

**Šilalės rajono savivaldybės**

**meras**

**POTVARKIS**

**DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ, ESANČIŲ ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖJE, ŠILALĖS MIESTO SENIŪNIJOJE, ŠILALĖS MIESTE, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO TVIRTINIMO**

2025 m. vasario 26 d. Nr. T3-78

Šilalė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 13 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 6 dalies 1 punktu, 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, vykdydamas Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 2.1, 2.5, 2.7 papunkčius, atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025 m. vasario 24 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-1011-(7.3 E):

1. T v i r t i n u parengtą žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektą, kurio:

1.1. planavimo organizatorius – Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktorius;

1.2. planavimo iniciatorius – Šilalės rajono savivaldybė;

1.3. projektų pavadinimas – žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektas;

1.4. pertvarkomos teritorijos – Šilalės r. sav., Šilalės miesto sen., Šilalės m., Vytauto Didžiojo g. 3 (kadastro Nr. 8760/0003:0110), žemės sklypo plotas – 0,0643 ha, Šilalės r. sav., Šilalės miesto sen., Šilalės m., žemės plotas – 0,9311 ha, Šilalės r. sav., Šilalės miesto sen., Šilalės m., žemės plotas – 0,2460 ha;

1.5. planavimo tikslas – suformuoti bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių viešųjų erdvių) teritorijos žemės sklypus, esančius Šilalės r. sav., Šilalės m., ir žemės sklypui, esančiam Šilalės r. sav., Šilalės miesto sen., Šilalės m., Vytauto Didžiojo g. 3 (kadastro Nr. 8760/0003:0110), pakeisti žemės sklypo naudojimo būdą ir prijunti prie suformuoto žemės sklypo;

1.6. pagal projektą suformuoti 2 žemės sklypai: 0,9954 ha – pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, žemės naudojimo būdas – bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių viešųjų erdvių) teritorijos, 0,2460 ha – pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, žemės naudojimo būdas – bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių viešųjų erdvių) teritorijos;

1.7. žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengėjas – Aušra Timofejeva, dokumento, įrodančio žemės valdos projekto rengėjo teisę rengti žemės valdos projektus, Nr. 2R-FP-1091.

1. N u s t a t a u:

2.1. suformuotų žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų sprendiniuose nurodytas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas, servitutus;

2.2. paskelbti informaciją apie šį sprendimą Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (J. Janonio g. 24, 92251 Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda) arba per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą (https://e.teismas.lt) per vieną mėnesį nuo šio potvarkio paskelbimo dienos.

Savivaldybės meras Tadas Bartkus