



UAB „Projkelva“
Stoties g. 21, Plungė
info@projkelva.com
Įm. kodas: 171710523
Tel.: +370 448-73534



**Statytojas
(Užsakovas):**

Šilalės rajono savivaldybė

**Projekto
pavadinimas:**

Susisiekimo komunikacijų (gatvių pogrupio) statinio – Jūros gatvės kap. remonto, kitų inžinerinių (kitos paskirties, sporto, kitų transporto statinių pogrupio) statinių statybos, Kvėdarnos I tvenkinio sklype (unikalus Nr. 4400-2053-2086), Šilalės r. sav., projektas

**Statinio
grupė
Naudojimo
paskirtis:**

Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai

**Statybos
rūšis:**

Kapitalinis remontas, nauja statyba

**Statinio
kategorija:**

Neypatingieji statiniai, nesudėtingieji statiniai

Etapas:

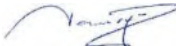
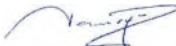
Projektiniai pasiūlymai

**Projektinių
pasiūlymų
numeris**

2025-B6(B)-114-PP

Laida:

0

Kvalifikacijos atestato Nr.	Pareigos	Parašas	Pavardė
19391	PV		S. Varkalys
19392 22660	PDV		S. Varkalys

Plungė, 2025

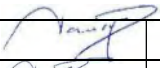
PROJEKTO BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo nr.
				nuo - iki
1	2	3	4	5
Tekstiniai dokumentai				
2025-B6(B)-114-PP-PBSŽ	1	0	Projekto bylos sudėties žiniaraštis	2 - 2
2025-B6(B)-114-PP-BSR	2	0	Bendrieji statinio rodikliai	3 - 4
2025-B6(B)-114-PP-AR	20	0	Aiškinamasis raštas	5 - 24
2025-B6(B)-114-PP-ŽAV	4	0	Saugotinių želdinių atkuriamoji vertė ir būklės vertinimas	25 - 28
Brėžiniai				
2025-B6(B)-114-PP-BR-01	1	0	Sklypo sutvarkymo, dangų, eismo organizavimo, aukščių, nužymėjimo, suvestinis inžinerinių tinklų planas	29 - 29
2025-B6(B)-114-PP-BR-02	1	0	Dangos konstrukciniai pjūviai	30 - 30
2025-B6(B)-114-PP-BR-03	1	0	Vaikų žaidimo aikštelės ir sporto inventoriaus išdėstymo schema	31 - 31
2025-B6(B)-114-PP-BR-04	1	0	Mažosios architektūros projektiniai pasiūlymai	32 - 32
2025-B6(B)-114-PP-BR-05	1	0	Laužavietės schema	33 - 33
2025-B6(B)-114-PP-BR-06	1	0	Persirengimo kabinos schema	34 - 34
2025-B6(B)-114-PP-BR-07	1	0	Persirengimo kabinos (pritaikytos žmonėms su negalia) schema	35 - 35
2025-B6(B)-114-PP-BR-08	1	0	Tiltelio vaizdas iš šono, tiltelio skersinis pjūvis	36 - 36
Priedai				
	10		Projekavimo užduotis	37 - 46
	3		Topografinė nuotrauka	47 - 49
	30		Geologijos ataskaita	50 - 79
	13		Specialieji reikalavimai	80 - 92
	4		RC išrašai	93 - 96

Susisiekimo komunikacijų (gatvių pogrupio) statinio – Jūros gatvės kap. remonto, kitų inžinerinių (kitos paskirties, sporto, kitų transporto statinių pogrupio) statinių statybos, Kvėdarnos I tvenkinio sklype (unikalus Nr. 4400-2053-2086), Šilalės r. sav., projektas

Bendrieji statinio rodikliai

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4
I. SKLYPAS			
1.1 Sklypo plotas	m ²	19066	
1.2 Sklypo užstatymo intensyvumas	%		
1.2 Sklypo užstatymo tankis	%		
IV. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
3.1. Keliai (gatvės) - Jūros g. (statinys nr.1) un. daikto Nr. 4400-5358-3023.			
Laisvoje valstybinėje žemėje.			
3.1.1. kelio (gatvės) kategorija		Ds	
3.1.2. kelio (gatvės) ilgis*	km	0,534*	Statybos rūšis: kapitalinis remontas. Remontuojamo ruožo ilgis 0,070 km. Statinio kategorija: neypatingasis.
3.1.3. eismo juostų skaičius	vnt	1	
3.1.4. eismo juostos plotis	m	3,5	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
4.1. Nuotekų šalinimo tinklai:			
4.1.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	130*	
4.1.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø200	
4.2. Vandentiekio tinklai:			
4.2.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	37*	
4.2.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø32	
VI. KITI INŽINERINIAI STATINIAI*			
5.1. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.2)			
Žemės sklype un. Nr. 4400-2053-2086:			
5.1.1 Kitos paskirties inžineriniai statiniai - plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m ²	140*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.2. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.3)			
0	2025	Statybos leidimui, konkursui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „PROJKELVA“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Susisiekimo komunikacijų (gatvių pogrupio) statinio – Jūros gatvės kap. remonto, kitų inžinerinių (kitos paskirties, sporto, kitų transporto statinių pogrupio) statinių statybos, Kvėdarnos I tvenkinio sklype (unikalus Nr. 4400-2053-2086), Šilalės r. sav., projektas
19391	PV	S. Varkalys 	2025-09
19392 22660	PDV	S. Varkalys 	2025-09
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Šilalės rajono savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO 2025-B6(B)-114-PP-BSR
		LAPAS	LAPŲ
		1	2

Susisiekimo komunikacijų (gatvių pogrupio) statinio – Jūros gatvės kap. remonto, kitų inžinerinių (kitos paskirties, sporto, kitų transporto statinių pogrupio) statinių statybos, Kvėdarnos I tvenkinio sklype (unikalus Nr. 4400-2053-2086), Šilalės r. sav., projektas

Bendrieji statinio rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4
Žemės sklype un. Nr. 4400-2053-2086:			
5.2.1 Kitos paskirties inžineriniai statiniai - plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (pėsčiųjų takai)	m ²	1195*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.3. Sporto paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.4)			
Žemės sklype un. Nr. 4400-2053-2086:			
5.3.1 Sporto paskirties inžineriniai statiniai (padelio aikštelė)	m ²	200*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.4 Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.5)			
Žemės sklype un. Nr. 4400-2053-2086:			
5.4.1 Kitos paskirties inžineriniai statiniai - plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (vaikų žaidimų aikštelė)	m ²	192*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.5. Sporto paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.6)			
Žemės sklype un. Nr. 4400-2053-2086:			
5.5.1 Sporto paskirties inžineriniai statiniai (papildinio tinklinio aikštelė)	m ²	128*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.6. Sporto paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.7)			
Žemės sklype un. Nr. 4400-2053-2086:			
5.6.1 Kiti transporto statiniai (pėsčiųjų tiltelis)	m	10*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: neypatingasis.

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas S. Varkalys kv. atest. Nr. 19391

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-B6(B)-114-PP-BSR	2	2	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. ĮVADAS

STATYTOJAS: Šilalės rajono savivaldybė

OBJEKTO PAVADINIMAS: Susisiekimo komunikacijų (gatvių pogrupio) statinio – Jūros gatvės kap. remonto, kitų inžinerinių (kitos paskirties, sporto, kitų transporto statinių pogrupio) statinių statybos, Kvėdarnos I tvenkinio sklype (unikalus Nr. 4400-2053-2086), Šilalės r. sav., projektas

PROJEKTO RENGĖJAS: UAB „Projkelva“, Stoties g. 21, Plungė, info@projkelva.lt

PROJEKTO VADOVAS: S. Varkalys

Inžinerinius geodezinius tyrinėjimus atliko UAB „Eurometras“ geodezininkas R. P., kval. pažym. Nr. 1GKV-921.

Geologinius tyrimus atliko UAB „Tyrimų laboratorija“.

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektas parengtas toliau šiame skyriuje nurodytų dokumentų pagrindu.

2.1. PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI:

Statinio projektavimo užduotis, statytojo reikalavimai;

Inžinerinė topografinė nuotrauka;

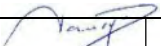
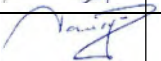
Išduotos projektavimo/techninės sąlygos;

Inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaita.

Specialieji paveldosaugos reikalavimai.

Projektiniai pasiūlymai parengti pagal Šilalės rajono savivaldybės bendrąjį planą, patvirtintą 2008-10-13 TPD rengimo proceso Nr. T00038262.

Nuoroda į TPD <https://tpdr.planuojustatau.lt/tpdr-ext/tpd?id=38360>

0	2025	Statybos leidimui, konkursui					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „PROJKELVA“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Susisiekimo komunikacijų (gatvių pogrupio) statinio – Jūros gatvės kap. remonto, kitų inžinerinių (kitos paskirties, sporto, kitų transporto statinių pogrupio) statinių statybos, Kvėdarnos I tvenkinio sklype (unikalus Nr. 4400-2053-2086), Šilalės r. sav., projektas			
19391	PV	S. Varkalys		2025	DOKUMENTO PAVADINIMAS Aiškinamasis raštas	LAIDA	
19392 22660	PDV	S. Varkalys		2025		0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Šilalės rajono savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO 2025-B6(B)-114-PP-AR		LAPAS 1	LAPŲ 20

2.2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI:

I-1240 „Lietuvos Respublikos statybos Įstatymas“

VIII-787 „Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas“

I-1120 „Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas“

I-2223 „Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas“

I-891 „Lietuvos Respublikos kelių įstatymas“

ĮT ASFALTAS 24 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės“

ĮT SBR 19 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės“

ĮT SS 17 „Automobilių kelių dangų siūlių, panaudojant sandariklius, įrengimo taisyklės“

ĮT VŽ 14 „Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės“

ĮT ŽM 12 „Kelių ženklinimo medžiagų naudojimo ir ženklinimo įrengimo taisyklės“

ĮT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“

KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“

KPT VNS 16 „Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės“

KTR 1.01:2008 „Kelių techninis reglamentas“

„Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas“

PĮT KŽA 08 „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės“

R ISEP 10 „Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos“

R 36-01 „Automobilių kelių sankryžos“

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

2025-B6(B)-114-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	20	0

STR 2.01.01 (1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR 2.01.01 (2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
STR 2.01.01 (3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
STR 2.01.01 (4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“
STR 2.01.01 (5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“
STR 2.01.01 (6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
TRA ASFALTAS 24 „Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas“
TRA BITUMAS 23 „Automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašas“
TRA SBR 19 „Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas“
TRA SS 15 „Automobilių kelių dangų siūlių sandariklių techninių reikalavimų aprašas“
TRA UŽPILDAI 19 „Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas“
TRA VŽ 12 „Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašas“
TRA ŽM 12 „Kelių ženklinimo medžiagų techninių reikalavimų aprašas“
T DVAER 12 „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės“
„Kelių eismo taisyklės“
„Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės“
„Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės“

3. ESAMA PADĖTIS

3.1. Esama padėtis

Kvėdarnos I tvenkinys sudarytas užtvenkus Geniotalio upelį (Jūros intakas) 1,6 km nuo jo žiočių. Krantai neaukšti, vietomis apaugę medžiais. Į vakarus įkurtos Kvėdarnos miestelio kapinės. Pietinėje pakrantėje plyti pievos. Priešroviui už 0,7 km telkšo Kvėdarnos II tvenkinys. Tvenkinio plotas 1,08 ha, kranto linijos ilgi apie 0,5 km.

Užtvankos važiuojamojoje dalyje yra įrengta P. Kavaliausko g. Palei P. Kavaliausko g. yra pakloti ryšių kabeliai.

2025-B6(B)-114-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	20	0

Į šiaurę nuo Kvėdarnos I tvenkinio yra įrengta Jūros g. Remontuojamos Jūros gatvės ilgis apie 70 m. Remontuojamos gatvės ruožas yra trijų žemės sklypų ribose: un. Nr. 4400-2053-2086. Palei Jūros g. yra pakloti vandentiekio ir slėginiai nuotekų tinklai. Remontuojamo kelio ruožo danga – asfaltas. Dangos būklė – prasta, plotis svyruoja nuo 3,0 m iki 4,0 m. Kelkraščių plotis – apie 0,5-1,0 m.

Žemės sklype kad. Nr. 8737/0006:0284 nustatyti servitutai ir specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);
- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis);

Rytinė ir pietinė tvenkinio dalis ribojasi su privačiais sklypais.

Teritorija, kurioje vykdomi projektavimo darbai patenka į kultūros paveldo teritoriją, bet nepatenka į kitas saugomas teritorijas.

Žemės sklypas un. Nr. 4400-2053-2086 yra priskiriamas rekreacinėms teritorijoms.

2025-B6(B)-114-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	20	0



2025-B6(B)-114-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	20	0

Vaizdas prie Jūros g.

Gatvę kerta įvairios požeminės komunikacijos: ryšių, elektros kabeliai, vandentiekio, buitinių nuotekų tinklai. Jų planinė padėtis parodyta topografiniame plane ir brėžiniuose.

Esama padėtis



Geografinė vieta

3.2. Geologinės ir hidrologinės sąlygos

Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso fluvioiglacialiniam reljefo tipui, potipiui, - priedyniniam, vėlyvojo ledynmečio amžiaus, Baltijos stadijos (f IIIbl, gt IIIbl). Šalia esančio upelio priekrantės priklauso fluvialiniam reljefo tipui. Paviršiuje vyrauja antropoceno technogeninės nuogulos (t IV) ir holoceno dirvožemio nuogulos (pd IV).

Sluoksnių geologinis amžius, genezė, sudėtis:

- Technogeninius darinius sudaro (t IV): Dirbtinis gruntas: 0,1 m asfaltbetonis, po juo žvyringas smėlis su organikos priemaiša.
- Dirvožemio nuogulas (b IV) sudaro: Dirvožemis, vidutiniškai humusingas, juodas.
- Glacialines Baltijos posvitės kraštinės morenos nuogulas sudaro (gt IIIbl): Smėlingas mažo plastiškumo molis, moreninis, rudas, su žvirgždo priemaiša, žvyringo smėlio lęšiu, vidutinio stiprumo; Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, moreninis, rudas, su žvirgždo priemaiša, silpnas.
- Fluvioiglacialines Baltijos posvitės nuogulas sudaro (f IIIbl): Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis, rudas, vandeningas, purus; Žvyringas įvairaus rūšiuotumo mažai dulkingas-

2025-B6(B)-114-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	20	0

molingas smėlis, rudas, vandeningas, su molio lėšiais, vidutinio tankumo; Įvairaus rūšiutumo mažai dulkingas- molingas smėlis, tamsiai rudas, vandeningas, su žvirgždo priemaiša, tankus; Gerai išrūšiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis, tamsiai rudas, vandeningas, su žvirgždo priemaiša, vidutinio tankumo; Įvairaus rūšiutumo mažai dulkingas- molingas smėlis, šviesiai rudas, drėgnas, purus; Įvairaus rūšiutumo mažai dulkingas- molingas smėlis, šviesiai rudas, vandeningas, labai tankus; Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis, rudas, drėgnas, vandeningas, labai purus; Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis, šviesiai rusvas, rudas, vandeningas, vidutinio tankumo; Smėlingas mažo plastiškumo dulkis, rusvas, prisotintas vandeniu, vidutinio stiprumo.

Aptikti vandeningieji sluoksniai, nustatyti požeminio vandens tipai, vandeningųjų sluoksnių slūgsojimo sąlygos:

- Sklype tyrimų metu aptiktas gruntinis vanduo, kuris slūgso 1,4-4,3 m gylyje (101,24-101,6 m abs. a.) nuo žemės paviršiaus. Gruntinis vanduo slūgso smėlinguose gruntuose ir moreninio smėlingo molio, molio ir dulkio ir dulkio porose, kurių inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS) yra IGS-3, IGS-4, IGS-5, IGS-6, IGS-7, IGS-8, IGS-9, IGS-10, IGS-11, IGS-12.

Gręž. nr. Nr	Gruntinio vandens lygis	Abs. a. gruntinio vandens
1	1,4	101,56
2	4,3	101,24
3	1,8	101,6
4	1,8	101,59
5	2,4	101,57

- Gruntinio vandens lygio svyravimai priklauso nuo kritulių kiekio, metų sezono ir sąveikos su paviršiniais vandenimis. Prognozuojama, kad gruntinio vandens horizonto lygis veikiamas šių faktorių, tirtoje būsimos statinio teritorijoje gali kisti ~ 1,0-1,5 m.

- Gruntinis vanduo turi hidraulinį ryšį su šalia esančio tvenkinio vandenimis, per vandeniui laidžius smėlingus gruntuos.

- Prognozuojamas galimas aukščiausias gruntinio vandens lygis gali būti apie 102,0-102,2 abs.a.

- Gruntinio vandens lygio svyravimai priklauso nuo kritulių kiekio, metų sezono ir sąveikos su paviršiniais vandenimis. Prognozuojama, kad gruntinio vandens horizonto lygis veikiamas šių faktorių, tirtoje teritorijoje gali kisti ~ 1,0-2,0 m.

- Tiriami geologinė natūrali sąranga yra vandeniui laidi. Dirbtinio grunto filtracijos koeficientas bus mažas dėl priemaišų (molio, dulkio), kur IGS-2 (dirbtinis gruntas: dulkingas žvyringas smėlis,

2025-B6(B)-114-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	20	0

gelsvai rudas (dulkingasis smėlis)) yra $1,23 \cdot 10^{-7}$ m/s, o IGS3 (Dirbtinis gruntas: dulkingas smėlis, rudas, mažai drėgnas) yra $1,04 \cdot 10^{-7}$ m/s. Filtracijos koeficiento reikšmės pateikiamos žemiau esančioje lentelėje prie kiekvieno IGS.

3.3. Karjerai

Remontuojant kelio dangų konstrukcijas, įrengiant naują pėsčiųjų taką ir sporto aikšteles, karjerą pagal reikalingų karjerinių medžiagų charakteristikas pasirenka rangovas.

3.4. Dirvožemis

Remontuojant jūros g. ir įrengiant naują automobilių stovėjimo aikštelę su privažiavimo keliu, įrengiant naują pėsčiųjų taką ir sporto aikšteles, prieš darbų pradžią dirvožemį iš statyb vietės numatoma nustumti arba išvežti į dirvožemio sandėliavimo vietas, vėliau panaudojant pažeistų vietų rekultivavimui.

3.5. Augalai

Šalia kelio ir pėsčiųjų tako auga krūmai, medžiai. Numatoma šalinti krūmus bei iškirsti trukdančius medžius, kurie patenka į stovėjimo aikštelės ir pėsčiųjų tako statybos darbų zoną.

Prieš darbų pradžią Rangovas privalo informuoti visuomenę apie ruošiamus šalinti, ganėti ar atlikti kitus medžių tvarkomuosius darbus kurie patenka į statybos darbų zoną.

Kelio juostos ribose esantys medžiai bei krūmai, patenkantys į kelio griovių ribas ir keliantys pavojų statinio konstrukcijai ir eismo saugai, šalinami:

1. vadovaujantis Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2008 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. 3-507 (Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2015 m. lapkričio 27 d. įsakymo Nr. 3-485(1.5 E) redakcija) patvirtinto Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje, už jos ribų ir valstybinės reikšmės automobilių kelių juostoje augančių medžių ir krūmų pripažinimo keliančiais pavojų eismo saugai sąlygų ir tvarkos ir saugiam eismui pavojų keliančių geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje, už jos ribų ir valstybinės reikšmės automobilių kelių juostoje augančių medžių ir krūmų genėjimo ir kirtimo tvarkos aprašo reikalavimais;

2. be leidimo, kadangi vadovaujantis Lietuvos respublikos vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206 „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams“ auga ant inžinerinio statinio ir nėra priskiriami saugotiniams;

2025-B6(B)-114-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	20	0

3. rangovui raštu informavus teritorijos, kurioje numatoma vykdyti medžių ir krūmų šalinimo darbus, savivaldybės instituciją ir seniūniją.

Remiantis Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro įsakymų Nr. D1-87, saugotini medžiai ir krūmai neatlyginamai gali būti kertami (šalinami), kai auga teritorijoje, kuri numatoma naudoti valstybiniams geležinkeliams, magistraliniams vamzdynams, aukštos įtampos elektros linijoms, valstybinės reikšmės keliams, gatvėms tiesti, rekonstruoti, svarbioms valstybinės reikšmės statyboms. Remiantis šiuo punktu, atlyginti Valstybei už šių medžių kirtimą nėra privaloma.

3.6. Saugomos teritorijos

Esamas kelias nepatenka į Nacionalinės svarbos saugomas teritorijas.

3.7. Kultūros paveldo teritorijos ir objektai

Didžioji dalis sklypo Nr. 4400-2053-2086 patenka į kultūros paveldo teritoriją. Unikalus objekto Nr. 17094, pavadinimas – Kvėdarnos miestelio istorinė dalis. Objekto reikšmingumo lygmuo – Regioninis.

4. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektas rengiamas vadovaujantis Statinio projekto rengimo užduotimi (pateikiama prieduose).

Projektuojamas gatvės remontas – neypatingiesiems statiniams. Statinių techniniai ir paskirties rodikliai: Darbų rūšis – kapitalinis remontas. Projekte remontuojamas kelias įrengiant naują kelio konstrukcija, ilgis apie 70 m.

Projektuojama automobilių aikštelė – nesudėtingiems II gr. statiniams. Statinių techniniai ir paskirties rodikliai: Darbų rūšis – nauja statyba. Projekte numatomas automobilių aikštelės dangos įrengimas iš asfalto, plotas apie 140 m².

Projektuojama elektromobilio įkrovimo stotelė. Projekte numatomas elektromobilio įkrovimo stotelės įrengimas projektuojamoje automobilių aikštelėje.

Projektuojami pėsčiųjų takai– nesudėtingiems II gr. statiniams. Statinių techniniai ir paskirties rodikliai: Darbų rūšis – nauja statyba. Projekte numatomas pėsčiųjų tako dangos įrengimas iš asfalto, plotis apie 1195 m².

Projektuojama padelio aikštelė – nesudėtingiems II gr. statiniams. Statinių techniniai ir paskirties rodikliai: Darbų rūšis – nauja statyba. Projekte numatoma padelio aikštelės dangos įrengimas iš guminės dangos, plotis apie 200 m².

2025-B6(B)-114-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	20	0

Projektuojama vaikų žaidimo aikštelė – nesudėtingiems II gr. statiniams. Statinių techniniai ir paskirties rodikliai: Darbų rūšis – nauja statyba. Projekte numatoma vaikų žaidimo aikštelės dangos įrengimas iš guminės dangos, plotis apie 192 m².

Projektuojama paplūdimio tinklinio aikštelė – nesudėtingiems II gr. statiniams. Statinių techniniai ir paskirties rodikliai: Darbų rūšis – nauja statyba. Projekte numatoma įrengti paplūdimio tinklinio iš smėlio, plotis apie 128 m².

Projektuojama pėsčiųjų tiltelis– neypatingiems statiniams. Statinių techniniai ir paskirties rodikliai: Darbų rūšis – nauja statyba. Projekte numatomas tiltelio įrengimas iš metalinių laikančiųjų konstrukcijų ir cinkuotų grotelių dangos, ilgis apie 10 m.

Projektuojamas apšvietimas.

Viso teritorijoje suprojektuota įrengti 7 vnt. suoliukų su atlošu, 5 vnt. suoliukų be atlošu, 8 vnt. šiukšliadėžių, 2 vnt. persirengimo kabinų, 3 gultai, 1 laužavietė ir 2 vnt. pontoninių lieptų.

Vykdant statybos darbus, išsaugoti besiribojančių sklypų riboženklis, juos sunaikinus, atstatyti savo lėšomis.

Tvenkinio pakrantės išvalymo projektiniai sprendiniai numatyti kitoje projekto dalyje – Kvėdarnos I tvenkinio žemės sklype un. Nr. 4400-2053-2086 telkinio valymo ir pakrančių tvarkymo darbų aprašas.

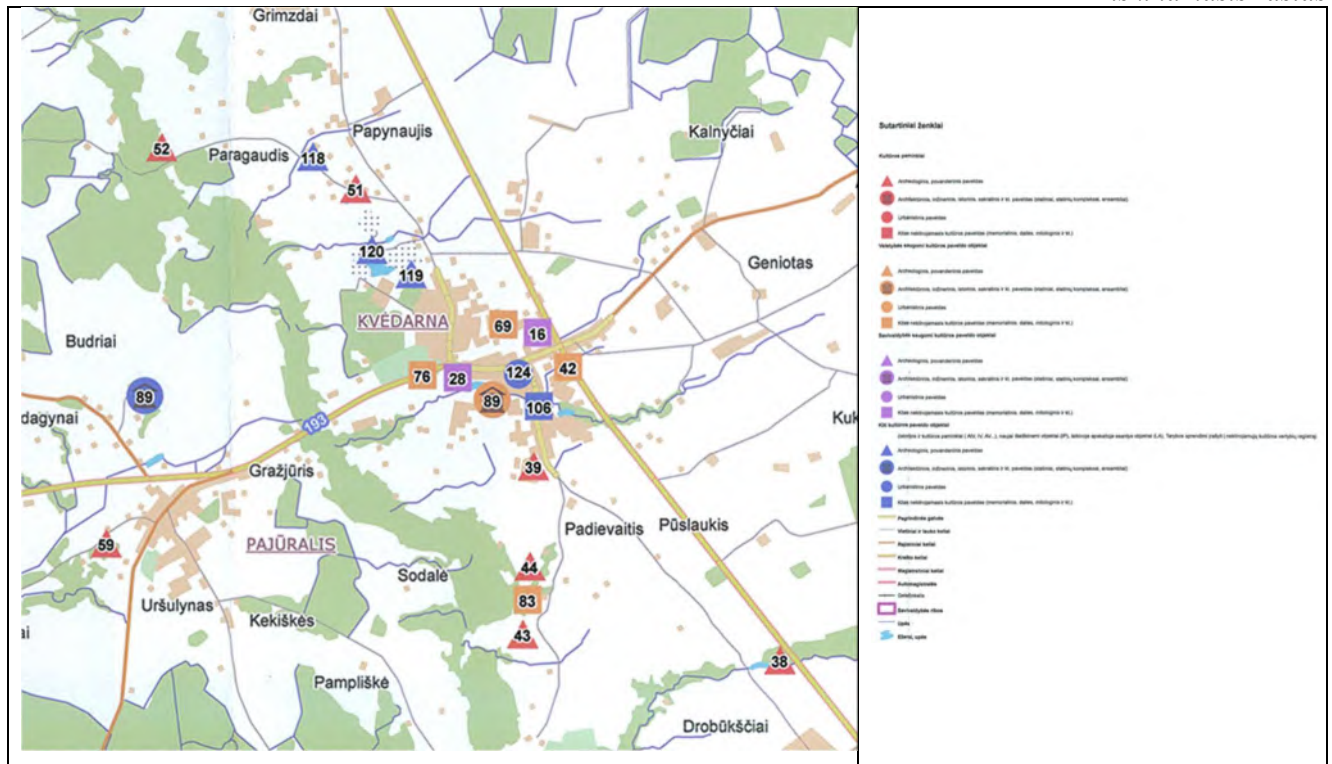
4.1. Projektinių sprendinių atitikimas galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams

Vadovautasi Šilalės rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, patvirtintais 2008-10-13 Šilalės rajono savivaldybės sprendimu Nr. T00038262. Visi siūlomi projektiniai sprendiniai atitinka teritorijų planavimo, aplinkosaugos, kraštovaizdžio, saugomų teritorijų apsaugos reikalavimus ir nepažeidžia trečiųjų šalių interesų.

2025-B6(B)-114-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	20	0

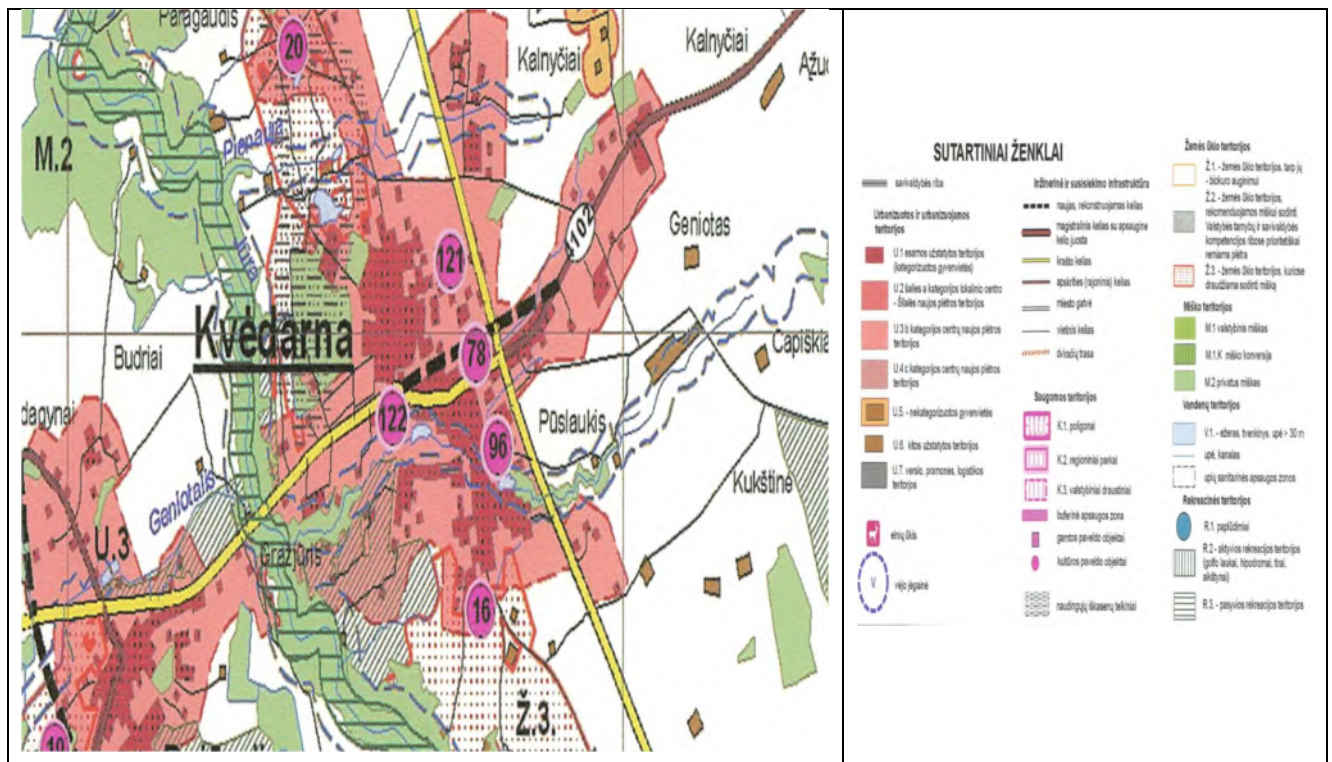
Susisiekimo komunikacijų (gatvių pogrupio) statinio – Jūros gatvės kap. remonto, kitų inžinerinių (kitos paskirties, sporto, kitų transporto statinių pogrupio) statinių statybos, Kvėdarnos I tvenkinio sklype (unikalus Nr. 4400-2053-2086), Šilalės r. sav., projektas

Aiškinamasis raštas



Vaizdas iš kultūros paveldo tinklų schemos

Teritorija patenka į kultūros paveldo teritoriją, unikalus objekto Nr. 17094, pavadinimas – Kvėdarnos miestelio istorinė dalis



Vaizdas iš funkcinių prioritetų brėžinio

2025-B6(B)-114-PP-AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
11	20	0

Teritorija patenka į U.3 b kategorijos centrų naujos plėtros teritorijas.

4.2. Paruošiamieji darbai

Prieš pradedant vykdyti pagrindinius statybos darbus atliekami reikalingi paruošiamieji darbai: laikinas esamų medžių apsaugojimas statybos darbų metu, krūmų pašalinimas, kelio ženklų išardymas, esamos kelio dangos ardymas, statybos ir medžiagų sandėliavimo aikštelių įrengimas. Statybos metu statybos vietos aptveriamos. Minimalus kiekis statybinių medžiagų, reikalingų rangos darbams bus sandėliuojamos suderintuose su Statytoju vietose.

Darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykstant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.

Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti.

4.3. Žemės darbai

Atliekami žemės darbai įrengiant žemės sankasą stovėjimo aikštelėms, pravažiavimo keliams, pėsčiųjų takams, tinklinio, padelio, vaikų žaidimo aikštelėms ir kt. statiniams.

4.4. Drenažo įrengimas

Atliekant žemės sankasos įrengimo darbus taip pat turi būti įrengiamas ir sankasos drenažas. Drenažas skirtas surinkti ir išvesti vandenį, kuris patenka į dangos konstrukcijos sluoksnius lyjant lietui ar tirpstant sniegui. Drenažas įrengimas padėlio aikštei.

4.5. Dangos konstrukcijos klasės nustatymas

Vadovaujantis „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis“ KPT SDK 19 5 lentelė, projektuojamiems kvartalo privažiuojamiesiems keliams ir stovėjimo aikštelėms numatoma DK 0,1 konstrukcija.

Vadovaujantis KPT SDK 19 13 lentelė parenkama 45 cm storio šalčiui atspari šaligatvio dangos konstrukcija.

Vaikų žaidimo aikštelės liejamos iš gumos granulių dangos. Darbo projekto metu konstrukcijos storis gali būti tikslinamas pagal įrenginių galimą kritimo aukštį, bet vadovaujantis KPT SDK 19 13 lentelė dangos konstrukcijos bendras storis turi būti ne mažesnis kaip 45 cm storio.

2025-B6(B)-114-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	12	20	0

4.6. SKERSINIAI PROFILIAI IR DANGŲ KONSTRUKCIJOS

Rengiant pėsčiųjų tako išilginį profilį, automobilių stovėjimo aikštelės profilį ir remontuojamos gatvės dalies profilį, nuolydžiai buvo derinami prie esamo reljefo.

Projektuojama pėsčiųjų takai suvedami su besiribojančiomis esamomis dangomis. Pėsčiųjų takai projektuojami iš asfalto dangos, o plotis 1,50. Žalieji plotai už takų sutvarkomi priklausomai nuo įrengiamo šlaito pločio, bet ne mažiau kaip 1,0 m nuo bordiūro, jeigu netrukdo privačių sklypų ribos.

Privažiuojamųjų kelių dangos plotis projektuojamas 3,50 - 5,50 m pločio dangos nuolydis – vienslaitis 2,5 %. Takai projektuojami 2,0 % skersinio nuolydžio.

Rengiant pėsčiųjų tako išilginį profilį nuolydžiai buvo derinami prie esamo reljefo.

Projektuojama važiuojamoji dalis ir pėsčiųjų takai suvedami su besiribojančiomis esamomis dangomis. Žalieji plotai už takų sutvarkomi priklausomai nuo įrengiamo šlaito pločio, bet ne mažiau kaip 1,0 m nuo bordiūro, jeigu netrukdo privačių sklypų ribos.

Aikštelei ir privažiavimo keliams projektuojama DK 0,1 klasės dangos konstrukcija su skaldos pagrindu. Pagal KPT SDK 19 2 priedą nustatomas didžiausias vietovės žemės įšalo gylis – 1,4m.

Pagal 6 lentelę pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis:

Dangų konstrukcijų klasė	Grunto klasė pagal jautrumą šalčiui
	F2
DK 0,1	0,45hz = 63 cm

Pirminio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio tikslinimas atsižvelgiant į faktines (esamas) dangos konstrukcijos naudojimo sąlygas:

Nustatomi parametrai pagal 7 lentelę:

A = 0; B = 0; C = +5; D = 0;

Dangos konstrukcijos DK 0,1 storis po tikslinimo esant F2 grunto klasei:

$63 + 0 + 0 + 0 + 5 + 0 = 68 \text{ cm}$,

Dangos konstrukcijos storis apvaliname 5 cm tikslumu didinant. Dangos konstrukcijos storį priimame 70 cm.

Kai DK 1–DK 0,1 dangų konstrukcijų klasės žemės sankasos įrengimui numatoma naudoti F2 klasės gruntus, nenumatant drenažo įrengimo, turi būti numatomas gruntų pagerinimas pagal MN GRPSR 12, mechaniskas modifikavimas(nemažiau kaip 25 cm storio), grunto pakeitimas geresnių savybių gruntu arba papildomo, padidinančio žemės sankasos laikomąją gebą(nemažiau kaip 15 cm storio) sluoksnio įrengimas.

2025-B6(B)-114-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	13	20	0

Projekte priimtas sankasos pagerinimas – ne mažesnio kaip 30 cm storio grunto pakeitimas geresnių savybių gruntu.

Rangovas statybos darbų metu gali pasirinkti kitą grunto pagerinimo būdą.

Dirbtinės dangos sluoksnio įrengimo storiai tikslinami pagal medžiagų tiekėjo instrukcijas ir rekomendacijas.

Projekte priimta taikyti dangos konstrukcijas su skaldos pagrindo sluoksniu.

Gatvės, automobilių stovėjimo aikštelių dangos konstrukcija:

Projektinė DK 0,1 klasės dangos konstrukcija (skaldos pagrindo sl.):

Asfalto pagrindo – dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD	0,08;
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištų mineralinių medžiagų mišinio 0/45 su NAG priemaiša iki 30% ($E_{v2} \geq 120$ MPa)	0,20;
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$ m/s, ($E_{v2} \geq 80$ MPa)	0,42;
Grunto pagerinimas pagerinimas pakeičiant geresnių savybių gruntu ($E_{v2} \geq 45$ MPa).	0,30;
Esamas sankasos posluoksnio gruntas, ($E_{v2} \geq 45$ MPa).	

Pėsčiųjų tako asfaltbetonio dangos konstrukcija:

Asfalto pagrindo - dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD	0,08;
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištų mineralinių medžiagų mišinio 0/45, ($E_{v2} \geq 100$ MPa)	0,20;
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis	0,17;
Sankasos gruntas ($E_{v2} \geq 30$ Mpa)	

Padelio aikštelės dangos konstrukcija:

Projektuojama nauja purškiama sintetinė danga su skaldos pagrindu:

PE danga su kvarcinio smėlio užpildu	0,008;
Asfalto pagrindo - dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD	0,08;
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištų mineralinių medžiagų mišinio 0/45, ($E_{v2} \geq 100$ Mpa)	0,20;
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis	0,17;
Sankasos gruntas ($E_{v2} \geq 30$ Mpa)	

Vaikų žaidimo aikštelės dangos konstrukcija:

Projektuojama nauja purškiama sintetinė danga su skaldos pagrindu:

Viršutinis (poliuretano derva ir EPDM gumos granulių užpildas) dangos sluoksnis	0,008;
Apatinis (poliuretano derva ir SBR gumos granulių užpildas) dangos sluoksnis	0,03-0,07;

2025-B6(B)-114-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	14	20	0

Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištų mineralinių medžiagų

mišinio 0/45 , ($E_{v2} \geq 100$ Mpa)

0,20;

Sankasos gruntas ($E_{v2} \geq 30$ Mpa)

**Gali būti taikoma dangos konstrukcija su žvyro pagrindu, kaip atitikmuo skaldos pagrindo dangos konstrukcijai.*

4.7. Susisiekimo komunikacijų aprašymas ir plano sprendiniai

Projektas rengiamas vadovaujantis projektavimo darbų užduotimi (pateikiama prieduose).

Numatoma suremontuoti 70 m jūros gatvės ruožą, keičiant jos dangos konstrukciją. Privažiuojamieji keliai projektuojami asfalto dangos nuo 3,50 iki 5,50 m pločio.

Projektuojama 13 automobilių stovėjimo vietų iš kurių 1 skirta žmonėms su negalia, 1 – elektromobiliams.

Aikštelėse įrengiamos neįgaliųjų vietos. Jų kiekis parenkamas vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Aikštelėse numatomos A ir B tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos:

- A tipo automobilių statymo vietos plotis numatomas 3,5 m, o ilgis – 5,20 m.
- B tipo automobilių statymo vietos plotis numatomas 2,5 m, o ilgis – 5,20 m.

Jeigu šone ar gale automobilių statymo vietos įrengta pėsčiųjų judėjimo trasa, tada neįrengiama atskira išlipimo aikštelė. Jei nėra, šone įrengiama 1,50 m pločio išlipimo aikštelė.

Aikštelėse numatomos vietos elektromobiliams pakrauti. Vietų skaičius parenkamas vadovaujantis statybos techninio reglamento str 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. bendrieji reikalavimai“.

Aikštelėje turi būti užtikrinta galimybė įrengti elektromobilių įkrovimo prieigas ne mažiau kaip 20 % automobilių stovėjimo vietų nuo bendro jų skaičiaus. Iš šio kiekio pusė prieigų turi būti įrengiama šiuo projektu, o kitai pusei – numatoma infrastruktūra (elektros kabelių kanalai ir kt.). Šiuo projektu numatyta įrengti 1 elektromobilių įkrovimo stotelę ir įrengti elektros kabelių kanalus dvejoms įkrovimo stotelėms.

Pėsčiųjų takai projektuojami iš asfaltbetonio dangos, o pločiai rengiami nuo 1,50 iki 2,00 m.

Kadangi keičiasi dangų aukščiai, šulinių liukai turi būti paaukštinti arba pažeminti iki projektuojamų dangų lygio. Tai atliekama panaudojant reguliuojamo aukščio ketinius liukus.

Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.

Visi sprendiniai parinkti taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai.

4.8. Tiltelis

2025-B6(B)-114-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	15	20	0

Šlaite prie upelio projektuojamas tiltelis iš metalinių laikančiųjų konstrukcijų ir cinkuotų grotelių dangos, ilgis apie 10 m. Tiltelis pakeltas virš žemės jungiantis upelio krantus.

Pagrindinis išilginis tiltelio nuolydis neviršija 5%, taigi juo galima nesunkiai stumti vežimėlį ar net užvažiuoti dviračiu. Abiejuose tiltelio pusėse numatyti plieno turėklai su mediniu ranktūriu.

Tiltelis suprojektuotas iš plieno - valcuoto profilio sijos ir kvadratinio uždaro profilio kolonos, danga - vientisos medienos lentos ant lagių, C18 stiprumo klasės. Pamatai – CFA tipo poliai ir galvenos. Poliai – 350 mm diametro, 2.0 m ilgio (preliminarūs gabaritai), suprojektuoti iš betono C20/25, aplinkos sąlygų klasė - XC2. Galvenos iš betono C30/37, aplinkos sąlygų klasė - XF3. Plieninių konstrukcijų aplinkos korozijiškumo klasė – C3. Plieninių konstrukcijų padengimas numatomas dažymas, dažų sistema parenkama pagal korozijiškumo klasę.

4.9. Mažoji architektūra, treniruokliai ir kt.

Projektuojami mažosios architektūros elementai. Teritorijoje įrengiami 7 vnt. suoliukų su atlošu, 8 vnt. suoliukų be atlošo, 8 vnt. šiukšliadėžės, tvorelės, sodo baldai, vaikų žaidimo aikštelė su įrenginiais, 2 vnt. pontoniniai lieptai su aikštelėmis, pavėsinė, laužavietė, persirengimo kabinos, 3 vnt. gultų, paplūdimio tinklinio ir padelio aikštelės su įranga.

Teritorijoje projektuojamos 3 naujos sporto ir laisvalaikio aikštelės. Šios aikštelės skirtos aktyviam laisvalaikiui sukuriant estetiškai patrauklias erdves. Pirmoji zona – padelio aikštelė ir vaikų žaidimo aikštelė projektuojama rytinėje sklypo dalyje. Antroji zona – paplūdimio tinklinio aikštelė projektuojama pietinėje sklypo dalyje prie įrengiamo paplūdimio.

Aikštelės pritaikytos žmonėms su negalia. Takai ir priėjimai prie žaidimo aikštelių projektuojami su taktiliniais vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriais, dalis žaidimo įrenginių pritaikyti vaikams su negalia.

4.10. WC modulinis (konteineris)

Užsakovo prašymų numatoma įrengti vienvietį WC modulį, pritaikytą vyrams, moterims ir žmonėms su negalia. WC modulis bus eksploatuojamas ištisus metus. WC moduliui elektros tiekimas numatomas prisijungiant prie šalia esančių esamų elektros tinklų, vandens poreikiui užtikrinti bus naudojamas miesto vandentiekis, susidariusios buitinės nuotekos bus išleidžiamos į Kavaliausko gatvėje esamus centralizuotus miestelio tinklus.

4.11. Eismo organizavimas

2025-B6(B)-114-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	16	20	0

Eismas organizuojamas kelio ženklais bei horizontaliuoju ženklinimu. Ženklinimas turi būti atliekamas vadovaujantis „Dangų ir eismo organizavimo planas M 1:500“ brėžiniu, „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis“ ir „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklėmis“ PĮT KŽA 08. Horizontalusis gatvių ženklinimas turi būti atliekamas vadovaujantis „Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklėmis“. Projekte numatomas dangos ženklinimas termoplastu su stiklo rutuliukais arba plastikų. Kelio ženklai įrengiami tose vietose, kad būtų gerai matomi eismo dalyviams, kad juos būtų kuo patogiau įžiūrėti ir, kad būtų kuo mažesnė tikimybė juos sugadinti. Ženklų matomumo neturi užstoti jokios kliūtys, taip pat jie neturi užstoti vienas kito ar kitaip trukdyti matomumą. Ženkilai gaminami iš cinkuotos skardos ir klijuojami šviesą atspindinčia plėvele, ženklų skydai parenkami „0“ dydžio. Ženklų atramos rengiamos iš metalinių cinkuotų vamzdžių, atramų diametras parinktas priklausomai nuo kelio ženklų skydų išmatavimų.

Automobilių ir pėsčiųjų eismui skirtose zonose įrengiant kelio ženklus, mažosios architektūros ar kitus kliūtimis galinčius tapti objektus, išlaikyti 0,50 m gabaritą.

4.12. Esamų tinkamų naudoti medžiagų panaudojimas

Statybos darbų metu, gali būti atlikti papildomi geologiniai tyrinėjimai esamų statybinių medžiagų pakartotiniam panaudojimui įvertinti.

Atlikus papildomus geologinius tyrimus ir paaiškėjus, jog esančios statybinės medžiagos tinkamos pakartotiniam panaudojimui, Rangovas, gavęs Statytojo ir Projektuotojo pritarimą, gali naudoti esamas statybines medžiagas konstrukcijos įrengimui.

4.13. Apšvietimas

Numatomas stovėjimo aikštelių bei takų apšvietimas su naujomis atramomis ir LED tipo šviestuvais.

4.14. Apželdinimas

Teritorija numatyta tvarkyti, vadovaujantis aplinkosauginiais reikalavimais želdinių šalinimui. Vadovaujantis LR želdynų įstatymu (Žin. 2007, Nr. 80-3215; 2010, Nr. 137-6990) ir LR Vyriausybės nutarimu „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje priskirtini saugotiniams, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams“ (Žin., 2008, Nr. 33-1151) želdiniai, kurie auga miestų, miestelių, kaimų bendro naudojimo teritorijose yra laikomi saugotinais.

2025-B6(B)-114-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	17	20	0

Visus pakrantėje augančius krūmus ir medžius, taip pat želdinius esančius statinių zonoje numatoma šalinti. Tvenkinio pakrantėje augančių medžių, didelė dalis menkaverčių karklų. Brėžinyje numatomos medžių atsodinimo vietos. Sodinamų medžių ir krūmų rūšys gali būti keičiamos suderinus su užsakovu.

Žalieji plotai sutvarkomi nemažiau kaip po 1,0 m nuo borto.

4.15. Sprendimai žmonių su negalia reikmėms

Rengiant pėsčiųjų takus, šaligatvius vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Lietuvos Respublikos neįgalųjų socialinės integracijos įstatymu.

Pėsčiųjų takai, šaligatviai suprojektuoti ir turi būti įrengti taip, kad nesukeltų kliūčių negalia turintiems žmonėms ir nebūtų kaip nors ribojamas jų laisvas gyvenimas, judėjimas ir veikla.

Pėsčiųjų takai, šaligatviai suprojektuoti taip, kad žmonės su negalia galėtų laisvai ir saugiai judėti. Pėsčiųjų takų, šaligatvių plotis $\geq 1,2$ m. Pėsčiųjų takai, šaligatviai įrengiami ne aukščiau kaip 15 cm virš gatvės važiuojamosios dalies. Jie įrengti taip, kad ant jų nesikauptų vanduo ir jie neapledėtų. Bet kokie nelygumai, iškilumai ar įdubos tako paviršiuje neturi viršyti 5 mm, matuojant vertikaliai nuo aukščiausio iki žemiausio tako paviršiaus taško. Gatvės susikirtimų su pėsčiųjų takais, šaligatviais vietose, prie pėsčiųjų perėjų, kelio bordiūrus įrengti iškilusius ne daugiau kaip 5 mm.

Pėsčiųjų takų išilginis nuolydis neturi būti didesnis kaip 5%, į šaligatvius ir pėsčiųjų takus neturi išsikišti objektai, galintys tapti kliūtimi pėstiesiems ir žmonėms su negalia. Takuose sumontuoti objektai (šviestuvų atramos, kelio ženklai, želdiniai ir pan.) turi būti ne žemiau kaip 2,25 m virš tako paviršiaus.

Kai pėsčiųjų judėjimo maršruto išilginis nuolydis miestų, miestelių ir kaimų viešosiose erdvėse, statinių išorėje ar viduje viršija 1:20 (5 proc.), turi būti įrengtos nuožulnos (pandusai), tūrėklai pritaikyti neįgaliesiems.

4.16. Projektinių sprendinių poveikis aplinkai ir visuomenės sveikatai

Projekte numatyti sprendiniai pagerins aplinkos – susisiekimo komunikacijų sąveikos sąlygas. Projektuojami sprendiniai sumažins aplinkos, dirvožemio ir oro taršą.

Neigiamas poveikis aplinkai statybos metu, galimas dėl dulkių, statybinių atliekų susidarymo, laikinų aikštelių statybinėms medžiagoms sandėliuoti įrengimo.

Galima dirvožemio ar vandens tarša eksploataciniais skysčiais iš dirbančios statybinės technikos, tam turi būti numatytos priemonės avarinių atvejų likvidavimui (tepalus absorbuojančios priemonės, konteineriai užterštų atliekų surinkimui).

2025-B6(B)-114-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	18	20	0

Laikinos aikštelės statybinėms medžiagoms sandėliuoti turi būti įrengiamos taip, kad nepažeistų augančių želdinių, neužterštų dirvožemio, nepadarytų žalos tretiesiems asmenims. Sandėliuojant užterštas atliekas, aikštelė turi būti įrengta taip, kad užterštos lietaus nuotekos nepatektų į dirvožemį ar vandens telkinius. Nuo vandens telkinių turi būti išlaikomas mažiausiai 20 m atstumas.

Jei laikinų statybinių medžiagų ar statybinių atliekų sandėliavimo aikštelių negalima įrengti nesunaikinus želdinių, projektą reikia suderinti su Šilalės rajono savivaldybės administracijos kaimo reikalų ir aplinkosaugos skyriumi.

Baigus statybos darbus, visos aikštelės turi būti rekultivuojamos.

Statybos darbų metu ir juos baigus, statybinės atliekos ir kitos šiukšlės turi būti išvežamos į atitinkamus atliekų tvarkymo ar saugojimo objektus.

4.17. Baigiamieji darbai

Gatvės remonto darbai turi būti vykdomi gatvės sklypo ribose, todėl trečiųjų asmenų interesai nebus pažeisti. Vykdomi statybos darbai turi būti atliekami taip, kad nesugadintų ar kitaip neįtakotų esamų inžinerinių infrastruktūros tinklų statybvietėje.

Planuojami darbai pagerins gatvės kokybę, padidės eismo dalyvių saugumas, sumažės triukšmas. Baigus darbus, pažeistos vietos yra užpilamos h–6 cm dirvožemio sluoksniu ir apšėjamos žole.

4.18. Planuojamas atliekų susidarymas

Atliekos privalo būti tvarkomos pagal Aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymų Nr.D1-637 patvirtintas „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“, (Žin.2007, Nr. 10-403). Atliekų kiekiai pateikti projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

Rangovas turi savarankiškai nusimatyti ir užtikrinti ekonomiškai pagrįstą ir optimalų medžiagų išardymo būdą. Siektina, kad kuo daugiau medžiagų būtų išardytos tvarkingai ir pristatytos mechaniškai nepažeistos bei neužterštos.

Statybos darbų metu atsiradusios perdirbimui tinkamos atliekos perduodamos į atliekų perdirbimo įmones, Likusios, perdirbimui ir/ar antriniam panaudojimui netinkamos atliekos turi būti išvežamos į sąvartyną.

5. KITA INFORMACIJA

5.1. Tretieji asmenys

2025-B6(B)-114-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	19	20	0

Projekto sprendiniai numatomi laisvoje valstybinėje žemėje ir suformuotuose žemės sklypuose. Projektas parengtas nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.

5.2. Pastabos:

- Vykdamas statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje;
- Statybos darbų rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą.
- Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarka darbų aktus, vykdamas statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.
- Esant neatitikimams tarp projektą sudarančių dalių brėžinių, kaip pagrindinę medžiagą remtis tokiu eiliškumu: technine specifikacija, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų žiniaraščiais.

2025-B6(B)-114-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	20	20	0

Medžių atkuriamosios vertės nustatymo žiniaraštis

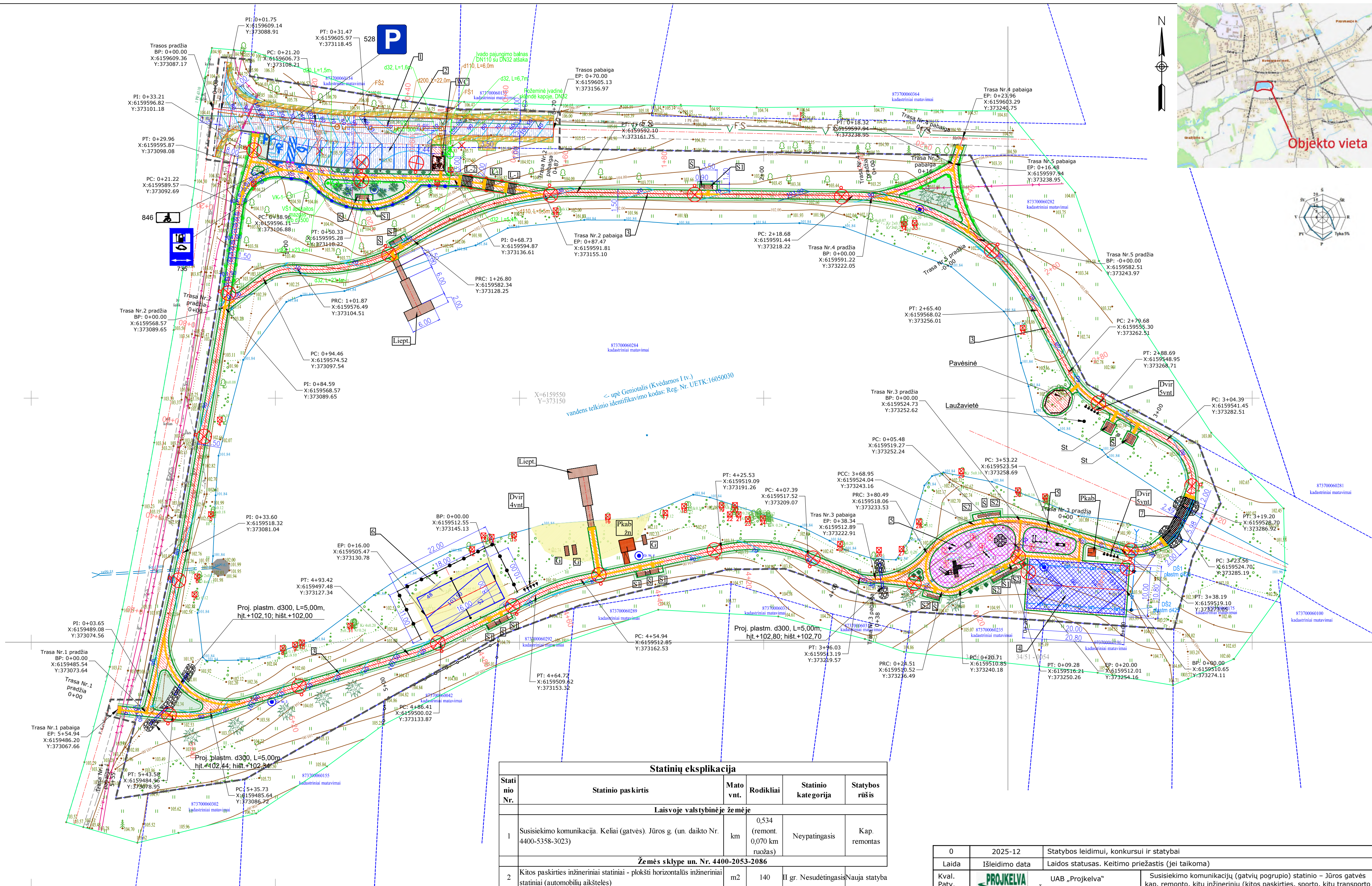
Nr.	Medžių rūšis	Skersmuo 1,3 m aukštyje, cm	Įkainis už kiekvina skersmens centimetrą, Eur.	Kaina, Eur.	Vieta	Būklė	Atkuriamosios vertės didinimas dėl augimo vietos, kartais	Atkuriamosios vertės mažinimas dėl būklės vertinimo, %	Želdinių atkuriamoji vertė, Eur.
1	Pušis	32	9,00	288,00	Miestas	Gera	2	0	576,00
2	Klevas	28	14,00	392,00	Miestas	Gera	2	0	784,00
3	Ažuolas	10	Nesaugotinas						
4	Karklas	10	Nesaugotinas						
4	Karklas	10	Nesaugotinas						
4	Karklas	10	Nesaugotinas						
4	Karklas	10	Nesaugotinas						
5	Beržas	18	9,00	162,00	Miestas	Gera	2	0	324,00
5	Beržas	18	9,00	162,00	Miestas	Gera	2	0	324,00
6	Karklas	12	Nesaugotinas						
6	Karklas	12	Nesaugotinas						
6	Karklas	12	Nesaugotinas						
6	Karklas	12	Nesaugotinas						
6	Karklas	12	Nesaugotinas						
6	Karklas	12	Nesaugotinas						
7	Karklas	12	Nesaugotinas						
8	Karklas	10	Nesaugotinas						
8	Karklas	12	Nesaugotinas						
9	Karklas	16	Nesaugotinas						
10	Karklas	12	Nesaugotinas						
11	Karklas	20	Nesaugotinas						
11	Karklas	20	Nesaugotinas						
11	Karklas	20	Nesaugotinas						
11	Karklas	20	Nesaugotinas						
11	Karklas	20	Nesaugotinas						
11	Karklas	20	Nesaugotinas						

11	Karklas	24	Nesaugotinas						
11	Karklas	24	Nesaugotinas						
12	Karklas	16	Nesaugotinas						
13	Karklas	20	Nesaugotinas						
14	Karklas	16	Nesaugotinas						
15	Karklas	12	Nesaugotinas						
16	Karklas	12	Nesaugotinas						
16	Karklas	12	Nesaugotinas						
17	Juodalksnis	12	9,00	108,00	Miestas	Gera	2	0	216,00
18	Juodalksnis	12	9,00	108,00	Miestas	Gera	2	0	216,00
18	Juodalksnis	16	9,00	144,00	Miestas	Gera	2	0	288,00
19	Juodalksnis	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
20	Juodalksnis	12	9,00	108,00	Miestas	Gera	2	0	216,00
21	Karklas	28	Nesaugotinas						
22	Beržas	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
23	Juodalksnis	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
23	Juodalksnis	12	9,00	108,00	Miestas	Gera	2	0	216,00
24	Juodalksnis	24	9,00	216,00	Miestas	Gera	2	0	432,00
24	Juodalksnis	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
24	Juodalksnis	24	9,00	216,00	Miestas	Gera	2	0	432,00
24	Juodalksnis	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
24	Juodalksnis	12	9,00	108,00	Miestas	Gera	2	0	216,00
24	Juodalksnis	12	9,00	108,00	Miestas	Gera	2	0	216,00
24	Juodalksnis	16	9,00	144,00	Miestas	Gera	2	0	288,00
24	Juodalksnis	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
25	Karklas	20	Nesaugotinas						
25	Karklas	20	Nesaugotinas						
26	Karklas	16	Nesaugotinas						
26	Karklas	16	Nesaugotinas						
27	Karklas	20	Nesaugotinas						
28	Karklas	32	Nesaugotinas						

29	Karklas	16	Nesaugotinas
29	Karklas	16	Nesaugotinas
29	Karklas	16	Nesaugotinas
29	Karklas	16	Nesaugotinas
29	Karklas	16	Nesaugotinas
30	Karklas	16	Nesaugotinas
30	Karklas	16	Nesaugotinas
30	Karklas	16	Nesaugotinas
30	Karklas	16	Nesaugotinas
31	Karklas	16	Nesaugotinas
31	Karklas	20	Nesaugotinas
31	Karklas	36	Nesaugotinas
31	Karklas	36	Nesaugotinas
32	Karklas	12	Nesaugotinas
32	Karklas	12	Nesaugotinas
33	Karklas	20	Nesaugotinas
33	Karklas	20	Nesaugotinas
33	Karklas	20	Nesaugotinas
33	Karklas	20	Nesaugotinas
33	Karklas	20	Nesaugotinas
33	Karklas	20	Nesaugotinas
33	Karklas	20	Nesaugotinas
33	Karklas	20	Nesaugotinas
33	Karklas	20	Nesaugotinas
33	Karklas	20	Nesaugotinas
34	Karklas	12	Nesaugotinas
34	Karklas	12	Nesaugotinas
34	Karklas	20	Nesaugotinas
34	Karklas	20	Nesaugotinas
34	Karklas	16	Nesaugotinas
34	Karklas	16	Nesaugotinas
34	Karklas	16	Nesaugotinas

35	Karklas	12	Nesaugotinas					
35	Karklas	12	Nesaugotinas					
35	Karklas	12	Nesaugotinas					
35	Karklas	12	Nesaugotinas					
35	Karklas	12	Nesaugotinas					
93	:Iš viso medžių, vnt						Iš viso:	6904,00

Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys						
Objekto adresas: Šilalės r. sav., Kvėdarna		TIIŠ Nr.:TIIŠ-20250625-042093				
Aukščio sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm				
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	20	Vertikalus:	10	
UAB „Eurometras“						
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Paras	Data			
1GKV-921	Rolandas Paulauskas	0	2025-06	A.V.		
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapo sk.		
UAB „Projkelva“		1:500	1	1.		



Statinių eksploikacija						
Stati no Nr.	Statinio paskirtis	Mato vnt.	Rodikliai	Statinio kategorija	Statybos rūšis	
Laisvoje valstybinėje žemėje						
1	Susisiekimo komunikacija. Keliai (gatvės). Jūros g. (un. daikto Nr. 4400-5358-3023)	km	0,534 (remont. 0,070 km ruožas)	Neypatingasis	Kap. remontas	
Žemės sklype un. Nr. 4400-2053-2086						
2	Kitos paskirties inžineriniai statiniai - plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m2	140	II gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba	
3	Kitos paskirties inžineriniai statiniai - plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (pėsčiųjų takai)	m2	1195	II gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba	
4	Sporto paskirties inžineriniai statiniai (padelio aikštelė)	m2	200	II gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba	
5	Kitos paskirties inžineriniai statiniai - plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (vaikų žaidimo aikštelė)	m2	192	II gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba	
6	Sporto paskirties inžineriniai statiniai (papildomo tinklinio aikštelė)	m2	128	II gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba	
7	Kiti transporto statiniai (pėsčiųjų tiltelis)	m	10	Neypatingasis	Nauja statyba	

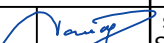
0	2025-12	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.		UAB „Projekvela“ Žemaitės g. 96, Plungė projekvela@yahoo.com		Susisiekti komunikacijų (gavčių pogrupio) statinio – Jūros gatvės kap. remonto, kitų inžinerinių (kitos paskirties, sporto, kitų transporto statinių grupių) statinių statybos, kvėdramos į tvėnkimo skylyje (unikalus Nr. 4400-2053-2086), Šilalės r. sav., projektas	
19391 19392 22660	PV PDV	S. Varkalys S. Varkalys	 Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: Sklypo sutvarkymo, dangų, eisimo organizavimo, aukščių, nužymėjimo, suvestinis inžinerinių tinklų planas, M 1:500		Laida 0
LT	Statytas ir (arba) užsakovas: Šilalės rajono savivaldybė		Dokumento žymuo: 2025-B6(B)-114-PP-BR-01		Lapas 1
					Lapų 1

Diagram illustrating the cross-section of a drainage system, showing the structure and materials used.

Dimensions and Slopes:

- Total width: 10.80
- Channel width: 1.40
- Channel depth: 0.40
- Channel slope: 0.5%
- Channel slope: 4.0%

Materials and Components:

- Metalo konstrukcijų tvora su stiklo užpildu
- Bet. bortas 100x20x8
- PVC 113/126 su geotekstilės filtru
- PE danga su kvarcinio smėlio užpildu
- Asfalto pagrindo- dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD
- Skaldos pagrindo st. iš nesurištojo min. medz. miš. fr. 0/45, $E_{v2} \geq 100$ MPa
- Šaltūgi neįaurių medz. sluoksnis ($k \geq 1.0 \times 10^{-9}$ m/s)
- Sankasos gruntas, $E_{v2} \geq 30$ MPa

1.00 1.75 5.50 3.75 5.20 5.20 1.00 1.50 3.88 0.08 1.50 0.08 0.50 1.30

8.0% 2.5% 4.0% 2.5% 2.0% 4.0% 2.0% 6.0% >1.5%

Automobilių statymo vietos

Bet. bortas 100x15x30

Bet. bortas 100x20x8

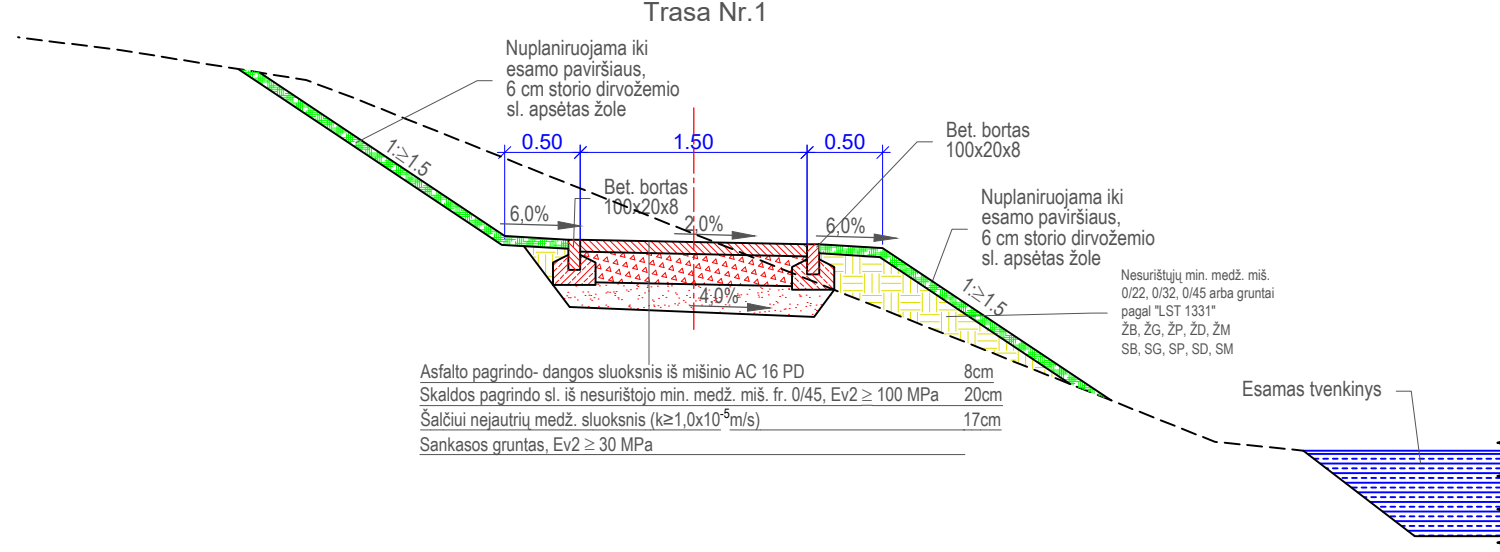
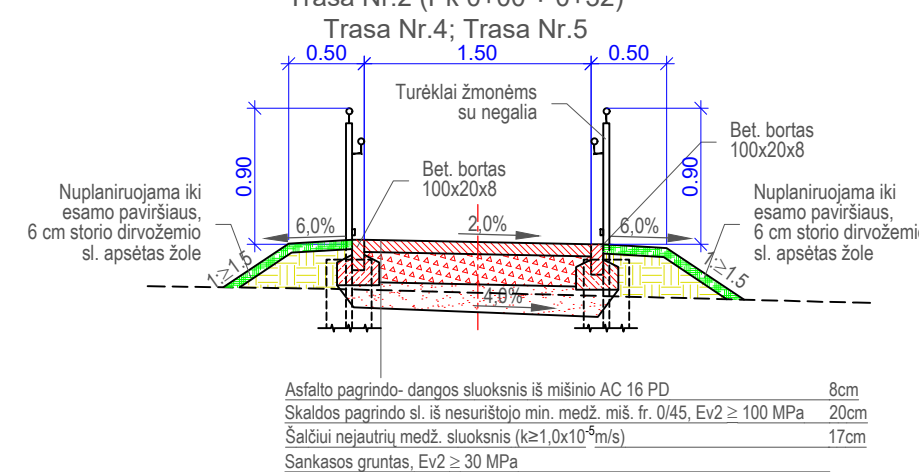
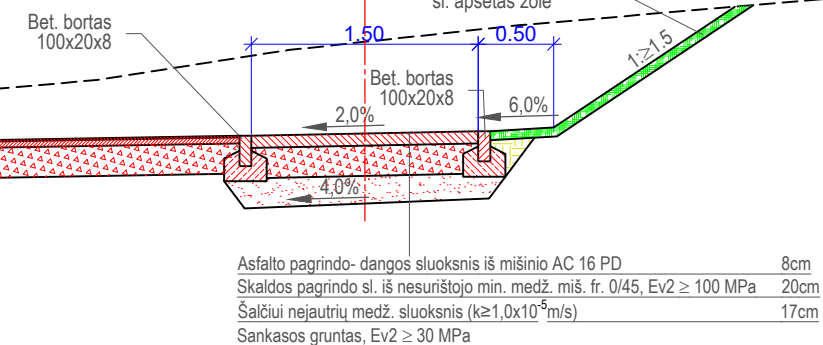
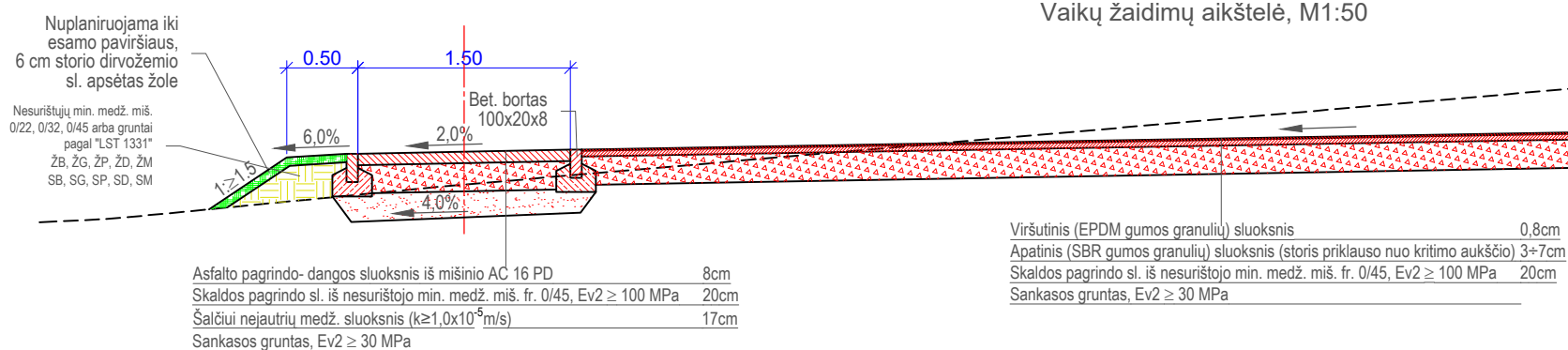
Bet. bortas 100x20x8

Nuplaniuojama iki esamo paviršiaus, 6 cm storio dirvožemio sl. apšėtas žolė

Asfalto pagrindo-dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD 8cm
 Skaldos pagrindo sl. iš nesurišto min. medž. miš. fr. 0/45, Ev2 ≥ 100 MPa 20cm
 Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (k≥1.0x10⁻⁴m/s), Ev2 ≥ 80 MPa 42cm
 Grunto pagerinimas pakeičiant geresnių savybių gruntu, Ev2 ≥ 45 MPa 30cm
 Sankasos gruntas, Ev2 ≥ 45 MPa

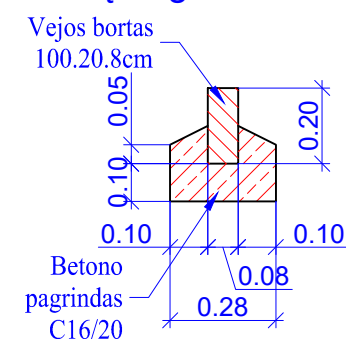
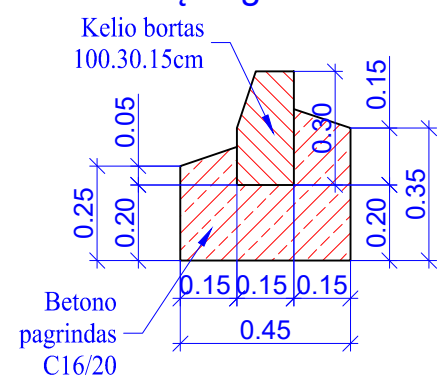
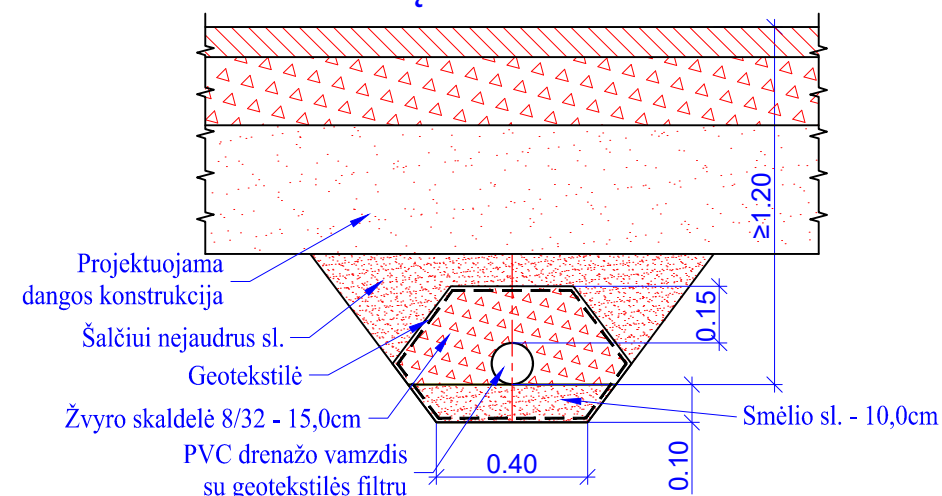
Vaikų žaidimų aikštelė, M1:50

Pēščiujų tako skersinis pjūvis, M1:50
Trasa Nr.1



Kelio borto
100.30.15cm
Irenqimo detalë

Vejos borto
100.20.8cm
İrengimo detalê



0	2025-11	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.		UAB „Projkelva“ Žemaitės g. 96, Plungė projkelva@yahoo.com	Susisiekimo komunikacijų (gatvių pogrupio) statinio – Jūros gatvės kap. remonto, kitų inžinerinių (kitos paskirties, sporto, kitų transporto statinių pogrupio) statinių statybos, Kvėdarnos I tvenkinio sklype (unikalus Nr. 4400-2053-2086), Šilalės r. sav., projektas		
19391	PV	S. Varkalys	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:		Laida
19392 22660	PDV	S. Varkalys	Dangos konstrukciniai pjūviai, M 1:50		0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Šilalės rajono savivaldybė		Dokumento žymuo: 2025-B6(B)-114-PP-BR-02		Lapas 1
					Lapų 1



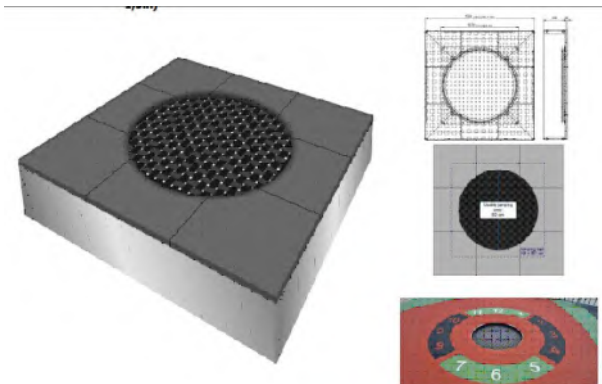
1



2



4



3



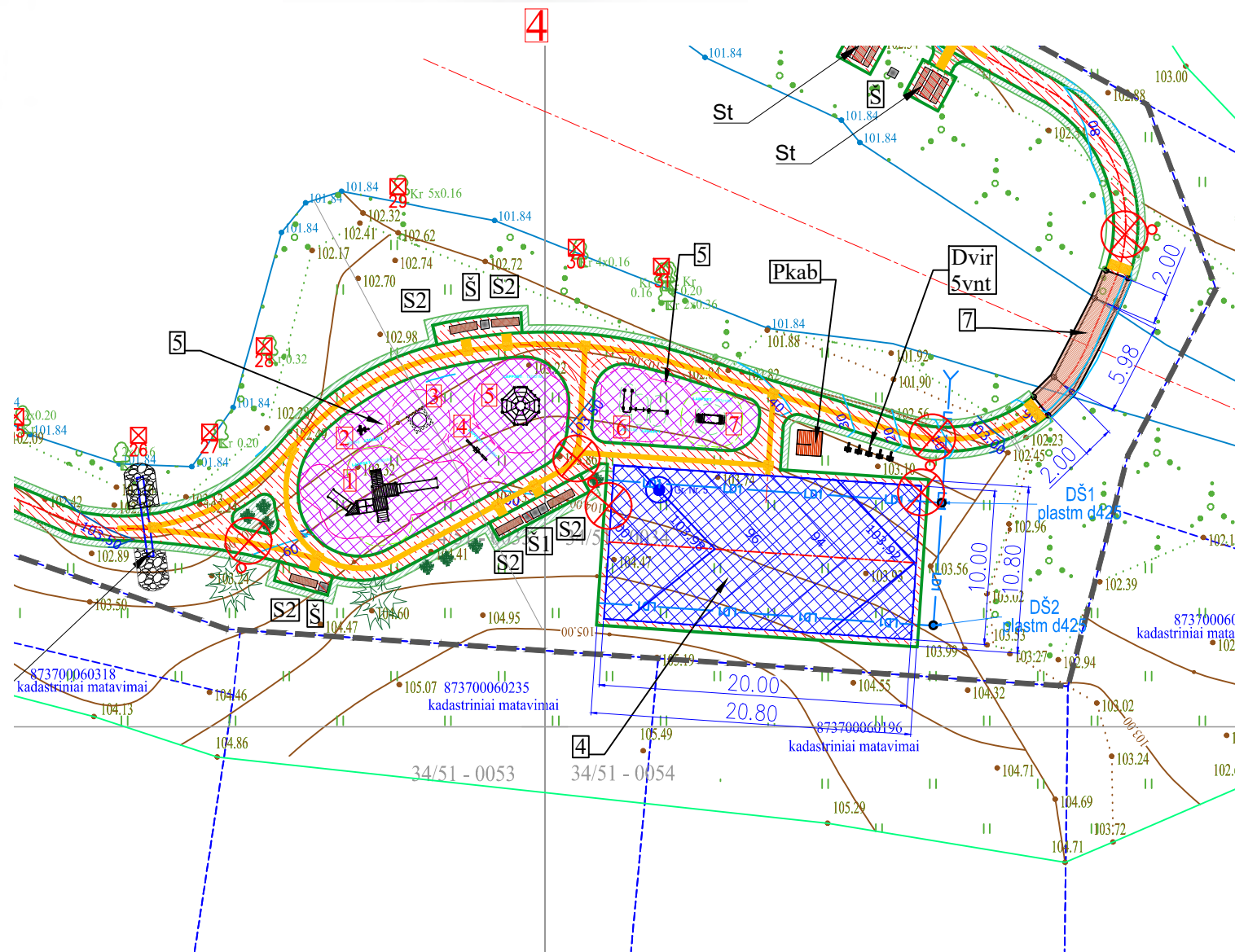
5



6



7



0	2025-11	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.		UAB „Projkelva“ Žemaitės g. 96, Plungė projkelva@yahoo.com	Susisiekimo komunikacijų (gatvių pogrupio) statinio – Jūros gatvės kap. remonto, kitų inžinerinių (kitos paskirties, sporto, kitų transporto statinių pogrupio) statinių statybos, Kvėdarnos I tvenkinio sklype (unikalus Nr. 4400-2053-2086), Šilalės r. sav., projektas	
19391	PV	S. Varkalys	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: Vaikų žaidimo aikštelės ir sporto inventoriaus išdėstymo schema, M 1:400	Laida
19392	PDV	S. Varkalys		0
22660				
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Šilalės rajono savivaldybė		Dokumento žymuo: 2025-B6(B)-114-PP-BR-03	Lapas 1
				Lapų 1

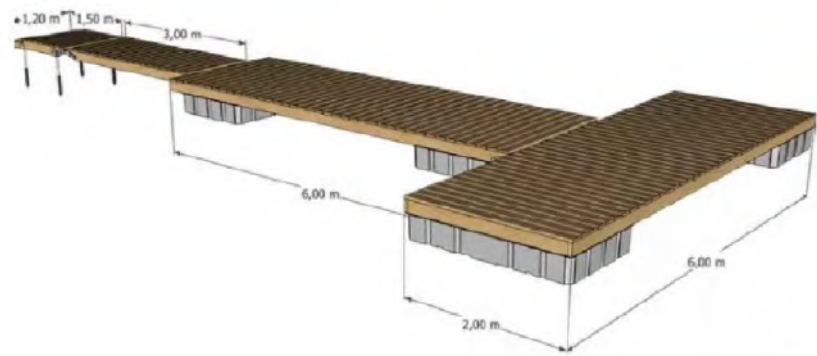
Šiukšliadėžė



Šiukšliadėžė rūšiavimui



Pontoninis lieptas



Pavėsinė



Dviračių stovas



Gultas



Suoliukas su atlošu



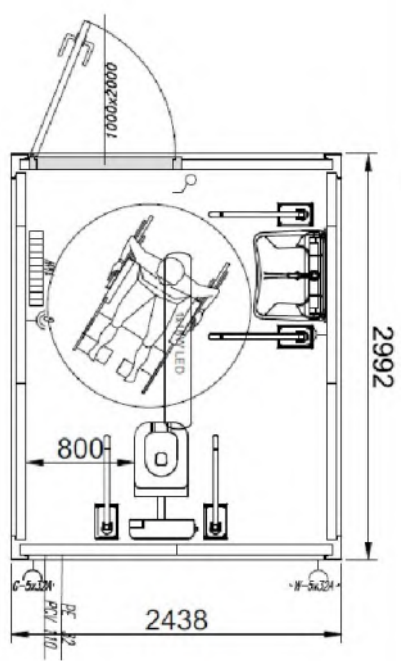
Suoliukas be atlošo



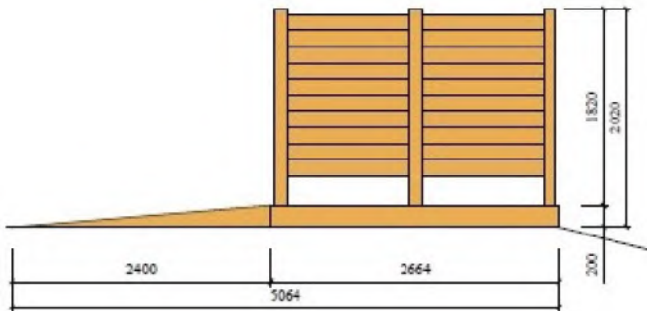
Stalas su suolu



Tualetas



Persirengimo kabina
(pritaikyta žmonėms su negalia)



Persirengimo kabina

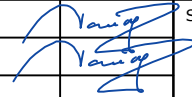


Laužavietė

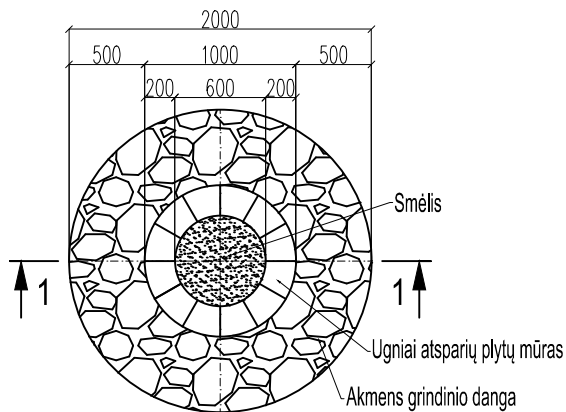


Paplūdimio tinklinio aikštelė

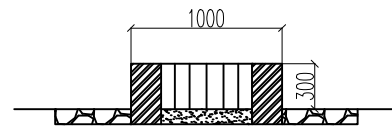


0	2025-11		Statybos leidimui, konkursui ir statybai					
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Kval. Patv. Dok. Nr.			UAB „Projkelva“ Žemaitės g. 96, Plungė projkelva@yahoo.com		Susisiekimo komunikacijų (gatvių pogrupio) statinio – Jūros gatvės kap. remonto, kitų inžinerinių (kitos paskirties, sporto, kitų transporto statinių pogrupio) statinių statybos, Kvėdarnos I tvenkinio sklype (unikalus Nr. 4400-2053-2086), Šilalės r. sav., projektas			
19391	PV	S. Varkalys				Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:	Laida	
19392 22660	PDV	S. Varkalys				Mažosios architektūros projektiniai pasiūlymai		0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Šilalės rajono savivaldybė				Dokumento žymuo:		Lapas	Lapų
					2025-B6(B)-114-PP-BR-04			
							1	1

Laužavietės planas, M1:50



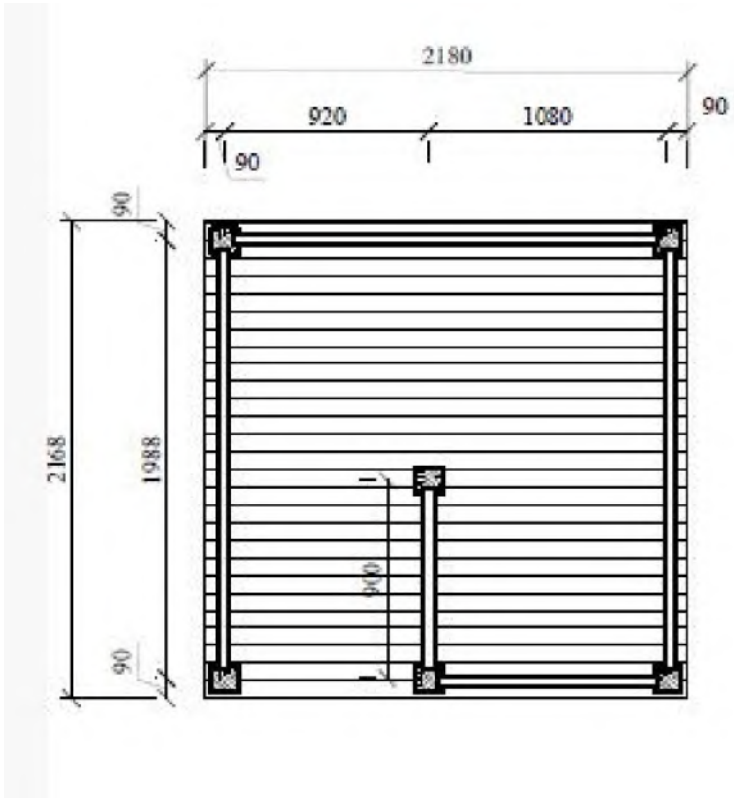
Laužavietės pjūvis 1-1, M1:50



0	2025-11	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.		UAB „Projkelva“ Žemaitės g. 96, Plungė projkelva@yahoo.com	Susisiekimo komunikacijų (gatvių pogrupio) statinio – Jūros gatvės kap. remonto, kitų inžinerinių (kitos paskirties, sporto, kitų transporto statinių pogrupio) statinių statybos, Kvėdarnos I tvenkinio sklype (unikalus Nr. 4400-2053-2086), Šilalės r. sav., projektas	
19391	PV	S. Varkalys	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: Laužavietės schema, M1:50	Laida
19392 22660	PDV	S. Varkalys		0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:		Dokumento žymuo:	Lapas
	Šilalės rajono savivaldybė		2025-B6(B)-114-PP-BR-05	Lapų
				1
				1



PERSIRENGIMO KABINOS PLANAS, M1:50



0	2025-11		Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.			UAB „Projkelva“ Žemaitės g. 96, Plungė projkelva@yahoo.com		Susisiekimo komunikacijų (gatvių pogrupio) statinio – Jūros gatvės kap. remonto, kitų inžinerinių (kitos paskirties, sporto, kitų transporto statinių pogrupio) statinių statybos, Kvėdarnos I tvenkinio sklype (unikalus Nr. 4400-2053-2086), Šilalės r. sav., projektas	
19391	PV	S. Varkalys	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: Persirengimo kabinos schema, M1:50			Laida
19392 22660	PDV	S. Varkalys				0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Šilalės rajono savivaldybė		Dokumento žymuo: 2025-B6(B)-114-PP-BR-06			Lapas
						1
					Lapų	
					1	

PERSIRENGIMO KABINOS SCHEMAS M 1:50

PERSIRENGIMO KABINOS PLANAS M 1:50

Statramsčiai 120x120

Grindų lentos 35 mm storio

Atitvarų lentos 50 x150

Pandusas neįgaliesiems

Julius Petrikas (petrikasjulius@gmail.com) yra prisijungęs (-usi)

2790

1305

2634

150

1740

2400

1200

3090

PERSIRENGIMO KABINOS FASADAS TIES ĮJIMU M 1:50

2020

1820

200

3090

400

1200

1300

Metaliniai kabliukai montuojami iš vidinės kabinos atitvaros pusės

Metalinės lentynos montuojamos iš vidinės kabinos atitvaros pusės

Metaliniai kabliukai drabužiams 4 vnt., h 1,20 m

Medinės lentynos, 15 cm pločio, h 0,40 m ir h 1,30 m

PERSIRENGIMO KABINOS ŠONINIS FASADAS M 1:50

2400

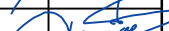
2664

5064

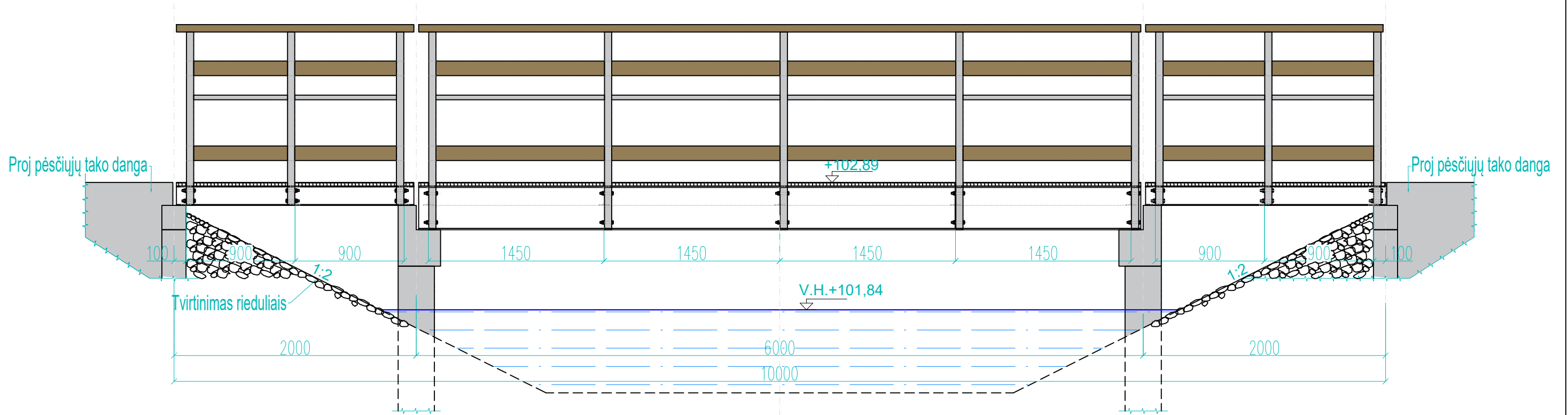
200

1820

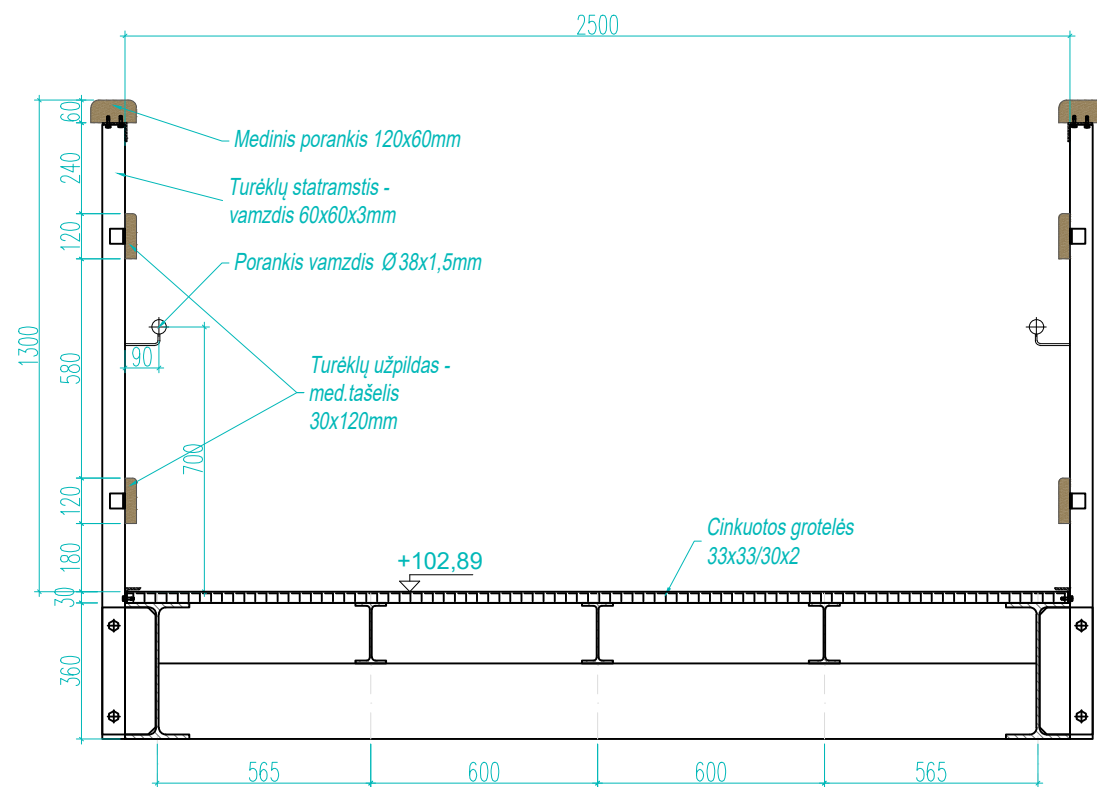
2020

0	2025-11	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Projekvelva“ Žemaitės g. 96, Plungė projkelva@yahoo.com		Susisiekimo komunikacijų (gatvių pogrupio) statinio – Jūros gatvės kap. remonto, kitų inžinerinių (kitos paskirties, sporto, kitų transporto statinių pogrupio) statinių statybos, Kvėdarnos I tvenkinio sklype (unikalus Nr. 4400-2053-2086), Šilalės r. sav., projektas		
19391	PV	S. Varkalys	 Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:		Laida
19392 22660	PDV	S. Varkalys	 Persirengimo kabinos (pritaikytos žmonėms su negalia) schema, M1:50		0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Šilalės rajono savivaldybė		Dokumento žymuo: 2025-B6(B)-114-PP-BR-07		Lapas 1
					1

Tiltelio vaizdas iš šono, M1:50



Tiltelio skersinis pjūvis



0	2025-12	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Projkelva“ Žemaitės g. 96, Plungė projkelva@yahoo.com		Susisiektinio komunikacijų (gatvių pogrupio) statinio – Jūros gatvės kap. remonto, kitų inžinerinių (kitos paskirties, sporto, kitų transporto statinių pogrupio) statinių statybos, Kvėdarnos I tvenkinio sklype (unikalus Nr. 4400-2053-2086), Šilalės r. sav., projektas		
19391	PV	S. Varkalys	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:		Laida
19392 22660	PDV	S. Varkalys	Tiltelio vaizdas iš šono, M1:50 Tiltelio skersinis pjūvis, M1:20		0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Šilalės rajono savivaldybė		Dokumento žymuo: 2025-B6(B)-114-PP-BR-08		Lapas 1
					Lapų 1



Patvirtinta: 2025-09-25

Šilalės rajono savivaldybės administracijos
direktorius [Redacted]

**VIEŠŲJŲ ERDVIŲ PROJEKTAVIMO
TECHNINĖ UŽDUOTIS**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	Šilalės rajono savivaldybė, kodas 111108131 Kontaktinis asmuo: Investicijų ir statybos skyriaus vyriausioji specialistė Simona Marozienė tel. (8 449) 76 125 el. p. simona.maroziene@silale.lt
2.	Pirkimo objektas	Kvėdarnos tvenkinio ir viešosios erdvės projektinių pasiūlymų, statybos leidžiančio dokumento ir techninio darbo projekto parengimo paslaugos pirkimas
3.	Projekto pavadinimas	Šilalės r. sav., Kvėdarnos mstl., susisiekimo komunikacijos Jūros g. kapitalinio remonto, kitos paskirties inžinerinių statinių Kvėdarnos I tvenkinio žemės sklype un. Nr. 4400-2053-2086 statybos projektas
4.	Statinio adresas	Kvėdarna, Šilalės r. sav. Unikalus žemės sklypo Nr. 4400-2053-2086
5.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Informacija apie žemės sklypą kuriame rengiamas Projektas: Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2053-2086 Sklypo plotas- 1,9066 ha Jūros g. (statinys nr.1) un. daikto Nr. 4400-5358-3023.
6.	Statybos rūšis	Nauja statyba, kapitalinis remontas.
7.	Statinio kategorija (vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ V skyrius):	Nesudėtingi ir neypatingi statiniai.
8.	Projekto rengimo etapai (vadovaujantis LR Statybos įstatymo 24 straipsnio p. 2 ⁴):	1. Projektiniai pasiūlymai; 2. Techninis darbo projektas;
9.	Projektavimo pradžia (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinių projektavimas, projekto ekspertizė“):	Projektavimo sutarties įsigaliojimo diena.
10.	Projektavimo pabaiga:	Projekto bendrosios ekspertizės teigiamos išvados gavimo diena

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
11.	Užsakovo Projektuotojui pateikiami dokumentai:	Projektavimo Techninė užduotis; Įgaliojimas atstovauti Užsakovą.
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
12.	Perkamų paslaugų apimtis:	Projektuotojas, atlikęs esamos situacijos analizę ir atsižvelgdamas į išduotus specialiuosius architektūros reikalavimus, Užsakovui pateikia prieš projektinius pasiūlymus. Pasiūlymuose schematiškai pateikiami planai, sklypo planai, preliminarūs inžinerinių tinklų planai. Prieš projektiniai pasiūlymai pristatomi Užsakovui. Projektuotojas, su Užsakovu suderintų prieš projektinių pasiūlymų pagrindu, parengia projektinius pasiūlymus ir atlieka visuomenės informavimą apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą STR nurodyta tvarka. Gavus pritarimą projektiniams pasiūlymams, Projektuotojas teikia prašymą išduoti Statybą leidžiantį dokumentą (Užsakovo vardu). Projektuotojas yra atsakingas už patvirtinto Projekto patalpinimą į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal derinančių institucijų pastabas be papildomo apmokėjimo. Apie gautas pastabas nedelsiant informuoti Užsakovą. Projektuotojas privalo teikti visą informaciją apie Projekto derinimo eigą Užsakovui. Gavus Statybą leidžiantį dokumentą, Projektuotojas parengia Techninį darbo projektą. Techninio darbo projekto dalys: • Bendroji; • Sklypo sutvarkymo dalis; • Susisiekimo dalis. • Vandentiekio ir nuotekų šalinimo; • Konstrukcinė dalis; • Elektrotechnikos; • Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; • Kitos reikalingos projekto dalys (atsižvelgiant į projektavimo metu atsiradusius poreikius); Projekto sprendiniuose numatomos statybinės medžiagos turi atitikti Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508, XIII skyriuje nustatytus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus.
13.	Projektuotojo atsakomybe, pajėgomis ir lėšomis atliekami (gaunami) Projekto rengimo dokumentai:	Projektuotojas privalo gauti specialiuosius architektūros reikalavimus. (jei jie reikalingi)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		Projektuotojas užsako ir gauna aktualią topografinę medžiagą, reikalingą Projektui parengti (ne senesnė nei vieneri metai); Projektuotojas užsako ir gauna archeologinių tyrimų ataskaitą jei ji reikalinga. Kiti duomenys, kurie būtini suprojektuoti Projekto dalių sprendinius.
14.	Kitos Projektuotojui deleguojamos, Projektuotojo užsakomos, suderinamos, ir Projektuotojo apmokamos ir bei atliekamos paslaugos:	Turi būti įvertinti galiojančių teritorijų planavimo dokumentų reikalavimai. Geodeziniai topografiniai tyrimai, reikalingi projektiniams sprendiniams įgyvendinti. Projektuotojas užsako aktualią topografinę nuotrauką ir apmoka savo lėšomis už ją topografinę nuotrauką; projektavimo eigoje, esant būtinybei poreikiui, ją papildo. Topografinėje nuotraukoje būtina nurodyti taškų visas tris koordinates (x, y, z). Visų reikalingų Projekto parengimui inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų prisijungimo sąlygų, rašytinių pritarimų (vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 6 priedu) gavimas Užsakovo vardu (tiek sklypo viduje, tiek už jo ribų). Nacionalinės žemės tarnybos (NŽT) leidimo projektuoti ir statyti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir kitus statinius valstybinėje žemėje ir/ar šalia sklypo ribos gavimas (jei tokie būtų reikalingi). NŽT sutikimas privalo būti gautas iki Projekto patalpinimo į LR IS „Infostatyba“. Turi būti gauti kaimyninių sklypų savininkų (naudotojų) sutikimai projektuoti ir statyti įrenginius, susisiekimo komunikacijas ir inžinerinius tinklus (jeigu tokie reikalingi). Visų kitų reikalingų sutikimų, suderinimų ar pritarimų gavimas, jei tokių būtų, įskaitant bet neapsiribojant dokumentų ir informacijos pateikimu susijusių su prisijungimo sąlygose ir specialiuosiuose reikalavimuose apibrėžtais reikalavimais, derinimo metu derinimo institucijų išskeltais ar įstatyminiuose ir normatyviniuose dokumentuose nustatytais reikalavimais atlikimas (jeigu tai priklauso Projektuotojui atlikti pagal galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus ir normatyvinius dokumentus ar pagal galiojančius įstatyminius ir normatyvinius dokumentus Užsakovas gali juos pavesti atlikti Projektuotojui).

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		Projektavimo eigoje įgyvendinamų Projekto sprendinių pateikimas ir aptarimas su Užsakovu ne rečiau kaip kas 14 kalendorinių dienų visą sutarties įgyvendinimo laikotarpį. Užsakovui pareikalavus, Projektuotojas turės pateikti Projekto sprendinių išaiškinimus, patikslinimus bei kitą Projekto įgyvendinimui reikalingą informaciją raštu. Projekto (-ų) sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs, Užsakovui pareikalavus, Projektuotojas turės raštu pateikti projektinių sprendinių parinkimo motyvus ir jų ekonominį pagrindimą, atliktą palyginus skirtingų sprendinių skaičiuojamąją kainą, galimus eksploatavimo kaštus, tvarų išteklių naudojimą ir kt. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal ekspertizės (-ių) akte nurodytas privalomas pastabas projektavimo darbų sutartyje nustatytu laiku be papildomo apmokėjimo. Pataisytą Projektą gavus bendrosios projekto ekspertizės aktą su išvada, kad Projektą galima tvirtinti, Projektuotojas teikia Užsakovui tvirtinti. Prieš pasirašant perdavimo – priėmimo aktą už suteiktas paslaugas Projektuotojas turi pateikti suteiktų paslaugų (topografinių tyrimų; projektinių pasiūlymų, projekto) redaguojamus failus (DWG, IFC ir kitus). Projektuotojas privalo parengti Projektą taip, kad nebūtų prieštaravimų ir neatitikimų skirtingose Projekto dalyse bei Projekto dalių projektiniuose sprendiniuose. Tuo atveju, jei tokie neatitikimai bus nustatyti vykdant viešąjį rangos darbų pirkimo konkursą arba statybos metu, Projektuotojas privalo nedelsiant koreguoti dokumentaciją taip, kad nebūtų pažeisti teisėti Statytojo (Užsakovo) interesai, be papildomo apmokėjimo. Projektinės dokumentacijos klaidų, prieštaravimų, neatitikimų normatyviniams dokumentams, Projekto sprendinių ir sudedamųjų dalių tarpusavio nesuderinamumo ir/ar prieštaravimų, blogų Projekto sprendinių neatlygintinas taisymas viso sutarties galiojimo metu. Užsakovui patyrus nuostolių, Projektuotojas atlygina žalą įstatymų nustatyta tvarka, net ir tuo atveju, jeigu Užsakovas priėmė Projektą ir pritarė projektiniams sprendiniams. Viso sutarties galiojimo metu (iki statinio statybos užbaigimo dokumento surašymo datos) Užsakovui užsakius pakartotinę Projekto ekspertizę (bendrąją, dalinę, specialiąją), Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal derinančių asmenų pastabas be papildomo apmokėjimo, net ir tuo atveju, jeigu Užsakovas priėmė Projektą ir pritarė projektiniams sprendiniams.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		Užsakovui paprašius, Projektuotojas privalo atsakyti į rangos darbų viešojo pirkimo konkurso metu pateiktus klausimus susijusius su Projekto sprendiniais. Projektuotojas įsipareigoja ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas raštu atsakyti Užsakovo elektroninėmis priemonėmis pateiktus užklausimus. Projektuotojas privalo Projektą tikslinti/taisyti jo klaidas ir neatitikimus iki statybos darbų pradžios ir statybos rangos metu, įskaitant visus reikalingus Projekto sprendinius pagrindžiančius skaičiavimus (energetinio naudingumo klasės, konstrukcijų, inžinerinių sistemų ir kitų sudedamųjų Projekto dalių sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai). Užsakovui pareikalavus Projektuotojas privalo pateikti konkrečius skaičiavimus, kurių rezultatai yra Projekto sudedamųjų dalių aiškinamuosiuose raštuose arba brėžiniuose. Darbai atliekami Projektuotojo lėšomis, net ir tuo atveju, jeigu Užsakovas priėmė Projektą ir pritarė projektiniams sprendiniams. Visi kiti darbai, tyrimai ir vertinimai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais statinio, inžinerinių sistemų, inžinerinių tinklų projektinių sprendinių, Projekto parengimui, statybą leidžiančių dokumentų gavimui turi būti atlikti nepriklausomai nuo to ar jie apibūdinami šiame dokumente, ar ne Projektuotojo lėšomis net ir tuo atveju, jeigu Užsakovas priėmė Projektą ir pritarė projektiniams sprendiniams.
15.	Projektavimo darbų apimtis, rengiami Projekto sudedamųjų dalių sprendinių dokumentai:	Turi būti suprojektuoti ir pateikti šie projekto sprendiniai: • pėsčiųjų takai; • sporto/padelio aikštelė (jei yra galimybė); • sporto/paplūdimio tinklinio aikštelė (jei yra galimybė); • vaikų žaidimo aikštelė su įrenginiais (jei yra galimybė); • pavėsinę (pagal poreikį); • mažosios architektūros elementus – suoliukai, šiukšliadėžės ir pan.; • lieptelius; • tiltelis per upelį; • apšvietimas; • automobilių stovėjimo aikštelė; • elektromobilio įkrovimo stotelės stovėjimo aikštelėje suprojektavimas; • apie 70 m. gatvės kapitalinis remontas; • Kvėdarnos tvenkinio išvalymas (pagal poreikį). sprendimai dėl statinių sudėties bus priimama pagal pateiktus projektinius pasiūlymus. Projektiniams pasiūlymams pateikti

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		yra sąlyga tokia, kad Gamtos objektas turi būti pritaikytas lankymui, sukurta viešoji infrastruktūra. Sprendiniai turi atitikti REGIONINĖS PAŽANGOS PRIEMONĖS 01-004-07-01-01 (RE) „PASKATINTI REGIONŲ, FUNKCINIŲ ZONŲ, SAVIVALDYBIŲ IR MIESTŲ EKONOMINĮ AUGIMĄ PASITELKIANČIŲ JŲ TURIMUS IŠTEKLIUS“ FINANSAVIMO GAIRĖS reikalavimus.
16.	Projektavimo paslaugų trukmė darbo dienomis:	Detalus Projekto parengimo darbų grafikas pateikiamas derinti su Užsakovui ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Kartu su projektavimo darbų grafiku Projektuotojas pateikia visų Projekto rengime dalyvaujančių projektuotojų sąrašą, jų kontaktinę informaciją ir atsakomybių aprašymą.
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
17.	Reikalavimai projektavimo paslaugoms:	Projekto rengimo dokumentams taikomi visi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai. Projektas rengiamas vadovaujantis: Projektas turi būti rengiamas naudojant licencijuotą projektavimo programinę įrangą. Projekte naudojamų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir kt. dokumentų aktualumas pagal statybos įstatymo 24 straipsnio 24 punktą. Rengiant Projektą vadovautis šia projektavimo užduotimi ir naujausiais Statybos įstatymo teisės aktais. Projekto sprendiniai, pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose bei darbų kiekių žiniaraščiuose, turi būti susieti tarpusavyje ir atskiruose Projekto dokumentuose bei tarp atskirų Projekto sudedamųjų dalių neturi prieštarauti vieni kitiems. Jei pirkimo dokumentuose nenurodyta kitaip, minimaliais reikalavimais statybos darbų ir technologijų kokybei bei atlikimui laikyti reikalavimus, nurodytus Lietuvos statybininkų asociacijos statybos taisyklėse http://www.statybostaisykles.lt/. Turi būti vadovaujamosi aktualiomis taisyklių redakcijomis. Projektas, turi būti parengtas taip, kad jame būtų atsižvelgta į universalios architektūros (universalios dizaino, prieinamumo visiems, humanistinės architektūros) principus,

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		kiek jie gali būti pritaikomi projektuojamam statiniui ir infrastruktūrai. Projekto sprendiniai turi atitikti galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus, normatyvinius statybos techninius dokumentus, higienos normas.
18.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms):	Projektas ir visa su projektu susijusia dokumentacija Lietuvos Respublikoje rengiamas valstybine kalba.
19.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui:	Projektas komplektuojamas ir įforminamas <i>LST 1516:2015</i> nustatyta tvarka. Užsakovui Projektuotojas pateikia: 1. Užsakovui turės būti pateikti 3 (trys) spausdinti ir pasirašyti originaliais parašais Projekto (po projekto (ar dalinės) ekspertizės teigiamos išvados gavimo) egzemplioriai; 2. 1 (vieną) elektroninės Projekto *.pdf bei *.doc versijos (failų ir katalogų pavadinimai bei struktūra formuojami pagal Projekto sudedamąsias dalis bei <i>STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai, statybos užbaigimas“</i> nustatytus minimalius raiškos reikalavimus, maksimalų rinkmenos dydį, kt.) USB laikmenoje. 3. 1 (vieną) kompiuterinės laikmenos nuasmenintą versiją pilnos apimties (visų pasirašytų sudedamųjų dalių dokumentų) Projektą; 4. Užsakovui turi būti perduotos parengtos darbinės failų versijos su neapribota galimybe juos redaguoti: skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis (*.dbf ir *.xls, arba kt. analogiškais formatais), Projekto sudedamųjų dalių projektinių sprendinių brėžiniai – vektorine grafika (*.dwg, *.xls, arba kt. analogiškais formatais), tekstinės dalys (*.pdf ir *.docx arba kt. analogiškais formatais) USB laikmenoje. Atskiru tomu ar atskira byla komplektuojamos bendroji, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalys, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai ir kitos sąlygos, kuriomis vadovaujantis turės būti atliekami darbai, turi būti nurodyti parengtoje projektinėje dokumentacijoje ir techninėse specifikacijose. Projekto sudedamųjų dalių techninės specifikacijos turi būti parengtos konkrečiai šiam Projektui, išsamios ir detalios. Projektuotojas privalo užtikrinti ir Užsakovui pareikalavus, pateikti dokumentus, užtikrinančius jog Projekto sudedamųjų dalių techninėms specifikacijoms atitinkančius statybos produktus, medžiagas, įrenginius, gaminius ir kt. gali tiekti ne mažiau kaip trys gamintojai.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		Visos projekte nurodytos medžiagos, statybos produktai, įrenginiai ir gaminiai turi būti reikiama tvarka įteisinti ES ir/ar Lietuvoje. Darbų kiekių žiniaraščiai turi būti sudaromi pagal projektavimo užduoties reikalavimus. Projekto brėžiniuose, darbų kiekių žiniaraščiuose darbus grupuoti pagal projekto sudedamąsias dalis ir atskirų darbų grupes (darbų grupių skirstymas turi būti suderintas tarp projektų dalių). Formuojant minimalius statybos darbų technologijų ir kokybės reikalavimus panaudoti nuorodas į www.statybostaisykles.lt aktualiose redakcijose esančius atitinkamų statybos darbų technologijų ir kokybės aprašus. Užsakovui turi būti perduota: Projektuotojo civilinės atsakomybės draudimas, statybą leidžiantis dokumentas, Projektą rengusių specialistų kvalifikaciniai dokumentai, Projekto vadovo paskyrimo dokumentai. Šie dokumentai turi būti pateikti *adoc ir *pdf formatais laikantis asmens duomenų apsaugą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų.
20.	Ekspertizės atlikimas	Projekto Ekspertizė yra privaloma. Projekto ekspertizę organizuoja Užsakovas. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal privalomasias Ekspertizės pastabas per sutartyje numatytą terminą.
21.	Projekto vykdymo priežiūra	Projektuotojas išipareigoja visą projekto įgyvendinimo laikotarpį, nuo statybos pradžios iki statybos užbaigimo įforminimo teisės aktų nustatyta tvarka, organizuoti ir užtikrinti tinkamą projekto vykdymo priežiūros atlikimą, numatytą šioje užduotyje bei galiojančiuose teisės aktuose. Už visas išlaidas, susijusias su projekto vykdymo priežiūros veiklomis, atsakingas Projektuotojas. Privaloma visų Projekto sudedamųjų dalių sprendinių vykdymo priežiūra, kurią vykdo Projektuotojas. Iki statybos pradžios Projektuotojas Užsakovui pateikia ir suderina: - projekto vykdymo priežiūros grupės sudėtį (projekto vykdymo priežiūros vadovo ir visų statinio projekto dalių vykdymo priežiūros vadovų vardai, pavardės, pareigos, dokumentų, suteikiančių teisę eiti atitinkamas pareigas, išdavimo, galiojimo datos ir numeriai, kontaktinė informacija – telefonai, elektroniniai paštai); lankymosi statybvietyje laiką ir tvarką. Projektuotojas visu statinio projekto vykdymo priežiūros laikotarpiu privalo lankytis statomame teritorijoje (statybvietyje) tokiu periodiškumu, kuris užtikrintų tinkamą projekto vykdymo priežiūros atlikimą, tačiau ne rečiau kaip kartą per mėnesį, o, esant pagrįstam Užsakovo nurodymui, ir dažniau. Lankymosi

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		statybvietėje ir projekto vykdymo priežiūros rezultatai privalo būti fiksuojami Statybos žurnale. Projektuotojo paskirtų (pasamdytų) projekto vykdymo priežiūros vadovo ir projekto vykdymo priežiūros dalies vadovo pareigos ir teisės apibrėžtos <i>STR 1.06.01:2016 VI skyriaus ketvirtajame skirsnyje</i>. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas ir statinio projekto vykdymo priežiūros dalies vadovas atsako už pareigų vykdymą ir teisių naudojimą ar nepasinaudojimą jomis įstatymų nustatyta tvarka. Projektuotojas privalo vykdyti Užsakovo pateiktus nurodymus, jei jie neprieštarauja galiojantiems Lietuvos Respublikos teisės aktams. Projektuotojas privalo organizuoti ir neatlygintinai atlikti pastebėtų Projekto sprendinių klaidų taisymą. Pateikti pakoreguotus Projekto sprendinius ne vėliau kaip per tris darbo dienas nuo jų paaiškėjimo. Projekto vykdymo priežiūros metu atliekami statinio Projektų sprendinių keitimai turi būti įregistruojami Statybos darbų žurnale. Užsakovui nurodžius Projektuotojas privalės pildyti elektroninį statybos žurnalą. Visu statinio projekto vykdymo priežiūros laikotarpiu Projektuotojas privalo: Teikti patarimus (įskaitant ir privalomus nurodymus) ir bet kokius paaiškinimus statybos rangovams (subrangovams). Teikti rekomendacijas ir imtis visų būtinų veiksmų, užtikrinant statinio statybos ir apdailos darbų kokybę ir atitiktį projektui; Imtis visų būtinų veiksmų siekiant ištaisyti statinio statybos ir apdailos darbų klaidas; Teikti rekomendacijas Užsakovui tais atvejais, kai rangovas (subrangovai) nevykdo Projektuotojo rekomendacijų ir/ar nurodymų (kai rangovas (subrangovai) pažeidžia Projektuotojo ar Užsakovo teises); Esant Užsakovo prašymui, Projektuotojas privalo dalyvauti visuose gamybiniuose, koordinaciniuose, darbinuose ir kt. susirinkimuose ar pasitarimuose, kuriuose sprendžiami su Projekto įgyvendinimu susiję klausimai; Atlikti visus kitus veiksmus, numatytus galiojančiuose teisės aktuose, reglamentuojančiuose projekto vykdymo priežiūrą, taip pat būtinus jos tinkamam užtikrinimui.

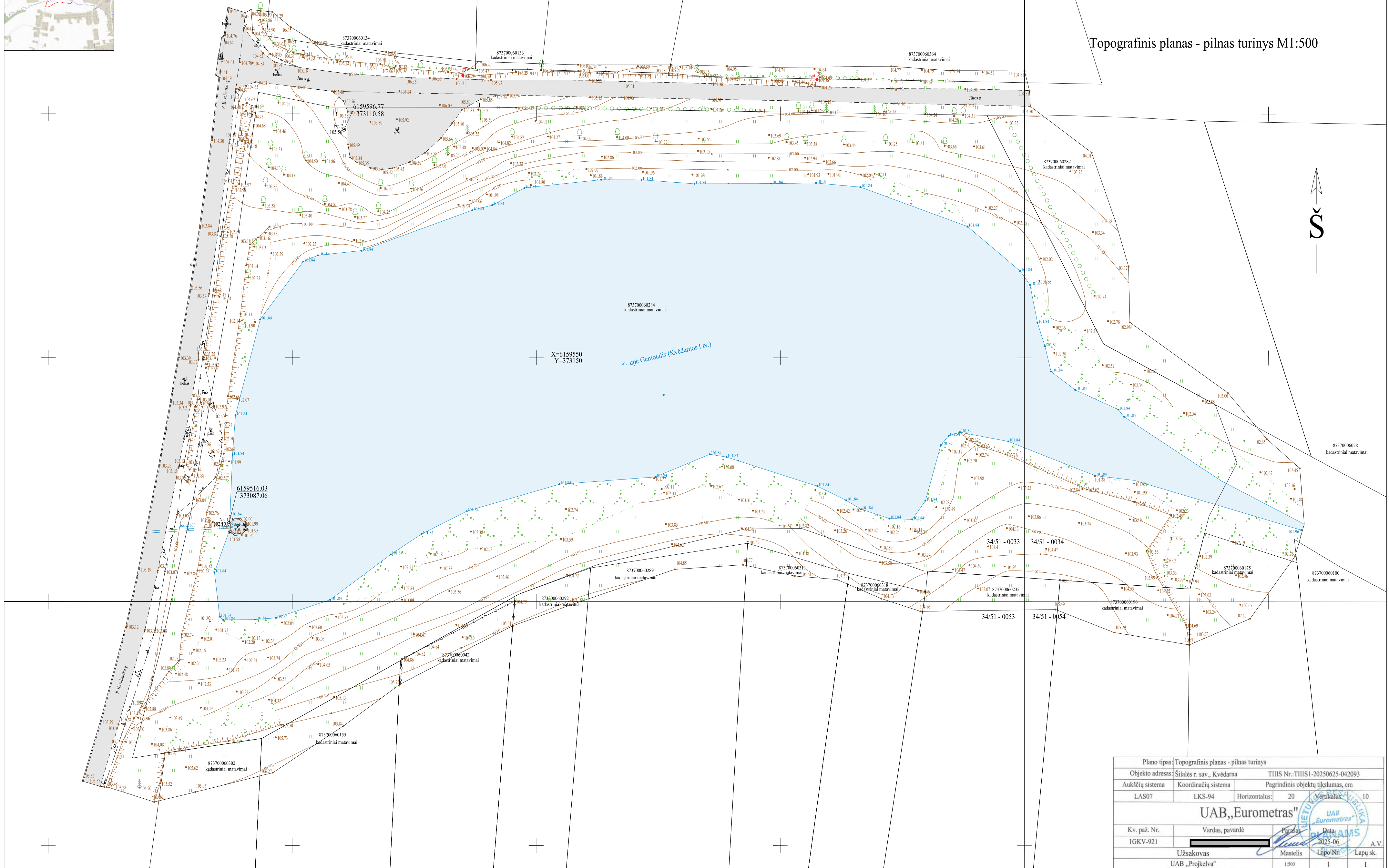
Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
22.	Projektavimo paslaugų terminai	<i>Pradžia:</i> Projektavimo pradžia laikoma projektavimų paslaugų sutarties įsigaliojimo diena arba kita diena, nurodyta projektavimo paslaugų sutartyje. <i>Trukmė:</i> 1. Inžinerinių geodezinių, geologinių, geotechninių tyrimų trukmė – 60 k. d. 2. Techninės užduoties rengimas – 5 k.d. 3. Projektinio pasiūlymo pateikimo užsakovui trukmė - 90 k. d. 4. Techninio darbo projekto rengimo trukmė – 90 k. d. Projekto vykdymo priežiūra (PVP) vykdoma - 720 k.d.
23.	Apmokėjimo sąlygos	Apmokėjimas vyksta už atliktas paslaugas pagal tiekėjo pateiktą ir su užsakovu suderintą paslaugų teikimo grafiką. Užsakovas tiekėjui už suteiktas paslaugas apmoka per 30 k.d. nuo PVM sąskaitos ir Perdavimo akto gavimo dienos.

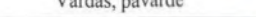
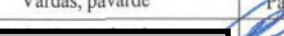


Projektuojama teritorija.



Topografinis planas - pilnas turinys M1:500



Plano tips:		Topografinis planas - pilnas turinys		
Objekto adresas:		Silaies r. sav., Kvėdama	TIHS Nr.: TIHS1-20250625-042093	
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	20	Vertikalus: 10
UAB „Eurometras“ 				
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parasas	Data:	
1GKV-921			2025-06-16	A.V.
Užsakovas		Mastelis	Lapų nr.	Lapų sk.
UAB „Projekla“		1:500	1	1

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2025-07-07 16:24

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:

[Redacted]

GKP:

1GKV-921

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris:

TIIS1-20250625-042093

Paslaugos nuoroda:

<https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20250625-042093>

Pavadinimas:

Šilalės r. sav., Kvėdarna

Adresas:

Šilalės r. sav., Kvėdarna

Prašymo teritorija:

2.50 ha

Pateikto plano tipas:

Topografinis planas – pilnas turinys

Rezervuoti šulinių numeriai:

Ne

Paslaugos gavėjo komentaras:

Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas:

Aiskinamasis.pdf, Kvedarnos_tv_der.pdf, Uzsakymas.pdf, Plano_pagrindas.pdf

Paslaugos būseną:

Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija:

Šilalės rajono savivaldybės administracija (269)

EDT grupė:

Šilalės r. sav. Investicijų ir statybos skyrius (270)

Priimtas sprendimas:

Erdviniai duomenys priimti

Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė:

[Redacted]

Pateiktas tikrinti EDR:

Kvedarnos_tv_der.dwg

Pridėti dokumentai:

Aiskinamasis.pdf, Kvedarnos_tv_der.pdf, Uzsakymas.pdf, Plano_pagrindas

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2025-06-25 14:01:26

Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"

2025-07-01 23:01:46

Atmesti: neteisingi duomenys

2025-07-02 10:57:08

Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"

2025-07-02 12:22:34

Atmesti: neteisingi duomenys

2025-07-02 15:52:45

Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"

2025-07-07 16:19:32

Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: Kvedarnos_tv_der.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Šilalės rajono savivaldybės administracija (269)
Organizacijos grupė: Šilalės r. sav. Kaimo reikalų ir aplinkosaugos skyrius (271)
Gautas EDR: Kvedarnos_tv_der.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Klaipėdos regionas, ryšių tinklo duomenys (420)
Gautas EDR: Kvedarnos_tv_der.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Šilalės vandenys" (283)
Gautas EDR: Kvedarnos_tv_der.dwg

PROJEKTINIŲ INŽINERINIŲ GRUNTO GEOLOGINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA

Užsakymo numeris: 0872

Tyrimų užsakovas: UAB „Projkelva“

Ataskaitos pavadinimas: Kvėdarnos tvenkinio teritorijos viešoji erdvė (Jūros gatvės atkarpa, pėsčiųjų takai, automobilių stovėjimo, sporto, vaikų žaidimo aikštelės, tiltelis), Kvėdarnos mstl., Šilalės r.sav. II geotechninės kategorijos inžineriniai geologiniai – geotechniniai tyrimai

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre: 55168-2025

Ataskaitą paruošė: inž. geologas



Data: 2025-07-17

Šio elektroninio dokumento autentiškumas privalo būti patvirtintas elektroniniais parašais.
Peržiūrėti elektroninių parašų duomenis ir patikrinti jų galiojimą galite PDF failų peržiūros programoje [Adobe Acrobat Reader DC](#) spustelėję „Signature panel“.
Spausdintos, antspauduotos, pasirašytos ranka protokolo versijos negalioja.

TURINYS

I. Įvadas	3
II. Bendrieji duomenys	4
III. Geologinė sandara	4
IV. Hidrogeologinės sąlygos	5
V. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai	5
VI. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės	5
VII. Geologiniai procesai ir reiškiniai	6
VIII. Išvados ir rekomendacijos	7
IX. Ataskaitos tekstiniai ir grafiniai priedai	8
Priedas Nr. 1. Techninės užduoties kopija	8
Priedas Nr. 2. Tyrimų įmonei ir subrangovams Lietuvos geologijos tarnybos išduotų leidimų kopijos	10
Priedas Nr. 3. Ištirto sklypo padėties vietovėje schema	12
Priedas Nr. 4. Lauko darbų tyrimų vietų geodezinių koordinatų žiniaraštis	13
Priedas Nr. 5. Planas su lauko darbų tyrimų vietomis ir inžinerinių geologinių pjūvių linijomis	14
Priedas Nr. 6. Geotechninio zondavimo kreivės ir inžinerinių geologinių tyrimų gręžinių stulpeliai	16
Priedas Nr. 7. Inžineriniai geologiniai pjūviai	21
Priedas Nr. 8. Gruntų geotechninių rodiklių suvestinė lentelė	24
Priedas Nr. 9. Gruntų geotechninių savybių tyrimų protokolai	25
Priedas Nr. 10. Žemės gelmių geologinių tyrimų registracijos lapas	29

I. ĮVADAS

Tyrimų vieta, adresas: Kvėdarnos mstl., Šilalės r.sav.

Tyrimų užsakovas: UAB „Projkelva“

Tyrimų vadovas/ė: [Redacted]

Tyrimų ploto koordinatės (LKS-94): žr. Priedas Nr. 1

Tyrimų paskirtis ir stadija: projektiniai tyrimai

Statinio paskirtis, pavadinimas: susisiekiimo komunikacijos, kitos paskirties inžineriniai statiniai

Statinio kategorija: neypatingas

Geotechninė kategorija: antra

Lauko darbai atlikti: 2025 m. liepos mėnesį

Nukrypimai nuo techninės užduoties: nėra

Anksčiau atlikti tyrimai: nėra

Duomenys apie tyrimų darbus:

Darbų rūšis	Metodai	Įranga	Metrologinė patikra	Normatyviniai dokumentai	Atliko
		Pavadinimas			
Lauko darbai	Gręžimo ir zondavimo įrangos pozicionavimas ir tyrimo taškų koordinatinių nustatymas	GEOMAX Zenith 16, S. Nr. 1783465	–	–	UAB „Tyrimų laboratorija“ (leidimas tirti žemės gelmes Priedas Nr.3)
	Gręžinių gręžimas	Geotech GEORIG 220	–	EN ISO 22475-1 LST EN ISO 1997-2:2007	
	Gręžinių aprašymas	–	–	LST EN ISO 14688-1:2017 LST EN ISO 14688-2:2017	
	Bandymas pjekokūginiu penetrometru (CPT)	Tenzo zondas CPT Nr. GL 0474	Kalibravimo liudijimo Nr. K-0009147 data: 2024-01-31 kalibravimo sertifikatas: https://www.tyrimula-laboratorija.lt/CPT/K-0009147.jpg	LST EN ISO 22476-1:2012 EN ISO 22475-1 LST EN ISO 1997-2:2007	
Laboratoriniai darbai	Vandens kiekio nustatymas	–	–	LST EN ISO 17892-1:2015	UAB „Grunto laboratorija“ (leidimas tirti žemės gelmes Priedas Nr.3)
	Tūrinio tankio nustatymas	–	–	LST EN ISO 17892-2:2015	
	Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas	–	–	LST EN ISO 17892-12:2018	
	Dalelių tankio nustatymas	–	–	LST EN ISO 17892-3:2016	
	Granulimetrinės sudėties nustatymas	–	–	LST EN ISO 17892-4:2017	
	Gruntų identifikavimas; klasifikavimas	–	–	LST EN ISO 14688-1:2018;	

Darbų rūšis	Metodai	Įranga		Normatyviniai dokumentai	Atliko
		Pavadinimas	Metrologinė patikra		
				Pagal įsakymą dėl IGGT gruntų klasifikacijos Nr.1-175	
Duomenų	Gręžinių kolonėlių sudarymas, CPTU duomenų interpretacija	Programinė įranga GEO5 Stratigraphy	–	–	Šarūnas Ragaliauskis
Statybos sklypo IGG tyrimų ataskaitos duomenys tai pačiai (ar žemesnei) geotechninei kategorijai galioja penkerius metus. Jei nuo IGG tyrimų ataskaitos parengimo praėjo daugiau nei penkeri metai ar konstatuojami inžinerinių geologinių sąlygų pokyčiai, arba nustatoma, kad ataskaitos duomenys yra nepakankami, privaloma atlikti statybos sklypo kontrolinius IGG tyrimus					

II. BENDRIEJI DUOMENYS

Tyrimų sklypas yra santykiniai lygus. Tyrimų reljefas kinta nuo 101,8 m iki 106,0 m abs.a. (pagal toponotauką ir matuotas gręžinių žiočių altitudes). Tiriamieji gręžiniai yra Kvėdarnos miestelio tvenkinio priekrantėse. Į tvenkinį atiteka Geniotalis upelis, debitai nežinomi, tėkmės greitis taip pat. Srauto kranto erozijos, nefiksuota netoliese.

Sklypo technogeninė situacija (iškasos, sampylos, esami statiniai):

- Sklype yra paviršiuje dirvožemio ir dirbtinio grunto. Dirbtinio grunto storis siekia iki 0,6 m. Aptiktas tik Gr. Nr. 2 vietoje. Visuose likuose gręžiniuose, Gr. Nr. 1, Gr. Nr. 3, Gr. Nr. 4 ir Gr. Nr. 5 vyrauja dirvožemis paviršiuje, storis siekia 0,5-0,6 m.
- Aplinkui pastatyti gyvenamieji, pastatai, žemės ūkio laukai, gatvės.

III. GEOLOGINĖ SANDARA

Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso fluvio-glacialiniam reljefo tipui, potipiui, - priedyniniam, vėlyvojo ledynmečio amžiaus, Baltijos stadijos (f IIIbl, gt IIIbl). Šalia esančio upelio priekrantės priklauso fluvialiniam reljefo tipui. Paviršiuje vyrauja antropoceno technogeninės nuogulos (t IV) ir holoceno dirvožemio nuogulos (pd IV).

Sluoksnių geologinis amžius, genezė, sudėtis:

- Technogeninius darinius sudaro (t IV): Dirbtinis gruntas: 0,1 m asfaltbetonis, po juo žvyringas smėlis su organikos priemaiša
- Dirvožemio nuogulas (b IV) sudaro: Dirvožemis, vidutiniškai humusingas, juodas
- Glacialinės Baltijos posvitės kraštinės morenos nuogulas sudaro (gt IIIbl): Smėlingas mažo plastiškumo molis, moreninis, rudas, su žvirgždo priemaiša, žvyringo smėlio lęšiu, vidutinio stiprumo; Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, moreninis, rudas, su žvirgždo priemaiša, silpnas
- Fluvio-glacialinės Baltijos posvitės nuogulas sudaro (f IIIbl): Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas-molingas smėlis, rudas, vandeningas, purus; Žvyringas įvairaus rūšiuotumo mažai dulkingas-molingas smėlis, rudas, vandeningas, su molio lęšiais, vidutinio tankumo; Įvairaus rūšiuotumo mažai dulkingas- molingas smėlis, tamsiai rudas, vandeningas, su žvirgždo priemaiša, tankus; Gerai išrūšiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis, tamsiai rudas, vandeningas, su žvirgždo priemaiša, vidutinio tankumo; Įvairaus rūšiuotumo mažai dulkingas- molingas smėlis, šviesiai rudas, drėgnas, purus; Įvairaus rūšiuotumo mažai dulkingas- molingas smėlis, šviesiai rudas, vandeningas, labai tankus; Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis, rudas, drėgnas, vandeningas, labai purus; Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis, šviesiai rusvas,

rudas, vandeningas, vidutinio tankumo; Smėlingas mažo plastiškumo dulkis, rusvas, prisotintas vandeniu, vidutinio stiprumo

Inžinerinių geologinių sluoksnių geometrija:

- Žr. [V. skyrių „Guntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai“](#).

IV. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Aptikti vandeningieji sluoksniai, nustatyti požeminio vandens tipai, vandeningųjų sluoksnių slūgsojimo sąlygos:

- Sklype tyrimų metu aptiktas *gruntinis* vanduo, kuris slūgso 1,4-4,3 m gylyje (101,24-101,6 m abs. a.) nuo žemės paviršiaus. Gruntinis vanduo slūgso smėlinguose gruntuose ir moreninio smėlingo molio, molio ir dulkių ir dulkių porose, kurių inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS) yra IGS-3, IGS-4, IGS-5, IGS-6, IGS-7, IGS-8, IGS-9, IGS-10, IGS-11, IGS-12.

Gręž.nr. Nr.	Gruntinio vandens lygis	Abs.a. gruntinio vandens
1	1,4	101,56
2	4,3	101,24
3	1,8	101,6
4	1,8	101,59
5	2,4	101,57

- Gruntinio vandens lygio svyravimai priklauso nuo kritulių kiekio, metų sezono ir sąveikos su paviršiniais vandenimis. Prognozuojama, kad gruntinio vandens horizonto lygis veikiamas šių faktorių, tirtose būsimos statinio teritorijoje gali kisti ~ 1,0-1,5 m.
- Gruntinis vanduo turi hidraulinį ryšį su šalia esančio tvenkinio vandenimis, per vandeniu laidžius smėlingus gruntuos.
- Prognozuojamas galimas aukščiausias gruntinio vandens lygis gali būti apie 102,0-102,2 abs.a.

V. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI

Žinios apie išskirtus gruntų inžinerinius geologinius sluoksnius, jų geometrinius parametrus, juos sudarančių gruntų sudėtį ir fizinę būklę nusakančius rodiklius, vandeningumą, savybių kitimo pobūdį:

Nr. IGS	Inžinerinio geologinio sluoksnio pavadinimas	Sluoksnio storis (m)	Pastaba
1	Dirvožemis, vidutiniškai humusingas, juodas	0,5-0,6	Slūgso gręžiniuose Gr. Nr. 1, Gr. Nr. 3, Gr. Nr. 4, Gr. Nr.5
2	Smėlingas mažo plastiškumo molis, moreninis, rudas, su žvirgždo priemaiša, žvyringo smėlio lėšiu, vidutinio stiprumo	0,2-1,4	Slūgso gręžiniuose Gr. Nr. 1, Gr. Nr. 2

3	Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, moreninis, rudas, su žvirgždo priemaiša, silpnas	0,8-1,9	Slūgso grėžiniuose Gr. Nr. 1, Gr. Nr. 4
4	Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis, rudas, vandeningas, purus	Iki 0,6	Slūgso grėžinyje Nr. 1
5	Žvyringas įvairaus rūšiuotumo mažai dulkingas- molingas smėlis, rudas, vandeningas, su molio lėšiais, vidutinio tankumo	Iki 1,0	Slūgso grėžinyje Nr. 1
6	Įvairaus rūšiuotumo mažai dulkingas- molingas smėlis, tamsiai rudas, drėgnas, vandeningas, su žvirgždo priemaiša, tankus	1,0-2,0	Slūgso grėžiniuose Gr. Nr. 1, Gr. Nr. 2, Gr. Nr. 4
7	Gera išrūšiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis, tamsiai rudas, vandeningas, su žvirgždo priemaiša, vidutinio tankumo	Iki 0,4	Slūgso grėžinyje Nr. 1
8	Įvairaus rūšiuotumo mažai dulkingas- molingas smėlis, šviesiai rudas, drėgnas, vandeningas, purus	0,6-3,2	Slūgso grėžiniuose Gr. Nr. 2, Gr. Nr. 5, Gr. Nr. 4
9	Įvairaus rūšiuotumo mažai dulkingas- molingas smėlis, šviesiai rudas, vandeningas, labai tankus	Iki 1,5	Slūgso grėžinyje Nr. 2
10	Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis, rudas, drėgnas, vandeningas, labai purus	Iki 2,6	Slūgso grėžinyje Nr. 3
11	Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis, šviesiai rusvas, rudas, vandeningas, vidutinio tankumo	0,3-2,3	Slūgso grėžiniuose Gr. Nr. 3, Gr. Nr. 5, Gr. Nr. 4
12	Smėlingas mažo plastiškumo dulkis, rusvas, prisotintas vandeniu, vidutinio stiprumo	Iki 0,5	Slūgso grėžinyje Nr. 3
13	Dirbtinis gruntas: 0,1 m asfaltbetonis, po juo žvyringas smėlis su organikos priemaiša	Iki 0,6	Slūgso grėžinyje Nr. 2

VI. GRUNTŲ FIZIKINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS

Lauko darbų ir laboratorinių tyrimų bei tyrimų duomenų apdorojimo rezultatai:

Tyrimų teritorijoje išskirti geologiniai sluoksniai pagal stiprumines savybes priskiriami labai silpnų, silpnų, vidutinio stiprumo, stiprių ir labai stiprių gruntų kategorijai. Tyrimų metu gauti ir ataskaitoje pateikti gruntų fizikiniai – mechaniniai parametrai taikytini su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, išdžiūvimo, išmirkimo bei peršalimo.

Gruntų geotechninių rodiklių reikšmės pateiktos gruntų geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje ([Priedas Nr. 8](#)).

VII. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI

Dabartiniai geologiniai procesai ir reiškiniai:

- Šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius, nenustatyta. Technogeninės sufozijos nefiksuota, kranto erozijos nefiksuota.

VIII. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS

1. Tiriamo sklypo inžinerinės geologinės sąlygos yra vidutinės, dėl sutinkamų kraštinių darinių (gt IIIb).
2. Tiriamojoje teritorijoje, aptiktas gruntinis vanduo, jo lygis laikosi 1,4-4,3 m gylyje (101,24-101,6 m abs. a.) nuo žemės paviršiaus.
3. Gruntinio vandens lygio svyravimai priklauso nuo kritulių kiekio, metų sezono ir sąveikos su paviršiniais vandenimis. Prognozuojama, kad gruntinio vandens horizonto lygis veikiamas šių faktorių, tirtoje būsimos statinio teritorijoje gali kisti ~ 1,0-1,5 m. Prognozuojamas galimas aukščiausias gruntinio vandens lygis bus apie 0,5 m nuo esamo žemės paviršiaus.
4. Gruntinis vanduo turi hidraulinį ryšį su šalia esančio tvenkinio vandenimis, per vandeniui laidžius smėlingus gruntus. Prognozuojamas galimas aukščiausias gruntinio vandens lygis gali būti apie 102,0-102,2 abs.a.
5. Aptikti silpni gruntai: dirbtinis gruntas, dirvožemis, purus smėlis, labai purus smėlis, silpnas smėlingas moreninis molis ir dulkis mažo plastiškumo, kurių IGS yra IGS-1,IGS-3,IGS-13,IGS-4,IGS-8,IGS-10. Pastarųjų slūgsojimo padas siekia slūgso 3,7-2,4 m gylio su vidutinio stiprumo smėlingo moreninio molio sluoksniu (IGS-2).
6. Pagal „UAB Gruntų laboratorija“ gautus laboratorinius gruntų rezultatus, vyrauja Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL); Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis (saCIL-SiL); Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis (SaFP); Žvyringas įvairaus rūšiuotumo mažai dulkingas- molingas smėlis (grSaFG); Įvairaus rūšiuotumo mažai dulkingas- molingas smėlis (SaFG); Gerai išrūšiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis (SaFW); Smėlingas mažo plastiškumo dulkis (saSiL).
7. Pamatus rekomenduojama remti į tankius, vidutinio tankumo ar labai tankius smėlingus gruntus (IGS-6,IGS-11,IGS-9,IGS-7,IGS-5). Galutinį pamatų tipą ir įgilinimą turėtų parinkti konstruktorius, pagal projektuojamo pastato apkrovas ir pagal ataskaitoje pateiktas IGS fizikines – mechanines savybes.
8. Tyrimai atlikti pagal užsakovo pateiktą techninę užduotį.

IX. ATASKAITOS TEKSTINIAI IR GRAFINIAI PRIEDAI

Priedas Nr. 1. Techninės užduoties kopija

UAB „Projkelva“
Dokumento sudarytojo pavadinimas
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2025-06-27
Data

1
Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi, kontroliniai.

Tyrimų objekto pavadinimas: Šilalės r. sav., Kvėdarnos mstl., susisiekimo komunikacijos Jūros g. kapitalinio remonto, kitos paskirties inžinerinių statinių Kvėdarnos I tvenkinio žemės sklype un. Nr. 4400-2053-2086 statybos projektas

Tyrimų objekto adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris):
Kvėdarna, Šilalės r. sav. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2053-2086

Užsakovo duomenys: (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas): UAB „Projkelva“, įm. k. 171710523, Žemaitės g. 96, LT-90168 Plungė, tel. nr. +370 678 06268, el. p. projkelva@yahoo.com

Projektuotojo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas): UAB „Projkelva“, įm. k. 171710523, Žemaitės g. 96, LT-90168 Plungė, tel. nr. +370 678 06268, el. p. projkelva@yahoo.com

Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita.

Statinio paskirtis: susisiekimo komunikacijos, kitos paskirties inžineriniai statiniai.

Statinio kategorija (pabraukti): ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis

Nekilnojamųjų kultūros vertybių kodas (jei yra):

Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia

Duomenys apie projektuojamo statinio parametrus (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas):

Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas: -

Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1.	6159601	373092
2.	6159598	373242
3.	6159552	373266
4.	6159540	373289
5.	6159503	373283
6.	6159506	373230
7.	6159515	373204

8.	6159515	373193
9.	6159500	373145
10.	6159472	373094
11.	6159468	373068

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai: nėra nustatyta

Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:

1. STR 01.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.
2. LST EN 1997-1:2004 ir LST EN 1997-2:2007.
3. LST EN ISO 14688-1 Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas.
4. LST EN ISO 14688-2 Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai.

Anksčiau sklype atlikti geologiniai tyrimai: nėra atlikta

Kiti papildomi reikalavimai:

1. Išgręžti gręžinius ir atlikti statinio zondavimo bandymų iki stiprių mineralinių gruntų, vadovaujantis „Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijos“, 2015.
2. Nustatyti gruntinio vandens slūgsojimo gylį.
3. Esant sudėtingoms geologinėms sąlygoms spręsti dėl papildomų gręžinių būtinumo, bei gręžinių gylio pakeitimo.
4. Gruntų charakteristikas ir rodiklius pateikti, suderinus su laboratorinių tyrimų rezultatais, pagal zondavimo duomenis.
5. Pateikti inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaitą.
6. Gręžinių vietas galima nežymiai keisti dėl esamų inžinerinių komunikacijų ar kitų kliūčių.

UAB „Projkelva“
Direktorė
Dovilė Broneikienė

Užsakovas UAB „Projkelva“, 2025-06-27
V., pavardė, parašas, data

Projekto vadovas UAB „Projkelva“, 2025-06-27
V., pavardė, parašas, data

Tyrimų vadovas (užduotį gavau), 2025-06-27,
V., pavardė, parašas, data

Priedas Nr. 2. Tyrimų įmonei ir subrangovams Lietuvos geologijos tarnybos išduotų leidimų kopijos



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

L E I D I M A S
TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-06-12 Nr. 1834882
(data)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, **l e i d ž i a m a :**

UAB Tyrimų laboratorija
(kodas 30471076, buveinė Kretingos m. sav., Tiekėjų g. 19F)

nuo 2020-06-12
(leidimo įsigaliojimo data)

a t l i k t i :

nemetalinių naudingųjų iškasenų ir vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą,
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,
ekogeologinį tyrimą.

Direktorius

A.V.

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė
G. [redacted]
Data: 2022-03-03 11:23:29



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2022-03-03 Nr. 3402378

Vilnius

UAB Grunto laboratorija

(kodas 305991839, adresas Kretinga, Guobų aklg. 11, juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre)

leidžiama atlikti:

požeminio vandens paiešką ir žvalgybą,
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,
ekogeologinį tyrimą.

Direktorius

(pareigų pavadinimas)

A.V.

(parašas)

[redacted]
(vardas ir pavardė)

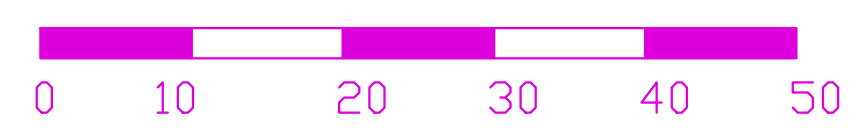
Priedas Nr. 3. Ištirto sklypo padėties vietovėje schema



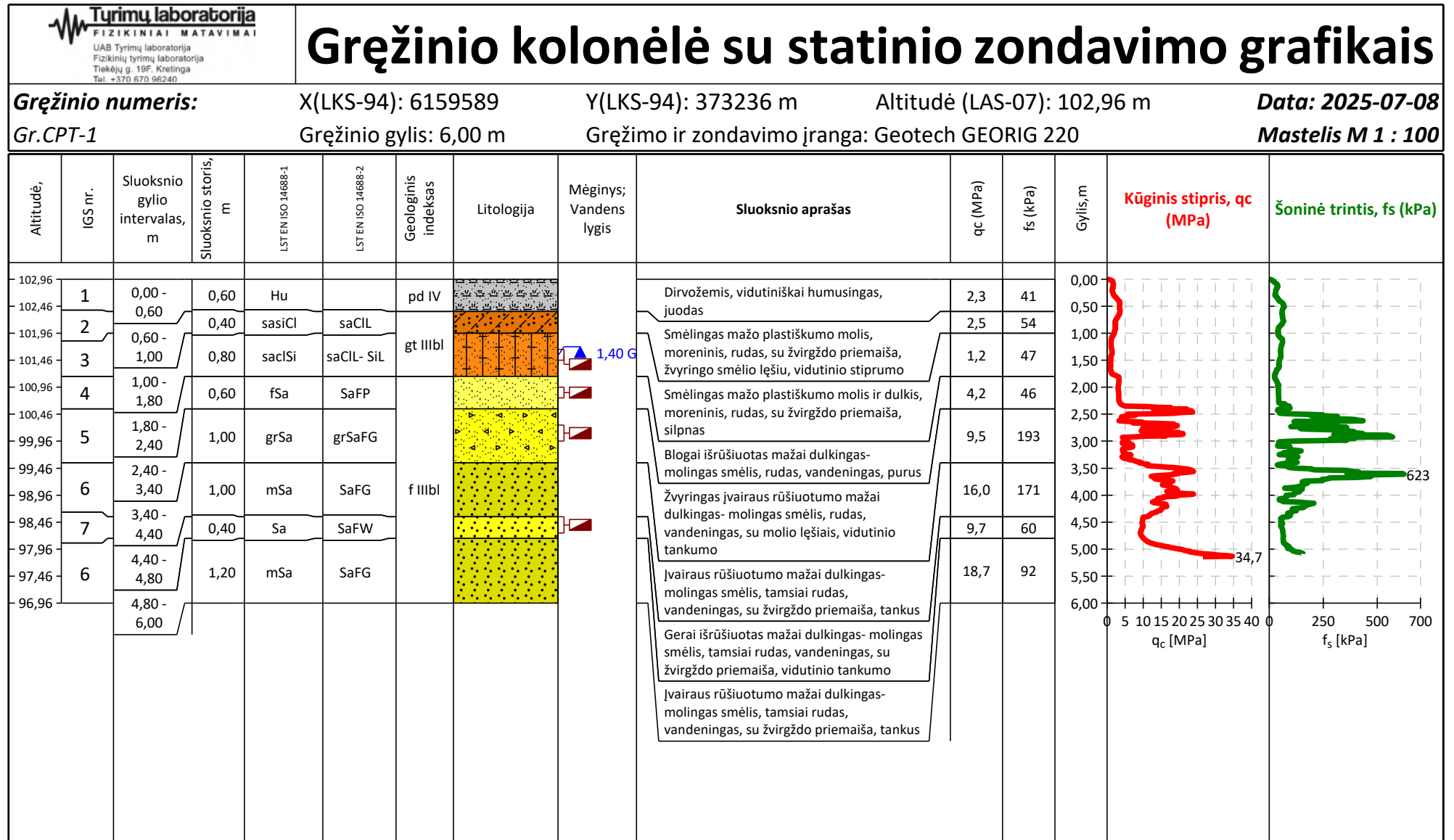
Priedas Nr. 4. Lauko darbų tyrimų vietų geodezinių koordinačių žiniaraštis

Pavadinimas	Koordinatė (LKS-94)		Altitudė (LAS 07)
	x	y	z
Gr.CPT-1	6159588,68	373236,02	102,96
Gr.CPT-2	6159589,31	373122,09	105,54
Gr.CPT-3	6159487,55	373099,42	103,4
Gr.CPT-4	6159517,73	373174,44	103,39
Gr.CPT-5	6159515,38	373257,4	103,97

Priedas Nr. 5. Planas su lauko darbų tyrimų vietomis ir inžinerinių geologinių pjūvių linijomis

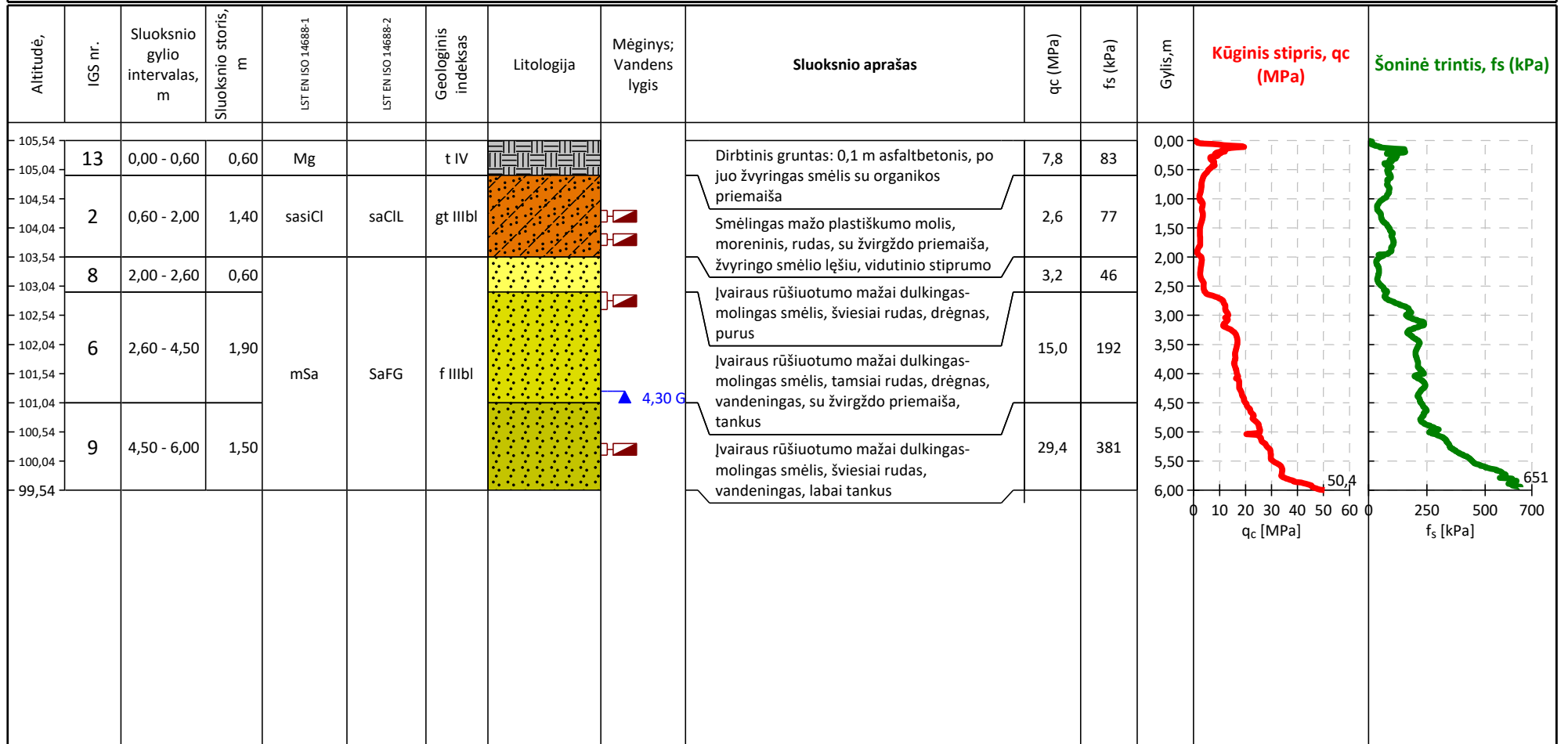


Priedas Nr. 6. Geotechninio zondavimo kreivės ir inžinerinių geologinių tyrimų gręžinių stulpeliai



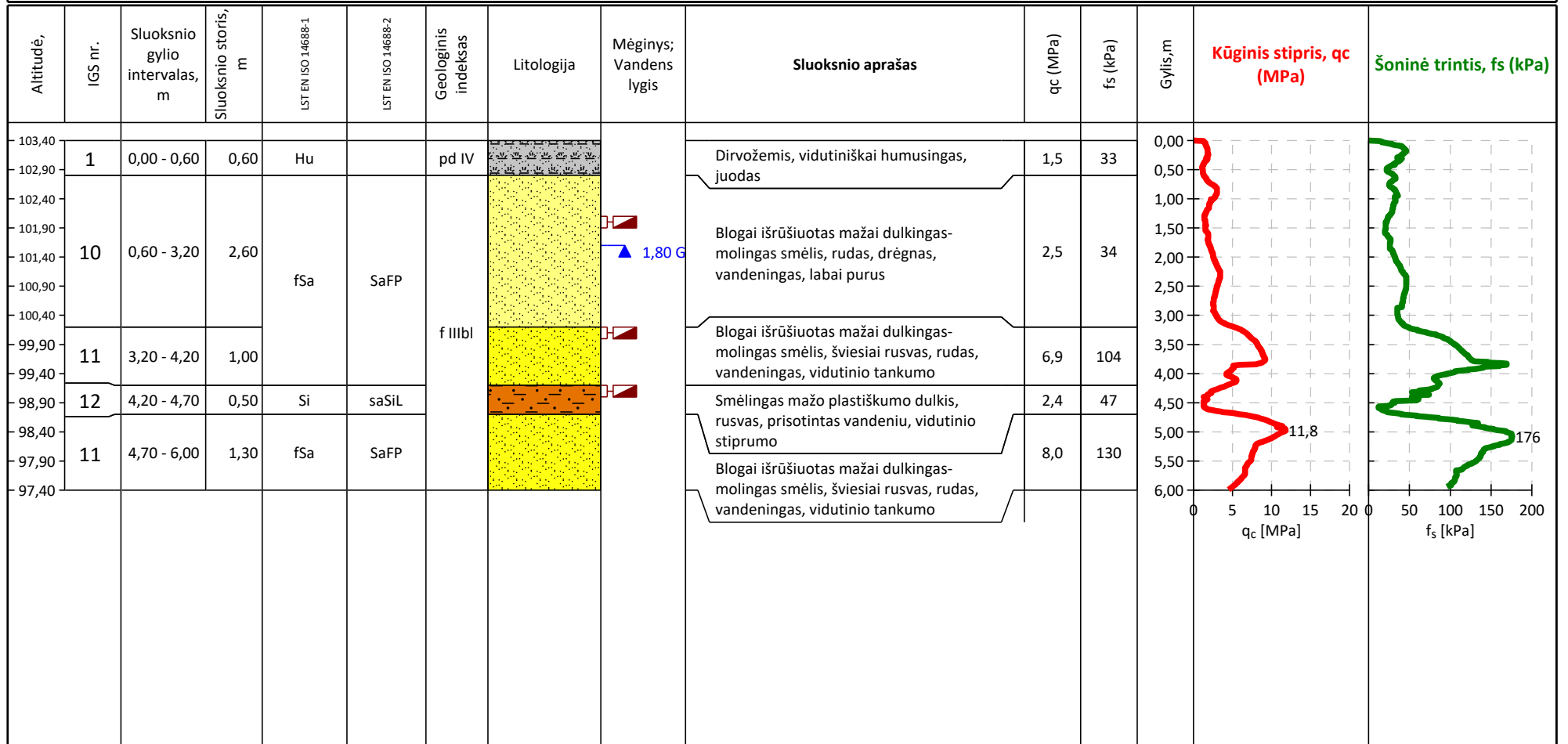
Gręžinio kolonėlė su statinio zondavimo grafikais

Gręžinio numeris: X(LKS-94): 6159589 Y(LKS-94): 373122 m Altitudė (LAS-07): 105,54 m **Data: 2025-07-08**
Gr.CPT-2 Gręžinio gylis: 6,00 m Gręžimo ir zondavimo įranga: Geotech GEORIG 220 **Mastelis M 1 : 100**



Gręžinio kolonėlė su statinio zondavimo grafikais

Gręžinio numeris: X(LKS-94): 6159488 Y(LKS-94): 373099 m Altitudė (LAS-07): 103,40 m **Data: 2025-07-08**
Gr.CPT-3 Gręžinio gylis: 6,00 m Gręžimo ir zondavimo įranga: Geotech GEORIG 220 **Mastelis M 1 : 100**



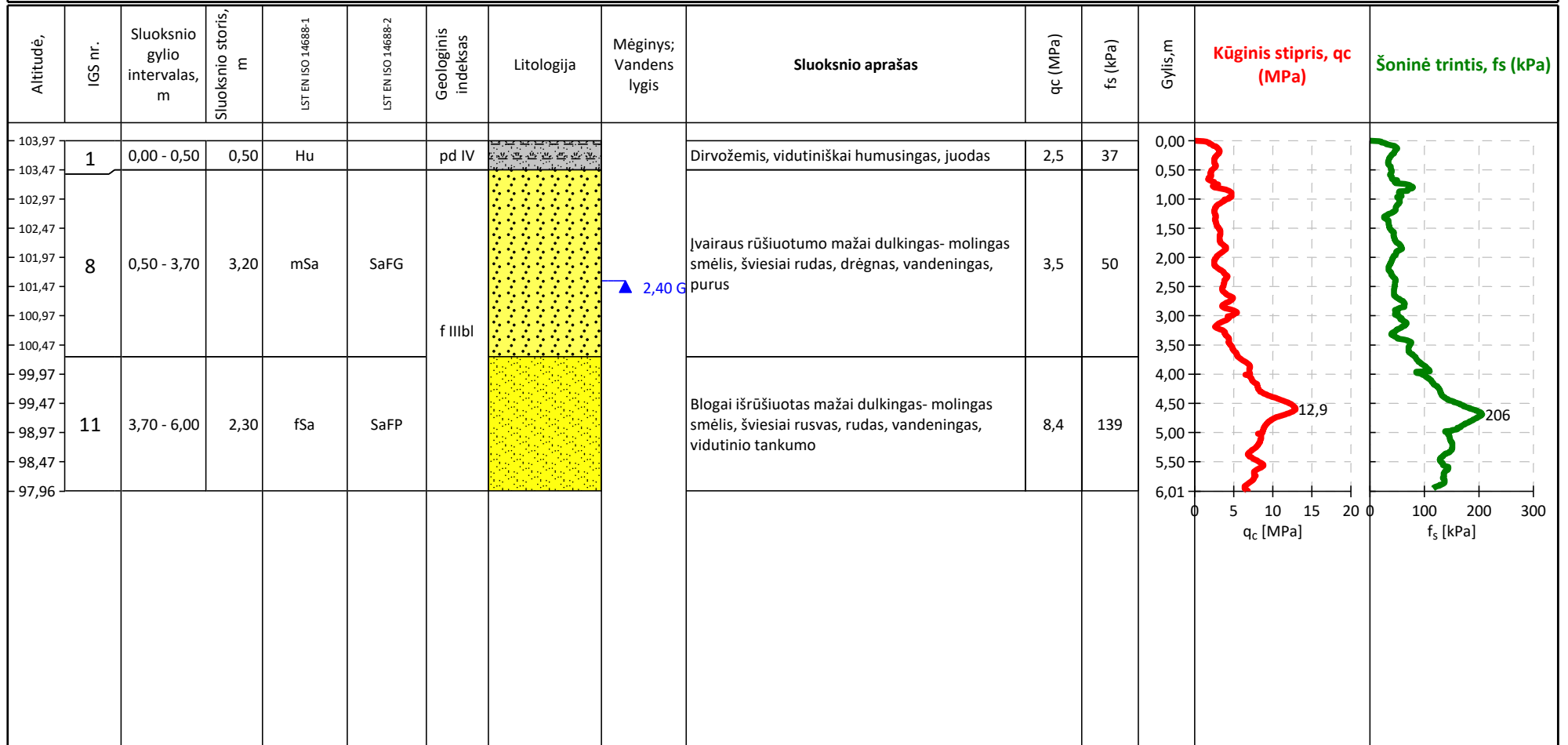
Gręžinio kolonėlė su statinio zondavimo grafikais

Gręžinio numeris: X(LKS-94): 6159518 Y(LKS-94): 373174 m Altitudė (LAS-07): 103,39 m **Data: 2025-07-08**
Gr.CPT-4 Gręžinio gylis: 6,00 m Gręžimo ir zondavimo įranga: Geotech GEORIG 220 **Mastelis M 1 : 100**

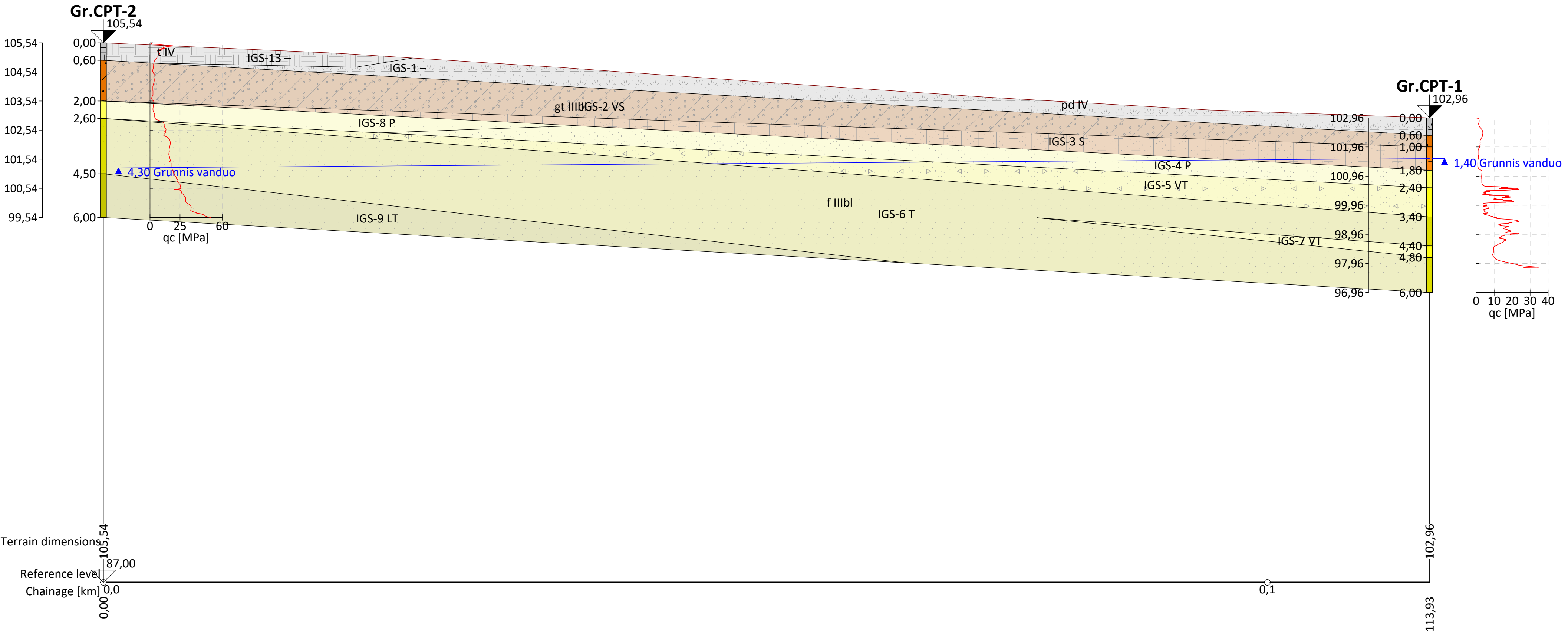
Altitudė,	IGS nr.	Sluoksnio gylio intervalas, m	Sluoksnio storis, m	LST EN ISO 14688-1	LST EN ISO 14688-2	Geologinis indeksas	Litologija	Mėginys; Vandens lygis	Sluoksnio aprašas	qc (MPa)	fs (kPa)	Gylis, m	Kūginis stipris, qc (MPa)	Šoninė trintis, fs (kPa)
103,39														
102,89	1	0,00 - 0,60	0,60	Hu		pd IV			Dirvožemis, vidutiniškai humusingas, juodas	1,9	35	0,00		
102,39												0,50		
101,89	3	0,60 - 2,50	1,90	saclSi	saCIL- SiL	gt IIIbl			Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, moreninis, rudas, su žvirgždo priemaiša, silpnas	1,1	39	1,00		
101,39												1,50		
100,89												2,00		
100,39	8	2,50 - 3,70	1,20						Įvairaus rūšiavimo mažai dulkingas-molingas smėlis, šviesiai rudas, vandeningas, purus	3,3	47	2,50		
99,89												3,00		
99,39												3,50		
98,89	6	3,70 - 5,70	2,00	mSa	SaFG	f IIIbl			Įvairaus rūšiavimo mažai dulkingas-molingas smėlis, tamsiai rudas, vandeningas, su žvirgždo priemaiša, tankus	11,1	154	4,00		
98,39												4,50		
97,89												5,00		
97,39	11	5,70 - 6,00	0,30	fSa	SaFP				Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas-molingas smėlis, šviesiai rusvas, rudas, vandeningas, vidutinio tankumo	9,4	182	5,50	14,9	229
												6,00		

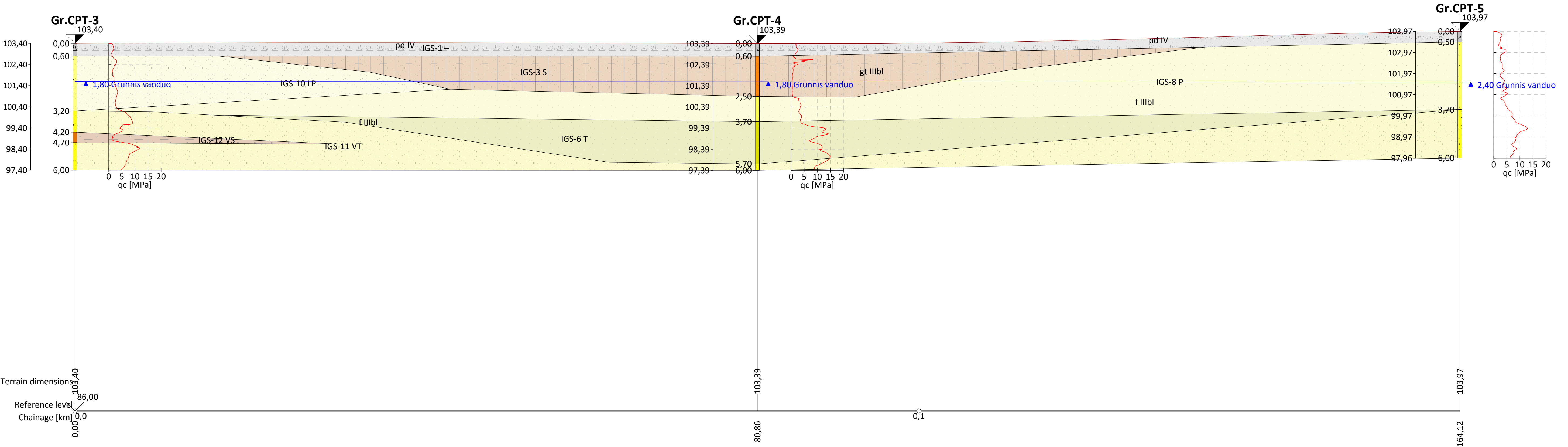
Gręžinio kolonėlė su statinio zondavimo grafikais

Gręžinio numeris: X(LKS-94): 6159515 Y(LKS-94): 373257 m Altitudė (LAS-07): 103,97 m **Data: 2025-07-08**
Gr.CPT-5 Gręžinio gylis: 6,01 m Gręžimo ir zondavimo įranga: Geotech GEORIG 220 **Mastelis M 1 : 100**



Priedas Nr. 7. Inžineriniai geologiniai pjūviai





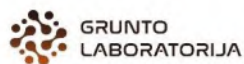
GEOLOGICAL SECTION S 1:250/100

Priedas Nr. 8. Gruntų geotechninių rodiklių suvestinė lentelė

Geologinis indeksas	IGS	Sluoksniu pavadinimas (žymuo LST 14688-1,2:2018)	LST 14688-1	LST 14688-2	q _c , ¹ MPa	f _s , ¹ kPa	E _o , ² MPa	φ', ³ laipsniais	C _u , ⁶ kPa	ρ, ⁴ Mg/m ³	γ _k , ⁵ kN/m ³	ρ _s , ⁴ Mg/m ³	w, ⁴ (%)
pd IV	1	Dirvožemis, vidutiniškai humusingas, juodas	Hu	-	2,0	36,6	2,0	-	-	-	—	-	-
gt IIIbl	2	Smėlingas mažo plastiškumo molis, moreninis, rudas, su žvirgždo priemaiša, žvyringo smėlio lėšiu, vidutinio stiprumo	sasiCl	saCIL	2,5	72,1	24,9	-	-	2,18	21,41	2,69	12,2
gt IIIbl	3	Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, moreninis, rudas, su žvirgždo priemaiša, silpnas	saciSi	saCIL-SiL	1,1	41,2	10,7	-	-	2,14	21,02	2,68	13,3
f IIIbl	4	Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis, rudas, vandeningas, purus	fSa	SaFP	4,2	45,5	12,6	-	-	1,81	17,78	2,67	13,8
f IIIbl	5	Žvyringas įvairaus rūšiuotumo mažai dulkingas- molingas smėlis, rudas, vandeningas, su molio lėšiais, vidutinio tankumo	grSa	grSaFG	9,5	193,5	38,5	-	-	1,88	18,46	2,67	15,2
f IIIbl	6	Įvairaus rūšiuotumo mažai dulkingas- molingas smėlis, tamsiai rudas, drėgnas, vandeningas, su žvirgždo priemaiša, tankus	mSa	SaFG	14,6	156,5	52,4	-	-	1,95	19,15	2,67	5,3
f IIIbl	7	Gera išrūšiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis, tamsiai rudas, vandeningas, su žvirgždo priemaiša, vidutinio tankumo	Sa	SaFW	9,7	60,4	39,1	-	-	1,93	18,95	2,67	16,1
f IIIbl	8	Įvairaus rūšiuotumo mažai dulkingas- molingas smėlis, šviesiai rudas, drėgnas, vandeningas, purus	mSa	SaFG	3,4	48,7	10,2			1,81	17,77	2,67	6,4
f IIIbl	9	Įvairaus rūšiuotumo mažai dulkingas- molingas smėlis, šviesiai rudas, vandeningas, labai tankus	mSa	SaFG	29,4	381,4	86,1			2,08	20,43	2,67	10,9
f IIIbl	10	Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis, rudas, drėgnas, vandeningas, labai purus	fSa	SaFP	2,5	33,6	3,8			1,80	17,68	2,67	8,0
f IIIbl	11	Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis, šviesiai rusvas, rudas, vandeningas, vidutinio tankumo	fSa	SaFP	8,0	131,9	34,2			2,01	19,74	2,67	8,5
f IIIbl	12	Smėlingas mažo plastiškumo dulkis, rusvas, prisotintas vandenių, vidutinio stiprumo	Si	saSiL	2,4	47,2	11,8			2,11	20,72	2,69	10,1
t IV	13	Dirbtinis gruntas: 0,1 m asfaltbetonis, po juo žvyringas smėlis su organikos priemaiša	Mg	-	7,8	83,1	7,8	-	-	-	-	-	-

1) Vertės pateiktos pagal zondavimo bandymų rezultatus; 2) Vertės pateiktos pagal projektinių inžinerinių geologinių tyrimų rekomendacijų 6 priedą; 3) Vertės pateiktos pagal projektinių inžinerinių geologinių tyrimų rekomendacijų 7 priedą; 4) Vertės pateiktos pagal laboratorinių tyrimų rezultatus; 5) γ_k=ρ×g (g – laisvojo kritimo pagreitis); 6) C_u paskaičiuota pagal „Handbook of Geotechnical Investigation and Design Tables“ Burt Look 2007 p. 60, 62 nurodytomis formulėmis ir lentelėmis 5.14; 5.15. C_u =q_c / N_k.

Priedas Nr. 9. Gruntų geotechninių savybių tyrimų protokolai



UAB Grunto laboratorija, į. k. 305991839, Guobų aklg. 1l, LT-97120 Kretinga,
tel.: +370 683 22 365 el.p.: info@gruntolaboratorija.lt

GRUNTŲ LABORATORINIŲ TYRIMŲ PROTOKOLAS Nr. 260 2025-07-16

Užsakymo Nr.: 25-33
Užsakovas: UAB Tyrimų laboratorija, į. k. 304171076, Guobų aklg. 1l, Kretinga, tel.: +370 670 57 879
Projektas: Kvėdarna, Šilalės r. sav. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2053-2086
Mėginių gavimo data: 2025-07-10
Mėginių kiekis: 11
Tyrimai atlikti pagal: LST EN ISO 14688-1:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas (ISO 14688-1:2017)
LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2017)
LST 1331:2022 Grunta, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija; LST 1331:2022/P:2023 Grunta, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija. Pataisa
LST EN 13039:2012 Organinių medžiagų ir pelenų kiekio nustatymas (ISO 13039:2011)
LST EN ISO 17892-1:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (ISO 17892-1:2014); LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas. 1 keitinys
LST EN ISO 17892-2:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (ISO 17892-2:2014)
LST EN ISO 17892-3:2016 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (ISO 17892-3:2015)
LST EN ISO 17892-4:2017 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granulometrinės sudėties nustatymas (ISO 17892-4:2016)
LST EN ISO 17892-12:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas (ISO 17892-12:2018); LST EN ISO 17892-12:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas. 1 keitinys; LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas. 2 keitinys
Inžinierių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacija (LGT 2019-06-13 js. Nr. 1-175); Inžinierių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos pakeitimas LGT 2024-07-01 js. Nr. 1-216
LST EN ISO 17892-11:2019 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 11 dalis. Pralaidumo vandeniui bandymai (ISO 17892-11:2019)

Protokolo priedai: 1. Laboratorinių tyrimų rezultatai - 1 lapas
2. Granulometrinės sudėties kreivė(s) - 4 lapai

Tyrimus atliko: Laboratorijos inžinierius

Patvirtino: Laboratorijos vadovas



UAB Grunto laboratorija, į.k. 305991839, Guobų aklg. 1I, LT-97120 Kretinga,
tel.: +370 683 22 365 el.p.: info@gruntolaboratorija.lt

laboratorinių tyrimų pr. 260P priedas 1-2

LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI

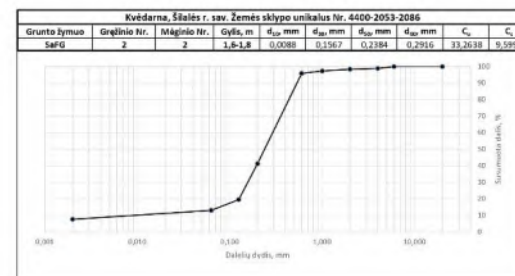
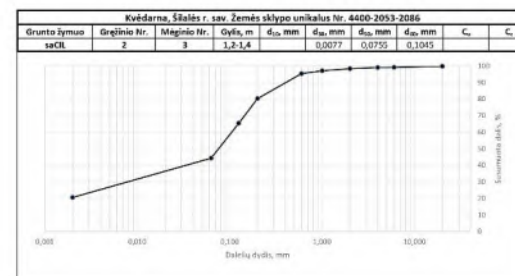
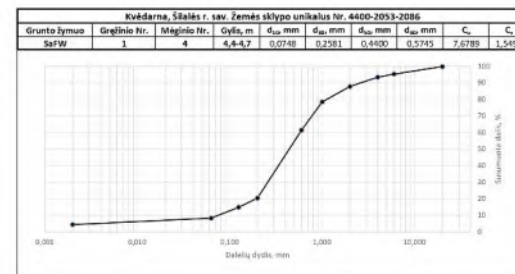
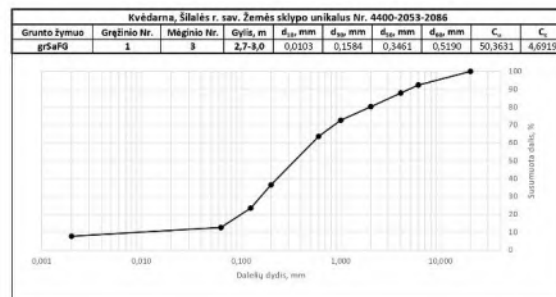
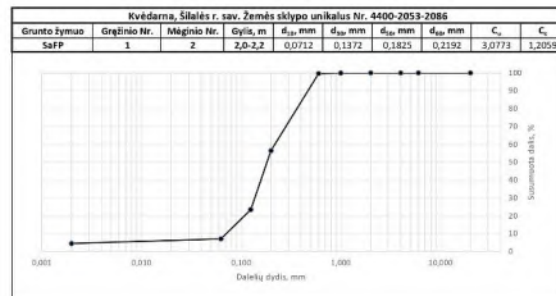
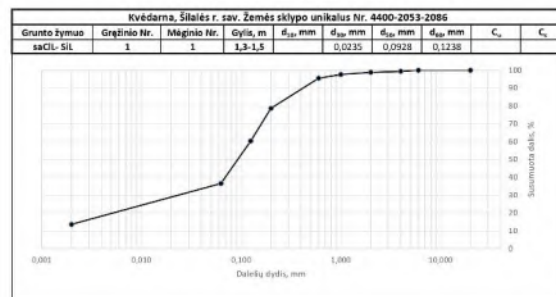
Kvėdarna, Šilalės r. sav. Žemės sklypo unikalūs Nr. 4400-2053-2086																										
Eil.Nr.	Gręžinio Nr.	Mėginio Nr.	Mėginio paėmimo gylys, m	Skaitiklyje - likęs gruntas, vardiklyje - išsijotas per sietą gruntas, %										Dulkis, % / molis, %	Drėgnis, %	Tankis, Mg·m ⁻³				Poringumo koef., e	Takumas ir plastiškumas		Jautrio šaltčiui klasė	Žymuo pagal LST 1331:2022	Žymuo	Grunto pavadinimas LST EN ISO 14688-2:2018
				Sietų akučių dydžiai, mm												w	p	ps	pd							
				20	6,3	4	2	1	0,63	0,2	0,125	0,063	w _p /w _p								I _p /I _L					
1	1	1	1,3-1,5	0,0 100,0	0,0 100,0	0,6 99,4	0,6 98,8	1,2 97,6	2,1 95,5	16,8 78,7	18,4 60,3	23,8 36,6	22,9 13,6	13,3	2,14	2,68	1,89	0,42	21,15 15,19	5,96 -0,32	F 3	ML	saCIL- SiL	Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis		
2	1	2	2,0-2,2	0,0 100,0	0,0 100,0	0,0 100,0	0,0 99,9	0,1 99,6	0,3 99,6	43,2 56,4	32,9 23,5	16,4 7,1	2,5 4,5	13,8	1,81	2,67	1,59	0,68			F 2	SM	SaFP	Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis		
3	1	3	2,7-3,0	0,0 100,0	7,6 92,4	4,5 87,9	7,7 80,2	7,5 72,7	9,1 63,6	27,1 36,5	13,0 23,4	10,9 12,6	4,9 7,7	15,2	1,88	2,67	1,63	0,64			F 2	SM	grSaFG	Žvyringas įvairaus rūšiuotumo mažai dulkingas- molinga smėlis		
4	1	4	4,4-4,7	0,0 100,0	4,6 95,4	1,9 93,6	5,6 87,9	9,3 78,6	17,0 61,6	41,2 20,4	5,6 14,9	6,5 8,4	4,0 4,4	16,1	1,93	2,67	1,66	0,61			F 2	SM	SaFW	Gerai išrūšiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis		
5	2	3	1,2-1,4	0,0 100,0	0,7 99,3	0,1 99,2	0,6 98,6	1,3 97,2	1,8 95,5	15,1 80,4	14,9 65,5	21,1 44,4	23,7 20,7	12,2	2,18	2,69	1,94	0,38	24,55 16,01	8,54 -0,45	F 3	ML	saCIL	Smėlingas mažo plastiškumo molis		
6	2	2	1,6-1,8	0,0 100,0	0,0 100,0	1,1 98,9	0,5 98,4	1,1 97,3	1,5 95,8	54,6 41,3	21,7 19,6	6,5 13,1	5,4 7,7	6,4	1,81	2,67	1,70	0,57			F 2	SM	SaFG	Įvairaus rūšiuotumo mažai dulkingas- molingas smėlis		
7	2	4	2,6-2,9	0,0 100,0	0,0 100,0	0,1 99,9	0,1 99,8	0,2 99,6	0,3 99,3	26,4 72,9	13,3 59,6	40,8 18,8	14,1 4,7	5,3	1,95	2,67	1,85	0,44	20,15		F 2	SD	SaFG	Įvairaus rūšiuotumo mažai dulkingas- molingas smėlis		
8	3	5	4,2-4,4	0,0 100,0	0,0 100,0	0,0 100,0	0,0 100,0	0,1 99,9	18,4 81,5	10,1 71,4	34,7 36,7	30,5 6,3		10,1	2,11	2,69	1,91	0,40	19,29 17,32	1,98 -3,63	F 3	DL	saSiL	Smėlingas mažo plastiškumo dulkis		
9	3	1	1,3-1,5	0,0 100,0	0,3 99,7	0,0 99,7	0,2 99,5	0,5 98,9	1,2 97,8	51,6 46,1	20,9 25,3	15,8 9,5	6,3 3,1	8,0	1,80	2,67	1,67	0,60			F 2	SD	SaFP	Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis		
10	3	2	3,2-3,4	0,0 100,0	0,0 100,0	0,2 99,8	0,4 99,4	0,5 98,9	0,9 98,0	53,0 45,1	20,0 25,1	18,0 7,0	3,8 3,2	8,5	2,01	2,67	1,85	0,44			F 2	SD	SaFP	Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis		
11	2	5	5,2-5,4	0,0 100,0	0,0 100,0	0,0 100,0	0,2 99,8	0,3 99,4	0,5 98,9	20,7 78,1	27,0 51,1	36,4 14,7	9,3 5,4	10,9	2,08	2,67	1,88	0,42			F 2	SD	SaFG	Įvairaus rūšiuotumo mažai dulkingas- molingas smėlis		

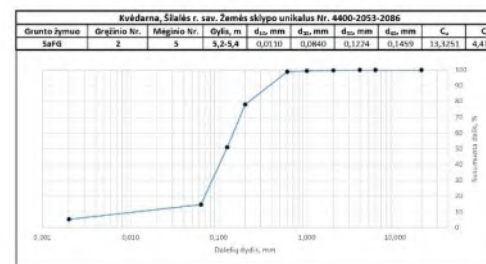
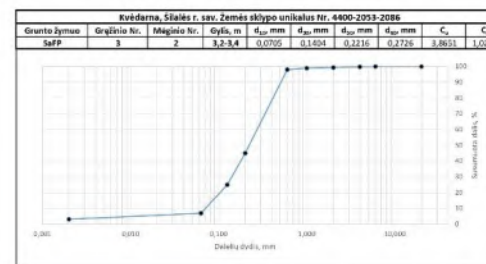
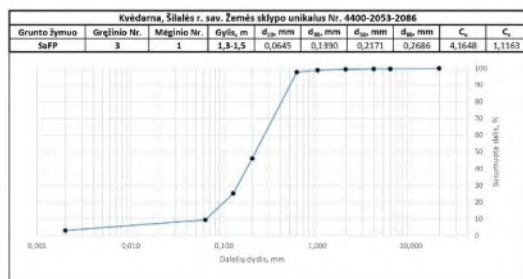
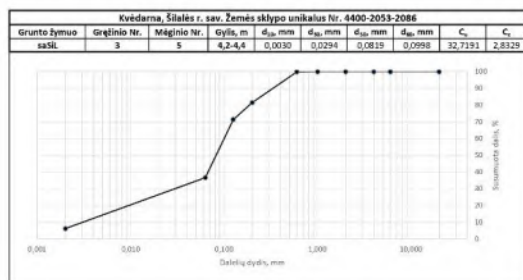
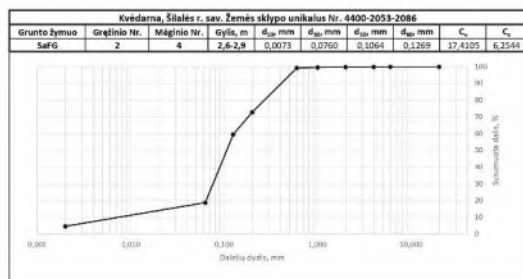


Gruntų laboratorinių tyrimų protokolas Nr. 260F priedas 2-2

UAB Grunto laboratorija, į.k. 305991839, Guobų aklg. 11, LT-97120 Kretinga,
tel.: +370 683 22 365 el.p.: info@gruntolaboratorija.lt

GRANULIOMETRINĖS SUDĖTIES KREIVĖ(S)





Priedas Nr. 10. Žemės gelmių geologinių tyrimų registracijos lapas

ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre

55168-2025

1. Tyrimo užsakovas UAB "Projkelva", reg.kodas 171710523, Telšių apskr., Plungės r. sav., Plungės miesto sen., Plungės m., Žemaitės g. 96
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)
2. Tyrimo vykdytojas UAB Tyrimų laboratorija, reg.kodas 304171076, Kretinga, Tiekėjų g. 19F, LT-97123
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)
3. Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 1834882, išdavimo data 2020-06-12
4. Tyrimo būdas: Tiesioginis
5. Tyrimo rūšis: Inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas, II-a geotechninė kategorija
6. Tyrimų tikslas ir (ar) etapas Kvėdarnos tvenkinio teritorijos viešojoje erdvėje (Jūros gatvės atkarpa, pėsčiųjų takai, automobilių stovėjimo, sporto, vaikų žaidimo aikštelės, tiltelis) Kvėdarnos mstl., Šilalės r. sav. II geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.

7. Duomenys apie tyrimo objektą

Tyrimo objekto tipas	statiniai: visuomeninės paskirties pastatai
Tyrimo objekto pavadinimas	Kvėdarnos tvenkinio teritorijos viešojoje erdvėje Kvėdarnos mstl., Šilalės r. sav.
Tyrimo objekto adresas	Tauragės apskr., Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Kvėdarnos mstl., Jūros g.
Tyrimo ploto ribos arba tyrimų vietos koordinatės (1994 metų Lietuvos koordinatinių sistemoje)	Elementas Nr.1: Nr.1 6159615 373095; Nr.2 6159468 373068; Nr.3 6159472 373094; Nr.4 6159500 373145; Nr.5 6159515 373193; Nr.6 6159515 373204; Nr.7 6159506 373230; Nr.8 6159503 373283; Nr.9 6159540 373289; Nr.10 6159552 373266; Nr.11 6159606 373241; Elementas Nr.2: Nr.1 6159494 373085; Nr.2 6159491 373086; Nr.3 6159491 373087; Nr.4 6159496 373104; Nr.5 6159504 373117; Nr.6 6159520 373147; Nr.7 6159523 373172; Nr.8 6159527 373192; Nr.9 6159515 373228; Nr.10 6159533 373238; Nr.11 6159523 373267; Nr.12 6159541 373272; Nr.13 6159547 373257; Nr.14 6159570 373252; Nr.15 6159587 373223; Nr.16 6159588 373191; Nr.17 6159589 373149; Nr.18 6159578 373129; Nr.19 6159574 373109; Nr.20 6159566 373091;

8. Tyrimo pradžios data 2025-06-27, tyrimo pabaigos data 2026-06-27

9. Tyrimo dokumento (-ų) (ataskaitos(-ų)) pavadinimas (-ai)

Pateikimo data

Kvėdarnos tvenkinio teritorijos viešojoje erdvėje (Jūros gatvės atkarpa, pėsčiųjų takai, automobilių stovėjimo, sporto, vaikų žaidimo aikštelės, tiltelis) Kvėdarnos mstl., Šilalės r. sav. II geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita.	2026-06-27
--	------------

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre

55168-2025

10. Priedami dokumentai: Susisiekimo komunikacijos (gatvės) Jūros g. kapitalinio remonto, kitų inžinerinių statinių (kitos paskirties, sporto) pėsčiųjų takų, automobilių, sporto, vaikų žaidimo aikštelių, tiltelio, Kvėdarnos I
(darbų programa, techninė užduotis, projektas)

Užpildė:

Pareigų pavadinimas	
Vardas, Pavardė	
Data	2025-07-10
Telefono numeris	867057879
El. paštas	info@tyrimulaboratorija.lt

Paraiškos registracijos Nr.

ŽGT-2025-2806

Paraiškos pateikimo data

2025-07-10

Tyrimo įregistravimo Žemės gelmių registre data

2025-07-10

Žemės gelmių registro tvarkytojo pastabos:

Dokumentą atspausdino

2025-07-17, 10:43:06

Šilalės rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Šilalės rajono savivaldybė, 188773720, Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. info@silale.lt, tel. +37044976115

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Susisiekimo komunikacijų (gatvių pogrupio) statinio – Jūros gatvės kapitalinio remonto, kitų inžinerinių (kitos paskirties pogrupio, sporto pogrupio, kitų transporto statinių pogrupio) statinių statybos, Kvėdarnos I tvenkinio sklype (unikalus Nr. 4400-2053-2086, Šilalės r. sav., projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-72-250813-00030, 2025-08-13

(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai SPRD-00-250805-00759, 2025-08-05

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Šilalės rajono savivaldybė, 188773720, Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. info@silale.lt, tel. +37044976115

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Susisiekimo komunikacijų (gatvių pogrupio) statinio – Jūros gatvės kapitalinio remonto, kitų inžinerinių (kitos paskirties pogrupio, sporto pogrupio, kitų transporto statinių pogrupio) statinių statybos, Kvėdarnos I tvenkinio sklype (unikalus Nr. 4400-2053-2086, Šilalės r. sav., projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 8737/0006:284

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Šilalės rajono sav., Kvėdarnos sen., Kvėdarna

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Taip, Kvėdarna (17094)

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Taip, Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos, paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos, paviršiniai vandens telkiniai

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Žemės sklypo reljefas išsaugomas natūralus arba keičiamas tik tose vietose, kur būtina atlikti reljefo išlyginimo darbus norint įrengti automobilių stovėjimo vietas, žaidimų ir sporto aikšteles, tačiau toks sklypo planavimas negali daryti neleistino poveikio aplinkai, daryti kraštovaizdžio.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Vadovautis STR 1.05.01:2017 6 ir 7 priedų reikalavimais.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovaujantis LR statybos įstatymo nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Statinių sprendiniai turi derėti, nekontrastuoti su supama aplinka, užtikrinti funkcinis, vizualinius bei kompozicinius ryšius su supančios aplinkos elementais. Projekto sprendiniai negali prieštarauti parengtiems ir patvirtintiems teritorijų planavimo dokumentams, todėl projekto sudėtyje turi būti pateikta visa būtina informacija, pagrindžianti projekto atitikimą galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams, situacijos schemas, apimančios platesnį projektuojamo pastato kontekstą, gretimų užstatymo teritorijos esamos situacijos fotofiksacijos.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio kapitalinis remontas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. 4400-5358-3023

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Šilalės rajono sav., Kvėdarnos sen., Kvėdarna, Jūros g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Žemės sklypo reljefas išsaugomas natūralus arba keičiamas tik tose vietose, kur būtina atlikti reljefo išlyginimo darbus norint įrengti automobilių stovėjimo vietas, žaidimų ir sporto aikšteles, tačiau toks sklypo planiravimas negali daryti neleistino poveikio aplinkai, daryti kraštovaizdžio.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties

grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį.) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Vadovautis STR 1.05.01:2017 6 ir 7 priedų reikalavimais.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovaujantis LR statybos įstatymo nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Statinių sprendiniai turi derėti, nekontrastuoti su supama aplinka, užtikrinti funkcinius, vizualinius bei kompozicinius ryšius su supančios aplinkos elementais. Projekto sprendiniai negali prieštarauti parengtiems ir patvirtintiems teritorijų planavimo dokumentams, todėl projekto sudėtyje turi būti pateikta visa būtina informacija, pagrindžianti projekto atitikimą galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams, situacijos schemas, apimančios platesnį projektuojamo pastato kontekstą, gretimų užstatymo teritorijos esamos situacijos fotofiksacijos.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 8737/0006:284

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Šilalės rajono sav., Kvėdarnos sen., Kvėdarna

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Taip, Kvėdarna (17094)

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Taip, paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos, paviršiniai vandens telkiniai, Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Žemės sklypo reljefas išsaugomas natūralus arba keičiamas tik tose vietose, kur būtina atlikti reljefo išlyginimo darbus norint įrengti automobilių stovėjimo vietas, žaidimų ir sporto aikšteles, tačiau toks sklypo planiravimas negali daryti neleistino poveikio aplinkai, daryti kraštovaizdžio.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Vadovautis STR 1.05.01:2017 6 ir 7 priedų reikalavimais.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovaujantis LR statybos įstatymo nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Statinių sprendiniai turi derėti, nekontrastuoti su supama aplinka, užtikrinti funkcinius, vizualinius bei kompozicinius ryšius su supančios aplinkos elementais. Projekto sprendiniai negali prieštarauti parengtiems ir patvirtintiems teritorijų planavimo dokumentams, todėl projekto sudėtyje turi būti pateikta visa būtina informacija, pagrindžianti projekto atitikimą galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams, situacijos schemas, apimančios platesnį projektuojamo pastato kontekstą, gretimų užstatymo teritorijos esamos situacijos fotofiksacijos.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 8737/0006:284

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Šilalės rajono sav., Kvėdarnos sen., Kvėdarna

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Taip, Kvėdarna (17094)

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Taip, Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos, paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos, paviršiniai vandens telkiniai

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Žemės sklypo reljefas išsaugomas natūralus arba keičiamas tik tose vietose, kur būtina atlikti reljefo išlyginimo darbus norint įrengti automobilių stovėjimo vietas, žaidimų ir sporto aikšteles, tačiau toks sklypo planavimas negali daryti neleistino poveikio aplinkai, daryti kraštovaizdžio.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Vadovautis STR 1.05.01:2017 6 ir 7 priedų reikalavimais.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovaujantis LR statybos įstatymo nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Statinių sprendiniai turi derėti, nekontrastuoti su supama aplinka, užtikrinti funkcinius, vizualinius bei kompozicinius ryšius su supančios aplinkos elementais. Projekto sprendiniai negali prieštarauti parengtiems ir patvirtintiems teritorijų planavimo dokumentams, todėl projekto sudėtyje turi būti pateikta visa būtina informacija, pagrindžianti projekto atitikimą galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams, situacijos schemas, apimančios platesnį projektuojamo pastato kontekstą, gretimų užstatymo teritorijos esamos situacijos fotofiksacijos.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitų transporto statinių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypattingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 8737/0006:284

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Šilalės rajono sav., Kvėdarnos sen., Kvėdarna

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Taip, Kvėdarna (17094)

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Taip, Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos, paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos, paviršiniai vandens telkiniai

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Žemės sklypo reljefas išsaugomas natūralus arba keičiamas tik tose vietose, kur būtina atlikti reljefo išlyginimo darbus norint įrengti automobilių stovėjimo vietas, žaidimų ir sporto aikšteles, tačiau toks sklypo planavimas negali daryti neleistino poveikio aplinkai, daryti kraštovaizdžio.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Vadovautis STR 1.05.01:2017 6 ir 7 priedų reikalavimais.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovaujantis LR statybos įstatymo nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Statinių sprendiniai turi derėti, nekontrastuoti su supama aplinka, užtikrinti funkcinius, vizualinius bei kompozicinius ryšius su supančios aplinkos elementais. Projekto sprendiniai negali prieštarauti parengtiems ir patvirtintiems teritorijų planavimo dokumentams, todėl projekto sudėtyje turi būti pateikta visa būtina informacija, pagrindžianti projekto atitikimą galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams, situacijos schemas, apimančios platesnį projektuojamo pastato kontekstą, gretimų užstatymo teritorijos esamos situacijos fotofiksacijos.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

TVIRTINU _____
(parašas)

(pareigų pavadinimas)

(vardas ir pavardė)
_____ m. _____ d.
(data)

SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Telšių - Tauragės teritorinis skyrius
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Projekto pavadinimas

Susisiekimo komunikacijų (gatvių pogrupio) statinio – Jūros gatvės kapitalinio remonto, kitų inžinerinių (kitos paskirties pogrupio, sporto pogrupio, kitų transporto statinių pogrupio) statinių statybos, Kvėdarnos I tvenkinio sklype (unikalus Nr. 4400-2053-2086, Šilalės r. sav., projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

Šilalės rajono savivaldybė, 188773720, Nėra, +37044976115

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Naujo statinio statyba

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Šilalės rajono sav., Kvėdarnos sen., Kvėdarna, 8737/0006:284, Nėra

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)
Nėra

1. Projekto pavadinimas

Susisiekimo komunikacijų (gatvių pogrupio) statinio – Jūros gatvės kapitalinio remonto, kitų inžinerinių (kitos paskirties pogrupio, sporto pogrupio, kitų transporto statinių pogrupio) statinių statybos, Kvėdarnos I tvenkinio sklype (unikalus Nr. 4400-2053-2086, Šilalės r. sav., projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

Šilalės rajono savivaldybė, 188773720, Nėra, +37044976115

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Statinio kapitalinis remontas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Šilalės rajono sav., Kvėdarnos sen., Kvėdarna, Jūros g., Nėra, 4400-5358-3023

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)
Nėra

1. Projekto pavadinimas

Susisiekimo komunikacijų (gatvių pogrupio) statinio – Jūros gatvės kapitalinio remonto, kitų inžinerinių (kitos paskirties pogrupio, sporto pogrupio, kitų transporto statinių pogrupio) statinių statybos, Kvėdarnos I tvenkinio sklype (unikalus Nr. 4400-2053-2086, Šilalės r. sav., projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

Šilalės rajono savivaldybė, 188773720, Nėra, +37044976115

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Naujo statinio statyba

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Šilalės rajono sav., Kvėdarnos sen., Kvėdarna, 8737/0006:284, Nėra

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Susisiekimo komunikacijų (gatvių pogrupio) statinio – Jūros gatvės kapitalinio remonto, kitų inžinerinių (kitos paskirties pogrupio, sporto pogrupio, kitų transporto statinių pogrupio) statinių statybos, Kvėdarnos I tvenkinio sklype (unikalus Nr. 4400-2053-2086, Šilalės r. sav., projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

Šilalės rajono savivaldybė, 188773720, Nėra, +37044976115

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Naujo statinio statyba

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Šilalės rajono sav., Kvėdarnos sen., Kvėdarna, 8737/0006:284, Nėra

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Susisiekimo komunikacijų (gatvių pogrupio) statinio – Jūros gatvės kapitalinio remonto, kitų inžinerinių (kitos paskirties pogrupio, sporto pogrupio, kitų transporto statinių pogrupio) statinių statybos, Kvėdarnos I tvenkinio sklype (unikalus Nr. 4400-2053-2086, Šilalės r. sav., projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

Šilalės rajono savivaldybė, 188773720, Nėra, +37044976115

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Naujo statinio statyba

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Šilalės rajono sav., Kvėdarnos sen., Kvėdarna, 8737/0006:284, Nėra

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

6. Informacija apie anksčiau išduotus specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (jeigu jie buvo išduoti), kurie pakeitus juos šiais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais neteko galios (registracijos data, Nr.)

Nėra

II. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.
Šilalės rajono sav., Kvėdarnos sen., Kvėdarna, 8737/0006:284, Nėra

1. Rengiant projektą, vadovautis Kvėdarnos miestelio istorinės dalies (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 17094), Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2018-04-17 aktu Nr. KPD-RM-2689 (su vėlesniais pakeitimais) patikslintomis vertingosiomis savybėmis, kurias privaloma išsaugoti, Apibrėžtų teritorijos ribų planu (TRP), kitais dokumentais ir jų priedais, esančiais Kultūros vertybių registre (<https://kvr.kpd.lt>), LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo, LR Statybos įstatymo reikalavimais, Paveldo tvarkybos reglamentais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Kultūros ministro įsakymu, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais kultūros paveldo apsaugą.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.
Šilalės rajono sav., Kvėdarnos sen., Kvėdarna, 8737/0006:284, Nėra

1. Rengiant projektą, vadovautis Kvėdarnos miestelio istorinės dalies (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 17094), Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2018-04-17 aktu Nr. KPD-RM-2689 (su vėlesniais pakeitimais) patikslintomis vertingosiomis savybėmis, kurias privaloma išsaugoti, Apibrėžtų teritorijos ribų planu (TRP), kitais dokumentais ir jų priedais, esančiais Kultūros vertybių registre (<https://kvr.kpd.lt>), LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo, LR Statybos įstatymo reikalavimais, Paveldo tvarkybos reglamentais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Kultūros ministro įsakymu, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais kultūros paveldo apsaugą.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.
Šilalės rajono sav., Kvėdarnos sen., Kvėdarna, 8737/0006:284, Nėra

1. Rengiant projektą, vadovautis Kvėdarnos miestelio istorinės dalies (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 17094), Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2018-04-17 aktu Nr. KPD-RM-2689 (su vėlesniais pakeitimais) patikslintomis vertingosiomis savybėmis, kurias privaloma išsaugoti, Apibrėžtų teritorijos ribų planu (TRP), kitais dokumentais ir jų priedais, esančiais Kultūros vertybių registre (<https://kvr.kpd.lt>), LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo, LR Statybos įstatymo reikalavimais, Paveldo tvarkybos reglamentais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Kultūros ministro įsakymu, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais kultūros paveldo apsaugą.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.
Šilalės rajono sav., Kvėdarnos sen., Kvėdarna, Jūros g., Nėra, 4400-5358-3023

1. Rengiant projektą, vadovautis Kvėdarnos miestelio istorinės dalies (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 17094), Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2018-04-17 aktu Nr. KPD-RM-2689 (su vėlesniais pakeitimais) patikslintomis vertingosiomis savybėmis, kurias privaloma išsaugoti, Apibrėžtų teritorijos ribų planu (TRP), kitais dokumentais ir jų priedais, esančiais Kultūros vertybių registre (<https://kvr.kpd.lt>), LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo, LR Statybos įstatymo reikalavimais, Paveldo tvarkybos reglamentais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Kultūros ministro įsakymu, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais kultūros paveldo apsaugą.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.
Šilalės rajono sav., Kvėdarnos sen., Kvėdarna, 8737/0006:284, Nėra

1. Rengiant projektą, vadovautis Kvėdarnos miestelio istorinės dalies (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 17094), Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2018-04-17 aktu Nr. KPD-RM-2689 (su vėlesniais pakeitimais) patikslintomis vertingosiomis savybėmis, kurias privaloma išsaugoti, Apibrėžtų teritorijos ribų planu (TRP), kitais dokumentais ir jų priedais, esančiais Kultūros vertybių registre (<https://kvr.kpd.lt>), LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo, LR Statybos įstatymo

reikalavimais, Paveldo tvarkybos reglamentais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Kultūros ministro įsakymu, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais kultūros paveldo apsaugą.

PASTABA:

Bet kokie esminiai pataisymai laikinajame apsaugos reglamente negalimi, išskyrus klaidų pataisymą. Klaidos turi būti pataisytos abiejuose laikinojo apsaugos reglamento egzemplioriuose ir patvirtintos juos parengusio ir išdavusio valstybės tarnautojo ir teritorinio padalinio vedėjo parašu, nurodant pataisymo datą.

Norėdamas keisti išduotus specialiuosius reikalavimus, statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo teikia laisvos formos motyvuotą prašymą dėl patvirtinto laikinojo apsaugos reglamento pripažinimo netekusiu galios ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems paveldosaugos reikalavimams išduoti. Nauji specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinasis apsaugos reglamentas) išduodami Aprašo nustatyta tvarka.

Specialiuosius paveldosaugos reikalavimus parengė:

Vardas, pavardė

parašas

pareigų pavadinimas

A.V.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Šilalės rajono savivaldybės administracija 188773720, Šilalės r. sav. Šilalės m. J. Basanavičiaus g. 2
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-13 Nr. SRD-72-250813-00027
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	[redacted] Vyriausioji specialistė [redacted] [redacted] Šilalės rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	[redacted]
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-13 15:18:30 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-13 15:18:39 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-25 17:26:13 – 2028-04-23 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	[redacted] Vyriausioji specialistė [redacted] [redacted] Šilalės rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	[redacted] LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-13 15:19:06 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-13 15:19:14 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-25 17:26:13 – 2028-04-23 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	2
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Šilalės rajono savivaldybės administracija 188773720, Šilalės r. sav. Šilalės m. J. Basanavičiaus g. 2
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-13 Nr. SARD-72-250813-00030
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Telšių - Tauragės teritorinis skyrius 188692688, Vilnius, Šnipiškių g. 3
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji paveldosaugos reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-05 Nr. SPRD-00-250805-00759
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avily's SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-11-25 11:35:10)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-11-25 11:35:10 Avily's SDP eDocs



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-05-15 08:31:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1365372
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2010-05-19
Šilalės r. sav., Kvėdarna

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šilalės r. sav., Kvėdarna
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus daikto numeris: 4400-2053-2086
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8737/0006:284 Kvėdarnos k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinės teritorijos
Žemės sklypo plotas: 1.9066 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.7212 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.7212 ha
Užstatyta teritorija: 0.0244 ha
Vandens telkinių plotas: 1.1283 ha
Kitos žemės plotas: 0.0327 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 16.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 12900 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-01-16
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-04-11

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2053-2086, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-04-28 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-1011
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2053-2086, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. B6(V)-56/4MŽP-7-(15.4.33 E)
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2053-2086, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.9066 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2053-2086, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1098 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2053-2086, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.1283 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2053-2086, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-04-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-89
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-16

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2053-2086, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-04-28 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-1011
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-16

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100349213
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-04-21 Telia tinklo apsaugos zonos
planas Šilalės rajono savivaldybėje Nr. 3-203
Įregistravimo data: 2022-05-06
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2 kv. m, nuo 2024-03-09

11.2.

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis
Teritorijos pavadinimas: skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100681154
Įregistravimo pagrindas: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2018-04-17 Kultūros
paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios Nekilnojamojo kultūros
paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-2689
Įregistravimo data: 2024-07-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 18559 kv. m, nuo 2024-07-23

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**13. Kita informacija:** įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-05-15 08:35:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2400313**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2019-11-29**
Šilalės r. sav., Kvėdarna, Jūros g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Kelias (gatvė) - Jūros g.
Šilalės r. sav., Kvėdarna, Jūros g.
Unikalus daikto numeris: **4400-5358-3023**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrūpis (paskirtis): **Gatvių**
Žymėjimas plane: **1G**
Statybos pradžios metai: **1998**
Statybos pabaigos metai: **1998**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **0.534 km**
Plotas: **3728.51 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Eismo juostų skaičius: **Viena**
Gatvės kategorija: **Pagalbinė**
Koordinatė X: **6159603.41**
Koordinatė Y: **373299.78**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **149000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **37300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-11-29**
Vidutinė rinkos vertė: **37300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-11-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-5358-3023, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-01-31 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T1-15**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-02-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-5358-3023, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-11-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2020-01-31 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T1-15
Įrašas galioja: **Nuo 2020-02-12**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-5358-3023, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-01-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2489**
2019-11-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-02-12**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DOVILĖ BRONEIKIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-05-15 08:35:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2434748**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2020-04-06**

Šilalės r. sav., Kvėdarna, P. Kavaliausko g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Kelias (gatvė) - P. Kavaliausko gatvė
Šilalės r. sav., Kvėdarna, P. Kavaliausko g.

Unikalus daikto numeris: **4400-5433-3423**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrūpis (paskirtis): **Gatvių**
Žymėjimas plane: **1-38**
Statybos pradžios metai: **1980**
Statybos pabaigos metai: **1980**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **1.314 km**
Plotas: **13738.00 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Eismo juostų skaičius: **Viena**
Gatvės kategorija: **Pagalbinė**
Koordinatė X: **6159334.1**
Koordinatė Y: **373023.87**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **486000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **121000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2020-04-03**
Vidutinė rinkos vertė: **121000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-04-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-03**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-5433-3423, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-15 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T1-132**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-5433-3423, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-04-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2020-05-15 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T1-132
Įrašas galioja: **Nuo 2020-05-28**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
[redacted]
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-5433-3423, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-01-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2489**
2020-04-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-05-28**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DOVILĖ BRONEIKIENĖ