



**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

**SPRENDIMAS
DĖL UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „ŠILALĖS ŠILUMOS TINKLAI“ 2025
METŲ METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINIO IR VEIKLOS ATASKAITOS
PATVIRTINIMO**

2026 m. balandžio 30 d. Nr. T1-96

Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 20 straipsnio 1 dalies 11, 12 punktais, 58 straipsnio 1 dalimi, 59 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 3 dalies 5 punktu ir 4 dalimi, įgyvendindama Šilalės rajono savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. T1-26 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės tarybos veiklos reglamento patvirtinimo“, 167 punktą, atsižvelgdama į uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės šilumos tinklai“ 2026 m. kovo 19 d. raštą Nr. 1-207 (1.7 Mr) „Dėl ataskaitų pateikimo“, Šilalės rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti pridedamus:

1.1. Uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės šilumos tinklai“ 2025 metų metinių finansinių ataskaitų rinkinį;

1.2. Uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės šilumos tinklai“ 2025 metų veiklos ataskaitą.

2. Paskelbti informaciją apie šį sprendimą vietinėje spaudoje, o visą sprendimą – Šilalės rajono savivaldybės interneto svetainėje www.silale.lt.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (J. Janonio g. 24, 92251 Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda) arba per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą (<https://e.teismas.lt>) per vieną mėnesį nuo šio sprendimo paskelbimo dienos.

Savivaldybės meras

Tadas Bartkus

PATVIRTINTA
Šilalės rajono savivaldybės tarybos
2026 m. balandžio 30 d. sprendimu
Nr. T1-96

**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „ŠILALĖS ŠILUMOS
TINKLAI“ 2025 METŲ METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ
RINKINYS**

**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „ŠILALĖS ŠILUMOS
TINKLAI“ 2025 METŲ METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ
RINKINYS**

Balanso forma

UAB "ŠILALĖS ŠILUMOS TINKLAI", Įm.k.176502533

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Maironio 20B, Šilalė

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

PATVIRTINTA

Šilalės raj. savivaldybės tarybos

2026 m

d. sprendimu

Nr.T1-

2025 m. Gruodžio mėn. 31 D. BALANSAS

2026 02 02

(ataskaitos sudarymo data)

2025 m.

Eur

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		2124673	2389884
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	3.6	11408	10702
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga		11408	10702
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS	3.7	2113265	2287017
2.1.	Zemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai		1453846	1584451
2.3.	Mašinos ir įranga		576693	609465
2.4.	Transporto priemonės		67701	75364
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		15025	17737
2.6.	Investicinis turtas		-	-
2.6.1.	Zemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybės)			
3.	FINANSINIS TURTAS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vieno metų gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		-	92165
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas		-	92165
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		449574	465570
1.	ATSARGOS	3.9	184759	133202
1.1.	Zaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		178101	125264
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			-
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai	3.10	6658	7938
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	3.11	263700	331498
2.1.	Pirkėjų skolos		241652	303088
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos		22048	28410
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			

4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	3.8	1115	870
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		1082	
	TURTO IŠ VISO		2575329	2855454
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		926854	1017589
1.	KAPITALAS		2004210	2004210
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas		2004210	2004210
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI		-	-
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas			
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai			
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(1077356)	(986621)
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		(90735)	323
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		(986621)	(986944)
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	3.12	952593	1048456
F.	ATIDĖJINIAI	3.13	-	-
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		695843	789370
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	3.14	405687	386126
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		405687	386126
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams		-	
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	3.15	290156	403244
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito įstaigoms		64396	44989
2.3.	Gauti avansai			
2.4.	Skolos tiekėjams		140988	294472
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai		4	
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		63020	60294
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		21748	3489
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS		39	39
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		2575329	2855454

Direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Ernestas Aušra
(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Danguolė Petrokienė
(vardas ir pavardė)

Pelno (nuostolių) ataskaitos forma

UAB "ŠILALĖS ŠILUMOS TINKLAI", Įm.k. 176502533

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Maironio 20B, Šilalė

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

PATVIRTINTA

Šilalės rajono savivaldybės tarybos

2026 m.

d.sprendimu

Nr.T1-

2025 m. gruodžio mėn. 31d. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2026 02 02 Nr. _____

(ataskaitos sudarymo data)

2025 metai _____

(ataskaitinis laikotarpis)

Eur _____

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	3.16.A	1496104	1540858
2.	Pardavimo savikaina	3.17.A	(1216337)	(1295456)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		279767	245402
5.	Pardavimo sąnaudos	3.17.B	(43509)	(41159)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	3.17.B	(239119)	(194873)
7.	Kitos veiklos rezultatai	3.16.B/3.17.C	30378	17190
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	3.16.C	3240	2951
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	3.17.D	(29222)	(29138)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		1535	373
14.	Pelno mokestis		(105)	(50)
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		1430	323

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr.buhalterė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio
tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(parašas)

Ernestas Aušra
(vardas ir pavardė)

Danguolė Petrokienė
(vardas ir pavardė)

Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos forma

UAB "ŠILALĖS ŠILUMOS TINKLAI", įm. k. 176502533

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Maironio 20B, Šilalė

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

PATVIRTINTA

Šilalės raj. savivaldybės tarybos

2026 m.

d. sprengimus

Nr.T1-

Nr.T1-

2025 M. gruodžio mėn. 31 D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2026 02 14 _____ Nr. _____
(ataskaitos sudarymo data)

2025 m
(ataskaitinis laikotarpis)

Eur
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (→)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	2004210								(986944)	1017266
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas										-
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas										-
4. Perskačituotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	2004210	-	-	-	-	-	-	-	(986944)	1017266

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (–)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
5. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)										-
6. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)										-
7. Savų akcijų įsigijimas (pardavimas)										-
8. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)										-
9. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)									323	323
10. Dividentai										-
11. Kitos išmokos										-
12. Sudaryti rezervai										-
13. Panaudoti rezervai										-
14. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų grąžinimas)										-
15. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)										-
16. Įnašai nuostoliams padengti										-
17. Likutis praėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	2004210	-	-	-	-	-	-	-	(986621)	1017589
18. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)										-
19. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)										-
20. Savų akcijų įsigijimas (pardavimas)										-
21. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)									(92165)	(92165)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (–)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
22. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)									1430	1430
23. Dividendai										-
24. Kitos išmokos										-
25. Sudaryti rezervai										-
26. Panaudoti rezervai										-
27. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų grąžinimas)										-
28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)										-
29. Įnašai nuostoliams padengti										-
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	2004210	-	-	-	-	-	-	-	(1077356)	926854

Direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Ernestas Aušra
(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Danguolė Petrokienė
(vardas ir pavardė)

Tiesioginiu būdu sudaromos
ataskaitos forma

UAB "ŠILALĖS ŠILUMOS TINKLAI", įm. k. 176502533

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Maironio 20B, Šilalė

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

PATVIRTINTA

Šilalės rajono savivaldybės tarybos

2026 m.

d. sprendimu

Nr.T1-

2025 m. gruodžio 31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2026 02 14 Nr.

(ataskaitos sudarymo data)

2025 m

(ataskaitinis laikotarpis)

Eur

(ataskaitos tikslumo lygis ir
valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pasta-bos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)	27	3942100	3571762
1.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų		1892291	1945174
1.1.2.	Kitos įplaukos		2049809	1626588
1.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		(3762718)	(3396289)
1.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM)		(1145092)	(1031657)
1.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais	471;4721	(733634)	(747481)
1.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai		(361043)	(365706)
1.2.4.	Kitos išmokos		(1522949)	(1251445)
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		179382	175473
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(92226)	(84364)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas			
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos			
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		(92226)	(84364)
3.	Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		-	-

Eil. Nr.	Straipsniai	Pasta-bos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
3.1.1.	Akcijų išleidimas			
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti			
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas			
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		(86911)	(91893)
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		-	-
3.2.1.1.	Paskolų gavimas			
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		(90063)	(94711)
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas	442	(60929)	(65705)
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos	630;631	(29134)	(29006)
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai			
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas			
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas	532;635	3152	2818
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas		-	-
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		(86911)	(91893)
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		245	(784)
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		870	1654
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		1115	870

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Ernestas Aušra
(vardas ir pavardė)

Vyr.buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Danguolė Petrokienė
(vardas ir pavardė)

PATVIRTINTA
2026m.....
Šilalės raj. savivaldybės administracijos
Direktoriaus įsakymu

Uždaroji akcinė bendrovė „Šilalės šilumos tinklai“

Įm. kodas 176502533, Maironio 20B, Šilalė

2025 m. FINANSINIŲ ATSKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2026 m. vasario 02 d.

I. BENDROJI DALIS

1. Įregistravimo data

UAB "Šilalės šilumos tinklai" įregistruota 1998 m. rugsėjo 30 d. Veikla: Garo ir karšto vandens tiekimas. Bendrovė turi vienasmenį valdymo organą – bendrovės vadovą - direktorių. Kolegialus valdymo organas - valdyba, panaikinta 2018-06-25 dienos Šilalės r. savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. DĮV - 757

Finansiniai metai

Bendrovės finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais, prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

Bendrovės veikla

Bendrovės pagrindinė veikla – Garo ir karšto vandens tiekimas, kuriai vykdyti ir įkurta bendrovė.

Įstatinis kapitalas

Įmonės įstatinis kapitalas - 2 004 210,30 Eur, kuris padalytas į 691 107 akcijas.

Vienos akcijos nominali vertė - 2,90 Eur.

Visos akcijos yra vienos klasės - paprastosios vardinės akcijos, kurių savininkas – Šilalės raj. savivaldybė.

Darbuotojų skaičius

Įmonės vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius 2025 m. gruodžio 31 d. - 26. Faktiškai dirbo 26 darbuotojai.

2024 m. gruodžio mėn. 31 d. įmonėje dirbo 28 darbuotojai, vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius 2024 m. gruodžio 31 d. - 28.

II. APSKAITOS POLITIKA

Bendrovė apskaitą tvarko ir finansinę atskaitomybę rengia pagal šiuos finansinę atskaitomybę reglamentuojančius teisės aktus:

- Finansinės atskaitomybės standartus (Verslo apskaitos standartus);
- LR buhalterinės apskaitos įstatymą;

- LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymą;

Bendrovė pildo metinių finansinių ataskaitų rinkinį, kurį sudaro:

- Balansas;
- Pelno (nuostolių) ataskaita;
- Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita;
- Pinigų srautų ataskaita;
- Aiškinamasis raštas.

2. Bendrovės apskaitos politikos principai

Bendrovė, tvarkydama finansinę apskaitą bei rengdama atskaitomybę, vadovaujasi pagrindiniais apskaitos principais.

Buhalterinė apskaita vedama remiantis dvejetainio įrašo principu.

Buhalterinės apskaitos duomenys 2025 m. gruodžio 31d. patvirtinti ilgalaikio turto, materialinių vertybių, atsiskaitymų, piniginių ir kitų lėšų inventorizacijos duomenimis. Inventorizacija atlikta vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtinta tvarka bei įmonės vadovo įsakymu.

(a) Ilgalaikis nematerialusis turtas

Nematerialiajam turtui priskiriamas identifikuojamas nepiniginis turtas, neturintis materialios formos, kuriuo įmonė disponuoja ir kurį naudodama tikisi gauti tiesioginės ir netiesioginės ekonominės naudos.

Ilgalaikis nematerialusis turtas apskaitomas įsigijimo verte. Įsigijimo vertei priskiriama įsigyjant šį turtą sumokėta ar mokėtina pinigų suma, įskaitant muitus ir kitus negražinamus mokesčius.

Bendrovėje nustatyta minimali 1 000 Eur įsigijimo (pasigaminimo) savikaina, nuo kurios įsigyjamas nematerialusis turtas priskiriamas ilgalaikiam turtui. Amortizacija skaičiuojama pagal tiesiogiai proporcingą metodą, taikant šiuos normatyvus:

Ilgalaikio nematerialiojo turto grupė	Amortizacijos normatyvai (metai)
Programinė įranga	5
Kitas nematerialusis turtas	5

Nematerialusis turtas pradedamas amortizuoti nuo kito mėnesio 1 dienos po šio turto naudojimo pradžios. Amortizacijos skaičiavimas nutraukiamas nuo kito mėnesio 1 dienos po nematerialiojo turto nurašymo. Nematerialusis turtas nurašomas, kai nebeatitinka turto priskyrimo nematerialiajam turtui požymių.

Nematerialiojo turto eksploatavimo ir kitos vėlesnės išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos veiklos sąnaudoms.

Balanse parodytas turtas (nematerialus) įkainotas – įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimo sumą.

(b) Ilgalaikis materialusis turtas

Bendrovėje įsigytas materialusis turtas priskiriamas ilgalaikiam, jeigu jis atitinka visus šiuos požymius:

- ketinama jį naudoti ilgiau nei vienerius metus;
- pagrįstai tikimasi gauti iš turto ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais;
- galima patikimai nustatyti turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainą;
- turto įsigijimo (pasigaminimo) savikaina yra ne mažesnė už visam ilgalaikiam materialiajam turtui nustatytą 1 000 Eur minimalią įsigijimo savikainą.
- bendrovei yra perduota visa rizika, susijusi su materialiuoju turtu.

Ilgalaikis materialusis turtas apskaitomas įsigijimo verte. Nusidėvėjimas skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą metodą, atsižvelgiant į nustatytus ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo normatyvus. Nusidėvėjimas pradedamas skaičiuoti nuo kito mėnesio po to, kai turtas pradėtas eksploatuoti. Nusidėvėjimo skaičiavimui taikomas tiesinis metodas.

Nusidėvėjimo normatyvai parenkami kiekvieno konkrečiu atveju sudarant įvedimo į eksploataciją aktą.

Nebaigta statyba perkeliama į atitinkamas ilgalaikio materialiojo turto grupes tuomet, kai ji užbaigiama ir turtas yra pradedamas naudoti.

Ilgalaikio materialiojo turto remonto darbų rezultatai ir jų apskaita:

Pailgina turto naudingumo tarnavimo laiką ir pagerina naudingąsias savybes	Darbų verte didinama turto įsigijimo savikaina ir patikslinamas naudingumo tarnavimo laikas
Pagerina turto naudingąsias savybes	Darbų verte didinama turto įsigijimo savikaina
Pailgina turto naudingumo tarnavimo laiką	Darbų verte didinama turto įsigijimo savikaina ir patikslinamas naudingumo tarnavimo laikas
Nepagerina naudingųjų turto savybių ir nepailgina naudingumo tarnavimo laiko, tik palaiko tinkamą jam eksploatuoti būklę	Darbų vertė pripažįstama ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis.

Balanse parodytas turtas (materialus) įkainotas– įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimo ir vertės sumažėjimo sumą.

(c) Atsargos

Atsargos pateikiamos įsigijimo savikainos verte. Atsargų įsigijimo savikainą sudaro įsigijimo vertė, transportavimo ir kitos sąnaudos, tiesiogiai priskirtinos jų įsigijimui, bei veiklos mokesčiai.

(d) Gautinos sumos Gautinos sumos apskaitoje registruojamos tada, kai įstaiga įgyja teisę gauti pinigus. Registruodama gautinas sumas, įstaiga turi jas įvertinti įsigijimo savikaina.

(g) Pardavimai Gautinos sumos pateikiamos grynąja verte. Metų pabaigoje visos gautinos sumos peržiūrimos ir įvertinamas jų atgavimas. Beviltiškos gautinos sumos nurašomos tais metais,

kuriais buvo nustatytos. Beviltiškų skolų nurašymo sumos pelno (nuostolio) ataskaitoje įtraukiamos į administracines sąnaudas.

(e) Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Pinigai apskaitomi tik nacionaline valiuta - eurai.

(f) Išperkamoji nuoma (lizingas) – Įmonė lizingo gavėja

Lizingo palūkanos pripažįstamos sąnaudomis pelno (nuostolio) ataskaitoje kas mėnesį per visą išperkamosios nuomos laikotarpį gavus apskaitos dokumentą iš lizingo davėjo. Turto vertė mokama kas mėnesį pagal grafiką ir sutartį.

Pardavimai, kuriuos sudaro pajamos už parduotą produkciją ar atliktas paslaugas, pripažįstami grynąja verte, atlikus paslaugas ar pardavus prekes ir surašius sąskaitą – faktūrą, t.y. atėmus pridėtinės vertės mokestį bei nuolaidas.

(h) Sąnaudos

Sąnaudos yra pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais, t.y. tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Pagrindinę sąnaudų dalį sudaro kuro sąnaudos, el. energijos sąnaudos, darbo užmokesčio, nusidėvėjimo sąnaudos.

Veiklos sąnaudos apima sąnaudas, susijusias su įmonės administracijos darbuotojais, darbų organizavimo išlaidas, IT nusidėvėjimo, apskaitos bei tiesioginių mokesčių sąnaudas.

Kitai veiklai, išskyrus finansinę ir investicinę veiklą, priskiriama:

- naudoto ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimo rezultatas;
- pajamos ir sąnaudos iš kitos netipinės veiklos.

Finansinei ir investicinei veiklai priskiriama: banko palūkanos, baudos, delspinigiai, valiutos kurso pasikeitimo rezultatas.

(i) Mokesčiai

Bendrovė moka:

- **Pelno mokestį** (Pelnas yra apmokestinamas 16 proc. juridiniu asmenų pelno mokesčio tarifu pagal Lietuvos Respublikos mokesčių įstatymus. Mokestiniais metais susidarę mokestiniai nuostoliai, išskyrus nuostolius dėl vertybinių popierių ir išvestinių finansinių priemonių perleidimo, perkeliama į kitus mokestinius metus neribotą laikotarpį.
- **Aplinkos taršos mokestį** (iš mobilių, bei stacionarių taršos šaltinių mokestis mokamas už metus.);
- **Gyventojų pajamų mokestį** (pagal LR Gyventojų pajamų mokesčio įstatymą);
- **Valstybinio socialinio draudimo įmokas** (1,77 proc. iš darbdavio ir 19,5 proc. išskaitomas iš darbuotojo darbo užmokesčio)
- **Pridėtinės vertės mokestis** (pagal LR PVM įstatymą).
- **Nekilnojamo turto mokestį**

- Žemės nuomos mokestį

3. Būtiniosios apskaitos tvarkos patvirtintos 2022 07 29.

III. PASTABOS

Sumos reikšmingumą apibrėžia įmonė, tvirtindama apskaitos politiką. 2025 m. Aiškinamojo rašto pastraipose bus paaiškintos visos svarbios sumos.

3.1. Akcininkų nuosavybė

2025 m. gruodžio 31 d. įmonės įstatinį kapitalą sudarė 2 004 210 Eur, t.y. sudarė 691 107 paprastųjų vardiniu akcijų, kurių kiekvienos nominali vertė 2,90 Eur. Visos akcijos yra pilnai apmokėtos.

Įstatinio kapitalo struktūra

Rodikliai	Akcijų skaičius	Suma (Eur)
Akcinio kapitalo struktūra finansinių metų pabaigoje		
1. Pagal akcijų rūšis	691107	2 004 210
1.1. Paprastosios akcijos	691107	2 004 210
1.2. Privilegijuotosios akcijos		
1.3. Darbuotojų akcijos		
1.4. Specialiosios akcijos		
1.5. Kitos akcijos 1304130		
IŠ VISO:	691 107	2 004 210
2. Valstybės arba savivaldybių kapitalas		
Savos akcijos, kurias turi pati įmonė		
Akcijos, kurias turi dukterinės įmonės		

3.2. Pelno paskirstymo projektas

Pelno paskirstymo projektas 2025 12 31

Pelno paskirstymo projektas

Straipsniai	Suma (Eur)
Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytas pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje	(986 621)
Grynasis ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	1 430
Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	
Paskirstytinas pelnas (nuostoliai) finansinių metų pabaigoje	1 430
Akcininkų įnašai nuostoliams padengti	
Pervedimai iš rezervų	
Paskirstytinas pelnas (nuostoliai)	(985 191)
Pelno paskirstymas:	
- į privalomąjį rezervą	
- į rezervą savoms akcijoms įsigyti	

- į kitus rezervus	
- dividendai	
- metinės išmokos (tantjemos) valdybos ir stebėtojų tarybos nariams, darbuotojų premijoms ir kt.tikslams	
- kiti <i>Atidėtas pelno mokesčio turtas</i>	-92 165
Likęs nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	(1 077 356)

3.34. Darbuotojai

2025 m. gruodžio 31 d. įmonėje dirbo 26 darbuotojai, 2024-12-31 dirbo 28 darbuotojai.

2025 m darbo užmokesčio sąnaudos – 598 977 Eur, 2024 m. darbo užmokesčio sąnaudos – 607 531 Eur

2025 m soc. draudimo sąnaudos – 11 076 Eur., 2024 m - soc. draudimo sąnaudos (1,77 %) – 11 334 Eur.

2025 metus lyginant su 2024 metais darbo užmokesčio sąnaudos sumažėjo 8 554 Eur, t. y.1,4 %, sumažėjus darbuotojų skaičiui.

Vidutinis 2025 metų darbuotojų darbo užmokestis – 1920 Eur, 2024 m- 1790 Eur. Vidutinis darbo užmokestis 2025 m padidėjo 129 eur, atleistiems darbuotojams išmokėjus išeitines išmokas, padidėjus MMA.

3.4. Finansiniai ryšiai su Bendrovės vadovais ir kitais susijusiais asmenimis 2025 12 31

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai	(Eur) Likutis finansinių metų pabaigoje
A. Per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais: vadovams kitiems susijusiems asmenims	49 881	45 070	
B. Bendrovės suteiktos paskolos: vadovams kitiems susijusiems asmenims			
C. Gautos paskolos: iš vadovų iš kitų susijusių asmenų			
D. Neatlygintinai perduotas turtas ir dovanos: vadovams kitiems susijusiems asmenims			
E. Įvairios Bendrovės suteiktos ga- rantijos: vadovams kitiems susijusiems asmenims			
F. Kitos reikšmingos sumos, per me- tus priskaičiuotos: vadovams kitiems susijusiems asmenims			
G. Kiti reikšmingi įsipareigojimai Bendrovei: vadovų			

kitų susijusių asmenų			
H. Parduotas turtas: vadovams kitiems susijusiems asmenims			
Vidutinis vadovų skaičius per metus	2	2	

*Vadovai – pagrindiniai vadovaujantys darbuotojai, kurie yra atsakingi už įmonės veiklos planavimą, vadovavimą ir kontrolę. Susiję asmenys – vadovų artimi giminaičiai, asmenys, kuriems tiesiogiai ar netiesiogiai priklauso reikšmingos balsavimo teisės, ir artimi tokių asmenų giminaičiai, įmonės, kurios kontroliuoja finansinę atskaitomybę teikiančią įmonę, asocijuotos įmonės, įmonės, kuriose balsavimo teisių daugumą turi vadovai ar jų artimi giminaičiai.

3.5.Susiję asmenys

Su įmone susijusiais asmenimis laikoma įmonės steigėjas ir vienintelis akcininkas - Šilalės rajono savivaldybė. Sandoriai su susijusiais asmenimis buvo vykdomi tiekiant šiluminės energijos paslaugas Šilalės r. savivaldybės administracijai. Per 2025 patiekta šiluminės energijos minėtai įmonei už 19 562,48 Eur, gauta už suteiktas paslaugas 20 905,34 Eur. Skolos metų pradžia buvo- 3 404,83 Eur, metų pabaigai skola- 2 061,97 Eur.

3.6. Ilgalaikis nematerialusis turtas

Ilgalaikiame nematerialiajame turte apskaityta įmonės veikloje naudojama programinė įranga, kurios 2025 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė buvo 11 408,- Eur (2024 m. – 10 702 - Eur). Per finansinius metus priskaičiuota amortizacijos už 3 894 Eur, įsigyta už 4 600 Eur renovacijos apskaitos programa.

Vidutinis nusidėvėjimo normatyvas buvo taikomas – 5 metai.

Rodikliai	Eur				
	Plėtos darbai	Pres-tižas	Patentai, licencijos ir pan.	Programinė įranga	Iš viso
likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje				10 702	10 702
a) ilgalaikio nematerialiojo turto įsigijimo savikaina					
praėjusių finansinių metų pabaigoje				27 652	27 652
finansinių metų pokyčiai					
– turto įsigijimas				4 600	4 600
– kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)				0,00	0,00
Perrašymai tarp straipsnių					
finansinių metų pabaigoje				32 252	32 252
b) amortizacija					
praėjusių finansinių metų pabaigoje				16 950	16 950
finansinių metų pokyčiai					
– finansinių metų amortizacija				3 894	3 894

– kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)				0,00		0,00
– perrašymas iš vieno straipsnio į kitą+/-(-)						
finansinių metų pabaigoje				20 844	0	20 844
c) vertės sumažėjimas						
praėjusių finansinių metų pabaigoje						
finansinių metų pokyčiai						
– finansinių metų vertės sumažėjimas						
– atstatantys įrašai (-)						
– kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)						
– perrašymas iš vieno straipsnio į kitą+/-(-)						
finansinių metų pabaigoje						
d) likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a)-(b)-(c)				11 408	0	11 408

3.7. Ilgalaikis materialusis turtas

Nusidėvėjimas skaičiuojamas nuo pradinės turto įsigijimo vertės atėmus likvidacinę vertę.

Ilgalaikiame materialiajame turte apskaitytas įmonės veikloje naudojamas turtas, kurio 2025 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė sudarė 2 113 265 Eur (2024 m. 2 287 017 Eur). Per finansinius metus įmonė atliko veiksmus su ilgalaikiu materialiu turtu:

- Nudėvėjo (priskaičiuota nusidėvėjimo) ilgalaikio materialaus turto už 254 672 Eur, (per 2024 metus – 241 130 Eur). 2025 metais nusidėvėjimas padidėjo 13 542 Eur.
- Įsigijo įmonė 2025 m turto už 76 220 Eur. (saulės elektrinė, generatorius, siurblys ir kt.)
- Per 2025 metus nurašyta ilgalaikio materialaus turto už 43 682, likutine verte 636 Eur.

Įmonės ilgalaikis materialusis turtas įkeistas bankui.

Ilgalaikis materialusis turtas 2025 12 31

Rodikliai	Žemė	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrenginiai	Transporto priemonės	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	Nebaigta statyba	Kitas materialusis turtas	(Eur)
								Iš viso
likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje		1 584 451	609 465	75 364	17 737			2 287 017
a) įsigijimo savikaina								
praėjusių finansinių metų pabaigoje		5 302 883	2 484 537	191 659	441 554			8 420 633
finansinių metų pokyčiai								
– turto įsigijimas			68 810	0	2 810			71 620
rekonstrukcija			7 638	2 298				9 936
– perleistas ir nurašytas turtas (-)			-480		-43 202			-43 682

– perrašymas iš vieno straipsnio į kitą+/-)							
finansinių metų pabaigoje		5 302 883	2 560 505	193 957	401 162		8 458 507
b) perkainojimas							
praėjusių finansinių metų pabaigoje							
finansinių metų pokyčiai							
–vertės padidėjimas (sumažėjimas) + / (-)							
– kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)							
– perrašymas iš vieno straipsnio į kitą +/(-)							
finansinių metų pabaigoje							
c) nusidėvėjimas							
praėjusių finansinių metų pabaigoje		3 718 431	1 875 072	116 296	423 817		6 133 616
Įsigyto turto nusid							
– finansinių metų nusidėvėjimas		130 606	109 220	9 960	4 886		254 672
– atstatantys įrašai (-)							
– kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-)			-480		-42 566		- 43 046
– perrašymas iš vieno straipsnio į kitą+/-)							
finansinių metų pabaigoje		3 849 037	1 983 812	126 256	386 137		6 345 242
d) vertės sumažėjimai							
praėjusių finansinių metų pabaigoje							
finansinių metų pokyčiai							
finansinių metų vertės sumažėjimas							
– atstatantys įrašai (-)							
– kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)							
perrašymas iš vieno straipsnio į kitą+/-)							
finansinių metų pabaigoje							
e) likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a)+(b)-(c)		1 453 846	576 693	67 701	15 025		2 113 265

Įmonės veikloje naudojamas nusidėvėjęs ilgalaikis materialus turtas, kurio 2025-12-31 dienai buvo 2 984 890 Eur įsigijimo verte, 202 Eur likutine verte.

Finansinis turtas

Finansinio turto įmonė neturi.

3.8. Gryni pinigai sąskaitoje ir kasoje

Bendrovė turi sąskaitas AB Luminor banke, AB „Swedbank“, Šiaulių banke ir UAB Perlas Finance.

2025 m. gruodžio 31 d. sąskaitoje ir kasoje bendrovė turėjo 1 115 Eur (t.y. kasoje – 218,02 Eur; Luminor banke– 0 Eur, Swedbank – 515,47 Eur, Šiaulių banke 381,24 Eur, perle 0,27 eur).

Piniginių srautų judėjimą atspindi Piniginių srautų ataskaita už 2025 m.

3.9. Atsargos ir nebaigtos vykdyti sutartys

3.9. A. Atsargos

2025 m. gruodžio 31 d. atsargos sudarė 178 101 Eur (2024 m. – 125 264 Eur).

Iš jų didžiausią sumą 371 081 Eur sudaro kuro atsargos (2024 m. – 38 371 Eur.)

Atsargos 2025 12 31

Atsargos (Eur)						
Rodikliai	Žaliavos ir komplek- tavimo gaminiai	Nebai- gta gamy- ba	Paga- minta produk- cija	Pirktos prekės, skirtos perpar- duoti	Ilgalaikis materialu- sis turtas, skirtas parduoti	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
a) Atsargų įsigijimo savikaina 2024 m. gruodžio 31 d.	125 264			0		125 264
2025 m. gruodžio 31 d.	178 101			0		178 101
b) Nukainojimas iki grynosios galimo realizavimo vertės (atstatymas) 2016 m. gruodžio 31 d.						
2017 m. gruodžio 31 d.						
c) Grynoji galimo realizavimo vertė 2017 m. gruodžio 31 d. (a) - (b)						
Įkainojimo skirtu- mai, jei buvo taikomas LIFO būdas						
Įkeistų atsargų vertė						
Atsargos pas trečiuosius asmenis						

3.10. Sumokėti avansai

3.10.a Sumokėtų avansų straipsnyje apskaitomos būsimų laikotarpių sąnaudos, kurias sudaro turto draudimo įmokos, spaudos prenumerata, bei išankstiniai mokėjimai.

2025 m būsimų laikotarpių sąnaudos 1 082 Eur, Išankstiniai apmokėjimai – 6 658 Eur (2024 m. būsimų laikotarpių sąnaudos - 1 598 Eur, išankstiniai mokėjimai – 6 340 eur.)

3.11. A. Per vienerius metus gautinos sumos

Sudarant 2025 m. gruodžio 31 d. finansinę atskaitomybę, buvo peržiūrėtos ir suderintos visos gautinos sumos bei įvertintos jų atgavimo galimybės.

Per vienerius metus gautinų sumų straipsnyje metų pabaigai buvo apskaitoma skolų įmonei už 263 700 Eur. Pirkėjų išiskolinimas 241 652 Eur, iš jų gyventojų skolos 140 520 Eur, įmonių – 101 132 Eur. Gyventojų skola parodyta grynąja verte, atėmus abejotinas skolas. 87,9 tūkst. Eur gyventojų skolų apskaitomos kaip kontroliuotinos skolos. (2024 m gyventojų skolos 178 046 Eur, įmonių skolos – 125 042 Eur, viso 303 088 Eur.)

3.12.Dotacijos, subsidijos

Dotacijos, subsidijos (Eur)

Dotacijų (subsidijų) rūšis	2024 m. gruodžio 31 d.	Gautos dotacijų (subsidijų) sumos	Gautinos dotacijų (subsidijų) sumos	Panaudotų dotacijų (subsidijų) sumos	Grąžintos dotacijų (subsidijų) sumos	2025 m. gruodžio 31 d.
1	2	3	4	5	6	7
LVPA	533 716			42 687		491 029
Valstybės biudžetas	223 524			25 927		197 597
Savivaldybės biudžetas	271 897	10 000		36 391		245 506
LAAIF	19 319			858		18 461
VISO	1048 456	10 000		105 863		952 593

2025 m gauta 10 tūkst. eur dotacija generatoriaus įsigijimui. Dotaciją pripažįstame panaudota priskaičiuoto nusidėvėjimo per ataskaitinį laikotarpį sumai. 2025 m panaudota dotacija 105 863 eur (2024 m.- 105 728 Eur) sumai. Nepanaudotos dotacijos 2025 12 31 dienai- 952 593 Eur.

3.13.Atidėjiniai

3.14.Po vienerių metų mokėtinos sumos

Ilgalaikės paskolos bankui:

- 1) Ilgalaikė 87 410 eur grąžintina iki 2027-12-31. Po vienerių metų mokėtina jos dalis sudaro 43 704 Eur.
- 2) Ilgalaikė 82 674 eur grąžintina iki 2029-12-25. Po vienerių metų mokėtina jos dalis sudaro 61 984 Eur.
- 3) Kreditinė linija 300 000 eur grąžintina iki 2026.10.30, su kasmetine paržiūra. 2024m spalio mėn. kreditinės linijos limitas padidintas 50 tūkst. Eur, nuo 250 tūkst. Eur iki 300 tūkst. Eur.

Viso paskolų, grąžintinų po 1 metų – 405 687 Eur.

Paskolų judėjimas 2025 metais:

Paskolos	Gavimo Data	Pradinė suma	Likutis metų pradžioje	Terminas	Palūkanos %	Numatyta mokėti per 2025m	Sumokėta per 2025m	Sumokėta palūkanų 2025m	Paskolos Likutis 2025.12.31
Kreditinė linija	2016 12 21	150 000	300 000	2026 10	5,97	0,00	0,00		300 000
Ilgalaikė paskola	2019 08 01	314 675	131 114	2027 12	5,53	43 705	43 705		87 410
Ilgalaikė paskola	2025 01 09	99 899	0,00	2029 12	5,13	17 224	17 224		82 674
VISO		564 574	431 114			60 929	60 929	29 134	470 084

Palūkanų norma kintama, kuri keičiama kas 3 mėn.

Paskolos pagal terminus:

Skolintojas	Visa paskolos suma	Likutis metų pabaigai	Mokėtina 2026m	Mokėtina 2027	Mokėtina 2028m	Mokėtina 2029m	Mokėtina vėliau
AB Luminor bankas	300 000	300 000	0,00	0,00	300 000	0,00	
AB Luminor bankas	314 675	87 410	43 706	43 704	0,00	0,00	
AB Luminor bankas	99 899	82 674	20 690	20 690	20 690	20 604	
Viso	714 574	470 084	64 396	64 394	320 690	20 604	

Maksimali kreditinės linijos suma 300 tūkst. Eur, panaudota dalis 2025 12 31- 300 tūkst. Eur.

3.15. Per vienerius metus mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai

Per vienerius metus mokėtinų sumų ir trumpalaikių įsipareigojimų straipsnyje apskaitoma įmonės kreditorinis įsiskolinimas – 290 156 Eur.

Banko ilgalaikių paskolų grąžintina dalis 2025 m – 64 396 Eur.

Skola tiekėjams – 140 988 Eur, t.sk. už kurą – 106 748 Eur, už atsargas- 6 592 Eur, už paslaugas – 27 648 Eur. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai 63 020 Eur.

Kitas mokėtinas sumas 21 748 Eur sudaro PVM mokestis; mokestis už aplinkos teršimą, nekilnojamo turto mokestis.

Bendroji įmonės skolų (per vienerius ir po vienerių metų) suma – 695 843 Eur (t.y. per vienerius metus – 290 156 Eur, po vienerių metų – 405 687 Eur), (2024 m – 789 370 Eur)

3.16. Pajamos

3.16.A Pardavimo pajamos

Per ataskaitinį 2025m. laikotarpį įmonės šiluminės energijos pardavimo pajamos sudarė: 1 496 104 Eur (2024 m pajamos - 1 540 858 Eur)

Lyginant 2025 metus su 2024 metais, pardavimo pajamos sumažėjo 44 754 Eur, t.y. 2,9 %. Šiluminės energijos pajamos tiesiogiai priklauso nuo lauko temperatūros, nuo kainos pokyčio. Renovuojami namai mažiau naudoja energijos.

Pardavimo pajamų detalizavimas (Eur)

Paslaugų ir prekių pardavimo pajamos	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Šiluminės energijos pajamos (Šilalė)		1 161 148
Šiluminės energijos pajamos (Kvėdarna ir kt.)		379 710
Viso	1 496 104	1 540 858

3.16.B Kitos veiklos pajamos

Per ataskaitinį 2025 m. laikotarpį įmonės Kitos veiklos pajamos sudarė: 134 970 Eur, t.y.:

Kitos veiklos pajamų detalizavimas (Eur)

Paslaugų ir prekių pardavimo pajamos	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
pelnas iš ilgalaikio turto perleidimo	0	0,00
vidaus sistemų aptarnavimo, hidraulinių bandymų pajamos	50 536	42 878
nuomos pajamos	1 709	627
Kitos(nenaudojamų medžiagų pardavimo, kompensacijų skaič., skolų adm.	10 839	2 713
Renovacijos administravimo pajamos	71 886	59 175
Viso	134 970	105 393

3.16.C Finansinės ir investicinės pajamos

Per ataskaitinį 2025 m laikotarpį **Finansinės ir investicinės pajamos** sudarė: 3 240 Eur, t.y.: gauti delspinigiai – 3 240 Eur.

Per 2024 metus finansinės ir investicinės pajamos buvo – 2 950 Eur.

3.17. Sąnaudos**3.17.A Pardavimo savikaina**

2025 m. pardavimo savikaina – 1 216 337 Eur.(iš jų didžiausios sumos: 584 120 Eur – kuro sąnaudos; 363 839 Eur –darbo užmokesčio sąnaudos, 146 469 Eur- nusidėvėjimo sąnaudos.

2024 m. pardavimo savikaina – 1 295 456 Eur

2025 m. lyginant su 2024 m sąnaudos sumažėjo 79 119 Eur, tam įtakos turėjo sumažėjusios kuro sąnaudos, sumažėjęs darbuotojų skaičius.

3.17.B Veiklos sąnaudos

Per 2025 metus įmonė patyrė veiklos sąnaudų: 282 628 Eur., 2024 metais – 236 032 Eur.
t. sk.: Bendrosios ir administracinės sąnaudos: 239 119 Eur, pardavimo sąnaudos: 43 509 Eur.
Veiklos sąnaudos lyginant su praėjusiais metais padidėjo 46 596 Eur – 19,7 proc. Didėjimui įtakos turėjo nurašytos socialinio būsto mirusių nuomininkų beviltiškos skolos 27 617 Eur.

3.17.C Kitos veiklos sąnaudos

Per ataskaitinį 2025 m. laikotarpį įmonės Kitos veiklos sąnaudos sudarė: 104 592 Eur , t.y.:
Vidaus sistemų aptarnavimo sąnaudos 3076 Eur
Nusidėvėjimo sąnaudos - 1 415 Eur
Darbo užmokesčio, bei soc. draudimo - 82 201 Eur
Skaitiklių, manometrų patikra -4 471 Eur
Renovacijos, banko, registrų išrašų, tech. priežiūros, – 13 429 eur
2024 m kitos veiklos sąnaudos 88 204 Eur.

3.17.D Finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos

Per ataskaitinį 2025 m. laikotarpį įmonės finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos sudarė – 29 222 Eur., t. sk.:

- Palūkanos už banko kreditus – 29 134 Eur
- Delspinigiai – 88 Eur

2024 m – 29 138 Eur.

3.18. Mokėtini mokesčiai

Pagal Lietuvos mokestinius reikalavimus įmonė moka:

Mokestis už aplinkos teršimą iš mobilių ir stacionarių taršos šaltinių. Per 2025 metus priskaičiuota mokesčių už aplinkos teršimą – 74 Eur .2024 m- 76 Eur.

Per 2025 metus išskačiuota **gyventojų pajamų mokesčio** – 105 939 Eur. nuo pajamų, susijusių su darbo santykiais, pajamų, nesusijusių su darbo santykiais nebuvo, pervesta 114 448 Eur.(8509 už 2024m) 2024 m – 100 979 Eur nuo pajamų, susijusių su darbo santykiais, 0 Eur nuo pajamų nesusijusių su darbo santykiais.

Soc. draudimo priskaityta 2025 m.-135 851 Eur, sumokėta – 134 657 Eur. 2024 m- 138 726 eur priskaityta, 129 951 sumokėta Eur.

Pridėtinės vertės mokesčio sumokėta 2025 m – 57 201 Eur., susigrąžinta iš biudžeto pridėtinės vertės mokesčio – 12 467 Eur sumai , 2024 m sumokėta 25 362 Eur PVM, susigrąžinta 14 875 Eur.

	Žyminis mok.	GPM	Sodra	Nekilnojamo Turto mokestis	Žemės nuomos mokestis	Aplinkos taršos mokestis	Sodra nuo autorinio	Viso
Likutis 2024.12.31	0	8 509	12 489	3 316	99,00	76,00	0	24 489
Priskaičiuota	166	105 939	135 851	13 264	1 604	74	0	256 898
sumokėta	166	114 448	134 656	13 264	1 604	76	0	264 214
Likutis 2025.12.31	0	0,00	13 684	3 316	99,00	74	0	17 173

3.19. Pelno mokestis

2025 m įmonė uždirbo 1 430 Eur pelno, 2024 m įmonė uždirbo 323 Eur pelno.

Sumažėjus biokuro, bei elektros kainoms, padidėjus MMA, bei dėl veiklos sezoniškumo, įmonė uždirbo minimalų pelną.

Įmonė turi ankstesnių metų nepadengtų nuostolių – 986 621 Eur sumai.

Neleidžiamiesiems atskaitymams buvo priskirta:

Neatskaitomo PVM sąnaudos - 679 Eur.

Vainikai, gėlės, užuojautos, sveikinimai, transporto paslaugos – 3 212 Eur

Neapmokestinamos pajamos: 3 240 Eur:

Gauti delspinigiai – 3 240 Eur

3.20. VEIKLOS TĘSTINUMAS

Finansinės skolos kredito įstaigoms pagal pasirašytas sutartis gražinamos laiku.

Įmonės finansinę padėtį sunkina gyventojų skolos. Įmonės veikla sezoninė, vasaros laikotarpiu, kai tiekiamas tik karštas vanduo, įmonė neturi galimybės užpirkti didesnį biokuro kiekį ateinančiam šildymo sezonui. Patikėjimo būdu gautos mokyklų katilines optimizuotos, pakeisti seni katilai į efektyvesnius katilus, kurių kūrenimui naudojamos granulės, sumažintas darbuotojų skaičius, tačiau tikėto efekto nepasiekta, visos mokyklų katilinės dirba nuostolingai.

3.21. Pobalansiniai įvykiai

Įmonėje reikšmingų pobalansinių įvykių iki atskaitomybės sudarymo datos nebuvo.

Direktorius

Ernestas Aušra

Vyr. buhalterė

Danguolė Petrokienė

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „ŠILALĖS ŠILUMOS TINKLAI”

2025 m. Pelnų (nuostolių) paskirstymo projektas
2026 m. Kovo mėn. 19 d.

Straipsniai	Suma (Eur)
Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje	(986 621)
Grynasis ataskaitinių finansinių metų rezultatas – pelnas (nuostoliai)	(90 735) (Grynas pelnas 1 430 -92 165 (atidėtas pelno mokesčio turtas))
Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	
Pervedimai iš rezervų	
Akcinių įnašai bendrovės nuostoliams padengti	
Paskirstytinasis pelnas (nuostoliai) iš viso	(1 077 356)
Pelno dalis, paskirta į privalomąjį rezervą	
Pelno dalis, paskirta į rezervą savoms akcijoms įsigyti	
Pelno dalis, paskirta į kitus rezervus	
Pelno dalis, paskirta dividendams išmokėti	
Pelno dalis, paskirta metinėms išmokoms (tantjemoms) valdybos ir stebėtojų tarybos nariams, darbuotojų premijoms ir kitiems tikslams	
Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje, perkeliamas į kitus finansinius metus	(1 077 356)

Direktorius

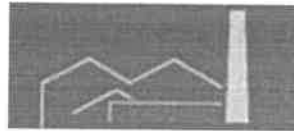
Ernestas Aušra

Vyr. buhalterė

Danguolė Petrokienė

Danguolė Petrokienė, tel. (0 449) 74493, el. p. buhalterija@silalesst.lt

PATVIRTINTA
Šilalės rajono savivaldybės tarybos
2026 m. d. sprendimu
Nr. T1- ...



**ŠILALĖS ŠILUMOS
TINKLAI**

UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „ŠILALĖS ŠILUMOS TINKLAI“

2025 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

Direktorius Ernestas Aušra

2025 m. Šilalė

UAB „Šilalės šilumos tinklai“ direktoriaus 2025 m. vadovybės ataskaita parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos įmonių konsoliduotos finansinės atskaitomybės, Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės (2024m. birželio 25 d.Nr.XIV-2811, Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymų nuostatas, vadovaujantis Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 23 d. sprendimu Nr. T1-294 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės valdomų įmonių pasiektų veiklos tikslų atitikties joms nustatytiems veiklos tikslams vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, atsižvelgiant į Šilalės rajono savivaldybės administracijos 2021 m. rugpjūčio 3 d. raštu Nr. B3-1553 (11.4E) „Dėl veiklos strategijos projekto derinimo“ suderintą UAB „Šilalės šilumos tinklai“ 2021–2025 m. veiklos strategijos numatytą einamųjų metų tikslų įgyvendinimą.

I SKYRIUS ĮMONĖS TIKSLAI IR PAGRINDINĖS VEIKLOS KRYPTYS

1997 m. liepos 1 d. restruktūrizavus AB „Lietuvos energija“, SP UAB „Šilalės šilumos tinklai“ tapo SP UAB „Klaipėdos energija“ filialu. 1998 m. rugsėjo 30 d. UAB „Šilalės šilumos tinklai“ (toliau – Bendrovė) pradėjo veiklą kaip savarankiška įmonė, kurios kodas juridinių asmenų registre –176502533, buveinė: Maironio g. 20B, Šilalė, tel. (8 449)74491, el. pašto adresas info@silalesst.lt, interneto tinklalapis www.silalesst.lt.

2025 m. gruodžio 31 d. įstatinis kapitalas yra 2 004 210,30 (du milijonai keturi tūkstančiai du šimtai dešimt eurų ir trisdešimt centų) eurų. Bendrovės įstatinis kapitalas padalytas į 691 107 (šešis šimtus devyniasdešimt vieną tūkstantį vieną šimtą septynias) paprastąsias vardines akcijas. Akcijos nominali vertė yra 2,90 (du eurai devyniasdešimt centų) eurų, reguliuojamose rinkose neprekiuojama. Visos akcijos yra nematerialios, nuosavybės teisė priklauso Šilalės rajono savivaldybės tarybai.

Bendrovė 2024 m. gruodžio 31 d. savų akcijų, filialų ir atstovybių neturi per ataskaitinį laikotarpį įsigytų ir perleistų savų akcijų nebuvo.

Bendrovė yra ribotos turtinės atsakomybės įmonė.

Aukščiausias Bendrovės valdymo organas yra visuotinis akcininkų susirinkimas.

Valdyba, stebėtojų taryba Bendrovėje nesudaroma, nenustatyta ir atlygių skyrimo tvarka. Ankstesnio ir ataskaitinio laikotarpio visuotinio akcininkų susirinkimo balsavimo dėl informacijos apie atlygį nebuvo. Kolegialaus valdymo organo – valdybos įgaliojimai atšaukti Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. birželio 25 d. įsakymu Nr. DĮV-757 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės šilumos tinklai“ valdybos atšaukimo ir įstatų patvirtinimo“.

Bendrovė turi vienasmenį valdymo organą bendrovės vadovą – direktorių. Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. lapkričio 5 d. įsakymas Nr. DĮP-417 (6.13E) „Dėl Ernesto Aušros priėmimo į uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės šilumos tinklai“ direktoriaus pareigas“. Direktoriui taikomas ir mokamas tik pastovus (pareiginis) atlygis 3100 Eur per mėnesį, nustatytas Šilalės rajono savivaldybės mero 2025 m. kovo 03 d. potvarkiu Nr. MPP-21 (6.1 E) „Dėl darbo užmokesčio nustatymo UAB „Šilalės šilumos tinklai“ direktoriui Ernestui Aušrai“. Šilalės rajono savivaldybės mero 2025 m. rugpjūčio 05 d. potvarkiu Nr. MPP-76 (6.1 E) „Dėl premijos skyrimo uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės šilumos tinklai“ direktoriui Ernestui Aušrai“ paskirta 350 eurų dydžio premija už gerai atliktą darbą, veiklą ir veiklos rezultatus“, 2025 m. gruodžio 22 d. potvarkiu Nr. MPP-138 (6.1 E) „Dėl vienkartinės piniginių išmokos skyrimo uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės šilumos tinklai“ direktoriui Ernestui Aušrai“ paskirta ir išmokėta 300 eurų dydžio vienkartinė piniginių išmoka Kalėdų ir Naujųjų metų švenčių proga už gerai atliktą darbą, veiklą ir veiklos rezultatus. (2024 m. bendrovės direktoriui, Šilalės rajono savivaldybės

mero 2024 m. gruodžio 18 d. potvarkiu Nr. MPP-124(6.1E) „Dėl vienkartinės piniginių išmokos skyrimo uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės šilumos tinklai“ direktoriui Ernestui Aušrai“ paskirta ir išmokėta 300 eurų dydžio vienkartinė piniginių išmoka Kalėdų ir Naujųjų metų švenčių proga už gerai atliktą darbą, veiklą ir veiklos rezultatus).

Pagrindinė Bendrovės veikla – garo tiekimas ir oro kondicionavimas (šilumos energijos termofikaciniu vandeniu gamyba, tiekimas (paskirstymas) ir pardavimas (patalpų šildymui, karšto vandens ruošimui)). Veikla licencijuota, priežiūrą vykdo Valstybinė energetikos reguliavimo taryba. Licencija išduota tiekti šilumą Licencijos turėtojo nuosavybės teise ar kitais teisėtais pagrindais valdomais šilumos perdavimo tinklais Šilalės rajono savivaldybėje – Šilalės miesto teritorijoje, Kvėdarnos, Pajūrio, Kaltinėnų ir Laukuvos miestelių teritorijose, Šiauduvos bei Žadeikių kaimų teritorijose, išskyrus kitose Šilalės rajono savivaldybės ar Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos išduotose licencijose apibrėžtas teritorijas : <https://www.vert.lt/siluma/Puslapiai/licencijavimas/licenciju-turetojai.aspx> .

Kita veikla:

- atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimas;
- 2013 m. rugpjūčio 29 d. Šilalės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-222 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos patvirtinimo ir administratoriaus skyrimo“ (toliau – Programa) Bendrovė vykdo Programos įgyvendinimo administravimą;
- šildymo ir karšto vandens sistemų eksploatacinę priežiūrą atliekama pagal sudarytas sutartis su juridiniais asmenimis. Šiai veiklai vykdyti turimi Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos išduoti atestatai eksploatuoti šilumos įrenginius (2024 m. sausio 17 d. sprendimas Nr. SA-3406 „Dėl energetikos (šilumos) įrenginių eksploatavimo veiklos atestato išdavimo“, galioja iki 2029 m. sausio 14 d. bei elektros įrenginius (2024 m. sausio 17 d. sprendimas Nr. SA-3405 „Dėl energetikos (elektros) įrenginių eksploatavimo veiklos atestato išdavimo“, galioja iki 2029 m. sausio 14 d.

Daugiabučių gyvenamųjų namų šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemų priežiūrą vykdo UAB „Mano būstas vakarai“. Siekiant didinti šilumos ūkio investicinės aplinkos stabilumą, konkurencingumą bei šilumos kainodaros skaidrumą nuo 2014 m. Valstybinei energetikos reguliavimo tarybai teikiami reguliavimo apskaitos duomenys pagal Šilumos kainų nustatymo metodikoje (toliau – Metodika) įtvirtintus apskaitos atskyrimo ir sąnaudų paskirstymo reikalavimus, priskiriant pajamas, sąnaudas bei įsipareigojimus atskiriems verslo vienetams bei atskleidžiant šilumos energijos sąnaudų formavimą atskiroms centralizuotoms šilumos tiekimo (toliau – CŠT) sistemoms.

2025 m. gruodžio 31 d. Bendrovėje dirbo 26 asmenys (2024 m.-28; 2023 m.-31). Valdymo struktūra, antikorupcinė programa pateikta Bendrovės interneto tinklalapyje adresais: <https://www.silalesst.lt/struktura-ir-kontaktai/valdymo-struktura/>; <https://www.silalesst.lt/korupcijos-prevencija/> .

II SKYRIUS INFORMACIJA APIE TIKSLŲ ĮGYVENDINIMĄ

UAB „Šilalės šilumos tinklai“, pagal realizuojamą (parduotą) šilumos kiekį (kai pardavimai mažesni nei 25 tūkst. MWh per metus), priskirta V šilumos tiekimo įmonių grupei (UAB „Birštono

šiluma“, UAB Balterma ir ko, UAB „GREN Joniškis“, UAB „Ignalinos šilumos tinklai“, UAB „Kazlų Rūdos energija“, UAB Komunalinių paslaugų centras, UAB „Lazdijų šiluma“, UAB „Litesko“ fil. „Biržų šiluma“, UAB „Litesko“ fil. „Kelmės šiluma“, UAB „Molėtų šiluma“, UAB „Nemenčinės komunalininkas“, UAB „Pakruojo šiluma“, AB „Prienų šilumos tinklai“, UAB „Šakių šilumos tinklai“, UAB „Šilalės šilumos tinklai“, UAB „Širvintų šiluma“, UAB „Skuodo šiluma“, VšĮ Velžio komunalinis ūkis), o pagal gamtinių dujų kiekį šilumos gamybos kuro struktūroje (kai gamtinės dujos sudaro mažiau nei 50 proc. priskirta B pogrupiui.

Bendrovė valdo dvi CŠT sistemas, iš kurių šiluma tiekama Šilalės miesto, Kvėdarnos, Pajūrio, Kaltinėnų, Laukuvos miestelių bei Žadeikių ir Laukuvos seniūnijų vartotojams. Iš viso šiluma tiekama iš devynių katilinių, katilinėse eksploatuojami 22 katilai, bendrai instaliuota galia šilumos gamybai – 24,57 MW (24,77+1MW-1,20MW, K. Nr. 3, Kvėdarnoje, Miškelio g. 3).

CŠT sistema – S1, kuriai priskirta katilinė Nr. 1, esanti Pilies g. 1, Vingininkų k., Šilalės r. sav. pagamina ir realizuoja daugiau kaip 10 GWh šilumos per metus, todėl priskiriamas turtas, įsipareigojimai, pajamos ir sąnaudos kaip atskirai sistemai. Sistemai priklauso 10185,8 metro eksploatuojamų šilumos tinklų (iš to skaičiaus 856 m šilumos tinklų, jungiančių katilinę Nr. 2, esančią Vytauto Didžiojo gatvėje g. 23).

CŠT sistema – S2, kuriai priskiriamos katilinės: Nr. 3, esanti Kvėdarnoje, Miškelio g. 3, Nr. 4, esanti Pajūrio miestelyje, Dariaus ir Girėno g. 35, Nr. 5 Kaltinėnų Aleksandro Stulginskio gimnazijos katilinė, esanti Varnių g. 22, Kaltinėnų mstl., Nr. 6 Laukuvos Norberto Vėliaus gimnazijos katilinė, esanti Varnių g. 10A, Nr. 7 Laukuvos seniūnijos Šiauduvos k. katilinė, esanti Šventupio g. 3, Šiauduvoje, Laukuvos sen., Nr. 8 Kvėdarnos Kazimiero Jauniaus gimnazijos katilinė, esanti Šilalės g. 37, Kvėdarnos mstl., Nr. 9 Žadeikių seniūnijos katilinė, esanti Šaukliškės g. 15, Žadeikių k., Šilalės r. sav. bei Nr. 10 Kaltinėnų seniūnijos katilinė, esanti Varnių g. 19, Kaltinėnų mstl., Šilalės r. sav.

Minėtuose šilumos gamybos šaltiniuose realizuojama mažiau kaip po 10 GWh šilumos per metus, todėl priskirtas turtas, įsipareigojimai, pajamos ir sąnaudos apjungiamos kaip viena sistema. Sistemos eksploatuojamų tinklų ilgis – 2025,3 metro (Kvėdarnos miestelyje – 1416,1 metro, Pajūrio miestelyje – 171 metras (Katilinės Nr. 4) bei Laukuvos Norberto Vėliaus gimnazijos 115 metrų, Kaltinėnų Aleksandro Stulginskio gimnazijos 111,2 metro ir 100 metrų iki daugiabučių, Žadeikių seniūnijos 112 metrų, šilumos perdavimo tinklai eksploatuojami tik šildymo sezono laiku. Kvėdarnos Kazimiero Jauniaus ir Laukuvos seniūnijos Šiauduvos k. katilinės yra esamuose pastatuose ir šilumos tinkle neturi.

Bendras įmonės eksploatuojamų tinklų ilgis 12,211 km. Bendras vartojančių centralizuotai tiekiamos šilumos energiją objektų (pastatų) skaičius – 160, iš viso šilumos mazgų – 171 vnt., šildomas plotas – 188567 m². 96771 m² šildomo ploto sudaro gyvenamasis sektorius, tai yra 51,3 %, ir likusį 48,7 %, natūrine išraiška – 91 796 sudaro įmonių, įstaigų bei organizacijų patalpų plotai. Bendra instaliuota katilinių galia – 24,57 MW.

CŠT sistemos:

S1 – priskirta viena katilinė (Katilinė Nr. 1, Pilies g. 1, Vingininkų k.) sumontuotų įrenginių bendra galia – 15,5 MW, didžiausias pareikalaujamas galingumas 2025m. siekė 6,4 MW (2024 m. – 7,2; 2023 m. – 6,5; 2022 m. – 5,9).

Eil. Nr.	Katilo tipas	Katilo darbo pradžia, metai	Galia MW	Kuro rūšis	Pastabos
1.	DEV-6,5	1988	4,0	Skalūno alyva, skystas	Neeksploatuojamas (Neplanuojama eksploatuoti)
2.	DEV-6,5	1992	3,7	Skalūno alyva, skystas	Neeksploatuojamas (Neplanuojama eksploatuoti)
3.	KALVIS	2009	3,0	Biokuras	Eksploatuojamas
4.	KALVIS	2020	3,0	Biokuras	Eksploatuojamas
5.	Kondensacinis ekonomaizeris	2013	1,8	Biokuro katilams	Eksploatuojamas

S2 – priskirtos 8 katilinės (Katilinė Nr. 3 Kvėdarna, Miškelio 3, Nr. 4 Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 35, Nr. 5 Kaltinėnai (Aleksandro Stulginskio gimnazija), Varnių g. 22, Nr. 6 Laukuva (Norberto Vėliaus gimnazija), Varnių g. 10A, Nr. 7 Šiauduva (Laukuvos seniūnijos katilinė), Šventupio g. 3, Nr. 8 Kvėdarna (Kazimiero Jauniaus gimnazija), Šilalės g. 37, Nr. 9 Žadeikiai (Žadeikių seniūnijos katilinė), Šventupio g. 3, Nr. 10 Kaltinėnai (Kaltinėnų seniūnijos katilinės), Varnių g.19, sumontuotų įrenginių bendra galia – 9,07 MW.

Katilinės Nr. 2 (Vytauto Didžiojo g. 23, Šilalė) suminė galia – 2,66 MW. Katilinės įrengimai dalinai išmontuoti, katilai atjungti, nuo 2017 m. katilinė neeksploatuojama.

Eil. Nr.	Katilo tipas	Katilo darbo pradžia, metai	Galia MW	Kuro rūšis	Pastabos
1.	VK-21	1975	1,86	Skystas	Neeksploatuojamas (Neplanuojama eksploatuoti)
2.	CSA 800	2008	0,8	Biokuras	Neeksploatuojamas (Neplanuojama eksploatuoti)

Katilinės Nr. 3 (Miškelio g. 3, Šilalės r., Kvėdarnos miestelis) suminė galia – 3,3 MW. Šildymo sezono metu eksploatuojamas naujasis VŠK Kalvis K950M2 pilnai automatizuotas katilas Didžiausias pareikalaujamas galingumas 2025 m. siekė 1,05 MW (2024 m. – 1,13). 2,0 MW galios katilas rezerve. CAT fire 300 USZI, 0,3 MW galios katilas eksploatuojamas ne šildymo sezono metu, karšto vandens ruošimui.

Eil. Nr.	Katilo tipas	Katilo darbo pradžia, metai	Galia MW	Kuro rūšis	Pastabos
1.	KALVIS	2008	2,0	Biokuras	Rezerve
2.	CAT 300 USZI	2008 Kap.rem.2020/21	0,3	Biokuras	Eksploatuoti ne šildymo sezonu
3.	VŠK K950M2	2024-12-18	1,0	Biokuras	Eksploatuojamas šildymo sezonu

Katilinė Nr. 4 (Šilalės r., Pajūrio miestelis) eksploatuojama tik šildymo sezono metu, katilų suminė galia – 0,4 MW (0,25 MW ir 0,15 MW galios katilai). Didžiausias pareikalaujamas galingumas 2025 m. siekė 0,111 MW (2024 m. – 0,14; 2023 m. – 0,14; 2022 m. – 0,154).

Eil. Nr.	Katilo tipas	Katilo darbo pradžia, metai	Galia MW	Kuro rūšis	Pastabos
1.	VŠK Cat fire 250 kW	2010	0,25	Biokuras	Eksplloatuojamas
2.	VŠK Bioplex HL 150 kW	2010	0,15	Granulės	Rezerve

Šilalės r. savivaldybės tarybos 2018 m. spalio 25 d. sprendimu Nr. T1-231 bei 2019 m. spalio 18 d. sprendimu Nr. T1-239 perduotos katilinės eksploatuojamos tik šildymo sezono metu, katilų suminė galia – 2,71 MW. Didžiausias suminis katilinių pareikalaujamas galingumas 2025 m. siekė 0,554 MW (2024 m. – 0,699; 2023 m. – 0,694; 2022 m. – 0,74).

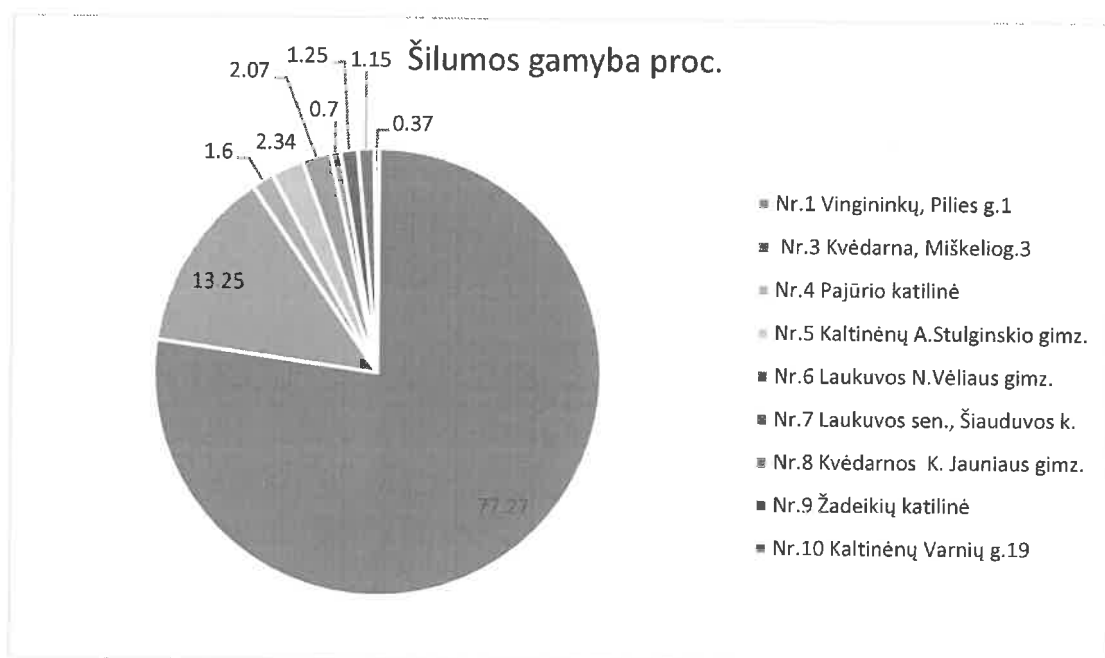
Eil. Nr.	Priskirtos katilinės	Katilo tipas	Ekspl. pradžia	Galia MW	Kuro rūšis	Pastabos
1.	K. 5 Kaltinėnai, Varnių g. 22	Maxi Bio Spin	2016	0,230	Granulės	Eksplloatuojamas
		Maxi Bio Spin	2016	0,230	Granulės	Eksplloatuojamas
2.	K. 6 Laukuva, Varnių g. 10 A	ATMOS DC75SE	2012	0,075	Malkos	Neeksploatuojamas (Neplanuojama eksploatuoti)
		Maxi Bio Spin	2020	0,285	Granulės	Eksplloatuojamas
		GALIUS	2020	0,200	Granulės	Rezerve(Veikiantis, neekonomiškas)
3.	K. 7 Šiauduva, Šventupio g. 3	UKS-M97kw	2012	0,100	Malkos	Neeksploatuojamas (Neplanuojama eksploatuoti)
		UKS-M97kw	2012	0,100	Malkos	Rezerve(Veikiantis, neekonomiškas)
		Maxi Bio Spin	2020	0,150	Granulės	Eksplloatuojamas
4.	K. 8 Kvėdarna, Šilalės g. 37	Kalvis220	2007	0,220	Granulės	Eksplloatuojamas
		Kalvis220	2007	0,220	Granulės	Eksplloatuojamas
5.	K. 9 Žadeikiai, Šaukliškės g. 15	UT-200	2003	0,200	Malkos	Neeksploatuojamas (Neplanuojama eksploatuoti)
		UT-150	2003	0,150	Malkos	Neeksploatuojamas (Neplanuojama eksploatuoti)
		Maxi Bio Spin	2020	0,200	Granulės	Eksplloatuojamas
6.	K. 10 Kaltinėnai, Varnių g. 19	Katilas	2019	0,100	Malkos	Neeksploatuojamas (Neplanuojama eksploatuoti)
		Katilas	2019	0,100	Malkos	Rezerve(Veikiantis, neekonomiškas)
		Maxi Bio Spin	2020	0,150	Granulės	Eksplloatuojamas

Visos eksploatuojamos katilinės šilumos energijos gamybai naudoja medienos kilmės biokurą. Skystas kuras naudojamas esant biokuro katilų gedimams bei galingumui padidinti pagal poreikį,

esant žemai lauko oro temperatūrai. Bendrovės eksploatuojamos katilinės išsidėsčiusios skirtingose rajono seniūnijose, viena nuo kitos nutolusios ilgais atstumais, kas ženkliai didina transporto kuro bei eksploatacijos sąnaudas, žemina efektyvumą bei eksploatuojamos mažosios kaimų katilinės didina savikainą bei centralizuotai tiekiamos šilumos kainą Šilalės miesto vartotojams.

2025 m. šilumos šaltiniuose pagaminta 24808 MWh, parduota 20851 MWh šiluminės energijos. Gamybai sunaudota 2339 t. n. e. sąlyginio kuro, gauta 1496,1 tūkst. eurų pajamų.

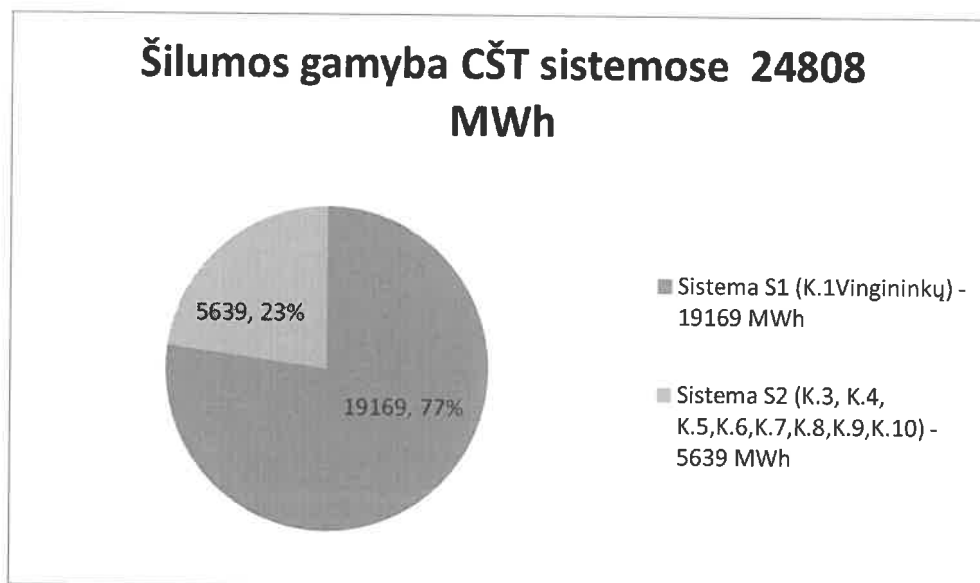
2025 m. Katilinių pagamintos šilumos energijos dalis bendrame šilumos gamybos balanse



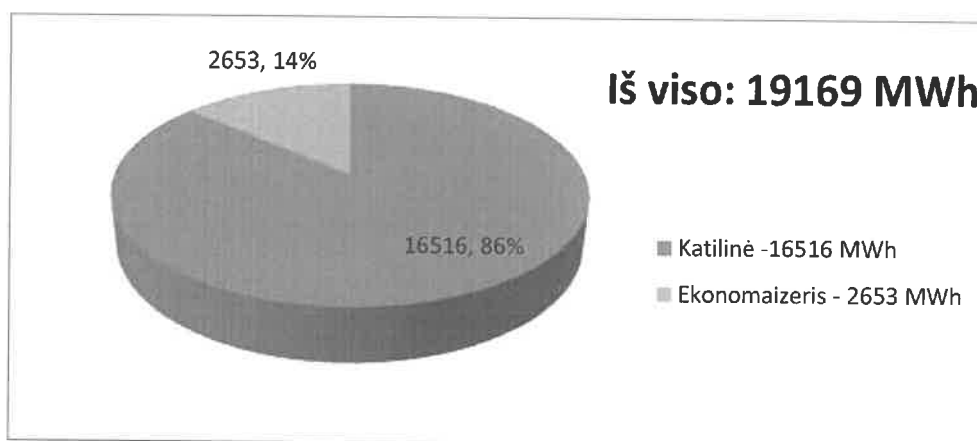
Šilumos gamyba, realizacija (pardavimai), pagal CŠT sistemas S1 ir S2 :

Sistemos	Šildomas Plotas		Pagaminta šilumos energijos		Parduota šilumos energijos		Gauta pajamų už šilumos energiją	
	Kv m	Proc.	MWh	Proc.	MWh	Proc.	Eurai	Proc.
S1	141096 iš t. sk. Gyv. 77938 Ist. 63158	75	19169	77	15774	76	1130944	76
S2	47471 iš t. sk. Gyv. 18833 Ist. 28638	25	5639	23	5077	24	365160	24
Iš viso:	188567	100	24808	100	20851	100	1496104	100

Šilumos gamybos diagrama, pagal atskiras centralizuotas šilumos tiekimo sistemas:

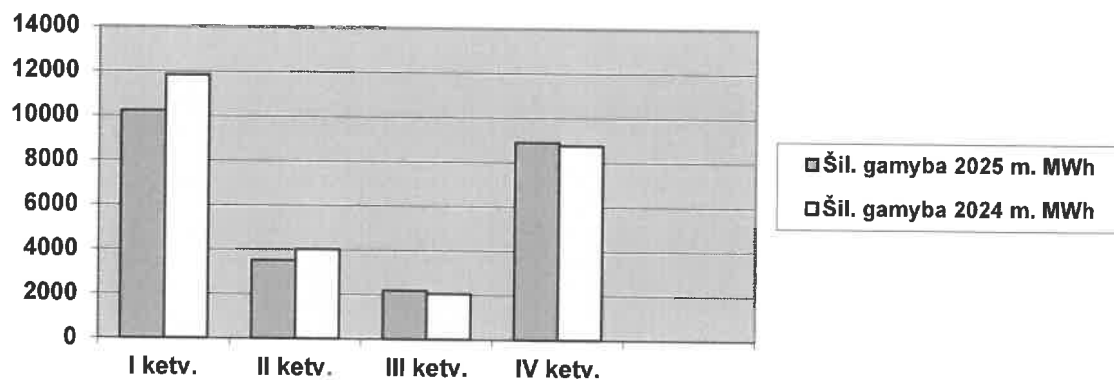


2025 m. ekonomizaierio įtaka šilumos gamybai CŠT sistemoje – S1 (K. Nr. 1 Vingininkų k.)

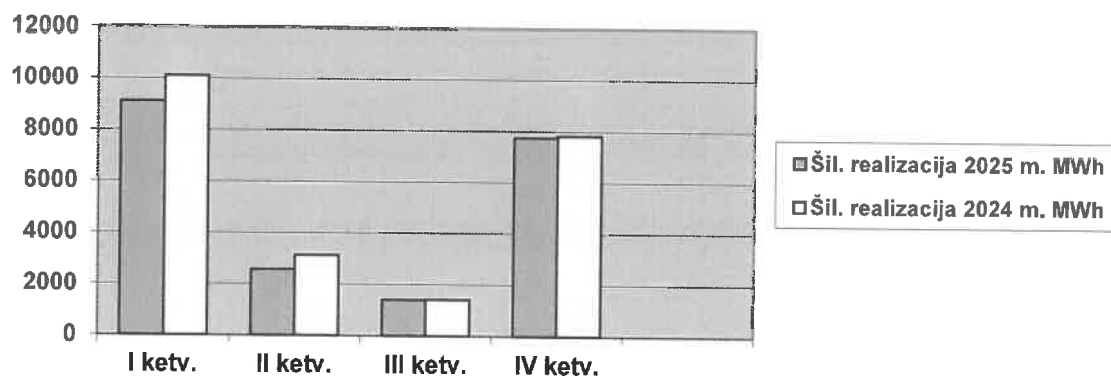


Aukščiau pavaizduotoje diagramoje matoma, kad katilinėje Nr. 1 kondensacinis ekonomizaieris iš surenkamo kondensato šilumos energijos gamybą papildė 14 proc. arba 2653 MWh. Šiam šilumos kiekiui pagaminti reikėtų apie 255,88 tne sąlyginio kuro, tad sutaupyta pinigine išraiška apie 81,59 tūkst. Eur ($2653 \text{ MWh} \times 98,86 \text{ kg/1MWh} : 1000 = 262,3 \text{ tne sąlyginio kuro} \times 222,63 \text{ Eur/tne} = 58,39 \text{ tūkst. Eur}$). Įvertinus ekonomizaierio eksploatavimui sunaudotą 41115 kW el. en. už 6,65 tūkst. Eur bei 3,52 tūkst. Eur išleistų cheminėms medžiagoms, ekonomija siekia 64, tūkst. Eur ($58,39 - 6,65 - 3,52 = 48,2$) bei į aplinką išleidžiami dūmai be kietųjų dalelių.

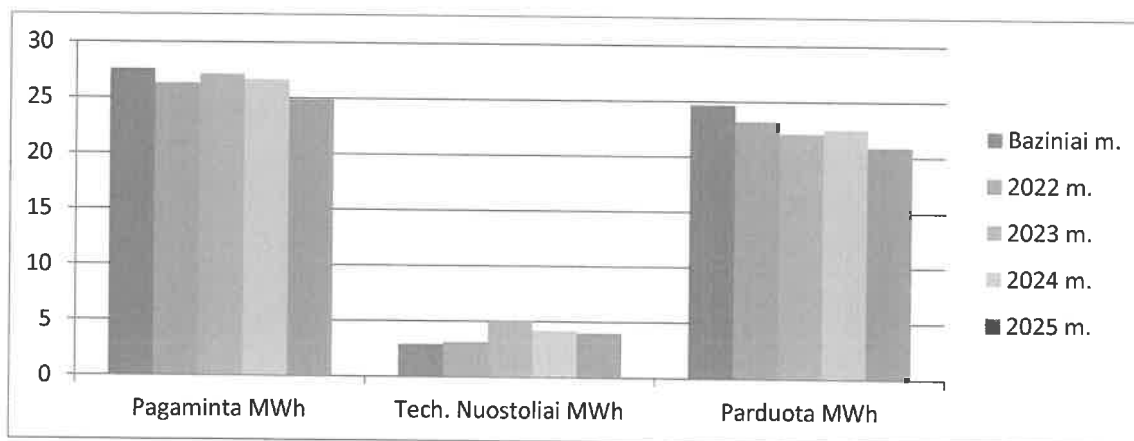
2025–2024 m. šilumos gamyba ketvirčiais pavaizduota diagramoje:



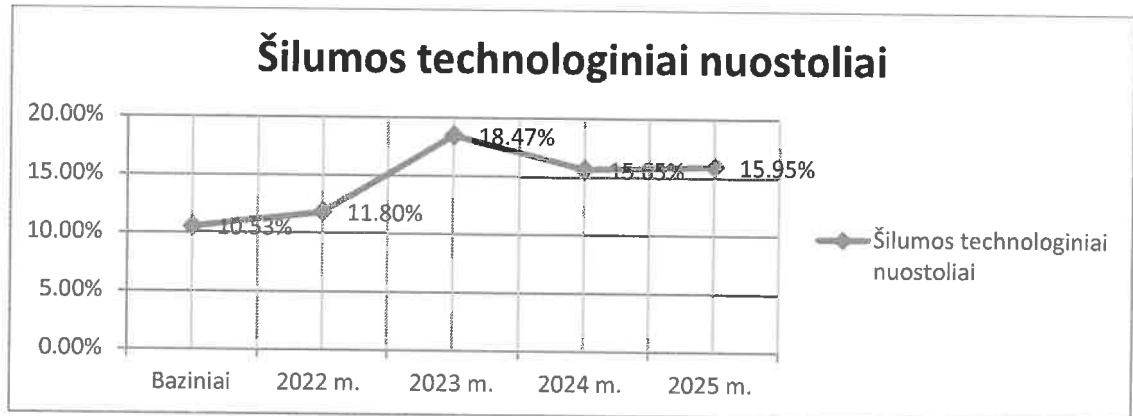
2025–2024 m. šilumos realizacija (pardavimai) ketvirčiais pavaizduoti diagramoje:



2025–2022 (Baziniai 2021.05.28–2026.05.31) metų gamybiniai techniniai rodikliai (tūkst. MWh) pavaizduoti diagramoje:



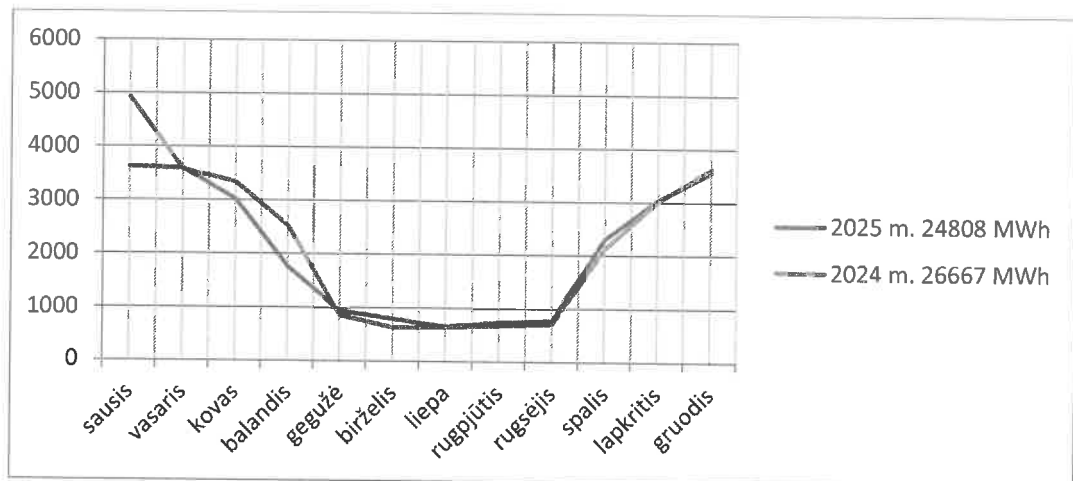
2025–2022 (Baziniai 2021.05.28–2026.05.31) metų nuostoliai tinkluose procentine išraiška pavaizduoti diagramoje:



Einamųjų ūkinių 2025 metų šilumos nuostoliai tinkluose – 15,95% (2024 – 15,65%; 2023 – 18,47%; 2022 – 11,8%; Baziniai – 10,53%).

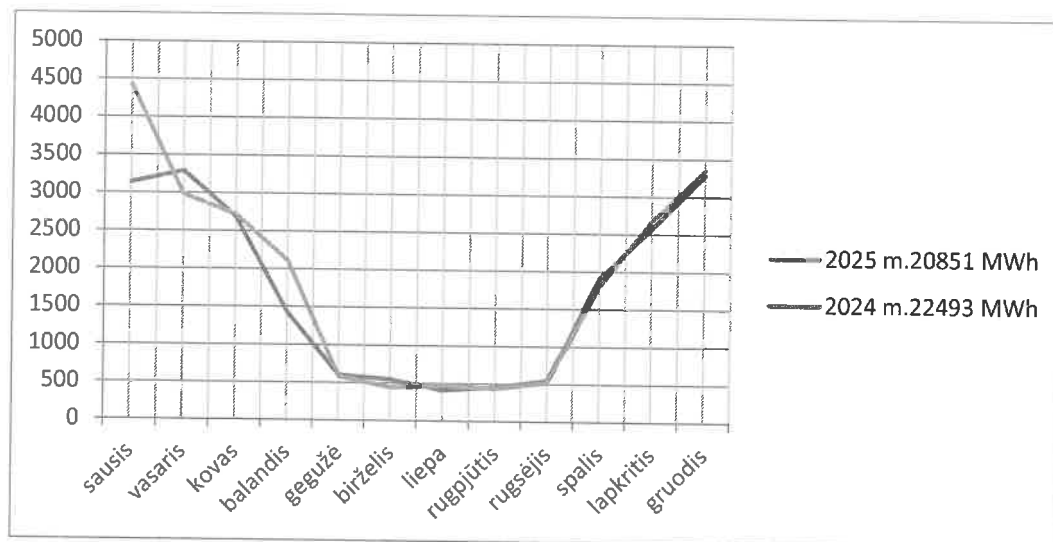
K. Nr. 1 – 17,71 % (2024 – 17,77 %; 2023 – 21,66 %; 2022 – 13,42 %), Kvėdarnos katilinė Nr.3 – 15,68 % (2024 – 13,56%; 2023 – 9,92%; 2022 – 10,05%), Pajūrio, Šiauduvos, Kvėdarnos Kazimiero Jauniaus gimnazijos, Žadeikių ir Kaltinėtų sen. katilinių – 2,0 % (2024 – 4,35 %; 2023 – 1,36 %; 2022 – 0,99 %). Dėl 2024/2025 metų panašių klimatinių lauko oro sąlygų techniniai nuostoliai kito nežymiai.

2025–2024 m. šilumos gamybos (MWh) palyginimų diagrama :



Lauko oro t°C	sausis	vasaris	kovas	balandis	spalis	lapkritis	gruodis
2025 m.	+ 0,65	- 2,17	+ 3,43	+ 7,29	+ 6,63	+ 2,41	+ 1,66
2024 m.	- 5,36	+ 1,74	+ 3,17	+ 7,29	+ 6,96	+ 2,54	+ 0,62

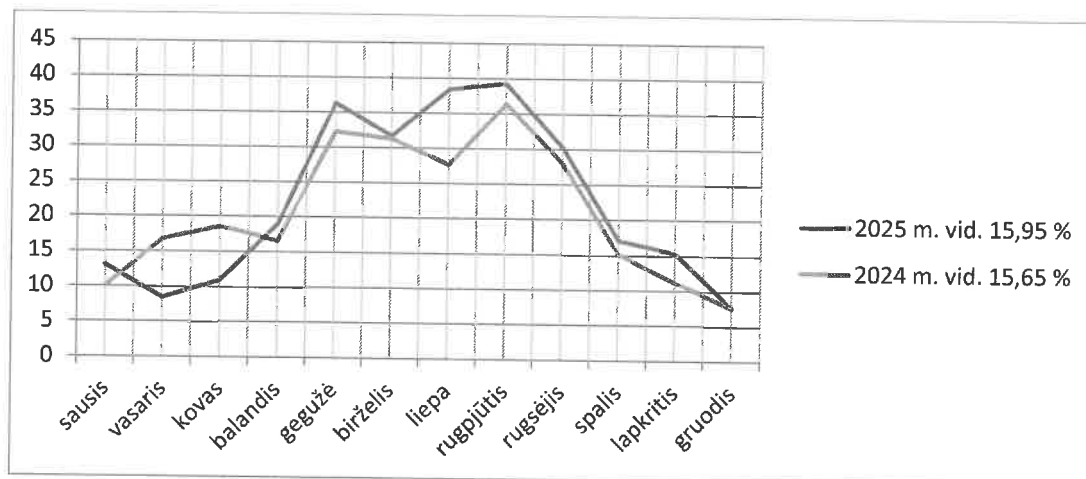
2025–2024 m. realizuotos šilumos kiekių (MWh) palyginimų diagrama:



2024/2025 m. šildymo sezonas baigėsi balandžio 16 d., 2025/2026 m. prasidėjo – spalio 03 d
 2023/2024 m. šildymo sezonas baigėsi balandžio 30 d., 2024/2025 m. prasidėjo – spalio 03 d
 2022/2023 m. šildymo sezonas baigėsi balandžio 14 d., 2023/2024 m. prasidėjo – spalio 11 d

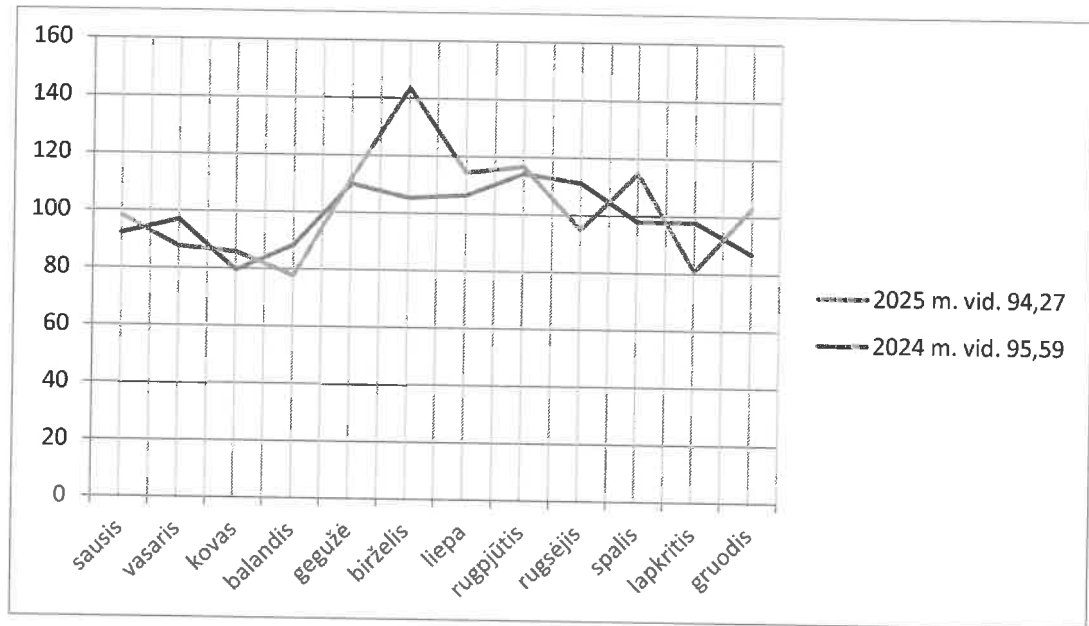
2025 m. lyginant su 2024 m. tiek šilumos energijos gamybos tiek realizacijos (pardavimų) sumažėjimas stebimas metų pradžioje dėl šiltesnių orų sausio mėn. (+0,65°C), kai 2024 m. sausį lauko oro temperatūra buvo žymiai žemesnė -5,4°C.

2025–2024 m. nuostolių tinkluose (procentine išraiška) palyginimų diagrama:



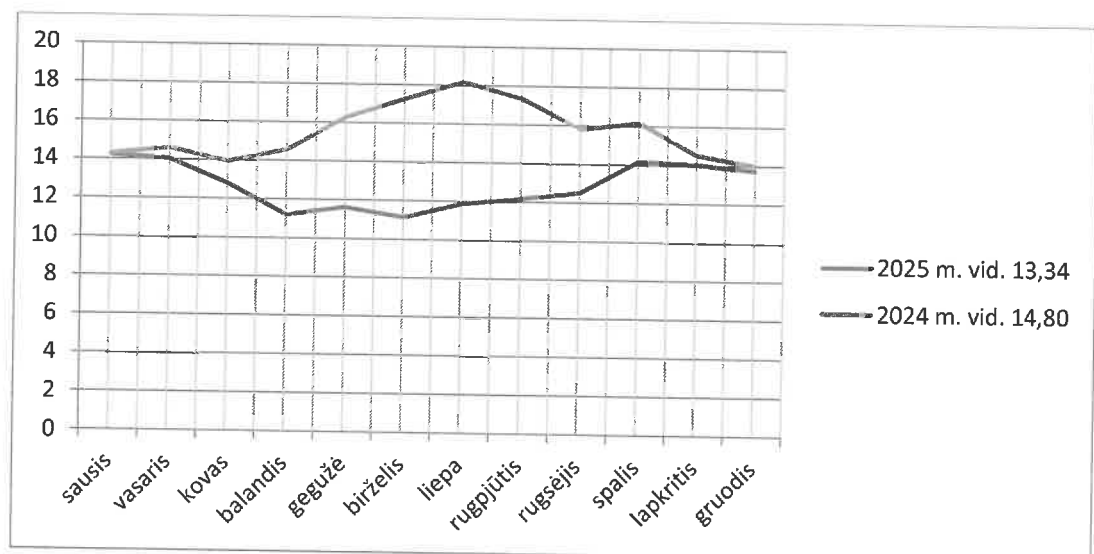
2025/2024 m. nuostolių tinkluose didėjimui įtakoja mažesnis gyvenamųjų namų, pastatų šilumos energijos suvartojimas šildymui. Įgyvendinant daugiabučių namų renovacijos programą, renovuoti namai sutaupo iki 40 proc. šilumos energijos poreikio, kas prisideda prie energinio efektyvumo, bet įtakoja papildomo šilumos kiekio augimui dėl eksploatuojamų šilumos tinklų diametrų. Šilalės rajone yra 91 daugiabutis namas, prijungtas prie centralizuotai tiekiamos šilumos tinklų. Vykstant renovacijos procesui papildomas šilumos kiekis (nuostoliai tinkle) didės ir ateityje.

2025–2024 m. sunaudoto biokuro (kg/1MWh) palyginimų diagrama :



Atsižvelgiant į bazinį biokuro dydį, nustatytą Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos – 97,42 kg/1MWh, Bendrovė efektyvumo dydį išlaiko. Skirtumai stebimi mėnesių eigoje dėl naudojamo skirtingų biokuro rūšių bei kaloringumų.

2025–2024 m. sunaudotos elektros energijos (kWh/1MWh) palyginimų diagrama :



Elektros energijos sąnaudos kWh/1MWh keitėsi dėl katilinėse vykdytų šildymo įrenginių remonto darbų. Atsižvelgiant į bazinį elektros efektyvumo dydį, nustatytą Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos – 18,09 kWh/1MWh, Bendrovė neviršija nustatyto rodiklio.

2.1. INVESTICIJOS

Šilalės rajono savivaldybės taryba 2025 m. sausio 30 d. sprendimu Nr. T1-17 „Dėl UAB „Šilalės šilumos tinklai“ 2025-2034 metų šilumos ūkio plėtros investicijų plano patvirtinimo“ patvirtino Uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės šilumos tinklai“ 2025–2034 metų šilumos ūkio plėtros investicijų planą <https://www.silalesst.lt/wp-content/uploads/2025/02/Investicij%C5%B3-planas-2025-2034.pdf>.

2025 m. Bendrovė nuosavomis lėšomis įsigijo ir modernizavo (pagerino turto naudingąsias savybes) ilgalaikio turto už 76,22 tūkst. Eur.

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Lėšos tūkst. Eur
1.	100 kW galios saulės elektrinės Katilinėje Nr.1 (Pilies g. 1, Vingininkų k., Šilalės kaimiškoji sen., Šilalės r. sav.) teritorijoje.	37,06
2.	42,32 kW galios saulės elektrinės Maironio g. 20 B, Šilalėje (administracinis pastatas).	14,82
3.	Generatorius AJ-B150	11,80
4.	Suvirinimo aparatas, siurblys NBG, ardymas PBS230 ir kt.	12,54
	Viso:	76,22

2025 m. gruodžio 31 d. ilgalaikis materialus turtas tūkst. Eur.

Straipsniai	Mato vnt.	Įsigijimo vertė	Nusidėvėjimas	Likutinė vertė
Pastatai ir statiniai	tūkst. Eur	5302,883	3849,037	1453,846
Mašinos ir įrenginiai	tūkst. Eur	2560,505	1983,812	576,693
Transporto priemonės	tūkst. Eur	193,957	126,256	67,701
Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	tūkst. Eur	401,162	386,137	15,025
Ilgalaikis turtas viso:	tūkst. Eur	8458,507	6345,242	2113,265
Viso :	Proc.	100	75,02	24,98

2.2. ŠILUMOS KAINA

Valstybės reguliuojamas kainas ir kainų viršutines ribas nustato bei licencijuojamą veiklą prižiūri Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (toliau – Taryba). 2021 m. gegužės 21 d. nutarimu Nr. O3E-607 „Dėl UAB „Šilalės šilumos tinklai“ šilumos bazinės kainos dedamųjų nustatymo“ Taryba nustatė UAB „Šilalės šilumos tinklai“ šilumos bazinės kainos dedamąsias, kurios galioja iki 2026 m. gegužės 31 d. Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 28 d. sprendimu Nr. T1-172 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės šilumos tinklai“ šilumos kainos dedamųjų pirmiesiems šilumos bazinės kainos dedamųjų galiojimo metams nustatymo“ buvo nustatytos šilumos kainų dedamosios pirmiesiems šilumos bazinės kainos galiojimo metams.

Antriesiems šilumos bazinės kainos dedamųjų galiojimo metams kainos nustatytos Valstybinė energetikos reguliavimo tarybos 2022 m. gruodžio 19 d. nutarimu Nr. O3E-1710 „Dėl UAB „Šilalės šilumos tinklai“ šilumos kainų dedamųjų vienašališko nustatymo“.

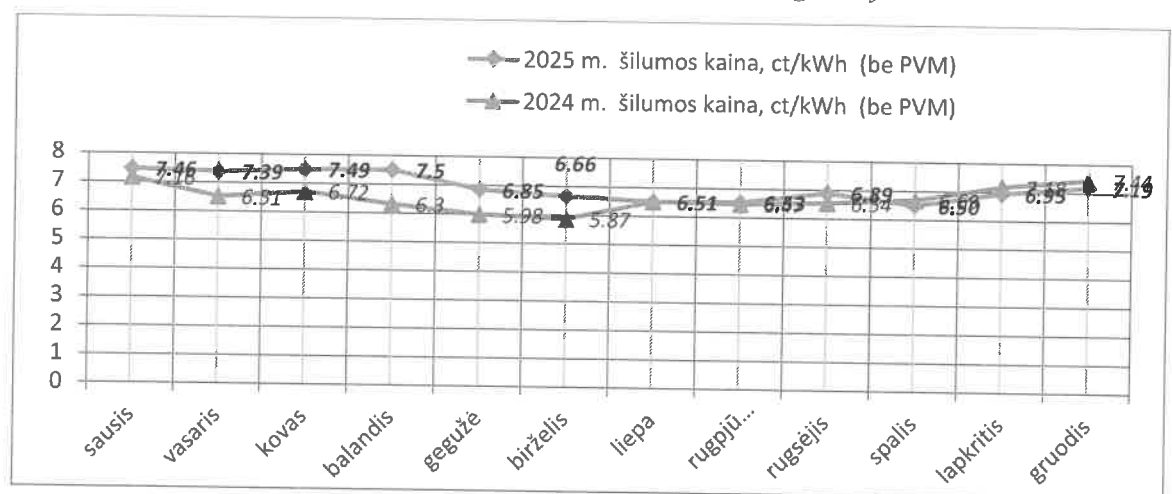
Tretiesiems šilumos bazinės kainos dedamųjų galiojimo metams šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų lygis nustatytas Tarybos 2024 m. gegužės 31 d. nutarimu Nr. O3E-796 „Dėl UAB „Šilalės šilumos tinklai“ koreguoto šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinio lygio vienašališko nustatymo“.

Ketvirtiesiems šilumos bazinės kainos dedamųjų galiojimo metams šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų lygis nustatytas Tarybos 2025 m. rugpjūčio 28 d. nutarimu Nr. O3E-1261 „Dėl UAB „Šilalės šilumos tinklai“ koreguoto šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinio lygio vienašališko nustatymo“.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymu ir Šilumos kainų nustatymo metodika, Bendrovė, kaip ir ankstesniais metais, 2025 m. gruodžio 31 d. raštu Nr.1-857(1.7 Mr) "Dėl UAB "Šilalės šilumos tinklai" šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinio lygio projekto" pateikė Projektą ir dokumentus, reikalingus skaičiavimams pagrįsti Savivaldybei ir Tarybai, naujam penkerių metų laikotarpiui.

Centralizuotai tiekiamos šilumos vartotojams šilumos ir karšto vandens kainos apskaičiuojamos ir keičiamos kas mėnesį, įvertinus perkamo kuro šilumos energijos gamybai bei geriamojo vandens kainas. Apskaičiuoti kainų kintamųjų dedamųjų dydžiai ir galutinės taikomos kainos iki mėnesio 25 dienos skelbiamos viešai Bendrovės interneto tinklalapyje adresu : <https://www.silalesst.lt/category/silumos-ir-karsto-vandens-kainos/> bei VERT tinklalapyje, adresu : <https://www.vert.lt/siluma/Puslapiai/statistika.aspx>.

2025–2024 metais taikytos šilumos kainos pavaizduotos diagramoje:



Jau 2025 m. pradžioje centralizuotai tiekiamos šilumos kainos, lyginant su 2024m. tuo pačiu laikotarpiu buvo 5-10 proc. didesnės dėl augančių biokuro kainų energijos išteklių biržoje BALTPPOOL. Stabilesnės kainos išliko tik ne šildymo sezono metu, kai Biokuro SM3 kainos BALTPPOOL biržoje dominavo nuo 14,5-15,5 Eur/MWh, SM2 kainos nuo 15,5-18,5 Eur/MWh, SM1 18,70-21,0 Eur/MWh. Prasidėjus 2025/2026 m. šildymo sezonui Biokuro kainos energijos išteklių biržoje laikėsi stabilesnės, atitinkamai stabilesnės išliko ir šilumos kainos. 2025 m. IV ketv.

centralizuotai tiekiamos šilumos kainos, lyginant su 2024m. tuo pačiu laikotarpiu buvo 2,84-3,36 proc. žemesnės.

Bendrovės šilumos kaina, pagal VERT Aprašo kriterijus, V grupėje dominuoja, pagal žemiausią kainą ir yra pirma-antra iš 18 V grupei priklausančių šilumos tiekimo įmonių. Pagal VERT reitingavimą iš 50 CŠT įmonių visuomenei pateikiamos informacijos apie kiekvieną mėnesį nustatomų tiekiamos šilumos galutinę kainą Lietuvos miestuose, Bendrovės kaina patenka į sąrašo pirmą pusę.

Gruodžio mėn. vidutinė centralizuotai tiekiamos šilumos kaina Lietuvoje yra 7,66 ct/kWh (be PVM) – skelbia Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (VERT). Palyginus su lapkričio mėn., kilovatvalandės kaina (7,17 ct/kWh) didėja 6,83 proc. Palyginus su praėjusių metų tuo pačiu laikotarpiu (2024 m. gruodžio mėn. – 7,72 ct/kWh) kilovatvalandės kaina mažėja 0,78 proc.

Bendrovės 2025 m. gruodžio mėn. galiojusi centralizuotai tiekiamos šilumos kaina 7,19 ct/kWh (be PVM), lyginant su 2025 m. lapkričio mėn., kilovatvalandės kaina (6,95 ct/kWh) didėjo 3,45 proc.

Sausio mėn. vidutinė centralizuotai tiekiamos šilumos kaina Lietuvoje yra 7,97 ct/kWh (be PVM) – skelbia Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (VERT). Palyginus su gruodžio mėn., kilovatvalandės kaina (7,66 ct/kWh) didėja 4,05 proc. Palyginus su praėjusių metų tuo pačiu laikotarpiu (2025 m. sausio mėn. – 7,95 ct/kWh) kilovatvalandės kaina didėja 0,25 proc.

Bendrovės 2026 m. sausio mėn. galiojusi centralizuotai tiekiamos šilumos kaina 7,21 ct/kWh (be PVM), lyginant su 2025 m. gruodžio mėn., kilovatvalandės kaina (7,19 ct/kWh) didėjo 0,28 proc.

2.3. KITA VEIKLA

Centralizuotai tiekiamos šilumos energijos pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą Bendrovė vykdo pagal individualiai sudarytas sutartis. Daugiabučių gyvenamųjų namų šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemų priežiūrą nuo 2019 m. sausio 1 d. vykdo UAB „Mano būstas vakarai“. Šilalės mieste ir Kvėdarnos miestelio daugiabučių gyvenamųjų namų butuose ir kitose patalpose Bendrovė vykdo ir karšto vandens apskaitos prietaisų eksploatavimas, priežiūra. Pasibaigus patikros galiojimo laikui apskaitos prietaisai keičiami naujais. 18 – oje daugiabučių gyvenamųjų namų butuose jau sumontuoti nuotolinio nuskaitymo prietaisai. Šių butų gyventojams deklaruoti karšto vandens rodmenų jau nebereikia, rodmenys nuskaitomi automatiškai vienu laiku.

Energetikos objektų ir įrenginių valstybinė kontrolė atliekama visoje Lietuvos Respublikos teritorijoje, neatsižvelgiant į jų nuosavybės valdymo formą. Kaip laikomasi teisės aktų nustatytų reikalavimų UAB „Šilalės šilumos tinklai“, nustatyta tvarka kontrolę vykdo VERT Kontrolės ir priežiūros departamento Vakarų Lietuvos techninės priežiūros skyrius.

Įgyvendinant daugiabučių namų renovacijos programos I–XI etapuose per 2025 m. visiškai baigti renovuoti 52 daugiabučių iš 65 (3 iš 65 negavus finansavimo, Dariaus ir Girėno g. 53, Šilalė; Žalioji g.7, Kvėdarna ir Jauniaus g. 5 B, Kvėdarna, išbraukti iš projekto, Gineikių km. Akmenos g. 33, gyventojai atsisakė renovacijos). Pilnai užbaigti renovacijos darbai, bei pasirašyti statybos užbaigimo aktai 52 namų. Visų 52 namų gyventojai jau grąžina renovacijos paskolas, bei palūkanas.

2025 metais daugiabučių gyvenamųjų namų atnaujinimo (modernizacijos) projektų rangos darbai baigti ir gauti statybų užbaigimo aktai 7-uose objektuose:

- K. Jauniaus g. 5C, Kvėdarna
- K. Jauniaus g. 7, Kvėdarna
- Žemaitės g. 4, Šilalė

- Vytauto Didžiojo g. 13, Šilalė
- Valančiaus g. 4, Šilalė
- Dariaus ir Girėno g. 61, Šilalė.

37 daugiabučių namų butų savininkams paskolas suteikė UAB „ILTE“, 15 namų – AB „Artea bankas“. Paskolų sutartys su finansuotoju pasirašytos renovacijos administratoriaus UAB „Šilalės šilumos tinklai“ vardu daugiabučio namo savininkų naudai. Nuo pat pirmos išmokos rangovams už atliktus darbus, pagal pateiktus rangos darbų aktus, pradedamos skaičiuoti atidėtos (sukauptos) palūkanos ir baigiamos skaičiuoti, kai valstybė perveda visą numatytą paramą į daugiabučio namo kaupiamųjų lėšų sąskaitą. UAB „ILTE“ paskoloms pastovi palūkanų norma 3 proc. AB „Artea bankas“ paskolų sutartims pirmuosius penkerius metus valstybė garantuoja, jog kredito palūkanos neviršys 3 proc. Likusius 15 metų kreditui bus taikomos su finansų įstaiga suderėtos palūkanų normos, t.y. 3 proc. metinė palūkanų norma + 6 mėn. Euribor kintama palūkanų norma. Mokėtinos palūkanos suskaičiuotos linijiniu metodu, tai yra fiksuojama pastovi kiekvieno mėnesio gražintina paskolos suma, o palūkanos skaičiuojamos nuo neapmokėtos paskolos sumos. Gražinamą sumą sudaro 3 sudedamosios dalys: gražintina pastovi kredito dalis, suskaičiuotos mokėtinos palūkanos ir atidėtos (sukauptos) palūkanos. Paskolos gražinimo trukmė yra 240 mėnesių, pradedant nuo pirmos išmokos rangovui.

Energijos efektyvumo reikalavimų įgyvendinimas mažina energijos vartojimą ir įmonių pajamas. Mažėjant vartojimui didėja infrastruktūros išlaikymo kaštai vartotojams, tačiau daugiabučių namų renovacijos nauda centralizuotai tiekiamos šilumos vartotojams – neabejotina.

Renovuotuose namuose per 2025 m. gruodžio mėn. faktinis šilumos santykis: Maironio g. 24 namo buvo 13,16 kWh/m²/mėn., Dariaus ir Girėno g. 50 namo – 9,90 kWh/m²/mėn., D. Poškos g. 14 – 10,22 kWh/m²/mėn., Žalioji g. 2 Kvėdarnoje – 9,45 kWh/m²/mėn.

Nerenovuotuose namuose 2025 m. gruodžio mėn. faktinis šilumos santykis: Dariaus ir Girėno g. 29 namo buvo 20,07 kWh/m²/mėn. (vyraujant speigui 2026 m. sausio mėn. didėjo iki 28,94 kWh/m²/mėn.), Kovo 11-osios g. 24 – 24,24 kWh/m²/mėn. (2026 m. sausio mėn. didėjo iki 29,75 kWh/m²/mėn.), Kovo 11-osios g. 26 – 22,99 kWh/m²/mėn. (2026 m. sausio mėn. didėjo iki 29,92 kWh/m²/mėn.), Jauniaus 5A, Kvėdarnoje – 19,99 kWh/m²/mėn. (2026 m. sausio mėn. didėjo iki 26,81 kWh/m²/mėn.), Už periodą žiūrėti adresu:

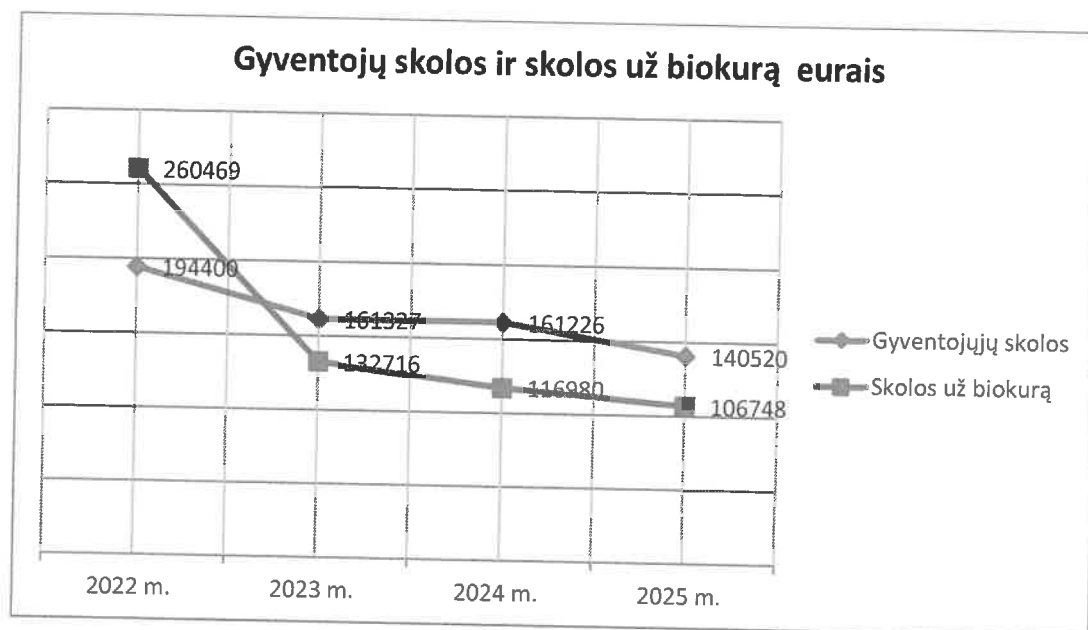
<https://savitarnasst.profitweb.lt/ProfitWeb/selfServiceMain.pub>.

Vidutiniškai visų daugiabučių gyvenamųjų namų tiek Šilalėje, tiek Kvėdarnos mstl. bendras vidurkis per 2025 m. šildymo sezoną po 0,76 eur/kv.m. (2024 m. – 0,92 eur/kv.m., 2023 m. – 0,98 eur/kv.m., 2022 m. – 0,85 eur/kv.m.).

Šilalės miesto gyventojai už patalpų šildymą vidutiniškai mokėjo po 0,72 eur/kv.m. (2024 m. – 0,89 eur/kv.m., 2023 m. – 0,95 eur/kv.m., 2022 m. – 0,83 eur/kv.m.), Kvėdarnos, Laukuvos, Kaltinėnų miestelio gyventojai – po 0,90 eur/kv.m. (2024 m. – 1,03 eur/kv.m., 2023 m. – 1,11 eur/kv.m., 2022 m. – 0,96 eur/kv.m.).

2025 m. gruodžio 31 d. visų gyventojų skolos už šiluminę energiją sudarė 228,4 tūkst. Eur (2024 – 249,1 tūkst. Eur; 2023 – 249,2 tūkst. Eur; 2022 – 323,2 tūkst. Eur), iš t. sk. 87,9 tūkst. eurų sudaro beviltiškos skolos.

2025–2022 m. Gyventojų skolos (neskaitant beviltiškų) ir Skolos už biokurą (kurą) pavaizduota diagramoje:



2025 m. lyginant su 2024 m. gyventojų skolos mažėjo tik 12,8 proc., (2024 m. lyginant su 2023 m. gyventojų skolos mažėjo tik 0,1 proc.; 2023 m. lyginant su 2022 m. gyventojų skolos sumažėjo 17,0 proc.).

2025 m. lyginant su 2024 m. Bendrovės skolos už biokurą mažėjo 8,75 proc. Tam įtakuoja išlikusios stabilios biokuro kainos šalies mastu. (2024 m. lyginant su 2023 m. skolos už biokurą mažėjo 11,86 proc.; 2023 m. lyginant su 2022 m. skolos už biokurą mažėjo 49,05 proc.). Matoma, kad gyventojų skolos susidariusios už sunaudotą šilumos energiją padengia Bendrovės skolas už biokurą. Dėl skolų išieškojimo skolininkams, siunčiami skolos priminimo laiškai, pasirašomos skolų mokėjimo sutartys bei pasirašytas susitarimas su skolų išieškojimo įmone.

Įsiskolinusiais vartotojais suvestinė:

Rodikliai	Mato vnt.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.
Išsiųsta įspėjimų	vnt.	110	302	311	288
Pasirašyta skolos grąžinimo sutarčių	vnt.	23	10	12	9
Teismui paduoti	vnt.	13	3	22	7
Teismui paduota suma	tūkst. Eur	6,38	2,29	19,356	5,194
Antstolio išieškota	tūkst. Eur	8,66	6,85	4,541	19,583

III SKYRIUS

PAGRINDINIAI FINANSINIAI RODIKLIAI

Įtvirtintus apskaitos atskyrimo ir sąnaudų paskirstymo reikalavimus, 2025-ieji yra jau dvylikieji ataskaitiniai metai, kai reguliavimo apskaitoje pajamos, sąnaudos bei įsipareigojimai priskiriami atskiriems verslo vienetams, taip atskleidžiamas šilumos energijos sąnaudų formavimas atskiroms centralizuotoms šilumos tiekimo (toliau – CŠT) sistemoms ir pateikiama RAS lentelių prieduose, kaip reikalaujama VERT patvirtintoje Šilumos kainų skaičiavimo metodikoje ir pirmasis Bazinių kainų dedamųjų galiojimo nustatymo laikotarpis pagal reguliavimo apskaitos atskyrimo ir

sąnaudų paskirstymo rekomendacijas (RAS). Bendrovėje buhalterinė apskaita bei Reguliavimo apskaitos sistemos įgyvendinimas, tinkamai atskiriant ir paskirstant sąnaudas, tvarkomas kompiuterine programa „Profit-W“ įsigyta iš IĮ „Edrana Baltic“. Reguluojamajai sąnaudų apskaitai naudojama visa buhalterinės apskaitos informacija, buhalterinėje apskaitoje naudojamas veiklos poreikiams pritaikytas sąskaitų planas, kuris leidžia įgyvendinti Metodikos reikalavimus apskaitos atskyrimo srityje.

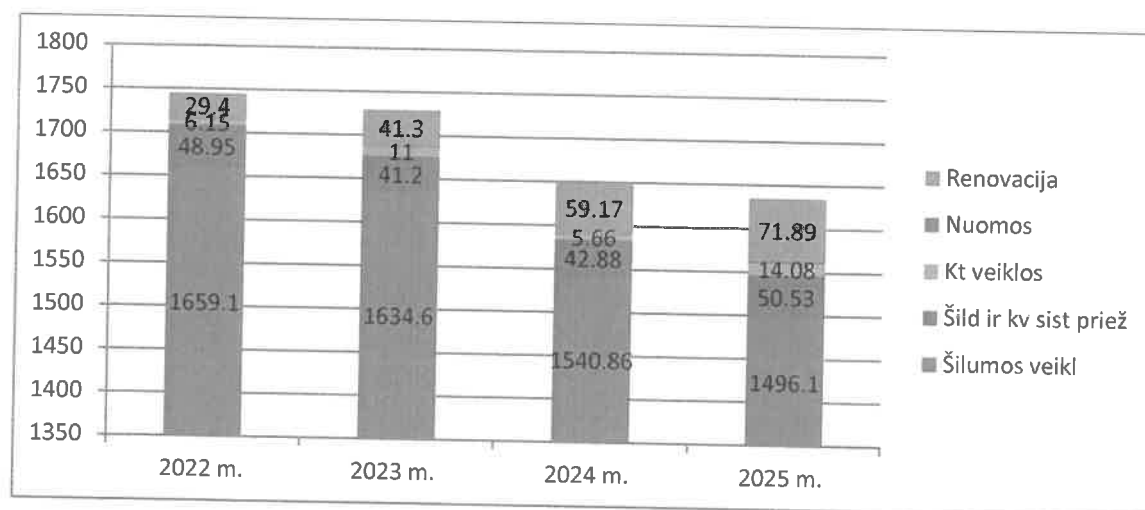
Veiklos sąnaudos paskirstomos tiesiogiai konkrečioms paslaugoms, konkrečiam verslo vienetui: gamybos, pardavimo, mažmeninio aptarnavimo (pardavimo), karšto vandens tiekimo (karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo), pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros bei nereguliuojamos veiklų verslo vienetams.

Iš visų veiklų per 2025 m. gauta 1634,31 tūkst. eurų pajamų (2024 m. – 1649,2; 2023 m. – 1728,8), iš to skaičiaus šilumos energijos realizacijos (pardavimo) pajamos 2025 m. sudaro 1496,10 tūkst. eurų. (2024 m. – 1540,86; 2023 m. – 1634,6). 2025 m. lyginant su 2024 m. pajamos 14,89 tūkst. eurų mažesnės. (2024 m. lyginant su 2023 m. pajamos 79,6 tūkst. eurų mažesnės). 2025 m. šilumos energijos pardavimo pajamos lyginant su 2024 m. mažesnės 44,76 tūkst. Eur dėl mažesnio realizuoto šilumos kiekio vis daugiau renovuojant (atnaujinant) daugiabučių namų. (2024 m. šilumos energijos pardavimo pajamos lyginant su 2023 m. mažesnės 93,74 tūkst. Eur).

2025–2022 metų pajamų palyginimas (tūkst. Eur):

Eil. Nr.		Pajamos tūkst. Eur				2025/2024 +, -
	Rodiklis	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.	
1.	Šilumos realizacijos	1659,1	1634,6	1540,86	1496,10	-44,76
2.	Nuomos	0,7	0,70	0,63	1,71	1,08
3.	Paskolų administravimo (renovacijos)	10,6	11,50	14,13	16,70	2,57
4.	Renovacijos administravimo mokestis	18,8	29,80	45,04	55,19	10,15
5.	Kitos pajamos (2020m.pard.ilg.turtas)	2,25	8,5	2,71	10,84	8,13
6.	Vidaus sist. k.v. apsk.priet. aptarnavo.	48,95	41,20	42,88	50,53	7,65
7.	Gauti delspinigiai	3,9	2,50	2,95	3,24	0,29
Iš viso:		1744,3	1728,80	1649,20	1634,31	-14,89

2025–2022 metų pajamų struktūra pagal veiklas (tūkst. Eur) pavaizduoti diagramoje:



Pajamoms uždirbti patirta 1632,9 tūkst. eurų sąnaudų (2024 m. – 1648,9; 2023 m. – 1726,0). Iš to skaičiaus šilumos energijos gamybos, karšto vandens tiekimo bei veiklos sąnaudoms įskaitant visas bendrąsias ir administracines sąnaudas, priskirta 1498,96 tūkst. eurų (2024 m. – 1531,49; 2023 m. – 1622,2). 2025 m. lyginant su 2024 m. visos sąnaudos mažėjo 16,0 tūkst. eurų dėl žemesnių biokuro kainų (2024 m. lyginant su 2023 m. visos sąnaudos mažėjo 77,1 tūkst. eurų). 2025 m. šilumos energijos gamybos bei veiklos sąnaudoms įskaitant visas bendrąsias ir administracines sąnaudas lyginant su 2024 m., priskirta 32,53 tūkst. eurų mažiau (2024 m. lyginant su 2023 m. priskirta 90,7 tūkst. eurų mažiau).

2025 finansinių- ūkinių metų šilumos gamybos, perdavimo bei pardavimo savikainos struktūroje didžiausią sąnaudų dalį sudaro sąnaudos kurui – 38,97 proc. (2024 m – 41,0 proc.; 2023 m – 49,1 proc.); sąnaudos darbui apmokėti įskaitant įmokas socialiniam draudimui sudaro 35,21 proc. (2024 m – 36 proc.; 2023 m – 31,1 proc.); nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos – 10,09 proc. (2024 m – 8,9 proc.; 2023 m – 7,8 proc.); elektros energijos sąnaudos 3,16 proc. (2024 m – 4,3 proc.; 2023 m – 3,9 proc.); žaliavos, medžiagos- 1,62 proc. (2024 m – 2,0 proc.; 2023 m – 1,4 proc.); beviltiškos skolos - 1,84 proc. (2024 m – 0,0 proc.); programų aptarnavimo- 1,42 proc. (2024 m – 1,16 proc.; 2023 m – 1,2 proc.); bei kitos - 7,69 proc. (2024 m – 7,8 proc.; 2023 m – 6,7 proc.).

Sąnaudos 1 kWh realizuoti sudaro 7,19 (2024 m – 6,81 proc.; 2023 m – 7,34) ct, iš to sk. kuro dedamoji 2,80 (2024 m – 2,79 proc.; 2023 m – 3,61) ct/ kWh Vidutinė kaina šilumos vartotojams – 7,18 (2024 m – 6,85 proc.; 2023 m – 7,39) ct/kWh.

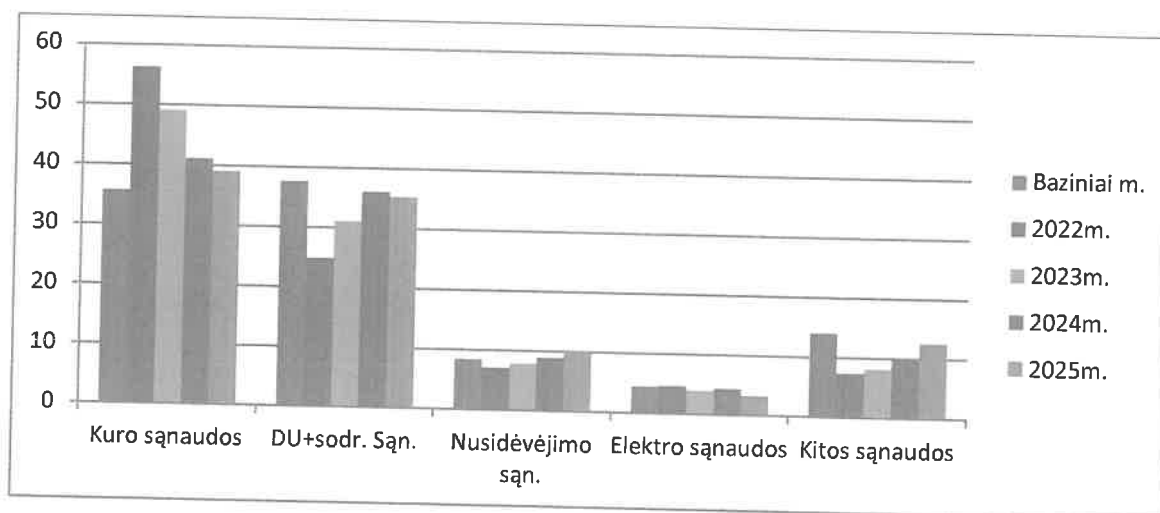
2025 metų didesnę savikainą sąlygojo ženklus biokuro kainos didėjimas.

2025–2022 metų sąnaudų palyginimas (tūkst. Eur):

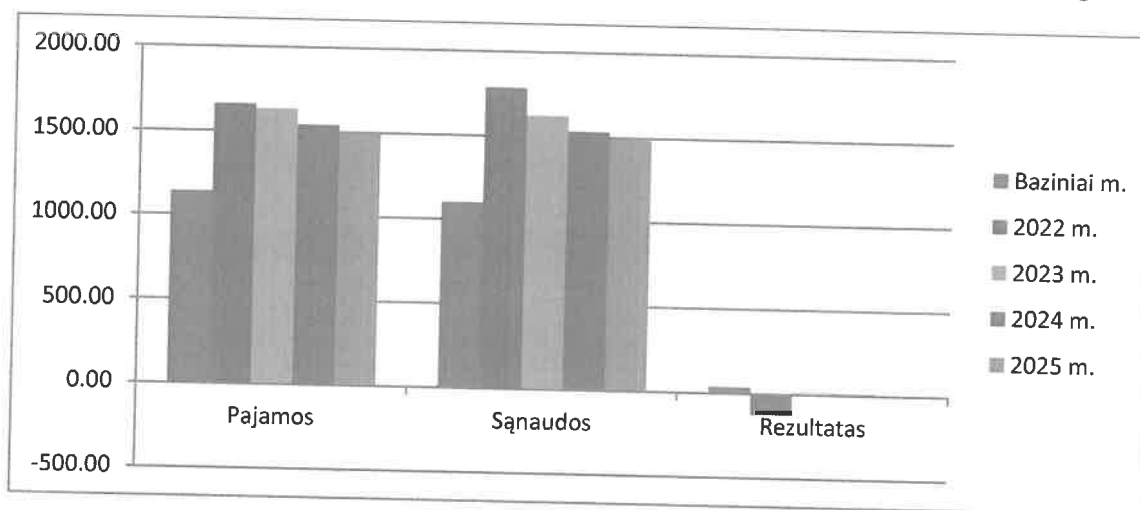
Eil. Nr.	Rodiklis	Sąnaudos tūkst. Eur				2025/ 2024 +, -	Sąn. dalis 2025 m. savik.
		2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.		
I	Šilumos gamybos, perdavimo ir pardavimo	1784,6	1622,2	1531,49	1498,96	-32,53	100 proc.
1.	Kuras technologijai	1003,7	797,0	627,48	584,12	-43,36	38,97

2.	Elektros energija technologijai	81,6	62,7	65,02	47,35	-17,67	3,16
3.	Žaliavos, medžiagos	18,6	22,3	30,19	24,22	-5,97	1,62
4.	Darbo užmok. + soc. draud.	450,4	504,7	551,22	527,85	-23,37	35,21
5.	Nusidėvėjimo (amortizacijos)	125,5	125,8	135,6	151,29	15,69	10,09
6.	Degalai autotransportui	7,1	8,0	8,2	7,23	-0,97	0,48
7.	Signalizacija, programų aptarnavimas	11,8	19,5	17,7	21,26	3,56	1,42
8.	Banko patarnavimo	6,2	6,8	7,8	8,20	0,40	0,55
9.	Ryšių	2,3	2,1	3,3	3,33	0,03	0,22
10.	Turto, žemės, neatskaičius PVM, žyminio mok.	15,2	16,8	17,0	16,43	-0,57	1,10
11.	Aplinkos taršos mokesčio	0,1	0,1	0,1	0,07	-0,03	0,00
12.	Kuro kokybės nustatymas, pelenų tvarkymo, chem.medž.	10,7	16,9	17,3	10,91	-6,39	0,73
13.	VKEKK įmokos	7,2	5,6	5,4	5,71	0,31	0,38
14.	Beviltiškos skolos			0	27,62	27,62	1,84
15.	Kt.(teisin.pasl.,civil.draud. LŠTA, audito, prof.rizik., tech. priež., gėlės vainik., atliekų išvežim.	44,2	27,3	45,18	63,37	18,19	4,23
II	Kitos veiklos sąnaudos	64,8	76,5	88,25	104,59	16,34	100
1.	Skaitik. manom.patikr.Šild.sist.	9,2	6,2	6,5	7,55	1,05	7,22
2.	Atlyginimai + soc. draud.	48,2	60,5	72,1	82,20	10,10	78,59
3.	Kitos sąn. (degalai, banko komis. ilg.turto perleid nuost.)	7,4	9,8	9,65	14,84	5,19	14,19
III	Finansinės veiklos sąnaudos	16,4	27,3	29,15	29,33	0,18	100
4.	Palūkanos	16,4	27,1	29,0	29,13	0,13	99,32
5.	Sumokėti delspinigiai	0	0	0,1	0,09	-0,01	0,31
6.	Pelno mokestis	0	0,2	0,05	0,11	0,06	0,37
Iš viso:		1865,8	1726	1648,89	1632,88	-16,01	

Bazinių, 2025–2022 metų sąnaudos, užimančios dominuojančią padėtį šilumos veiklos savikainos struktūroje, procentine išraiška pavaizduoti diagramoje:



Bazinių 2025–2022 metų šilumos veiklos rezultatas (tūkst. Eur) pavaizduoti diagramoje:

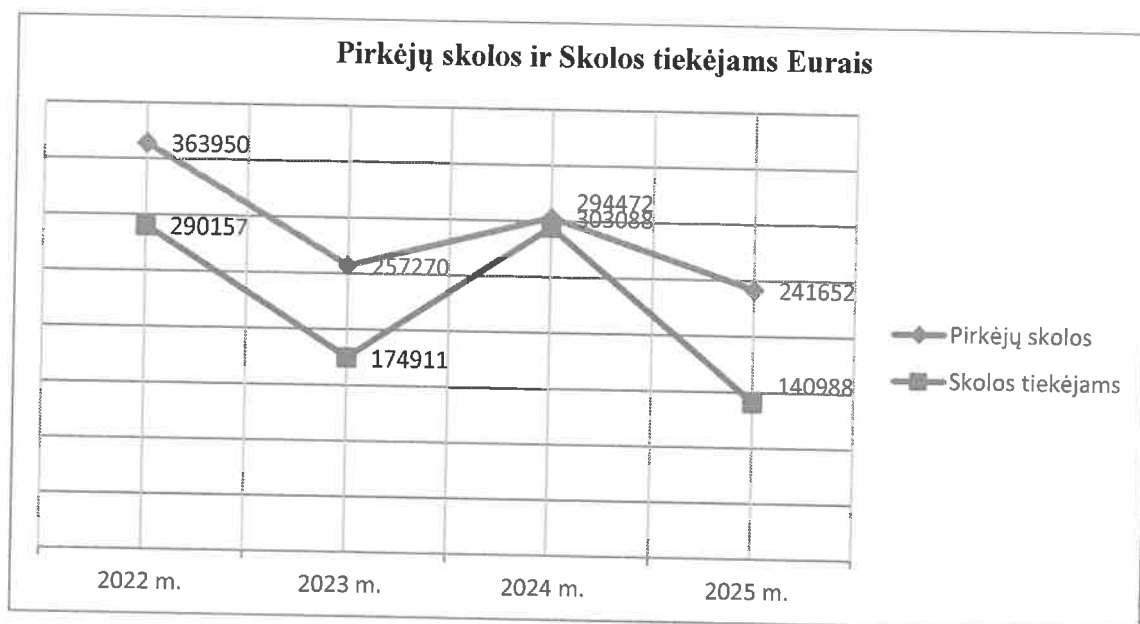


Ataskaitinių finansinių metų pelnas prieš apmokestinimą **1,535 tūkst. Eur** (2024 m. uždirbta 0,37 tūkst. Eur pelno; 2023 m. – 2,88 tūkst. Eur nuostolių). Šilumos gamybos veikloje patirta **2,8 tūkst. Eur nuostolių** (2024 m. 9,4 tūkst. Eur pelno; 2023 m. 12,4 tūkst. Eur pelno).

Pirkėjų įsiskolinimas už šilumos energiją 2025 m. gruodžio 31 d. buvo 241,65 tūkst. Eur (2024 – 303,09 tūkst. Eur; 2023 – 257,27 tūkst. Eur;).

Bendrovės įsiskolinimas tiekėjams sudaro 2025 m. gruodžio 31 d. 140,99 tūkst. Eur (2024 – 294,47 tūkst. Eur; 2023 – 174,9 tūkst. Eur).

2025–2022 m. Pirkėjų skolos ir skolos tiekėjams pavaizduota diagramoje:



Įsipareigojimai bankui 2025 m. gruodžio 31 d. – 470,084 tūkst. Eur (2024 m. – 431,1 tūkst. Eur, 2023 m. – 441,34 tūkst. Eur, 2022 m. – 470,98 tūkst. Eur). Iš to skaičiaus ilgalaikių paskolų suma 87,41 tūkst. Eur gražintina iki 2027 m. gruodžio 31 d. ir 82,674 tūkst. Eur gražintina iki 2029 m. gruodžio 25 d. Kreditinė linija 300,0 tūkst. eurų gražintina 2026 m. spalio 30 d.

Pagrindiniai finansinės būklės rodikliai padedantys savininkams (akcininkams) ir (ar) investuotojams įvertinti įmonės naudingumą.

Eil. Nr.	Finansinės būklės rodikliai		Apskaičiuotos rodiklių reikšmės			
	Rodikliai	Formulė	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.
1.	Grynasis pelningumas	$(\text{grynasis pelnas} / \text{pardavimo pajamos}) \times 100$	-7,29	0,17	0,02	0,10
2.	Nuosavo kapitalo pelningumas (ROE)	$(\text{grynasis pelnas} / \text{nuosavas kapitalas}) \times 100$	-11,92	0,27	0,03	0,15
3.	Turto pelningumas (ROA)	$(\text{grynasis pelnas} / \text{turtas}) \times 100$	-3,90	0,10	0,01	0,06
4.	Einamojo likvidumo koeficientas	$\text{trumpalaikis turtas} / \text{trumpalaikiai įsipareigojimai}$	1,61	1,46	1,15	1,55
5.	Nuosavybės koeficientas	$\text{nuosavas kapitalas} / \text{turtas}$	0,33	0,36	0,36	0,36
6.	Nuosavas kapitalas	$\text{nuosavas kapitalas} / \text{įstat. kapitalas} \times 100$	50,62	50,76	50,77	46,25

Grynasis pelningumas parodo, kiek procentų grynojo pelno uždirba vienas pardavimo pajamų Eurais, t. y. jis parodo įmonės veiklos efektyvumą. Didesnė rodiklio reikšmė rodo geresnę visų įmonės sąnaudų kontrolę. Analizuojant įmonių veiklos rezultatus, žemas pelningumas gali būti siejamas su

įmonės orientacija į pardavimo pajamų didinimą žemų kainų sąskaita. Kuo mažesnis pelningumas, tuo didesnių pardavimo pajamų reikia, siekiant uždirbti tą patį pelną.

Nuosavo kapitalo pelningumas, tai savininkų investuotų lėšų panaudojimo efektyvumo matas, rodantis, kiek 1-nam nuosavo kapitalo eurui tenka grynojo pelno, t. y. parodo, kokia investuotų savininkų lėšų dalis grįžta grynojo pelno forma. Padeda spręsti, kaip efektyviai panaudojamos savininkų lėšos. Laikoma, kad virš 20 yra geras, žemiau 10 nepatenkinamas.

Turto pelningumo rodiklis tai turto panaudojimo efektyvumo matas. Išreikštas eurai rodo, kiek 1-nam turto eurui tenka grynojo pelno, t. y. parodo, kokia turto dalis grįžta grynojo pelno forma. Laikoma, kad virš 15 yra geras, žemiau 8 nepatenkinamas. 2024 m Bendrovės pelningumo – efektyvumo rodiklis teigiamas 0,01 (2023 m. – 0,10).

Likvidumo koeficientas. Bendrasis likvidumo koeficientas naudojamas įvertinti galimybes trumpalaikiu turtu padengti trumpalaikius įsipareigojimus, parodo įmonės gebėjimą vykdyti savo trumpalaikius įsipareigojimus. Laikoma, kuomet bendrojo likvidumo koeficiento reikšmė svyruoja tarp 1 ir 2, įmonės likvidumas yra saugus. Mažesnė rodiklio reikšmė gali kelti stiprių abejonių dėl įmonės likvidumo, o didelė reikšmė gali versti susimąstyti dėl to, ar įmonėje efektyviai naudojamos apyvartinės lėšos.

Nuosavybės koeficientas ar akcininkų nuosavybės koeficientu, palygina nuosavo kapitalo dydį su viso įmonės turtu. Šis santykis parodo kokia dalimi turtas suformuotas iš nuosavų įmonės lėšų. Rodiklio reikšmė yra svarbi įmonės uždarymo atveju, kadangi parodo kokia turto dalis gali atitekti savininkams.

Bendrovės nuosavas kapitalas sudaro 46,25 proc. nuo įstatinio (pagrindinio) ir yra mažesnis, nei numatytas AB įstatyme, kai negali būti mažiau nei 50 proc. Stebima, kad gali kilti reikšmingų abejonių dėl įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Įmonės būsimi įvykiai ir (ar) sąlygos priklausys nuo Akcininko sprendimų.

UAB „Apskaitos ir mokesčių konsultacijos“, atlikusi Bendrovės 2024 m. veiklos auditą, pateikė sąlyginę išvadą ir rekomendavo parengti ir patvirtinti aiškiai apibrėžtą abejotinių skolų vertinimo ir pripažinimo tvarką, kuri užtikrintų atitiktį Lietuvos finansinės apskaitos standartų (LFAS) reikalavimus. Auditorius pasisakė, kad būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos ir informavo už valdymą atsakingus asmenis apie reikšmingus audito pastebėjimus.

IV SKYRIUS IŠORINĖS IR VIDINĖS APLINKOS VEIKSNIŲ ANALIZĖ

Išorinės aplinkos veiksnių poveikis, teisės aktuose nustatytų terminų, prioritetų pasikeitimai.

Šilumos ūkio valdyme dalyvauja Lietuvos Respublikos Energetikos ministerija, Valstybinė energetikos ir reguliavimo taryba, bet pagrindinės funkcijos, užtikrinant tinkamą ir gyventojų interesus atitinkantį šilumos tiekimą, tenka savivaldybėms. Energijos efektyvumo reikalavimų įgyvendinimas mažina energijos vartojimą ir įmonių pajamas. Mažėjant vartojimui didėja infrastruktūros išlaikymo kaštai vartotojams, kas per laiką lems šilumos kainos didėjimą.

RAS įmonės veikla pasižymi dideliu informacijos kiekiu, įtvirtinanti apskaitos atskyrimo ir sąnaudų paskirstymo reikalavimus, priskirdama pajamas, sąnaudas bei įsipareigojimus atskiriems verslo vienetams bei atskleidama šilumos energijos sąnaudų formavimą atskiroms centralizuotoms šilumos tiekimo sistemoms.

Atsižvelgiant į gamtos apsaugos reikalavimus, Bendrovėje atsakingai tvarkomos pavojingos atliekos, į atliekų surinkimo įmones išvežamos pelenų, šlako, mišrios komunalinės atliekos, vykdamas Lietuvos Respublikos energijos išteklių rinkos įstatymo 19¹ str., biokuras perkamas tik „Baltpool“ energijos išteklių biržoje, į katilines pristatomas tiekėjų autotransportu. Kuro pirkimas Baltpool energijos biržoje – vienas iš keliamų tikslų susijusių su Šilalės savivaldybės lūkesčiais šilumos gamybos veikloje.

Vidinė aplinka, tai aplinka, kurią bendrovė gali lemti ir ją valdyti, savo veiklos procese naudodama įvairius išteklius: materialinius, finansinius, žmogiškuosius.

Vidaus kontrolės sistema apima taisykles ir procedūras, taikomas Bendrovės vadovo. Efektyvumas yra viena pagrindinių sąlygų, siekiant užtikrinti ne tik efektyvius Bendrovės vidaus procesus ir jų saugumą, bet taip pat yra esminė prielaida teikti kokybiškas paslaugas klientams. Dėmesys vidaus kontrolei yra akcentuojamas siekiant sėkmingai įdiegti vietinius teisės aktus. Bendrovėje daug dėmesio skiriama rizikos įvertinimui ir jos efektyviam valdymui, atsižvelgiant į paslaugų grupes. Išankstinė interesų konfliktų prevencija ir informacijos saugumas yra bendrovės prioritetai. Organizacinė struktūra, vidaus taisyklės ir procedūros užtikrina šių prioritetų laikymąsi.

Žmogiškųjų išteklių kaita ir kt. veiksniai, kurie gali turėti įtakos užduočių vykdymui, taip pat turi būti įvertintas šių veiksmų rizikos dydis bei galimybės šią riziką valdyti.

Pagal kompetenciją įgyvendinti kibernetinio saugumo strategiją.

V SKYRIUS VEIKLOS TOBULINIMO PERSPEKTYVOS

Rizika – tai visos aplinkybės, kurios gali turėti neigiamą įtaką nustatytų užduočių įvykdymui. Šilumos ūkis yra reikšminga Lietuvos ūkio sektorių dalis, kartu su kitomis energetikos sritimis svarbi ekonomikos augimui, konkurencingumui ir energetiniam saugumui, aplinką tausojančiai šilumos ūkio infrastruktūrai, veiklos efektyvumo didinimo svarbai, kuri užtikrina palankų paslaugų kainos ir kokybės santykį Šilalės miesto ir rajono gyventojams.

Savo veikloje vadovautis darnaus vystymosi (aplinkos apsaugos, socialinės atsakomybės ir gerosios įmonių valdysenos politika, kurios įgyvendinimo rodikliai prisideda prie darnaus vystymosi tikslų paremta principais, pagal kuriuos būtų siekiama ekonominių, socialinių ir aplinkos apsaugos tikslų, atsižvelgiant į visų suinteresuotųjų šalių vartotojų, darbuotojų, visuomenės, valstybės institucijų interesus pagal darnaus vystymosi principus. Bendrovė veikdama pagal socialinės atsakomybės principus, laikosi ir laikysis teisės aktų, tarptautinių normų ir etikos standartų puoselėjant pagarbą žmogui, visuomenei ir gamtai.

Siekiant optimizuoti sąnaudas ir pakelti (padidinti) darbo našumą sėkmingai veikia 2021 m. įdiegta centralizuotai tiekiamos šilumos vartotojams savitarnos elektroninė paslauga, leidžianti elektroniniu būdu tvarkyti savo sąskaitas, deklaruoti karšto vandens rodmenis, prieinama adresu: <https://savitarnasst.profitweb.lt/ProfitWeb/loginSubscriber.pub>.

Optimizuoti paslaugų teikimą ir vidaus procesų valdymą, užtikrinti strateginių tikslų įgyvendinimą, toliau vykdyti veiklą, suvaldyti apyvartines lėšas, kurios leistų balansuoti finansinius srautus, laiku sumokėti mokesčius bei vykdyti turimus įsipareigojimus. Tuo tikslu būtina diegti modernias bei aplinką tausojančias technologijas, 2025 m. dalinai įgyvendinta elektroninių sąskaitų už suteiktas paslaugas pateikimo-gavimo būdą, taip prisidedant prie švaresnės aplinkos palaikymo, tvarumo, taupumo.

Vykdomi, ateities uždaviniai ir priemonės numatytiems tikslams pasiekti

Eil. Nr.	Darbai	Lėšos Eurais	Pastabos
1.	Nuotolinio atsiskaitomųjų (įvadinųjų) šilumos apskaitos prietaisų nuskaitymo sistemos projektavimas ir įdiegimas“. Rangovas MB „Amenteris“ Įdiegus nuotolinę apskaitą bus sudaryta galimybė nuolat stebėti šilumos balansą kiekviename įvade, operatyviai identifikuoti nukrypimus, galimus šilumos nuotėkius, apskaitos prietaisų gedimus bei hidraulinius sutrikimus.	106 250,00 (ES fondų dotacija (ILTE) 20 proc.; Paskola 80 proc.)	Suderinta 2026-01-27 VERT nutarimu Nr. O3-79 „Dėl UAB „Šilalės šilumos tinklai“ 2026 m. investicijų“
2.	Naujo 1,5 MW Mobilaus biokuro katilo įrengimas Katilinėje Nr. 1 (Pilies g. 1, Vingininkų k., Šilalės	599 070,00	

	kaimiškoji sen., Šilalės r. sav.) teritorijoje. Bendrovė investicijos įgyvendinimo metu planuoja įrengti 1,5 MW galios mobilių biokuro katilą centralizuoto šilumos tiekimo sistemoje. Projekto tikslas – padidinti šilumos gamybos efektyvumą ne šildymo sezono metu, sumažinti kuro sąnaudas, mažinti aplinkos taršą ir užtikrinti ekonomiškai pagrįstą šilumos kainą vartotojams.	(ES fondų dotacija (ILTE) 25 proc.; Paskola 75 proc.)	Suderinta VERT 2026-01-27. nutarimu Nr. O3-79 „Dėl UAB „Šilalės šilumos tinklai“ 2026 m. investicijų“
3.	Šilumos tiekimo sistemos plėtros ir modernizavimo planas, šilumos tiekimo sistemos plėtros perspektyvinės zonos. Tinklų inventorizacija, AZ plano parengimas, AZ įregistravimas ir sklypų savininkų informavimas.	16 000,00	2025-2026 m. Rangos būdu
4.	Būti gaminantis vartotojas (arba gamintojas) įrengiant 80 kW galios saulės elektrinę Vytauto Didžiojo g.23, Šilalė(katilinė).	38 000,00	2026-2027m. Rangos būdu
Lėšų poreikis viso:		759 320,00 Eurų	

Ilgalaikiai strateginiai tikslai

Eil. Nr.	Ilgalaikiai strateginiai tikslai	Rodiklis	Pastabos
1.	2025–2034 m. šilumos ūkio plėtros investicijų planas	Šilumos ūkio įstatymo 8 ² str. įpareigoja šilumos tiekeją, parengti dešimties metų šilumos ūkio plėtros planą ir teikti jį suderinti savivaldybės institucijai. https://www.silalesst.lt/wp-content/uploads/2025/02/Investicij%C5%B3-planas-2025-2034.pdf .	Patvirtinta rajono savivaldybės tarybos 2025 m. sausio 30 d. sprendimu Nr.T1-17 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės šilumos tinklai“ 2025–2034 m. šilumos ūkio plėtros investicijų plano patvirtinimo“.
2.	2026-2030 metų veiklos strategija.	Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 23 d. sprendimu Nr. T1-294 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės valdomų įmonių pasiektų veiklos tikslų atitikties joms nustatytiems veiklos tikslams vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ bei Šilalės rajono savivaldybės mero 2023 m. spalio 23 d. raštu Nr. T16-427 (2.20 Mr) pateiktu „Dėl Šilalės rajono savivaldybės lūkesčių, susijusių su uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės šilumos tinklai“ veikla“.	Pateikta savivaldybės merui 2025-11-28 raštu Nr. 1-801 (1.7 Mr) „Dėl 2026-2030 metų veiklos strategijos derinimo“
3.	Šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinis lygis naujam penkerių metų	Bendrovė pagrindinės veiklos - centralizuotas šilumos tiekimas yra reguliuojamos Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (VERT). Reguliuojamų paslaugų (produktų) kainose	Pateikta VERT ir Savivaldybei 2025-12-31 raštu Nr. 1-857 (1.7 Mr) „Dėl šilumos gamybos ir (ar) tiekimo

	reguliavimo laikotarpiui.	įvertinamos reguliuojamų paslaugų (produktų) teikimo būtinios (valstybės normuojamos) sąnaudos ir investicijų grąža.	pajamų bazinio lygio projekto“
4.	Nenutrūkstant šilumos energijos gamyba.	Siekti didinti šilumos gamybos efektyvumą: Lyginamosios kuro sąnaudos $\leq 97,42$	(nustatoma VERT)
5.	Biokuro įsigijimas energijos išteklių biržoje BALTPOL	Biokuro įsigijimas energijos išteklių biržoje =100%;	= 100%;

Siekiant pagerinti įmonės veiklą ir padaryti ją efektyvesnę, reguliariai peržiūrėti bendrovės politikas, procedūras, sutartis, vidaus teisės aktus.

Pagrindinė Bendrovės veikla visais atvejais priklauso nuo lauko oro sąlygų bei įsigyto biokuro kokybės, pastoviai kintančiomis savybėmis dėl lietaus, sniego, ledo gabalų bei skirtingos frakcijos. 2026 m. šilumos gamybos veiklos planuojami rodikliai:

RODIKLIAI	Mato vnt.	2026 m. planas
Šilumos gamyba	tūkst. MWh	23,9
Šilumos perdavimo techniniai nuostoliai	-“-	3,4
Šilumos realizacija	tūkst. MWh	20,5
Iš viso gamybos, perdavimo ir paskirstymo sąnaudos	tūkst. Eur	1500
Kintamos sąnaudos: kuras, elektra, vanduo, pelenai, kuro kokybės nustatymo sąnaudos (720+65+5+10)		700
Materialinės ir joms prilygintos sąnaudos	-“-	56
nusidėvėjimas ir amortizacija	-“-	130
darbo užmokesčio, soc. draudimo sąnaudos	-“-	570
Mokesčiai: turto, taršos, žemes		14
Kitos sąnaudos draudimo, banko, pašto, programų apt. ir kt.	-“-	30
Realizacinės pajamos	-“-	1520
Rezultatas	-“-	20
Savikaina	ct/kWh	7,32
Vidutinė kaina	-“-	7,41
Lyginamosios el. en. sąnaudos	kWh/MWh	18,09
Sąlyginio kuro sąnaudos	t.n.e.	2453
Lyginamosios kuro sąnaudos	tne/1MWh	97,42

Ilgalaikė nauda akcininkams, efektyvi veikla, strateginių tikslų įgyvendinimas, laiku ir kokybiškai pasiruošti sekančiam šildymo sezonui.

Centralizuotas šilumos tiekimas turi būti plėtojamas taip, kad mažiausiomis sąnaudomis būtų užtikrintas patikimas ir kokybiškas šilumos tiekimas vartotojams, būtų didinamas šilumos gamybos ir perdavimo efektyvumas, pritraukiama naujų šilumos vartotojų. Tinkamai vykdyti einamojo remonto darbus bei priežiūrą katilinių pastatams ir jų įrenginiams.

Kiekvienos Bendrovėje vykdomos veiklos procesai iš esmės yra tapatūs, priklausomai nuo atskirų specifinių veiklos aspektų, procesai tam tikra apimtimi skiriasi ir susiję su konkrečios veiklos planavimu, aprūpinimu ištekliais, veiklos rezultatu ir analize, gerinimo veiksmais ir vertinamąja

analize, kuri nukreipta į naują planavimo ciklą. Bendrovės veiklos tikslų svarba tiek užtikrinant patikimą šilumos ir karšto vandens tiekimą, tiek kokybiškų paslaugų suteikimą vykdant atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimą, pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą, modernizavimo Programos administravimo paslaugos įgyvendinimą bei šilumos energijos gamybos įrenginių taršos mažinimą.

Vadovaujantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2013 m. vasario 28 d. nutarimu Nr. 03-73 patvirtinta Šilumos kainų nustatymo metodika (toliau – Metodika), užtikrinant teisingą šilumos kainos sąnaudų savikainos struktūrą, kruopščiai vykdyti veiklos apskaitos atskyrimą, šilumos gamybos įrenginius priskiriant tiesiogiai paslaugoms atskiroje CŠT sistemoje, priskiriant pajamas, sąnaudas bei įsipareigojimus konkrečioms atskiriems verslo vienetams būtent ten, kur tos sąnaudos susidarė toliau nurodyta tvarka ir eiliškumu:

- 1) Šilumos gamybos veiklos verslo vienetui,
- 2) Šilumos poreikio piko pajėgumų ir rezervinės galios užtikrinimas,
- 3) Šilumos perdavimo veiklos verslo vienetui,
- 4) Balansavimas centralizuoto šilumos tiekimo sistemoje (neturima, nes nėra nepriklausomų šilumos gamintojų),
- 5) Mažmeninio aptarnavimo (šilumos pardavimo) veiklos verslo vienetui,
- 6) Karšto vandens tiekimo veiklos verslo vienetui – neturima, nes nesame karšto vandens tiekėjai,
- 7) Karšto vandens temperatūros palaikymas (gyvatukai),
- 8) Karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimas,
- 9) Neatsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų aptarnavimo veikla (neturima, nors renovuotuose daugiabučių namų butuose ir (ar) kitose patalpose yra įrengtų šilumos skaitiklių arba daliklių, tačiau jų neeksploatuojame),
- 10) Pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros verslo vienetui,
- 11) Pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų rekonstrukcija,
- 12) Prekyba ATL – neturima,
- 13) Kitos (elektros, vandens) reguliuojamos veiklos verslo vienetui – neturima,
- 14) Nereguliuojamos veiklos verslo vienetui.

Kontroliuoti bei siekti, kad šilumos vartotojų įsiskolinimai už suteiktas paslaugas mažėtų.

Vykdant daugiabučių gyvenamųjų namų energinio efektyvumo didinimo Programos administravimą atsakingai organizuoti ir prižiūrėti statybos darbų atlikimą, siekiant užtikrinti kokybišką jų įgyvendinimą, informuoti renovuojamųjų gyvenamųjų namų savininkų įgaliotus atstovus apie renovacijos darbų eigą.

Bendrovės ateities Investicijos yra susijusios su bendrovės pagrindiniu tikslu – užtikrinti šiluminės energijos gamybos, tiekimo vartotojams stabilumą, patikimumą bei prieinamumą, mažinti eksploatacines sąnaudas ir avarijų atsiradimo tikimybę gamybos (šildymo įrenginių atnaujinimas) šaltiniuose ir tinkluose, didinti energijos vartojimo efektyvumą, mažinti šilumos nuostolius, diegti efektyvesnę ir modernesnę technologiją, taupyti energijos išteklius ir mažinti išsiskiriančių gamybos šaltiniuose teršalų kiekį.

Vadovas reguliariai palaiko kontaktus su Akcininko teises ir pareigas įgyvendinančios Šilalės rajono savivaldybės vadovybe, periodiškai pristato vykdomos veiklos rezultatus, metines valdymo išvadas, teikiamos ataskaitos apie strateginių projektų įgyvendinimo pažangą bei prisiimamus įsipareigojimus, susijusius su regioniniu bendradarbiavimu, visuomenės bei politinės bendruomenės informavimui būtina informaciją. Atsižvelgiant į teisės aktų reikalavimus dėl duomenų viešinimo įmonių interneto svetainėse nuolat atnaujinama viešai skelbiama informacija, kad laiku pasiektų interesantus. Bendrovė, atsižvelgdama strategijos įgyvendinimo poreikius, įvertins ir prireikus Akcininkui pateiks pasiūlymus dėl tolesnių veiksmų, siekiant tobulinti valdymo ir priežiūros organų veiklą.

PATVIRTINTA

Šilalės rajono savivaldybės tarybos

2026 m. balandžio 30 d. sprendimu

Nr. T1-96



**ŠILALĖS ŠILUMOS
TINKLAI**

**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „ŠILALĖS ŠILUMOS
TINKLAI“ 2025 METŲ VEIKLOS ATASKAITA**

2025 m. Šilalė

UAB „Šilalės šilumos tinklai“ direktoriaus 2025 m. veiklos ataskaita parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos įmonių konsoliduotos finansinės atskaitomybės, Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės (2024m. birželio 25 d.Nr.XIV-2811, Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymų nuostatas, vadovaujantis Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 23 d. sprendimu Nr. T1-294 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės valdomų įmonių pasiektų veiklos tikslų atitikties joms nustatytiems veiklos tikslams vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, atsižvelgiant į Šilalės rajono savivaldybės administracijos 2021 m. rugpjūčio 3 d. raštu Nr. B3-1553 (11.4E) „Dėl veiklos strategijos projekto derinimo“ suderintą UAB „Šilalės šilumos tinklai“ 2021–2025 m. veiklos strategijos numatytą einamųjų metų tikslų įgyvendinimą.

I SKYRIUS

ĮMONĖS TIKSLAI IR PAGRINDINĖS VEIKLOS KRYPTYS

1997 m. liepos 1 d. restruktūrizavus AB „Lietuvos energija“, SP UAB „Šilalės šilumos tinklai“ tapo SP UAB „Klaipėdos energija“ filialu. 1998 m. rugsėjo 30 d. UAB „Šilalės šilumos tinklai“ (toliau – Bendrovė) pradėjo veiklą kaip savarankiška įmonė, kurios kodas juridinių asmenų registre –176502533, buveinė: Maironio g. 20B, Šilalė, tel. (8 449)74491, el. pašto adresas info@silalesst.lt, interneto tinklalapis www.silalesst.lt.

2025 m. gruodžio 31 d. įstatinis kapitalas yra 2 004 210,30 (du milijonai keturi tūkstančiai du šimtai dešimt eurų ir trisdešimt centų) eurų. Bendrovės įstatinis kapitalas padalintas į 691 107 (šešis šimtus devyniasdešimt vieną tūkstantį vieną šimtą septynias) paprastosios vardinės akcijos. Akcijos nominali vertė yra 2,90 (du eurai devyniasdešimt centų) eurų, reguliuojamose rinkose neprekiuojama. Visos akcijos yra nematerialios, nuosavybės teisė priklauso Šilalės rajono savivaldybės tarybai.

Bendrovė 2024 m. gruodžio 31 d. savų akcijų, filialų ir atstovybių neturi per ataskaitinį laikotarpį įsigytų ir perleistų savų akcijų nebuvo.

Bendrovė yra ribotos turtinės atsakomybės įmonė.

Aukščiausias Bendrovės valdymo organas yra visuotinis akcininkų susirinkimas.

Valdyba, stebėtojų taryba Bendrovėje nesudaroma, nenustatyta ir atlygių skyrimo tvarka. Ankstesnio ir ataskaitinio laikotarpio visuotinio akcininkų susirinkimo balsavimo dėl informacijos apie atlygį nebuvo. Kolegialaus valdymo organo – valdybos įgaliojimai atšaukti Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. birželio 25 d. įsakymu Nr. DĮV-757 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės šilumos tinklai“ valdybos atšaukimo ir įstatų patvirtinimo“.

Bendrovė turi vienasmenį valdymo organą bendrovės vadovą – direktorių. Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. lapkričio 5 d. įsakymas Nr. DĮP-417 (6.13E) „Dėl Ernesto Aušros priėmimo į uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės šilumos tinklai“ direktoriaus pareigas“. Direktoriui taikomas ir mokamas tik pastovus (pareiginis) atlygis 3100 Eur per mėnesį, nustatytas Šilalės rajono savivaldybės mero 2025 m. kovo 03 d. potvarkiu Nr. MPP-21 (6.1 E) „Dėl darbo užmokesčio nustatymo UAB „Šilalės šilumos tinklai“ direktoriui Ernestui Aušrai“. Šilalės rajono savivaldybės mero 2025 m. rugpjūčio 05 d. potvarkiu Nr. MPP-76 (6.1 E) „Dėl premijos skyrimo uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės šilumos tinklai“ direktoriui Ernestui Aušrai“ paskirta 350 eurų dydžio premija už gerai atliktą darbą, veiklą ir veiklos rezultatus“, 2025 m. gruodžio 22 d. potvarkiu Nr. MPP-138 (6.1 E) „Dėl vienkartinės piniginių išmokos skyrimo uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės šilumos tinklai“ direktoriui Ernestui Aušrai“ paskirta ir išmokėta 300 eurų dydžio vienkartinė piniginių išmoka Kalėdų ir Naujųjų metų švenčių proga už gerai atliktą darbą, veiklą ir veiklos rezultatus. (2024 m. bendrovės direktoriui, Šilalės rajono savivaldybės

mero 2024 m. gruodžio 18 d. potvarkiu Nr. MPP-124(6.1E) „Dėl vienkartinės piniginių išmokos skyrimo uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės šilumos tinklai“ direktoriui Ernestui Aušrai“ paskirta ir išmokėta 300 eurų dydžio vienkartinė piniginių išmoka Kalėdų ir Naujųjų metų švenčių proga už gerai atliktą darbą, veiklą ir veiklos rezultatus).

Pagrindinė Bendrovės veikla – garo tiekimas ir oro kondicionavimas (šilumos energijos termofikaciniu vandeniu gamyba, tiekimas (paskirstymas) ir pardavimas (patalpų šildymui, karšto vandens ruošimui)). Veikla licencijuota, priežiūrą vykdo Valstybinė energetikos reguliavimo taryba. Licencija išduota tiekti šilumą Licencijos turėtojo nuosavybės teise ar kitais teisėtais pagrindais valdomais šilumos perdavimo tinklais Šilalės rajono savivaldybėje – Šilalės miesto teritorijoje, Kvėdarnos, Pajūrio, Kaltinėnų ir Laukuvos miestelių teritorijose, Šiauduvos bei Žadeikių kaimų teritorijose, išskyrus kitose Šilalės rajono savivaldybės ar Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos išduotose licencijose apibrėžtas teritorijas : <https://www.vert.lt/siluma/Puslapiai/licencijavimas/licenciju-turetojai.aspx> .

Kita veikla:

- atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimas;
- 2013 m. rugpjūčio 29 d. Šilalės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-222 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos patvirtinimo ir administratoriaus skyrimo“ (toliau – Programa) Bendrovė vykdo Programos įgyvendinimo administravimą;
- šildymo ir karšto vandens sistemų eksploatacinę priežiūrą atliekama pagal sudarytas sutartis su juridiniais asmenimis. Šiai veiklai vykdyti turimi Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos išduoti atestatai eksploatuoti šilumos įrenginius (2024 m. sausio 17 d. sprendimas Nr. SA-3406 „Dėl energetikos (Šilumos) įrenginių eksploatavimo veiklos atestato išdavimo“, galioja iki 2029 m. sausio 14 d. bei elektros įrenginius (2024 m. sausio 17 d. sprendimas Nr. SA-3405 „Dėl energetikos (elektros) įrenginių eksploatavimo veiklos atestato išdavimo“, galioja iki 2029 m. sausio 14 d.

Daugiabučių gyvenamųjų namų šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemų priežiūrą vykdo UAB „Mano būstas vakarai“. Siekiant didinti šilumos ūkio investicinės aplinkos stabilumą, konkurencingumą bei šilumos kainodaros skaidrumą nuo 2014 m. Valstybinei energetikos reguliavimo tarybai teikiami reguliavimo apskaitos duomenys pagal šilumos kainų nustatymo metodikoje (toliau – Metodika) įtvirtintus apskaitos atskyrimo ir sąnaudų paskirstymo reikalavimus, priskiriant pajamas, sąnaudas bei išipareigojimus atskiriems verslo vienetams bei atskleidžiant šilumos energijos sąnaudų formavimą atskiroms centralizuotoms šilumos tiekimo (toliau – CŠT) sistemoms.

2025 m. gruodžio 31 d. Bendrovėje dirbo 26 asmenys (2024 m.-28; 2023 m.-31). Valdymo struktūra, antikorporcinė programa pateikta Bendrovės interneto tinklalapyje adresais: <https://www.silalesst.lt/struktura-ir-kontaktai/valdymo-struktura/>; <https://www.silalesst.lt/korupcijos-prevencija/> .

II SKYRIUS INFORMACIJA APIE TIKSLŲ ĮGYVENDINIMĄ

UAB „Šilalės šilumos tinklai“, pagal realizuojamą (parduotą) šilumos kiekį (kai pardavimai mažesni nei 25 tūkst. MWh per metus), priskirta V šilumos tiekimo įmonių grupei (UAB „Birštono

šiluma“, UAB Balterma ir ko, UAB „GREN Joniškis“, UAB „Ignalinos šilumos tinklai“, UAB „Kazlų Rūdos energija“, UAB Komunalinių paslaugų centras, UAB „Lazdijų šiluma“, UAB „Litesko“ fil. „Biržų šiluma“, UAB „Litesko“ fil. „Kelmės šiluma“, UAB „Molėtų šiluma“, UAB „Nemenčinės komunalininkas“, UAB „Pakruojo šiluma“, AB „Prienų šilumos tinklai“, UAB „Šakių šilumos tinklai“, UAB „Šilalės šilumos tinklai“, UAB „Širvintų šiluma“, UAB „Skuodo šiluma“, VšĮ Velžio komunalinis ūkis), o pagal gamtinių dujų kiekį šilumos gamybos kuro struktūroje (kai gamtinės dujos sudaro mažiau nei 50 proc. priskirta B pogrupiui.

Bendrovė valdo dvi CŠT sistemas, iš kurių šiluma tiekama Šilalės miesto, Kvėdarnos, Pajūrio, Kaltinėnų, Laukuvos miestelių bei Žadeikių ir Laukuvos seniūnijų vartotojams. Iš viso šiluma tiekama iš devynių katilinių, katilinėse eksploatuojami 22 katilai, bendrai instaliuota galia šilumos gamybai – 24,57 MW (24,77+1MW-1,20MW, K. Nr. 3, Kvėdarnoje, Miškelio g. 3).

CŠT sistema – S1, kuriai priskirta katilinė Nr. 1, esanti Pilies g. 1, Vingininkų k., Šilalės r. sav. pagamina ir realizuoja daugiau kaip 10 GWh šilumos per metus, todėl priskiriamas turtas, įsipareigojimai, pajamos ir sąnaudos kaip atskirai sistemai. Sistemai priklauso 10185,8 metro eksploatuojamų šilumos tinklų (iš to skaičiaus 856 m šilumos tinklų, jungiančių katilinę Nr. 2, esančią Vytauto Didžiojo gatvėje g. 23).

CŠT sistema – S2, kuriai priskiriamos katilinės: Nr. 3, esanti Kvėdarnoje, Miškelio g. 3, Nr. 4, esanti Pajūrio miestelyje, Dariaus ir Girėno g. 35, Nr. 5 Kaltinėnų Aleksandro Stulginskio gimnazijos katilinė, esanti Varnių g. 22, Kaltinėnų mstl., Nr. 6 Laukuvos Norberto Vėliaus gimnazijos katilinė, esanti Varnių g. 10A, Nr. 7 Laukuvos seniūnijos Šiauduvos k. katilinė, esanti Šventupio g. 3, Šiauduvoje, Laukuvos sen., Nr. 8 Kvėdarnos Kazimiero Jauniaus gimnazijos katilinė, esanti Šilalės g. 37, Kvėdarnos mstl., Nr. 9 Žadeikių seniūnijos katilinė, esanti Šaukliškės g. 15, Žadeikių k., Šilalės r. sav. bei Nr. 10 Kaltinėnų seniūnijos katilinė, esanti Varnių g. 19, Kaltinėnų mstl., Šilalės r. sav.

Minėtuose šilumos gamybos šaltiniuose realizuojama mažiau kaip po 10 GWh šilumos per metus, todėl priskirtas turtas, įsipareigojimai, pajamos ir sąnaudos apjungiamos kaip viena sistema. Sistemos eksploatuojamų tinklų ilgis – 2025,3 metro (Kvėdarnos miestelyje – 1416,1 metro, Pajūrio miestelyje – 171 metras (Katilinės Nr. 4) bei Laukuvos Norberto Vėliaus gimnazijos 115 metrų, Kaltinėnų Aleksandro Stulginskio gimnazijos 111,2 metro ir 100 metrų iki daugiabučių, Žadeikių seniūnijos 112 metrų, šilumos perdavimo tinklai eksploatuojami tik šildymo sezono laiku. Kvėdarnos Kazimiero Jauniaus ir Laukuvos seniūnijos Šiauduvos k. katilinės yra esamuose pastatuose ir šilumos tinkle neturi.

Bendras įmonės eksploatuojamų tinklų ilgis 12,211 km. Bendras vartojančių centralizuotai tiekiamos šilumos energiją objektų (pastatų) skaičius – 160, iš viso šilumos mazgų – 171 vnt., šildomas plotas – 188567 m². 96771 m² šildomo ploto sudaro gyvenamasis sektorius, tai yra 51,3 %, ir likusį 48,7 %, natūrinė išraiška – 91 796 sudaro įmonių, įstaigų bei organizacijų patalpų plotai. Bendra instaliuota katilinių galia – 24,57 MW.

CŠT sistemos:

S1 – priskirta viena katilinė (Katilinė Nr. 1, Pilies g. 1, Vingininkų k.) sumontuotų įrenginių bendra galia – 15,5 MW, didžiausias pareikalaujamas galingumas 2025m. siekė 6,4 MW (2024 m. – 7,2; 2023 m. – 6,5; 2022 m. – 5,9).

Eil. Nr.	Katilo tipas	Katilo darbo pradžia, metai	Galia MW	Kuro rūšis	Pastabos
1.	DEV-6,5	1988	4,0	Skalūno alyva, skystas	Neeksploatuojamas (Neplanuojama eksploatuoti)
2.	DEV-6,5	1992	3,7	Skalūno alyva, skystas	Neeksploatuojamas (Neplanuojama eksploatuoti)
3.	KALVIS	2009	3,0	Biokuras	Eksploatuojamas
4.	KALVIS	2020	3,0	Biokuras	Eksploatuojamas
5.	Kondensacinis ekonomizeris	2013	1,8	Biokuro katilams	Eksploatuojamas

S2 – priskirtos 8 katilinės (Katilinė Nr. 3 Kvėdarna, Miškelio 3, Nr. 4 Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 35, Nr. 5 Kaltinėnai (Aleksandro Stulginskio gimnazija), Varnių g. 22, Nr. 6 Laukuva (Norberto Vėliaus gimnazija), Varnių g. 10A, Nr. 7 Šiauduva (Laukuvos seniūnijos katilinė), Šventupio g. 3, Nr. 8 Kvėdarna (Kazimiero Jauniaus gimnazija), Šilalės g. 37, Nr. 9 Žadeikiai (Žadeikių seniūnijos katilinė), Šventupio g. 3, Nr. 10 Kaltinėnai (Kaltinėnų seniūnijos katilinės), Varnių g.19, sumontuotų įrenginių bendra galia – 9,07 MW.

Katilinės Nr. 2 (Vytauto Didžiojo g. 23, Šilalė) suminė galia – 2,66 MW. Katilinės įrengimai dalinai išmontuoti, katilai atjungti, nuo 2017 m. katilinė neeksploatuojama.

Eil. Nr.	Katilo tipas	Katilo darbo pradžia, metai	Galia MW	Kuro rūšis	Pastabos
1.	VK-21	1975	1,86	Skystas	Neeksploatuojamas (Neplanuojama eksploatuoti)
2.	CSA 800	2008	0,8	Biokuras	Neeksploatuojamas (Neplanuojama eksploatuoti)

Katilinės Nr. 3 (Miškelio g. 3, Šilalės r., Kvėdarnos miestelis) suminė galia – 3,3 MW. Šildymo sezono metu eksploatuojamas naujasis VŠK Kalvis K950M2 pilnai automatizuotas katilas Didžiausias pareikalaujamas galingumas 2025 m. siekė 1,05 MW (2024 m. – 1,13). 2,0 MW galios katilas rezerve. CAT fire 300 USZI, 0,3 MW galios katilas eksploatuojamas ne šildymo sezono metu, karšto vandens ruošimui.

Eil. Nr.	Katilo tipas	Katilo darbo pradžia, metai	Galia MW	Kuro rūšis	Pastabos
1.	KALVIS	2008	2,0	Biokuras	Rezerve
2.	CAT 300 USZI	2008 Kap.rem.2020/21	0,3	Biokuras	Eksplatuoti ne šildymo sezonu
3.	VŠK K950M2	2024-12-18	1,0	Biokuras	Eksplatuojamas šildymo sezonu

Katilinė Nr. 4 (Šilalės r., Pajūrio miestelis) eksploatuojama tik šildymo sezono metu, katilų suminė galia – 0,4 MW (0,25 MW ir 0,15 MW galios katilai). Didžiausias pareikalaujamas galingumas 2025 m. siekė 0,111 MW (2024 m. – 0,14; 2023 m. – 0,14; 2022 m. – 0,154).

Eil. Nr.	Katilo tipas	Katilo darbo pradžia, metai	Galia MW	Kuro rūšis	Pastabos
1.	VŠK Cat fire 250 kW	2010	0,25	Biokuras	Eksplloatuojamas
2.	VŠK Bioplex HL 150 kW	2010	0,15	Granulės	Rezerve

Šilalės r. savivaldybės tarybos 2018 m. spalio 25 d. sprendimu Nr. T1-231 bei 2019 m. spalio 18 d. sprendimu Nr. T1-239 perduotos katilinės eksploatuojamos tik šildymo sezono metu, katilų suminė galia – 2,71 MW. Didžiausias suminis katilinių pareikaujamas galingumas 2025 m. siekė 0,554 MW (2024 m. – 0,699; 2023 m. – 0,694; 2022 m. – 0,74).

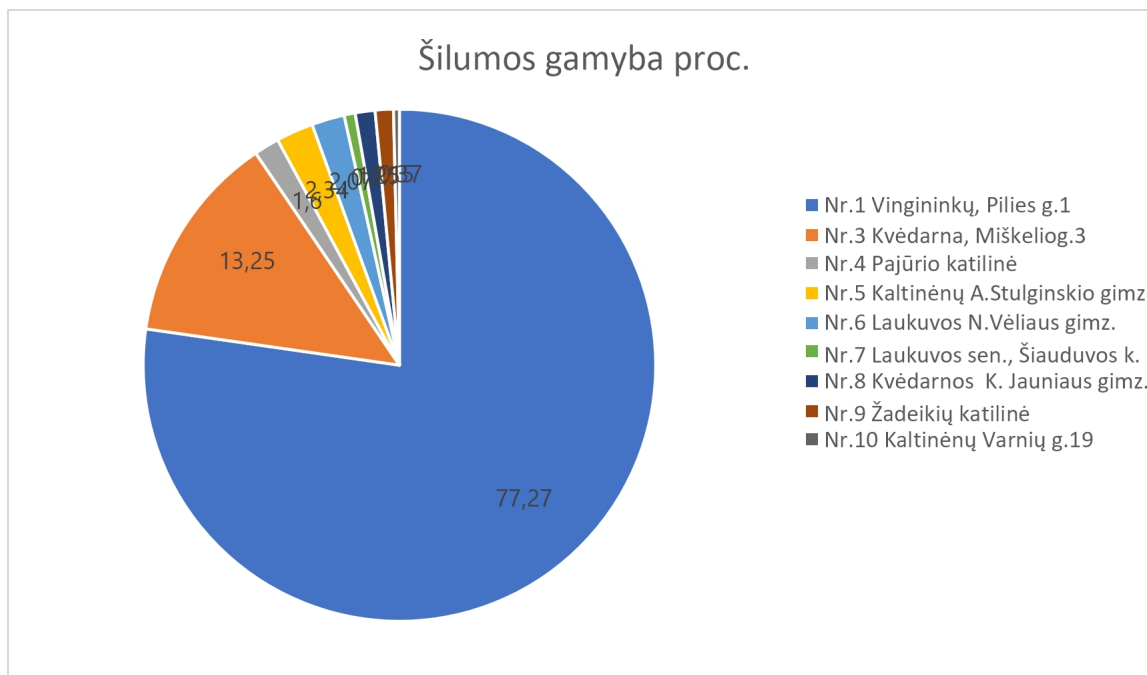
Eil. Nr.	Priskirtos katilinės	Katilo tipas	Ekspl. pradžia	Galia MW	Kuro rūšis	Pastabos
1.	K. 5 Kaltinėnai, Varnių g. 22	Maxi Bio Spin	2016	0,230	Granulės	Eksplloatuojamas
		Maxi Bio Spin	2016	0,230	Granulės	Eksplloatuojamas
2.	K. 6 Laukuva, Varnių g. 10 A	ATMOS DC75SE	2012	0,075	Malkos	Neeksploatuojamas (Neplanuojama eksploatuoti)
		Maxi Bio Spin	2020	0,285	Granulės	Eksplloatuojamas
		GALIUS	2020	0,200	Granulės	Rezerve(Veikiantis, neekonomiškas)
3.	K. 7 Šiauduva, Šventupio g. 3	UKS-M97kw	2012	0,100	Malkos	Neeksploatuojamas (Neplanuojama eksploatuoti)
		UKS-M97kw	2012	0,100	Malkos	Rezerve(Veikiantis, neekonomiškas)
		Maxi Bio Spin	2020	0,150	Granulės	Eksplloatuojamas
4.	K. 8 Kvėdarna, Šilalės g. 37	Kalvis220	2007	0,220	Granulės	Eksplloatuojamas
		Kalvis220	2007	0,220	Granulės	Eksplloatuojamas
5.	K. 9 Žadeikiai, Šaukliškės g. 15	UT-200	2003	0,200	Malkos	Neeksploatuojamas (Neplanuojama eksploatuoti)
		UT-150	2003	0,150	Malkos	Neeksploatuojamas (Neplanuojama eksploatuoti)
		Maxi Bio Spin	2020	0,200	Granulės	Eksplloatuojamas
6.	K. 10 Kaltinėnai, Varnių g. 19	Katilas	2019	0,100	Malkos	Neeksploatuojamas (Neplanuojama eksploatuoti)
		Katilas	2019	0,100	Malkos	Rezerve(Veikiantis, neekonomiškas)
		Maxi Bio Spin	2020	0,150	Granulės	Eksplloatuojamas

Visos eksploatuojamos katilinės šilumos energijos gamybai naudoja medienos kilmės biokurą. Skystas kuras naudojamas esant biokuro katilų gedimams bei galingumui padidinti pagal poreikį,

esant žemai lauko oro temperatūrai. Bendrovės eksploatuojamos katilinės išsidėsčiusios skirtingose rajono seniūnijose, viena nuo kitos nutolusios ilgaus atstumu, kas ženkliai didina transporto kuro bei eksploatacijos sąnaudas, žemina efektyvumą bei eksploatuojamos mažosios kaimų katilinės didina savikainą bei centralizuotai tiekiamos šilumos kainą Šilalės miesto vartotojams.

2025 m. šilumos šaltiniuose pagaminta 24808 MWh, parduota 20851 MWh šiluminės energijos. Gamybai sunaudota 2339 t. n. e. sąlyginio kuro, gauta 1496,1 tūkst. eurų pajamų.

2025 m. Katilinių pagamintos šilumos energijos dalis bendrame šilumos gamybos balanse

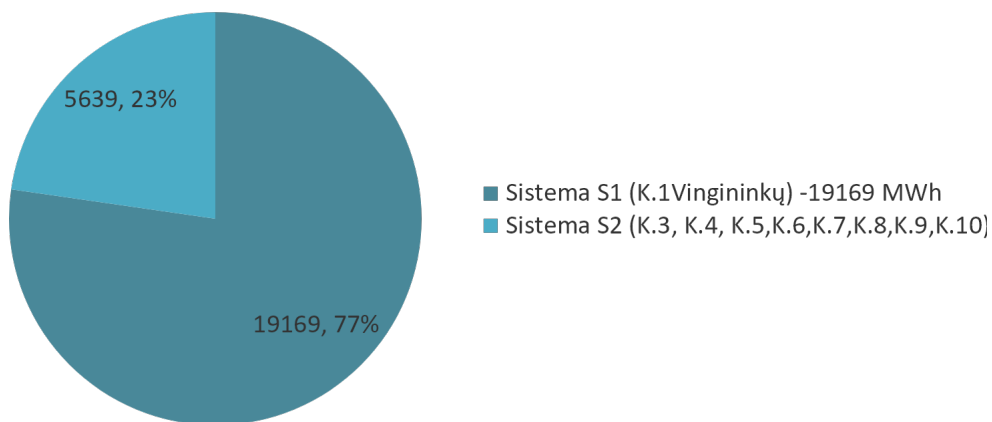


Šilumos gamyba, realizacija (pardavimai), pagal CŠT sistemas S1 ir S2 :

Sistemos	Šildomas Plotas		Pagaminta šilumos energijos		Parduota šilumos energijos		Gauta pajamų už šilumos energiją	
	Kv m	Proc.	MWh	Proc.	MWh	Proc.	Eurai	Proc.
S1	141096 iš t. sk. Gyv. 77938 Įst. 63158	75	19169	77	15774	76	1130944	76
S2	47471 iš t. sk. Gyv. 18833 Įst. 28638	25	5639	23	5077	24	365160	24
Iš viso:	188567	100	24808	100	20851	100	1496104	100

Šilumos gamybos diagrama, pagal atskiras centralizuotas šilumos tiekimo sistemas:

Šilumos gamyba CŠT sistemose 24808 MWh



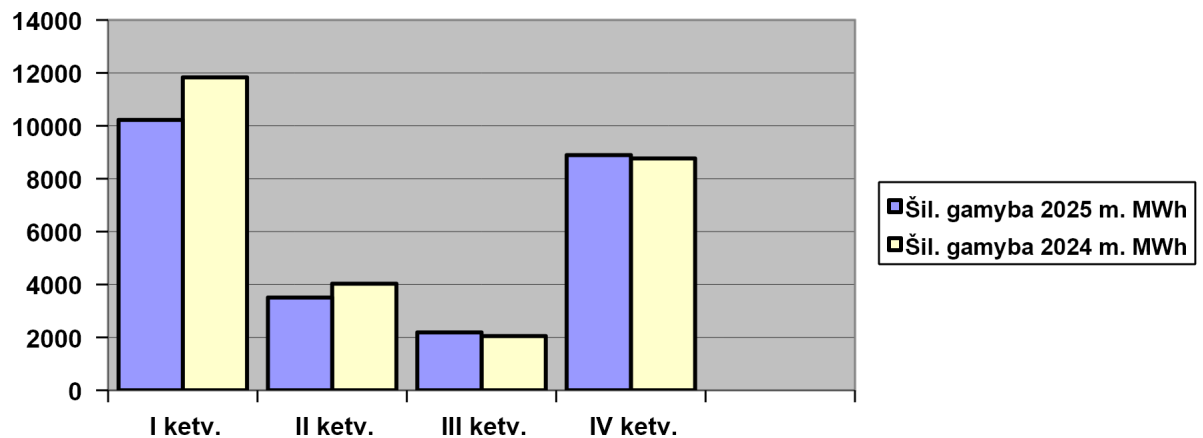
2025 m. ekonomizaierio įtaka šilumos gamybai CŠT sistemoje – S1 (K. Nr. 1 Vingininkų k.)

Iš viso: 19169 MW

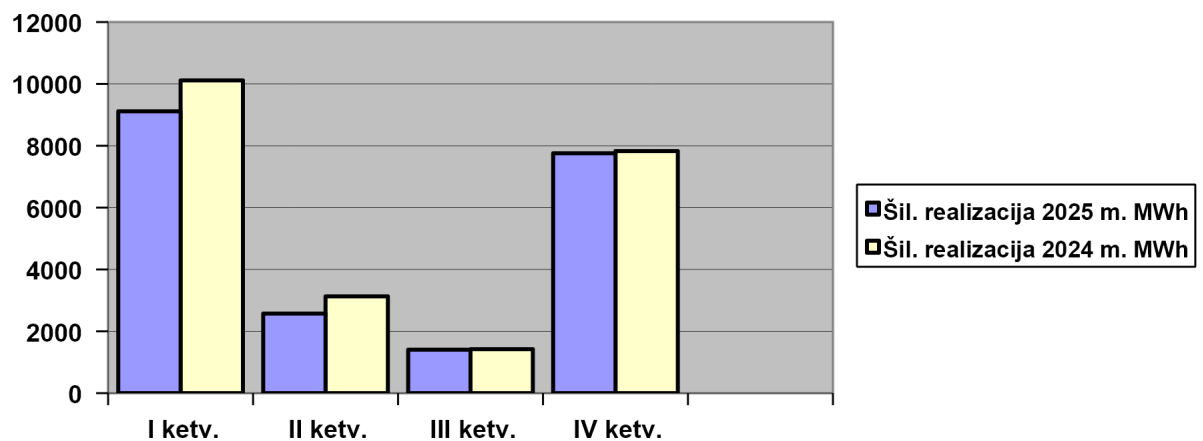


Aukščiau pavaizduotoje diagramoje matoma, kad katilinėje Nr. 1 kondensacinis ekonomizaieris iš surenkamo kondensato šilumos energijos gamybą papildė 14 proc. arba 2653 MWh. Šiam šilumos kiekiui pagaminti reikėtų apie 255,88 tne sąlyginio kuro, tad sutaupyta pinigine išraiška apie 81,59 tūkst. Eur ($2653 \text{ MWh} \times 98,86 \text{ kg/1MWh} : 1000 = 262,3 \text{ tne sąlyginio kuro} \times 222,63 \text{ Eur/tne} = 58,39 \text{ tūkst. Eur}$). Įvertinus ekonomizaierio eksploatavimui sunaudotą 41115 kW el. en. už 6,65 tūkst. Eur bei 3,52 tūkst. Eur išleistų cheminėms medžiagoms, ekonomija siekia 64, tūkst. Eur ($58,39 - 6,65 - 3,52 = 48,2$) bei į aplinką išleidžiami dūmai be kietųjų dalelių.

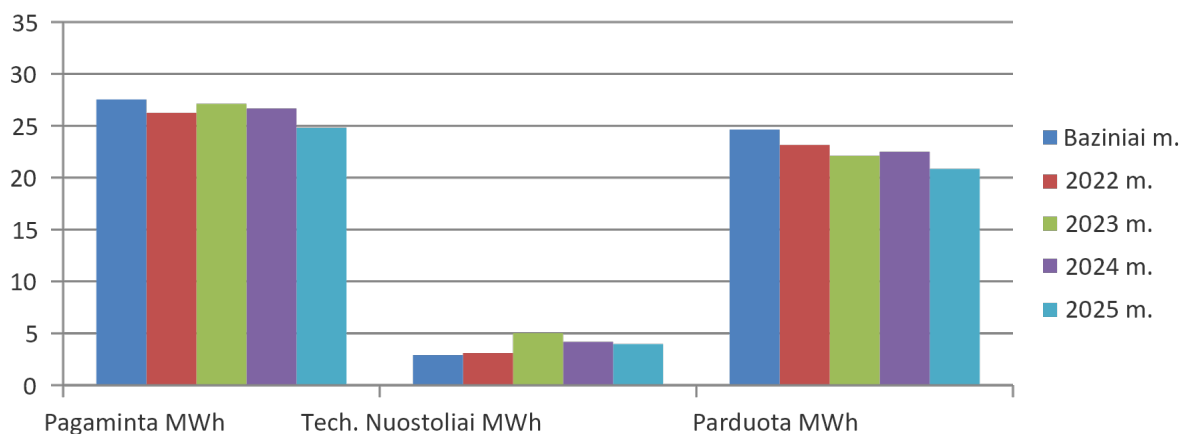
2025–2024 m. šilumos gamyba ketvirčiais pavaizduota diagramoje:



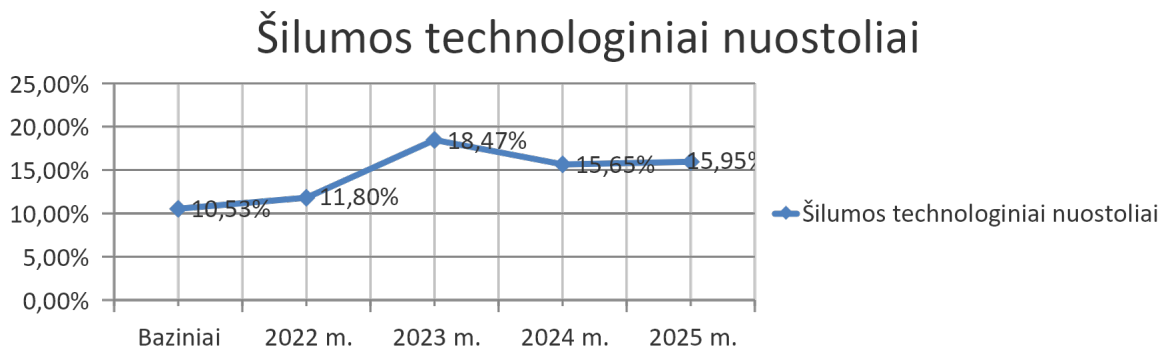
2025–2024 m. šilumos realizacija (pardavimai) ketvirčiais pavaizduoti diagramoje:



2025–2022 (Baziniai 2021.05.28–2026.05.31) metų gamybiniai techniniai rodikliai (tūkst. MWh) pavaizduoti diagramoje:



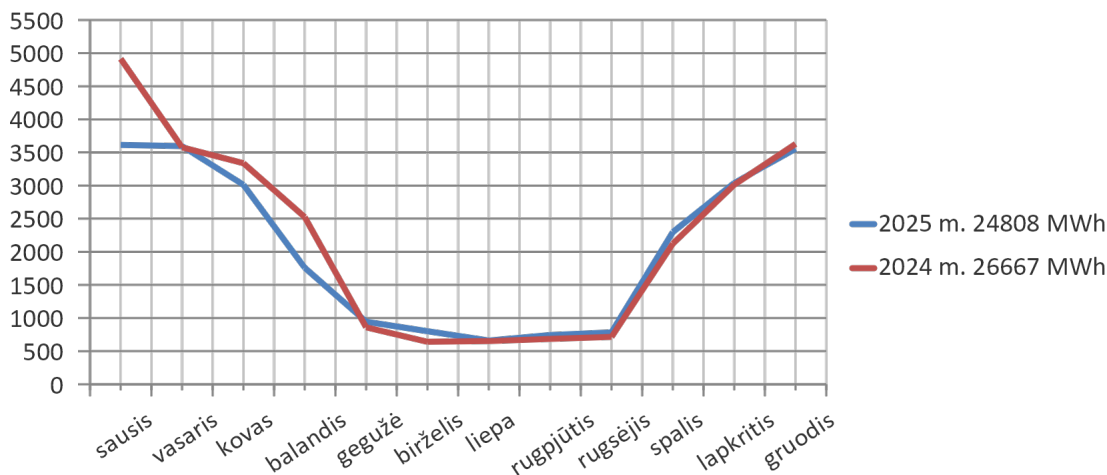
2025–2022 (Baziniai 2021.05.28–2026.05.31) metų nuostoliai tinkluose procentine išraiška pavaizduoti diagramoje:



Einamųjų ūkinių 2025 metų šilumos nuostoliai tinkluose – 15,95% (2024 – 15,65%; 2023 – 18,47%; 2022 – 11,8%; Baziniai – 10,53%).

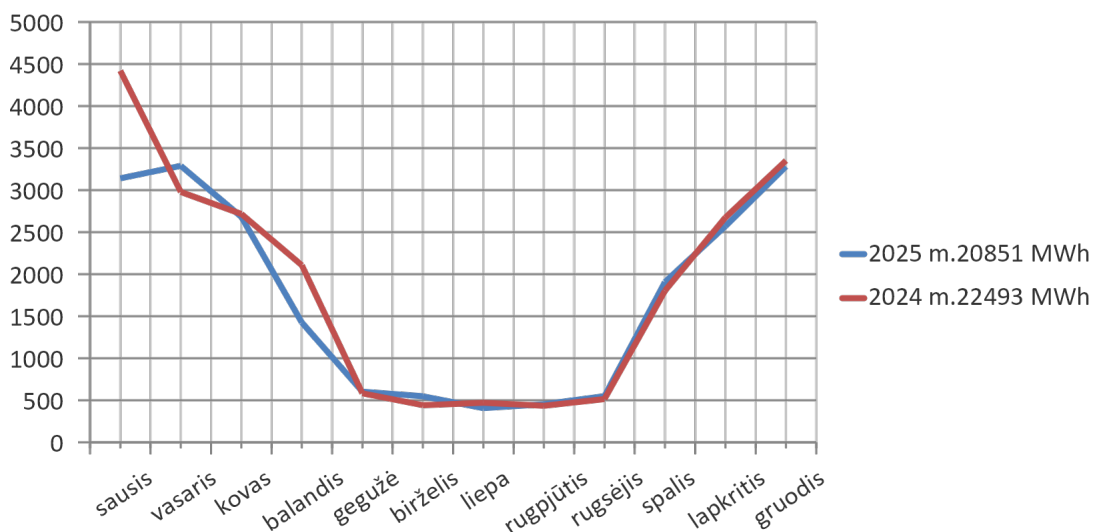
K. Nr. 1 – 17,71 % (2024 – 17,77 %; 2023 – 21,66 %; 2022 – 13,42 %), Kvėdarnos katilinė Nr.3 – 15,68 % (2024 – 13,56%; 2023 – 9,92%; 2022 – 10,05%), Pajūrio, Šiauduvos, Kvėdarnos Kazimiero Jauniaus gimnazijos, Žadeikių ir Kaltinėnų sen. katilinių – 2,0 % (2024 – 4,35 %; 2023 – 1,36 %; 2022 – 0,99 %). Dėl 2024/2025 metų panašių klimatinių lauko oro sąlygų techniniai nuostoliai kito nežymiai.

2025–2024 m. šilumos gamybos (MWh) palyginimų diagrama :



Lauko oro t°C	sausis	vasaris	kovas	balandis	spalis	lapkritis	gruodis
2025 m.	+ 0,65	- 2,17	+ 3,43	+ 7,29	+ 6,63	+ 2,41	+ 1,66
2024 m.	- 5,36	+ 1,74	+ 3,17	+ 7,29	+ 6,96	+ 2,54	+ 0,62

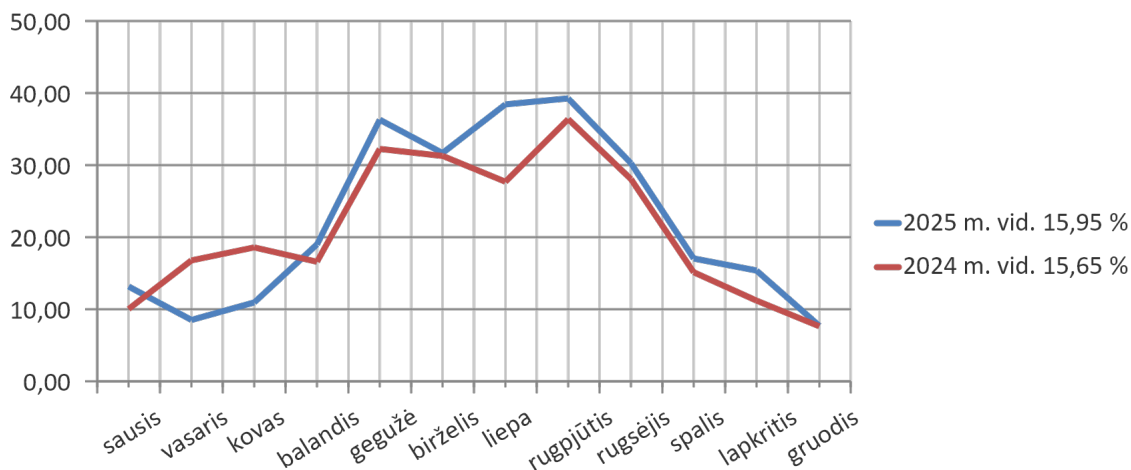
2025–2024 m. realizuotos šilumos kiekių (MWh) palyginimų diagrama:



2024/2025 m. šildymo sezonas baigėsi balandžio 16 d., 2025/2026 m. prasidėjo – spalio 03 d
 2023/2024 m. šildymo sezonas baigėsi balandžio 30 d., 2024/2025 m. prasidėjo – spalio 03 d
 2022/2023 m. šildymo sezonas baigėsi balandžio 14 d., 2023/2024 m. prasidėjo – spalio 11 d

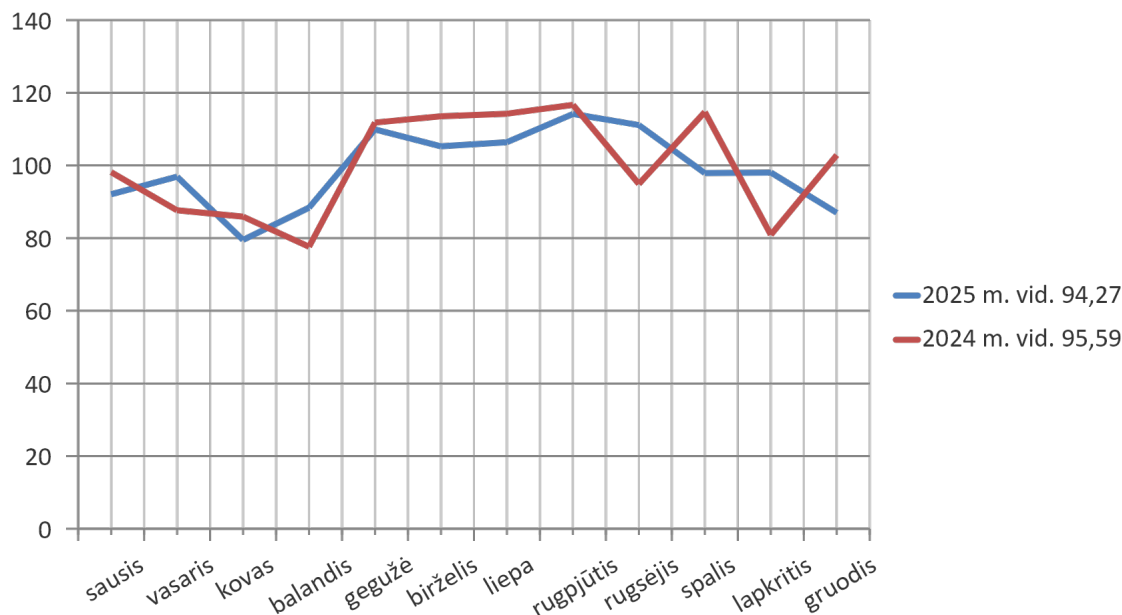
2025 m. lyginant su 2024 m. tiek šilumos energijos gamybos tiek realizacijos (pardavimų) sumažėjimas stebimas metų pradžioje dėl šiltesnių orų sausio mėn. (+0,65°C), kai 2024 m. sausį lauko oro temperatūra buvo žymiai žemesnė -5,4°C.

2025–2024 m. nuostolių tinkluose (procentine išraiška) palyginimų diagrama:



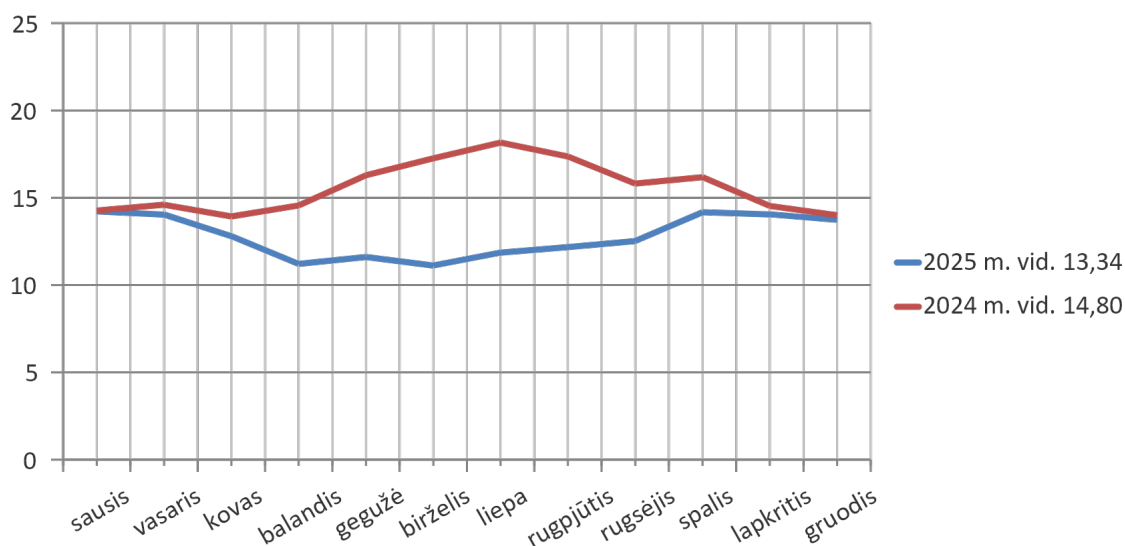
2025/2024 m. nuostolių tinkluose didėjimui įtakoja mažesnis gyvenamųjų namų, pastatų šilumos energijos suvartojimas šildymui. Įgyvendinant daugiabučių namų renovacijos programą, renovuoti namai sutaupo iki 40 proc. šilumos energijos poreikio, kas prisideda prie energinio efektyvumo, bet įtakoja papildomo šilumos kiekio augimui dėl eksploatuojamų šilumos tinklų diametrų. Šilalės rajone yra 91 daugiabutis namas, prijungtas prie centralizuotai tiekiamos šilumos tinklų. Vykstant renovacijos procesui papildomas šilumos kiekis (nuostoliai tinkle) didės ir ateityje.

2025–2024 m. sunaudoto biokuro (kg/1MWh) palyginimų diagrama :



Atsižvelgiant į bazinį biokuro dydį, nustatytą Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos – 97,42 kg/1MWh, Bendrovė efektyvumo dydį išlaiko. Skirtumai stebimi mėnesių eigoje dėl naudojamo skirtingų biokuro rūšių bei kaloringumų.

2025–2024 m. sunaudotos elektros energijos (kWh/1MWh) palyginimų diagrama :



Elektros energijos sąnaudos kWh/1MWh keitėsi dėl katilinėse vykdytų šildymo įrenginių remonto darbų. Atsižvelgiant į bazinį elektros efektyvumo dydį, nustatytą Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos – 18,09 kWh/1MWh, Bendrovė neviršija nustatyto rodiklio.

2.1. INVESTICIJOS

Šilalės rajono savivaldybės taryba 2025 m. sausio 30 d. sprendimu Nr. T1-17 „Dėl UAB „Šilalės šilumos tinklai“ 2025-2034 metų šilumos ūkio plėtros investicijų plano patvirtinimo“ patvirtino Uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės šilumos tinklai“ 2025–2034 metų šilumos ūkio plėtros investicijų planą <https://www.silalesst.lt/wp-content/uploads/2025/02/Investicij%C5%B3-planas-2025-2034.pdf>.

2025 m. Bendrovė nuosavomis lėšomis įsigijo ir modernizavo (pagerino turto naudingąsias savybes) ilgalaikio turto už 76,22 tūkst. Eur.

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Lėšos tūkst. Eur
1.	100 kW galios saulės elektrinės Katilinėje Nr.1 (Pilies g. 1, Vinginkų k., Šilalės kaimiškoji sen., Šilalės r. sav.) teritorijoje.	37,06
2.	42,32 kW galios saulės elektrinės Maironio g. 20 B, Šilalėje (administracinis pastatas).	14,82
3.	Generatorius AJ-B150	11,80
4.	Suvirinimo aparatas, siurblys NBG, ardymas PBS230 ir kt.	12,54
	Viso:	76,22

2025 m. gruodžio 31 d. ilgalaikis materialus turtas tūkst. Eur.

Straipsniai	Mato vnt.	Įsigijimo vertė	Nusidėvėjimas	Likutinė vertė
Pastatai ir statiniai	tūkst. Eur	5302,883	3849,037	1453,846
Mašinos ir įrengimai	tūkst. Eur	2560,505	1983,812	576,693
Transporto priemonės	tūkst. Eur	193,957	126,256	67,701
Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	tūkst. Eur	401,162	386,137	15,025
Ilgalaikis turtas viso:	tūkst. Eur	8458,507	6345,242	2113,265
Viso :	Proc.	100	75,02	24,98

2.2. ŠILUMOS KAINA

Valstybės reguliuojamas kainas ir kainų viršutines ribas nustato bei licencijuojamą veiklą prižiūri Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (toliau – Taryba). 2021 m. gegužės 21 d. nutarimu Nr. O3E-607 „Dėl UAB „Šilalės šilumos tinklai“ šilumos bazinės kainos dedamųjų nustatymo“ Taryba nustatė UAB „Šilalės šilumos tinklai“ šilumos bazinės kainos dedamąsias, kurios galioja iki 2026 m. gegužės 31 d. Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 28 d. sprendimu Nr. T1-172 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės šilumos tinklai“ šilumos kainos dedamųjų pirmiesiems šilumos bazinės kainos dedamųjų galiojimo metams nustatymo“ buvo nustatytos šilumos kainų dedamosios pirmiesiems šilumos bazinės kainos galiojimo metams.

Antriesiems šilumos bazinės kainos dedamųjų galiojimo metams kainos nustatytos Valstybinė energetikos reguliavimo tarybos 2022 m. gruodžio 19 d. nutarimu Nr. O3E-1710 „Dėl UAB „Šilalės šilumos tinklai“ šilumos kainų dedamųjų vienašališko nustatymo“.

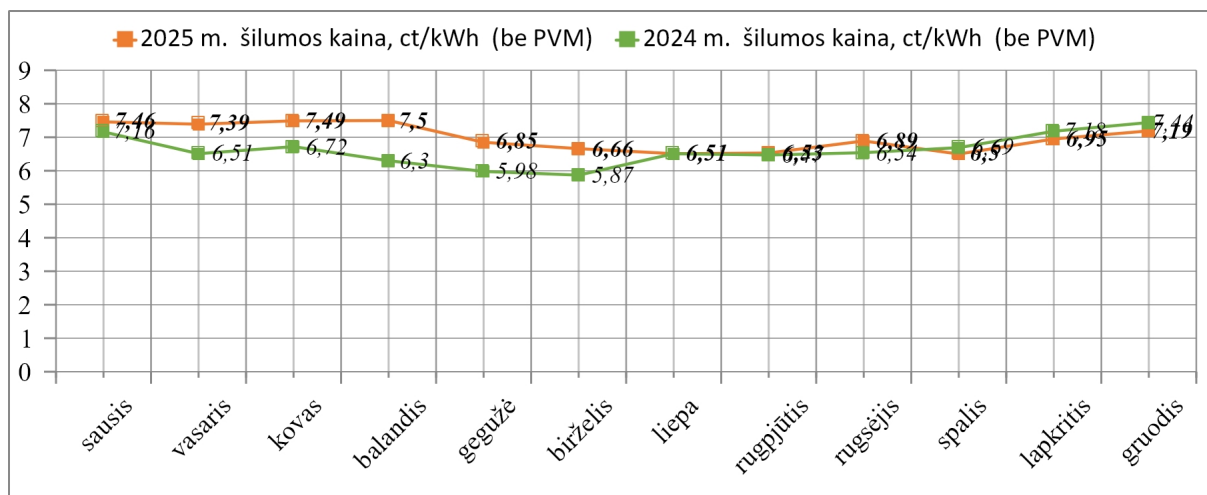
Tretiesiems šilumos bazinės kainos dedamųjų galiojimo metams šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų lygis nustatytas Tarybos 2024 m. gegužės 31 d. nutarimu Nr. O3E-796 „Dėl UAB „Šilalės šilumos tinklai“ koreguoto šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinio lygio vienašališko nustatymo“.

Ketvirtiesiems šilumos bazinės kainos dedamųjų galiojimo metams šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų lygis nustatytas Tarybos 2025 m. rugpjūčio 28 d. nutarimu Nr. O3E-1261 „Dėl UAB „Šilalės šilumos tinklai“ koreguoto šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinio lygio vienašališko nustatymo“.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymu ir Šilumos kainų nustatymo metodika, Bendrovė, kaip ir ankstesniais metais, 2025 m. gruodžio 31 d. raštu Nr.1-857(1.7 Mr) "Dėl UAB "Šilalės šilumos tinklai" šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinio lygio projekto" pateikė Projektą ir dokumentus, reikalingus skaičiavimams pagrįsti Savivaldybei ir Tarybai, naujam penkerių metų laikotarpiui.

Centralizuotai tiekiamos šilumos vartotojams šilumos ir karšto vandens kainos apskaičiuojamos ir keičiamos kas mėnesį, įvertinus perkamo kuro šilumos energijos gamybai bei geriamojo vandens kainas. Apskaičiuoti kainų kintamųjų dedamųjų dydžiai ir galutinės taikomos kainos iki mėnesio 25 dienos skelbiamos viešai Bendrovės interneto tinklalapyje adresu : <https://www.silalesst.lt/category/silumos-ir-karsto-vandens-kainos/> bei VERT tinklalapyje, adresu : <https://www.vert.lt/siluma/Puslapiai/statistika.aspx>.

2025–2024 metais taikytos šilumos kainos pavaizduotos diagramoje:



Jau 2025 m. pradžioje centralizuotai tiekiamos šilumos kainos, lyginant su 2024m. tuo pačiu laikotarpiu buvo 5-10 proc. didesnės dėl augančių biokuro kainų energijos išteklių biržoje BALTPOOL. Stabilesnės kainos išliko tik ne šildymo sezono metu, kai Biokuro SM3 kainos BALTPOOL biržoje dominavo nuo 14,5-15,5 Eur/MWh, SM2 kainos nuo 15,5-18,5 Eur/MWh, SM1 18,70-21,0 Eur/MWh. Prasidėjus 2025/2026 m. šildymo sezonui Biokuro kainos energijos išteklių biržoje laikėsi stabilesnės, atitinkamai stabilesnės išliko ir šilumos kainos. 2025 m. IV ketv.

centralizuotai tiekiamos šilumos kainos, lyginant su 2024m. tuo pačiu laikotarpiu buvo 2,84-3,36 proc. žemesnės.

Bendrovės šilumos kaina, pagal VERT Aprašo kriterijus, V grupėje dominuoja, pagal žemiausią kainą ir yra pirma-antra iš 18 V grupei priklausančių šilumos tiekimo įmonių. Pagal VERT reitingavimą iš 50 CŠT įmonių visuomenei pateikiamos informacijos apie kiekvieną mėnesį nustatomų tiekiamos šilumos galutinę kainą Lietuvos miestuose, Bendrovės kaina patenka į sąrašo pirmą pusę.

Gruodžio mėn. vidutinė centralizuotai tiekiamos šilumos kaina Lietuvoje yra 7,66 ct/kWh (be PVM) – skelbia Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (VERT). Palyginus su lapkričio mėn., kilovatvalandės kaina (7,17 ct/kWh) didėja 6,83 proc. Palyginus su praėjusių metų tuo pačiu laikotarpiu (2024 m. gruodžio mėn. – 7,72 ct/kWh) kilovatvalandės kaina mažėja 0,78 proc.

Bendrovės 2025 m. gruodžio mėn. galiojusi centralizuotai tiekiamos šilumos kaina 7,19 ct/kWh (be PVM), lyginant su 2025 m. lapkričio mėn., kilovatvalandės kaina (6,95 ct/kWh) didėjo 3,45 proc.

Sausio mėn. vidutinė centralizuotai tiekiamos šilumos kaina Lietuvoje yra 7,97 ct/kWh (be PVM) – skelbia Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (VERT). Palyginus su gruodžio mėn., kilovatvalandės kaina (7,66 ct/kWh ct/kWh) didėja 4,05 proc. Palyginus su praėjusių metų tuo pačiu laikotarpiu (2025 m. sausio mėn. – 7,95 ct/kWh) kilovatvalandės kaina didėja 0,25 proc.

Bendrovės 2026 m. sausio mėn. galiojusi centralizuotai tiekiamos šilumos kaina 7,21 ct/kWh (be PVM), lyginant su 2025 m. gruodžio mėn., kilovatvalandės kaina (7,19 ct/kWh) didėjo 0,28 proc.

2.3. KITA VEIKLA

Centralizuotai tiekiamos šilumos energijos pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą Bendrovė vykdo pagal individualiai sudarytas sutartis. Daugiabučių gyvenamųjų namų šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemų priežiūrą nuo 2019 m. sausio 1 d. vykdo UAB „Mano būstas vakarai“. Šilalės mieste ir Kvėdarnos miestelio daugiabučių gyvenamųjų namų butuose ir kitose patalpose Bendrovė vykdo ir karšto vandens apskaitos prietaisų eksploatavimas, priežiūra. Pasibaigus patikros galiojimo laikui apskaitos prietaisai keičiami naujais. 18 – oje daugiabučių gyvenamųjų namų butuose jau sumontuoti nuotolinio nuskaitymo prietaisai. Šių butų gyventojams deklaruoti karšto vandens rodmenų jau nebereikia, rodmenys nuskaitomi automatiškai vienu laiku.

Energetikos objektų ir įrenginių valstybinė kontrolė atliekama visoje Lietuvos Respublikos teritorijoje, neatsižvelgiant į jų nuosavybės valdymo formą. Kaip laikomasi teisės aktų nustatytų reikalavimų UAB „Šilalės šilumos tinklai“, nustatyta tvarka kontrolę vykdo VERT Kontrolės ir priežiūros departamento Vakarų Lietuvos techninės priežiūros skyrius.

Įgyvendinant daugiabučių namų renovacijos programos I–XI etapuose per 2025 m. visiškai baigti renovuoti 52 daugiabučių iš 65 (3 iš 65 negavus finansavimo, Dariaus ir Girėno g. 53, Šilalė; Žalioji g.7, Kvėdarna ir Jauniaus g. 5 B, Kvėdarna, išbraukti iš projekto, Gineikių km. Akmenos g. 33, gyventojai atsisakė renovacijos). Pilnai užbaigti renovacijos darbai, bei pasirašyti statybos užbaigimo aktai 52 namų. Visų 52 namų gyventojai jau grąžina renovacijos paskolas, bei palūkanas.

2025 metais daugiabučių gyvenamųjų namų atnaujinimo (modernizacijos) projektų rangos darbai baigti ir gauti statybų užbaigimo aktai 7-uose objektuose:

- K. Jauniaus g. 5C, Kvėdarna
- K. Jauniaus g. 7, Kvėdarna
- Žemaitės g. 4, Šilalė

- Vytauto Didžiojo g. 13, Šilalė
- Valančiaus g. 4, Šilalė
- Dariaus ir Girėno g. 61, Šilalė.

37 daugiabučių namų butų savininkams paskolas suteikė UAB „ILTE“, 15 namų – AB „Artea bankas“. Paskolų sutartys su finansuotoju pasirašytos renovacijos administratoriaus UAB „Šilalės šilumos tinklai“ vardu daugiabučio namo savininkų naudai. Nuo pat pirmos išmokos rangovams už atliktus darbus, pagal pateiktus rangos darbų aktus, pradedamos skaičiuoti atidėtos (sukauptos) palūkanos ir baigiamos skaičiuoti, kai valstybė perveda visą numatytą paramą į daugiabučio namo kaupiamųjų lėšų sąskaitą. UAB „ILTE“ paskoloms pastovi palūkanų norma 3 proc. AB „Artea bankas“ paskolų sutartims pirmuosius penkerius metus valstybė garantuoja, jog kredito palūkanos neviršys 3 proc. Likusius 15 metų kreditui bus taikomos su finansų įstaiga suderėtos palūkanų normos, t.y. 3 proc. metinė palūkanų norma + 6 mėn. Euribor kintama palūkanų norma. Mokėtinos palūkanos suskaičiuotos linijiniu metodu, tai yra fiksuojama pastovi kiekvieno mėnesio gražintina paskolos suma, o palūkanos skaičiuojamos nuo neapmokėtos paskolos sumos. Gražinamą sumą sudaro 3 sudedamosios dalys: gražintina pastovi kredito dalis, suskaičiuotos mokėtinos palūkanos ir atidėtos (sukauptos) palūkanos. Paskolos gražinimo trukmė yra 240 mėnesių, pradedant nuo pirmos išmokos rangovui.

Energijos efektyvumo reikalavimų įgyvendinimas mažina energijos vartojimą ir įmonių pajamas. Mažėjant vartojimui didėja infrastruktūros išlaikymo kaštai vartotojams, tačiau daugiabučių namų renovacijos nauda centralizuotai tiekiamos šilumos vartotojams – neabejotina.

Renovuotuose namuose per 2025 m. gruodžio mėn. faktinis šilumos santykis: Maironio g. 24 namo buvo 13,16 kWh/m²/mėn., Dariaus ir Girėno g. 50 namo – 9,90 kWh/m²/mėn., D. Poškos g. 14 – 10,22 kWh/m²/mėn., Žalioji g. 2 Kvėdarnoje – 9,45 kWh/m²/mėn.

Nerenovuotuose namuose 2025 m. gruodžio mėn. faktinis šilumos santykis: Dariaus ir Girėno g. 29 namo buvo 20,07 kWh/m²/mėn. (vyraujant speigui 2026 m. sausio mėn. didėjo iki 28,94 kWh/m²/mėn.), Kovo 11-osios g. 24 – 24,24 kWh/m²/mėn. (2026 m. sausio mėn. didėjo iki 29,75 kWh/m²/mėn.), Kovo 11-osios g. 26 – 22,99 kWh/m²/mėn. (2026 m. sausio mėn. didėjo iki 29,92 kWh/m²/mėn.), Jauniaus 5A, Kvėdarnoje – 19,99 kWh/m²/mėn. (2026 m. sausio mėn. didėjo iki 26,81 kWh/m²/mėn.), Už periodą žiūrėti adresu:

<https://savitarnasst.profitweb.lt/ProfitWeb/selfServiceMain.pub> .

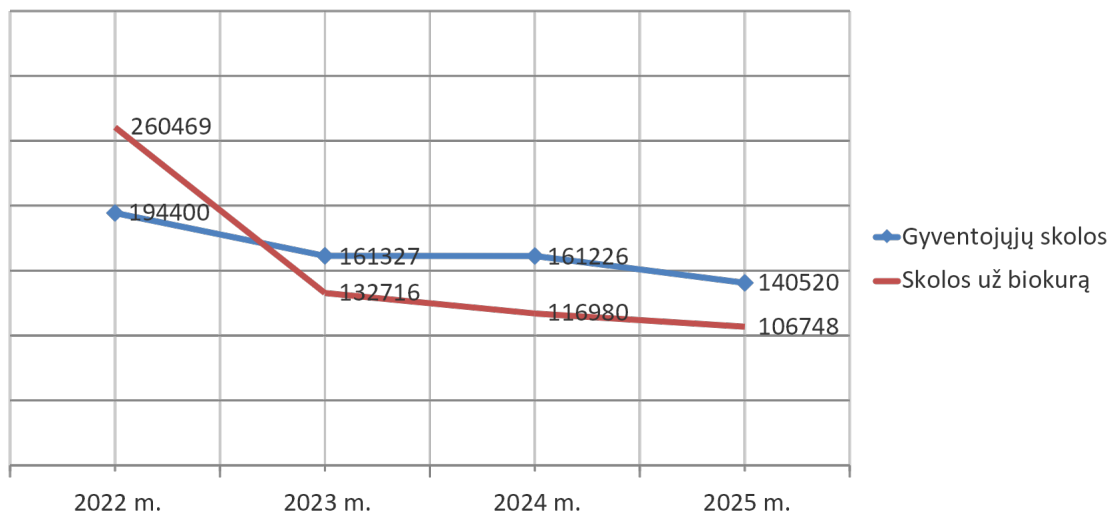
Vidutiniškai visų daugiabučių gyvenamųjų namų tiek Šilalėje, tiek Kvėdarnos mstl. bendras vidurkis per 2025 m. šildymo sezoną po 0,76 eur/kv.m. (2024 m. – 0,92 eur/kv.m., 2023 m. – 0,98 eur/kv.m., 2022 m. – 0,85 eur/kv.m.).

Šilalės miesto gyventojai už patalpų šildymą vidutiniškai mokėjo po 0,72 eur/kv.m. (2024 m. – 0,89 eur/kv.m., 2023 m. – 0,95 eur/kv.m., 2022 m. – 0,83 eur/kv.m.), Kvėdarnos, Laukuvos, Kaltinėnų miestelio gyventojai – po 0,90 eur/kv.m. (2024 m. – 1,03 eur/kv.m., 2023 m. – 1,11 eur/kv.m., 2022 m. – 0,96 eur/kv.m.).

2025 m. gruodžio 31 d. visų gyventojų skolos už šiluminę energiją sudarė 228,4 tūkst. Eur (2024 – 249,1 tūkst. Eur; 2023 – 249,2 tūkst. Eur; 2022 – 323,2 tūkst. Eur), iš t. sk. 87,9 tūkst. eurų sudaro beviltiškos skolos.

2025–2022 m. Gyventojų skolos (neskaitant beviltiškų) ir Skolos už biokurą (kurą) pavaizduota diagramoje:

Gyventojų skolos ir skolos už biokurą eurai



2025 m. lyginant su 2024 m. gyventojų skolos mažėjo tik 12,8 proc., (2024 m. lyginant su 2023 m. gyventojų skolos mažėjo tik 0,1 proc.; 2023 m. lyginant su 2022 m. gyventojų skolos sumažėjo 17,0 proc.).

2025 m. lyginant su 2024 m. Bendrovės skolos už biokurą mažėjo 8,75 proc. Tam įtakoją išlikusios stabilios biokuro kainos šalies mastu. (2024 m. lyginant su 2023 m. skolos už biokurą mažėjo 11,86 proc.; 2023 m. lyginant su 2022 m. skolos už biokurą mažėjo 49,05 proc.). Matoma, kad gyventojų skolos susidariusios už sunaudotą šilumos energiją padengia Bendrovės skolas už biokurą. Dėl skolų išieškojimo skolininkams, siunčiami skolos priminimo laiškai, pasirašomos skolų mokėjimo sutartys bei pasirašytas susitarimas su skolų išieškojimo įmone.

Įsiskolinusiais vartotojais suvestinė:

Rodikliai	Mato vnt.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.
Išsiųsta įspėjimų	vnt.	110	302	311	288
Pasirašyta skolos grąžinimo sutarčių	vnt.	23	10	12	9
Teismui paduoti	vnt.	13	3	22	7
Teismui paduota suma	tūkst. Eur	6,38	2,29	19,356	5,194
Antstolio išieškota	tūkst. Eur	8,66	6,85	4,541	19,583

III SKYRIUS

PAGRINDINIAI FINANSINIAI RODIKLIAI

Įtvirtintus apskaitos atskyrimo ir sąnaudų paskirstymo reikalavimus, 2025-ieji yra jau dvylikieji atskaitiniai metai, kai reguliavimo apskaitoje pajamos, sąnaudos bei išpareigojimai priskiriami atskiriems verslo vienetams, taip atskleidžiamas šilumos energijos sąnaudų formavimas atskiroms centralizuotoms šilumos tiekimo (toliau – CŠT) sistemoms ir pateikiama RAS lentelių prieduose, kaip reikalaujama VERT patvirtintoje Šilumos kainų skaičiavimo metodikoje ir pirmasis Bazinių kainų dedamųjų galiojimo nustatymo laikotarpis pagal reguliavimo apskaitos atskyrimo ir

sąnaudų paskirstymo rekomendacijas (RAS). Bendrovėje buhalterinė apskaita bei Reguliavimo apskaitos sistemos įgyvendinimas, tinkamai atskiriant ir paskirstant sąnaudas, tvarkomas kompiuterine programa „Profit-W“ įsigyta iš IĮ „Edrana Baltic“. Reguluojamajai sąnaudų apskaitai naudojama visa buhalterinės apskaitos informacija, buhalterinėje apskaitoje naudojamas veiklos poreikiams pritaikytas sąskaitų planas, kuris leidžia įgyvendinti Metodikos reikalavimus apskaitos atskyrimo srityje.

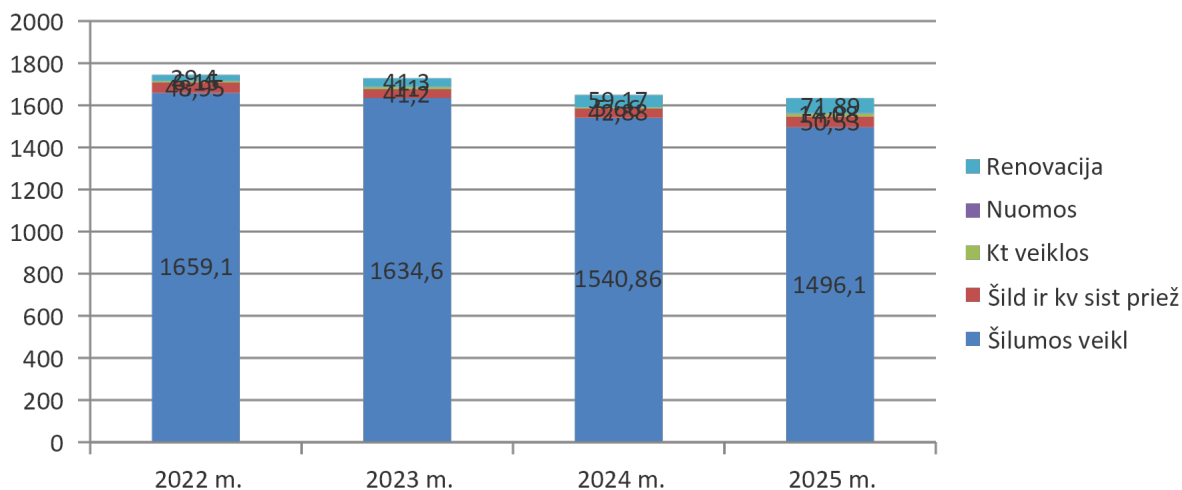
Veiklos sąnaudos paskirstomos tiesiogiai konkrečioms paslaugoms, konkrečiam verslo vienetui: gamybos, perdavimo, mažmeninio aptarnavimo (pardavimo), karšto vandens tiekimo (karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo), pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros bei nereguliuojamos veiklų verslo vienetams.

Iš visų veiklų per 2025 m. gauta 1634,31 tūkst. eurų pajamų (2024 m. – 1649,2; 2023 m. – 1728,8), iš to skaičiaus šilumos energijos realizacijos (pardavimo) pajamos 2025 m. sudaro 1496,10 tūkst. eurų. (2024 m. – 1540,86; 2023 m. – 1634,6). 2025 m. lyginant su 2024 m. pajamos 14,89 tūkst. eurų mažesnės. (2024 m. lyginant su 2023 m. pajamos 79,6 tūkst. eurų mažesnės). 2025 m. šilumos energijos pardavimo pajamos lyginant su 2024 m. mažesnės 44,76 tūkst. Eur dėl mažesnio realizuoto šilumos kiekio vis daugiau renovuojant (atnaujinant) daugiabučių namų. (2024 m. šilumos energijos pardavimo pajamos lyginant su 2023 m. mažesnės 93,74 tūkst. Eur).

2025–2022 metų pajamų palyginimas (tūkst. Eur):

Eil. Nr.	Rodiklis	Pajamos tūkst. Eur				2025/2024 +, -
		2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.	
1.	Šilumos realizacijos	1659,1	1634,6	1540,86	1496,10	-44,76
2.	Nuomos	0,7	0,70	0,63	1,71	1,08
3.	Paskolų administravimo (renovacijos)	10,6	11,50	14,13	16,70	2,57
4.	Renovacijos administravimo mokestis	18,8	29,80	45,04	55,19	10,15
5.	Kitos pajamos (2020m.pard.ilg.turtas)	2,25	8,5	2,71	10,84	8,13
6.	Vidaus sist. k.v. apsk.priet. aptarnavo.	48,95	41,20	42,88	50,53	7,65
7.	Gauti delspinigiai	3,9	2,50	2,95	3,24	0,29
Iš viso:		1744,3	1728,80	1649,20	1634,31	-14,89

2025–2022 metų pajamų struktūra pagal veiklas (tūkst. Eur) pavaizduoti diagramoje:



Pajamoms uždirbti patirta 1632,9 tūkst. eurų sąnaudų (2024 m. – 1648,9; 2023 m. – 1726,0). Iš to skaičiaus šilumos energijos gamybos, karšto vandens tiekimo bei veiklos sąnaudoms įskaitant visas bendrąsias ir administracines sąnaudas, priskirta 1498,96 tūkst. eurų (2024 m. – 1531,49; 2023 m. – 1622,2). 2025 m. lyginant su 2024 m. visos sąnaudomis mažėjo 16,0 tūkst. eurų dėl žemesnių biokuro kainų (2024 m. lyginant su 2023 m. visos sąnaudos mažėjo 77,1 tūkst. eurų). 2025 m. šilumos energijos gamybos bei veiklos sąnaudoms įskaitant visas bendrąsias ir administracines sąnaudas lyginant su 2024 m., priskirta 32,53 tūkst. eurų mažiau (2024 m. lyginant su 2023 m. priskirta 90,7 tūkst. eurų mažiau).

2025 finansinių- ūkinių metų šilumos gamybos, perdavimo bei pardavimo savikainos struktūroje didžiausią sąnaudų dalį sudaro sąnaudos kurui – 38,97 proc. (2024 m – 41,0 proc.; 2023 m – 49,1 proc.); sąnaudos darbui apmokėti įskaitant įmokas socialiniam draudimui sudaro 35,21 proc. (2024 m – 36 proc.; 2023 m – 31,1 proc.); nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos – 10,09 proc. (2024 m – 8,9 proc.; 2023 m – 7,8 proc.); elektros energijos sąnaudos 3,16 proc. (2024 m – 4,3 proc.; 2023 m – 3,9 proc.); žaliavos, medžiagos- 1,62 proc. (2024 m – 2,0 proc.; 2023 m – 1,4 proc.); beviltiškos skolos - 1,84 proc. (2024 m – 0,0 proc.); programų aptarnavimo- 1,42 proc. (2024 m – 1,16 proc.; 2023 m – 1,2 proc.); bei kitos - 7,69 proc. (2024 m – 7,8 proc.; 2023 m – 6,7 proc.).

Sąnaudos 1 kWh realizuoti sudaro 7,19 (2024 m – 6,81 proc.; 2023 m – 7,34) ct, iš to sk. kuro dedamoji 2,80 (2024 m – 2,79 proc.; 2023 m – 3,61) ct/ kWh Vidutinė kaina šilumos vartotojams – 7,18 (2024 m – 6,85 proc.; 2023 m – 7,39) ct/kWh.

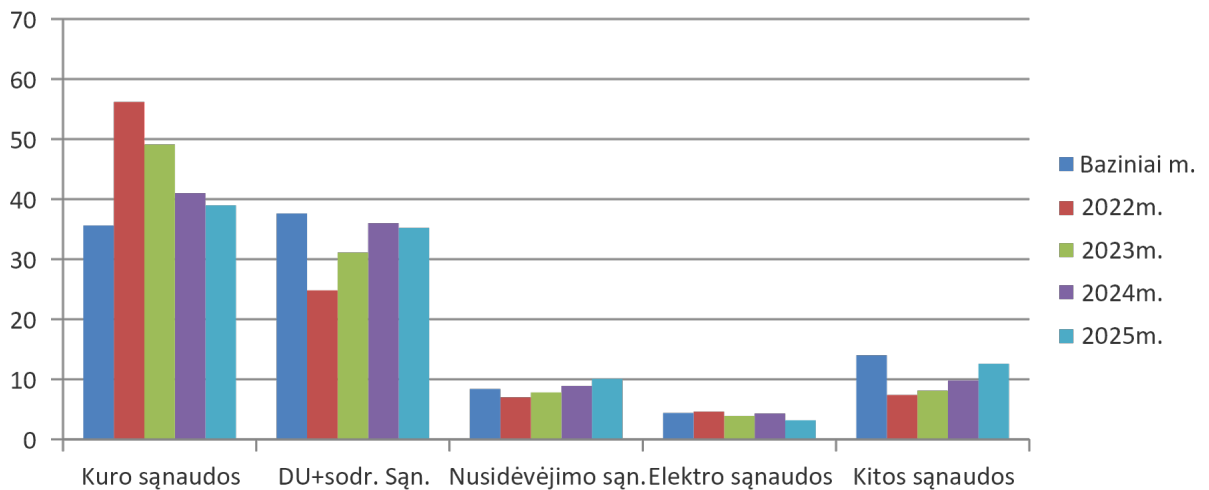
2025 metų didesnę savikainą sąlygojo ženklus biokuro kainos didėjimas.

2025–2022 metų sąnaudų palyginimas (tūkst. Eur):

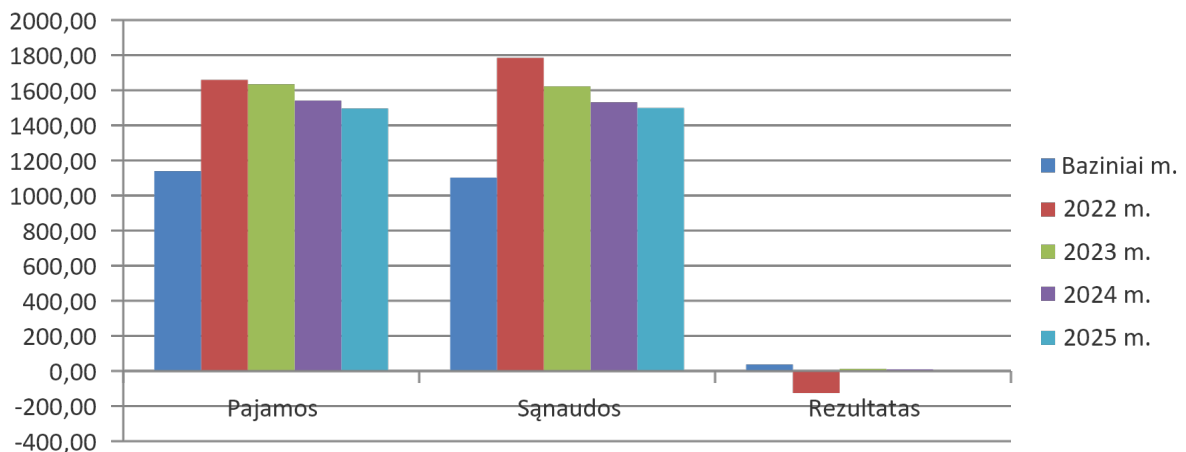
Eil. Nr.	Rodiklis	Sąnaudos tūkst. Eur				2025/ 2024 +, -	Sąn. dalis 2025 m. savik.
		2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.		
I	Šilumos gamybos, perdavimo ir pardavimo	1784,6	1622,2	1531,49	1498,96	-32,53	100 proc.
1.	Kuras technologijai	1003,7	797,0	627,48	584,12	-43,36	38,97

2.	Elektros energija technologijai	81,6	62,7	65,02	47,35	-17,67	3,16
3.	Žaliavos, medžiagos	18,6	22,3	30,19	24,22	-5,97	1,62
4.	Darbo užmok. + soc. draud.	450,4	504,7	551,22	527,85	-23,37	35,21
5.	Nusidėvėjimo (amortizacijos)	125,5	125,8	135,6	151,29	15,69	10,09
6.	Degalai autotransportui	7,1	8,0	8,2	7,23	-0,97	0,48
7.	Signalizacija, programų aptarnavimas	11,8	19,5	17,7	21,26	3,56	1,42
8.	Banko patarnavimo	6,2	6,8	7,8	8,20	0,40	0,55
9.	Ryšių	2,3	2,1	3,3	3,33	0,03	0,22
10.	Turto, žemės, neatskaičius PVM, žyminio mok.	15,2	16,8	17,0	16,43	-0,57	1,10
11.	Aplinkos taršos mokesčio	0,1	0,1	0,1	0,07	-0,03	0,00
12.	Kuro kokybės nustatymas, pelenų tvarkymo, chem.medž.	10,7	16,9	17,3	10,91	-6,39	0,73
13.	VKEKK įmokos	7,2	5,6	5,4	5,71	0,31	0,38
14.	Beviltiškos skolos			0	27,62	27,62	1,84
15.	Kt.(teisin.pasl.,civil.draud. LŠTA, audito, prof.rizik., tech. priež., gėlės vainik., atliekų išvežim.	44,2	27,3	45,18	63,37	18,19	4,23
II	Kitos veiklos sąnaudos	64,8	76,5	88,25	104,59	16,34	100
1.	Skaitik. manom.patikr.Šild.sist.	9,2	6,2	6,5	7,55	1,05	7,22
2.	Atlyginimai + soc. draud.	48,2	60,5	72,1	82,20	10,10	78,59
3.	Kitos sąn. (degalai, banko komis. ilg.turto perleid nuost.)	7,4	9,8	9,65	14,84	5,19	14,19
III	Finansinės veiklos sąnaudos	16,4	27,3	29,15	29,33	0,18	100
4.	Palūkanos	16,4	27,1	29,0	29,13	0,13	99,32
5.	Sumokėti delspinigiai	0	0	0,1	0,09	-0,01	0,31
6.	Pelno mokestis	0	0,2	0,05	0,11	0,06	0,37
Iš viso:		1865,8	1726	1648,89	1632,88	-16,01	

Bazinių, 2025–2022 metų sąnaudos, užimančios dominuojančią padėtį šilumos veiklos savikainos struktūroje, procentine išraiška pavaizduoti diagramoje:



Bazinių 2025–2022 metų šilumos veiklos rezultatas (tūkst. Eur) pavaizduoti diagramoje:



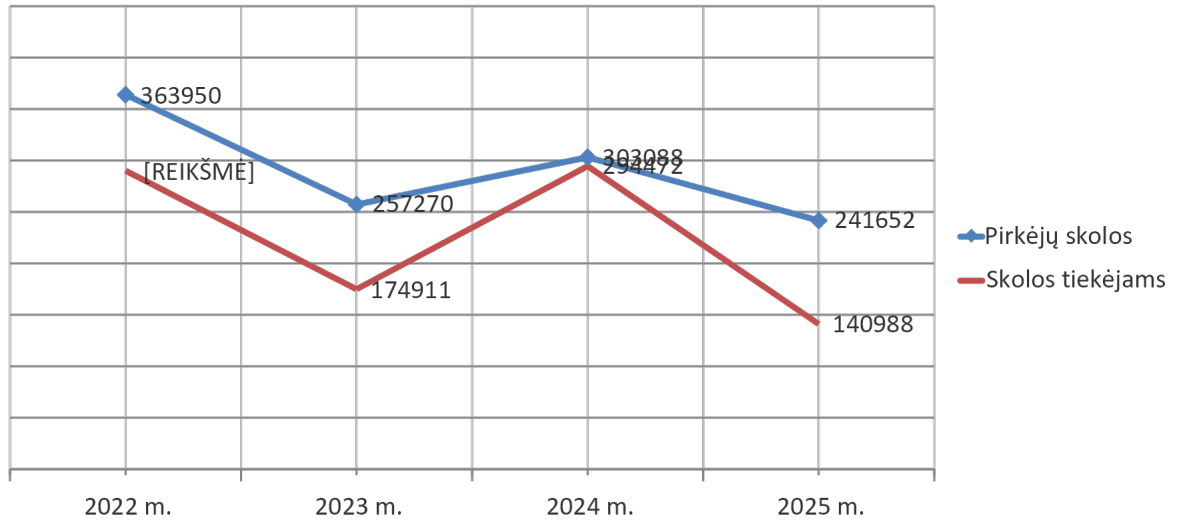
Ataskaitinių finansinių metų pelnas prieš apmokestinimą **1,535 tūkst. Eur** (2024 m. uždirbta 0,37 tūkst. Eur pelno; 2023 m. – 2,88 tūkst. Eur nuostolių). Šilumos gamybos veikloje patirta **2,8 tūkst. Eur nuostolių** (2024 m. 9,4 tūkst. Eur pelno; 2023 m. 12,4 tūkst. Eur pelno).

Pirkėjų įsiskolinimas už šilumos energiją 2025 m. gruodžio 31 d. buvo 241,65 tūkst. Eur (2024 – 303,09 tūkst. Eur; 2023 – 257,27 tūkst. Eur;).

Bendrovės įsiskolinimas tiekėjams sudaro 2025 m. gruodžio 31 d. 140,99 tūkst. Eur (2024 – 294,47 tūkst. Eur; 2023 – 174,9 tūkst. Eur).

2025–2022 m. Pirkėjų skolos ir skolos tiekėjams pavaizduota diagramoje:

Pirkėjų skolos ir Skolos tiekėjams Eurais



Įsipareigojimai bankui 2025 m. gruodžio 31 d. – 470,084 tūkst. Eur (2024 m. – 431,1 tūkst. Eur, 2023 m. – 441,34 tūkst. Eur, 2022 m. – 470,98 tūkst. Eur). Iš to skaičiaus ilgalaikių paskolų suma 87,41 tūkst. Eur grąžintina iki 2027 m. gruodžio 31 d. ir 82,674 tūkst. Eur grąžintina iki 2029 m. gruodžio 25 d. Kreditinė linija 300,0 tūkst. eurų grąžintina 2026 m. spalio 30 d.

Pagrindiniai finansinės būklės rodikliai padedantys savininkams (akcininkams) ir (ar) investuotojams įvertinti įmonės naudingumą.

Eil. Nr.	Finansinės būklės rodikliai		Apskaičiuotos rodiklių reikšmės			
	Rodikliai	Formulė	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.
1.	Grynasis pelningumas	$(\text{grynasis pelnas} / \text{pardavimo pajamos}) \times 100$	-7,29	0,17	0,02	0,10
2.	Nuosavo kapitalo pelningumas (ROE)	$(\text{grynasis pelnas} / \text{nuosavas kapitalas}) \times 100$	-11,92	0,27	0,03	0,15
3.	Turto pelningumas (ROA)	$(\text{grynasis pelnas} / \text{turtas}) \times 100$	-3,90	0,10	0,01	0,06
4.	Einamojo likvidumo koeficientas	$\text{trumpalaikis turtas} / \text{trumpalaikiai įsipareigojimai}$	1,61	1,46	1,15	1,55
5.	Nuosavybės koeficientas	$\text{nuosavas kapitalas} / \text{turtas}$	0,33	0,36	0,36	0,36
6.	Nuosavas kapitalas	$\text{nuosavas kapitalas} / \text{įstat. kapitalas} \times 100$	50,62	50,76	50,77	46,25

Grynasis pelningumas parodo, kiek procentų grynojo pelno uždirba vienas pardavimo pajamų Eurais, t. y. jis parodo įmonės veiklos efektyvumą. Didesnė rodiklio reikšmė rodo geresnę visų įmonės sąnaudų kontrolę. Analizuojant įmonių veiklos rezultatus, žemas pelningumas gali būti siejamas su

įmonės orientacija į pardavimo pajamų didinimą žemų kainų sąskaita. Kuo mažesnis pelningumas, tuo didesnių pardavimo pajamų reikia, siekiant uždirbti tą patį pelną.

Nuosavo kapitalo pelningumas, tai savininkų investuotų lėšų panaudojimo efektyvumo matas, rodantis, kiek 1-nam nuosavo kapitalo eurui tenka grynojo pelno, t. y. parodo, kokia investuotų savininkų lėšų dalis grįžta grynojo pelno forma. Padeda spręsti, kaip efektyviai panaudojamos savininkų lėšos. Laikoma, kad virš 20 yra geras, žemiau 10 nepatenkinamas.

Turto pelningumo rodiklis tai turto panaudojimo efektyvumo matas. Išreikštas euraiis rodo, kiek 1-nam turto eurui tenka grynojo pelno, t. y. parodo, kokia turto dalis grįžta grynojo pelno forma. Laikoma, kad virš 15 yra geras, žemiau 8 nepatenkinamas. 2024 m. Bendrovės pelningumo – efektyvumo rodiklis teigiamas 0,01 (2023 m. – 0,10).

Likvidumo koeficientas. Bendrasis likvidumo koeficientas naudojamas įvertinti galimybes trumpalaikiu turtu padengti trumpalaikius įsipareigojimus, parodo įmonės gebėjimą vykdyti savo trumpalaikius įsipareigojimus. Laikoma, kuomet bendrojo likvidumo koeficiento reikšmė svyruoja tarp 1 ir 2, įmonės likvidumas yra saugus. Mažesnė rodiklio reikšmė gali kelti stiprių abejonių dėl įmonės likvidumo, o didelė reikšmė gali versti susimąstyti dėl to, ar įmonėje efektyviai naudojamos apyvartinės lėšos.

Nuosavybės koeficientas ar akcininkų nuosavybės koeficientu, palygina nuosavo kapitalo dydį su viso įmonės turtu. Šis santykis parodo kokia dalimi turtas suformuotas iš nuosavų įmonės lėšų. Rodiklio reikšmė yra svarbi įmonės uždarymo atveju, kadangi parodo kokia turto dalis gali atitekti savininkams.

Bendrovės nuosavas kapitalas sudaro 46,25 proc. nuo įstatinio (pagrindinio) ir yra mažesnis, nei numatytas AB įstatyme, kai negali būti mažiau nei 50 proc. Stebima, kad gali kilti reikšmingų abejonių dėl įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Įmonės būsimi įvykiai ir (ar) sąlygos priklausys nuo Akcininko sprendimų.

UAB „Apskaitos ir mokesčių konsultacijos“, atlikusi Bendrovės 2024 m. veiklos auditą, pateikė sąlyginę išvadą ir rekomendavo parengti ir patvirtinti aiškiai apibrėžtą abejotinių skolų vertinimo ir pripažinimo tvarką, kuri užtikrintų atitiktį Lietuvos finansinės apskaitos standartų (LFAS) reikalavimus. Auditorius pasisakė, kad būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos ir informavo už valdymą atsakingus asmenis apie reikšmingus audito pastebėjimus.

IV SKYRIUS IŠORINĖS IR VIDINĖS APLINKOS VEIKSNIŲ ANALIZĖ

Išorinės aplinkos veiksnių poveikis, teisės aktuose nustatytų terminų, prioritetų pasikeitimai.

Šilumos ūkio valdyme dalyvauja Lietuvos Respublikos Energetikos ministerija, Valstybinė energetikos ir reguliavimo taryba, bet pagrindinės funkcijos, užtikrinant tinkamą ir gyventojų interesus atitinkantį šilumos tiekimą, tenka savivaldybėms. Energijos efektyvumo reikalavimų įgyvendinimas mažina energijos vartojimą ir įmonių pajamas. Mažėjant vartojimui didėja infrastruktūros išlaikymo kaštai vartotojams, kas per laiką lems šilumos kainos didėjimą.

RAS įmonės veikla pasižymi dideliu informacijos kiekiu, įtvirtinanti apskaitos atskyrimo ir sąnaudų paskirstymo reikalavimus, priskirdama pajamas, sąnaudas bei įsipareigojimus atskiriems verslo vienetams bei atskleisdama šilumos energijos sąnaudų formavimą atskiroms centralizuotoms šilumos tiekimo sistemoms.

Atsižvelgiant į gamtos apsaugos reikalavimus, Bendrovėje atsakingai tvarkomos pavojingos atliekos, į atliekų surinkimo įmones išvežamos pelenų, šlako, mišrios komunalinės atliekos, vykdamas Lietuvos Respublikos energijos išteklių rinkos įstatymo 19¹ str., biokuras perkamas tik „Baltpool“ energijos išteklių biržoje, į katilines pristatomas tiekėjų autotransportu. Kuro pirkimas Baltpool energijos biržoje – vienas iš keliamų tikslų susijusių su Šilalės savivaldybės lūkesčiais šilumos gamybos veikloje.

Vidinė aplinka, tai aplinka, kurią bendrovė gali lemti ir ją valdyti, savo veiklos procese naudodama įvairius išteklius: materialinius, finansinius, žmogiškuosius.

Vidaus kontrolės sistema apima taisykles ir procedūras, taikomas Bendrovės vadovo. Efektyvumas yra viena pagrindinių sąlygų, siekiant užtikrinti ne tik efektyvius Bendrovės vidaus procesus ir jų saugumą, bet taip pat yra esminė prielaida teikti kokybiškas paslaugas klientams. Dėmesys vidaus kontrolei yra akcentuojamas siekiant sėkmingai įdiegti vietinius teisės aktus. Bendrovėje daug dėmesio skiriama rizikos įvertinimui ir jos efektyviam valdymui, atsižvelgiant į paslaugų grupes. Išankstinė interesų konfliktų prevencija ir informacijos saugumas yra bendrovės prioritetai. Organizacinė struktūra, vidaus taisyklės ir procedūros užtikrina šių prioritetų laikymąsi.

Žmoniškųjų išteklių kaita ir kt. veiksniai, kurie gali turėti įtakos užduočių vykdymui, taip pat turi būti įvertintas šių veiksmų rizikos dydis bei galimybės šią riziką valdyti.

Pagal kompetenciją įgyvendinti kibernetinio saugumo strategiją.

V SKYRIUS VEIKLOS TOBULINIMO PERSPEKTYVOS

Rizika – tai visos aplinkybės, kurios gali turėti neigiamą įtaką nustatytų užduočių įvykdymui.

Šilumos ūkis yra reikšminga Lietuvos ūkio sektorių dalis, kartu su kitomis energetikos sritimis svarbi ekonomikos augimui, konkurencingumui ir energetiniam saugumui, aplinką tausojančiai šilumos ūkio infrastruktūrai, veiklos efektyvumo didinimo svarbai, kuri užtikrina palankų paslaugų kainos ir kokybės santykį Šilalės miesto ir rajono gyventojams.

Savo veikloje vadovautis darnaus vystymosi (aplinkos apsaugos, socialinės atsakomybės ir gerosios įmonių valdysenos politika, kurios įgyvendinimo rodikliai prisideda prie darnaus vystymosi tikslų paremta principais, pagal kuriuos būtų siekiama ekonominių, socialinių ir aplinkos apsaugos tikslų, atsižvelgiant į visų suinteresuotųjų šalių vartotojų, darbuotojų, visuomenės, valstybės institucijų interesus pagal darnaus vystymosi principus. Bendrovė veikdama pagal socialinės atsakomybės principus, laikosi ir laikysis teisės aktų, tarptautinių normų ir etikos standartų puoselėjant pagarbą žmogui, visuomenei ir gamtai.

Siekiant optimizuoti sąnaudas ir pakelti (padidinti) darbo našumą sėkmingai veikia 2021 m. įdiegta centralizuotai tiekiamos šilumos vartotojams savitarnos elektroninė paslauga, leidžianti elektroniniu būdu tvarkyti savo sąskaitas, deklaruoti karšto vandens rodmenis, prieinama adresu: <https://savitarnasst.profitweb.lt/ProfitWeb/loginSubscriber.pub>.

Optimizuoti paslaugų teikimą ir vidaus procesų valdymą, užtikrinti strateginių tikslų įgyvendinimą, toliau vykdyti veiklą, suvaldyti apyvartines lėšas, kurios leistų balansuoti finansinius srautus, laiku sumokėti mokesčius bei vykdyti turimus įsipareigojimus. Tuo tikslu būtina diegti modernias bei aplinką tausojančias technologijas, 2025 m. dalinai įgyvendinta elektroninių sąskaitų už suteiktas paslaugas pateikimo-gavimo būdą, taip prisidedant prie švaresnės aplinkos palaikymo, tvarumo, taupumo.

Vykdomi, ateities uždaviniai ir priemonės numatytiems tikslams pasiekti

Eil. Nr.	Darbai	Lėšos Eurais	Pastabos
1.	Nuotolinio atsiskaitomųjų (įvadinų) šilumos apskaitos prietaisų nuskaitymo sistemos projektavimas ir įdiegimas“. Rangovas MB „Amenteris“ Įdiegus nuotolinę apskaitą bus sudaryta galimybė nuolat stebėti šilumos balansą kiekviename įvade, operatyviai identifikuoti nukrypimus, galimus šilumos nuotėkius, apskaitos prietaisų gedimus bei hidraulinius sutrikimus.	106 250,00 (ES fondų dotacija (ILTE) 20 proc.; Paskola 80 proc.)	Suderinta 2026-01-27 VERT nutarimu Nr. O3-79 „Dėl UAB „Šilalės šilumos tinklai“ 2026 m. investicijų“
2.	Naujo 1,5 MW Mobilaus biokuro katilo įrengimas Katilinėje Nr. 1 (Pilies g. 1, Vingininkų k., Šilalės	599 070,00	

	kaimiškoji sen., Šilalės r. sav.) teritorijoje. Bendrovė investicijas įgyvendinimo metu planuoja įrengti 1,5 MW galios mobilių biokuro katilų centralizuoto šilumos tiekimo sistemoje. Projekto tikslas – padidinti šilumos gamybos efektyvumą ne šildymo sezono metu, sumažinti kuro sąnaudas, mažinti aplinkos taršą ir užtikrinti ekonomiškai pagrįstą šilumos kainą vartotojams.	(ES fondų dotacija (ILTE) 25 proc.; Paskola 75 proc.)	Suderinta VERT 2026-01-27 nutarimu Nr. O3-79 „Dėl UAB „Šilalės šilumos tinklai“ 2026 m. investicijų“
3.	Šilumos tiekimo sistemos plėtros ir modernizavimo planas, šilumos tiekimo sistemos plėtros perspektyvinės zonos. Tinklų inventorizacija, AZ plano parengimas, AZ įregistravimas ir sklypų savininkų informavimas.	16 000,00	2025-2026 m. Rangos būdu
4.	Būti gaminantis vartotojas (arba gamintojas) įrengiant 80 kW galios saulės elektrinę Vytauto Didžiojo g.23, Šilalė(katilinė).	38 000,00	2026-2027m. Rangos būdu
Lėšų poreikis viso:		759 320,00 Eurų	

Ilgalaikiai strateginiai tikslai

Eil. Nr.	Ilgalaikiai strateginiai tikslai	Rodiklis	Pastabos
1.	2025–2034 m. šilumos ūkio plėtros investicijų planas	Šilumos ūkio įstatymo 8 ² str. įpareigoja šilumos tiekėją, parengti dešimties metų šilumos ūkio plėtros planą ir teikti jį suderinti savivaldybės institucijai. https://www.silalesst.lt/wp-content/uploads/2025/02/Investicij%C5%B3-planas-2025-2034.pdf .	Patvirtinta rajono savivaldybės tarybos 2025 m. sausio 30 d. sprendimu Nr.T1-17 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės šilumos tinklai“ 2025–2034 m. šilumos ūkio plėtros investicijų plano patvirtinimo“.
2.	2026-2030 metų veiklos strategija.	Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 23 d. sprendimu Nr. T1-294 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės valdomų įmonių pasiektų veiklos tikslų atitikties joms nustatytiems veiklos tikslams vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ bei Šilalės rajono savivaldybės mero 2023 m. spalio 23 d. raštu Nr. T16-427 (2.20 Mr) pateiktu „Dėl Šilalės rajono savivaldybės lūkesčių, susijusių su uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės šilumos tinklai“ veikla“.	Pateikta savivaldybės merui 2025-11-28 raštu Nr. 1-801 (1.7 Mr) „Dėl 2026-2030 metų veiklos strategijos derinimo“
3.	Šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinis lygis naujam penkerių metų	Bendrovė pagrindinės veiklos - centralizuotas šilumos tiekimas yra reguliuojamos Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (VERT). Reguluojamų paslaugų (produktų) kainose	Pateikta VERT ir Savivaldybei 2025-12-31 raštu Nr. 1-857 (1.7 Mr) „Dėl šilumos gamybos ir (ar) tiekimo

	reguliavimo laikotarpiai.	įvertinamos reguliuojamų paslaugų (produktų) teikimo būtinios (valstybės normuojamos) sąnaudos ir investicijų grąža.	pajamų bazinio lygio projekto“
4.	Nenutrūkstanti šilumos energijos gamyba.	Siekti didinti šilumos gamybos efektyvumą: Lyginamosios kuro sąnaudos $\leq 97,42$	(nustatoma VERT)
5.	Biokuro įsigijimas energijos išteklių biržoje BALTPPOOL	Biokuro įsigijimas energijos išteklių biržoje =100%;	= 100%;

Siekiant pagerinti įmonės veiklą ir padaryti ją efektyvesnę, reguliariai peržiūrėti bendrovės politikas, procedūras, sutartis, vidaus teisės aktus.

Pagrindinė Bendrovės veikla visais atvejais priklauso nuo lauko oro sąlygų bei įsigyto biokuro kokybės, pastoviai kintančiomis savybėmis dėl lietaus, sniego, ledo gabalų bei skirtingos frakcijos. 2026 m. šilumos gamybos veiklos planuojami rodikliai:

RODIKLIAI	Mato vnt.	2026 m. planas
Šilumos gamyba	tūkst. MWh	23,9
Šilumos perdavimo techniniai nuostoliai	-“-	3,4
Šilumos realizacija	tūkst. MWh	20,5
Iš viso gamybos, perdavimo ir paskirstymo sąnaudos	tūkst. Eur	1500
Kintamos sąnaudos: kuras, elektra, vanduo, pelenai, kuro kokybės nustatymo sąnaudos (720+65+5+10)		700
Materialinės ir joms prilygintos sąnaudos	-“-	56
nusidėvėjimas ir amortizacija	-“-	130
darbo užmokesčio, soc. draudimo sąnaudos	-“-	570
Mokesčiai: turto, taršos, žemes		14
Kitos sąnaudos draudimo, banko, pašto, programų apt. ir kt.	-“-	30
Realizacinės pajamos	-“-	1520
Rezultatas	-“-	20
Savikaina	ct/kWh	7,32
Vidutinė kaina	-“-	7,41
Lyginamosios el. en. sąnaudos	kWh/MWh	18,09
Sąlyginio kuro sąnaudos	t.n.e.	2453
Lyginamosios kuro sąnaudos	tne/1MWh	97,42

Ilgalaikė nauda akcininkams, efektyvi veikla, strateginių tikslų įgyvendinimas, laiku ir kokybiškai pasiruošti sekančiam šildymo sezonui.

Centralizuotas šilumos tiekimas turi būti plėtojamas taip, kad mažiausiomis sąnaudomis būtų užtikrintas patikimas ir kokybiškas šilumos tiekimas vartotojams, būtų didinamas šilumos gamybos ir perdavimo efektyvumas, pritraukiama naujų šilumos vartotojų. Tinkamai vykdyti einamojo remonto darbus bei priežiūrą katilinių pastatams ir jų įrenginiams.

Kiekvienos Bendrovėje vykdomos veiklos procesai iš esmės yra tapatūs, priklausomai nuo atskirų specifinių veiklos aspektų, procesai tam tikra apimtimi skiriasi ir susiję su konkrečios veiklos planavimu, aprūpinimu ištekliais, veiklos rezultatu ir analize, gerinimo veiksmais ir vertinamąja analize, kuri nukreipta į naują planavimo ciklą. Bendrovės veiklos tikslų svarba tiek užtikrinant

patikimą šilumos ir karšto vandens tiekimą, tiek kokybiškų paslaugų suteikimą vykdant atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimą, pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą, modernizavimo Programos administravimo paslaugos įgyvendinimą bei šilumos energijos gamybos įrenginių taršos mažinimą.

Vadovaujantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2013 m. vasario 28 d. nutarimu Nr. 03-73 patvirtinta Šilumos kainų nustatymo metodika (toliau – Metodika), užtikrinant teisingą šilumos kainos sąnaudų savikainos struktūrą, kruopščiai vykdyti veiklos apskaitos atskyrimą, šilumos gamybos įrenginius priskiriant tiesiogiai paslaugoms atskiroje CŠT sistemoje, priskiriant pajamas, sąnaudas bei išipareigojimus konkretiems atskiriems verslo vienetams būtent ten, kur tos sąnaudos susidarė toliau nurodyta tvarka ir eiliškumu:

- 1) Šilumos gamybos veiklos verslo vienetui,
- 2) Šilumos poreikio piko pajėgumų ir rezervinės galios užtikrinimas,
- 3) Šilumos perdavimo veiklos verslo vienetui,
- 4) Balansavimas centralizuoto šilumos tiekimo sistemoje (neturima, nes nėra nepriklausomų šilumos gamintojų),
- 5) Mažmeninio aptarnavimo (šilumos pardavimo) veiklos verslo vienetui,
- 6) Karšto vandens tiekimo veiklos verslo vienetui – neturima, nes nesame karšto vandens tiekėjai,
- 7) Karšto vandens temperatūros palaikymas (gyvatukai),
- 8) Karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimas,
- 9) Neatsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų aptarnavimo veikla (neturima, nors renovuotuose daugiabučių namų butuose ir (ar) kitose patalpose yra įrengtų šilumos skaitiklių arba daliklių, tačiau jų neeksploatuojame),
- 10) Pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros verslo vienetui,
- 11) Pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų rekonstrukcija,
- 12) Prekyba ATL – neturima,
- 13) Kitos (elektros, vandens) reguliuojamos veiklos verslo vienetui – neturima,
- 14) Nereguliuojamos veiklos verslo vienetui.

Kontroliuoti bei siekti, kad šilumos vartotojų išiskolinimai už suteiktas paslaugas mažėtų.

Vykdant daugiabučių gyvenamųjų namų energinio efektyvumo didinimo Programos administravimą atsakingai organizuoti ir prižiūrėti statybos darbų atlikimą, siekiant užtikrinti kokybišką jų įgyvendinimą, informuoti renovuojamųjų gyvenamųjų namų savininkų įgaliotus atstovus apie renovacijos darbų eigą.

Bendrovės ateities Investicijos yra susijusios su bendrovės pagrindiniu tikslu – užtikrinti šiluminės energijos gamybos, tiekimo vartotojams stabilumą, patikimumą bei prieinamumą, mažinti eksploatacines sąnaudas ir avarijų atsiradimo tikimybę gamybos (šildymo įrenginių atnaujinimas) šaltiniuose ir tinkluose, didinti energijos vartojimo efektyvumą, mažinti šilumos nuostolius, diegti efektyvesnę ir modernesnę technologiją, taupyti energijos išteklius ir mažinti išsiskiriančių gamybos šaltiniuose teršalų kiekį.

Vadovas reguliariai palaiko kontaktus su Akcininko teises ir pareigas įgyvendinančios Šilalės rajono savivaldybės vadovybe, periodiškai pristato vykdomos veiklos rezultatus, metines valdymo išvadas, teikiamos ataskaitos apie strateginių projektų įgyvendinimo pažangą bei prisiimamus išipareigojimus, susijusius su regioniniu bendradarbiavimu, visuomenės bei politinės bendruomenės informavimui būtina informaciją. Atsižvelgiant į teisės aktų reikalavimus dėl duomenų viešinimo įmonių interneto svetainėse nuolat atnaujinama viešai skelbiama informacija, kad laiku pasiektų interesantus. Bendrovė, atsižvelgdama strategijos įgyvendinimo poreikius, įvertins ir prireikus Akcininkui pateiks pasiūlymus dėl tolesnių veiksmų, siekiant tobulinti valdymo ir priežiūros organų veiklą.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šilalės rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės šilumos tinklai“ 2025 metų metinių finansinių ataskaitų rinkinio ir veiklos ataskaitos patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-04-30 Nr. T1-96
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Tadas Bartkus Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-04 10:43
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-05-04 10:43
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-11-18 15:23 - 2027-11-17 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Finansiniu ataskaitu rinkinys.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Ataskaita.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260423.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-06-05)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-06-05 nuorašą suformavo Aušra Liaudaitytė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-06-05 Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“