

**Šilalės rajono savivaldybės**

**meras**

**POTVARKIS**

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO, ESANČIO ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖJE, UPYNOS SENIŪNIJOJE, NAUJOJO OBELYNO KAIME, AKMENOS GATVĖJE 13, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO TVIRTINIMO**

2025 m. birželio 20 d. Nr. T3-234

Šilalė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 13 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 6 dalies 1 punktu, 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, vykdydamas Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 2.4 papunktį, atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025 m. birželio 6 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-2951-(7.3 E):

1. T v i r t i n u parengtą žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektą, kurio:

1.1. planavimo organizatorius – Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktorius;

1.2. planavimo iniciatorius – pastatų savininkai;

1.3. projektų pavadinimas – žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektas;

1.4. pertvarkomos teritorijos – Šilalės r. sav., Upynos sen., Naujojo Obelyno k., Akmenos g. 13, žemės sklypo plotas – 0,6400 ha;

1.5. planavimo tikslas – suformuoti naują valstybinės žemės sklypą esamiems statiniams eksploatuoti pagal Nekilnojamojo turto registre įrašytą jų tiesioginę paskirtį Šilalės r. sav., Upynos sen., Naujojo Obelyno k., Akmenos g. 13;

1.6. pagal projektą suformuotas 1 žemės sklypas: 0,6400 ha – pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, žemės naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.7. žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengėja – Regina Sabeckienė, dokumento, įrodančio žemės valdos projekto rengėjo teisę rengti žemės valdos projektus, Nr. TPV 0014.

1. N u s t a t a u:

2.1. suformuotų žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų sprendiniuose nurodytas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas;

2.2. paskelbti informaciją apie šį sprendimą Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (J. Janonio g. 24, 92251 Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda) arba per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą (https://e.teismas.lt) per vieną mėnesį nuo šio potvarkio paskelbimo dienos.

Savivaldybės meras Tadas Bartkus