

OBJEKTAS: PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASTATŲ
PASKIRTIES GRUPĖS, SANDĖLIAVIMO
PASKIRTIES PASTATO (UN. NR. 8795-3001-
8051), ŠILALĖS R. SAV., TRAKSĖDŽIO SEN.,
BOKŠTŲ K., MOKYKLOS G. 22B,
REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

ADRESAS: ŠILALĖS R. SAV., TRAKSĖDŽIO SEN.,
BOKŠTŲ K., MOKYKLOS G. 22B

STATYTOJAS: UAB "RAUDONIAI"

STATINIO KATEGORIJA: NEYPATINGAS (NESIKEIČIA)

STATYBOS RŪŠIS: REKONSTRAVIMAS

**STATINIO PASKIRTIES
GRUPĖ:** PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO
(NESIKEIČIA)

STATINIO PASKIRTIS: SANDĖLIAVIMO
(NESIKEIČIA)

PROJEKTAVIMO STADIJA: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

PROJEKTO DALIS: BENDROJI DALIS (BD)
SU SKLYPO PLANO IR STATINIO
ARCHITEKTŪROS SPRENDINIAIS

TOMAS: PIRMAS (I-1)

PROJEKTO ŽYMUO: M22B(2025)-1-PP

PROJEKTO VADOVAS: MINDAUGAS PEKARSKAS (ATESTATO NR.
A2059, 2015M. LAPKRIČIO 24D.)

ŠILALĖ, 2025

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

BENDROJI DALIS

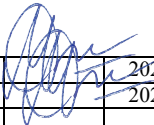
DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

PROJEKTO TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų sk.	Pastabos
1	M22B(2025)-1-PP	Projekto dalies viršelis	1	Laida 0
2	M22B(2025)-1-PP-BD.DŽ	Projekto dokumentų žiniaraštis	1	Laida 0
3	M22B(2025)-1-PP-BD.BAR	Aiškinamasis raštas	12	Laida 0

PROJEKTO BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų sk.	Pastabos
1	M22B(2025)-1-PP-SP-1	Situacijos planas M 1:250	1	Laida 0
2	M22B(2025)-1-PP-SP-2	Sklypo planas M 1:250	1	Laida 0
3	M22B(2025)-1-PP-SA-1	I aukšto planas M 1:200	1	Laida 0
4	M22B(2025)-1-PP-SA-2	Pjūvis A-A M 1:100	1	Laida 0
5	M22B(2025)-1-PP-SA-3	Fasadai 1 M 1:200	1	Laida 0
6	M22B(2025)-1-PP-SA-4	Fasadai 2 M 1:200	1	Laida 0
7	M22B(2025)-1-PP-SA-5	Stogo planas M 1:200	1	Laida 0
8	M22B(2025)-1-PP-SA-6	Polių planas M 1:200	1	Laida 0
9	M22B(2025)-1-PP-SA-7	Ransijų planas M 1:200	1	Laida 0
10	M22B(2025)-1-PP-SA-8	Vizualizacija	1	Laida 0

Atestato Nr.	Projektuotojas:				Objektas:				
	M. Pekarskas veikiantis pagal individualios veiklos pažymą nr. 609999				PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO (UN. NR. 8795-3001-8051), ŠILALĖS R. SAV., TRAKSĖDŽIO SEN., BOKŠTŲ K., MOKYKLOS G. 22B, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS				
A2059	PV	M. PEKARSKAS		2025	Dokumentas: DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS			Laida	
A2059	PDV	M. PEKARSKAS		2025				0	
Etapas:	Statytojas:				Žymuo:			Lapas	Lapų
PP	UAB "RAUDONIAI"				M22B(2025) – 1 – PP – BD.DŽ			1	1

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

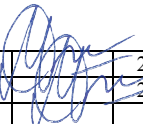
BENDROJI DALIS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektas: Pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės, sandėliavimo paskirties pastato (un. nr. 8795-3001-8051), Šilalės r. sav., Traksėdžio sen., Bokštų k., Mokyklos g. 22B, rekonstravimo projektas.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš rekonstrukciją	Kiekis po rekonstrukcijos
I. SKYRIUS. SKLYPAS			
1.Sklypo plotas	ha	0,2240	0,2240
2.Sklypo užstatymo intensyvumas	%	50	60
3.Sklypo užstatymo tankis	%	50	57
II. SKYRIUS. PASTATAI			
<u>Rekonstruojamas sandėliavimo paskirties pastatas</u> Un. nr. 8795-3001-8051 Paskirtis: sandėliavimo (buvusi ir būsima) Kategorija: neypatingas (buvusi ir būsima)	Mato vienetas	Kiekis prieš rekonstrukciją	Kiekis po rekonstrukcijos
1. Pastato bendrasis plotas	m ²	1115,45	1269,35
2. Pastato pagrindinis plotas	m ²	1115,45	1269,35
3. Pastato tūris	m ³	9082	10600

Atestato Nr.	Projektuotojas:				Objektas:				
	M. Pekarskas veikiantis pagal individualios veiklos pažymą nr. 609999				PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO (UN. NR. 8795-3001-8051), ŠILALĖS R. SAV., TRAKSĖDŽIO SEN., BOKŠTŲ K., MOKYKLOS G. 22B, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS				
A2059	PV	M. PEKARSKAS		2025	Dokumentas: AIŠKINAMASIS RAŠTAS			Laida	
A2059	PDV	M. PEKARSKAS		2025				0	
Etapas:	Statytojas:				Žymuo:			Lapas	Lapų
PP	UAB "RAUDONIAI"				M22B(2025) – 1 – PP – BD.BAR			1	12

4. Pastato aukštis	m	10,35	10,45
5. Aukštų skaičius	vnt.	1	1
6. Pastato atsparumo ugniai laipsnis		III	III

1. PROJEKTO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statinio pavadinimas: Pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės, sandėliavimo paskirties pastato (un. nr. 8795-3001-8051), Šilalės r. sav., Traksėdžio sen., Bokštų k., Mokyklos g. 22B, rekonstravimo projektas.

Statytojas. UAB "Raudoniai".

Statybos vieta. Šilalės r. sav., Traksėdžio sen., Bokštų k., Mokyklos g. 22B.

Projektuotojas. Statinio projektą rengia Mindaugas Pekarskas veikiantis pagal individualios veiklos pažymą nr. 609999. Projekto vadovas yra architektas Mindaugas Pekarskas (atestato nr. A2059, 2015m. Lapkričio 24d.).

Statybos finansavimo šaltiniai. Projektavimo ir statybos darbai finansuojami užsakovo lėšomis.

Projekto rengimo pagrindas. Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis teisės aktais, projektavimo sąlygomis, Statytojo technine užduotimi ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.

Projektavimo etapas. Rengiami projektiniai pasiūlymai (PP). Projektinių pasiūlymų sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" nurodymus.

Statybos rūšis. Vadovaujantis STR 01.01.08:2002, VI skyriumi, statybos rūšis yra statinio rekonstravimas.

Statinio kategorija. Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 statinys nepriskiriamas ypatingų statinių kategorijai, t.y. neypatingas statinys, nes jo bendrasis plotas neviršija 2000m², konstrukcijų tarpatramis neviršija 12m, pastate vienu metu nebus daugiau kaip 100 žmonių, pastate nenumatoma sandėliuoti pavojingas medžiagas, pastate nenumatomi potencialiai pavojingi įrenginiai.

Statinio paskirtis. Esama ir būsima pastato paskirties grupė - pramonės ir sandėliavimo (išlieka tokia pati). Esama ir būsima pastato paskirtis - sandėliavimo (išlieka tokia pati).

2. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

Teritorija, reljefas. Sklype reljefas yra žemėjantis šiaurės kryptimi, paviršiaus altitudės kinta nuo 145,40 iki 144,40 m.

M22B(2025) – 1 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	2	12	0

Žemės sklypas. Žemės sklypo plotas 0,2240 ha. Sklypo nuosavybės teisė - privatus asmuo T.R. Sudaryta žemės sklypo panaudos sutartis su UAB „Raudoniai“.

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis: Kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas. Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

Sklype esantys statiniai. Sklype yra tik vienas pastatas: sandėliavimo paskirties pastatas - sandėlis (un. nr. 8795-3001-8051, 5F1g). Tas pats sandėlis esantis sklype, bus rekonstruojamas.

Sanitarinė ir ekologinė situacija. Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

Ryšys su gretimu užstatymu, kultūros paveldo vertybe.

Sklype kultūros paveldo vertybių nėra, sklypas nepatenka į kultūros paveldo objekto teritoriją ir nėra kultūros paveldo vietovėje.

3. TRUMPAS SKLYPO SUTVARKYMO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Specialiųjų projektavimo sąlygų nurodymai. Pagal užsakovo išduotą užduotį projektavimui rengiant projektą, vadovautis galiojančiomis statybos normomis.

Projektuojamų statinių išdėstymas sklype, funkcinis ryšys. Projektuojamas sandėlis yra sklypo centre, jis yra stačiakampio formos

Projektuojami privažiavimai, keliai, takai, aikštelės. Privažiavimas prie objekto yra esamas kelias einantis greta sklypo. Į sklypą patenkama iš pietinės pusės, nuo ten esančios gatvės. Sklype esančios dangos nekeičiamos, jos išsaugojamos ir panaudojamos.

Sklypo vertikalus planavimas, paviršių formavimas. Statybos sklype esantys paviršių lygiai nekeičiami.

Lietaus vandens surinkimas sklype ir šalinimas. Lietaus vanduo nuo pastato stogo ir teritorijos nuvedamas į sklype esančią lietaus nuotekų sistemą.

Vandentiekis - neprojektuojamas.

Elektra - esami tinklai.

Šildymas - pastatas nešildomas.

Vėdinimas - per stoge įrengtas vėjo turbinas.

Transporto judėjimo organizavimo principai. Patekimas į sklypą iš pietų pusėje esančio kelio. Transporto judėjimo organizavimo principai nenustatomi.

Automobilių parkavimas. Automobilių parkavimas numatomas sklypo ribose. Iš viso šalia pastato numatomos 6 automobilių stovėjimo vietos. Automobilių skaičius parenkamas vadovaujantis pagal STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" keliamus normatyvus pagal pastato paskirtį. Sandėliavimo paskirties patalpoms

M22B(2025) – 1 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	3	12	0

privalo būti minimaliai 6 vietos (1 vieta / 200m² sandėlių ploto, projektuojamo pastato bendrasis plotas 1269,35m²).

4. TRUMPAS STATINIŲ PROJEKTINIŲ SĄLYGŲ APRAŠYMAS APKROVOS, POVEIKIAI, KLIMATINĖS SĄLYGOS

Pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenis Šilalės raj. yra sekančios klimatinės sąlygos:

- 1) vidutinė metinė oro temperatūra +5,7 °C;
- 2) šalčiausio penkiadienio oro temperatūra -21 °C;
- 3) santykinis metinis oro drėgnumas 81%;
- 4) vidutinis metinis kritulių kiekis 788 mm;
- 5) Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. - iš PR, P, PV,V; liepos mėn. - iš P, PV,V, ŠV;
- 6) vidutinis metinis vėjo greitis 3,2 m/s;
- 7) skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 50 metų - 20 m/s;

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Šilalės raj. priskiriamas I-jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Šilalės raj. priskiriamas II-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m² (160 kg/m²).

5. REKONSTRUOJAMO STATINIO ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Esamo pastato paskirtis - sandėliavimo. Būsima paskirtis - išlieka sandėliavimo, jo paskirtis nekeičiama. Rekonstravimo ir pastato paskirties keitimo tikslas - pastatas rekonstruojamas norint atnaujinti ir modernizuoti, padidinti pastato plotą. Pastate bus sandėliuojami kombinuoti pašarai gyvuliams.

Rekonstruojamo pastato išorinės sienos profiliuoti skardos lakštai yra keičiami į daugiasluoksnes "sandwich" plokštes su termoizoliaciniu užpildu. Taip pat keičiama stogo danga, iš profiliuotų skardos lakštų į daugiasluoksnes "sandwich" plokštes. Keičiami vartai, įrengiami plastikiniai langai. Prie esamo sandėlio naujai statomi du priestatai: Pakrovimo aikštelė (atvira stoginė, ne patalpa) (Nr. 6) - 68,90m² vakarinėje cecho dalyje ir Sandėlis (Nr. 5) - 153,90m² rytinėje cecho dalyje.

Rekonstruojamo pastato išmatavimai 61,55 x 25,26 m.

Priestato pamatai - Gręžtiniai gelžbetoniniai d0,5m, ant kurių įrengiamos monolitinio gelžbetonio galvenos ir monolitinė ransija.

M22B(2025) – 1 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	4	12	0

Laikantis karkasas - Metalinės kolonos ant kurių įrengiamos metalinės sijos. Tarp sijų montuojami plieniniai Z profiliai, stogo danga.

Sienos - Metalinės kolonos, daugiasluoksnės "sandwitch" plokštės. Langai plastikiniai, pakeliami metaliniai vartai.

Stogas - Daugiasluoksnės "sandwitch" plokštės ant Z profilių.

6. NURODYMAI STATINIŲ EKSPLOATACIJAI

Pagrindiniai statinių ir jų konstrukcijų priežiūros ir teisingo eksploatavimo uždaviniai yra:

- pasiekti, kad statiniai ir jų konstrukcijos būtų eksploatuojami nepažeidžiant projektinių sprendimų, statybinių ir eksploatacinių normų;
- laiku pastebėti, įvertinti ir likviduoti atsiradusius konstrukcijų defektus;
- profilaktinėmis priemonėmis tausoti (saugoti nuo ankstyvo susidėvėjimo) statinius ir jų konstrukcijas.
- išvengti statinių griūčių;

Priežiūros tikslas yra mažinti ardančių klimatinių, gruntinių, vidaus aplinkos, mechaninių poveikių įtaką statiniams ir jų konstrukcijoms, išlaikyti tinkamus statinių eksploatavimo savybes, nežalojant žmonių sveikatos ir aplinkos.

Mažinant ardančiuosius klimatinius poveikius statiniams, būtina prižiūrėti, kad:

- 1) būtų tvarkingi išorės atitvarų, pamatų ir kitų konstrukcijų drėgmę izoliuojantys įrenginiai (izoliacija, drenažas ir kt.)
- 2) būtų tvarkingi įrenginiai, skirti vandens pašalinimui nuo statinių ir jų konstrukcijų (apskardinimas, latakai, lietvamzdžiai, įlajos, nuogrindos ir kt.)
- 3) nesikauptų sniegas ir ledas prie sienų, langų ir kitų atitvarų vertikalių paviršių;
- 4) atitvarų elementų sujungimo siūlėse ir kitose vietose neatsirastų pavojingų deformacijų požymių (plyšių, apsauginių sluoksnių pažeidimų ir pan.)
- 5) žiemos metu neperšaltų konstrukcijos;

Pastato patalpose būtina palaikyti normatyvinę temperatūros, drėgmės ir oro apykaitos režimą.

Eksploatuojant laikančias konstrukcijas, neleidžiama keisti konstrukcijų darbo schemas. Metalinių konstrukcijų ir detalių apsauga nuo korozijos turi būti nuolat atnaujinama. Metalines konstrukcijas kaitinti ar valyti atvira ugnimi neleidžiama.

M22B(2025) – 1 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	5	12	0

7. APLINKOS APSAUGA IR GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Statybos aikštelė. Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose, ne daugiau 15 m perimetru aplink rekonstruojamą pastatą. Statybinės medžiagos sandėliuojamos aptvaro ribose. Statybinės atliekos bus kraunamos tam skirtose aptvortoje teritorijoje. Išrūšiuojamos į skirtingus kontenerius ir išvežamos. Statybos darbai vykdomi pagal šį projektą, aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms, neigiamo, neatstatomo poveikio neturės. Aplinka bus paveikta minimaliai tiek, kiek bus ruošiamos statybos aikštelės ir augmenijos grunto sukaupimo, o baigus darbus - skleidimo vietos.

Statybinių atliekų tvarkymas. Numatomi tokie statybinių atliekų kiekiai:

- betono laužo - iki 2 m³; bus smulkinamas ir pakartotinai panaudojamas.
- metalo laužo - iki 50 kg; medienos atliekų - iki 0,3 m³;

Statybinių atliekų išvežimą organizuoja statybinė organizacija ir išvežimo įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

Buitinių atliekų surinkimas į kontenerius, kurie yra pastatyti esamoje aikštelėje.

Numatomi tokie statybinių atliekų, susidarančių pastato rekonstravimo - statybos darbų metu, kiekiai:

- (kodas 17 04 05) Metalas (armatūra, skardos atraižos): 3,5 t
- (kodas 17 09 04) Mišrios statybinės atliekos (statybinės šiukšlės, nuolaužos): 15 m³
- (kodas 15 01 06) Įvairi tuščia tara, pakuotės ir popierius: 200 kg.
- (kodas 03 01 05) Medienos atraižos: 14m³ / 11,2t.
- (kodas 10 12 08) Muro atliekos: keramikos, plytų, čerpių ir statybinių konstrukcijų gamybos atliekos (po terminio apdorojimo): 2m³ / 3,6t.
- (kodas 17 01 01) Betono atliekos: 3m³ / 5,4t.

Pavojingų atliekų (pvz. asbesto), susidarančių rekonstrukcijos metu - nenumatoma.

8. PROJEKTUOJAMO STATINIO ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

Projektuojamas statinys - sandėliavimo paskirties pastato rekonstrukcija.

Projektuojamas vieno aukšto gamybos, sandėliavimo paskirties pastatas, skirtas sandėliuoti kombinuotus pašarus gyvūliams. Stogas dvišlaitis su 13° nuolydžiu į abi puses bei dengtas daugiasluoksniomis "sandwich" plokštėmis

Pastato bendras plotas - 1269,35 m².

Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai.

M22B(2025) – 1 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	6	12	0

Projektuojamas pastatas plane yra stačiakampio formos. Pastato gabaritai plane (pagal sienų išorinį kontūrą) yra 61,55 x 25,26 m.

Pastato aukštis nuo žemės iki stogo kraigo viršaus (aukščiausioje vietoje) - 10,45 m.

Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių išdėstymo sprendiniai.

Pietinėje fasado dalyje projektuojami pakeliami vartai.

Pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai.

- **Pamatai, sienos.** Pastato standumą ir pastovumą užtikrina pamatai, sienos ir stogo konstrukcijos.

Priestato pagrindinės krūvį laikančios konstrukcijos yra gręžtiniai gelžbetoniniai pamatai $d=0,5m$, ilgis 3-4 metrai.

Esamo statinio pagrindinės krūvį laikančios konstrukcijos yra pamatinės galvenos, gelžbetoninės kolonos, plieninės stogo sijos.

Laikantis karkasas - metalinės ir gelžbetoninės kolonos ant kurių įrengiamos metalinės sijos. Tarp sijų montuojami plieniniai Z profiliai, sieninės daugiasluoksnės "sandwich" plokštės.

Sienos - gelžbetoninės ir metalinės kolonos, aptaisytos sieninėmis daugiasluoksnėmis "sandwich" plokštėmis. Langai - plastikiniai, pakeliami vartai - metaliniai.

- **Stogas.** Suprojektuoto sandėlio stogas dvišlaitis su 13° nuolydžiu. Danga - esami plieniniai skardos lakštai keičiami į daugiasluoksnės "sandwich" plokštės su termoizoliaciniu užpildu.

- **Grindys.** Grindys ant grunto įrengiamos ant 30cm sutankinto smėlio ir 15cm skaldos sluoksnio pagrindo. Grindys betonuojamos ant hidroizoliacinės plėvelės, kad būtų išvengta teršalų patekimo į gruntą ir gruntinio vandens patekimo į betono pagrindą. Ant pasluoksnių įrengiamos armuotos betoninės grindys. Esamose patalpose esančios grindys išsaugomos. Grindys įrengiamos pagal pasirinktos firmos rekomendacijas, naudojant rekomenduojamas medžiagas ir technologijas. Darant grindis ant grunto, nuo jo paviršiaus turi būti pašalintas organinis sluoksnis. Neleidžiama įrengti grindis ant silpno grunto, ant supilto grunto su statybiniu laužu, bei kilaus molingo grunto. Ruošiamo pagrindo ir aplinkos oro temperatūra turi būti teigiama. pagrinde neturi būti sušalusių grunto gabalų, sniego, ledo arba organinių teršalų. Pagrindas turi būti sutankintas. Prireikus, pagrindas virš grunto gali būti aukštinamas sutankinto smėlio, žvyro arba skaldos sluoksniais. Kiekvieno naujo sluoksnio storis turi būti ne didesnis kaip 150 mm.

- **Pastato apdaila, langai, durys.**

- **Lauko apdaila.** Lauko sienos - daugiasluoksnės "sandwich" plokštės su profiliuotos skardos paviršiumi.

- **Vidaus apdaila.** Gelžbetoninės kolonos, plieninės kolonos, daugiasluoksnės "sandwich"

M22B(2025) – 1 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	7	12	0

plokštės su profiliuotos skardos paviršiumi.

- **Langai.** Langai - plastikiniai.

- **Durys, vartai.** Pastate įrengiami pakeliami metaliniai segmentiniai vartai.

Pastato darbuotojų butinis aptarnavimas. Pastate nenumatomos nuolatinės darbo vietos. Pastate nenumatomos butinio aptarnavimo ir sanitarinės patalpos (tualetai, dušai). Įmonės teritorijoje, apie 30 metrų atstumu į vakarus yra kitas naujas pastatas su administracinėmis, butinėmis ir sanitarinėmis patalpomis kuriomis naudosis darbuotojai.

Pastato pritaikymas neįgaliesiems. Pastate nenumatomos nuolatinės darbo vietos. Statinys pagal savo paskirtį nepatenka į neįgaliesiems svarbių statinių sąrašą. Pastatas ir jo aplinka nėra pritaikomi neįgaliųjų poreikiams.

Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo lygiai ir rodikliai, jų norminiai lygiai. Pastato patalpų natūralus apšvietimas numatomas per langus sienose, per vartų skaidrius segmentus.

Patalpų natūralus apšvietimas atitinka norminį:

Lietuvos higienos normos HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai:

Eil. Nr.	Regos darbų charakteristika	Mažiausio matomo objekto dydis, mm	Regos darbų kategorija	Mažiausia ribinė vertė, lx	Natūralus apšvietimas, NAK, proc.	Vykdomų darbų rūšys (darbo * zonos)
3.	Tikslūs	0,31-0,50	III	500	4,0	Rašymas, skaitymas, duomenų tvarkymas
5.	Nelabai tikslūs	1,1—5,0	V	200	3,0	Sandėliai su stelažais Koridoriai

Gaisrinė sauga. Projektas parengtas vadovaujantis gaisrinės saugos reikalavimais, nurodytais STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“; STR 2.02.07:2012 "Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai"; "Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės" 2010-07-27, Nr. 1-223; "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" 2010-12-07, Nr. 1-338; "Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės" 2012-02-06 Nr. 1-45.

Statiniiui keliami tokie reikalavimai, kad kilus gaisrui:

- statinio laikančios konstrukcijos nustatytą laiką išlaikytų jas veikiančias ir dėl gaisro atsiradusias apkrovas;
- būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;

M22B(2025) – 1 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	8	12	0

- c) būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
- d) būtų sudaroma galimybė žmonėms saugiai išeiti iš statinio arba juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- e) pradėtų veikti gaisrinės saugos bei gaisro aptikimo sistemos;
- f) ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

Projektuojamas esamo sandėlio rekonstravimas (pastato išplėtimas), nekeičiant pastato paskirties.

Sandėliavimo patalpose nebus sandėliuojamos pavojingos medžiagos. Pastate numatoma sandėliuoti kombinuotus gyvulių pašarus.

Projektuojamas pastatas pagal gaisro grėsmę jame, vadovaujantis „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“. 2010 12 07, Nr. 1-338, priskiriamas P.2.9 grupei, naudojimo paskirtis – sandėliavimo pastatai, kurių tiesioginė paskirtis sandėliuoti ir saugoti (kategorija numatoma Cg).

Pastatas projektuojamas **III atsparumo ugniai laipsnio** ir **Cg kategorijai** pagal sprogimo ir gaisro pavojų.

Gaisrinio skyriaus skaičiavimai:

Reikalavimų 3 priedo 1 lentelėje nurodyta, kad P.2.9 grupei priskiriamų III atsparumo ugniai laipsnio ir Cg kategorijai pagal sprogimo ir gaisro pavojų, sandėliavimo pastatai, kurių tiesioginė paskirtis sandėliuoti ir saugoti, sąlyginio gaisrinio skyriaus maksimalus leistinas plotas F_s neturi viršyti 4000 m^2 , o pastato skaičiuojamoji altitudė H_{abs} – 5 metrai.

Pastato leistinas maksimalus gaisrinio skyriaus plotas F_s nustatomas skaičiavimais, vadovaujantis GSPR 3 priedu pagal formulę:

$$F_g = F_s \times G \times \cos(90K_H), \text{ kur:}$$

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, nurodytas GSPR 3 priedo 1 lentelėje (P.2.9 grupės III atsparumo ugniai laipsnio ir Cg kategorijos pagal sprogimo ir gaisro pavojų statiniui $F_s=4000\text{m}^2$).

$K_H=H/H_{abs}$ – skaičiuojamojo aukščio koeficientas.

H – aukštis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie pastato žemiausios paviršiaus altitudės iki pastato aukščiausio aukšto grindų altitudės, m. $H=0,1\text{m}$ (pirmo aukšto grindų altitudė virš žemės).

H_{abs} – skaičiuojamoji altitudė, nurodyta GSPR 1 lentelėje, priklausomai nuo statinio paskirties, m. $H_{abs}=5\text{m}$.

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju laikomas lygus 1.

Gaisrinio skyriaus skaičiavimai:

$$F_g = 4000 \times 1 \times \cos(90^0 \times 0,1:5) = 10000 \times \cos 1,8^\circ = 3998\text{m}^2.$$

M22B(2025) – 1 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	9	12	0

Skaiciavimo rezultatai rodo, kad III atsparumo ugniai laipsnio projektuojamo pastato dalinti į atskirus gaisrinius skyrius nereikia, nes jo bendrasis plotas, lygus 1269,35m² yra daug mažesnis už apskaičiuotą $F_g = 3998m^2$.

Techninio darbo projekto sprendiniai parengti pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus, taikomus III atsparumo ugniai laipsnio pastatams.

Vadovaujantis GSPR 2 lentelė III atsparumo ugniai laipsnio pastato visų gaisrinio skyriaus konstrukcijų, turinčių ugnies atskyrimo ar apsaugos funkcijas atsparumas ugniai (minutėmis) turi būti ne mažesnis kaip:

(2 lentelės ištrauka)

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų [turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas] atsparumas ugniai ne žemesnis kaip (min.)							
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	nelaikančiosios vidinės sienos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
								vidaus sienos	laiptatakiai ir aikštelės
III	RN	REI 30 ⁽¹⁾	RN						

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

RN – reikalavimai netaikomi.

Šioje lentelėje nurodoma minimali laiko trukmė, per kurią išvardinti statinio elementai turi: R – išlaikyti apkrovas, E – išlaikyti vientisumą (sandarumą), I – išlaikyti izoliacines savybes.

Laikančiosioms konstrukcijoms ir perdenginiams įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

Stogų laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai. Pastate, konstrukcijoms naudojami mediniai elementai (gegnės, sijos, mūrlotai ir grebėstai ar pan) turi būti impregnuojami antipirenais.

Pastatas nešildomas. Jame nenumatomi dūmtraukiai, biokuro katilai ir kiti įrengimai su liepsna.

Pagal GSPR 4 priedą, III atsparumo ugniai pastato stogas neprivalo tenkinti Broof (t1) degumo klasės reikalavimus.

Gaisriniai atstumai tarp statinių. Naujai projektuojamo sandėliavimo paskirties pastato ugniai atsparumas - III laipsnio. Artimiausias pastatas yra per 12,9m į pietus nutolęs pagalbinio ūkio paskirties pastatas (II laipsnio). Iki jo priešgaisrinis atstumas yra išlaikomas, nes jis turi būti bent 10 metrų. Kiti artimiausi pastatai yra nutolę gerokai toliau nei 15m atstumu nuo projektuojamo namo.

M22B(2025) – 1 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	10	12	0

Vandens paėmimo vietos gaisrų gesinimui. Išorės gaisrų gesinimui bus panaudojamas vanduo iš priešgaisrinio rezervuaro, esančio įmonės teritorijoje, apie 100m atstumu į vakarus nuo projektuojamo pastato.

Šiame pastate įrengiama automatinė gaisrinė signalizacija. Signalizacija sujungta su nuolat budinčiu centriniu pultu radijo ryšiu. Signalizacija aprūpinama nenutraukiamu elektros šaltiniu iš akumuliatoriaus.

Gaisrinės automobilių privažiavimas yra prie pat pastato, iš trijų pastato pusių.

Priešgaisrinė gelbėjimo stotis yra adresu Dvaro g. 3, Šilalė, apie 9,3km atstumu nuo projektuojamo pastato.

Dūmų pašalinimui numatomi rankiniu būdu atidaromi langai ir vartai sienose bei stoglangiai stoge. Langų, vartų ir stoglangių angų plotas turi būti toks, kad jų efektyvus (aerodinaminis) plotas būtų ne mažiau, kaip 0,4% nuo patalpos ploto. Dūmų šalinimui skirti langai ir vartai dėstomi fasaduose, o stoglangiai stoge taip, kad 15m spindulys nuo angos dengtų visą patalpos plotą. Mechaninės dūmų šalinimo sistemos pastate neįrengiamos.

Ant stogo neprivaloma įrengti apsauginės tvorelės, nes pastato aukštis nuo žemės iki žemiausios stogo dalies - karnizo neviršija 7m (kai stogo šlaito nuolydis yra didesnis nei 12 proc.). Pagrindiniai gaisrinės saugos reikalavimai (GSPR), p. 167.

Vadovaujantis GSPR p. 150, užlipimo ant stogo numatyti nebūtina (nes pastato žemesniosios stogo dalies - karnizo aukštis neviršija 10m). Patekimui ant stogo bus naudojamos nešiojamosios kopėčios.

Sandėliavimo paskirties statinyje neprojektuojamos stacionarios gaisro gesinimo sistemos, nes statinio plotas neviršija 2000m² (Cg patalpų).

Vadovaujantis Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklių 1 lentelė, statinyje privalo būti įrengiamas vidaus gaisrinis vandentiekis, nes pastato tūris viršija 5000m³, bet neviršija 50000m³ (čiurkšlių skaičius - 2).

Patalpų vėdinimas – natūralus, pritekamasis - ištraukiamasis vėdinimas. Oro pritekėjimas numatomas per vartus, o ištraukimas per stoge įrengtus nuo vėjo besisukančius ventiliatorius.

Ant skardinio pastato stogo įrengiama žaibosauga.

Elektros įrengimai pastate įžeminami.

Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą.

Planuojama ūkinė veikla - kombinuotų pašarų gyvuliams sandėliavimas.

Pagal Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymą, projektuojamam pastatui poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas.

Duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams.

Pastatas projektuojamas iš žmogaus sveikatai nekenksmingų medžiagų. Priimant

M22B(2025) – 1 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	11	12	0

projektinius sprendimus laikytasi nuostatos, kad statinys nesudarytų grėsmės aplinkai, jame ir šalia jo esančių žmonių higienai ir sveikatai dėl:

- kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų, kietų jų ar skystų jų atliekų pašalinimo;
- drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

Prie patekimo į sklypą numatyta šiukšlių ir buitinių atliekų konteinerio vieta. Statytojas, įrengęs konteinerio vietą, turi sudaryti sutartį su miesto specialiojo-komunalinio transporto įmone dėl konteinerio ištuštinimo arba keitimo.

Preveninės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės.

Duryse įstatomi patikimi užraktai.

Įrengiamas pastato apšvietimas tamsiu paros metu.

Prieigos prie pastatų atviros, apšviestos ir apžvelgiamos iš toliau.

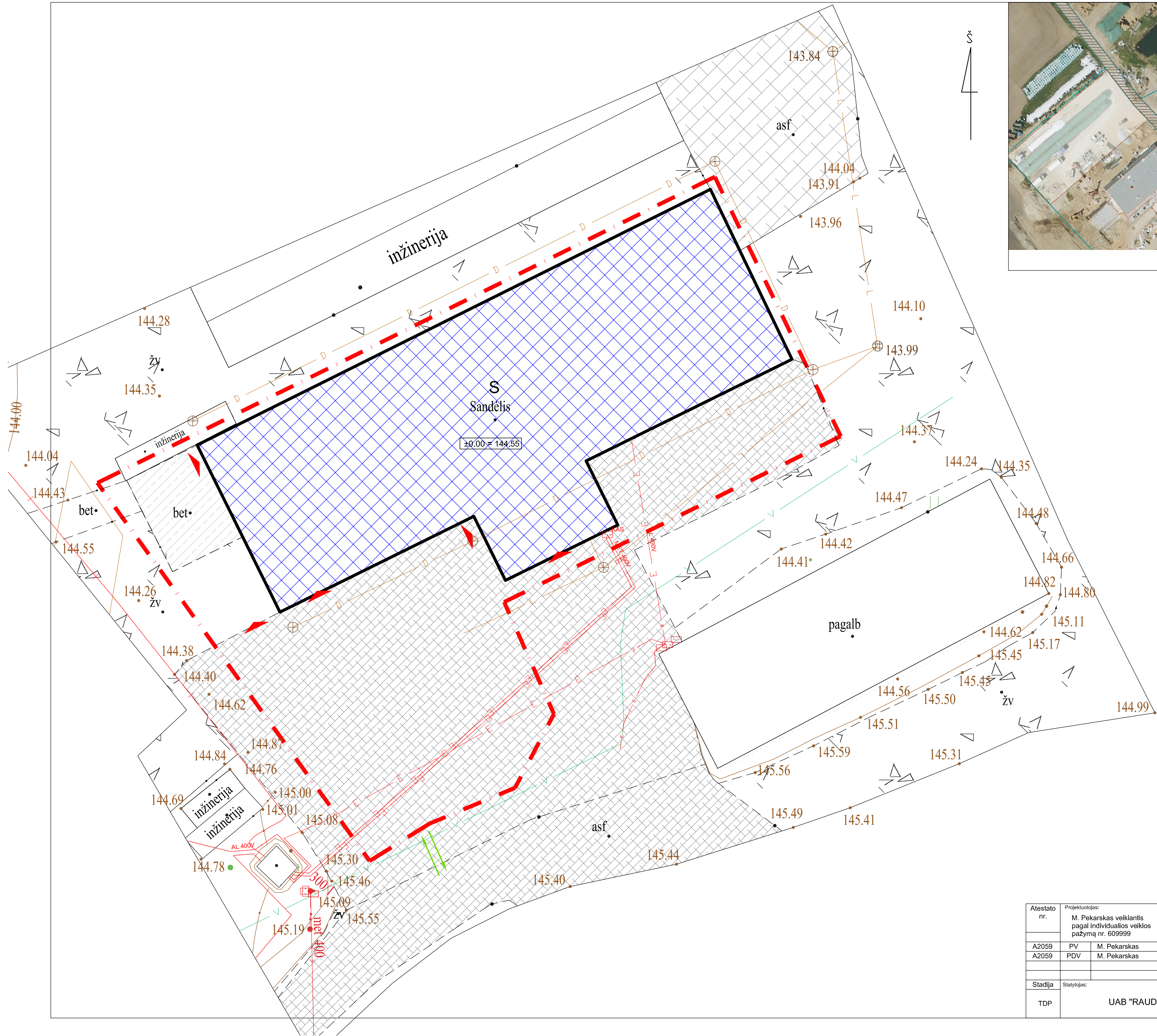
Projektinių sprendinių atitiktis Projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiems statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

Projektinis pasiūlymas parengtas laikantis LR įstatymų, statybos techninių reglamentų, normų ir taisyklių, priešgaisrinių, sanitarinių, aplinkosauginių ir ekologinių reikalavimų, užsakovo programos ir nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Statybos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių teritorijų naudotojų) darbo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos - išlieka galimybė patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius, išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais.

Projektuojamas statinys eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio, elektros tiekimo trikdymo.

M22B(2025) – 1 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	12	12	0



SITUACIJOS SCHEMA

ESAMŲ STATINIŲ EKSPLIKACIJA

	SANDĖLIS	KAT. NEYPATINGAS
--	----------	------------------

ESAMI BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI

RODIKLIO PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS
SKLYPO PLOTAS	m²	2240
UŽSTATYMO TANKUMAS	%	50
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	%	50
UŽSTATYTAS PLOTAS	m²	1117

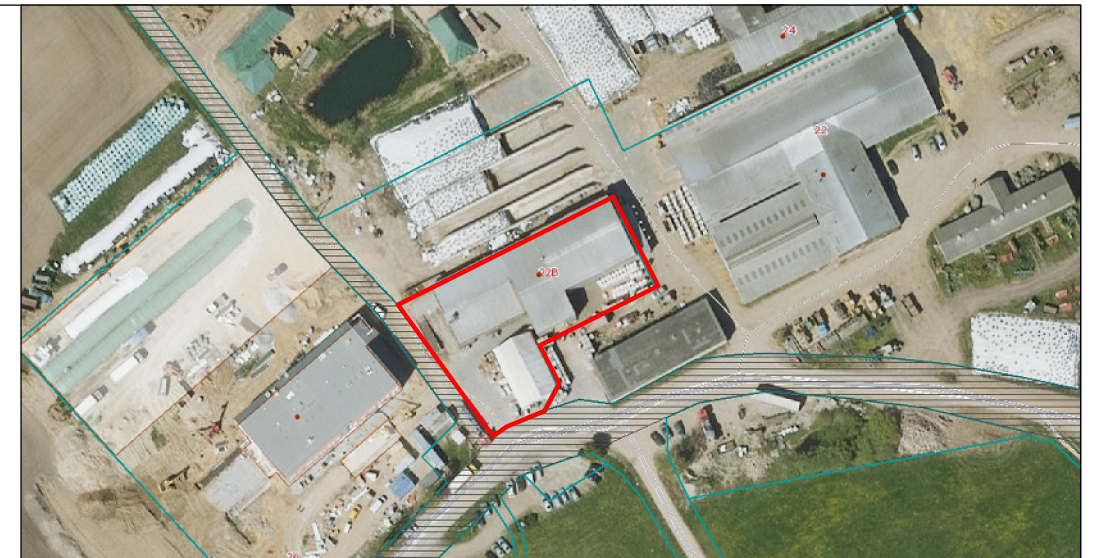
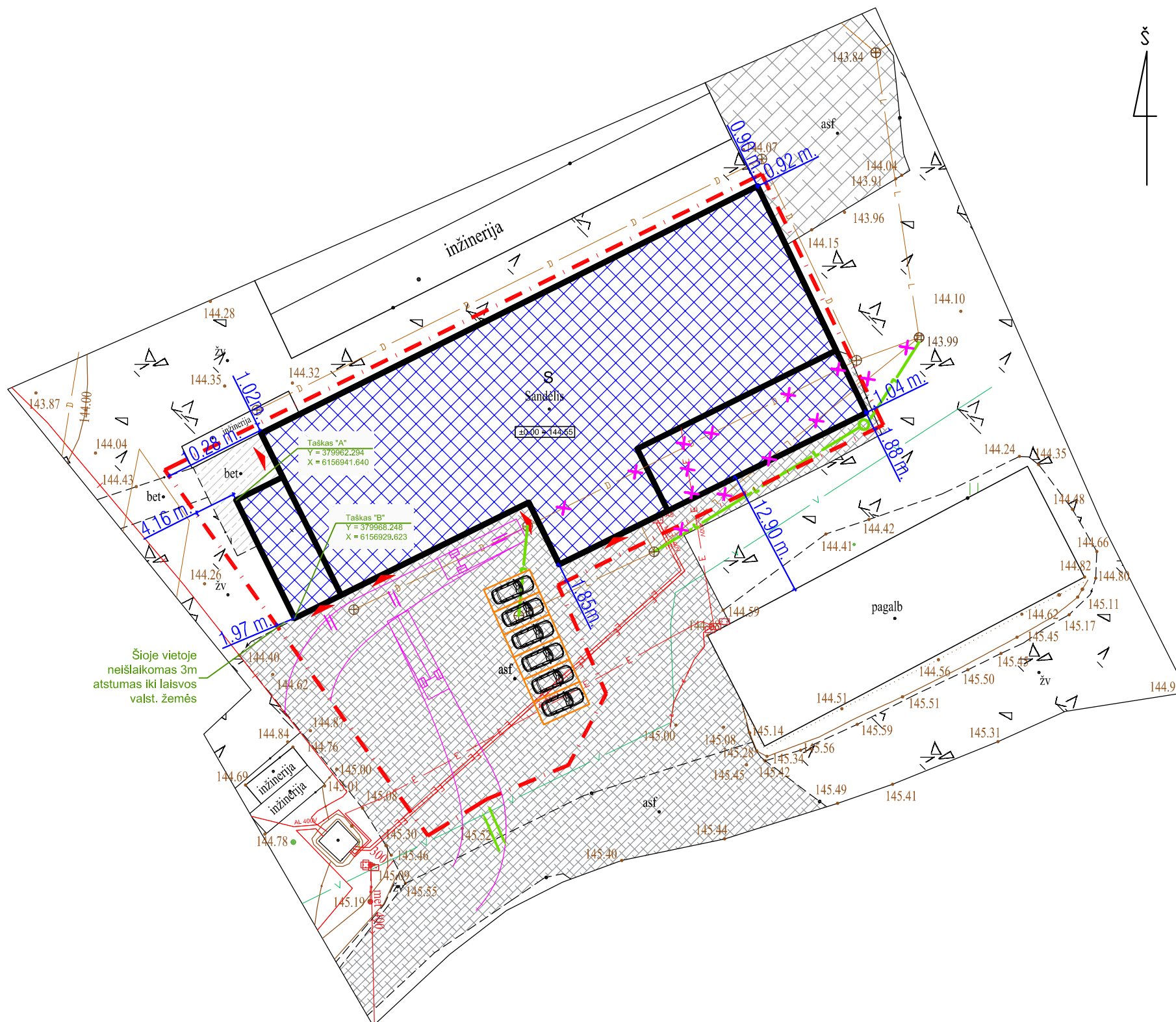
ESAMO SANDĖLIO (01) RODIKLIAI

RODIKLIO PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS
BENDRAS PLOTAS	m²	1115,45
UŽSTATYMO PLOTAS	m²	1117
PAGRINDINIS PLOTAS	m²	1115,45
PASTATO TŪRIS	m³	9082
AUKŠTŲ SKAIČIUS	vnt.	1
PASTATO AUKŠTIS	m	10,35

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	ESAMAS PASTATAS	
	SKLYPO RIBOS	
±0.00 = 144.55	PASTATO NULINĖ ALTITUDĖ	
	DANGŲ RIBOS	
	PATEKIMAS Į PASTATĄ	
	PATEKIMAS Į SKLYPĄ	
ESAMŲ DANGŲ EKSPLIKACIJA		
	ASFALTO DANGA	866 m ²
	ARMUOTO BETONO DANGA	78 m ²
ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ EKSPLIKACIJA		
	0,4 kV ELEKTROS TINKLAI	
	VANDENTIEKIO TINKLAI	
	LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI	
	DRENAŽO TINKLAI	

Atestato nr.	Projektuotojas: M. Pekarskas veikiantis pagal individualios veiklos pažymą nr. 609999				Objektas: PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO (UN. NR. 8795-3001-8051), ŠILALĖS R. SAV., TRAKSĖDŽIO SEN., BOKŠTŲ K., MOKYKLOS G. 22B, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
	A2059	PV	M. Pekarskas		2025	Brėžinys: SITUACIJOS PLANAS M 1:250	Laida	
	A2059	PDV	M. Pekarskas		2025		0	
Stadija	Statytojas:				Projekto žymuo:		Lapas	Lapų
TDP	UAB "RAUDONIAI"				M22B(2025) - 1 - PP - SP-1		1	1



PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ EKSPLIKACIJA

S	SANDĖLIS	KAT. NEYPATINGAS
---	----------	------------------

BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI PO REKONSTRUKCIJOS

RODIKLIO PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS
SKLYPO PLOTAS	m²	2240
UŽSTATYMO TANKUMAS	%	60
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	%	57
UŽSTATYTAS PLOTAS	m²	1350

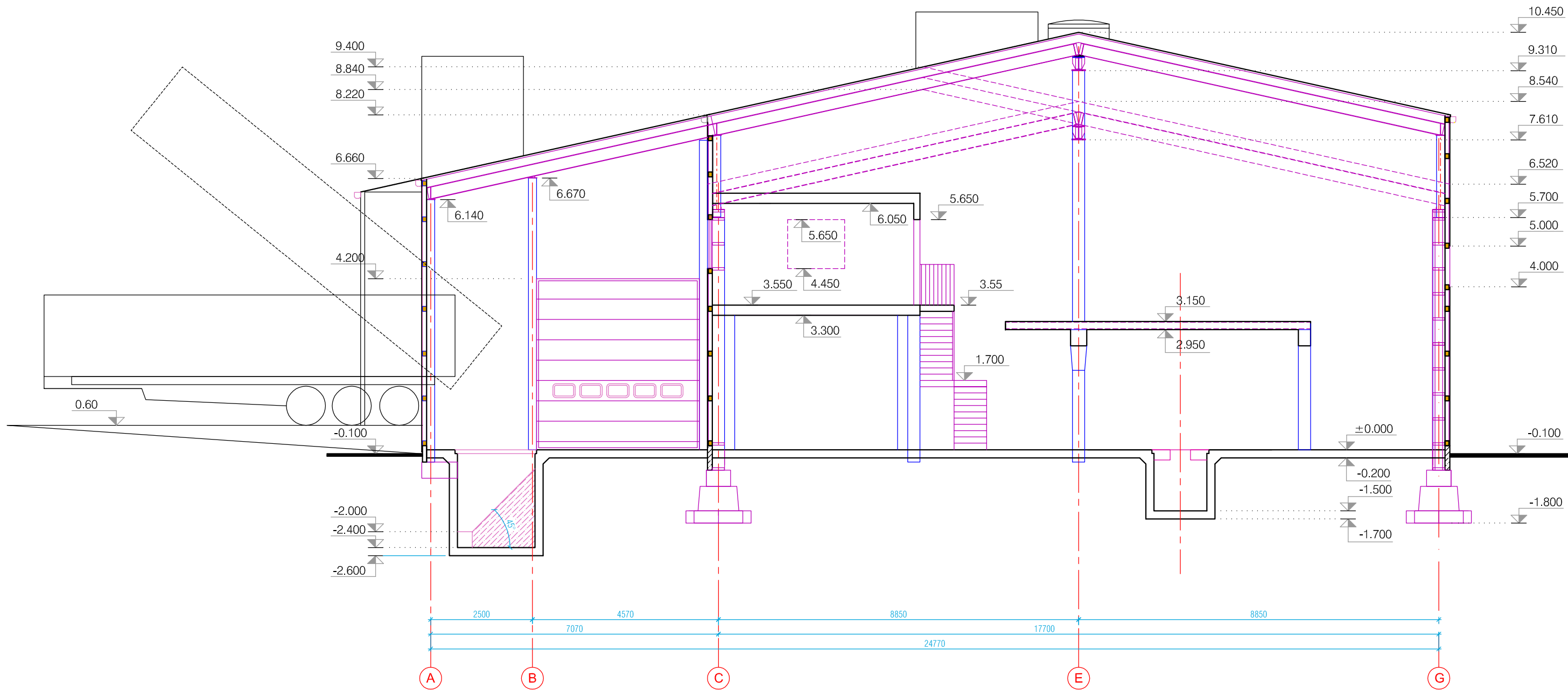
REKONSTRUOTO SANDĖLIO (01) RODIKLIAI

RODIKLIO PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS
BENDRAS PLOTAS	m ²	1269,35
UŽSTATYMO PLOTAS	m ²	1350
PAGRINDINIS PLOTAS	m ²	1269,35
PASTATO TŪRIS	m ³	10600
AUKŠTŲ SKAIČIUS	vnt.	1
PASTATO AUKŠTIS	m	10,45

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

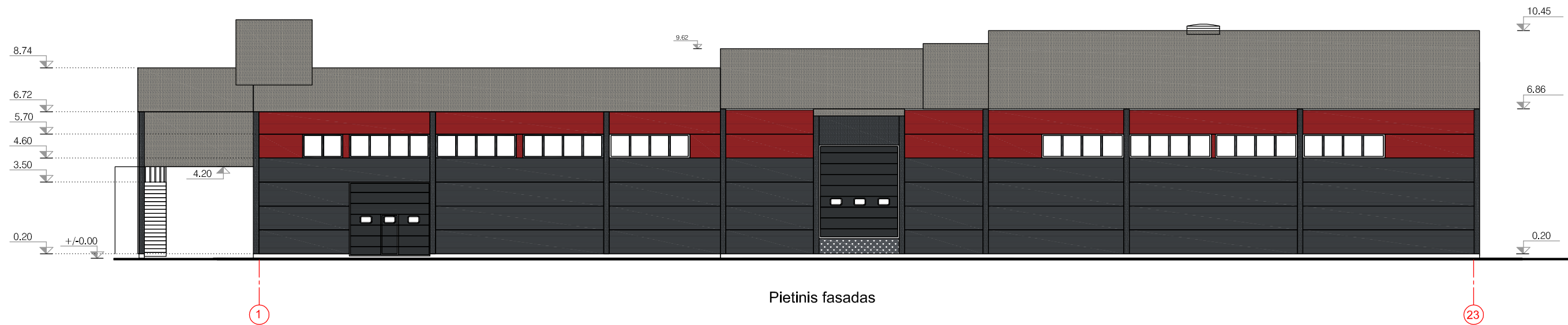
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS	
	SKLYPO RIBOS	
	PASTATO NULINĖ ALTITUDĖ	
	DANGŲ RIBOS	
	PATEKIMAS Į PASTATĄ	
	PATEKIMAS Į SKLYPĄ	
	PROJEKT. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS	
DANGŲ EKSPLIKACIJA		
	ASFALTO DANGA	708 m²
	ARMUOTO BETONO DANGA	51 m²
INŽINERINIŲ TINKLŲ EKSPLIKACIJA		
	0,4 kV ELEKTROS TINKLAI	
	VANDENTIEKIO TINKLAI	
	LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI	
	DRENAŽO TINKLAI	
	PROJEKTUOJAMI LIETAUS TINKLAI	45 m
	NAIKINAMI TINKLAI	

Atestato nr.	Projektuotojas: M. Pekarskas veikiančis pagal individualios veiklos pažymą nr. 609999				Objektas: PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO (UN. NR. 8795-3001-8051), ŠILALĖS R. SAV., TRAKSĖDŽIO SEN., BOKŠTŲ K., MOKYKLOS G. 22B, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS				
A2059	PV	M. Pekarskas		2025	Brėžinys: SKLYPO PLANAS M 1:500			Laida	
A2059	PDV	M. Pekarskas		2025				0	
Stadija	Statytojas:				Projekto žymuo:			Lapas	Lapų
TDP	UAB "RAUDONIAI"				M22B(2025) - 1 - PP - SP-2			1	1

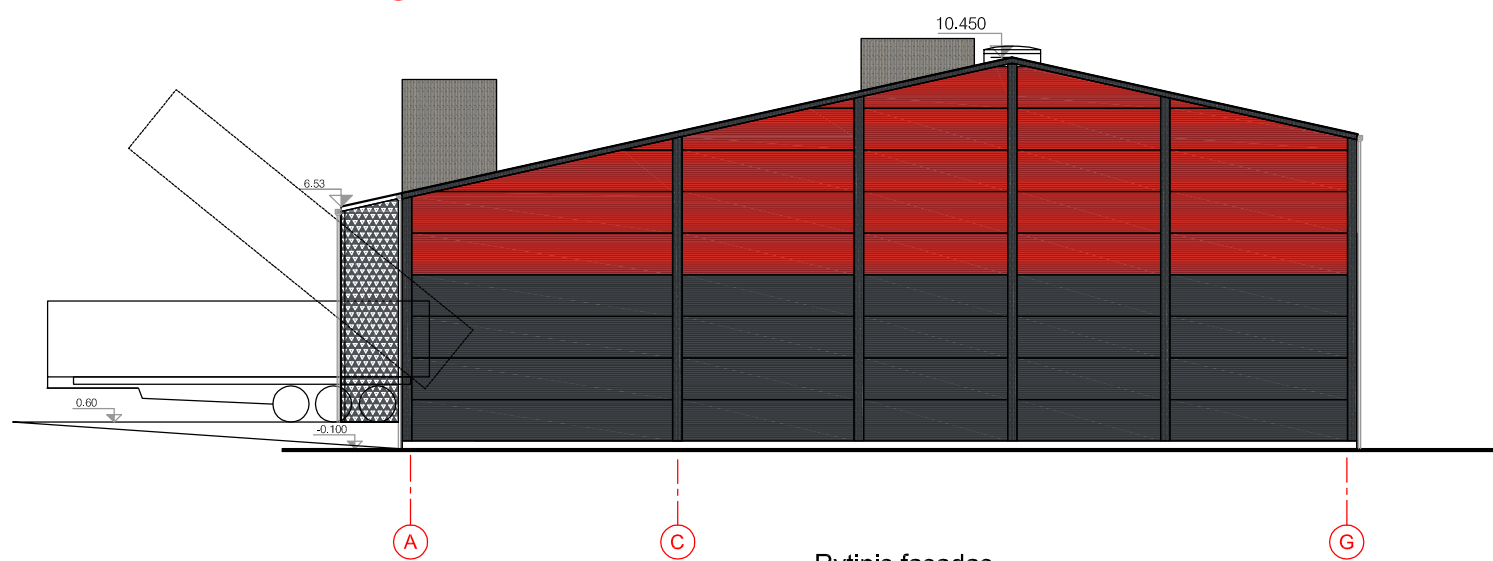


Stogas			
Stogo dangos ardymas		1140m ²	
Lietaus nuvedimo sistema ardymas		123 b.m.	

Atestato nr.	Projektuotojas: M. Pekarskas veikiantis pagal individualios veiklos pažymą nr. 609999				Objektas: PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO (UN. NR. 8795-3001-8051), ŠILALĖS R. SAV., TRAKSĖDŽIO SEN., BOKŠTŲ K., MOKYKLOS G. 22B, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
	A2059	PV	M. Pekarskas	2025	Brėžinys: PJŪVIS A-A M 1:100			
	A2059	PDV	M. Pekarskas	2025				
Stadija		Statytojas:			Projekto žymuo:		Lapas	Lapų
TDP		UAB "RAUDONIAI"			M22B(2025) - 1 - PP - SA-2		1	1



Pietinis fasadas



Rytinis fasadas

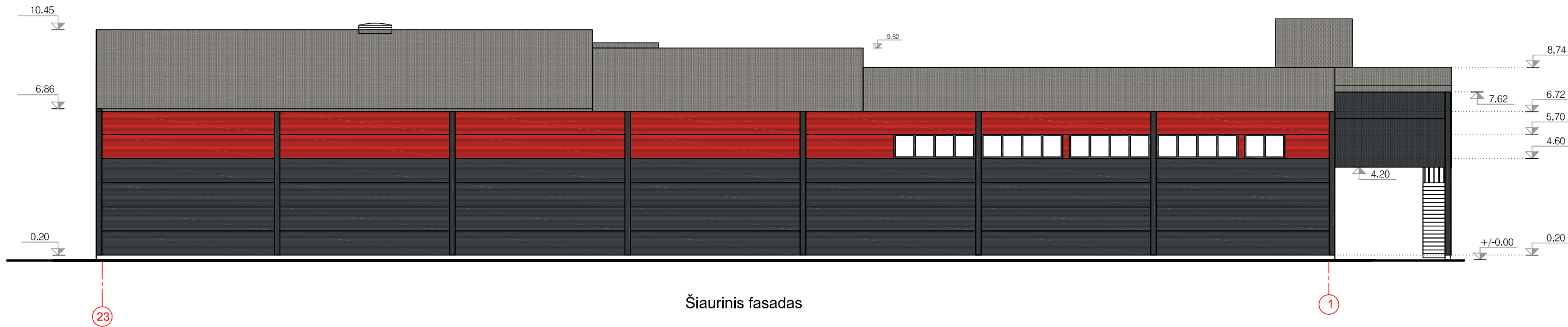
ŽYMĖJIMAI :

- STOGO DANGA - Daugiasluoksnė plokštė (RAL9007 pilka aliuminio)
- SIENŲ DANGA - Daugiasluoksnė plokštė (RAL7016 tamsiai pilka)
- SIENŲ DANGA - Daugiasluoksnė plokštė (RAL3002 raudona)
- SIENŲ DANGA - Perforuotos skardos lakšto plokštė (RAL7016 tamsiai pilka)
- PLASTIKINIAI LANGAI (RAL9010 balta)
- SEKCIJINIAI VARTAI (RAL7016 tamsiai pilka)

Stogas			
Stogo "sandwich" tipo ploštės		1410m ²	
Lietaus nuvedimo sistema		123 b.m.	

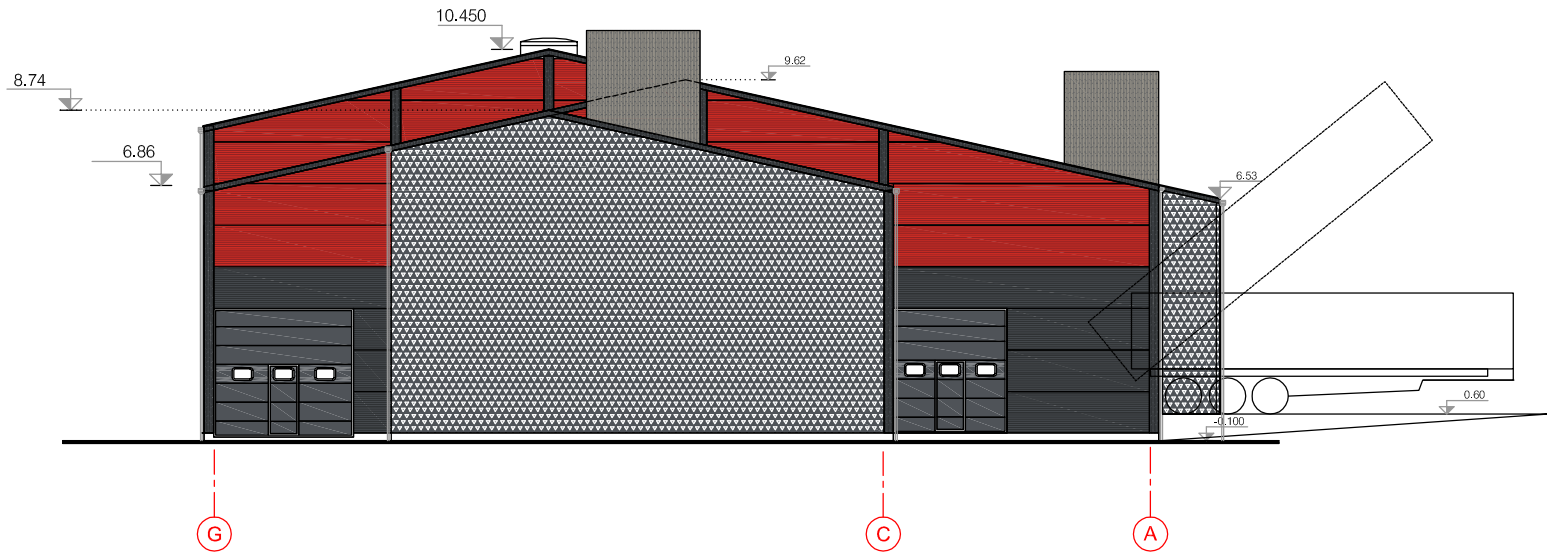
Sienos			
Sienų "sandwich" tipo ploštės		1066m ²	
Plastikiniai langai		66 m ²	
Vartai		55 m ²	
Perforuotos skardos lakšto plokštė		178 m ²	

Atestato nr.	Projektuotojas: M. Pekarskas veikiantis pagal individualios veiklos pažymą nr. 609999				Objektas: PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO (UN. NR. 8795-3001-8051), ŠILALĖS R. SAV., TRAKSĖDŽIO SEN., BOKŠTŲ K., MOKYKLOS G. 22B, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
	A2059	PV	M. Pekarskas	2025	Brėžinys:			
	A2059	PDV	M. Pekarskas	2025	FASADAI 1 M 1:200			
Stadija	Statytojas:				Projekto žymuo:		Lapas	Lapų
TDP	UAB "RAUDONIAI"				M22B(2025) - 1 - PP - SA-3		1	1



Šiaurinis fasadas

- ŽYMĖJIMAI :
- STOGO DANGA - Daugiasluoksnė plokštė (RAL9007 pilka aliuminio)
 - SIENŲ DANGA - Daugiasluoksnė plokštė (RAL7016 tamsiai pilka)
 - SIENŲ DANGA - Dauglasluoksnė plokštė (RAL3002 raudona)
 - SIENŲ DANGA - Perforuotos skardos lakšto plokštė (RAL7016 tamsiai pilka)
 - PLASTIKINIAI LANGAI (RAL9010 balta)
 - SEKCIJINIAI VARTAI (RAL7016 tamsiai pilka)

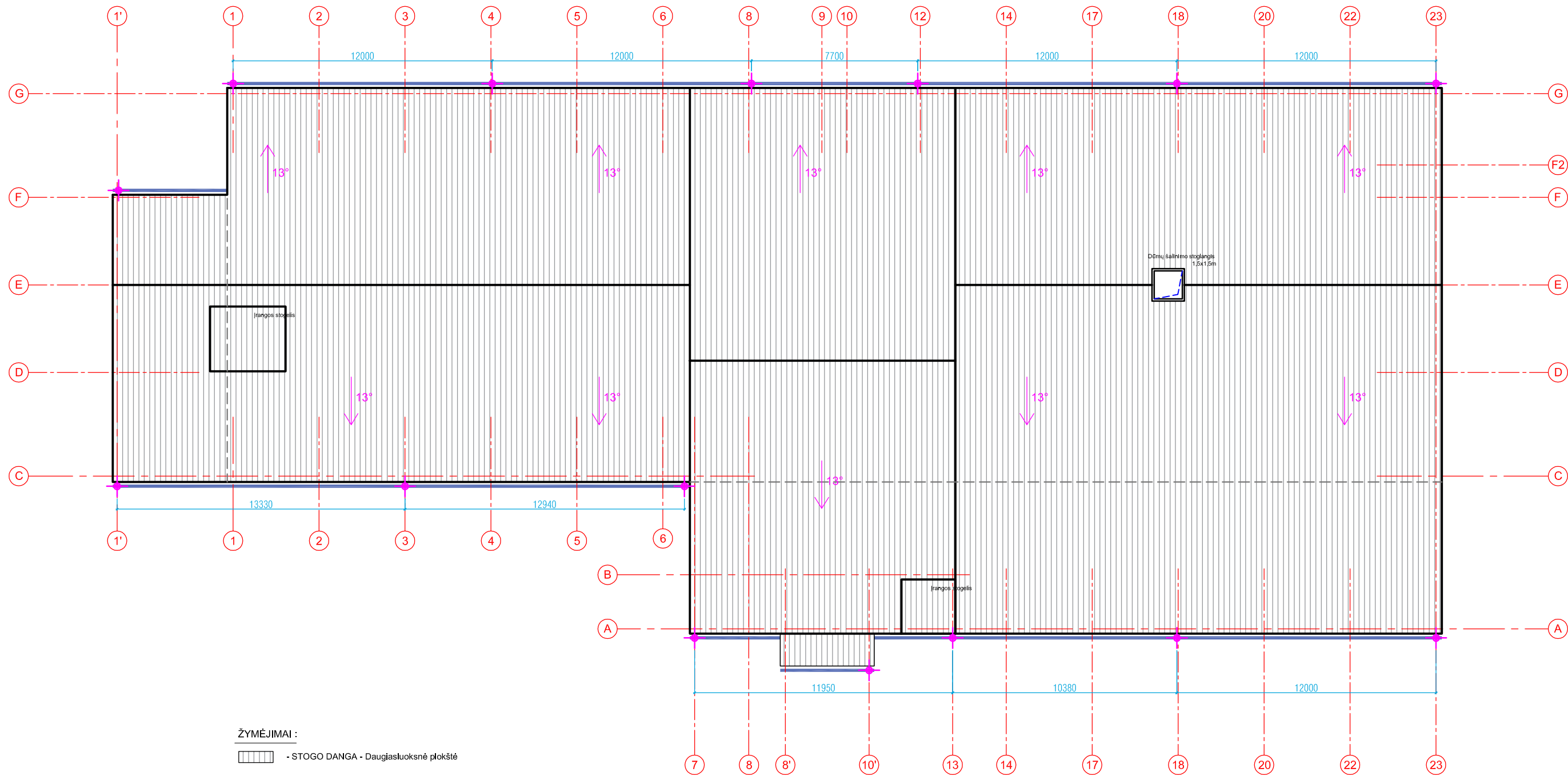


Vakarinis fasadas

Stogas			
Stogo "sandwich" tipo ploštės		1410m ²	
Lietaus nuvedimo sistema		123 b.m.	

Sienos			
Sienų "sandwich" tipo ploštės		1066m ²	
Plastikiniai langai		66 m ²	
Vartai		55 m ²	
Perforuotos skardos lakšto plokštė		178 m ²	

Atestato nr.	Projektuotojas: M. Pekarskas veikiantis pagal individualios veiklos pažymą nr. 609999				Objektas: PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO (UN. NR. 8795-3001-8051), ŠILALĖS R. SAV., TRAKSĖDŽIO SEN., BOKŠTŲ K., MOKYKLOS G. 22B, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
	A2059	PV	M. Pekarskas	2025	Brėžinys:			
	A2059	PDV	M. Pekarskas	2025	FASADAI 2 M 1:200			
Stadija	Statytojas:				Projekto žymuo:		Lapas	Lapų
TDP	UAB "RAUDONIAI"				M22B(2025) - 1 - PP - SA-4		1	1

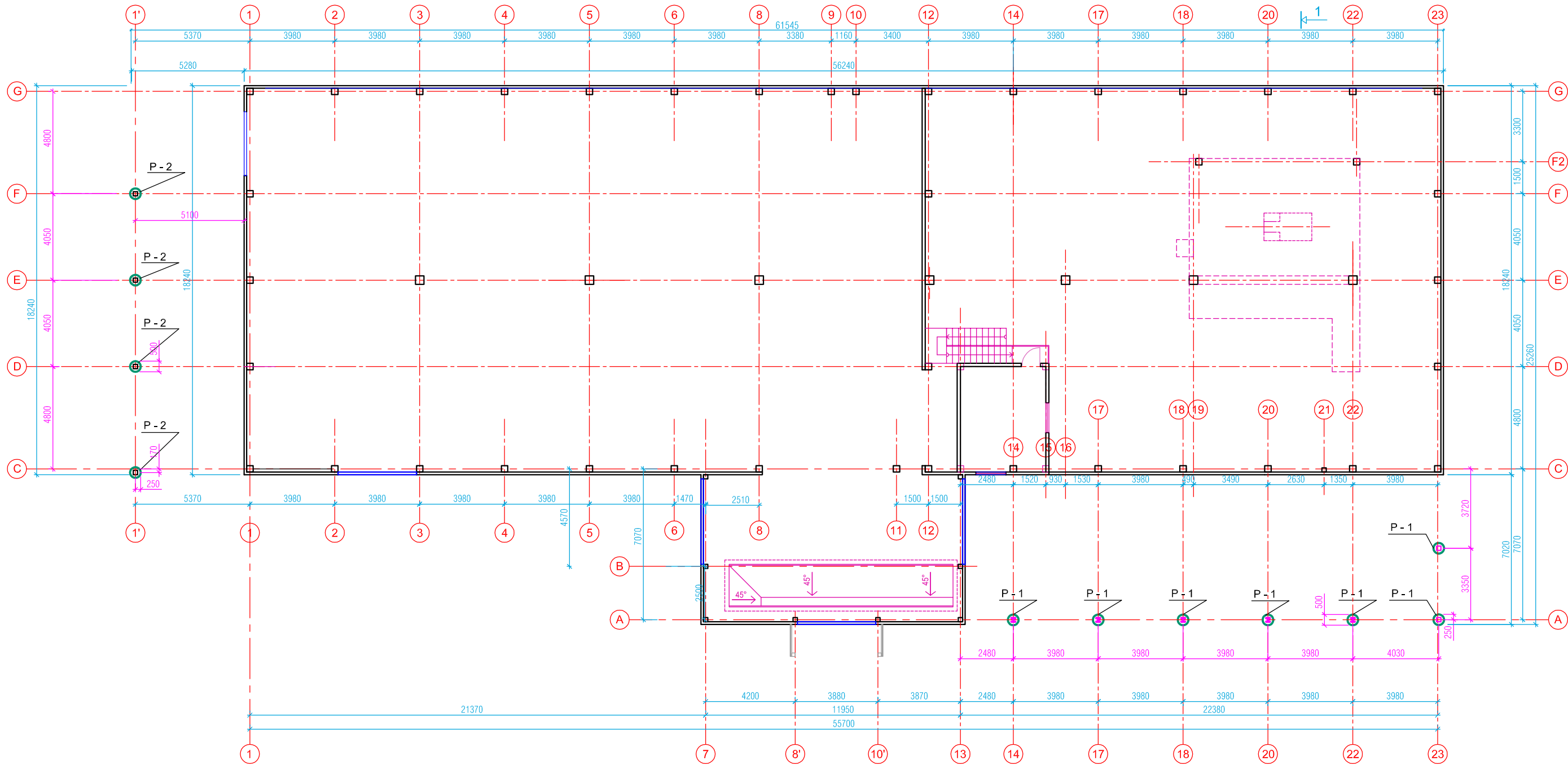


ŽYMĖJIMAI :

- STOGO DANGA - Daugiasluoksnė plokštė
- SKARDINIS LATAKAS d150
- SKARDINIS STOVAS d100

Stogas			
Stogo "sandwitch" tipo ploštės		1410m²	
Lietaus nuvedimo sistema		123 b.m.	

Atestato nr.	Projektuotojas: M. Pekarskas veikiantis pagal individualios veiklos pažymą nr. 609999				Objektas: PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO (UN. NR. 8795-3001-8051), ŠILALĖS R. SAV., TRAKSĖDŽIO SEN., BOKŠTŲ K., MOKYKLOS G. 22B, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
	A2059	PV	M. Pekarskas	2025	Brėžinys: STOGO PLANAS M 1:200			
	A2059	PDV	M. Pekarskas	2025				
Stadija		Statytojas:			Projekto žymuo:		Lapas	Lapų
TDP		UAB "RAUDONIAI"			M22B(2025) - 1 - PP - SA-5		1	1



MEDŽIAGŲ GRĘŽINIAMS PAMATAMS ŽINIARAŠTIS

Poz.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt	Kiekis
Pamatas d0.5m. L- 4m. (7vnt) P - 1			
1	Armatūra d12, d8 / s500	kg	350
2	Betonas C25/30	m ³	5,5
Pamatas d0.5m. L-3m. (4vnt) P - 2			
1	Armatūra d12, d8 / s500	kg	145
2	Betonas C25/30	m ³	2,4

Atestato nr.	Projektuotojas: M. Pekarskas veikiantis pagal individualios veiklos pažymą nr. 609999				Objektas: PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO (UN. NR. 8795-3001-8051), ŠILALĖS R. SAV., TRAKSĖDŽIO SEN., BOKŠTŲ K., MOKYKLOS G. 22B, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS				
	A2059	PV	M. Pekarskas	2025	Brėžinys: POLIŲ PLANAS M 1:200			Laida	
A2059	PDV	M. Pekarskas	2025	0					
Stadija	Statytojas:				Projekto žymuo:			Lapas	Lapų
TDP	UAB "RAUDONIAI"				M22B(2025) - 1 - PP - SA-6			1	1



Atestato nr.	Projektuotojas: M. Pekarskas veikiantis pagal individualios veiklos pažymą nr. 609999				Objektas: PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO (UN. NR. 8795-3001-8051), ŠILALĖS R. SAV., TRAKSĖDŽIO SEN., BOKŠTŲ K., MOKYKLOS G. 22B, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS				
A2059	PV	M. Pekarskas		2025	Brėžinys: VIZUALIZACIJA			Laida	
A2059	PDV	M. Pekarskas		2025					
Stadija	Statytojas:				Projekto žymuo:			Lapas	Lapų
TDP	UAB "RAUDONIAI"				M22B(2025) - 1 - PP - SA-8			1	1