Apsaugotų būstų pagal projektą Nr. 27-401-P-0002 “Apsaugoto būsto paslaugų

plėtra Šilalės rajono savivaldybėje“ pirkimo skelbiamų derybų būdu sąlygų ir kriterijų

 1 priedas

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(vardas ir pavardė, asmens kodas, adresas, telefonas)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Šilalės rajono savivaldybės administracijos

Apsaugotų būstų pirkimo komisijai

**PASIŪLYMAS PARDUOTI BUTĄ**

20\_\_\_ m. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ d.

 Šilalė

Siūlau pirkti man priklausantį \_\_\_\_\_\_ kambario(-ų) butą, esantį\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .                               (parduodamo buto adresas)

1. Namo statybos metai \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Namo tipas (mūrinis, gelžbetonio plokštės ar kt.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

               (pabraukti arba trūkstamą įrašyti)

3. Namas atnaujintas (modernizuotas), neatnaujintas (nemodernizuotas) (pabraukti)

4. Butas yra \_\_\_\_\_\_\_\_\_ namo aukšte.

5. Parduodamo nekilnojamojo turto Energinio naudingumo klasė \_\_\_\_\_\_\_.

6. Šildymo būdas (centrinis, autonominis)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7. Siūlomo parduoti buto bendras plotas \_\_\_\_\_\_\_ kv. m, naudingasis plotas \_\_\_\_\_\_\_ kv. m.

8. Trumpa buto charakteristika (santechnika, elektros instaliacija, bendra būklė ir kt.):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

9. Bute yra:

9.1. įrengtas elektrinei viryklei pritaikytas elektros įvadas: Taip Ne (pabraukti)

9.2. apskaitos prietaisai (karšto ir šalto vandens, elektros energijos)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

9.3. vandens skaitikliai \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ vnt., iš jų \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ vnt. užplombuoti.

9.4. vonios patalpa su įrengtu dušu ar vonia (pabraukti);

9.5. tualetas atskiroje patalpoje ar kartu su vonios patalpa (pabraukti);

9.6. su balkonu ar be balkono (pabraukti);

9.7. butui priklauso rūsys ar nepriklauso rūsys (pabraukti);

9.8. langai su stiklo paketais ar be stiklo paketų (pabraukti);

9.8.1. pabraukti kuris teiginys atitinka langų būklę:

* *Langai be stiklo paketų (nepakeisti), tačiau įstiklintas balkonas;*
* *Dalis langų (mažiau kaip 50 proc.) pakeisti su stiklo paketais;*
* *Pusė langų (50 proc.) pakeisti su stiklo paketais;*
* *Dalis langų (daugiau kaip 50 proc.) pakeisti su stiklo paketais;*
* *Visi langai pakeisti su stiklo paketais.*

10. Parduodamo nekilnojamojo turto bendrojo ploto pradinė kaina eurais (**bendrasis plotas**-tai visa patalpų, esančių bute ar name, grindų plotų suma, įskaitant: kambarius; virtuvę; vonią, tualetą; koridorius; sandeliukus; sienas (išorinės ir vidinės sienos bei pertvaros – dalinai, pagal normatyvus; balkoną ar lodžiją (dažniausiai su koeficientu, pvz., 0,3-0,5, priklausomai nuo paskirties ir reglamentų): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (suma skaičiais ir žodžiais)

11. Parduodamo nekilnojamojo turto bendrojo ploto 1 kv.m. pradinė kaina eurais (**bendrasis plotas**-tai vis patalpų, esančių bute ar name, grindų plotų suma, įskaitant: kambarius; virtuvę; vonią, tualetą; koridorius;sandeliukus; sienas (išorinės ir vidinės sienos bei pertvaros – dalinai, pagal normatyvus; balkoną ar lodžiją (dažniausiai su koeficientu, pvz., 0,3-0,5, priklausomai nuo paskirties ir reglamentų):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (suma skaičiais ir žodžiais)

Nekilnojamajam turtui priskirto žemės sklypo kaina eurais:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (suma skaičiais ir žodžiais)

Žemės sklypo naudojimo sąlygos \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Iš viso** (parduodamo būsto su priklausiniais kaina) – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (suma skaičiais ir žodžiais)

12. Ar buto renovacija išmokėta (taikoma, jei butas renovuotame name)? Taip Ne (pabraukti).

13. Buto teisiniai suvaržymai (įkeistas, areštuotas), suvaržymų nėra (pabraukti).

14. Buto apžiūrėjimo galimybė (laikas, kontaktinio asmens vardas, pavardė, adresas, tel. Nr.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

15. Terminas, kada įsigytu butu faktiškai būtų galima pradėti naudotis (nurodyti terminą, bet ne ilgesnį kaip 15 d.d. nuo sutarties pasirašymo dienos) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

16. Pasiūlymo galiojimas – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dienų.

17.Konfidenciali informacija \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Patvirtinu, kad:

1. pasiūlymas atitinka pirkimo dokumentų reikalavimus ir sąlygas;

2. iki bus sudaryta oficiali pirkimo ir pardavimo sutartis, šis pasiūlymas galioja kaip įpareigojanti sutartis;

3. esu informuotas, kad po derybų nepagrįstai atsisakęs sudaryti pirkimo sutartį, privalėsiu Šilalės rajono savivaldybės administracijai į nurodytą sąskaitą sumokėti 50 procentų mano siūlomo parduoti buto individualaus vertinimo išlaidų.

Patvirtinu, kad šiame pasiūlyme pateikti duomenys yra teisingi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

   (parašas)

PRIDEDAMA:

1. Siūlomo parduoti buto nuosavybę patvirtinantis dokumentas (VĮ Registrų centro išrašo, ne senesnio kaip 1 mėn. iki dokumentų pateikimo, kopija), \_\_\_\_ lapai(ų);

2. Kadastrinių matavimų bylos kopija \_\_\_\_\_ lapai(ų);

3. Įgaliojimo (jei pasiūlymą teikia ne savininkas) kopija, \_\_\_\_\_ lapai(ų);

4. Kiti dokumentai \_\_\_\_\_\_ lapai(ų).

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (parašas)                   (vardas, pavardė)