

**Šilalės rajono savivaldybės**

**meras**

**POTVARKIS**

**DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ, ESANČIŲ ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖJE, TRAKSĖDŽIO SENIŪNIJOJE, ŽĄSINO KAIME, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO TVIRTINIMO**

2024 m. gruodžio 6 d. Nr. T3-450

Šilalė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 13 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 6 dalies 1 punktu, 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, vykdydamas Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 2.1, 2.7 papunkčius, atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2024 m. birželio 6 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-3419-(7.3 E):

1. T v i r t i n u parengtą žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektą, kurio:

1.1. planavimo organizatorius – Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktorius;

1.2. planavimo iniciatorius – žemės sklypo savininkas;

1.3. projektų pavadinimas – žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas;

1.4. pertvarkomos teritorijos – Šilalės r. sav., Traksėdžio sen., Žąsino k. (kadastro Nr. 8767/0004:0178), žemės sklypo plotas – 6,9789 ha;

1.5. planavimo tikslas – pertvarkyti 6,9789 ha žemės sklypą, esantį Šilalės r. sav., Traksėdžio sen., Žąsino k. (kadastro Nr. 8767/0004:0178), atidalinant bendrosios dalinės nuosavybės teise turimo žemės sklypo dalį ir suformuojant atskirus žemės sklypus; vieno atidalinto iš bendrosios dalinės nuosavybės žemės sklypo keisti žemės sklypo pagrindinę naudojimo paskirtį ir žemės sklypo naudojimo būdą;

1.6. pagal projektą suformuoti 2 žemės sklypai: 0,1630 ha – pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, žemės naudojimo būdas – rekreacinės teritorijos, ir 6,8159 ha – pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio paskirties žemė, žemės naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

1.7. žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengėja – Aušra Bartkuvienė, dokumento, įrodančio žemės valdos projekto rengėjo teisę rengti žemės valdos projektus, Nr. 2R-FP-918.

1. N u s t a t a u:

2.1. suformuotų žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų sprendiniuose nurodytas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas ir servitutus;

2.2. paskelbti informaciją apie šį sprendimą Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (J. Janonio g. 24, 92251 Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda) arba per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą (https://e.teismas.lt) per vieną mėnesį nuo šio potvarkio paskelbimo dienos.

Savivaldybės meras Tadas Bartkus