

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	ŪKININKĖ I.B.
------------------------	---------------

PROJEKTO PAVADINIMAS	KITŲ INŽINERINĖS PASKIRTIES STATINIŲ GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (SKYSTOJO MĖŠLO REZERVUARAS) PAKARČEMIO K. 13A, KALTINĖNŲ SEN., ŠILALĖS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO ADRESAS	PAKARČEMIO K. 13A, KALTINĖNŲ SEN., ŠILALĖS R. SAV.
NAUDOJIMO PASKIRTIS	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS
PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (BAA)
DALIS	Projektiniai pasiūlymai, statyba leidžiančiam dokumentui (0 LAIDA)

PROJEKTO NR.	VLf-2503-01-BAA
BYLOS IŠLEIDIMO DATA	2025-07

PROJEKTUOTOJAS	VOLFLITA UAB		
STATINIO PROJEKTO VADOVAS	50080	AURELIJUS PETRŪNAS	
ARCHITEKTAS	A1959	GEDIMINAS TUŠAS	

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Žymėjimas	Laida	Pavadinimas	Lapai
Tekstinių dokumentų žiniaraštis				
1.		0	Projektinių pasiūlymų bylos viršelis	1
2.	VLF-2503-01-BAA-BSŽ	0	Projektinių pasiūlymų bylos sudėties žiniaraštis	1
3.	VLF-2503-01-BAA-PNDS	0	Privalomų norminių dokumentų sąrašas	2
4.	VLF-2503-01-BAA-BSR	0	Bendrieji statinių rodikliai	3
5	VLF-2503-01-BAA-AR	0	Aiškinamasis raštas	15
Grafinių dokumentų žiniaraštis				
1.	VLF-2503-01-BAA	0	Brėžiniai	10

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Brėžiniai				
VLF-2503-01-BAA-SP-BR.01	1	0	Situacijos schema	
VLF-2503-01-BAA-SP-BR.02	1	0	Sklypo planas M1:500	
VLF-2503-01-BAA-SA-BR.03	1	0	Vizualizacija	
VLF-2503-01-BAA-SA-BR.04	1	0	Planas ir pjūvis M1:150	
VLF-2503-01-BAA-SA-BR.05	1	0	Dugno plokštės armavimas M1:100 Mazgas A M1:10	
VLF-2503-01-BAA-SA-BR.06	1	0	Sienos išilginis pjūvis M1:150, Mazgas C, D M1:10	
VLF-2503-01-BAA-SA-BR.07	1	0	Mazgai M1:10	
VLF-2503-01-BAA-SA-BR.08	1	0	Kolonos tvirtinimas M1:30	
VLF-2503-01-BAA-SA-BR.09	1	0	Fasadas M1:100	
VLF-2503-01-BAA-SA-BR.10	1	0	Stogo įrengimas M1:100	

0	2025.07				Projektiniai pasiūlymai, statyba leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data				Laidos statusas; keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	VOLFLITA STATYBINĖS SISTEMOS				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
					KITŲ INŽINERINĖS PASKIRTIES STATINIŲ GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (SKYSTOJO MĖŠLO REZERVUARAS) PAKARČEMIO K. 13A, KALTINĖNŲ SEN., ŠILALĖS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS			
50080	PV.	A. Petrūnas		2025.07	DOKUMENTO PAVADINIMAS Projektinių pasiūlymų bylos sudėties žiniaraštis		LAIDA	
A1959	Arch.	G. Tušas		2025.07			0	
LT	UŽSAKOVAS				PROJEKTO NUMERIS VLF-2503-01-BAA-BSŽ		LAPAS	LAPŲ
	Ūkininkė I.B.						1	1

PRIVALOMŲ NORMINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

Kitų inžinerinės paskirties statinių grupės, kitos paskirties inžinerinis statinys (skystojo mėslo rezervuaras) Pakarčemo k. 13A, Kaltinėnų sen., Šilalės r. sav., statybos projektas

1. STR 1.01.04:2002 „Statybos produktai. Atitikties įvertinimas ir „CE“ ženklavimas“.
2. STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“.
3. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
4. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“.
5. STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“.
6. STR 1.01.03:2017 „Statiniu klasifikavimas“.
7. STR 1.05.08:2003 „Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai“.
8. STR 1.05.01:2017 „Statyba leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.
9. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
10. STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“.
11. STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.
12. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“.
13. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“.
14. STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“.
15. STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“.
16. STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“.
17. STR 2.01.03:2009 „Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių techninių dydžių deklaruojamosios ir projektinės vertės“.
18. STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“.
19. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
20. STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“.
21. STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“.
22. STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“.
23. STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.
24. STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
25. STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
26. STR 2.05.14:2005 Hidrotechnikos statinių pagrindų ir pamatų projektavimas
27. HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“.
28. STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“.
29. LR Statybos įstatymas;
30. Specialiųjų architektūros reikalavimų ir specialiųjų saugomos teritorijos tvarkymo ir

0	2025.07				Projektiniai pasiūlymai, statyba leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data				Laidos statusas; keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR					STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
					KITŲ INŽINERINĖS PASKIRTIES STATINIŲ GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (SKYSTOJO MĖŠLO REZERVUARAS) PAKARČEMIO K. 13A, KALTINĖNŲ SEN., ŠILALĖS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS			
50080	PV.	A. Petrūnas		2025.07	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
A1959	Arch.	G. Tušas		2025.07			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	UŽSAKOVAS				PROJEKTO NUMERIS		LAPAS	LAPŲ
Ūkininkė I.B.				VLF-2503-01-BAA-AR			1	2

apsaugos reikalavimų turinio ir išdavimo tvarkos aprašas.

31. STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai".
32. Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų taisyklės.
33. STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“.
34. Elektros įrenginių bendrosios taisyklės
35. Magistralinio dujotiekio įrengimo ir plėtros taisyklės, patvirtinta Lietuvos Respublikos energetikos ministro įstatymu Nr. 1-12, 2014-01-28 (2017-06-28, Nr. 1-169 redakcija).
36. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, Nr. XIII-2166, 2019-06-06.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
VLf-2503-01-BAA-AR	2	2

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

SPRENDINIAMS PRITARIU:

Statytojas:

I.B. TVIRTINU

(Parašas)

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	140287 (14.0287 ha)	Šilalės r. sav. Kaltinėnų sen., Pakarčemio k. 13A sklypo kad. Nr. 8734/0002:458 Kaltinėnų k.v. Spec. Reikalavimai: UT=50%, nuo žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos zonos UI=0.4
1.1. Žemės ūkio naudmenų plotas	m ²	114539 (11.4539 ha)	
2. Sklypo užstatymo plotas	m ²	1450,22	
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	1,266	
4. Sklypo užstatymo tankis	%	1,266	
5. Apželdintas sklypo plotas	%	- (nereglamentuojama)	
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai) pastato paskirties grupė.			

0	2025.07				Projektiniai pasiūlymai, statyba leidžiančiam dokumentui		
Laida	Išleidimo data				Laidos statusas; keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR					STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
					KITŲ INŽINERINĖS PASKIRTIES STATINIŲ GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (SKYSTOJO MĖŠLO REZERVUARAS) PAKARČEMIO K. 13A, KALTINĖNŲ SEN., ŠILALĖS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
50080	PV.	A. Petrūnas		2025.07	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1959	Arch.	G. Tušas		2025.07	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
LT	UŽSAKOVAS				PROJEKTO NUMERIS		LAPAS
	Ūkininkė I.B.				VLF-2503-01-BAA-BSR		LAPŲ
						1	2

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
VI SKYRIUS KITI STATINIAI			
01 Skystojo mėšlo rezervuaras Pakarčemo k. 13A, Kaltinėnų sen., Šilalės r. sav. Statinio statybos rūšis (pagal STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“): statyba ; Statinių paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“): paskirties grupė: 4. Kiti inžineriniai statiniai , paskirtis: 4.5. kitos paskirties statinys (skystojo mėšlo rezervuaras); Statinių kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“): neypatingasis.			
5.1. Pagrindinis daiktas	vnt.	1	
5.2. Statinio bendrasis plotas.*	m ²	646,92	
5.3. Statinio naudingasis plotas. *	m ²	646,92	
5.4. Statinio tūris.*	m ³	4175,22	
5.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
5.6. Statinio aukštis. *	m	10,70	Nuo vid. Žemės paviršiaus alt. Nuo nulinės stat. Alt. ±0.00–10,70m
13. Užstatymo plotas	m ²	646,92	

Šiame priede žvaigždute (*) pažymėti rodikliai apskaičiuojami pagal Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisyklės, kurias tvirtina aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas AURELIJUS PETRŪNAS (PV kvalifikacijos atestato Nr. 50080)

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Projektiniai pasiūlymai atitinka statybos normas ir taisykles, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus, jo sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal LR Statybos įstatymo reikalavimus.

Projektuojamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos nepatenka į trečiųjų asmenų nuosavybės teisę ar kita teise priklausančių sklypų teritorijas. Keisti projektą leidžiama tik gavus autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.

Pastaba. Statinio bendrieji rodikliai lentelės ar kita forma nurodomi Projekto bendrojoje dalyje.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

KITŲ INŽINERINĖS PASKIRTIES STATINIŲ GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (SKYSTOJO MĖŠLO REZERVUARAS) PAKARČEMIO K. 13A, KALTINĖNŲ SEN., ŠILALĖS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

1. PROJEKTAVIMO PAGRINDAS

1.1. Bendrieji duomenys:

Numatomos statybos adresas – Pakarčemo k. 13A, Kaltinėnų sen., Šilalės r. sav., (kad. Nr. 8734/0002:458 Kaltinėnų k.v.).

Projekto užsakovas – Ūkininkė I.B., statytojas pagal sutikimą – I.B..

Projekto rengėjas – Volflita, UAB, im.k. 30065450, Ketūnų km., Šiaulių raj., LT-81213, projekto vadovas – Aurelijus Petrūnas (kvalifikacijos atestato Nr. 50080), tel. +370 690 45 995, el.p. aurelijus.petrunas@volflita.lt.

1.2. Sprendiniai ruošiami remiantis šiais pagrindiniais dokumentais:

1. Registru centro nekilnojamojo turto banko išrašas;
2. Žemės sklypo planas;
3. Topografinė nuotrauka;
4. Specialieji reikalavimai;
5. Šilalės raj. bendrasis planas;
6. Kiti dokumentai, išeities duomenys.

1.3. Kiti duomenys:

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS:

01 - Skystojo mėšlo rezervuaras

Pakarčemo k. 13A., Kaltinėnų sen., Šilalės r. sav., (kad. Nr. 8734/0002:458 Kaltinėnų k.v.).

Statinio statybos rūšis (pagal STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“): **statyba**;

Statinių paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“): paskirties grupė: 4. **Kiti inžineriniai statiniai**, paskirtis: 4.5. **kitos paskirties statinys** (skystojo mėšlo rezervuaras);

Statinių kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“): neypatingasis.

2. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

2.1. Pagrindiniai duomenys:

Esamame žemės sklype Pakarčemo k. 13A, Kaltinėnų sen., Šilalės r. sav., kad. Nr. 8734/0002:458 Kaltinėnų k.v., yra projektuojamas kiti inžineriniai statiniai paskirties grupės, kitos paskirties statinys – skystojo mėšlo rezervuaras.

Klimatinės sąlygos projektuojamam statiniui priimtos pagal STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“

Sniego apkrovos rajonas – II zona – 1,6kN/m².

Vėjo apkrovos rajonas – I zona – 24m/s

Vidutinė metinė temperatūra: +7,9°C

Absoliutinis oro temperatūros maksimumas: +36,0°C

Absoliutinis oro temperatūros minimumas: -32,2°C

0	2025.07				Projektiniai pasiūlymai, statyba leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data				Laidos statusas; keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR					STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
					KITŲ INŽINERINĖS PASKIRTIES STATINIŲ GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (SKYSTOJO MĖŠLO REZERVUARAS) PAKARČEMIO K. 13A, KALTINĖNŲ SEN., ŠILALĖS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS			
50080	PV.	A. Petrūnas		2025.07	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
A1959	Arch.	G. Tušas		2025.07			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	UŽSAKOVAS				PROJEKTO NUMERIS		LAPAS	
	Ūkininkė I.B.						1	
					VLF-2503-01-BAA-AR		15	

Oro temperatūros vidutinė maksimali ir paros amplitudė: 4,6-11,4°C
Vidutinė šilčiausia (šalčiausia) žiemos mėnesio temperatūra: 18,2 (-4,2)°C
Santykinis oro drėgnis (%) – 80
Vidutinis kritulių kiekis: 785mm
Vidutinis metinis vėjo greitis: 3,7m/s
Maksimali dirvožemio įšalo gylis per 50 metų: 86cm

Šiame etape projektuojamas statinys:

1. Skystojo mėšlo rezervuaras.

Žemės sklypas ir naudojimo būdas:

- Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

Esamas žemės sklypo plotas yra 14.0287 ha (140287 m²), sklypas nuosavybės teise priklauso – I.B., statytojas pagal sutikimą – I.B.

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis yra žemės paskirties sklypai, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

Žemės sklypo plotas yra 14.0287 ha, iš kurių 11.4539 ha – žemės ūkio naudmenų plotas.

Žemės sklype nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antras skirsnis), 0,5771 ha;
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 0,0626 ha;

Situacijos schema, kurioje yra analizuojami pastatai su gretimybėmis:



Šiuo metu žemės sklype pastatų ir / ar statinių yra.

Esamų statinių sąrašas:

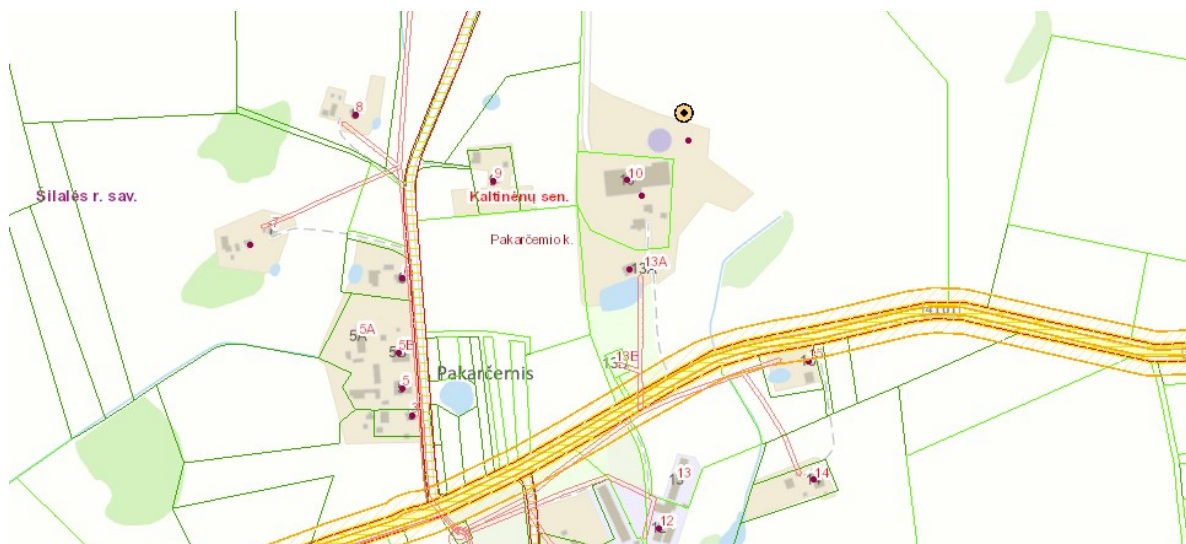
1. II grupės nesudėtingasis statinys – Pirtis (Un. Nr.4400-2822-4164)
2. II grupės nesudėtingasis statinys – Skystojo mėšlo rezervuaras (Un. Nr.4400-6793-0736)

Aplinkiniai pastatai ir / ar nėra saugomi, vertingųjų vertybių neturi.

Teritorijai yra parengtas teritorijų planavimo dokumentai – Šilalės rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas. TPD registravimo Nr. T00038262, Registravimo data 2008-10-13. TPD galiojimo pradžia: 2014-03-17.

Nuoroda į TPD dokumentą: <https://tpdr.planuojustatau.lt/tpdr-ext/#!t-ext/tpd&id=38360>

Šilalės rajono teritorijos bendrojo plano ištrauka:



Statinių statybos sprendiniai parengti vadovaujantis pateikta technine užduotimi, užsakovo nurodymais, inventorine byla, schemomis, raštais, sutartimis bei Lietuvos Respublikoje galiojančiais Statybos techniniais reglamentais ir normomis.

Parengtas projektas atitinka projekto rengimo dokumentus, teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, trečiųjų asmenų interesų reikalavimus.

Vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatomis, projektuojamas pastatas finansuojamas valstybės ar Europos sąjungos lėšomis. Todėl rengiami projektiniai pasiūlymai ir organizuojama visuomenės informavimo procedūra apie numatomą objekto projektavimą.

Projektavimas numatomas Statybos įstatymo nustatyta dviem etapais – Projektiniai pasiūlymai ir Techninis darbo projektas.

2.2. Ekspertizės privalomumas:

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatas, ekspertizė privaloma ypatingo statinio ir statinio, kurio statyba finansuojama valstybės ar Europos sąjungos lėšomis. Kadangi pastatas dalinai priskiriamas šioms kategorijoms, jam projekto ekspertizė privaloma. Daroma dalinė ekspertizė „statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis“ daliai.

2.3. Techniniai ekonominiai rodikliai:

Techniniai ekonominiai rodikliai pateikti techninių rodiklių lentelėje, patvirtintoje projekto vadovo (plačiau žr. techninių rodiklių lentelę pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedą). Taip pat pagrindiniai rodikliai pateikti brėžiniuose.

Projektuojamas statinys – Skystojo mėšlo rezervuaras (pažymėta plane „01“)

Statinio bendrasis plotas: 646,92 m²

Statinio aukštis 10,70 m

Statinio tūris: 3077,20 m³

Užstatymo plotas: 646,92 m²

Aukštų skaičius: 1

Palyginamoji projektuojamo objekto ir maksimalių rodiklių lentelė:

Pakarčemis k. 13A, Kaltinėnų sen., Šilalės r. sav., (kad. kad. Nr. 8734/0002:458 Kaltinėnų k.v.)

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Faktiniai rodikliai	Pagal Šilalės rajono savivaldybės išduotus spec. Reikalavimus. Nr. SARD-72-250724-00029, 2025-07-24
1.	Žemės sklypo plotas (m²)	140287 m² (14.0287 ha), kad. Nr. 8734/0002:458 Kaltinėnų k.v.	-
2.	Žemės ūkio naudmenų plotas viso	114539 m² (11.4539ha)	
3.	Užstatymo tankumas UT	1,266 %	50 %
4.	Užstatymo intensyvumas UI	1,266 %	0,4
5.	Aukštumas	1 a. / 10,70 m	-
6.	Apželdintas sklypo plotas	- m² / -% (neregamentuojama)	-

Bendras sklypo užstatymo plotas 1450,22 m², jį sudaro projektuojamas statinys – Skystojo mėšlo rezervuaras. Kiti duomenys pasirinkti skaičiavimams apačioje.

Žemės sklype kitų registruotų pastatų / statinių yra.

II grupės nesudėtingasis statinys – Pirtis (Un. Nr.4400-2822-4164)

Aukštų skaičius – 1

Užstatytas plotas – 79 m²

Tūris – 302 m³.

II grupės nesudėtingasis statinys – Skysto mėšlo rezervuaras (Un. Nr.4400-0960-7514)

Aukštų skaičius – 1

Užstatytas plotas – 563 m².

II grupės nesudėtingasis statinys – Skysto mėšlo rezervuaras (Un. Nr.4400-6793-0736)

Aukštų skaičius – 1

Užstatytas plotas – 140,96 m².

2.4. Statybos darbų leidimas:

Prieš pradėdant statybos darbus nustatyta tvarka būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą. Statybos vykdymui privaloma statinio priežiūra STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka.

2.5. Statybos darbų apimtys (pagal planavimo užduotį), pagrindinės charakteristikos:

Projekte numatoma esamame registruotame žemės sklype statyti kitos paskirties statinį – Skystojo mėšlo rezervuarą. Taip pat bus tinkamai sutvarkyta sklypo aplinka, pritaikant ūkio poreikiams.

Darbų apimtys pagal statinio projektą apima nurodytas projektavimo užduotyje, patvirtintoje užsakovo - statytojo. Plačiau atliekami darbai aprašyti projektiniuose pasiūlyimuose ir kiekvienoje techninio darbo projekto dalyje (tome), daliau sąrašą žr. techninio darbo projekto sudėties žiniaraštyje.

Pastaba: darbų eigoje nustačius papildomų darbų poreikį jų vykdymo tvarka ir apimtys suderinami su užsakovu ir projekto vadovu. Statybos rangovas, vadovaudamasis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, būtinais atvejais gali parengti darbo brėžinius.

2.6. Projektuojamo statinio statybos vieta, sklypo apibudinimas, klimatinės sąlygos:

Statinio statyba bus vykdoma Pakarčemo k. 13A, Kaltinėnų sen., Šilalės r. sav., kad. kad. Nr. 8734/0002:458 Kaltinėnų k.v. Sklypo reljefas neišraiškingas, žemėjantis link pietinės sklypo pusės.

Didžiojoje sklypo dalyje yra pieva.

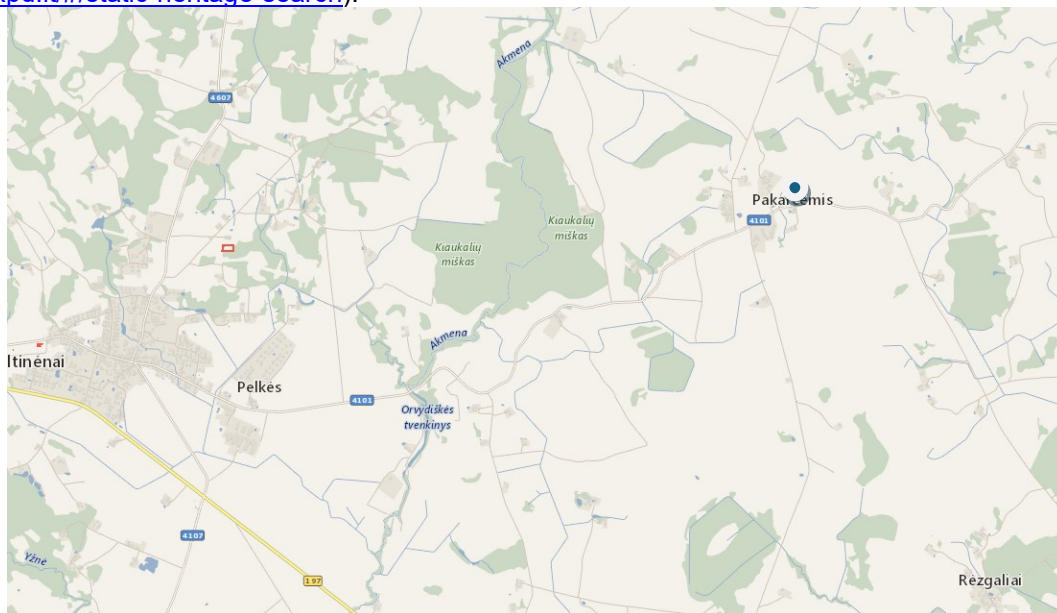
Žemės ūkio naudmenų našumo balas 35.7.

Klimatinės sąlygos nurodytos STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“ duomenis.

2.7. Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai:

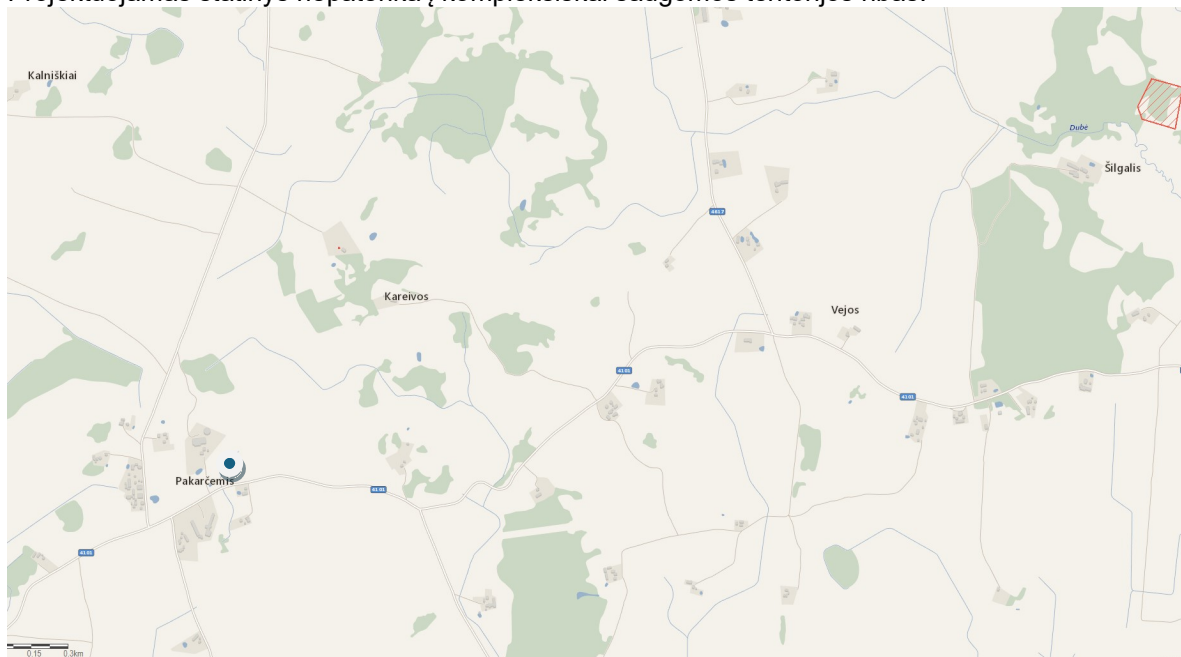
Nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių teritorija

-Projektuojamam pastatui nekeliami nekilnojamųjų vertybių apsaugos reikalavimai, kadangi žemės sklypas nepatenka į tokias teritorijas. Ištrauka iš Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro (duomenys <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>):



Kompleksiškai saugomų teritorijų reikalavimai

Projektuojamas statinys nepatenka į kompleksiškai saugomos teritorijos ribas.



Žemės sklypas ir statinys nepatenka į saugomų teritorijų ribas, įtakos šioms teritorijoms neturi.

2.8. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas

Numatoma ūkinė veikla statinyje nėra įrašyta į LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo (Žin., 1996, Nr. 82-1965; 2011, Nr. 77-3720) 1 ar 2 priedus, todėl nei poveikio aplinkai vertinimo, nei atrankos rengti nereikia.

2.9. Vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos ir juostos Apribojimai, susiję su pakrančių apsaugos zonų ir juostų reikalavimais, nekeliami, pagal UETK grafinius duomenis. Projektuojamų pastatų ir statinių vieta paviršių vandens telkinių apsauginių zonų atžvilgiu

(informacijos šaltinis: Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastras
(<https://uetk.am.lt/portal/startPageForm.action>))



2.10. Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą:

Statinys skirtas skystojo mėšlo kaupimui.

Draudžiama tręšti mėšlu ir (ar) srutomis nuo birželio 15 d. iki rugpjūčio 1 d., išskyrus pūdymus, pievas, ganyklas ir plotus, kuriuose bus auginami žiemkenčiai. Kukurūzų pasėlius draudžiama tręšti nuo liepos 10 d. iki rugpjūčio 1 d.

Draudžiama skystuoju mėšlu ir (ar) srutomis tręšti šeštadieniais, sekmadieniais, valstybinių švenčių dienomis arčiau kaip 100 m atstumu nuo gyvenamojo namo be gyventojų rašytinio sutikimo, kuris gali būti pateiktas ir elektroninėmis ryšio priemonėmis (el. paštu arba trumpąja žinute), kurios leidžia užtikrinti teksto vientisumą, nepakeičiamumą ir identifikuoti sutikimą teikiantį asmenį; arčiau kaip 300 m atstumu nuo urbanizuotos teritorijos ribos be seniūnijos seniūno rašytinio sutikimo, kuris gali būti pateiktas elektroninėmis ryšio priemonėmis (el. paštu arba trumpąja žinute), kurios leidžia užtikrinti teksto vientisumą, nepakeičiamumą ir identifikuoti sutikimą teikiantį asmenį.

Draudžiama skystąjį mėšlą ir (ar) srutas skleisti arčiau kaip 2 m iki melioracijos griovių viršutinių briaunų.

Per metus į dirvą patenkančio bendrojo azoto (Nb) kiekis negali viršyti 170 kg/ha (vandens telkinio apsaugos zonoje - iki 80 kg/ha azoto ir 15 kg/ha fosforo veikliosios medžiagos, LRV nutarimas Nr.343 punktas 127.8). Reikalavimai bus išpildomi dėl pakankamų žemės plotų, lentelė 2. Vandens telkinio apsaugos zonoje draudžiama lieti srutas ir skystą mėšlą (LRV nutarimas Nr.343 punktas 127.2.1. ir 127.2.2.): neįterpiant jų į gruntą, arčiau nei per 100 m nuo kranto linijos, kai pakrantės nuolydis mažesnis kaip 5 laipsniai; įterpiant juos į gruntą, arčiau nei per 10 m nuo vandens apsaugos juostos, kai vandens telkinio baseino plotas ne mažesnis kaip 10 km².

3. ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI

3.1. Gaisrinė sauga:

Projektuojami pastatai pagal "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" reikalavimus (patvirtinta Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338), priskiriamas kitos paskirties inžineriniams statiniams, P 4. statinio grupei.

Visos taikomos medžiagos ir konstrukcijos turi atitikti "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai reikalavimus" (patvirtinta Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338) keliamus reikalavimus.

3.2. Statinio atitvarų šilumos laidumo rodikliai:

Projektuojamas statinys yra šalto tipo, nešildomas.

Vadovaujantis STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ 1.4. p., reikalavimai nekeliama ir statiniui nesertifikuojami: „nedaug energijos sunaudojančių gamybos ir pramonės, sandėliavimo paskirties ir žemės ūkiui tvarkyti skirtų negyvenamųjų pastatų (įskaitant pastatus gyvuliams ir augalams auginti)“.

Atitvarų šilumos perdavimo koeficientų norminės vertės nenormuojamos.

3.3. Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo reikalavimai:

Darbo patalpų insoliacinės ir natūralaus apšvietimo parametru vertės normuojamos HN 98 : 2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“.

Statinyje numatomas natūralus apšvietimas, dirbtinis apšvietimas neprojektuojamas.

3.4. Patalpų mikroklimato (oro temperatūra, drėgnumas) reikalavimai:

Darbo patalpų šiluminio komforto aplinkos parametrų vertės pagal HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“, nenormuojamos.

3.5. Garso akustiniai reikalavimai:

Projektuojamo pastato atitvarų triukšmo lygio skirtumo rodikliai pagal STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės apsauga nuo triukšmo“ reikalavimus, nenormuojami.

4. PLANINIAI IR ERDVINIAI SPRENDINIAI

4.1. Teritorijos tvarkymas:

Esamame žemės sklype Pakarčemo k.13A, Kaltinėnų sen., Šilalės r. sav., kad. Nr. 8734/0002:458 Kaltinėnų k.v., yra projektuojamas kiti inžineriniai statiniai paskirties grupės, kitos paskirties statinys – skystojo mėšlo rezervuaras. Šiame etape projektuojamas statinys:

1. Skystojo mėšlo rezervuaras.

Pakarčemo k.13A, Kaltinėnų sen., Šilalės r. sav., kad. Nr. 8734/0002:458 Kaltinėnų k.v., Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis yra žemės ūkio.

Projektuojamo kiti inžineriniai statiniai paskirties grupės, kitos paskirties statinio statyba neįtakoja aplinkinių teritorijų sprendinių – projektiniai sprendiniai paruošti atsižvelgiant į aplinką, gerbūvio elementus, privažiavimus, takus, želdinius, medžių vietas, reljefą.

Pastatas yra projektuojamas neužstatytoje teritorijoje.

Projektuojamų statinių išdėstymas sklype.

Pastatų išdėstymas sklype parenkamas pagal technologinę schema, galimus taršos šaltinius, gaisrinius reikalavimus. Statiniai ir šalia esančios aikštelės skirtos medžiagų pakrovimui – iškrovimui projektuojamai aplink suketintos dangos aikštele, skirta sunkiasvoriam ir žemės ūkio transportui manevruoti.

Įvažiavimas į teritoriją, kuriame yra projektuojamas statinys, yra esamas iš šiaurinėje teritorijos pusėje esančio kelio (žvyro danga). Patekimas į teritoriją per esamą nuovažą iš esamo kelio ir esama žvyro danga iki projektuojamo privažiavimo ir statinio.

Sklypo aptvėrimas ir apsaugos priemonės

Teritorija nėra aptveriamą tvora.

Priklausomųjų želdynų normos (plotai), vadovaujantis 2007 m. gruodžio 21 d. LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdinių normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, neregamentuojamas. Didžiojoje sklypo dalyje yra žalioji zona – pieva, ganyklos.

Statiniai, turintys stogą, projektuojami toliau kaip 3 m atstumu nuo žemės sklypo ribų, todėl gretimos teritorijos/sklypu savininko ar patikėtinio sutikimas nereikalingas.

Gretimų žemės sklypų savininkų sutikimai dėl kietųjų dangų (aikštelių, takelių ir kt.) įrengimo / statybos arčiau kaip norminis atstumas iki sklypo ribos, neprivalomi. Nėra projektuojama kietų dangų.

Privažiavimui prie statinio, transporto judėjimui ir ūkinei veiklai vykdyti, nėra projektuojamos kietos dangos. Yra esami grunto privažiavimai. Privažiavimas įrengiamas žemės sklypo ribose, jis yra būtinas pastato veiklai vykdyti ir statinį naudoti pagal jo pagrindinę tikslinę naudojimo paskirtį.

Privažiavimo, gerbūvio, želdinių situacija pateikta projekto sklypo plano dalyje.

4.2. Pastato architektūra:

Projektuojami statiniai:

1. kitos paskirties inžinerinis statinys – skystojo mėšlo rezervuaras, paž. plane Nr. 01.

Projektuojamas statinys – skystojo mėšlo rezervuaras. 4. **Kiti inžineriniai statiniai**, paskirtis: 4.5. **kitos paskirties statinys**;

Žemės teritorija, kurioje yra projektuojamas statinys yra kitų žemės ūkio paskirties. Statinys bus skirtas laikyti skystąjį mėšlą.

Projektuojamas apskritimo formos vieno tūrio statinys su stogu.

Talpos sienos ir dugnas numatomas: monolitinis gelžbetonis.

Stogo danga numatoma PVC tentas. Stogo spalvos pateiktos architektūrinėje dalyje.

Statinio apšiltinimas nėra planuojamas. Statinys šalto tipo.

4.3. Projektuojamo pastato konstrukcijos:

Dugno plokštė ir sienos – monolitinio gelžbetonio. Betono klasė C30/37 XC4 XA1 XF3 F200.

Centre projektuojamas kolonos pamatas kartu su dugno plokšte. Projektuojama plieninė kolona Ø219.0x10,0mm (tikslinama TDP rengimo etape pateikus atitinkamus skaičiavimus).

Stogo danga: PVC tentas įtempiamas trosų pagalba ir tvirtinamas prie talpos sienų. Stogo nuolydis: 20°.

Plačiau konstrukcijų sprendiniai detalizuojami TDP studijoje.

5. INŽINERINIAI SPRENDINIAI

5.1. Vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas.

Buitinių nuotekų tinklai

Neprojektuojama.

Vandentiekio tinklai

Neprojektuojama.

Lietaus nuotekos

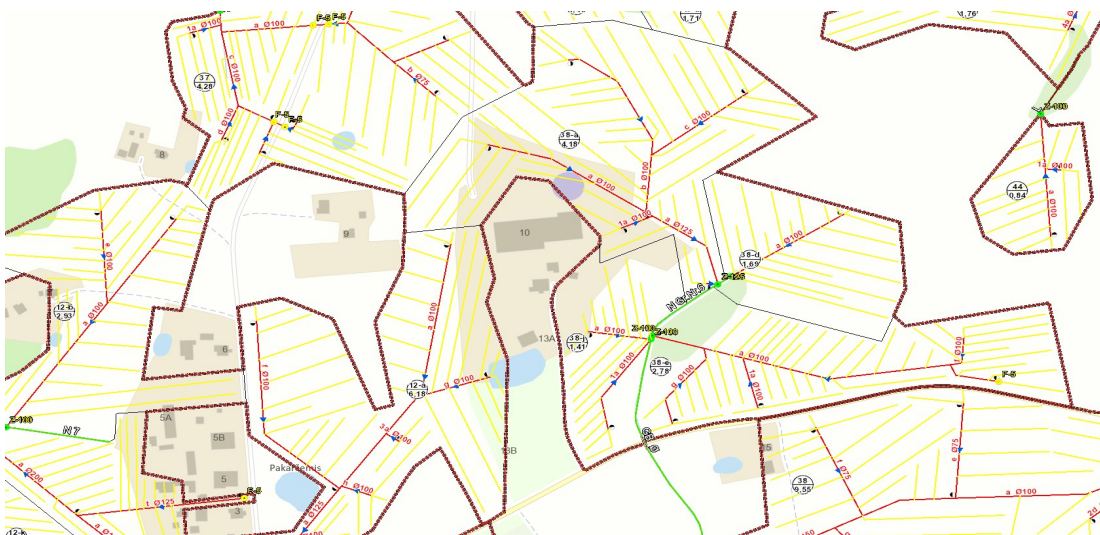
Paviršinės nuotekos tvarkomos atsižvelgiant į Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto LR aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymu Nr. D1-193, reikalavimus. Teritorijoje šalia žemės sklypo nėra lietaus vandens surinkimo tinklų. Numatoma, kad perteklinis vanduo nuo teritorijos susigers į žaliąsias zonas.

5.2. Elektros tinklai:

Neprojektuojama.

5.3. Drenažo tinklai:

Teritorijoje, kurioje projektuojamas statinys, yra įrengti bendro naudojimo drenažo tinklai. Projektuojamam statiniui ir statybos darbams vykdyti nėra pažeidžiami esami tinklai.



5.4. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Žemės sklype esamų įrengtų inžinerinių tinklų (vandentiekio, buitinių nuotekų, elektros) nėra.

6. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI

6.1. Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms:

Sklype esantys medžiai išsaugomi, išskyrus menkaverčius vaismedžius.

Statybos metu aikštelė aptveriamą teritorijos naudojimo ribose, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų. Statybinės medžiagos sandėliuojamos t.p. naudojimo teritorijos ribose.

Statybos metu gretimų teritorijų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti, užtikrinamas jų funkcionavimas.

Statybos metu darbai neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

6.2. Statybinių atliekų tvarkymas:

Statybos metu susidaranti statybinės atliekos tvarkomos Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių, nustatyta tvarka bei LR atliekų tvarkymo įstatymo nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidaranti:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos;
- tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteneriuose, uždaroje talpoje ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybiniu atlieku turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Gruntas, iškastas įrengiant pamatus, gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartynus.

Ateityje susidarys mišrios komunalinės atliekos, kurios bus rūšiuojamos ir perduodamos atliekų tvarkytojams. Biodegraduojančios teritorijos priežiūros atliekos (nupjauta žolė, smulkios medžių ir krūmų šakelės) bus kompostuojamos sklype ir kompostas panaudojamas želdynų priežiūrai.

Nr.	Statybinių atliekų kodas	Statybinių atliekų pavadinimas	Kiekis, t
1.	17.09.04	Mišrios statybinės (plytos, betonas)	Iki 0,8
2.	17.02.01	Mediena	Iki 0,7
3.	17.04.05	Metalas	Iki 0,5
4.	17.02.03	Plastikas (tuščia tara)	Iki 0,1

Bendras išvežamų atliekų kiekis – iki 2,1t

Atlikta vadovaujantis:

Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas; Atliekų tvarkymo taisyklės; Pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo įstatymas;

Valstybinis strateginis atliekų tvarkymo planas.

7. REIKALAVIMAI ŽMONĖMS SU FIZINE NEGALIA

Nepritaikomi. Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statiniu prieinamumas“ 1 priedu projektuojamas statinys – nepatenka į žmonėms su negalia svarbių objektų sąrašą.

8. PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

8.1. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai:

Projektavimo ir statybos darbai, medžiagos, išbandymai, montavimo bei gamybos būdai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančias normas ir standartus. Rangovas privalo reikiamu laiku pateikti techniniam prižiūrėtojiui informaciją apie ketinamas naudoti medžiagas ir įrengimus arba tokių medžiagų ar įrengimų pavyzdžius.

8.2. Bendrieji reikalavimai:

Pastato statybos darbus gali vykdyti įmonė turinti Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos atestatą atitinkamos rūšies ir kategorijos statiniams statyti bei įregistruotas statybos taisykles šių darbų vykdymui.

Statyboje dalyvaujančios įmonės, organizuojant statybos darbus privalo laikytis taisyklių:

1. Įvertinti vietos sąlygas ir numatyti priemones statybvietei paruošti.
2. Paruošti statybvietę.
3. Organizuoti darbus pagal iš anksto numatytą eiliškumą ir technologiją.
4. Garantuoti reikiamą statybos darbų finansavimą.
5. Laiku aprūpinti statybvietę geros kokybės medžiagomis, gaminiais ir kitais ištekliais.
6. Atlikti darbus srautiniu būdu, kiek įmanoma daugiau juos mechanizuoti, pasirūpinti saugiomis darbo sąlygomis, gamtosauga, apsauga nuo gaisro.
7. Ekonomiškai pagrįsti visas būtinas statybos priemones.

8.3. Reikalavimai darbuotojams, rangovams ir subrangovams

Būti rangovu Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka turi teisę:

- 1) Lietuvos Respublikoje įsteigtas juridinis asmuo;
- 2) užsienio valstybėje įsteigtas juridinis asmuo ar kita užsienio organizacija, kuri pagal šios valstybės teisės aktus turi teisę savo šalyje užsiimti statyba, pateikusi šią teisę patvirtinančius dokumentus, kurie Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatyta tvarka Lietuvos Respublikoje pripažįstami 1961 m. spalio 5 d. Hagoje sudarytos Konvencijos dėl užsienio valstybėse išduotų dokumentų legalizavimo panaikinimo pagrindu, o valstybėse, kurios šios Konvencijos nėra pasirašiusios, – kitų tarptautinių ar tarpvalstybinių sutarčių pagrindu;
- 3) statybos inžinierius.

Jei statytojas (užsakovas) vykdo statybą ūkio būdu, jis turi Statybos įstatymo nustatytas rangovo pareigas ir teises. Šiuo atveju statytojas, jei jis yra fizinis asmuo (turintis statybos, architektūros ar kito techninio profilio aukštąjį ar aukštesnįjį išsilavinimą) ir stato nesudėtingą statinį savo ar savo šeimos narių reikmėms, gali neturėti verslo liudijimo.

Rangovas turi ir kitų teisių bei pareigų, kurios numatytos Civiliniame kodekse ir kituose įstatymuose.

Rangovas turi vykdyti darbus taip, kad nebūtų padaryta žala esamiems statiniams ir komunikacijoms.

Atsižvelgiant į turimas lėšas Užsakovas gali darbus atlikti tam tikrais etapais. Projektavimo užduotyje šios sąlygos nebuvo numatyta. Jeigu atsirastų ši sąlyga būtina papildyti projektą –statybos darbai yra vienos stadijos (pagal projektavimo užduotį).

Rangovas turi įvertinti darbus ir užtikrinti, kad į pasiūlymą būtų įtraukti visi darbai, būtini objekto užbaigimui.

Prieš pradedant statybos darbus, turi būti paruošta statybvietė. Pirmiausiai aptveriamą statybų teritoriją, pastatomi laikini pastatai.

Statybos laikotarpiu rangovas naudojasi esamais bendrojo naudojimo keliais, teritorijoje esančiomis naujai formuojamomis aikštelėmis ir privažiavimais.

Būtinąs pavočių zonų aptvėrimas darbu saugos taisyklėse numatytais būdais. Darbų atlikimo metu rangovas rūšiuoja, saugo ir pašalina atliekas vadovaudamasis Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymų (1998 m. birželio 16 d. Nr.VII-787) nustatyta tvarka.

Statybos laikotarpiu sugadintos vejos atstatomos išlyginant, užpilant juodžemiu ir įsėjant žolę.

8.4. Reikalavimai įrangai, gaminiais ir medžiagoms, darbams

Visos konstrukcijos, gaminiai, medžiagos, prietaisai, mechanizmai ir įranga turi būti nauji, atitikti projekto techninėse specifikacijose ir brėžiniuose nurodytus kokybės reikalavimus bei būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Visos medžiagos, gaminiai ir įranga turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda ar skirta interjerui ar eksterjerui;
- pagaminimo data.

Visi statyboje naudojami produktai ir įrenginiai turi turėti CE ženklą ir Europos techninį liudijimą (ETL) bei visiškai atitikti techninėse specifikacijose ir aiškinamajame rašte pateiktiems reikalavimams.

Statyboje nebus naudojamos medžiagos, turinčios kenksmingų medžiagų (pvz., asbesto, kenksmingų cheminių medžiagų, ir pan.).

8.5. Statybos aikštelės įrengimas

Statybos aikštelė įrengiama vadovaujantis „Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatais“, „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ ir kitais normatyviniais dokumentais reglamentuojančiais šiuos darbus.

Matomoje vietoje, statybvietėje, įrengiamas informacinis stendas.

Statybvietę aptveriamą 2 m aukščio segmentine tvora, statybvietės teritorijos aptvėrimo laikantys elementai montuojami ant esamo žemės paviršiaus, neįgilinant į gruntą. Privažiavimas į statybos aikštelę – esamoje vietoje, iš pravažiavimo kelio.

Statybos aikštelėje prie laikinų vagonėlių sienų pritvirtinami priešgaisriniai stendai (skydai) su gesintuvais ir kitais gaisrų gesinimo įrankiais.

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- įrengti laikinas buitines patalpas;
- įrengti laikiną darbą zonos aptvėrimą;
- iškabinti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus;
- aptverti statybvietės teritoriją segmentine tvora.

Rangovas privalo pasirūpinti reikiamu viso objekto apšvietimu ir apsauga bei budėjimu jame iki objekto priėmimo. Tai apima visą reikiamą apšvietimo įrangą, užtikrinančią pakankamą objekto ir artimiausios aplinkos apšvietimą. Apšvietimo laipsnis turi atitikti normatyvinius reikalavimus.

8.6. Laikini pastatai

Rangovas pasirūpina visais laikinaisiais pastatais, būtiniais darbams atlikti. Laikinieji pastatai apima biuro patalpas Rangovo personalui, susirinkimo patalpą 5-iems žmonėms, buitines patalpas Rangovo personalui, 6m² ploto patalpą techninės priežiūros vadovui.

Statybininkų buitiniams – gamybiniams poreikiams patenkinti statomi laikini vagonėliai (išmatavimai plane 3x6m). Vagonėlių pastatymo vieta bei atviras statybinių medžiagų sandėliavimo aikštelių įrengimo vietos parenkamos rangovo nuožiūra sklype suderinus su Užsakovu, ne arčiau kaip 5 m nuo sklypo ribų. Laikinuose

vagonėliuose sandėliuojami darbo įrankiai ir smulkesnės montavimo bei statybinės medžiagos. Statybininkų poreikiams pastatomas kilnojamas biotualetas, greta laikinų vagonėlių.

8.7. Inžinerinė infrastruktūra

Vandentiekis

Rangovas privalo pasirūpinti vandens, tenkinančio visus poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu vandens tiekimu sanitarinėms ir techninėms reikmėms tenkinti per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo. Tai apima įrengimų sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ir visų laikinųjų vamzdinių apsaugojimą nuo užšalimo. Technologinio vandens tiekimui rangovo poreikiams įrengiama laikina vandens talpykla, į kurią vanduo atvežamas sudarius atskirą sutartį su vandens tiekėju. Geriamo vandens tiekimas numatomas 20 litru talpomis.

Nuotėkos

Rangovas turi numatyti visu nuotekų šalinimą objekte per visą darbų atlikimo laikotarpį iki jų priėmimo. Tai apima nuotekų įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ir reikiamą visų laikinųjų nuotekų vamzdinių apsaugojimą nuo užšalimo. Buitinių nuotekų šalinimas statybos laikotarpiu nenumatomas, bus naudojami laikini biotualetai, kurių priežiūrą bus pagal sutartį su specialia įmone.

Elektros tiekimas

Rangovas privalo pasirūpinti elektros energijos, tenkinančios visus poreikius, tiekimu, apskaita ir atsiskaitymu už suvartojimą. Turi būti pasirūpinta reikiamu elektros tiekimu per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo. Tai apima įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte iki pat priėmimo. Elektros energijos tiekimui rangovo poreikiams įrengiama laikina kabelinė linija per metrologiškai patikrintą apskaitos prietaisą. Jos prijungimo prie veikiančio elektros tinklo vietą ir sąlygas rangovas derina su elektros energijos tiekėju. Kur elektros tinklų nėra, naudojami benzininiai elektros generatoriai.

Telefono ir fakso ryšys Rangovas pasirūpina atskiromis telefono ir fakso linijomis savo reikmėms. Ryšiai palaikyti su bendrovėmis ir gamybinėmis bazėmis statybininkai naudosis mobiliaisiais telefonais.

8.8. Statybos darbų eiliškumas

Numatomas paruošiamasis ir pagrindinis periodai.

Paruošiamuoju periodu atliekami darbai susiję su statybos aikštelės paruošimu ir statybos technologiniu organizavimu, tai yra:

- Aikštelės paruošimas;
- Materialinio – techninio tiekimo organizavimas.

Automašinių statymui reikalingoje teritorijoje dengiantį derlingo dirvožemio sluoksnį sustumti į numatytas sandėliavimo aikšteles, vėliau jis bus panaudojamos gerbūvio įrengimui.

Žemės darbai vykdomi pagal STR 1.07.02:1999 „Žemės darbai“ ir DT5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ nurodymus ir reikalavimus, prisilaikant atitinkamose lentelėse nurodytų tranšėjų ir duobių šlaitų nuolydžių, priklausomai nuo gylio bei grunto, o taip pat statybinių mašinų ir transporto priemonių atstumų nuo iškasų krašto. Žemės darbai vykdomi mechanizuotai ir rankiniu būdu (prie esamų inžinerinių tinklų, medžių) su sutvirtinimais. Statant sutvirtinimus, jų viršutinė dalis turi išsikišti virš iškasos krašto ne mažiau kaip 0,15m. Iškasos sienų sutvirtinimai statomi nuo viršaus į apačią, gilinant iškasą ne daugiau kaip kas 0,5 m, o išardoma iš apačios į viršų, užpilant iškasą. Susikirtimo vietose su esamais tinklais, pastarieji laikinai pakabinami, panaudojant plieninius vamzdžius arba rąstus. Iškastas gruntas, sandėliuojamas vietoje. Tranšėjose pasirodęs gruntinis arba atmosferinis vanduo pašalinamas siurbliais.

Prisilaikant statybos darbų technologijos eiliškumo, atliekami statinio statybos darbai.

Montavimo darbai vykdomi panaudojant mažosios mechanizacijos priemones. Vykdydamas statybos darbus rangovas privalo vadovautis visais LR įstatymais ir normatyviniais dokumentais statybos srityse. Rangovas statybos darbus vykdo pagal parengtą ir suderintą darbų technologijos (vykdymo) projektą, technologines korteles atskiriems statybos darbams.

Rangovas turi veiksmingai panaudoti savo kokybės kontrolės ir valdymo sistemą, užtikrinti darbuotojų atsakomybę už darbų kokybę, laiku vykdyti užsakovo nurodymus darbų kokybės klausimais. Rangovas turi užtikrinti, kad kiekviena į statybų objektą atvežta medžiagų, konstrukcijų ir įrengimų partija turėtų pažymėjimą, pasą ar sertifikatą. Baigdamas atlikti statybos darbus rangovas privalo iškelti visus laikinus pastatus, demontuoti laikinas komunikacijas, kokybiškai suremontuoti naudotus esamus kelius statybos aikštelėje ir už jos ribų. Sutvarkyti teritoriją.

8.9. Statybos trukmė

Statybos trukmė numatoma statytojo (užsakovo) ir vykdytojo (rangovo) sutartimi, tačiau privalomai atsižvelgiama į šiuos faktorius:

- Atskirų statybos darbų (konstrukcijų) sudėtingumas ir atsakingumas;
- Keliami normatyviniai statybos dokumentų reikalavimai atskirų statybos darbų (konstrukcijų) vykdymui;
- Būtinų laikinų konstrukcijų ar kitų priemonių, vykdant statybos darbus, sudėtingumas ir kaina.

8.10. Instrumentinės kokybės kontrolės metodai

Statybos metu statybinė organizacija (rangovas) privalo vykdyti geodezinę kontrolę, kuria sudaro:

- Geodezinis (instrumentinis) statinio faktinės padėties plane tikrinimas jų montavimo metu;

Geodezinė (instrumentinė) kontrolė vykdoma visoms konstrukcijoms. Faktinė konstrukcijų padėtis plane ir pagal aukštį, jų vertikalumas, horizontalumas arba duotas, nukrypimo kampas, plokštumų sutapimas, taip pat įdėtinių detalių įdėjimo vieta ir jų padėtis statybinės organizacijos turi būti kontroliuojama visuose statybos etapuose.

Vykdamas geodezinę darbų atlikimo kontrolę – nukrypimai gali būti ne didesni, negu juos numato statybinės normos ir taisyklės, valstybiniai standartai. Statybos darbų kontrolės metu turi būti tikrinamos medžiagos ir konstrukcijos, naudojamos statybos – montavimo darbuose. Ši kontrolė atliekama laboratorijose. Laboratorijoje atliekami konstrukcijų išbandymai, patikrinama betono ir skiedinio kokybė. Darbų vadovas turi vizualiai patikrinti konstrukcijas bei medžiagas, atvežtas į statybos aikštelę, pagal darbo brėžinius, technines sąlygas bei standartus.

8.11. Darbų sauga

Darbo saugos priemonės turi atitikti saugumo technikos statyboje norminius reikalavimus. Rangovas statybos laikotarpiu iki objekto priėmimo privalo laikytis darbo saugos reikalavimų, kad išvengtų avarijų ir nelaimingų atsitikimų. Rangovas atsako už darbų saugą objekte.

Statinio statybos teritorija ir statybietės darbo vietos turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro patvirtintuose Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose. Statinio statytojas (užsakovas) arba užsakovas įgaliotas statybos darbų vadovas negali pradėti statinio statybos darbų kol neparengtas darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos priemonių planas.

Darbo vietose naudojamos darbo priemonės turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro patvirtintose Darbo įrenginių naudojimo bendruosiuose nuostatuose, reikalavimus, nustatytus kitais darbuotojų saugos ir sveikatos norminiais aktais bei saugaus naudojimo reikalavimus, nurodytus darbo priemonių gamintojo dokumentuose.

Atlikdamas darbus rangovas vykdo visus saugos reikalavimus nurodytus atitinkamuose taisyklėse:

- DT 5 -00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“;
- Darboviečių įrengimo statybietėje nuostatai;
- Kiti norminiai dokumentai ir taisyklės.

Darbininkai turi būti aprūpinti patogia darbo apranga, avalyne, šalmais, kitomis apsaugos priemonėmis bei tinkamais darbo įrankiais ir mechanizmais. Aikštelėje (jei darbai vykdomi už aikštelės ribų) turi būti reikiami užrašai, įspėjamieji ženklai, instrukcijos apie darbų saugos reikalavimus šioje statybietėje. Rangovas darbus vykdo pagal parengtą ir suderintą statybos darbų technologijos (vykdymo) projektą (technologines korteles).

Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- pašaliniai asmenys nepatektų į darbų vykdymo zoną, kuri turi būti pažymėta gerai matomais ženklais arba aptverta;
- darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal SDTB-13 „Darbuotojų aprūpinimo - asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai“;
- objekte būtų vaistinė su vaistais, tvarsčių rinkinys ir kitos pirmosios pagalbos priemonės;
- elektriniai statybos mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;
- gerai prieinamoje vietoje būtų įrengti priešgaisriniai postai (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriumi);
- nebūtų žmonių po keliamaiais gaminiais arba po keltuvu, o taip pat vietose, kur gaminiai gali nukristi;
- darbo vietos būtų gerai apšviestos;
- dirbantieji ant stogo darbininkai būtų aprūpinti apsauginiais diržais;
- tiršto rūko, liūdros ar perkūnijos metu, o taip pat esant vėjui stipresniam kaip 15 m/s, darbai ant stogo būtų nutraukti;
- keltuvas, skryščiai ir polispastai nebūtų perkrauti;
- būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą.

Atlikdamas darbus, rangovas pastoliams vykdo visus saugos reikalavimus: visi pastoliai turi būti su įžeminiu, reikiama sumontuoti, patikrinti ir prižiūrėti, kad nenuvirstų arba staiga nepasislinktų; taip pat darbo platformos, pakyls ir pastolių kopėčios turi būti sumontuotos tokio dydžio, laikomos ir naudojamos taip, kad patikimai saugotų darbuotojus nuo kritimo arba nuo krintančių daiktų.

Pastoliai turi būti nustatyta tvarka patikrinti šiais atvejais: prieš pradedant naudoti, reguliariai naudojimo laikotarpiu ir po perstatymo, naudojimo pertraukos, po blogo oro poveikio ar nestiprių požeminių smūgių, stichinių nelaimių ar kitų aplinkybių, galėjusių padaryti įtaką pastolių tvirtumui ar stabilumui. Turi būti užtikrinta, kad kilnojantieji (perstumiamieji) pastoliai savaime nesujudėtų.

Savo ruožtu kopėčios turi būti pakankamai tvirtos ir reikiama prižiūrimos. Jos turi būti tinkamai naudojamos atitinkamose vietose ir pagal paskirtį.

8.12. Priešgaisrinė sauga

Priešgaisrinės apsaugos klausimais griežtai vadovautis „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai reikalavimais“ (patvirtinta Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr.1-338) ir kitais norminiais dokumentais ir taisyklėmis.

Statybvietėje įrengiamas priešgaisrinis postas su gaisro gesinimo priemonėmis (gesintuvais, smėlio dėže, kastuvai, kibirai, žarnos ir kt.).

Aikštelėje turi būti reikiami užrašai, įspėjamieji ženklai, instrukcijos apie priešgaisrinius reikalavimus šioje statybvietėje.

Rangovas ekstremalių situacijų atveju turi paruošti dirbančiųjų žmonių evakuacijos planą ir iškabinti matomoje vietoje.

8.13. Aplinkos apsauga

Statybos darbai vykdomi prisilaikant aplinkos apsaugos norminių reikalavimų ir taisyklių. Statybos aikštelės rangovo turi būti pastoviai tvarkomos. Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitiniams atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

Statybos darbus vykdanči organizacija privalo sudaryti sutartį dėl atliekų išvežimo į sąvartyną. Skystų ir kitų cheminių medžiagų atliekų surinkimui turi būti numatyti specialūs indai. Tokių medžiagų šalinimas turi būti susitaręs su vietinėmis specializuotomis tarnybomis.

Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis LR atliekų įstatymo nustatyta tvarka.

Statybinės atliekos statybos proceso metu rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių gaminių), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų, dangų pagrindams rengti, teritorijų tvarkymui – įrengimui ar priklausiniui statybai;

- tinkamai perdirbti atliekas (betono, bituminių medžiagų) baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui;

- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, užterštos kenksmingomis medžiagomis) perduodamos atliekų tvarkytojams.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo, kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti spec. įmonės). Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Statytojas, baigęs statybą, pridudamas statinį, priėmimo komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį, susidariusių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į oficialų sąvartyną.

Rangovo naudojami keliai ir įvažiavimai už aikštelės ribų turi būti prižiūrimi, pastoviai remontuojami.

Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo, nes už tuos pažeidimus atsako pagal baudžiamosios, administracinės ir materialinės atsakomybės įstatymus.

9. GAISRINĖ SAUGA

Statins be jame dirbančių ar būnančių asmenų, priskiriamas kitos paskirties inžineriniams statiniams (skystojo mėšlo rezervuaras) – nėra taikomi gaisrinės saugos reikalavimai.

9.1. Pastato žaibosaugos sistemos

P. 4.5. statinio grupės pastatams apsauga nuo žaibo nėra privaloma įrengti.

9.2. Gaisro gesinimas ir gelbėjimo darbai

Prie statinio turi būti įrengti tinkami keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti. Pagal projektuojamų objektų vietos situaciją gaisro gesinimui numatoma naudoti artimiausią vandens telkinį. Tvenkinys arčiau nei 200m nuo projektuojamo objekto.

Statinio projekto vadovas AURELIJUS PETRŪNAS (PV kvalifikacijos atestato Nr. 50080)

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Projektiniai pasiūlymai atitinka statybos normas ir taisykles, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus, jo sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal LR Statybos įstatymo reikalavimus.

Projektuojamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos nepatenka į trečiųjų asmenų nuosavybės teise ar kita teise priklausančių sklypų teritorijas.

Keisti projektą leidžiama tik gavus autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
VLf-2503-01-BAA -AR	15	15

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

KITŲ INŽINERINĖS PASKIRTIES STATINIŲ GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (SKYSTOJO MĖŠLO REZERVUARAS) PAKARČEMIO K. 13A, KALTINĖNŲ SEN., ŠILALĖS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

1. Įstatymai ir norminiai dokumentai:

1. STR 1.01.04:2002 „Statybos produktai. Atitikties įvertinimas ir „CE“ ženklavimas“
2. STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
3. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
4. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
5. STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
6. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
7. STR 1.05.08:2003 „Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai“
8. STR 1.05.01:2017 „Statyba leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduota statyba leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
9. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
10. STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
11. STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
12. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
13. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
14. STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“
15. STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“
16. STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
17. STR 2.01.03:2009 „Statybinio medžiagų ir gaminių šiluminių techninių dydžių deklaruojamosios ir projektinės vertės“
18. STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;
19. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
20. STR 2.05.03:2003 „Statybinio konstrukcijų projektavimo pagrindai“;
21. STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;
22. STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinių įėjimų durys“
23. STR 2.01.12:2024 „Statybinė klimatologija“;
24. LR Statybos įstatymas;
25. Specialiųjų architektūros reikalavimų ir specialiųjų saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimų turinio ir išdavimo tvarkos aprašas
26. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.“
27. Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų taisyklės
28. STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
29. Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės
30. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės
31. Elektros įrenginių bendrosios taisyklės
32. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
33. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
34. ISO 21542:2011.
35. STR 2.02.07:2012 „Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“
36. STR 2.03.02:2005 „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypu tvarkymas“
37. 4.4.5. Lietuvos higienos norma HN 98:2000 „Naturalus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietimo ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“, patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro

0	2025.07				Projektiniai pasiūlymai, statyba leidžiamam dokumentui		
Laida	Išleidimo data				Laidos statusas; keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR	 STATYBINĖS SISTEMOS				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
					KITŲ INŽINERINĖS PASKIRTIES STATINIŲ GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (SKYSTOJO MĖŠLO REZERVUARAS) PAKARČEMIO K. 13A, KALTINĖNŲ SEN., ŠILALĖS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
50080	PV.	A. Petrūnas		2025.07	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1959	Arch.	G. Tušas		2025.07	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		0
LT	UŽSAKOVAS				PROJEKTO NUMERIS		LAPAS
	Ūkininkė I.B.				VLF-2503-01-BAA-TS		LAPŲ
						1	8

2000 m. gegužės 24 d. įsakymu Nr. 277 (Žin., 2000, Nr. 44-1278);

38. Priklausomųjų želdynų normų (plotu) nustatymo tvarkos aprašas, patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694 (Žin., 2007, Nr. 137-5624);

39. 4.4.13. Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu 2007 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-717 „D1 Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2008, Nr. 2-77);

40. Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų aprašas

41. Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai

42. Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai

43. LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas

44. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“

45. ISO 21542:2011.

2.1. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai:

Projektavimo ir statybos darbai, medžiagos, išbandymai, montavimo bei gamybos būdai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančias normas ir standartus. Rangovas privalo reikiamu laiku pateikti techniniam priežiūretojui informaciją apie ketinamas naudoti medžiagas ir įrengimus arba tokių medžiagų ar įrengimų pavyzdžius.

2.2. Bendrieji reikalavimai:

Pastato statybos darbus gali vykdyti įmonė turinti Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos atestatą atitinkamos rūšies ir kategorijos statiniams statyti bei įregistruotas statybos taisykles šių darbų vykdymui.

Statyboje dalyvaujančios įmonės, organizuojant statybos darbus privalo laikytis taisyklių:

1. Įvertinti vietos sąlygas ir numatyti priemones statybvietei paruošti.
2. Paruošti statybvietę.
3. Organizuoti darbus pagal iš anksto numatytą eiliškumą ir technologiją.
4. Garantuoti reikiamą statybos darbų finansavimą.
5. Laiku aprūpinti statybvietę geros kokybės medžiagomis, gaminiais ir kitais ištekliais.
6. Atlikti darbus srautiniu būdu, kiek įmanoma daugiau juos mechanizuoti, pasirūpinti saugiomis darbo sąlygomis, gamtos sauga, apsauga nuo gaisro.
7. Ekonomiškai pagrįsti visas būtinas statybos priemones.

2.3. Reikalavimai darbuotojams, rangovams ir subrangovams

Būti rangovu Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka turi teisę:

- 1) Lietuvos Respublikoje įsteigtas juridinis asmuo;
- 2) užsienio valstybėje įsteigtas juridinis asmuo ar kita užsienio organizacija, kuri pagal šios valstybės teisės aktus turi teisę savo šalyje užsiimti statyba, pateikusi šią teisę patvirtinančius dokumentus, kurie Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatyta tvarka Lietuvos Respublikoje pripažįstami 1961 m. spalio 5 d. Hagoje sudarytos Konvencijos dėl užsienio valstybėse išduotų dokumentų legalizavimo panaikinimo pagrindu, o valstybėse, kurios šios Konvencijos nėra pasirašiusios, – kitų tarptautinių ar tarpvalstybinių sutarčių pagrindu;
- 3) statybos inžinierius.

Rangovas privalo:

- 1) Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka paskirti (pasamdyti) statinio statybos vadovą;
- 2) pradėti statinio statybos darbus tik po to, kai statytojas (užsakovas) pateikė statybos leidimą bei statinio projektą ir pagal aktą perdavė statybvietę (o rangovas ją priėmė);
- 3) vykdyti statybos darbus pagal statinio projektą, taip pat Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatytais atvejais pagal rangovo parengtą statybos darbų technologijos projektą, vadovautis įstatymais, Vyriausybės nutarimais, teritorijų planavimo dokumentais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais, laikytis nustatytų statinio projektavimo sąlygų reikalavimų, Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos bei statinio saugos ir paskirties reikalavimų valstybinės priežiūros institucijų nustatytų reikalavimų, vykdyti statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą (šios priežiūros dalių vadovų) ir statinio statybos techninės (bendrosios ir specialiosios) priežiūros vadovų nurodymus;
- 4) įrengti prie statybos sklypo (statybvietės) stendą su informacija apie statomą statinį, išskyrus atvejus, kai statomi nesudėtingi statiniai ar atliekamas statinio paprastasis remontas;

5) užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietyje bei statomame statinyje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos ir nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugą, greta statybvietyje gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų;

6) įforminti normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus ir perduoti juos statytojui (užsakovui) (jei šiuos dokumentus rangovas praranda, jis turi savo lėšomis juos atkurti); atlikti konstrukcijų tyrimus bei atidengti paslėptas konstrukcijas ir paslėptus darbus;

7) dalyvauti statinį pripažįstant tinkamu naudoti;

8) leisti Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos pareigūnams bei statytojui (užsakovui) ir statinio projektuotojui įgaliojimus asmenims, kai tai susiję su jų pareigų vykdymu, netrukdomiems patekti į statybvietyje, statomus (rekonstruojamus, remontuojamus) ar griaujamus statinius (juose esančius butus) bei minėtų asmenų reikalavimu pateikti visus statybos dokumentus.

Rangovas turi teisę:

1) konkurso tvarka arba savo nuožiūra pasirinkti subrangovus, jeigu to nedraudžia statybos rangos sutartis;

2) gauti iš statytojo (užsakovo) šio įstatymo nustatyta tvarka išduotą statybos leidimą; statinio tyrimų dokumentus; statinio projektą; statinio projektavimo sąlygų sąvadą; statytojo (užsakovo) rangovui perduodamų statybos produktų ir įrenginių kokybę patvirtinančius dokumentus ir kitus duomenis bei informaciją, reikalingus rangos sutarties sąlygoms vykdyti;

3) atlikti kitų statybos dalyvių funkcijas, išskyrus paties statomo statinio statybos techninę priežiūrą ir šio statinio projekto bei šio statinio ekspertizę.

Jei statytojas (užsakovas) vykdo statybą ūkio būdu, jis turi Statybos įstatymo nustatytas rangovo pareigas ir teises. Šiuo atveju statytojas, jei jis yra fizinis asmuo (turintis statybos, architektūros ar kito techninio profilio aukštąjį ar aukštesnįjį išsilavinimą) ir stato nesudėtingą statinį savo ar savo šeimos narių reikmėms, gali neturėti verslo liudijimo.

Rangovas turi ir kitų teisių bei pareigų, kurios numatytos Civiliniame kodekse ir kituose įstatymuose.

Rangovas turi vykdyti darbus taip, kad nebūtų padaryta žala esamiems statiniams ir komunikacijoms. Bet kuriuo atveju visi statybos darbai, langų, durų keitimas laikotarpis turi būti suderinti su užsakovu.

Atsižvelgiant į turimas lėšas Užsakovas gali darbus atlikti tam tikrais etapais. Projektavimo užduotyje šios sąlygos nebuvo numatyta. Jeigu atsirastų ši sąlyga būtina papildyti projektą –statybos darbai yra vienos stadijos (pagal projektavimo užduotį).

Rangovas turi įvertinti darbus ir užtikrinti, kad į pasiūlymą būtų įtraukti visi darbai, būtini objekto užbaigimui.

Prieš pradedant statybos darbus, turi būti paruošta statybvietyje. Pirmiausiai aptveriamą statybų teritoriją, pastatomi laikini pastatai.

Statybos laikotarpiu rangovas naudojasi esamais bendrojo naudojimo keliais, teritorijoje esančiomis naujai formuojamomis aikštelėmis ir privažiavimais.

Būtinai pavojingų zonų aptvėrimas darbu saugos taisyklėse numatytais būdais. Darbų atlikimo metu rangovas rūšiuoja, saugo ir pašalina atliekas vadovaudamasis Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymų (1998 m. birželio 16 d. Nr.VII-787) nustatyta tvarka.

Statybos laikotarpiu sugadintos vejos atstatomos išlyginant, užpilant juodžemiu ir įsėjant žolę.

Visi statyboje naudojami produktai ir įrenginiai turi turėti CE ženklą ir Europos techninį liudijimą (ETL) bei visiškai atitikti techninėse specifikacijose ir aiškinamajame rašte pateiktiems reikalavimams.

Statyboje nebus naudojamos medžiagos, turinčios kenksmingų medžiagų (pvz., asbesto, kenksmingų cheminių medžiagų, ir pan.).

2.4. Reikalavimai įrangai, gaminiais ir medžiagoms, darbams

Visos konstrukcijos, gaminiai, medžiagos, prietaisai, mechanizmai ir įranga turi būti nauji, atitikti projekto techninėse specifikacijose ir brėžiniuose nurodytus kokybės reikalavimus bei būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Visos medžiagos, gaminiai ir įranga turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda ar skirta interjerui ar eksterjerui;

- pagaminimo data.

Rangovas gali pakeisti medžiagas, gaminius ar įrangą panašią ar analogiškų parametrų bei kokybės produktais, prieš tai suderinus su projekto vykdymo priežiūros ir techninės priežiūros vadovais, bet už panašumo patikrinimą atsako Rangovas.

Visas išlaidas už papildomą patikrinimą bei projektavimą keičiant medžiagas ar įrangą analogiškais privalo padengti Rangovas.

Projekto vykdymo ir techninės priežiūros vadovai turi teisę atvesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrenginius, kurie atitinka specifikaciją.

Gaminių, medžiagų ar įrangos pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką.

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi statybvietėje taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gamintojo nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje gaminiai ir medžiagos turi būti laikomos tinkamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama. Medžiagos, gaminiai ir įrangą, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

Už medžiagų, gaminių ar įrangos nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako Rangovas.

Užsakovui pareikalavus, specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pademonstruoti jam priimtina forma iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

2.5. Europos techninis liudijimas (ETL)

Visi statyboje naudojami produktai ir įrenginiai privalo turėti Europos techninį liudijimą (ETL) – dokumentą, patvirtinantį produkto tinkamumo naudoti techninį įvertinimą pagal statinio, kuriame numatoma šį produktą naudoti, esminius reikalavimus ir nustatantį techninius statybos produkto reikalavimus. Europos techninis liudijimas - dokumentas, kurį išdavė Europos techninio įteisinimo įstaigos (European Organization for Technical Approvals (EOTA)) narys pagal šios organizacijos ir Europos komisijos nustatytą tvarką.

2.6. „CE“ ženklavimas

Statybos produktai ir įrangą, tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitinkantys darnųjų techninių specifikacijų reikalavimus bei tiekiami į Europos Sąjungos rinką, turi būti paženklinami "CE" ženklu.

"CE" atitikties ženklu (toliau - "CE" ženklas) ženklinami tik tie statybos produktai, kurie yra tinkami naudoti pagal paskirtį, o statiniai, kuriuose jie bus panaudoti, atitiks esminius reikalavimus. Šiuo atveju ūkio subjektai privalo atlikti visas būtinas atitikties įvertinimo procedūras, nustatytas galiojančiuose teisės aktuose.

"CE" ženklas patvirtina:

- kad statybos produktų ir įrenginių charakteristikos atitinka perimtų darnųjų standartų, kurie buvo paskelbti "Official Journal of the European Communities", reikalavimus ("Official Journal of the European Communities" yra oficialus Europos Sąjungos leidinys, kuriame skelbiami visi priimti teisės aktai ir kita oficiali informacija).

- kad statybos produktų ir įrenginių charakteristikos atitinka Europos techninio liudijimo reikalavimus.

- kad statybos produktų ir įrenginių charakteristikos atitinka nacionalines technines specifikacijas, apie kurias pagal nustatytą procedūrą buvo informuotos Europos Sąjungos valstybės. Šios specifikacijos taip pat skelbiamos "Official Journal of the European Communities".

Gamintojas (gamintojo įgaliotas tiekėjas) turi teisę "CE" ženklu ženklinti patį produktą, jo etiketę, pakuotę arba jo prekybos dokumentus. Ženklas turi būti gerai matomas, įskaitomas ir nenutrinamas.

Bet koks panašus į "CE" klaidinantis ženklavimas yra draudžiamas.

Vykdant statybos darbus nenumatoma naudoti stacionarių kranų ar kitų kėlimo mechanizmų, kadangi statybos darbai apima fiziškai nesunkias statybines konstrukcijas (lentos, medis, betonas, sijos, kolonos), t.y. tokias, kurios yra transportuojamos žmonių pagalba, nenaudojant minėtų mechanizmų, o tuo pačiu ir nesusidaro pavojingų zonų. Automobilinis kranas bus naudojamas laikinai, kol bus sumontuotos kolonos ir stogo sijos. Tuo atveju strėlinis kranas dirbs tik kelias dienas ir jo strėlės kontūras (pavojinga zona) turi būti aptverta papildomai. Kitais laikotarpiais jokie minėti pavojingi kėlimo mechanizmai, kranai nebus naudojami.

Nepaisant to, teritorijoje vistiek susidarys judėjimo keliai – pavojingos zonos, kuriems keliami sekantys reikalavimai:

- judėjimo keliai, taip pat laiptai, pritvirtintos kopėčios, krovimo aikštelės bei platformos turi būti apsaichiuoti, išdėstyti ir tokių matmenų, kad pėstieji ir transporto priemonės galėtų saugiai judėti ir nekelty pavojaus darbuotojams, esantiems šalia judėjimo kelių ir įrenginių;

- pėsčiųjų judėjimo ir (arba) krovinių gabenimo kelių, įskaitant privažiavimo kelius krovimo darbams, matmenys turi būti nustatomi atsižvelgiant į tokių kelių potencialių naudotojų skaičių ir veiklos pobūdį. Jei judėjimo keliai skirti transporto priemonėms, turi būti numatytas pakankamai saugus atstumas arba numatyta saugos zona ar saugi įrangą pėstiesiems. Keliai turi būti aiškiai pažymėti, reikiamai prižiūrimi ir tikrinami;

- transporto priemonių judėjimo keliai turi būti nutiesti pakankamu atstumu nuo durų, vartų, pėsčiųjų perėjų, tarpavarčių bei laiptinių;

- jei statybvietėje yra pavojingų zonų, į kurias įėjimas ribotas (darbuotojas gali būti traumotas), jose turi būti įrenginiai, kliudantys darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas. Kai darbuotojai turi teisę įeiti į pavojingas zonas, turi būti parengtos reikiamos priemonės jų apsaugai ir, jei reikia, išduodamos asmeninės apsauginės priemonės. Pavojingos zonos turi būti aiškiai pažymėtos.

Vykdamas statybos darbus, gretimų imonių veiklai ir gyventojams įtakos statybos darbai neturės, kadangi pagal Bendrojo aiškinamojo rašto pasirengimo statybai ir darbų organizavimo skyrių numatoma statybvietę aptverti. Akustinis triukšmas ir dulkėtumas numatomas nedidelis, neviršijantis normų.

2.7. Statybos aikštelės įrengimas

Statybos aikštelė įrengiama vadovaujantis „Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatais“, „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ ir kitais normatyviniais dokumentais reglamentuojančiais šiuos darbus.

Matomoje vietoje, statybvietėje, įrengiamas informacinis stendas.

Statybvietę aptveria 2 m aukščio segmentine tvora, statybvietės teritorijos aptvėrimo laikantys elementai montuojami ant esamo žemės paviršiaus, neįgilinant į gruntą. Privažiavimas į statybos aikštelę – esamoje vietoje, iš pravažiavimo kelio.

Statybos aikštelėje prie laikinų vagonėlių sienų pritvirtinami priešgaisriniai stendai (skydai) su gesintuvais ir kitais gaisrų gesinimo įrankiais.

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- įrengti laikinas buitines patalpas;
- įrengti laikiną darbą zonos aptvėrimą;
- iškabinti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus;
- aptverti statybvietės teritoriją segmentine tvora.

Rangovas privalo pasirūpinti reikiamu viso objekto apšvietimu ir apsauga bei budėjimu jame iki objekto priėmimo. Tai apima visą reikiamą apšvietimo įrangą, užtikrinančią pakankamą objekto ir artimiausios aplinkos apšvietimą. Apšvietimo laipsnis turi atitikti normatyvinius reikalavimus.

2.8. Laikini pastatai

Rangovas pasirūpina visais laikinaisiais pastatais, būtinais darbams atlikti. Laikinieji pastatai apima biuro patalpas Rangovo personalui, susirinkimo patalpą 5-iems žmonėms, buitines patalpas Rangovo personalui, 6m² ploto patalpą techninės priežiūros vadovui.

Statybininkų buitiniams – gamybiniams poreikiams patenkinti statomi laikini vagonėliai (išmatavimai plane 3x6m). Vagonėlių pastatymo vieta bei atviras statybinių medžiagų sandėliavimo aikštelių įrengimo vietos parenkamos rangovo nuožiūra sklype suderinus su Užsakovu, ne arčiau kaip 5 m nuo sklypo ribų. Laikinuose vagonėliuose sandėliuojami darbo įrankiai ir smulkesnės montavimo bei statybinės medžiagos. Statybininkų poreikiams pastatomas kilnojamas biotualetas, greta laikinų vagonėlių.

2.9. Inžinerinė infrastruktūra

Vandentiekis

Rangovas privalo pasirūpinti vandens, tenkinančio visus poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu vandens tiekimu sanitarinėms ir techninėms reikmėms tenkinti per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo. Tai apima įrengimų sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ir visų laikinųjų vamzdinių apsaugojimą nuo užšalimo. Technologinio vandens tiekimui rangovo poreikiams įrengiama laikina vandens talpykla, į kurią vanduo atvežamas sudarius atskira sutartį su vandens tiekėju. Geriamo vandens tiekimas numatomas 20 litru talpomis.

Nuotėkos

Rangovas turi numatyti visu nuotekų šalinimą objekte per visą darbų atlikimo laikotarpį iki jų priėmimo. Tai apima nuotekų įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ir reikiamą visų laikinųjų nuotekų vamzdinių apsaugojimą nuo užšalimo. Buitinių nuotekų šalinimas statybos laikotarpiu nenumatomas, bus naudojami laikini biotualetai, kurių priežiūrą bus pagal sutartį su specialia įmone.

Elektros tiekimas

Rangovas privalo pasirūpinti elektros energijos, tenkinančios visus poreikius, tiekimu, apskaita ir atsiskaitymu už suvartojimą. Turi būti pasirūpinta reikiamu elektros tiekimu per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo. Tai apima įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte iki pat priėmimo. Elektros energijos tiekimui rangovo poreikiams įrengiama laikina kabelinė linija per metrologiškai patikrintą apskaitos prietaisą. Jos prijungimo prie veikiančio elektros tinklo vietą ir sąlygas rangovas derina su elektros energijos tiekėju. Kur elektros tinklų nėra, naudojami benzininiai elektros generatoriai.

Telefono ir fakso ryšys Rangovas pasirūpina atskiromis telefono ir fakso linijomis savo reikmėms. Ryšiai palaikyti su bendrovėmis ir gamybinėmis bazėmis statybininkai naudosis mobiliaisiais telefonais.

2.10. Statybos darbų eiliškumas

Numatomas paruošiamasis ir pagrindinis periodai.

Paruošiamuoju periodu atliekami darbai susiję su statybos aikštelės paruošimu ir statybos technologiniu organizavimu, tai yra:

- Aikštelės paruošimas;
- Materialinio – techninio tiekimo organizavimas.

Automašinių statymui reikalingoje teritorijoje dengiantį derlingo dirvožemio sluoksnį sustumti į numatytas sandėliavimo aikšteles, vėliau jis bus panaudojamas gerbūvio įrengimui.

Žemės darbai vykdomi pagal STR 1.07.02:1999 „Žemės darbai“ ir DT5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ nurodymus ir reikalavimus, prisilaikant atitinkamose lentelėse nurodytų tranšėjų ir duobių šlaitų nuolydžių, priklausomai nuo gylio bei grunto, o taip pat statybinių mašinų ir transporto priemonių atstumų nuo iškasų krašto. Žemės darbai vykdomi mechanizuotai ir rankiniu būdu (prie esamų inžinerinių tinklų, medžių) su sutvirtinimais. Statant sutvirtinimus, jų viršutinė dalis turi išsikišti virš iškasos krašto ne mažiau kaip 0,15m. Iškasos sienų sutvirtinimai statomi nuo viršaus į apačią, gilinant iškasą ne daugiau kaip kas 0,5 m, o išardoma iš apačios į viršų, užpilant iškasą. Susikirtimo vietose su esamais tinklais, pastarieji laikinai pakabinami, panaudojant plieninius vamzdžius arba rąstus. Iškastas gruntas, sandėliuojamas vietoje. Tranšėjose pasirodęs gruntinis arba atmosferinis vanduo pašalinamas siurbliais.

Prisilaikant statybos darbų technologijos eiliškumo, atliekami pastato statybos darbai.

Montavimo darbai vykdomi panaudojant mažosios mechanizacijos priemones. Vykdydamas statybos darbus rangovas privalo vadovautis visais LR įstatymais ir normatyviniais dokumentais statybos srityse. Rangovas statybos darbus vykdo pagal parangą ir suderintą darbų technologijos (vykdymo) projektą, technologines korteles atskiriems statybos darbams.

Rangovas turi veiksmingai panaudoti savo kokybės kontrolės ir valdymo sistemą, užtikrinti darbuotojų atsakomybę už darbų kokybę, laiku vykdyti užsakovo nurodymus darbų kokybės klausimais. Rangovas turi užtikrinti, kad kiekviena į statybų objektą atvežta medžiagų, konstrukcijų ir įrengimų partija turėtų pažymėjimą, pasą ar sertifikatą. Baigdamas atlikti statybos darbus rangovas privalo iškelti visus laikinus pastatus, demontuoti laikinas komunikacijas, kokybiškai suremontuoti naudotus esamus kelius statybos aikštelėje ir už jos ribų. Sutvarkyti teritoriją.

2.11. Statybos trukmė

Statybos trukmė numatoma statytojo (užsakovo) ir vykdytojo (rangovo) sutartimi, tačiau privalomai atsižvelgiama į šiuos faktorius:

- Atskirų statybos darbų (konstrukcijų) sudėtingumas ir atsakingumas;
- Keliami normatyviniai statybos dokumentų reikalavimai atskirų statybos darbų (konstrukcijų) vykdymui;
- Būtinų laikinų konstrukcijų ar kitų priemonių, vykdant statybos darbus, sudėtingumas ir kaina.

2.12. Instrumentinės kokybės kontrolės metodai

Statybos metu statybinė organizacija (rangovas) privalo vykdyti geodezinę kontrolę, kuria sudaro:

- Geodezinis (instrumentinis) pastato ir inžinerinių komunikacijų faktinės padėties plane tikrinimas jų montavimo metu;
- Geodezinė nuotrauka, kurioje užfiksuota pastato ir inžinerinių komunikacijų faktinė padėtis plane, atlikus jų montavimą.

Geodezinė (instrumentinė) kontrolė vykdoma visoms požeminėms ir antžeminėms komunikacijoms ir konstrukcijoms. Faktinė konstrukcijų padėtis plane ir pagal aukštį, jų vertikalumas, horizontalumas arba duotas, nukrypimo kampas, plokštumų sutapimas, taip pat įdėtinųjų detalių įdėjimo vieta ir jų padėtis statybinės organizacijos turi būti kontroliuojama visuose statybos etapuose.

Vykdydamas geodezinę darbų atlikimo kontrolę – nukrypimai gali būti ne didesni, negu juos numato statybinės normos ir taisyklės, valstybiniai standartai. Statybos darbų kontrolės metu turi būti tikrinamos medžiagos ir

konstrukcijos, naudojamos statybos – montavimo darbuose. Ši kontrolė atliekama laboratorijose. Laboratorijoje atliekami konstrukcijų išbandymai, patikrinama betono ir skiedinio kokybė. Darbų vadovas turi vizualiai patikrinti konstrukcijas bei medžiagas, atvežtas į statybos aikštelę, pagal darbo brėžinius, technines sąlygas bei standartus.

2.13. Darbų sauga

Darbo saugos priemonės turi atitikti saugumo technikos statyboje norminius reikalavimus. Rangovas statybos laikotarpiu iki objekto priėmimo privalo laikytis darbo saugos reikalavimų, kad išvengtų avarijų ir nelaimingų atsitikimų. Rangovas atsako už darbų saugą objekte.

Statinio statybos teritorija ir statybvietės darbo vietos turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro patvirtintuose Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose. Statinio statytojas (užsakovas) arba užsakovas įgaliotas statybos darbų vadovas negali pradėti statinio statybos darbų kol neparengtas darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos priemonių planas.

Darbo vietose naudojamos darbo priemonės turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro patvirtintose Darbo įrenginių naudojimo bendruosiuose nuostatuose, reikalavimus, nustatytus kitais darbuotojų saugos ir sveikatos norminiais aktais bei saugaus naudojimo reikalavimus, nurodytus darbo priemonių gamintojo dokumentuose.

Atlikdamas darbus rangovas vykdo visus saugos reikalavimus nurodytus atitinkamuose taisyklėse:

- DT 5 -00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“;
- Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatai;
- Kiti norminiai dokumentai ir taisyklės.

Darbininkai turi būti aprūpinti patogia darbo apranga, avalyne, šalmais, kitomis apsaugos priemonėmis bei tinkamais darbo įrankiais ir mechanizmais. Aikštelėje (jei darbai vykdomi už aikštelės ribų) turi būti reikiami užrašai, įspėjamieji ženklai, instrukcijos apie darbų saugos reikalavimus šioje statybvietėje. Rangovas darbus vykdo pagal parengtą ir suderintą statybos darbų technologijos (vykdymo) projektą (technologines korteles).

Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- pašaliniai asmenys nepatektų į darbų vykdymo zoną, kuri turi būti pažymėta gerai matomais ženklais arba aptverta;
- darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal SDTB-13 „Darbuotojų aprūpinimo - asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai“;
- objekte būtų vaistinėle su vaistais, tvarsčių rinkinys ir kitos pirmosios pagalbos priemonės;
- elektriniai statybos mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;
- gerai prieinamoje vietoje būtų įrengti priešgaisriniai postai (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriu);
- nebūtų žmonių po keliamaiais gaminiais arba po keltuvu, o taip pat vietose, kur gaminiai gali nukristi;
- darbo vietos būtų gerai apšviestos;
- dirbantieji ant stogo darbininkai būtų aprūpinti apsauginiais diržais;
- tiršto rūko, liūdros ar perkūnijos metu, o taip pat esant vėjui stipresniam kaip 15 m/s, darbai ant stogo būtų nutraukti;
- esamos laiptinės nebūtų užkrautos statybinėmis medžiagomis;
- keltuvai, skryslės ir polispastai nebūtų perkrauti;
- pastato administracija būtų iš anksto informuoti apie darbų pradžią ir jų vykdymo tvarką bei trukmę; iki statybos pradžios būtų parengtas darbų vykdymo projektas;
- būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą.

Atlikdamas darbus, rangovas pastoliams vykdo visus saugos reikalavimus: visi pastoliai turi būti su įžeminimu, reikiamai sumontuoti, patikrinti ir prižiūrėti, kad nenuvirstų arba staiga nepasislinktų; taip pat darbo platformos, pakylės ir pastolių kopėčios turi būti sumontuotos tokio dydžio, laikomos ir naudojamos taip, kad patikimai saugotų darbuotojus nuo kritimo arba nuo krintančių daiktų.

Pastoliai turi būti nustatyta tvarka patikrinti šiais atvejais: prieš pradedant naudoti, reguliariai naudojimo laikotarpiu ir po perstatymo, naudojimo pertraukos, po blogo oro poveikio ar nestiprių požeminių smūgių, stichinių nelaimių ar kitų aplinkybių, galėjusių padaryti įtaką pastolių tvirtumui ar stabilumui. Turi būti užtikrinta, kad kilnojantieji (perstumiamieji) pastoliai savaime nesujudėtų.

Savo ruožtu kopėčios turi būti pakankamai tvirtos ir reikiamai prižiūrimos. Jos turi būti tinkamai naudojamos atitinkamose vietose ir pagal paskirtį.

2.14. Priešgaisrinė sauga

Priešgaisrinės apsaugos klausimais griežtai vadovautis „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai reikalavimais“ (patvirtinta Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr.1-338) ir kitais norminiais dokumentais ir taisyklėmis.

Statybvietėje įrengiamas priešgaisrinis postas su gaisro gesinimo priemonėmis (gesintuvais, smėlio dėže, kastuvai, kibirai, žarnos ir kt.).

Aikštelėje turi būti reikiami užrašai, įspėjamieji ženklai, instrukcijos apie priešgaisrinius reikalavimus šioje statybvietėje.

Rangovas ekstremalių situacijų atveju turi paruošti dirbančiųjų žmonių evakuacijos planą ir iškabinti matomoje vietoje.

2.15. Aplinkos apsauga

Statybos darbai vykdomi prisilaikant aplinkos apsaugos norminių reikalavimų ir taisyklių. Statybos aikštelės rangovo turi būti pastoviai tvarkomos. Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitiniams atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

Statybos darbus vykdanči organizacija privalo sudaryti sutartį dėl atliekų išvežimo į sąvartyną. Skystų ir kitų cheminių medžiagų atliekų surinkimui turi būti numatyti specialūs indai. Tokių medžiagų šalinimas turi būti susitaręs su vietinėmis specializuotomis tarnybomis.

Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis LR atliekų įstatymo nustatyta tvarka.

Statybinės atliekos statybos proceso metu rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių gaminių), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų, dangų pagrindams rengti, teritorijų tvarkymui – įrengimui ar priklausinių statybai;

- tinkamai perdirbti atliekas (betono, bituminių medžiagų) baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui;

- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, užterštos kenksmingomis medžiagomis) perduodamos atliekų tvarkytojams.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo, kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti spec. įmonės). Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Statytojas, baigęs statybą, priduodamas statinį, priėmimo komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį, susidariusių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į oficialų sąvartyną.

Rangovo naudojami keliai ir įvažiavimai už aikštelės ribų turi būti prižiūrimi, pastoviai remontuojami.

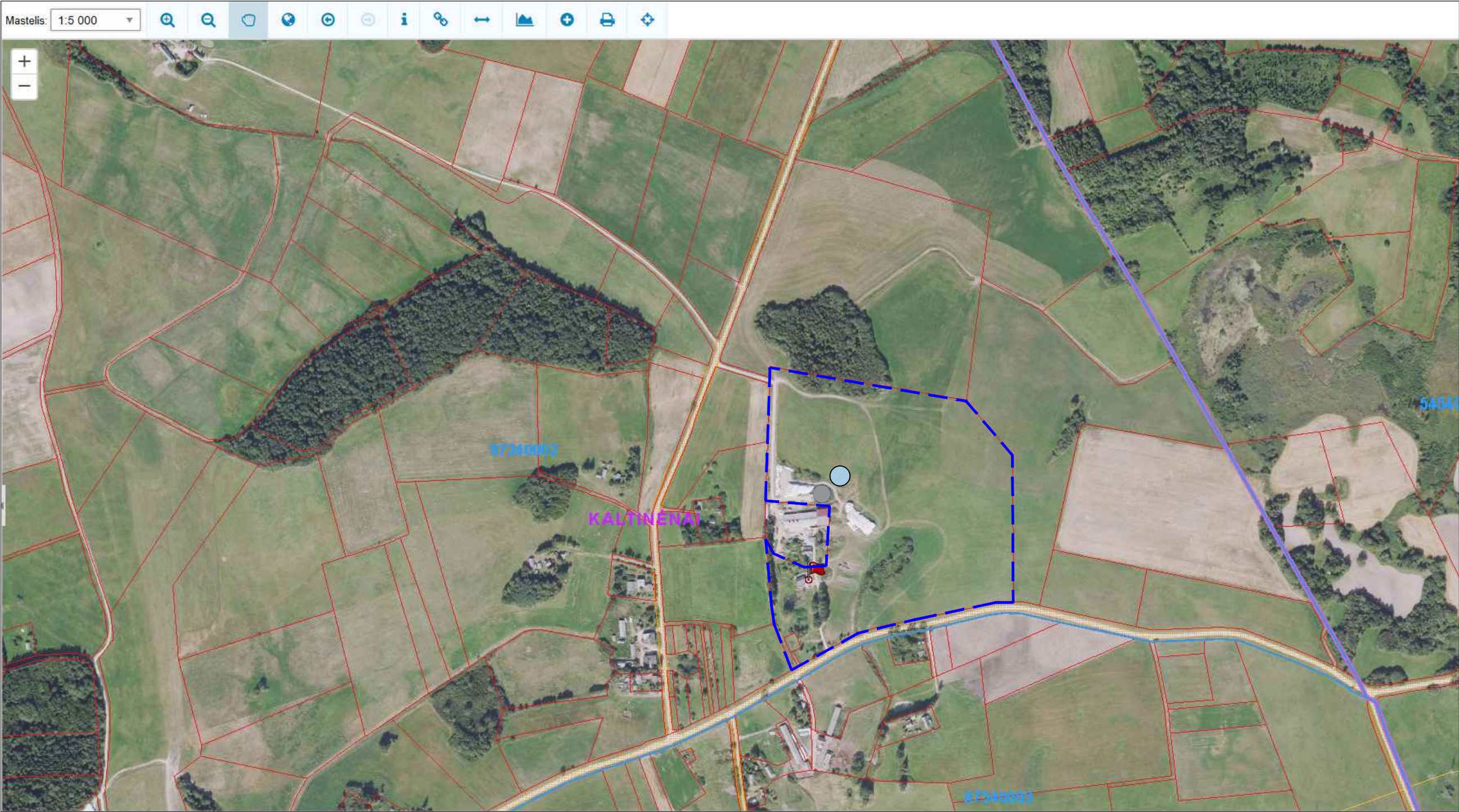
Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo, nes už tuos pažeidimus atsako pagal baudžiamosios, administracinės ir materialinės atsakomybės įstatymus.

2.16. Pastato pripažinimo tinkamu naudoti dokumentacija

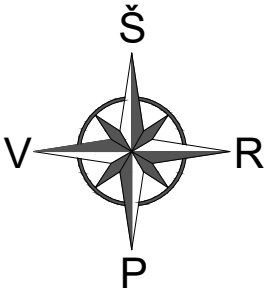
Rangovas pateikia Užsakovui inventorinę statinio bylą, techninę statinio pasą, naudojimo ir priežiūros instrukcijas (1 egz.).

Pastaba: rangovinė organizacija darbų eigoje gali papildyti arba keisti statybos organizavimo skyriuje priimtus ir aprašytus sprendimus, jei tai nepakenks statybos darbų kokybei, o taip pat nepažeis darbo saugos, priešgaisrinės apsaugos ir aplinkos apsaugos reikalavimų.

SITUACIJOS SCHEMA M1:5000



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAS	
Žymėjimas	Pavadinimas
	Projektuojami statiniai
	Esami statiniai
	Sklypo riba
	Gretimų sklypų ribos



0	2025.07	Projektiniai pasiūlymai, statybą leidžiančiam dokumentui						
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)						
Atestato Nr.					STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitų inžinerinės paskirties statinių grupės, kitos paskirties inžineriniai statiniai (skystojo mėšlo rezervuaras), Pakarčemo k. 13A, Kaltinėnų sen., Šilalės r. sav., statybos projektas			
50080	PV	A. Petrūnas		2025.07	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANAS M1:500		Laida	
A1959	Architektas	G. Tušas		2025.07			0	
LT	STATYTOJAS: Ūkininkė I.B.				BRĖŽINIO ŽYMUO: VLF-2503-01-BAA-SP 01		Lapas	Lapų
								1

The map shows a rural landscape with several key features:

- Topographic Features:** Brown contour lines indicate elevation, with labels such as 170.00, 170.36, 170.76, 171.07, 171.34, 171.74, 172.03, 172.07, 172.08, 172.09, 172.15, 172.33, 172.47, 172.48, 172.50, 172.60, 172.70, 172.80, 172.90, 173.00, 173.10, 173.20, 173.30, 173.40, 173.50, 173.60, 173.70, 173.80, 173.90, 174.00, 174.10, 174.20, 174.30, 174.40, 174.50, 174.60, 174.70, 174.80, 174.90, 175.00, 175.10, 175.20, 175.30, 175.40, 175.50, 175.60, 175.70, 175.80, 175.90, 176.00, 176.10, 176.20, 176.30, 176.40, 176.50, 176.60, 176.70, 176.80, 176.90, 177.00, 177.10, 177.20, 177.30, 177.40, 177.50, 177.60, 177.70, 177.80, 177.90, 178.00, 178.10, 178.20, 178.30, 178.40, 178.50, 178.60, 178.70, 178.80, 178.90, 179.00, 179.10, 179.20, 179.30, 179.40, 179.50, 179.60, 179.70, 179.80, 179.90, 180.00, 180.10, 180.20, 180.30, 180.40, 180.50, 180.60, 180.70, 180.80, 180.90, 181.00, 181.10, 181.20, 181.30, 181.40, 181.50, 181.60, 181.70, 181.80, 181.90, 182.00, 182.10, 182.20, 182.30, 182.40, 182.50, 182.60, 182.70, 182.80, 182.90, 183.00, 183.10, 183.20, 183.30, 183.40, 183.50, 183.60, 183.70, 183.80, 183.90, 184.00, 184.10, 184.20, 184.30, 184.40, 184.50, 184.60, 184.70, 184.80, 184.90, 185.00, 185.10, 185.20, 185.30, 185.40, 185.50, 185.60, 185.70, 185.80, 185.90, 186.00, 186.10, 186.20, 186.30, 186.40, 186.50, 186.60, 186.70, 186.80, 186.90, 187.00, 187.10, 187.20, 187.30, 187.40, 187.50, 187.60, 187.70, 187.80, 187.90, 188.00, 188.10, 188.20, 188.30, 188.40, 188.50, 188.60, 188.70, 188.80, 188.90, 189.00, 189.10, 189.20, 189.30, 189.40, 189.50, 189.60, 189.70, 189.80, 189.90, 190.00, 190.10, 190.20, 190.30, 190.40, 190.50, 190.60, 190.70, 190.80, 190.90, 191.00, 191.10, 191.20, 191.30, 191.40, 191.50, 191.60, 191.70, 191.80, 191.90, 192.00, 192.10, 192.20, 192.30, 192.40, 192.50, 192.60, 192.70, 192.80, 192.90, 193.00, 193.10, 193.20, 193.30, 193.40, 193.50, 193.60, 193.70, 193.80, 193.90, 194.00, 194.10, 194.20, 194.30, 194.40, 194.50, 194.60, 194.70, 194.80, 194.90, 195.00, 195.10, 195.20, 195.30, 195.40, 195.50, 195.60, 195.70, 195.80, 195.90, 196.00, 196.10, 196.20, 196.30, 196.40, 196.50, 196.60, 196.70, 196.80, 196.90, 197.00, 197.10, 197.20, 197.30, 197.40, 197.50, 197.60, 197.70, 197.80, 197.90, 198.00, 198.10, 198.20, 198.30, 198.40, 198.50, 198.60, 198.70, 198.80, 198.90, 199.00, 199.10, 199.20, 199.30, 199.40, 199.50, 199.60, 199.70, 199.80, 199.90, 200.00, 200.10, 200.20, 200.30, 200.40, 200.50, 200.60, 200.70, 200.80, 200.90, 201.00, 201.10, 201.20, 201.30, 201.40, 201.50, 201.60, 201.70, 201.80, 201.90, 202.00, 202.10, 202.20, 202.30, 202.40, 202.50, 202.60, 202.70, 202.80, 202.90, 203.00, 203.10, 203.20, 203.30, 203.40, 203.50, 203.60, 203.70, 203.80, 203.90, 204.00, 204.10, 204.20, 204.30, 204.40, 204.50, 204.60, 204.70, 204.80, 204.90, 205.00, 205.10, 205.20, 205.30, 205.40, 205.50, 205.60, 205.70, 205.80, 205.90, 206.00, 206.10, 206.20, 206.30, 206.40, 206.50, 206.60, 206.70, 206.80, 206.90, 207.00, 207.10, 207.20, 207.30, 207.40, 207.50, 207.60, 207.70, 207.80, 207.90, 208.00, 208.10, 208.20, 208.30, 208.40, 208.50, 208.60, 208.70, 208.80, 208.90, 209.00, 209.10, 209.20, 209.30, 209.40, 209.50, 209.60, 209.70, 209.80, 209.90, 210.00, 210.10, 210.20, 210.30, 210.40, 210.50, 210.60, 210.70, 210.80, 210.90, 211.00, 211.10, 211.20, 211.30, 211.40, 211.50, 211.60, 211.70, 211.80, 211.90, 212.00, 212.10, 212.20, 212.30, 212.40, 212.50, 212.60, 212.70, 212.80, 212.90, 213.00, 213.10, 213.20, 213.30, 213.40, 213.50, 213.60, 213.70, 213.80, 213.90, 214.00, 214.10, 214.20, 214.30, 214.40, 214.50, 214.60, 214.70, 214.80, 214.90, 215.00, 215.10, 215.20, 215.30, 215.40, 215.50, 215.60, 215.70, 215.80, 215.90, 216.00, 216.10, 216.20, 216.30, 216.40, 216.50, 216.60, 216.70, 216.80, 216.90, 217.00, 217.10, 217.20, 217.30, 217.40, 217.50, 217.60, 217.70, 217.80, 217.90, 218.00, 218.10, 218.20, 218.30, 218.40, 218.50, 218.60, 218.70, 218.80, 218.90, 219.00, 219.10, 219.20, 219.30, 219.40, 219.50, 219.60, 219.70, 219.80, 219.90, 220.00, 220.10, 220.20, 220.30, 220.40, 220.50, 220.60, 220.70, 220.80, 220.90, 221.00, 221.10, 221.20, 221.30, 221.40, 221.50,

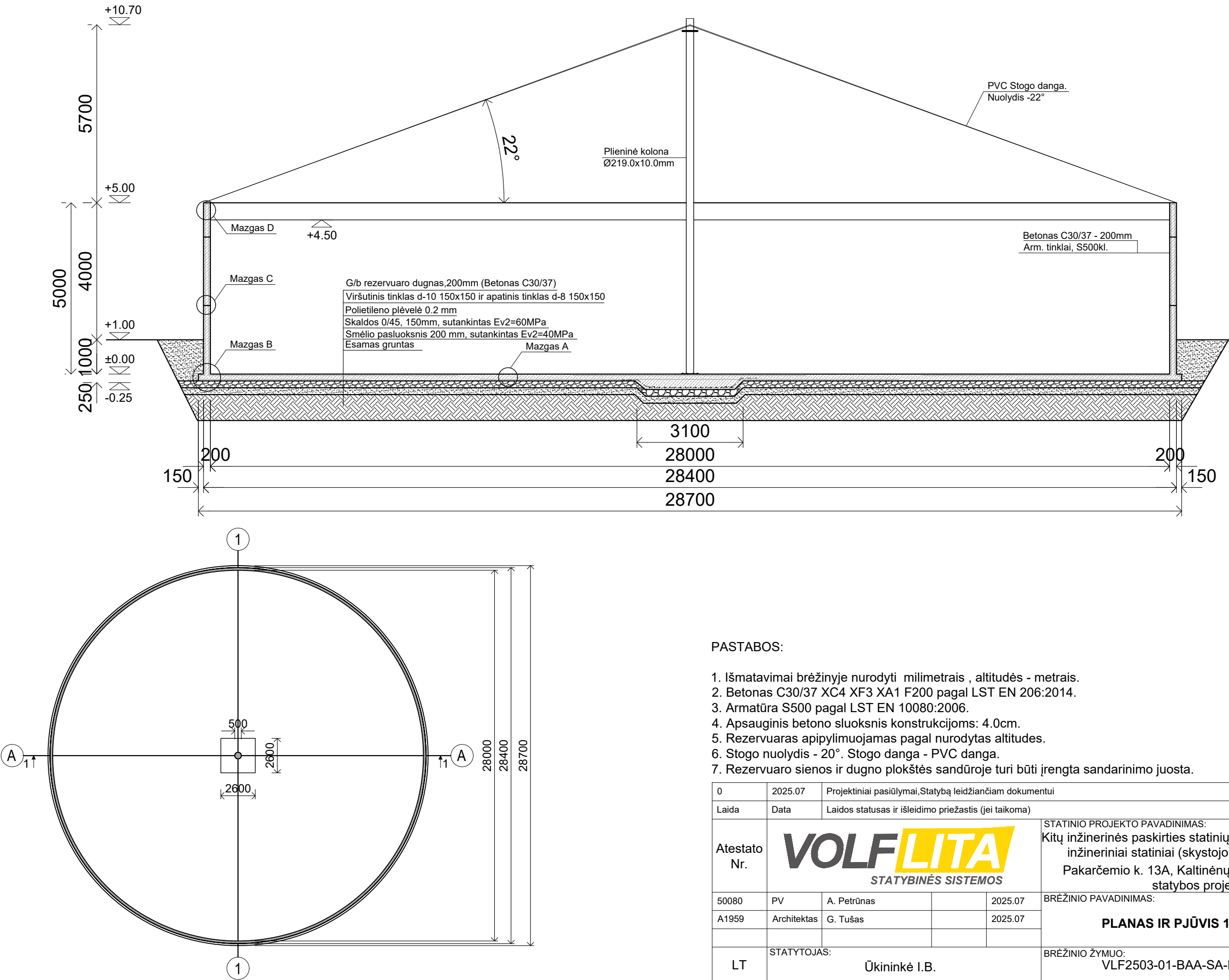
1. Sklypo plane matmenys nurodyti metrais (m);
2. Koordinatės rodo projektuojamo statinio centrą;
3. Projektas atitinka statybos techninius reglamentus bei ekologinius, higieninius reikalavimus.

Sklypo Planas
(SP)
09.02.dwg

PASTABOS:

1. Išmatavimai brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Betonas C30/37 XC4 XF3 XA1 F200 pagal LST EN 206:2014.
3. Armatūra S500 pagal LST EN 10080:2006.
4. Apsauginis betono sluoksnis konstrukcijoms: 4.0cm.
5. Rezervuaras apipylimuojamas pagal nurodytas altitudes.
6. Stogo nuolydis - 20°. Stogo danga - PVC danga.
7. Rezervuaro sienos ir dugno plokštės sandūroje turi būti įrengta sandarinimo juosta.

0	2025.07	Projektiniai pasiūlymai, Statybą leidžiančiam dokumentui							
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)							
Atestato Nr.					STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitų inžinerinės paskirties statinių grupės, Kitos paskirties inžineriniai statiniai (skystojo mėslo rezervuaras) Pakarčio k. 13A, Kaltinėnų sen., Šilalės r. sav., statybos projektas				
	50080	PV	A. Petrūnas		2025.07	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: PLANAS IR PJŪVIS 1-1 M1:100			Laida
	A1959	Architektas	G. Tušas		2025.07				0
LT	STATYTOJAS: Ūkininkė I.B.				BRĖŽINIO ŽYMUO: VLF2503-01-BAA-SA-BR.04			Lapas 4	Lapų 10

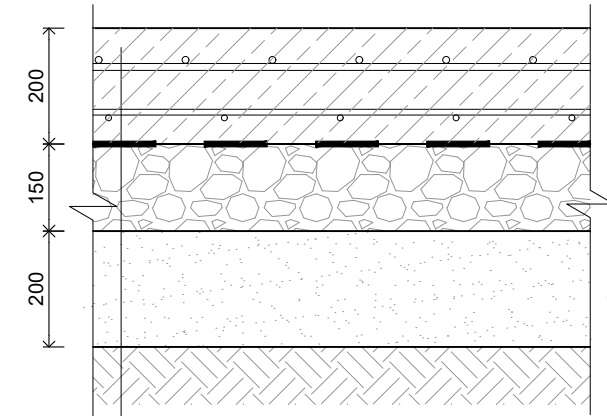
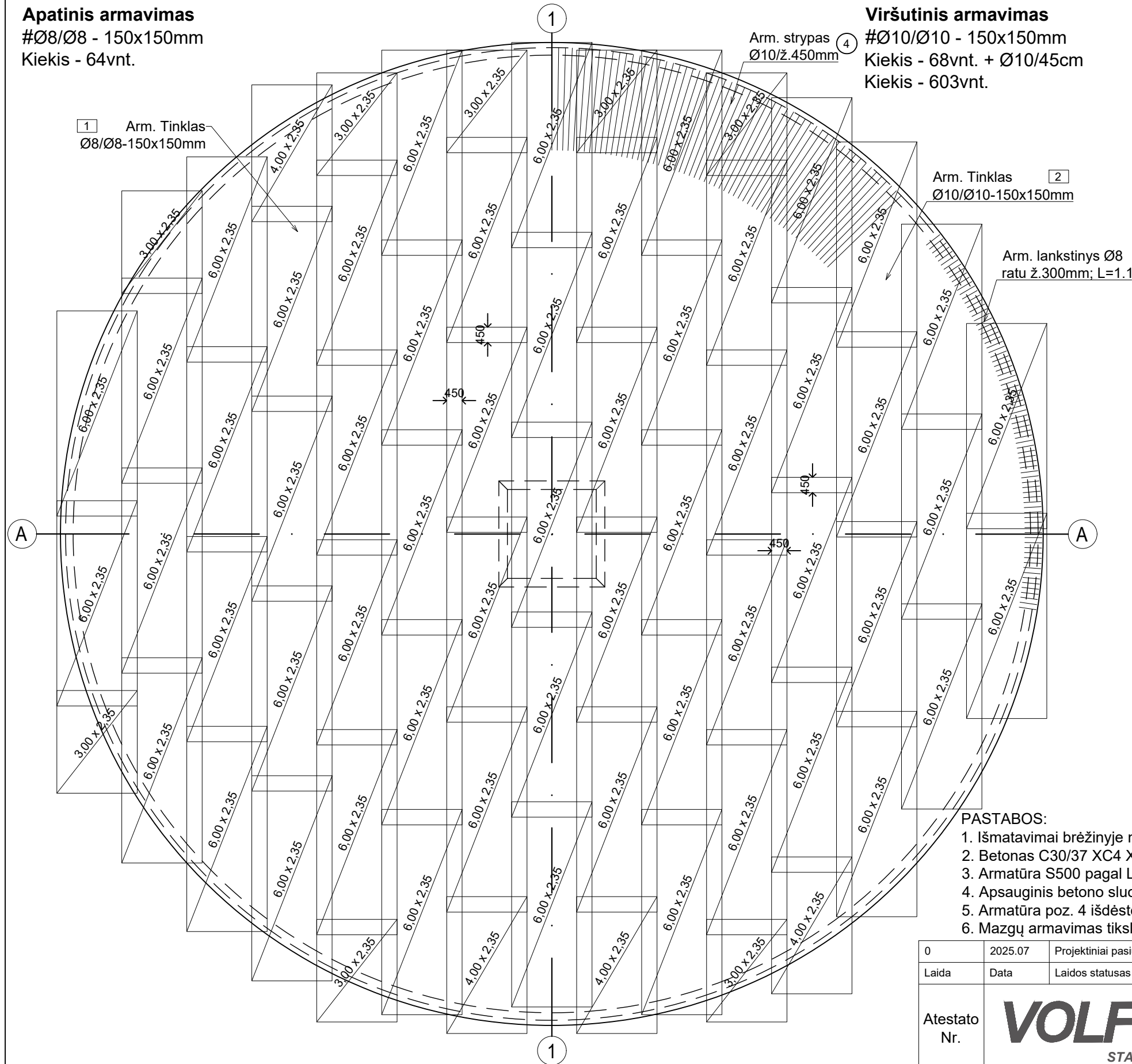


Apatinis armavimas
#Ø8/Ø8 - 150x150mm
Kiekis - 64vnt.

DUGNO PLOKŠTĖS ARMAVIMAS M1:100

Viršutinis armavimas
#Ø10/Ø10 - 150x150mm
Kiekis - 68vnt. + Ø10/45cm
Kiekis - 603vnt.

MAZGAS A



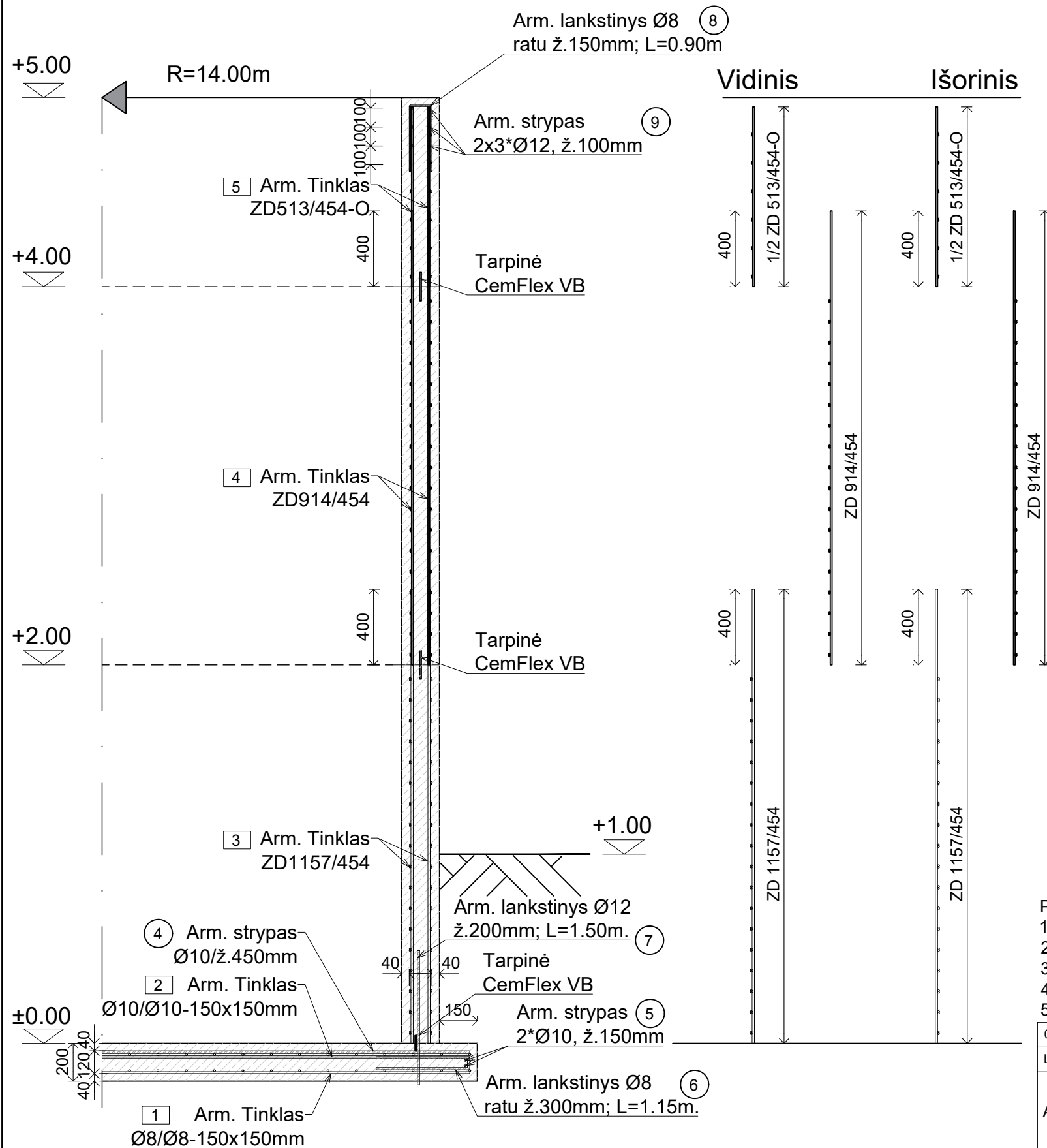
Dugno plokštė. Betonas C30/37 XC4, XA1, XF3, F200 - 200mm
Arm. tinklas viršutinis Ø10/Ø10-150x150mm
Arm. tinklas apatinis Ø8/Ø8-150x150mm
PE 0,2mm, plėvelė.
Skalda (fr. 0-45) - 150mm, Ev2≥60MPa
Smėlio(žvyro) sl. - 200mm, Ev2≥40MPa
Esamas gruntas

PASTABOS:

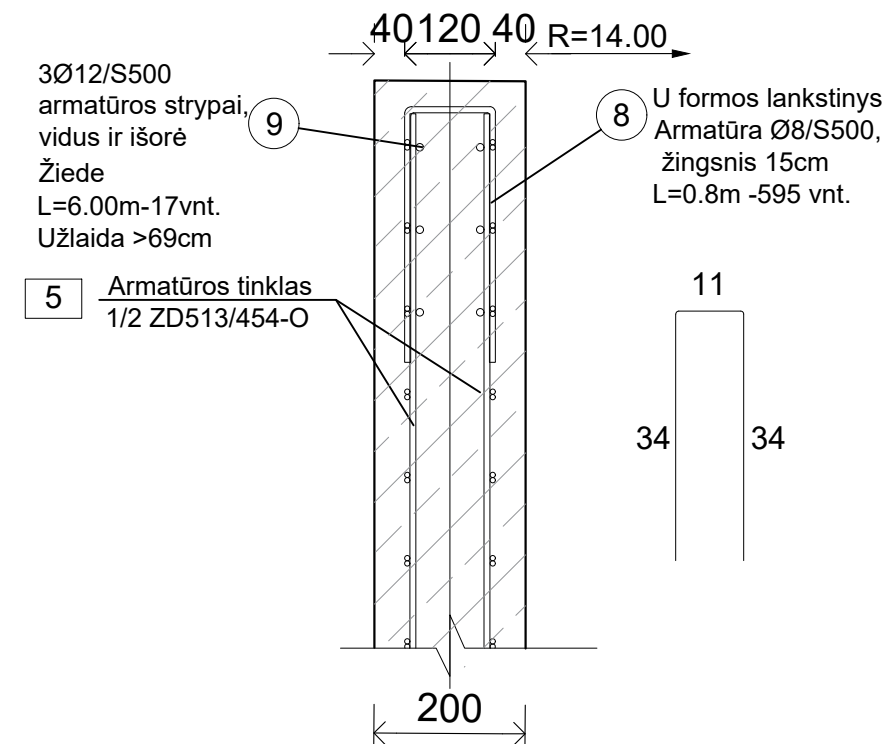
1. Išmatavimai brėžinyje nurodyti milimetrais , altitudės - metrais.
2. Betonas C30/37 XC4 XF3 XA1 F200 pagal LST EN 206:2014.
3. Armatūra S500 pagal LST EN 10080:2006
4. Apsauginis betono sluoksnis konstrukcijoms: 4.0cm.
5. Armatūra poz. 4 išdėstoma kas 45cm, link centro.
6. Mazgų armavimas tikslinamas sekančiuose projekto etapuose.

0	2025.07	Projektiniai pasiūlymai, Statybą leidžiančiam dokumentui						
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)						
Atestato Nr.					STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitų inžinerinės paskirties statinių grupės, Kitos paskirties inžineriniai statiniai (skystojo mėšlo rezervuaras) Pakarčemo k. 13A, Kaltinėnų sen., Šilalės r. sav., statybos projektas			
	50080	PV	A. Petrūnas		2025.07	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: DUGNO PLOKŠTĖS ARAMVIMAS M1:100 MAZGAS A M1:10		Laida
	A1959	Architektas	G. Tušas		2025.07			0
LT	STATYTOJAS: Ūkininkė I.B.				BRĖŽINIO ŽYMUO: VLF2503-01-BAA-SA-BR.05		Lapas	Lapų
							5	10

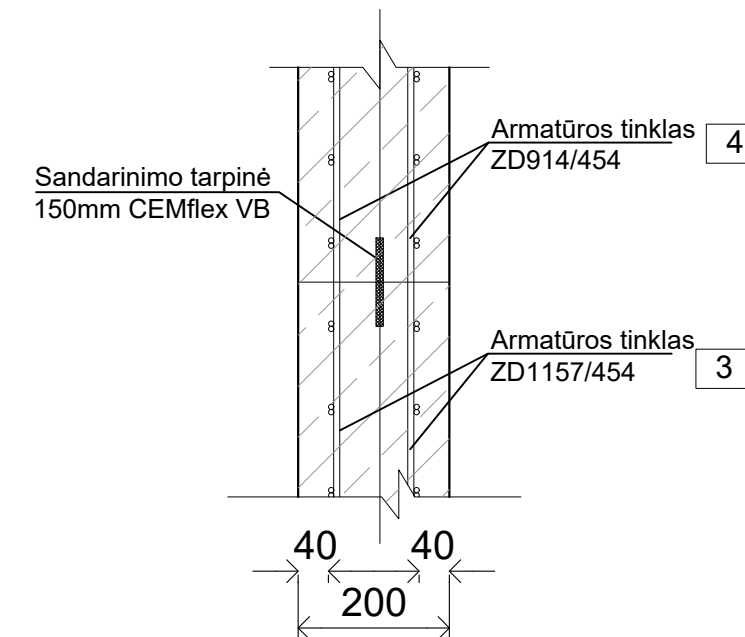
SIENOS IŠILGINIS PJŪVIS M1:50



MAZGAS D M1:10



MAZGAS C M1:10

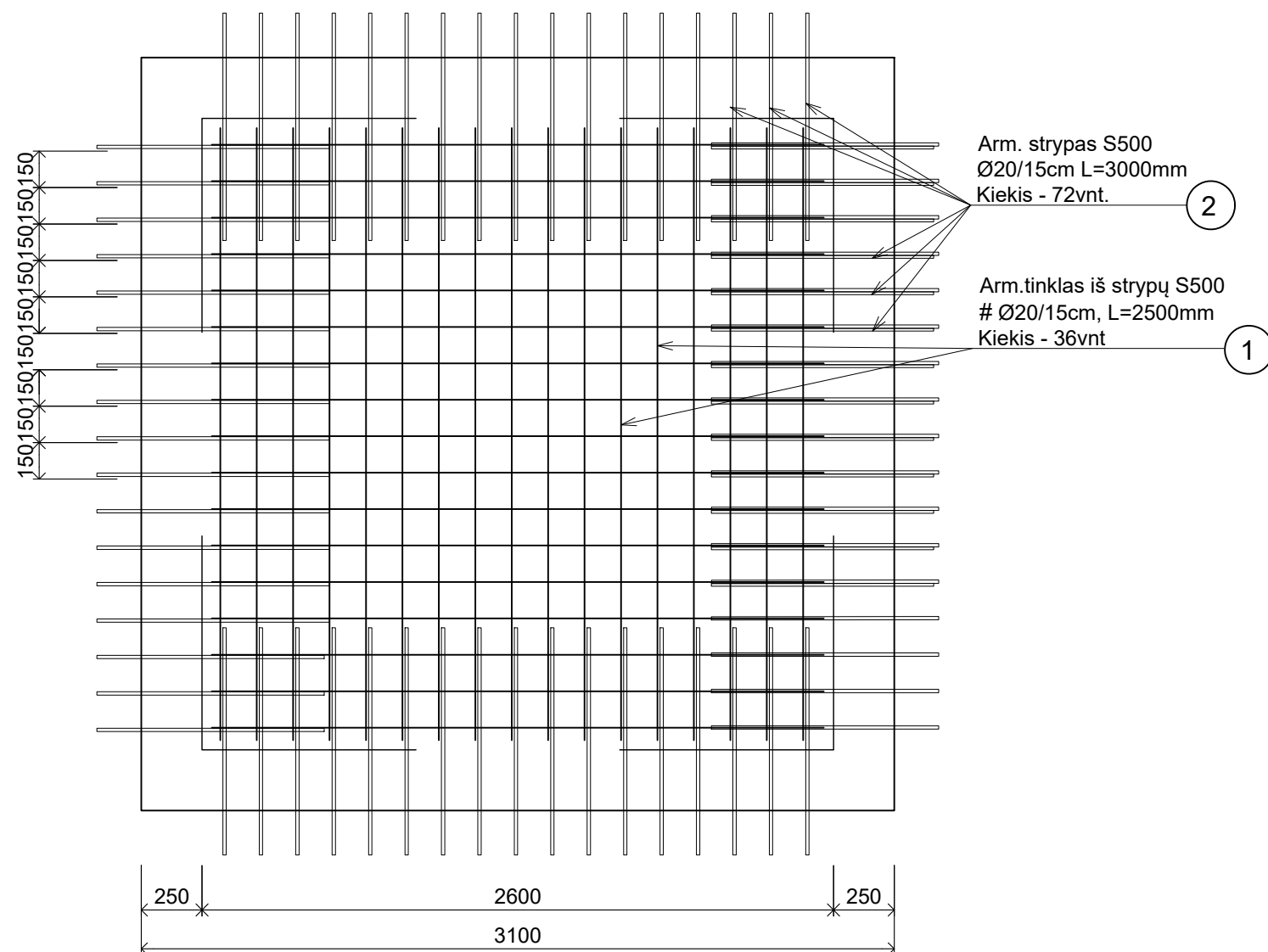


PASTABOS:

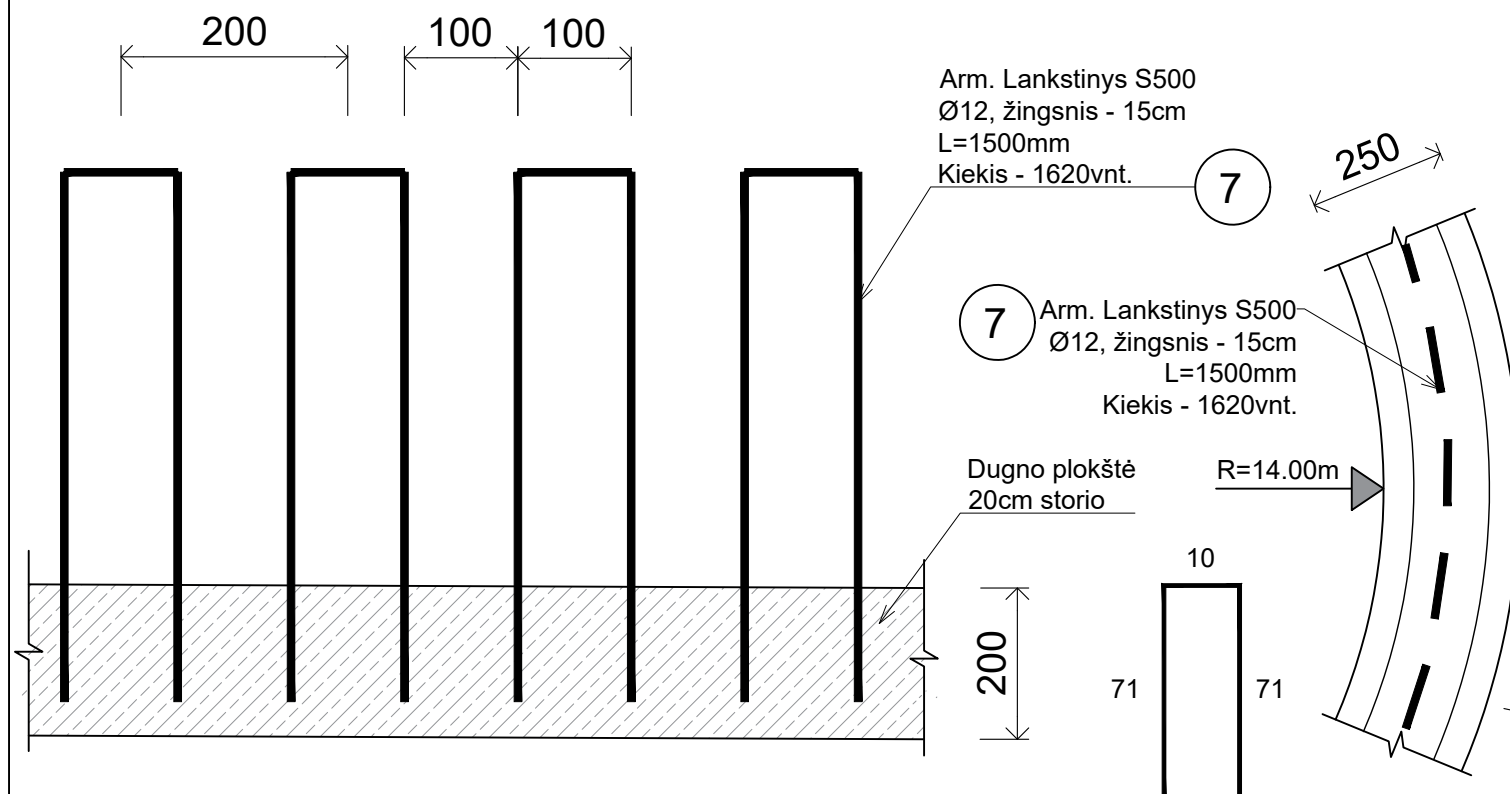
1. Išmatavimai brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Betonas C30/37 XC4 XF3 XA1 F200 pagal LST EN 206:2014.
3. Armatūra S500 pagal LST EN 10080:2006
4. Apsauginis betono sluoksnis konstrukcijoms: 4.0cm.
5. Sienų sandūrose kas 2m įbetonuojama skardinė tarpinė CemFlex Vb150.

0	2025.07	Projektiniai pasiūlymai, Statybą leidžiančiam dokumentui					
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)					
Atestato Nr.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitų inžinerinės paskirties statinių grupės, Kitos paskirties inžineriniai statiniai (skystojo mėslo rezervuaras) Pakarčemo k. 13A, Kaltinėnų sen., Šilalės r. sav., statybos projektas			
50080	PV	A. Petrūnas		2025.07	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: SIENOS IŠILGINIS PJŪVIS M1:50 MAZGAS C,D M1:10	Laida	
A1959	Architektas	G. Tušas		2025.07		0	
LT	STATYTOJAS: Ūkininkė I.B.				BRĖŽINIO ŽYMUO: VLF2503-01-BAA-SA-BR.06	Lapas 6	Lapų 10

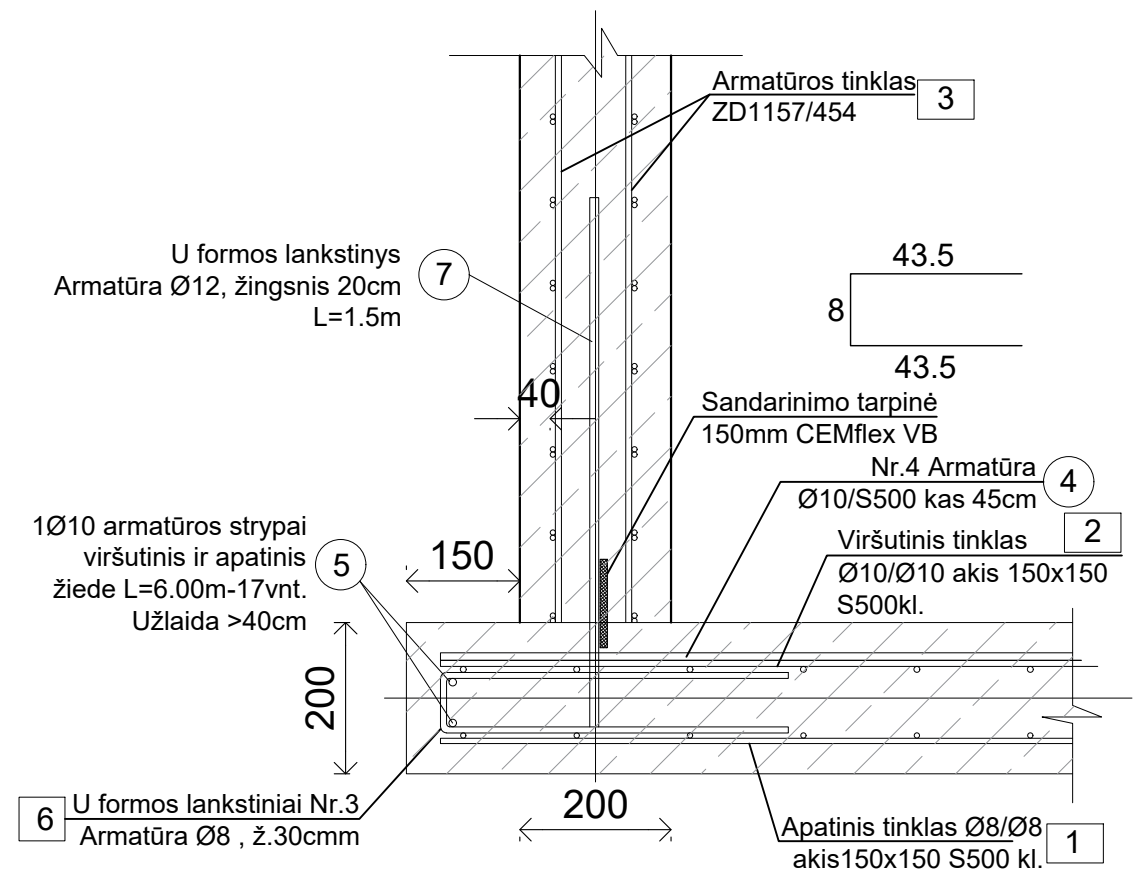
KOLONOS DUGNO ARMAVIMAS M1:10



POZ.7 IŠDĖSTYMAS M1:10



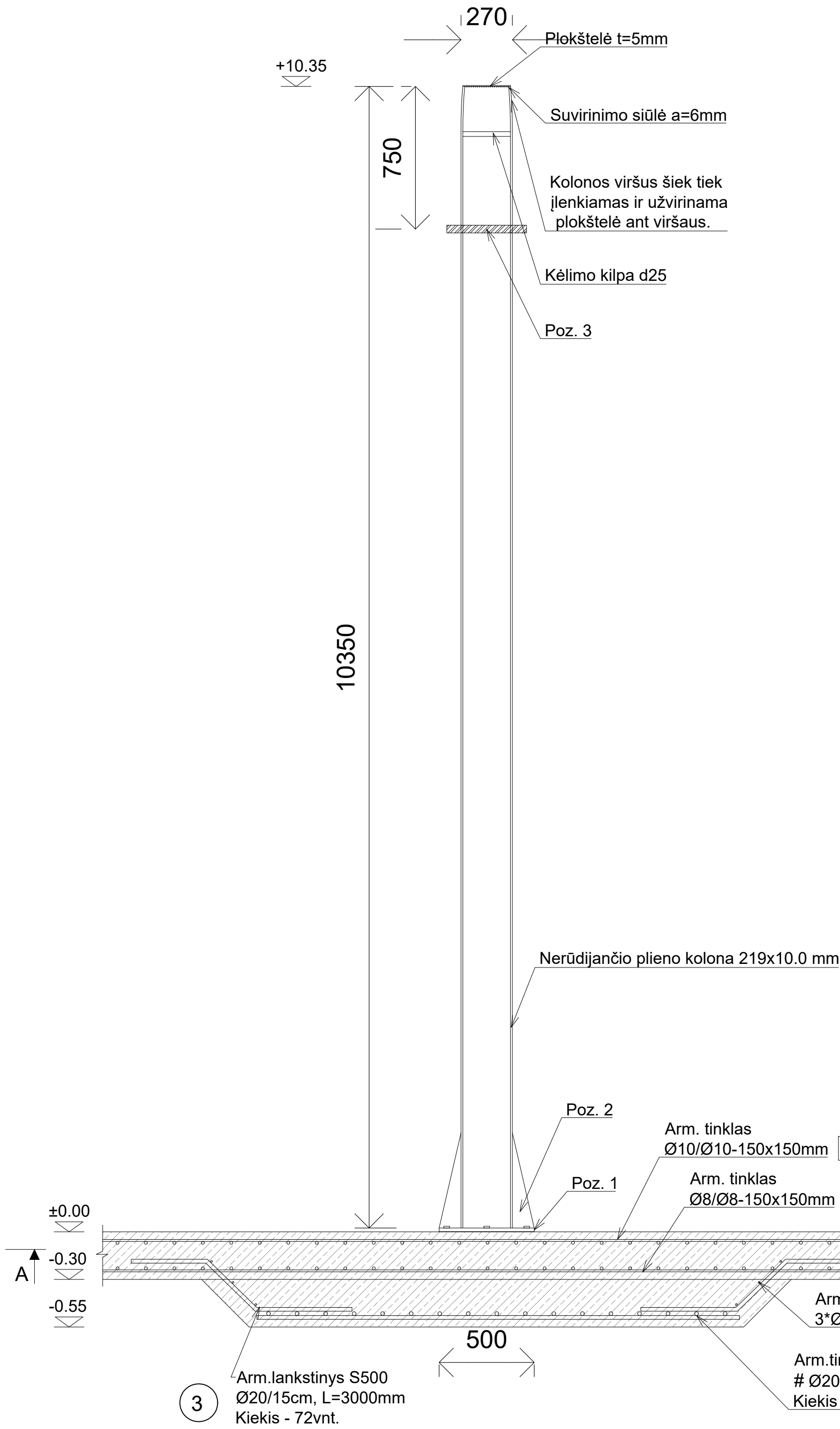
MAZGAS B M1:10



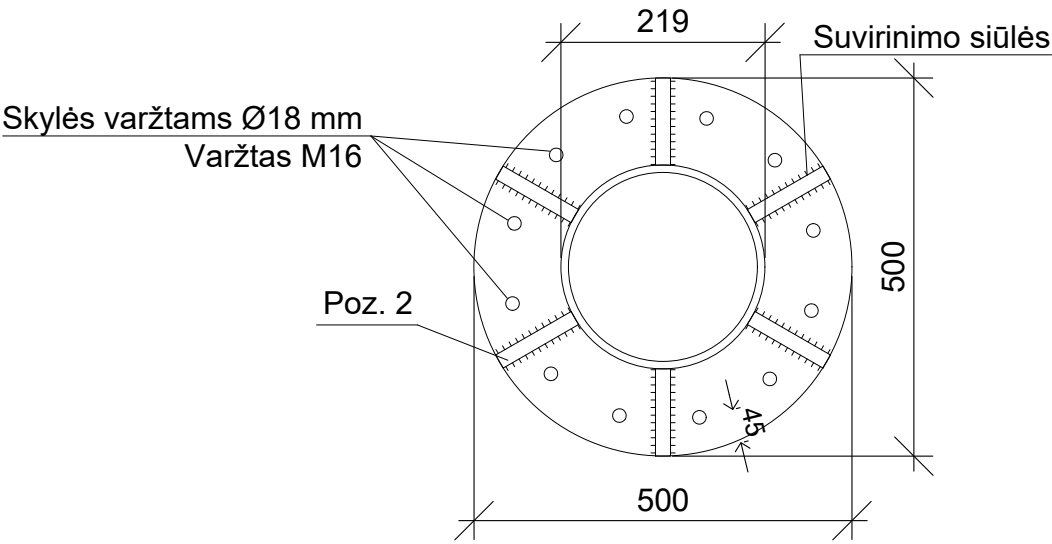
PASTABOS:

1. Išmatavimai brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Statinys: gb sienos, gb plokštė, gb kolona su plienine kolona ant viršaus.
3. Stogo nuolydis - 20°. Stogo danga - PVC danga.
4. Mazgų armavimas tikslinamas sekančiuose projekto etapuose.

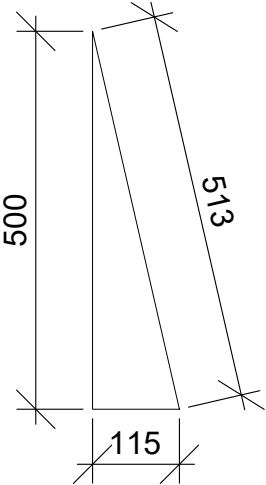
0	2025.07	Projektiniai pasiūlymai, Statybą leidžiančiam dokumentui						
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)						
Atestato Nr.					STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitų inžinerinės paskirties statinių grupės, Kitos paskirties inžineriniai statiniai (skystojo mėslo rezervuaras) Pakarčemo k. 13A, Kaltinėnų sen., Šilalės r. sav., statybos projektas			
	50080	PV	A. Petrūnas		2025.07	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: MAZGAI M1:10	Laida	
	A1959	Architektas	G. Tušas		2025.07		0	
LT	STATYTOJAS: Ūkininkė I.B.				BRĖŽINIO ŽYMUO: VLF2503-01-BAA-SA-BR. 07		Lapas 7	Lapų 10



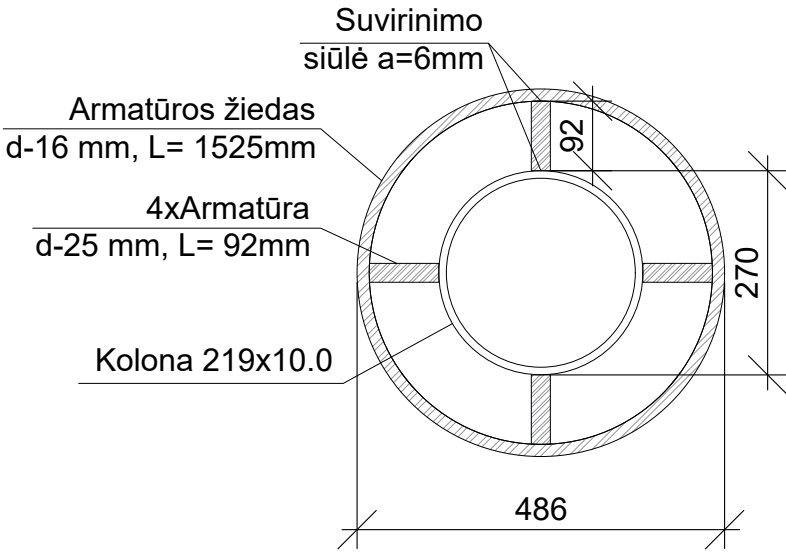
POZ. 1 - 1vnt.
t=20mm



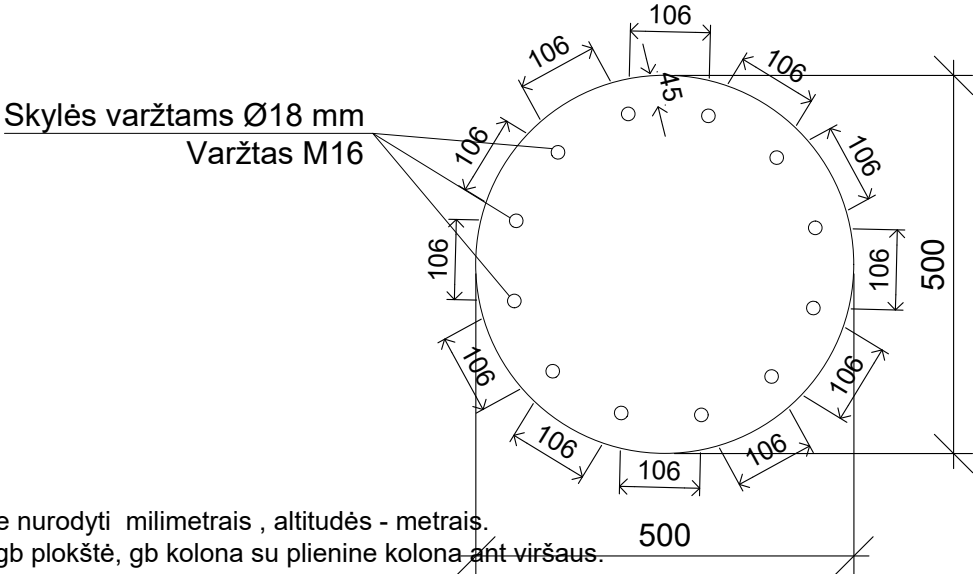
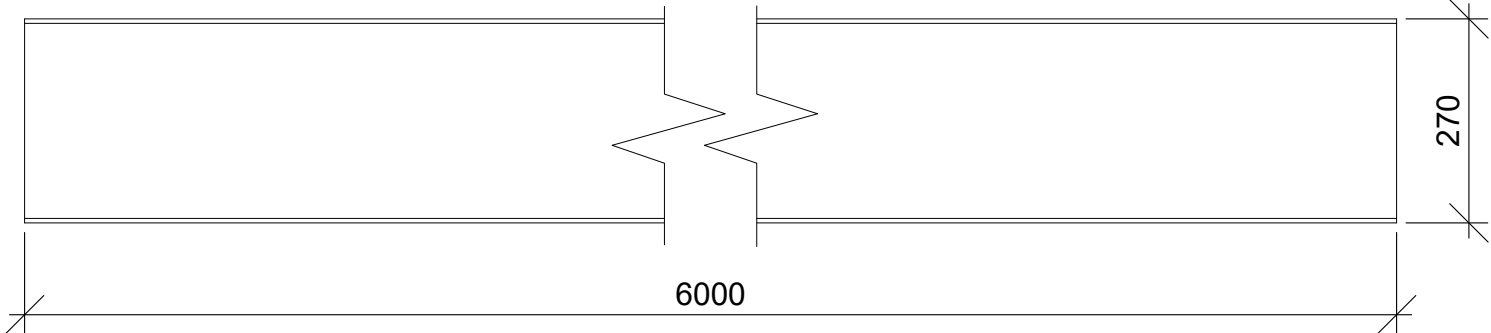
POZ. 2 - 6vnt.
t=20mm



POZ. 3 - 1vnt.



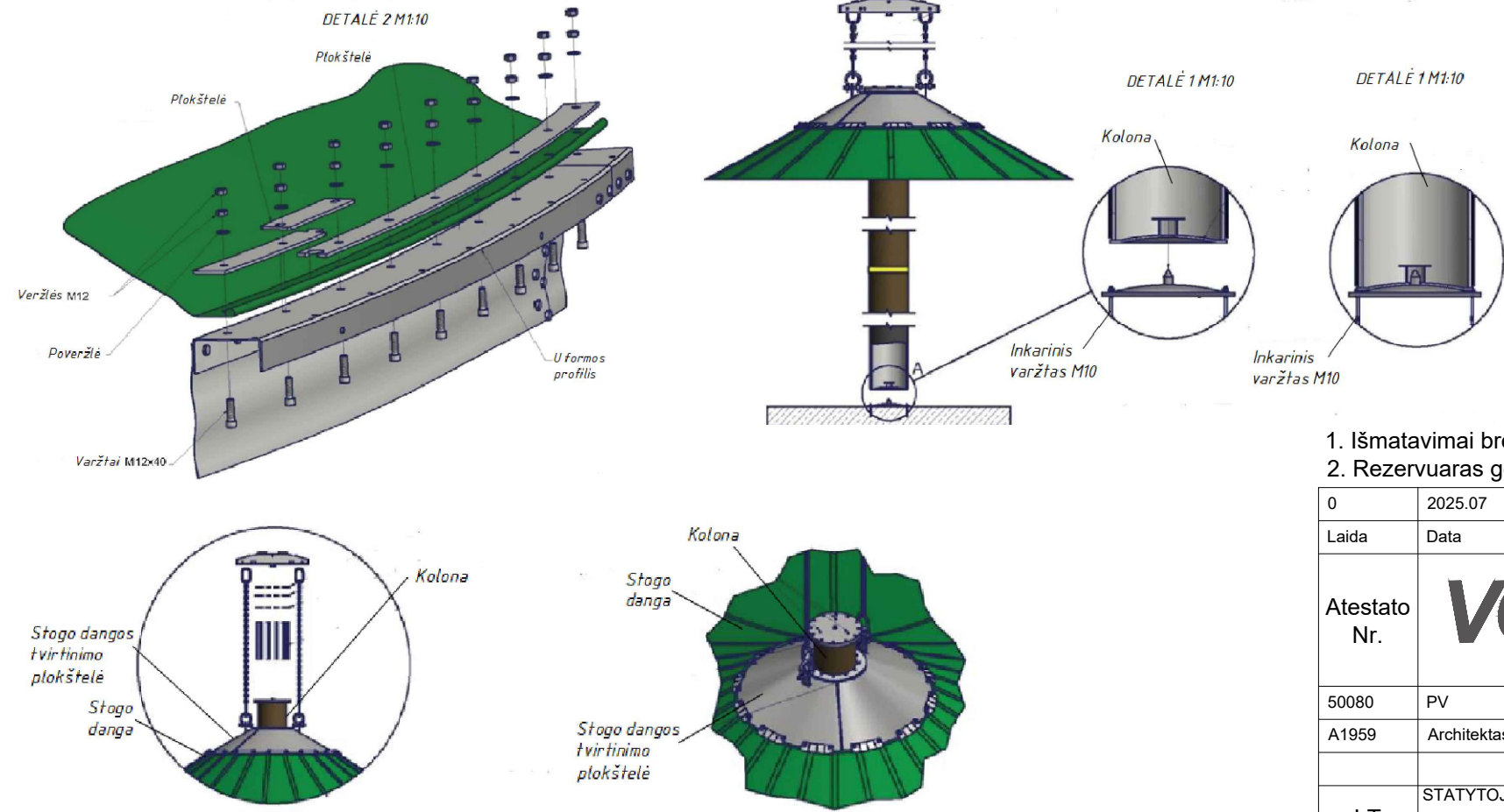
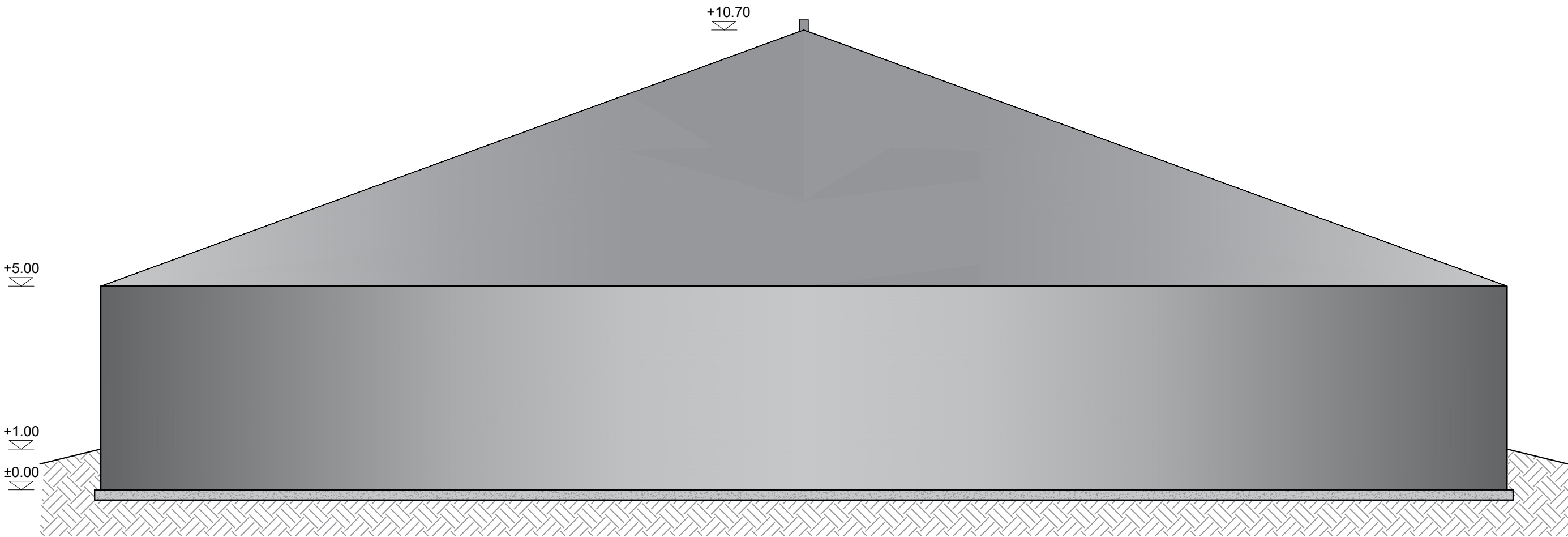
Nerūdijančio plieno kolona 219.0x10.0
L=10350mm, 10mm storio sienutė



PASTABOS:
1. Išmatavimai brėžinyje nurodyti milimetrais , altitudės - metrais.
2. Statinys: gb sienos, gb plokštė, gb kolona su plienine kolona ant viršaus.
3. Stogo nuolydis - 20°. Stogo danga - PVC danga.
4. Mazgų armavimas tikslinamas sekančiuose projekto etapuose.

0	2025.07	Projektiniai pasiūlymai, Statybą leidžiančiam dokumentui				
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitų inžinerinės paskirties statinių grupės, Kitos paskirties inžineriniai statiniai (skystojo mėslo rezervuaras) Pakarčemo k. 13A, Kaltinėnų sen., Šilalės r. sav., statybos projektas		
50080	PV	A. Petrūnas		2025.07	BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	Laida
A1959	Architektas	G. Tušas		2025.07	KOLONOS TVIRTINIMAS M1:30	0
LT	STATYTOJAS: Ūkininkė I.B.			BRĖŽINIO ŽYMUO: VLF2503-01-BAA-SA-BR. 08		Lapas 8

FASADAS M1:100

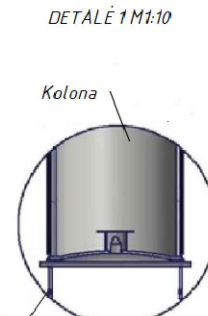
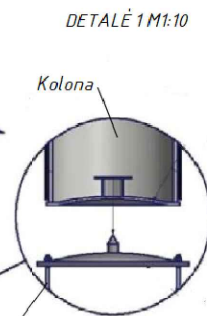
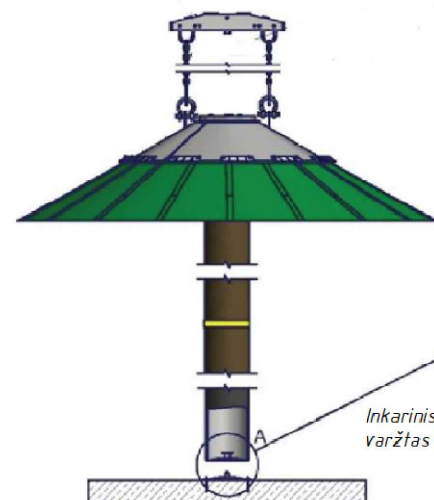
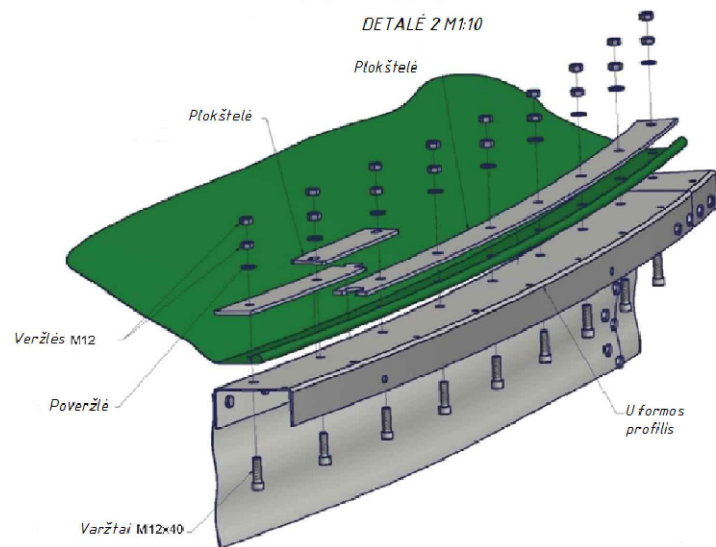
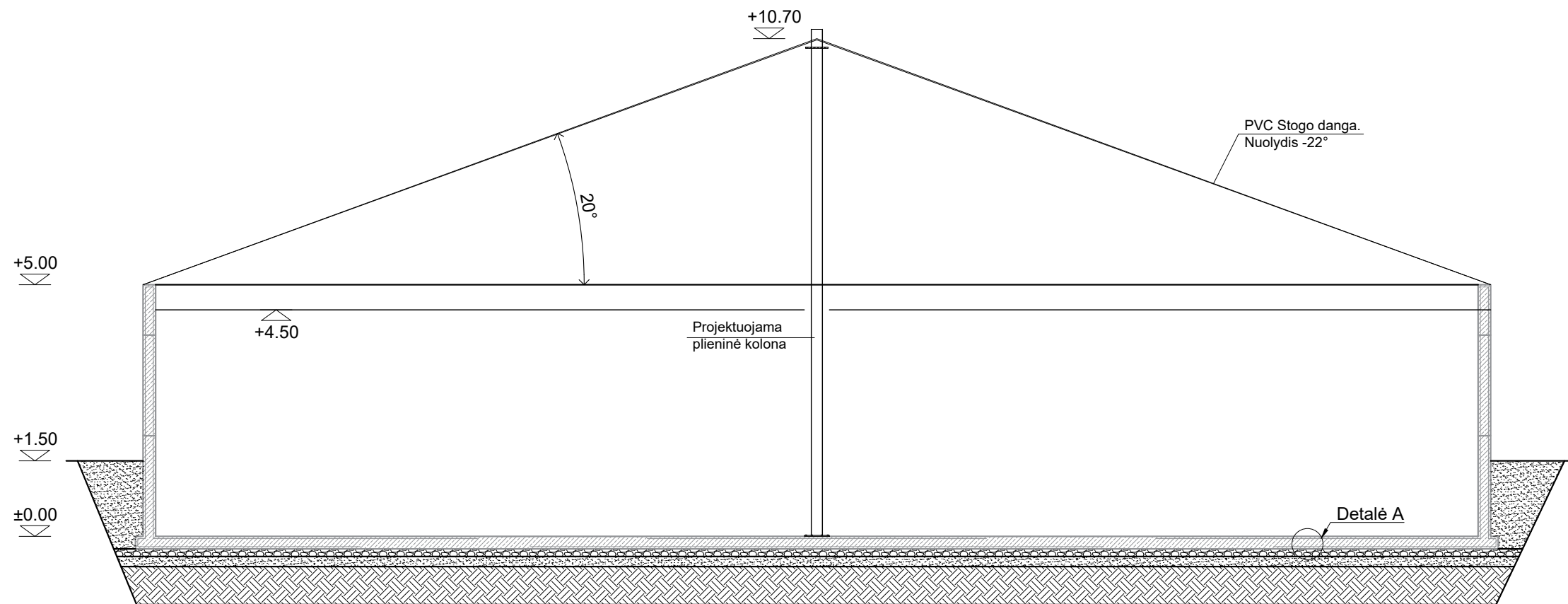


STATINIO EKSPLIKACIJA			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Tūris, m³	Plotas, m²
1.	Rezervuaras 28,0x5,0m.	3077,20	615,44

1. Išmatavimai brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Rezervuaras gelžbetoninis monolitinis, armuotas armatūros tinklais ir lankstiniais.

0	2025.07	Projektiniai pasiūlymai, Statybą leidžiančiam dokumentui					
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)					
Atestato Nr.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitų inžinerinės paskirties statinių grupės, Kitos paskirties inžineriniai statiniai (skystojo mėšlo rezervuaras) Pakarčio k. 13A, Kaltinėnų sen., Šilalės r. sav., statybos projektas			
	50080	PV	A. Petrūnas		2025.07	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: FASADAS M1:100	Laida
	A1959	Architektas	G. Tušas		2025.07		0
LT	STATYTOJAS: Ūkininkė I.B.			BRĖŽINIO ŽYMUO: VLF2503-01-BAA-SA-BR.09		Lapas	Lapų
						9	10

STOGO ĮRENGIMAS M1:100



STATINIO EKSPLIKACIJA			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Tūris, m³	Plotas, m²
1.	Rezervuaras 26,0x5,0m.	? ?	

PASTABOS:

- Išmatavimai brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Rezervuaras gelžbetoninis monolitinis, armuotas armatūros tinklais ir lankstiniais.

0	2025.07	Projektiniai pasiūlymai, Statybą leidžiančiam dokumentui						
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)						
Atestato Nr.	VOLF LITA STATYBINĖS SISTEMOS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitų inžinerinės paskirties statinių grupės, Kitos paskirties inžineriniai statiniai (skystojo mėšlo rezervuaras) Pakarčio k. 13A, Kaltinėnų sen., Šilalės r. sav., statybos projektas				
	50080	PV	A. Petrūnas		2025.07	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: STOGO ĮRENGIMAS M1:100	Laida	
A1959	Architektas	G. Tušas		2025.07	0			
LT	STATYTOJAS: Ūkininkė I.B.				BRĖŽINIO ŽYMUO: VLF2503-01-BAA-SA-BR.10		Lapas	Lapų
							10	10