV., BIJOTŲ SEN., BARDŽIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS
A1004	PV	Rasa Puzinienė		SUVESTINIS SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M1:500
A1004	PDV	Rasa Puzinienė		
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius			TAU21F-BAA-AB_B-07
				LAPAS LAPŲ
				1 1



SUTARTINIAI ŽENKLAI:			
	SKLYPO RIBA		
	OBJEKTUI EKSPLOATUOTI REIKALINGO ŽEMĖS PLOTO RIBA 100 m²		
	GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS		
	PROJEKTUOJAMA H-2,16 m PLIENO TINKLO TVORA		
	PROJEKTUOJAMAS ŽVYRO DANGOS NUOVAŽA IKI BOKŠTO 45 m²		
	PROJEKTUOJAMA NUOVAŽA UŽ SKLYPO RIBŲ 24 m²		
	PROJEKTUOJAMA VIDUTINIO STAMBUMO SKALDOS DANGA		
	PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS		
	NATŪRALI PIEVA		
	ESAMAS ŽVYRO DANGOS KELIAS (danga be riškių)		
	ĮRANGOS SPINTOS STATOMOS ANT G/B PLOKŠTĖS		
	MEDŽIAI. STATYBAI NEJTAKOJA		
	ELEKTROS LINIJŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS		
	KELIŲ APSAUGOS ZONOS		
	PROJ. KITŲ ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ APS. Z.		
	PROJEKTUOJAMA ALTITUDĖ / PROJEKTUOJAMA HORIZONTALĖ		
EKSPLIKACIJA			
1	PROJEKTUOJAMAS RYŠIO BOKŠTAS (YPATINGAS STATINYS)		
2	PROJEKTUOJAMA TVORA (2 gr. NESUDĖTINGAS STATINYS)		
3	PROJEKTUOJAMA RYŠIŲ ĮRANGOS SPINTA 3 vnt.		
4	PROJEKTUOJAMA RYŠIO BOKŠTO AIKŠTELĖ		
6	PROJEKTUOJAMAS PRIVAŽIAVIMO KELIAS		
PASTABOS:			
1. Sklypo plano sprendiniai pateikiami viename A3 formato lape.			
2. Aukščių sistema - LAS07, koordinacių sistema - LKS 94, matmenys nurodyti metrais.			
3. Sklypo plano brėžinys atliktas ant UAB "Geožemė" parengtos bei suderintos toponuotraukos pagrindo.			
4. Objektui eksploatuoti reikalingas žemės plotas 100 m².			
5. Nuomojamo ploto ribos pažymėtos raidėmis ABCD 100 m² .			
6. Sąlyginė altitudė ±0.00= + 147.75 (žemės paviršius ties bokšto centro koordinate).			
7. Bokšto aikštelė aptveriamą, dengiama geotekstilu ir 10 cm vidutinio stambumo skalda.			
8. Prieš statybos darbų pradžią nuimamas augalinis sluoksnis, kuris laikinai saugomas "laikinose augalinio sluoksnio sandėliavimo vietose". Baigus darbus paskleidžiamas tolygiai aplinkinėje teritorijoje ir užsėjamas žolių sėklų mišiniu.			
9. Statybvietė aptveriamą laikina surenkama tvora. Statybvietę supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamos. Pasibaigus statyboms teritorija turibūti palikta tvarkinga, dangos atstatytos.			
10. Bokštas montuojamas iš gelžbetoninių konstrukcijų, pamatai - betonuojami. Statybinių atliekų nesusidaro. Eksploatacijos metu atliekų nenumatoma.			
11. Nuomotojas, siekiant įteisinti statinį, suteikia teisę atlikti kadastro duomenų tikslinimą, specialią žemės naudojimo sąlygų pakeitimą nustatyti daliai teritorijos, leidžia nustatyti viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zoną po 2 metrus aplink statinį ir atlikti nurodytos teritorijos registravimą Nekilnojamojo turto registre.			
12. Prieš įrengiant aikštelės pagrindus, nuo įrangos spintų iki projektuojamos abonentinio paskirstymo skydo vietos po žeme pakloti gofruotus vamzdžius. Gofruotų vamzdžių galus kabelių praverimui palikti laisvus.			
13. Vietinės reikšmės viešasis kelias Nr. Bj-21 Bardžiai-Pavėriai-Karjeras. Apsaugos juosta 10 m (IV kategorija)			
STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, STATYBAI			
KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)			
INŽINERINIŲ TINKLŲ PASKIRTIES GRUPĖS, RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ PASKIRTIES STATINIO (RYŠIO BOKŠTO), ŠIALĖS R. SAV., BIJOTŲ SEN., BARDŽIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS			
VERTIKALUS STATYBOS SKLYPO PLANAS M1:250			LAIDA
			0
TAU21F-BAA-AB_B-08			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1

Plano tipas:	Pilno turinio.				
Objekto adresas:	Bardžių Šilalės r sav				
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	04
UAB "Geožemė"					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	A.V.	
IGKV-604	Gintautas Balčius		2026-05		
Užsakovas: MB Aukščiau debesų		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
		1:500	1	1	

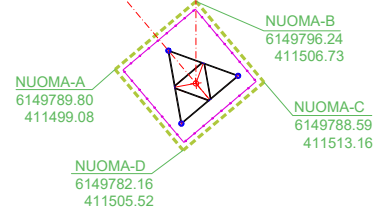
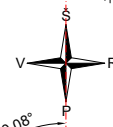


PASTABOS:

- AIKŠTELĖ IŠKLOJAMA GEOTEKSTILE IR PADENGIAMA 0,10 CM STORIO VID. STAMBUMO SKALDOS DANGA.
- ANT BOKŠTO KABINAMA LENTELĖ SU UŽRAŠU "LIPTI DRAUDŽIAMA. PAVOJINGA GYVYBEI".
- AIKŠTELĖS MATMENYS NURODYTI CENTIMETRAIS.
- KOORDINACIJŲ SISTEMA LKS-94.
- PJŪVĮ 1-1 ŽR. "BAZINĖS STOTIES AIKŠTELĖS TVOROS FRAGMENTAS".
- ĮRANGOS SPINTŲ TECHINIAI DUOMENYS PATEIKTI PROJEKTO BENDROJOJE DALYJE.
- INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS OBJEKTUI APARTNAUTI REIKALINGAS NE DIDESNIS KAIP 0,01 HA ŽEMĖS PLOTAS. AIKŠTELĖS PLOTAS 100 m²
- PLOTAS PAGAL IŠORINĮ TVOROS PAMATO PERIMETRĄ - 81 m²
- PRIEŠ ĮRENGIANT AIKŠTELĖS PAGRINDUS, NUO ĮRANGOS SPINTŲ IKI PROJEKTUOJAMOS ELEKTOS APSKAITOS SPINTOS VIETOS PO ŽEME PAKLOTI GOFRUOTUS VAMZDŽIUS. GOFRUOTŲ VAMZDŽIŲ GALUS KABELIŲ PRAVĖRIMUI PALIKTI LAISVUS.

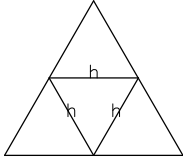
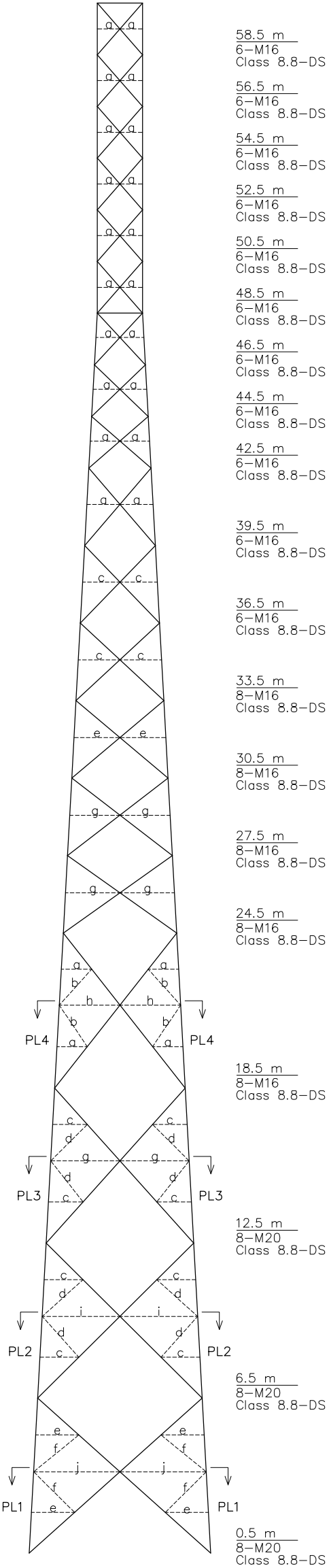


PROJEKTUOJAMA SKALDOS DANGA
ĮRANGOS SPINTOS
STATOMOS ANT G/B
PLOKŠTĖS

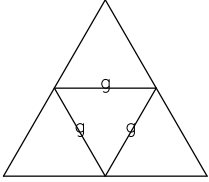


0	2026	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, VIEŠUMUI	
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)	
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Purių g. 12, Kairiai, Šiaulių r.sav. Tel.:+37068240021 rasa.puziniene@auksciaudebesu.lt		INŽINERINIŲ TINKLŲ PASKIRTIES GRUPĖS, RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ PASKIRTIES STATINIO (RYŠIO BOKŠTO), ŠILALĖS R. SAV., BIJOTŲ SEN., BARDŽIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS
A1004	PV	Rasa Puzinienė	LAIDA
A1004	PDV	Rasa Puzinienė	
BAZINĖ STOTIES AIKŠTELĖS PLANAS			0
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius		LAPAS
			LAPŲ
		TAU21F-BAA-AB_B-08	1
			1

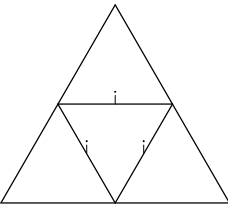
	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	PANEL NO.						
0	ELEVATION (m)																			60						
7.03	TOWER WIDTH (m)																			1.75						
	V200x15	V150x15				V140x13	V130x12	V120x12	V100x10			V80x8			V80x5					MAIN LEGS						
	S355																			LEG GRADE						
	L90x7	L80x6			S235													L45x4	L50x4		L50x5		S235		DIAGONALS	
	S235			S235																S355		S355		S235		DIAGONAL GRADE
				N.A																L60x4		N.A		L60x4		HORIZONTALS
				N.A																S235		N.A		S235		HORIZONTALS GRADE
	4@6				6@3							9@2							PANELS HEIGHT (m)							



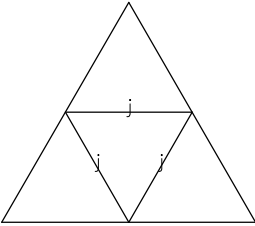
SECTION PL4



SECTION PL3



SECTION PL2



SECTION PL1

REDUNDANT TABLE

NOTATION	SIZE	MATERIAL
a	L40x4	S355
b	L40x4	S235
c	L45x4	S355
d	L45x4	S235
e	L50x4	S355
f	L50x4	S235
g	L60x4	S355
h	L50x5	S355
i	L65x5	S355
j	L70x5	S355

TAU21F-BAA-AB_B-11



DRAWING TITLE : 60m 20m² TOWER OUTLINE (TYPE A)

DRAWING NO : 5275-TLA-60M-OUT-0001-REV-0

PRIEDAI

Šilalės rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Duomenys apie statytoją (-us)

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB Tele2, 111471645, Vilnius, Upės g. 23

Ryšio duomenys

El. p. reception.lt@Tele2.com, tel. +37052366300

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) INŽINERINIŲ TINKLŲ STATINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS, RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ PASKIRTIES STATINIO (RYŠIO BOKŠTO), ŠILALĖS R. SAV., BIJOTŲ SEN., BARDŽIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-72-260620-00013, 2026-06-20
(Numeris, data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Numeris, data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Numeris, data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Šilalės rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją (-us)

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB Tele2, 111471645, Vilnius, Upės g. 23

Ryšio duomenys

El. p. reception.lt@Tele2.com, tel. +37052366300

ŽEMĖS SKLYPO (-Ų) IR STATINIO (-IŲ) DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) INŽINERINIŲ TINKLŲ STATINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS, RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ PASKIRTIES STATINIO (RYŠIO BOKŠTO), ŠILALĖS R. SAV., BIJOTŲ SEN., BARDŽIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS

Duomenys apie inžinerinius statinius

Pavadinimas Ryšio bokštas

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Ryšių (telekomunikacijų) tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Ypatingasis

Unikalūs Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. 8704/0004:211, 4400-0221-2726

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Šilalės rajono sav., Bijotų sen., Bardžių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Žemės sklypo reljefas išsaugomas natūralus arba keičiamas nežymiai tik tose vietose, kur būtina atlikti reljefo išlyginimo darbus norint įrengti automobilių stovėjimo vietas, žaidimų ir kitas aikšteles, tačiau toks sklypo planavimas negali daryti neleistino poveikio kaimyniniams žemės sklypams, daryti kraštovaizdžio.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Nėra

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties

grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Vadovautis STR 1.05.01:2017 6 ir 7 priedų reikalavimais.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovaujantis LR teritorijų planavimo ir statybos įstatymo nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Projekto sprendiniai negali prieštarauti parengtiems ir patvirtintiems teritorijų planavimo dokumentams, todėl projekto sudėtyje turi būti pateikta visa būtina informacija, pagrindžianti projekto atitikimą galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams, situacijos schemos, apimančios platesnį projektuojamo pastato kontekstą, gretimo užstatymo teritorijos esamos situacijos fotofiksacijos. Projektinių pasiūlymų sprendiniuose aprašyti planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo atlikimo/neatlikimo priežastis, nurodant konkrečius teisės aktų punktus.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkštami).

16. Specialiųjų architektūros reikalavimų galiojimo terminas, nustatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24 straipsnyje.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė, data)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Šilalės rajono savivaldybės administracija 188773720, Šilalės r. sav. Šilalės m. J. Basanavičiaus g. 2
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-06-20 Nr. SRD-72-260620-00013
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintarė Baltrūnė, Vyriausioji specialistė Gintarė Baltrūnė, Šilalės rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	GINTARĖ BALTRŪNĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-20 10:56:16 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-06-20 10:56:27 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-25 17:26:13 – 2028-04-23 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintarė Baltrūnė, Vyriausioji specialistė Gintarė Baltrūnė, Šilalės rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	GINTARĖ BALTRŪNĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-20 11:00:07 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-06-20 11:00:18 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-25 17:26:13 – 2028-04-23 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Šilalės rajono savivaldybės administracija 188773720, Šilalės r. sav. Šilalės m. J. Basanavičiaus g. 2
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2026-06-20 Nr. SARD-72-260620-00013
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-06-20 11:20:36)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-06-20 11:20:36 Avilys SDP eDocs