



**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

SPRENDIMAS

**DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖJE ESANČIŲ NEKILNOJAMOJO TURTO
OBJEKTŲ, KURIE YRA APLEISTI, NEPRIŽIŪRIMI, SĄRAŠO PATVIRTINIMO**

2025 m. birželio 27 d. Nr. T1-174
Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 2 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 29 punktu, 4 dalimi, įgyvendindama Apleisto ir neprižiūrimo nekilnojamojo turto nustatymo, sąrašo sudarymo ir jo keitimo tvarkos aprašo, patvirtinto Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. kovo 25 d. sprendimu Nr. T1-78 „Dėl Apleisto ir neprižiūrimo nekilnojamojo turto nustatymo, sąrašo sudarymo ir jo keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 11 punktą, atsižvelgdama į Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. balandžio 4 d. įsakymu Nr. DĮV-191 „Dėl Apleisto ir neprižiūrimo nekilnojamojo turto, esančio Šilalės rajono savivaldybės teritorijoje, sąrašo sudarymo komisijos sudarymo“, 2025 m. balandžio 4 d. įsakymu Nr. DĮV-169 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. balandžio 4 d. įsakymo Nr. DĮV-191 „Dėl Apleisto ir neprižiūrimo nekilnojamojo turto, esančio Šilalės rajono savivaldybės teritorijoje, sąrašo sudarymo komisijos sudarymo“ pakeitimo“ sudarytos komisijos 2025 m. balandžio 23 d. protokolą Nr. IVL-88 (11.3 E), Šilalės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti Šilalės rajono savivaldybėje esančių nekilnojamojo turto objektų, kurie yra apleisti, neprižiūrimi, sąrašą (toliau – Sąrašas) (pridedama).
2. Taikyti 2025 metais Sąraše esantiems nekilnojamojo turto objektams 3,0 procentų nekilnojamojo turto mokestinės vertės tarifą.
3. Paskelbti informaciją apie šį sprendimą vietinėje spaudoje, o visą sprendimą – Šilalės rajono savivaldybės interneto svetainėje www.silale.lt.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (J. Janonio g. 24, 92251 Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda) arba per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą (<https://e.teismas.lt>) per vieną mėnesį nuo šio sprendimo paskelbimo dienos.

Savivaldybės meras

Tadas Bartkus

PATVIRTINTA
 Šilalės rajono savivaldybės tarybos
 2025 m. birželio 27 d. sprendimu
 Nr. T1-174

**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖJE ESANČIŲ NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ, KURIE YRA APLEISTI, NEPRIŽIŪRIMI,
 SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Pastato (statinio) pavadinimas	Pastato (statinio) adresas	Statinio nugriovimo ar sutvarkymo būtinumo argumentai	Savininkai	Teisinė registracija	Pastabos
1.	Pastatas - mechaninės dirbtuvės	Šilalės r. sav., Didkiemio sen., Didkiemio k., Jūros g. 12	Avarinės būklės, kelia grėsmę saugumui, darto aplinką.	V. K. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , a. k. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , R. K. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , a. k. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , gyv. <i>(duomenys neskelbtini)</i> ; V. P. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , a. k. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , gyv. <i>(duomenys neskelbtini)</i> ; R. P. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , a. k. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , gyv. <i>(duomenys neskelbtini)</i>	Pastatas įregistruotas nekilnojamojo turto registre, unikalus Nr.: <i>(duomenys neskelbtini)</i>	Paskirtis – gamybos, pramonės
2.	Pastatas – garažai žemės ūkio technikai	Šilalės r. sav., Didkiemio sen., Didkiemio k., Jūros g. 14	Avarinės būklės, kelia grėsmę saugumui, darto aplinką.	V. K. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , a. k. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , R. K. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , a. k. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , gyv. <i>(duomenys neskelbtini)</i> ; V. P. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , a. k. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , gyv. <i>(duomenys neskelbtini)</i> ; R. P. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , a. k. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , gyv. <i>(duomenys neskelbtini)</i>	Pastatas įregistruotas nekilnojamojo turto registre, unikalus Nr.: <i>(duomenys neskelbtini)</i>	Paskirtis – garažų

3.	Pastatas – pagalbinis naftos bazės pastatas	Šilalės r. sav., Didkiemio sen., Didkiemio k., Jūros g. 13	Apleistas, neprižiūrimas, nenaudojamas	V. K. (<i>duomenys neskelbtini</i>), a. k. (<i>duomenys neskelbtini</i>), R. K. (<i>duomenys neskelbtini</i>), a. k. (<i>duomenys neskelbtini</i>), gyv. (<i>duomenys neskelbtini</i>); V. P. (<i>duomenys neskelbtini</i>), a. k. (<i>duomenys neskelbtini</i>), gyv. (<i>duomenys neskelbtini</i>); R. P. (<i>duomenys neskelbtini</i>), a. k. (<i>duomenys neskelbtini</i>), gyv. (<i>duomenys neskelbtini</i>)	Pastatas įregistruotas nekilnojamojo turto registre, unikalus Nr.: (<i>duomenys neskelbtini</i>)	Paskirtis – žemės ūkio produkcijai tvarkyti
4.	Negyvenamoji patalpa – administracinės patalpos	Šilalės r. sav., Upynos sen., Naujojo Obelyno k., Atgimimo g. 1-1	Išdaužyti langai, irstančios plytų mūro sienos. Kelia grėsmę saugumui, darko aplinką.	A. A. (<i>duomenys neskelbtini</i>), a. k. (<i>duomenys neskelbtini</i>), gyv. (<i>duomenys neskelbtini</i>)	Patalpa įregistruota nekilnojamojo turto registre, unikalus Nr.: (<i>duomenys neskelbtini</i>)	Paskirtis – administracinė
5.	Negyvenamas pastatas – darželis	Šilalės r. sav., Upynos sen., Naujojo Obelyno k., Mokyklos g. 9	Apleistas pastatas, išdaužyti langai, kelia grėsmę saugumui, darko aplinką.	I. A. (<i>duomenys neskelbtini</i>), a. k. (<i>duomenys neskelbtini</i>), gyv. (<i>duomenys neskelbtini</i>)	Pastatas įregistruotas nekilnojamojo turto registre, unikalus Nr.: (<i>duomenys neskelbtini</i>)	Paskirtis – mokslo
6.	Pastatas – gyvenamasis namas	Šilalės r. sav., Laukuva, Šilalės g. 26	Apleistas pastatas	S. D. (<i>duomenys neskelbtini</i>), a. k. (<i>duomenys neskelbtini</i>), gyv. (<i>duomenys neskelbtini</i>); V. Č. (<i>duomenys neskelbtini</i>), a. k. (<i>duomenys neskelbtini</i>), gyv. (<i>duomenys neskelbtini</i>)	Pastatas įregistruotas nekilnojamojo turto registre, unikalus Nr.: (<i>duomenys neskelbtini</i>)	Paskirtis – vienbučių

7.	Pastatas – gyvenamasis namas	Šilalės r. sav., Kaltinėnų mstl., Didžioji g. 8	Pastatas neprižiūrimas, nevykdomas jo remontas. Būtina atlikti pastato išorinių sienų stiprinimo ir apdailos remonto darbus. Kelia grėsmę saugumui, darko aplinką.	R. T. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , a. k., gyv. <i>(duomenys neskelbtini)</i> ; M. B. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , a. k. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , gyv. <i>(duomenys neskelbtini)</i> ; D. R. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , a. k. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , gyv. <i>(duomenys neskelbtini)</i> ; O. B. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , a. k. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , gyv. <i>(duomenys neskelbtini)</i> ; V. I. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , a. k. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , mirusi.	Pastatas įregistruotas nekilnojamojo turto registre, unikalus Nr.: <i>(duomenys neskelbtini)</i>	Paskirtis – vienbučių
8.	Pastatas – parketo cechas	Šilalės r. sav., Upynos sen., Kliūkių k.	Apleistas pastatas, sugriuvusios konstrukcijos	V. V. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , a. k. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , gyv. <i>(duomenys neskelbtini)</i> ; K. R. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , a. k. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , gyv. <i>(duomenys neskelbtini)</i> ; L. R. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , a. k. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , gyv. <i>(duomenys neskelbtini)</i>	Pastatas įregistruotas nekilnojamojo turto registre, unikalus Nr.: <i>(duomenys neskelbtini)</i>	Paskirtis – gamybos, pramonės
9.	Pastatas – administracinis	Šilalės r. sav., Teneniai, Pajūralio g. 3	Apleistas pastatas, darko aplinką,	K. K. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , a. k. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , gyv. <i>(duomenys neskelbtini)</i>	Pastatas įregistruotas nekilnojamojo turto registre, unikalus Nr.: <i>(duomenys neskelbtini)</i>	Paskirtis – administracinių
10.	Pastatas – gyvenamasis namas	Šilalės r. sav., Bijotų sen., Bijotų k., Muziejaus g. 15	Apgriuvęs pastatas	A. R. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , a. k. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , gyv. <i>(duomenys neskelbtini)</i>	Pastatas įregistruotas nekilnojamojo turto registre, unikalus Nr.: <i>(duomenys neskelbtini)</i>	Paskirtis – vienbučių

11.	Pastatas – gyvenamasis namas	Šilalės r. sav., Kvėdarna, Piliakalnio g. 16	Avarinės būklės, apleistas	V. B. (<i>duomenys neskelbtini</i>), a. k. (<i>duomenys neskelbtini</i>), gyv. (<i>duomenys neskelbtini</i>)	Pastatas įregistruotas nekilnojamojo turto registre, unikalus Nr. (<i>duomenys neskelbtini</i>)	Paskirtis – vienbučių
12.	Pastatas – gyvenamasis namas	Šilalės r. sav., Kvėdarna, K. Jauniaus g. 9	Avarinės būklės, apleistas	S. M. (<i>duomenys neskelbtini</i>), a. k. (<i>duomenys neskelbtini</i>), gyv. (<i>duomenys neskelbtini</i>); A. K. (<i>duomenys neskelbtini</i>), a. k. (<i>duomenys neskelbtini</i>), gyv. (<i>duomenys neskelbtini</i>)	Pastatas įregistruotas nekilnojamojo turto registre, unikalus Nr. (<i>duomenys neskelbtini</i>)	Paskirtis – daugiabučių
13.	Pastatas – gyvenamasis namas	Šilalės r. sav., Kvėdarna, Šilalės g. 33	Apleistas, neprižiūrimas	A. K. (<i>duomenys neskelbtini</i>), a. k. (<i>duomenys neskelbtini</i>), gyv. (<i>duomenys neskelbtini</i>); O. K. (<i>duomenys neskelbtini</i>), a. k. (<i>duomenys neskelbtini</i>), gyv. (<i>duomenys neskelbtini</i>)	Pastatas įregistruotas nekilnojamojo turto registre, unikalus Nr. (<i>duomenys neskelbtini</i>)	Paskirtis – vienbučių
14.	Pastatas – gyvenamasis namas	Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Pajūralio k., Jūros g. 5	Apleistas, neprižiūrimas	V. B. (<i>duomenys neskelbtini</i>), a. k. (<i>duomenys neskelbtini</i>), gyv. (<i>duomenys neskelbtini</i>)	Pastatas įregistruotas nekilnojamojo turto registre, unikalus Nr. (<i>duomenys neskelbtini</i>)	Paskirtis – vienbučių
15.	Pastatas – šiltnamis	Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Balsių k., Gūbrių g. 7A	Apleisti, neprižiūrimi	A. R. (<i>duomenys neskelbtini</i>), a. k. (<i>duomenys neskelbtini</i>), gyv. (<i>duomenys neskelbtini</i>)	Pastatas įregistruotas nekilnojamojo turto registre, unikalus Nr. (<i>duomenys neskelbtini</i>)	Paskirtis – pagalbinio ūkio
	Pastatas – šiltnamis				Pastatas įregistruotas nekilnojamojo turto registre, unikalus Nr.	Paskirtis – pagalbinio ūkio

	Pastatas – šiltnamis				<i>(duomenys neskelbtini)</i> Pastatas įregistruotas nekilnojamojo turto registre, unikalus Nr. <i>(duomenys neskelbtini)</i>	Paskirtis – pagalbinio ūkio
16.	Pastatas – daržinė	Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Spraudaičių k. 2	Apleistas, neprižiūrimas	G. P. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , a. k. <i>(duomenys neskelbtini)</i> , gyv. <i>(duomenys neskelbtini)</i>	Pastatas įregistruotas nekilnojamojo turto registre, unikalus Nr. <i>(duomenys neskelbtini)</i>	Paskirtis – pagalbinio ūkio

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šilalės rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Šilalės rajono savivaldybėje esančių nekilnojamojo turto objektų, kurie yra apleisti, neprižiūrimi, sąrašo patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-27 Nr. T1-174
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Tadas Bartkus Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-01 08:47
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-07-01 08:47
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-11-18 15:23 - 2027-11-17 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas (be asmens duomenų).docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250618.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-07-02)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-07-02 nuorašą suformavo Geda Kačinauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-