

**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

SPRENDIMAS

**DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE ŠILALĖS RAJONO
SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI**

2025 m. rugpjūčio d. Nr. T1-
Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, įgyvendindama Šilalės rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2022 m. liepos 7 d. sprendimu Nr. T1-162 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 4.1 papunktį, 9 punktą, atsižvelgdama į Šilalės rajono savivaldybės administracijos Centralizuoto buhalterinės apskaitos skyriaus 2025 m. liepos 18 d. raštą Nr. AB6-184 (7.13.) „Dėl duomenų pateikimo apie turto vertes“, 2025 m. liepos 25 d. raštą Nr. AB6-189 (7.12.) „Dėl turto įsigijimo ir likutinių verčių pateikimo“, Šilalės rajono savivaldybės taryba

n u s p r e n d ž i a:

1. Perduoti Šilalės rajono savivaldybės administracijai patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti juo Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą pagal Šilalės rajono savivaldybės administracijai patikėjimo teise perduodamo nekilnojamojo turto sąrašą (priedas).

2. Įgalioti Šilalės rajono savivaldybės merą pasirašyti su Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktoriumi šio sprendimo 1 punkte nurodyto savivaldybės turto, perduodamo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise, perdavimo–priėmimo aktą.

3. Paskelbti informaciją apie šį sprendimą vietinėje spaudoje, o visą sprendimą – Šilalės rajono savivaldybės interneto svetainėje www.silale.lt.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (J. Janonio g. 24, 92251 Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda) arba per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą (<https://e.teismas.lt>) per vieną mėnesį nuo šio sprendimo paskelbimo dienos.

Savivaldybės meras

**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI PATIKĖJIMO TEISE
PERDUODAMO NEKILNOJAMOJO TURTO SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Turto pavadinimas, žymėjimas plane, adresas	Unikalus Nr.	Ilgis km	Bendras plotas kv. m	Įsigijimo vertė, Eur	Likutinė vertė 2025-08- 31, Eur
1.	Kelias (gatvė) – pėsčiųjų takas, žymėjimas plane k, esantis A. Stulginskio g., Tūbinių I k., Šilalės kaimiškoji sen., Šilalės r. sav.	4400-5226-1266	–	200,97	95816,32	84376,30
2.	Kelias (gatvė) – pėsčiųjų takas, žymėjimas plane 1 k, esantis Gardavos g., Tūbinių I k., Šilalės kaimiškoji sen., Šilalės r. sav.	4400-5226-1244	–	143,23	68288,45	62028,35
3.	Kelias (gatvė) – pėsčiųjų takas, žymėjimas plane 2 k, esantis Gardavos g., Tūbinių I k., Šilalės kaimiškoji sen., Šilalės r. sav.	4400-5226-1255	–	20,72	9879,63	8974,11
4.	Kelias (gatvė) – Sodininkų g., žymėjimas plane K, esantis Sodininkų g., Struikų k., Šilalės kaimiškoji sen., Šilalės r. sav.	4400-5232-0135	1,068	8069,00	531687,92	479037,89
5.	Kelias (gatvė) – Liepų g., žymėjimas plane 1G, esantis Liepų g., Upyna, Šilalės r. sav.	4400-5360-8845	0,111	1253,12	10900,00	7932,56
6.	Kelias (gatvė) – Marijonos Čilvinaitės g., žymėjimas plane 1G, esantis Marijonos Čilvinaitės g., Upyna, Šilalės r. sav.	4400-5360-8856	0,208	2504,45	7360,00	0,00
7.	Kelias (gatvė) – Žalioji g., žymėjimas plane 1G, esantis Žalioji g., Kvėdarna, Šilalės r. sav.	4400-5358-4964	0,205	3358,36	123541,36	80699,55
8.	Kelias (gatvė) – Žemaitės gatvė, žymėjimas plane 1G, esantis Žemaitės g., Kvėdarna, Šilalės r. sav.	4400-5358-4931	0,438	1959,39	28900,00	21032,77
9.	Kelias (gatvė) – J. Kairio g., žymėjimas plane 1G, esantis	4400-5358-4997	0,285	2576,81	6540,00	0,00

	Juozapo Kairio g., Teneniai, Šilalės r. sav.					
10.	Kelias (gatvė) – Žilvičių g., žymėjimas plane 1-24, esantis Žilvičių g., Teneniai, Šilalės r. sav.	4400-5358-5018	0,32	3219,20	7600,00	0,00
11.	Kelias (gatvė) – Dvaro g., žymėjimas plane 1G, esantis Dvaro g., Visdžiaugų k., Pajūrio sen., Šilalės r. sav.	4400-5360-8834	0,136	1011,37	8590,00	6251,72
12.	Kelias (gatvė) – Jaunystės g., žymėjimas plane 1-50, esantis Jaunystės g., Pajūris, Šilalės r. sav.	4400-5360-8889	0,49	4620,36	28400,00	20669,55
13.	Kelias (gatvė) – Bažnyčios g., žymėjimas plane 1G, esantis Bažnyčios g., Pajūralio k., Kvėdarnos sen., Šilalės r. sav.	4400-5358-5218	0,277	3684,33	1379,46	196,39
14.	Kelias (gatvė) – D. Poškos g., žymėjimas plane 1G, esantis D. Poškos g., Kvėdarna, Šilalės r. sav.	4400-5358-4920	0,497	4733,31	32100,00	23362,32
15.	Kelias (gatvė) – Jūros g., žymėjimas plane 1G, esantis Jūros g., Kvėdarna, Šilalės r. sav.	4400-5358-3023	0,534	3728,51	2564,87	358,62
16.	Kelias (gatvė) – Kupolės g., žymėjimas plane 1G, esantis Kupolės g., Balsių k., Šilalės kaimiškoji sen., Šilalės r. sav.	4400-5360-8890	0,19	1724,80	19000,00	13827,77
17.	Kiti inžineriniai statiniai – aikštelė su takais, žymėjimas plane 1k, esanti Gūbrių k., Traksėdžio sen., Šilalės r. sav.	4400-6593-7628	–	389,72	50708,26	50637,83
18.	Kiti inžineriniai statiniai – kolumbariumas, žymėjimas plane 2k, esantis Gūbrių k., Traksėdžio sen., Šilalės r. sav.	4400-6593-7639	–	–	10387,76	10373,33
19.	Kiti inžineriniai statiniai – kolumbariumas, žymėjimas plane 3k, esantis Gūbrių k., Traksėdžio sen., Šilalės r. sav.	4400-6593-7646	–	–	10387,77	10373,34
Iš viso:					1054031,80	880132,40

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Turto valdymo skyrius

(Savivaldybės įstaigos, struktūrinio padalinio pavadinimas)

DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI

(sprendimo projekto pavadinimas)

1. Parengto sprendimo projekto tikslai.

Sprendimo projekto tikslas – perduoti Šilalės rajono savivaldybės administracijai patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti juo Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą pagal Šilalės rajono savivaldybės administracijai patikėjimo teise perduodamo nekilnojamojo turto sąrašą (sprendimo projekto priedas).

2. Kas inicijavo, kokios priežastys paskatino ir kuo vadovaujantis parengtas sprendimas.

Sprendimo projektą iniciavo Šilalės rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo skyrius atsižvelgiant į Šilalės rajono savivaldybės administracijos Centralizuoto buhalterinės apskaitos skyriaus 2025 m. liepos 18 d. raštą Nr. AB6-184 (7.13.) „Dėl duomenų pateikimo apie turto vertes“, 2025 m. liepos 25 d. raštą Nr. AB6-189 (7.12.) „Dėl turto įsigijimo ir likutinių verčių pateikimo“.

Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, įgyvendinant Šilalės rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2022 m. liepos 7 d. sprendimu Nr. T1-162 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 4.1 papunktį, 9 punktą.

3. Galimos neigiamos pasekmės priėmus projektą, kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.

Nėra.

4. Laukiami rezultatai.

Pritarus teikiamam Savivaldybės tarybos sprendimo projektui ir perdavus Šilalės rajono savivaldybės administracijai patikėjimo teise valdyti nekilnojamąjį turtą, bus įgyvendinami šiuo metu galiojantys teisės aktai.

Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktorius spręs dėl šio perduoto turto administravimo ir priežiūros.

5. Kokie šios srities aktai tebegalioja ir kokius galiojančius aktus būtina pakeisti, papildyti ar pripažinti netekusiais galios, priėmus teikiamą projektą.

Nėra.

Turto valdymo skyriaus vyr. specialistė
(pareigos)

2025-08-12
(parašas, data)

Vaida Pundinienė
(vardas pavardė)

**TEISĖS AKTŲ PROJEKTŲ ANTIKORUPCINIO VERTINIMO PAŽYMA
SPRENDIMAS**
**DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE
PRIKLAUSANČIO NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE
ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI**
Turto valdymo skyriaus vyriausioji specialistė Vaida Pundinienė
(Teisės akto projekto tiesioginis rengėjas)

Eil. Nr.	Kriterijus	Pagrindimas (nurodomos konkretios teisės akto projekto ar kitų teisės aktų nuostatos, pagrindžiančios teigiamą atsakymą, arba pateikiamos antikorupcinį teisės akto projekto vertinimą atliekančio specialisto pastabos ir pasiūlymai dėl korupcijos rizikos mažinimo)	Teisės akto projekto pakeitimas, mažinantis korupcijos riziką, arba teisės akto projekto tiesioginio rengėjo argumentai, kodėl neatsižvelgta į pastabą	Išvada dėl teisės akto projekto pakeitimų arba argumentų, kodėl neatsižvelgta į pastabą
		<i>pildo teisės akto projekto vertintojas</i>	<i>pildo teisės akto projekto tiesioginis rengėjas</i>	<i>pildo teisės akto projekto vertintojas</i>
1.	Teisės akto projektas nesudaro išskirtinių ar nevienodų sąlygų subjektams, su kuriais susijęs teisės akto įgyvendinimas	Nesudaro		☒ tenkina ☐ netenkina
2.	Teisės akto projekte nėra spragų ar nuostatų, leidžiančių dviprasmiškai aiškinti ir taikyti teisės aktą	Nėra		☒ tenkina ☐ netenkina
3.	Teisės akto projekte nustatyta, kad sprendimą dėl teisių suteikimo, apribojimų nustatymo, sankcijų taikymo ir panašiai priimančias subjektas atskirtas nuo šių sprendimų teisėtumą ir įgyvendinimą kontroliuojančio (prižiūrinčio) subjekto			☒ tenkina ☐ netenkina
4.	Teisės akto projekte nustatyti subjekto įgaliojimai (teisės) atitinka subjekto atliekamas funkcijas (pareigas)			☒ tenkina ☐ netenkina
5.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sprendimo priėmimo kriterijų (atvejų) sąrašas			☒ tenkina ☐ netenkina
6.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sąrašas motyvuotų atvejų, kai priimant sprendimus taikomos išimtys			☒ tenkina ☐ netenkina

7.	Teisės akto projekte nustatyta sprendimų priėmimo, įforminimo tvarka ir priimtų sprendimų viešinimas			☒ tenkina ☐ netenkina
8.	Teisės akto projekte nustatyta sprendimų dėl mažareikšmiškumo priėmimo tvarka			☒ tenkina ☐ netenkina
9.	Jeigu pagal numatomą reguliavimą sprendimus priima kolegialus subjektas, teisės akto projekte nustatyta kolegialaus sprendimus priimančio subjekto: 9.1. konkretus narių skaičius, užtikrinantis kolegialaus sprendimus priimančio subjekto veiklos objektyvumą; 9.2. jeigu narius skiria keli subjektai, proporcinga kiekvieno subjekto skiriamų narių dalis, užtikrinanti tinkamą atstovavimą valstybės interesams ir kolegialaus sprendimus priimančio subjekto veiklos objektyvumą ir skaidrumą; 9.3. narių skyrimo mechanizmas; 9.4. narių rotacija ir kadencijų skaičius ir trukmė; 9.5. veiklos pobūdis laiko atžvilgiu; 9.6. individuali narių atsakomybė			☒ tenkina ☐ netenkina
10.	Teisės akto projekto nuostatoms įgyvendinti numatytos administracinės procedūros yra būtinos, nustatyta išsami jų taikymo tvarka	Taip		☒ tenkina ☐ netenkina
11.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sąrašas motyvuotų atvejų, kai administracinė procedūra netaikoma			☒ tenkina ☐ netenkina
12.	Teisės akto projektas nustato jo nuostatoms įgyvendinti numatytų administracinių procedūrų ir sprendimo priėmimo konkrečius terminus			☒ tenkina ☐ netenkina

13.	Teisės akto projektas nustato motyvuotas terminų sustabdymo ir pratęsimo galimybes			☒ tenkina ☐ netenkina
14.	Teisės akto projektas nustato administracinių procedūrų viešinimo tvarką			☒ tenkina ☐ netenkina
15.	Teisės akto projektas nustato kontrolės (priežiūros) procedūrą ir aiškius jos atlikimo kriterijus (atvejus, dažnį, fiksavimą, kontrolės rezultatų viešinimą ir panašiai)			☒ tenkina ☐ netenkina
16.	Teisės akto projekte nustatytos kontrolės (priežiūros) skaidrumo ir objektyvumo užtikrinimo priemonės			☒ tenkina ☐ netenkina
17.	Teisės akto projekte nustatyta subjektų, su kuriais susijęs teisės akto projekto nuostatų įgyvendinimas, atsakomybės rūšis (tarnybinė, administracinė, baudžiamoji ir panašiai)			☒ tenkina ☐ netenkina
18.	Teisės aktų projekte numatytas baigtinis sąrašas kriterijų, pagal kuriuos skiriama nuobauda (sankcija) už teisės akto projekte nustatytų nurodymų nevykdymą, ir nustatyta aiški jos skyrimo procedūra			☒ tenkina ☐ netenkina
19.	Kiti svarbūs kriterijai	Nėra		☒ tenkina ☐ netenkina

Teisės akto projekto Turto valdymo skyriaus
tiesioginis rengėjas: vyriausioji specialistė Vaida
Pundinienė

(pareigos) (vardas ir pavardė)
2025-08-12

(parašas) (data)

Teisės akto
projekto vertintojas:

Šilalės rajono savivaldybės
administracijos civilinės
mobilizacijos vyriausiasis
specialistas
Justas Stankevičius

(pareigos) (vardas ir pavardė)
2025-08-12

(parašas) (data)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šilalės rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise Šilalės rajono savivaldybės administracijai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-14 Nr. T25-219
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Sandra Balčienė Tarybos sekretorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-14 13:04
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-09-15 12:09 - 2027-09-14 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas .docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Aiškinamasis raštas.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Antikorupcinio vertinimo pažyma V.Pundinienė 2.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250807.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-08-18)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-08-18 nuorašą suformavo Geda Kačinauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-