****

**Šilalės rajono savivaldybės**

**meras**

**POTVARKIS**

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO, ESANČIO ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖJE, TRAKSĖDŽIO SENIŪNIJOJE, LINGIŠKĖS KAIME, SVIRNO GATVĖJE 6, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO TVIRTINIMO**

2025 m. birželio 17 d. Nr. T3-227

Šilalė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 13 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 6 dalies 1 punktu, 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, vykdydamas Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 2.1 papunktį, atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2024 m. gegužės 28 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-3230-(7.3 E), Tauragės apylinkės teismo 2025 m. vasario 6 d. sprendimą civilinėje byloje Nr. e2-76-1213/2025, Vilniaus apygardos teismo 2025 m. birželio 10 d. nutartį civilinėje byloje Nr. e2A-1546-864/2025:

1. T v i r t i n u parengtą žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektą, kurio:

1.1. planavimo organizatorius – Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktorius;

1.2. planavimo iniciatorius – žemės sklypo savininkas;

1.3. projektų pavadinimas – žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektas;

1.4. pertvarkomos teritorijos – Šilalės r. sav., Traksėdžio sen., Lingiškės k., Svirno g. 6 (kadastro Nr. 8767/0003:0117), žemės sklypo plotas – 2,3150 ha;

1.5. planavimo tikslas – atidalinti bendrosios dalinės nuosavybės teise turimų žemės sklypų dalis ir suformuoti atskirus žemės sklypus;

1.6. pagal projektą suformuoti 2 žemės sklypai:

1.6.1. 0,7716 ha – pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio paskirties žemė, žemės naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai,

1.6.2. 1,5434 ha pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio paskirties žemė, žemės naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

1.7. žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengėjas – Artūras Mockus, dokumento, įrodančio žemės valdos projekto rengėjo teisę rengti žemės valdos projektus, Nr. FP-92.

2. N u s t a t a u:

2.1. suformuotų žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų sprendiniuose nurodytas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas, servitutus;

2.2. paskelbti informaciją apie šį sprendimą Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (J. Janonio g. 24, 92251 Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda) arba per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą (https://e.teismas.lt) per vieną mėnesį nuo šio potvarkio paskelbimo dienos.

Savivaldybės meras Tadas Bartkus