

**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS  
TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO  
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE ŠILALĖS RAJONO  
SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI**

2025 m. balandžio d. Nr. T1-  
Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, įgyvendindama Šilalės rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2022 m. liepos 7 d. sprendimu Nr. T1-162 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 4.1 papunktį, 9 punktą, atsižvelgdama į Šilalės rajono savivaldybės administracijos Centralizuoto buhalterinės apskaitos skyriaus 2025 m. balandžio 2 d. raštą Nr. AB6-84 (7.13.) „Dėl turto verčių“, Šilalės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Perduoti Šilalės rajono savivaldybės administracijai patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti juo Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą pagal Šilalės rajono savivaldybės administracijai patikėjimo teise perduodamo nekilnojamojo turto sąrašą (priedas).

2. Įgalioti Šilalės rajono savivaldybės merą pasirašyti su Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktoriumi šio sprendimo 1 punkte nurodyto savivaldybės turto, perduodamo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise, perdavimo–priėmimo aktą.

3. Paskelbti informaciją apie šį sprendimą vietinėje spaudoje, o visą sprendimą – Šilalės rajono savivaldybės interneto svetainėje [www.silale.lt](http://www.silale.lt).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (J. Janonio g. 24, 92251 Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda) arba per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą (<https://e.teismas.lt>) per vieną mėnesį nuo šio sprendimo paskelbimo dienos.

Savivaldybės meras

**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI PATIKĖJIMO TEISE  
PERDUODAMO NEKILNOJAMOJO TURTO SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Turto pavadinimas, adresas	Unikalus Nr.	Perduodamas bendras plotas, kv. m	Įsigijimo vertė, Eur	Likutinė vertė 2025-04-30, Eur
1.	Negyvenamoji patalpa – patalpos su bendro naudojimo koridoriumi, pažymėtu a-1 (78/100 iš 2,97 kv. m), J. Basanavičiaus g. 4-17, Šilalė	8797-0000-6010:0013	43,29	9122,02	4958,34
2.	Negyvenamoji patalpa – administracinės patalpos, J. Basanavičiaus g. 4-22, Šilalė	8797-0000-6010:0018	26,96	5680,98	3069,90
3.	Negyvenamoji patalpa – grožio salonas, J. Basanavičiaus g. 4-23, Šilalė	4400-0965-3383:6310	19,83	3242,46	1817,67
4.	Negyvenamoji patalpa – rūšio patalpos, Vasario 16-osios g. 13, Šilalė	4400-2066-0080:6388	90,68	8138,32	6228,45
5.	Negyvenamoji patalpa – kontora, Vasario 16-osios g. 14-11, Šilalė	8798-7004-3018:0011	81,14	4916,59	2316,08
6.	Negyvenamoji patalpa – komercinės patalpos, su 22,54 kv. m. rūšio patalpomis, pažymėtomis: R-16; R-17; R-18; R-19; R-20; R-21; R-22, bendro naudojimo koridoriumi (49,73 kv. m) rūšyje pažymėtu R-1; R-2; R-10; R-14; R-27, Vasario 16-osios g. 14-12, Šilalė	8798-7004-3018:0012	61,38	1471,27	673,44
7.	Kiti inžineriniai statiniai – automobilių stovėjimo aikštelė, J. Basanavičiaus g. 11A, Šilalė	4400-2160-2237	621,02	22009,96	16023,98
8.	Kiti inžineriniai statiniai – aikštelė, J. Basanavičiaus g., Šilalė	4400-5453-4288	761,33	180579,17	170874,99

9.	Kiti inžineriniai statiniai – aikštelė, J. Basanavičiaus g., Šilalė	4400-5453-4299	330,96	77723,29	73566,17
10.	Kiti inžineriniai statiniai – pėsčiųjų ir dviračių takas, Šilalė	4400-5280-9393	66,51	13088,40	11925,49
11.	Kiti inžineriniai statiniai – pėsčiųjų ir dviračių takas, Šilalė	4400-5284-4781	29,98	243724,50	222060,47
12.	Kiti inžineriniai statiniai – aikštelė, D. Poškos g. 14, Šilalė	4400-5453-4300	186,68	3240,00	2983,50
13.	Aikštelė – automobilių stovėjimo aikštelė su pėsčiųjų taku, Dariaus ir Girėno g. 2A, Šilalė	4400-2175-8014	958,56	21766,43	16888,30
14.	Kiti inžineriniai statiniai – automobilių stovėjimo aikštelė, Struikų g. 1, Šilalė	4400-4513-1760	1307,37	35504,77	29488,95

---

Šilalės rajono savivaldybės teisės aktų  
projektų antikorupcinio  
vertinimo taisyklių  
2 priedas

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### Turto valdymo skyrius

(Savivaldybės įstaigos, struktūrinio padalinio pavadinimas)

## DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI

(sprendimo projekto pavadinimas)

### **1. Parengto sprendimo projekto tikslai.**

Sprendimo projekto tikslas – perduoti Šilalės rajono savivaldybės administracijai patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti juo Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą, nurodytą sprendimo projekto priede.

### **2. Kas inicijavo, kokios priežastys paskatino ir kuo vadovaujantis parengtas sprendimas.**

Atsižvelgiant į Šilalės rajono savivaldybės administracijos Centralizuoto buhalterinės apskaitos skyriaus 2025 m. balandžio 2 d. raštą Nr. AB6-84 (7.13.) „Dėl turto verčių“, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, įgyvendinant Šilalės rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2022 m. liepos 7 d. sprendimu Nr. T1-162 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 4.1 papunktį, 9 punktą.

### **3. Galimos neigiamos pasekmės priėmus projektą, kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.**

Nėra.

### **4. Laukiami rezultatai.**

Pritarus teikiamam Savivaldybės tarybos sprendimo projektui ir perdavus Šilalės rajono savivaldybės administracijai patikėjimo teise valdyti nekilnojamąjį turtą, bus įgyvendinami šiuo metu galiojančių teisės aktų reikalavimai.

### **5. Kokie šios srities aktai tebegalioja ir kokius galiojančius aktus būtina pakeisti, papildyti ar pripažinti netekusiais galios, priėmus teikiamą projektą.**

Nėra.

Turto valdymo skyriaus vyr. specialistė  
(pareigos)

2025-04-07  
(parašas, data)

Vaida Pundinienė  
(vardas pavardė)

**TEISĖS AKTŲ PROJEKTŲ ANTIKORUPCINIO VERTINIMO PAŽYMA  
SPRENDIMAS**

**DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO  
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE ŠILALĖS RAJONO  
SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI**

Turto valdymo skyriaus vyriausioji specialistė Vaida Pundiniė

(Teisės akto projekto tiesioginis rengėjas)

Eil. Nr.	Kriterijus	Pagrindimas (nurodomos konkrečios teisės akto projekto ar kitų teisės aktų nuostatos, pagrindžiančios teigiamą atsakymą, arba pateikiamos antikorupcinį teisės akto projekto vertinimą atliekančio specialisto pastabos ir pasiūlymai dėl korupcijos rizikos mažinimo)	Teisės akto projekto pakeitimas, mažinantis korupcijos riziką, arba teisės akto projekto tiesioginio rengėjo argumentai, kodėl neatsižvelgta į pastabą	Išvada dėl teisės akto projekto pakeitimų arba argumentų, kodėl neatsižvelgta į pastabą
		<i>pildo teisės akto projekto vertintojas</i>	<i>pildo teisės akto projekto tiesioginis rengėjas</i>	<i>pildo teisės akto projekto vertintojas</i>
1.	Teisės akto projektas nesudaro išskirtinių ar nevienodų sąlygų subjektams, su kuriais susijęs teisės akto įgyvendinimas	Nesudaro		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
2.	Teisės akto projekte nėra spragų ar nuostatų, leisiančių dviprasmiškai aiškinti ir taikyti teisės aktą	Nėra		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
3.	Teisės akto projekte nustatyta, kad sprendimą dėl teisių suteikimo, apribojimų nustatymo, sankcijų taikymo ir panašiai priimančias subjektas atskirtas nuo šių sprendimų teisėtumą ir įgyvendinimą kontroliuojančio (prižiūrinčio) subjekto			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
4.	Teisės akto projekte nustatyti subjekto įgaliojimai (teisės) atitinka subjekto atliekamas funkcijas (pareigas)			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
5.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sprendimo priėmimo kriterijų (atvejų) sąrašas			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

6.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sąrašas motyvuotų atvejų, kai priimant sprendimus taikomos išimty			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
7.	Teisės akto projekte nustatyta sprendimų priėmimo, įforminimo tvarka ir priimtų sprendimų viešinimas			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
8.	Teisės akto projekte nustatyta sprendimų dėl mažareikšmiškumo priėmimo tvarka			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
9.	Jeigu pagal numatomą reguliavimą sprendimus priima kolegialus subjektas, teisės akto projekte nustatyta kolegialaus sprendimus priimančio subjekto: 9.1. konkretus narių skaičius, užtikrinantis kolegialaus sprendimus priimančio subjekto veiklos objektyvumą; 9.2. jeigu narius skiria keli subjektai, proporcinga kiekvieno subjekto skiriamų narių dalis, užtikrinanti tinkamą atstovavimą valstybės interesams ir kolegialaus sprendimus priimančio subjekto veiklos objektyvumą ir skaidrumą; 9.3. narių skyrimo mechanizmas; 9.4. narių rotacija ir kadencijų skaičius ir trukmė; 9.5. veiklos pobūdis laiko atžvilgiu; 9.6. individuali narių atsakomybė			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
10.	Teisės akto projekto nuostatoms įgyvendinti numatytos administracinės procedūros yra būtinos, nustatyta išsami jų taikymo tvarka	Taip		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
11.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sąrašas motyvuotų atvejų, kai administracinė procedūra netaikoma			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

12.	Teisės akto projektas nustato jo nuostatomis įgyvendinti numatytų administracinių procedūrų ir sprendimo priėmimo konkrečius terminus			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
13.	Teisės akto projektas nustato motyvuotas terminų sustabdymo ir pratęsimo galimybes			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
14.	Teisės akto projektas nustato administracinių procedūrų viešinimo tvarką			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
15.	Teisės akto projektas nustato kontrolės (priežiūros) procedūrą ir aiškius jos atlikimo kriterijus (atvejus, dažnį, fiksavimą, kontrolės rezultatų viešinimą ir panašiai)			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
16.	Teisės akto projekte nustatyta kontrolės (priežiūros) skaidrumo ir objektyvumo užtikrinimo priemonės			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
17.	Teisės akto projekte nustatyta subjektų, su kuriais susijęs teisės akto projekto nuostatų įgyvendinimas, atsakomybės rūšis (tarnybinė, administracinė, baudžiamoji ir panašiai)			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
18.	Teisės aktų projekte numatytas baigtinis sąrašas kriterijų, pagal kuriuos skiriama nuobauda (sankcija) už teisės akto projekte nustatytų nurodymų nevykdymą, ir nustatyta aiški jos skyrimo procedūra			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
19.	Kiti svarbūs kriterijai	Nėra		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

Teisės akto projekto Turto valdymo skyriaus tiesioginis rengėjas: vyriausioji specialistė  
**Vaida Pundinienė**  
 (pareigos) (vardas ir pavardė)  
2025-04-08  
 (parašas) (data)

Teisės akto projekto vertintojas: Šilalės rajono savivaldybės administracijos patarėjas  
**Justas Stankevičius**  
 (pareigos) (vardas ir pavardė)  
2025-04-08  
 (parašas) (data)

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Šilalės rajono savivaldybės administracija
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Dėl Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise Šilalės rajono savivaldybės administracijai
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-04-10 Nr. T25-102
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	-
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Registravimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Sandra Balčienė Tarybos sekretorius
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-04-10 10:29
<b>Parašo formatas</b>	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2022-09-15 12:09 - 2027-09-14 23:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	-
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	3
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Priedas .docx
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Aiškinamasis raštas.docx
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Antikorupcinio vertinimo pažyma V. Pundinienė.docx
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20250403.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-04-10)
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2025-04-10 nuorašą suformavo Geda Kačinauskienė
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-