



ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

IŠVADA DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO PROJEKTO NR. T25-193 „DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS FINANSINĖS PARAMOS PIRMĄJĮ BŪSTĄ ĮSIGYJANČIOMS JAUNOMS ŠEIMOMS TEIKIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“

2025-06-25

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 33 straipsnio 3 dalies 6 punktu, teikiame išvadą dėl Šilalės rajono savivaldybės tarybos sprendimo projekto Nr. T25-193 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės finansinės paramos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms teikimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Tarybos sprendimo projektas).

1. Dėl Tarybos sprendimo projekto atitikties teisės aktams:

Rengiamas teisės akto projektas, turi aiškiai atspindėti teisėkūros iniciatyvą, tai yra aiškiai atskleisti pasiūlymo nustatyti naują teisinį reguliavimą tikslą ir pagrindines teisinio reguliavimo nuostatas.

Tarybos sprendimo projekto preambulėje vadovaujamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, kurioje nurodoma, kad kai teisės aktuose savivaldybėms yra suteikiami papildomi įgaliojimai, sprendimus dėl šių įgaliojimų vykdymo turi teisę priimti savivaldybės taryba, tačiau tik neperžengdama jai suteiktų įgaliojimų ribų, ir Lietuvos Respublikos finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymo 4 straipsnio 3 dalimi, kurioje nurodoma, kad finansinė paskata pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms gali būti teikiama kartu su savivaldybės ir (ar) pelno siekiančio juridinio asmens finansine parama. Finansinės paramos teikimo tvarką ir sąlygas nustato savivaldybių tarybos, atsižvelgdamos į tai, kokių profesijų darbuotojų trūksta savivaldybėje, vaikų skaičių šeimoje, būsto energinio naudingumo klasę ar kitus savivaldybei svarbius ekonominius ir socialinius aspektus, ir (ar) pelno siekiančio juridinio asmens valdymo organai. Bendra finansinės paskatos ir finansinės paramos dalis negali būti didesnė negu 50 procentų įsigyjamo būsto vertės.

Aukščiau nurodyti teisės aktai, suteikia teisę savivaldybės tarybai patvirtinti Šilalės rajono savivaldybės finansinės paramos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms teikimo tvarkos aprašą.

Tarybos sprendimo projekto tikslas nurodytas Tarybos sprendimo projekto aiškinamajame rašte – prisidėti prie jaunų šeimų įsigijimo pirmo būsto Šilalėje ir rajone, taip palengvinant jaunų šeimų įsikūrimą rajone.

2. Dėl Tarybos sprendimo įgyvendinimo:

Preliminari Šilalės rajono savivaldybės finansinės parama pirmąjį būstą įsigyjantiems jaunosms šeimoms – iki 147 900 eurų, lentelė pridedama.

Eilės Nr.	Šeimos	Valstybės subsidijos dydis % nuo 2025-01-01	Siūloma savivaldybės subsidijos dydis %	Šeimų skaičius	Siūloma savivaldybės subsidijos suma negali būti didesnė kaip 87 000 Eur, paskaičiuota nuo Eur 1-nai šeimai	Iš viso savivaldybės subsidijos suma, Eur
1	Neauginančioms vaikų ar vaikų, kuriems nustatyta nuolatinė globa (rūpyba), ar auginančioms vieną vaiką ar vieną vaiką, kuriam nustatyta nuolatinė globa (rūpyba)	10	10	6	8 700	52 200
2	Auginančioms du vaikus ar du vaikus, kuriems (ar vienam iš jų) nustatyta nuolatinė globa (rūpyba)	12,5	12,5	4	10875	43 500
3	Auginančios 3 ir daugiau vaikų ir (ar) tris ar daugiau vaikų, kuriems (ar vienam, ar keliems iš jų) nustatyta nuolatinė globa (rūpyba)	15	15	4	13050	52 200
	IŠ VISO			14		147 900

Šilalės rajono savivaldybė finansinės parama pirmąjį būstą įsigyjantiems jaunosms šeimoms 2025-2027 m. savivaldybės biudžete nenumatytos lėšos.

Atsižvelgiant į tai kas išdėstyta, darytina išvada, kad Tarybos sprendimo projektas neprieštaruja teisės aktams.

Atkreiptinas dėmesys, kad Tarybos sprendimo projekte numatyta Tarybos sprendimo įsigaliojimo data – 2025 m. liepos 1 d., lėšos Tarybos sprendimo projektui įgyvendinti 2025 m. vasario 21 d. sprendime Nr. T1-27 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės 2025–2027 metų biudžeto patvirtinimo“ nėra numatytos, **todėl siūlytina:**

Tarybos sprendimo įsigaliojimo datą nustatyti – 2026 m. kovo 1 d., tai yra, po to, kai bus patvirtintas 2026-2028 metų biudžetas ir jame bus numatytos lėšos finansinei paramai gauti.

Administracijos direktorius

Andrius Jančauskas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šilalės rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Išvada dėl Šilalės rajono savivaldybės tarybos sprendimo projekto Nr. T25-193 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės finansinės paramos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms teikimo tvarkos aprašo patvirtinimo"
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-26 Nr. T19-48 (11.1 E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrius Jančiauskas Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-25 16:54
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-18 10:39 - 2028-06-17 10:39
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Geda Kačinauskienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-26 08:34
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-26 09:55 - 2028-07-25 09:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250618.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-07-10)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-07-10 nuorašą suformavo Geda Kačinauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-