

**Šilalės rajono savivaldybės**

**MERAS**

potvarkis

DĖL DAUGIABUČIO NAMO LOKYSTOS G. 18, ŠILALĖJE, BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS PASKYRIMO PRATĘSIMO

2025 m. balandžio 8 d. Nr. T3-145

Šilalė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 31 punktu, atsižvelgdamas į UAB Mano Būstas Vakarai 2025 m. balandžio 2 d. raštą Nr. SIBU-RS-25-1869 ,,Dėl administravimo termino pratęsimo“:

1. P r a t ę s i u nuo 2025 m. gegužės 1 d. iki 2030 m. balandžio 30 d. Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. balandžio 30 d. įsakymu Nr. DĮV-598 ,,Dėl daugiabučio namo Lokystos g. 18, Šilalėje, butų ir kitų patalpų savininkų bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo“ paskirto bendrojo naudojimo objektų administratoriaus UAB Mano Būstas Vakarai (teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė, buveinės adresas: Lietuvininkų g. 60-1, Šilutė, įmonės kodas 177000697, PVM mokėtojo kodas LT770006917) paskyrimą daugiabučio namo, esančio Lokystos g. 18, Šilalės m. (namo unikalus numeris 8792-0003-7011, bendras plotas –316,6 kv. m, naudingas plotas – 200,75 kv. m, gyvenamųjų patalpų (butų) skaičius – 14, bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,03 Eur (be PVM) už 1 kv. m naudingojo ploto per mėnesį), bendrojo naudojimo objektų administratoriumi kitų penkerių metų laikotarpiui.

2. N u s t a t a u, kad butų ir kitų patalpų savininkai visais atvejais balsų dauguma turi teisę priimti sprendimą pakeisti bendrojo naudojimo objektų administratorių ir nesuėjus penkerių metų terminui arba sustabdyti jo įgaliojimus įsteigiant gyvenamojo namo butų ir kitų patalpų savininkų bendriją arba sudarant jungtinės veiklos sutartį.

3. P a v e d u:

3.1. bendrojo naudojimo objektų administratoriui UAB Mano Būstas Vakarai bendrojo naudojimo objektų administravimo paskyrimo pratęsimą įregistruoti Nekilnojamojo turto registre teisės aktų nustatyta tvarka ir paskelbti daugiabučio namo skelbimų lentoje;

 3.2. paskelbti šį potvarkį Šilalės rajono savivaldybės interneto svetainėje [www.silale.lt](http://www.silale.lt).

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (J. Janonio g. 24, 92251 Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda) per vieną mėnesį nuo šio potvarkio paskelbimo dienos.

Savivaldybės meras Tadas Bartkus