

**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

**SPRENDIMAS
DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS FINANSINĖS PARAMOS PIRMAJŲ BŪSTŲ
ĮSIGYJANČIOMS JAUNOMS ŠEIMOMS TEIKIMO TVARKOS APRAŠO
PATVIRTINIMO**

2025 m. birželio d. Nr.
Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymo 4 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Šilalės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti Šilalės rajono savivaldybės finansinės paramos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms teikimo tvarkos aprašą (pridedama).
2. Nustatyti, kad šis sprendimas įsigalioja 2025 m. liepos 1 d.
3. Paskelbti informaciją apie šį sprendimą vietinėje spaudoje, o visą sprendimą – Šilalės rajono savivaldybės interneto svetainėje www.silale.lt ir Teisės aktų registre.

Savivaldybės meras

PATVIRTINTA
Šilalės rajono savivaldybės tarybos
2025 m. birželio d. sprendimu Nr.

ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS FINANSINĖS PARAMOS PIRMĄJĮ BŪSTĄ ĮSIGYJANČIOMS JAUNOMS ŠEIMOMS TEIKIMO TVARKOS APRAŠAS

I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Šilalės rajono savivaldybės finansinės paramos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms teikimo tvarkos aprašas (toliau – aprašas) taikomas jaunoms šeimoms, kurios nori pasinaudoti Šilalės rajono savivaldybės teikiama finansine parama (toliau – savivaldybės finansinė parama), pasinaudodamos finansine paskata pagal Lietuvos Respublikos finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymą. Aprašas nustato Šilalės rajono savivaldybės (toliau – savivaldybė) finansinės paramos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms teikimo sąlygas ir tvarką.

2. Apraše vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatyme, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatyme ir kituose teisės aktuose.

3. Savivaldybės finansinės paramos dydis jaunai šeimai – 10 procentų būsto kredito pirmajam būstui įsigyti sumos.

4. Lėšos savivaldybės finansinei paramai finansuoti numatomos kiekvienais metais tvirtinant savivaldybės biudžetą priemonėje „Finansinė paskata jaunoms šeimoms pirmam būstui įsigyti“.

5. Bendra finansinės paskatos, pagal Lietuvos Respublikos finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymą, ir savivaldybės finansinės paramos dalis negali būti didesnė negu 50 procentų įsigyjamo būsto vertės.

II SKYRIUS TEISĖ Į SAVIVALDYBĖS FINANSINĘ PARAMĄ PIRMĄJĮ BŪSTĄ ĮSIGYJANČIOMS JAUNOMS ŠEIMOMS

6. Teisę į savivaldybės finansinę paramą pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms turi jaunos šeimos, kurių kiekvienas šeimos narys yra deklaravęs gyvenamąją vietą Šilalės rajono savivaldybėje arba įtrauktas į gyvenamosios vietos nedeklaravusių asmenų apskaitą Lietuvos Respublikos gyvenamosios vietos deklaravimo įstatymo nustatyta tvarka ir kurios atitinka visas šias sąlygas:

6.1. įsigyja pirmąjį būstą pasinaudodamos finansine paskata pagal Lietuvos Respublikos finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymą ir kreipiasi į Šilalės rajono savivaldybės administraciją (toliau – savivaldybės administracija) dėl savivaldybės finansinės paramos;

6.2. nėra pasinaudojusios savivaldybės finansine parama pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms šio aprašo nustatyta tvarka ir parama būstui įsigyti pagal Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymą;

6.3. prašymo dėl savivaldybės finansinės paramos pateikimo metu atitinka jaunos šeimos apibrėžimą.

III SKYRIUS

PRAŠYMŲ DĖL SAVIVALDYBĖS FINANSINĖS PARAMOS PIRMĄJĮ BŪSTĄ ĮSIGYJANČIOMS JAUNOMS ŠEIMOMS TEIKIMO TVARKA

7. Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijai skyrus einamųjų metų Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto asignavimų pažymoms išduoti iš atitinkamai programai vykdyti skirtų lėšų, Lietuvos Respublikos finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymo nustatytus reikalavimus atitinkančios jaunos šeimos, pageidaujančios gauti finansinę paskatą pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms, dėl pažymos išdavimo socialinės apsaugos ir darbo ministro nustatyta tvarka kreipiasi į savivaldybės administraciją, pateikdamos prašymą ir socialinės apsaugos ir darbo ministro nustatytus dokumentus ir (ar) duomenis, kurių reikia nustatant jaunų šeimų teisę į finansinę paskatą pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms (toliau – papildomi dokumentai).

8. Pareiškėjas, kreipdamasis dėl savivaldybės finansinės paramos, kartu su prašymu (forma patvirtinta Finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms teikimo organizavimo tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2018 m. rugpjūčio 30 d. įsakymu Nr. A1-448) savivaldybės administracijai pateikia asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą (jeigu prašymą teikia įgaliotas atstovas, jis pateikia atstovavimą ir asmens tapatybę patvirtinančius dokumentus).

9. Jeigu savivaldybės administracija pagal prašymą ir (ar) duomenų teikimo sutartis iš valstybės ir savivaldybės institucijų, įstaigų, įmonių ir organizacijų pati gauna papildomus dokumentus, jaunos šeimos jų pateikti neprivalo.

10. Prašymas ir, jeigu reikia, papildomi dokumentai gali būti pateikti tiesiogiai atvykus į savivaldybės administraciją, atsiųsti registruotu laišku arba elektroniniu būdu.

11. Jeigu prašymas siunčiamas registruotu laišku, kartu teikiama patvirtinta asmens tapatybę patvirtinančio dokumento kopija.

12. Prašymą ir, jeigu reikia, papildomus dokumentus savivaldybės administracijai pateikia vienas iš sutuoktinių arba motina, arba tėvas, vieni auginantys vaiką (-us) ar vaiką (-us), kuriam (-iems) nustatyta nuolatinė globa (rūpyba), arba jaunos šeimos įgaliotas atstovas.

IV SKYRIUS

PRAŠYMŲ DĖL SAVIVALDYBĖS FINANSINĖS PARAMOS PIRMĄJĮ BŪSTĄ ĮSIGYJANČIOMS JAUNOMS ŠEIMOMS NAGRINĖJIMO TVARKA

13. Prašymai savivaldybės administracijoje nagrinėjami laikantis eiliškumo pagal jų pateikimo datą ir laiką.

14. Savivaldybės administracija, ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo prašymo pateikimo datos, išnagrinėja gautą prašymą ir:

14.1. nustačiusi, kad jauna šeima turi teisę į savivaldybės finansinę paramą pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms ir yra pakankamai tų metų savivaldybės biudžeto asignavimų finansinei paramai teikti, informuoja apie tai pareiškėją prašyme nurodytu būdu;

14.2. nustačiusi, kad jauna šeima turi teisę į savivaldybės finansinę paramą pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms, bet yra panaudoti visi tų metų savivaldybės biudžeto asignavimai finansinei paramai teikti, informuoja apie tai pareiškėją prašyme nurodytu būdu ir įrašo į laukiančiųjų sąrašą;

14.3. nustačiusi, kad jauna šeima neturi teisės į savivaldybės finansinę paramą pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms, prašymą atmeta ir informuoja apie tai pareiškėją prašyme nurodytu būdu.

15. Jeigu pareiškėjas informuojamas apie tai, kad jam atsisakoma suteikti savivaldybės finansinę paramą arba, kad jo prašymas yra atmestas, nurodomos to priežastys.

16. Aprašo 14.2 papunktyje nustatytu atveju prašymai, laikantis eiliškumo, pakartotinai nagrinėjami kitais kalendoriniais metais.

17. Savivaldybės administracija prašyme nurodytą finansinės paramos sumą suveda į Socialinės paramos šeimai informacinę sistemą (toliau – SPIS). SPIS automatiškai nustato, ar finansinės paskatos pagal Lietuvos Respublikos finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymą ir savivaldybės finansinės paramos suma neviršija įstatyme nustatyto dydžio, ir suformuoja nustatytos formos pažymą dėl finansinės paramos.

18. Savivaldybės finansinė parama pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms skiriama savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu.

V SKYRIUS

PIRMĄJĮ BŪSTĄ ĮSIGYJANČIŲ JAUNŲ ŠEIMŲ PAREIGOS IR SAVIVALDYBĖS FINANSINĖS PARAMOS GRAŽINIMO ATVEJAI

19. Jauna šeima įsipareigoja pateikti visą ir teisingą informaciją, įrodančią jaunos šeimos teisę į finansinę paramą pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms.

20. Jauna šeima privalo grąžinti savivaldybės finansinę paramą, jeigu:

20.1. pateikė neteisingus duomenis savivaldybės finansinei paramai gauti;

20.2. paaiškėja, kad privalo grąžinti finansinę paskatą, suteiktą pagal Lietuvos Respublikos finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymą.

VI SKYRIUS

BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

21. Šiame apraše neaptarti klausimai dėl savivaldybės finansinės paramos pirmam būstui įsigyti sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymu, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymu ir kitais teisės aktais.

22. Ginčai dėl savivaldybės finansinės paramos pirmam būstui įsigyti sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

23. Lėšos jaunoms šeimoms einamaisiais metais gali būti skirstomos tol, kol baigiasi patvirtinto savivaldybės biudžeto priemonei „Finansinė paskata jaunoms šeimoms pirmam būstui įsigyti“ numatytos lėšos.

24. Aprašas gali būti keičiamas ir papildomas savivaldybės tarybos sprendimu.

Šilalės rajono savivaldybės teisės aktų
projektų antikorupcinio
vertinimo taisyklių
2 priedas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Šilalės rajono savivaldybės tarybos nariai

DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS FINANSINĖS PARAMOS PIRMAJĄ BŪSTĄ ĮSIGYJANČIOMS JAUNOMS ŠEIMOMS TEIKIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO

(sprendimo projekto pavadinimas)

1. Parengto sprendimo projekto tikslai.

Sprendimo projekto tikslas – prisidėti prie jaunų šeimų įsigyjamo pirmo būsto Šilalėje ir rajone, taip palengvinant jaunų šeimų įsikūrimą mūsų rajone.

2. Kas inicijavo, kokios priežastys paskatino ir kuo vadovaujantis parengtas sprendimas.

Sprendimo projektą inicijavo Šilalės rajono savivaldybės tarybos nariai.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymo 4 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi.

3. Galimos neigiamos pasekmės priėmus projektą, kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.

Nėra.

4. Laukiami rezultatai.

Pritarus sprendimo projektui bus labiau skatinama ir padedama jaunoms šeimoms įsigyti pirmąjį būstą mūsų rajone.

5. Kokie šios srities aktai tebegalioja ir kokius galiojančius aktus būtina pakeisti, papildyti ar pripažinti netekusiais galios, priėmus teikiamą projektą.

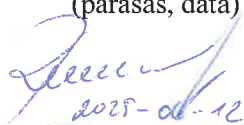
Nėra.

(pareigos)

(parašas, data)

(vardas pavardė)

TS-LKS frakcijos seniūnas


2025-06-12

Rima Morvilienė

Centras-Šilalėtiškių frakcijos
seniūnas


2025-06-12

R. Jaitiekus

„Kūrinys“ rinkėjų frakcijos
seniūnas


2025-06-13

L. Dargėnaitis

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šilalės rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Šilalės rajono savivaldybės finansinės paramos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms teikimo tvarkos aprašo patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-17 Nr. T25-193
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Sandra Balčienė Tarybos sekretorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-17 12:55
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-09-15 12:09 - 2027-09-14 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Paramos būstui tvarka (1).docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl paramos aiškinamasis.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250605.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-06-18)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-06-18 nuorašą suformavo Geda Kačinauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-