

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	Kitos paskirties inžinerinio statinio (saulės šviesos energijos elektrinės), Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Mažrimų k., statybos projektas
OBJEKTO PAVADINIMAS:	Kikonių saulės šviesos energijos elektrinė
STATINIO ADRESAS:	Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Mažrimų k.
STATINIO KATEGORIJA:	Neypatingasis statinys, nesudėtingasis statinys
STATYBOS RŪŠIS:	Naujo statinio statyba
UŽSAKOVAS:	UAB „Šilalės vėjas“
STATYTOJAS:	UAB „Šilalės vėjas“
PRIJUNGIMO SĄLYGŲ NR.	24SD-512
STATINIO PROJEKTO ETAPAS:	Techninis projektas
STATINIO PROJEKTO Nr.:	2022-49-04-XX-STP
STATINIO PROJEKTO DALIS:	Projektiniai pasiūlymai
BYLOS ŽYMUO:	PP
BYLOS LAIDA:	0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA:	2024 07

Direktorius

Tomas Danielius

*Projekto vadovas
(atestato Nr. 37745)*

Renatas Jančiauskas

*Projekto dalies vadovas
(atestato Nr. 41041)*

Mantas Zelba

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos ir/ar knygos žymuo ir numeris	Laida	Statinio projekto pavadinimas	Pastabos
1.	2022-49-04-XX-STP-PP	0	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	

0	2024			Visuomenės informavimui	
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.				Kitos paskirties inžinerinio statinio, 22 MW galios saulės šviesos energijos elektrinės Šilalės r. sav., Trakسدžio sen., Pakasokio k. 4 projektas	
				Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	Laida
	41041	PDV	Mantas Zelba		0
		Inž.	Kasparas Burba		
Užsakovas	UAB “ ŠILALĖS VĖJAS”			2022-49-04-XX-STP-PP.PPSŽ	Lapas
					Lapų
					1
					1

PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento pavadinimas		Laida	Lapų sk.	Pastabos
Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis		0	1	
Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis		0	1	
Bendrieji statinio rodikliai		0	1	
Aiškinamasis raštas		0	3	
Brėžiniai				
Situacijos planas	2022-49-04-XX-STP-PP.B-01	0	1	
Sklypo (SE išdėstymo) planas	2022-49-04-XX-STP-PP.B-02	0	1	
Saulės šviesos energijos elektrinės tvirtinimo konstrukcijos	2022-49-04-XX-STP-PP.B-03	0	5	
Tvoros fragmentas	2022-49-04-XX-STP-PP.B-04	0	1	
Vartų fragmentas	2022-49-04-XX-STP-PP.B-05	0	1	
Specialiojo plano sprendiniai	2022-49-04-XX-STP-PP.B-06	0	1	
Priedai				
Igaliojimai		0	2	
Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		0	3	
Žemės sklypų dokumentų kopijos		0	9	

0	2024			Visuomenės informavimui	
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	 PV Glass Manufacturing & Architectural Energy Solutions			Kitos paskirties inžinerinio statinio, 22 MW galios saulės šviesos energijos elektrinės Šilalės r. sav., Traksėdžio sen., Pakasokio k. 4 projektas	
				Projektinio pasiūlymų sudėties žiniaraštis	
				Laida	
41041	PDV	Mantas Zelba		0	
	Inž.	Kasparas Burba			
Užsakovas	UAB “ ŠILALĖS VĖJAS”			2022-49-04-XX-STP-PP.PDDŽ	
				Lapas	Lapų
				1	1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
SKLYPAS			
1. Bendras 22 MW saulės šviesos energijos elektrinės sklypų plotas	m ²	303172	
2. Sklypo unik. Nr.: 8757-0007-0021	m ²	266672	
3. Sklypo unik. Nr.: 8757-0007-0107	m ²	33500	
4. Sklypo unik. Nr.: 8757-0007-0106	m ²	3000	
5. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
6. Sklypo užstatymo tankis	%	-	
PASTATAI	-	-	
SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS	-	-	
INŽINERINIAI TINKLAI	-	-	
KITI STATINIAI (Tvora)	-	-	
1. Ilgis (perimetras)	m	2232,5	
2. Aukštis	m	1,83	
3. Statinio kategorija	-	-	Nesudėtingas I grupė
SAULĖS ELEKTRINĖ			
1. Saulės elektrinės įrengtoji galia	kW	21999,46	
2. Statinio kategorija	-	-	Neypatingasis

0	2024			Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	 PV Glass Manufacturing & Architectural Energy Solutions			Kitos paskirties inžinerinio statinio, 22 MW galios saulės šviesos energijos elektrinės Šilalės r. sav., Traksėdžio sen., Pakasokio k. 4 projektas		
	41041	PDV	Mantas Zelba	Bendrieji statinio rodikliai		
		Inž.	Kasparas Burba			
Užsakovas	UAB "ŠILALĖS VĖJAS"			2022-49-04-XX-STP-PP.BSR	Lapas	Lapų
					1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendrieji pažintiniai duomenys

Adresas

Šilalės r. sav., Traksėdžio sen., Pakasokio k. 4.

Naujas statinys – saulės šviesos energijos elektrinė

Statybos rūšis: nauja statyba;

Statinio būsima kategorija: neypatingasis statinys;

Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį: inžinerinis statinys;

Inžinerinio pastato grupė pagal paskirtį: kiti inžineriniai statiniai;

Kito statinio pogrupis pagal paskirtį: saulės elektrinės.

Saulės elektrinės pilnoji galia iki 17 MW, pagal plėtros leidimus.

Registro Nr.: 87/8938

Žemės sklypo unikalus numeris: 8757-0007-0021;

Žemės sklypo kadastro numeris: 8757/0007:21;

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio;

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisieikimo ir inžinerinių komunikacijų objektų teritorijos.

Žemės sklypo plotas: 26,6672 ha;

Pagal ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDŲ TURINIO APRAŠĄ žemės naudojimo būdas „21. Susisieikimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos“ tai žemės sklypai, skirti įvairių tipų elektrinėms, todėl žemės naudojimo būdas yra tinkamas.

Pagal registro Nr.: 87/8938 teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra. Statytojo teisė įgyvendinama pasirašius nuomos sutartį: Pagal registro Nr.: 87/8938 juridiniai faktai.

Registro Nr.: 87/24927

Žemės sklypo unikalus numeris: 8757-0007-0107;

Žemės sklypo kadastro numeris: 8757/0007:107;

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio;

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisieikimo ir inžinerinių komunikacijų objektų teritorijos.

Žemės sklypo plotas: 3,3500 ha;

Pagal ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDŲ TURINIO APRAŠĄ žemės naudojimo būdas „21. Susisieikimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos“ tai žemės sklypai, skirti įvairių tipų elektrinėms, todėl žemės naudojimo būdas yra tinkamas.

Pagal registro Nr.: 87/24927 teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra.

Registro Nr.: 87/24926

Žemės sklypo unikalus numeris: 8757-0007-0106;

Žemės sklypo kadastro numeris: 8757/0007:106;

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita;

0	2024			Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	VIASOLIS PV Glass Manufacturing & Architectural Energy Solutions			Kitos paskirties inžinerinio statinio, 22 MW galios saulės šviesos energijos elektrinės Šilalės r. sav., Traksėdžio sen., Pakasokio k. 4 projektas		
	41041	PDV	Mantas Zelba		Aiškinamasis raštas	
	Inž.	Kasparas Burba		0		
Užsakovas	UAB “ ŠILALĖS VĖJAS”			2022-49-04-XX-STP-PP.AR		Lapas
						1
						Lapų
						3

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų objektų teritorijos.

Žemės sklypo plotas: 0,3000 ha;

Pagal ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDŲ TURINIO APRAŠĄ žemės naudojimo būdas „21. Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos“ tai žemės sklypai, skirti įvairių tipų elektrinėms, todėl žemės naudojimo būdas yra tinkamas.

Pagal registro Nr.: 87/24926 teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra.

2. Projektinių pasiūlymų sprendiniai

Planinis sprendimas

Projektuojamos saulės šviesos energijos elektrinės fotovoltinių saulės modulių konstrukcijos numatytos statyti trijuose žemės sklypuose. Sklypų kadastriniai Nr.: 8757-0007-0021; 8757-0007-0107; 8757-0007-0106.

Į projektuojamos saulės šviesos energijos elektrinės teritoriją numatomas vienas įvažiavimas sklype kadastrinio Nr. 8757-0007-0021.

Teritorijos vertikalus planavimas

Projektuojamos saulės šviesos energijos elektrinės teritorijos paviršius pakankamai lygus, vertikalinis planavimas paliekamas esamas. Teritorijoje atliekamas vietinis žemės lyginimas, vietose, kurios trukdo tinkamai įrengi projektuojamas konstrukcijas.

Teritorijos dangos

Privažiavimas prie projektuojamos saulės šviesos energijos elektrinės numatomas per esamus privažiavimus. Teritorijoje projektuojami žvyro dangos vidaus privažiavimo keliai (atskiru projektu). Likusi teritorijos dalis projektuojama žolės danga.

Teritorijos aptvėrimas

Teritorija aptveriamą segmentine tvora. Maksimalus tvoros aukštis 2 m. Tvorą ir tvoros stulpai cinkuoti. Tvoros segmento kiaurymės maksimalus dydis: 50 mm pločio ir 200 mm įstrižainės. Po tvora paliekamas 100 mm tarpas smulkiai gyvūnijai.

Įvažiavimui į saulės šviesos energijos elektrinės teritoriją numatomi 5000 mm pločio metaliniai karštai cinkuoti vartai, atsidarymo kampas ne mažesnis nei 120°.

Konstrukcijų sprendiniai

Projektuojamos saulės šviesos energijos elektrinės fotovoltiniai saulės moduliai bus montuojami ant 2x14 ir 2x7 konstrukcijų kaip parodyta 2022-49-04-XX-STP-PP.B-03 brėžinyje

Aplinkos apsauga

Pagal „PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ĮSTATYMĄ“, šiam objektui poveikis aplinkai neprivalo būti vertinamas ir atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo neprivalo būti atliekama.

Pagal „Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimų išdavimo, atnaujinimo ir panaikinimo taisyklės“, šiam objektui taršos integruota prevencija ir kontrolė (TIPK) neprivaloma.

2022-49-04-XX-STP-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	3	0

Sauga nuo elektromagnetinių laukų

Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriama elektromagnetinio lauko, kai oro linijų įtampa iki 330 kV, nenormuojama (HN104 : 2011).

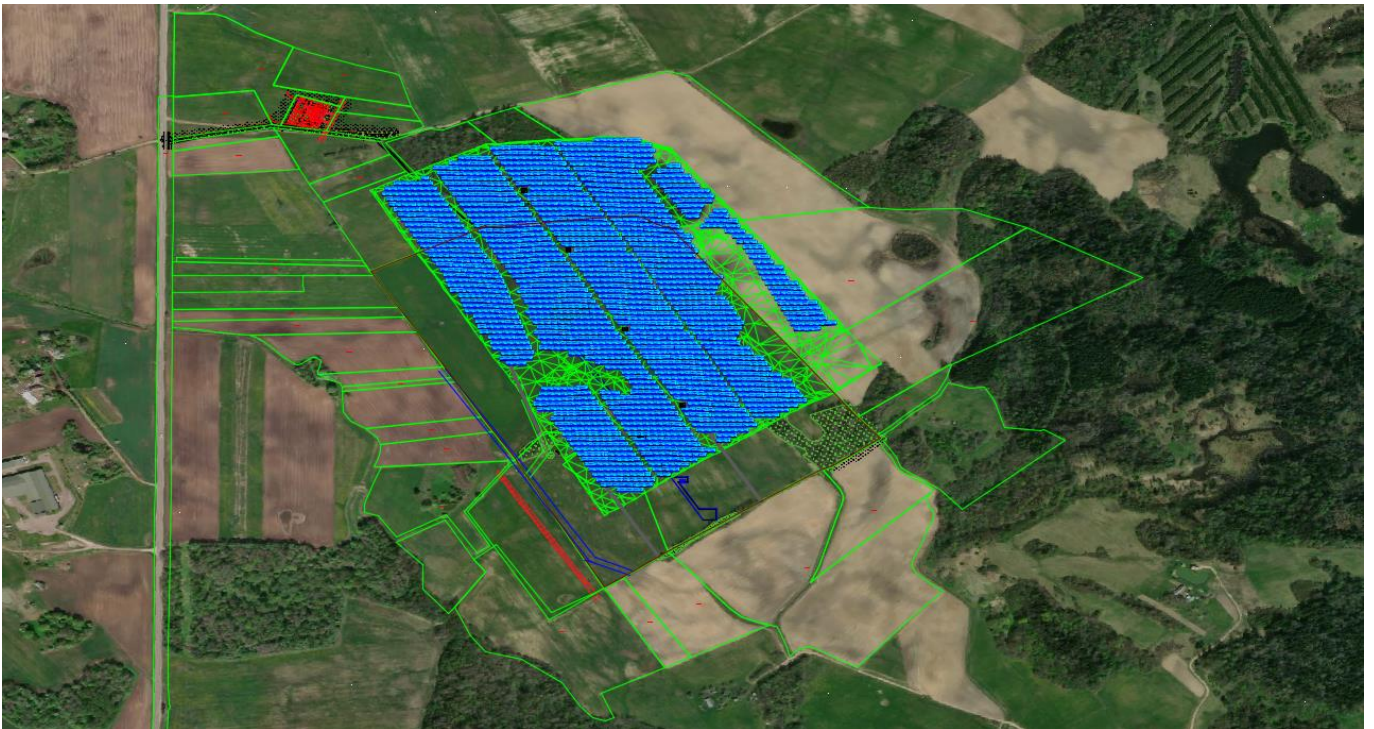
Apsauga nuo triukšmo

Įrenginių, numatytų šio projekto apimtyje, ir įvairių mechanizmų ir įrankių keliamas triukšmas statybos montavimo darbų metu, pagal Lietuvos higienos normą HN 33 – 2011 viršijamas nebus.

Technologiniai procesai

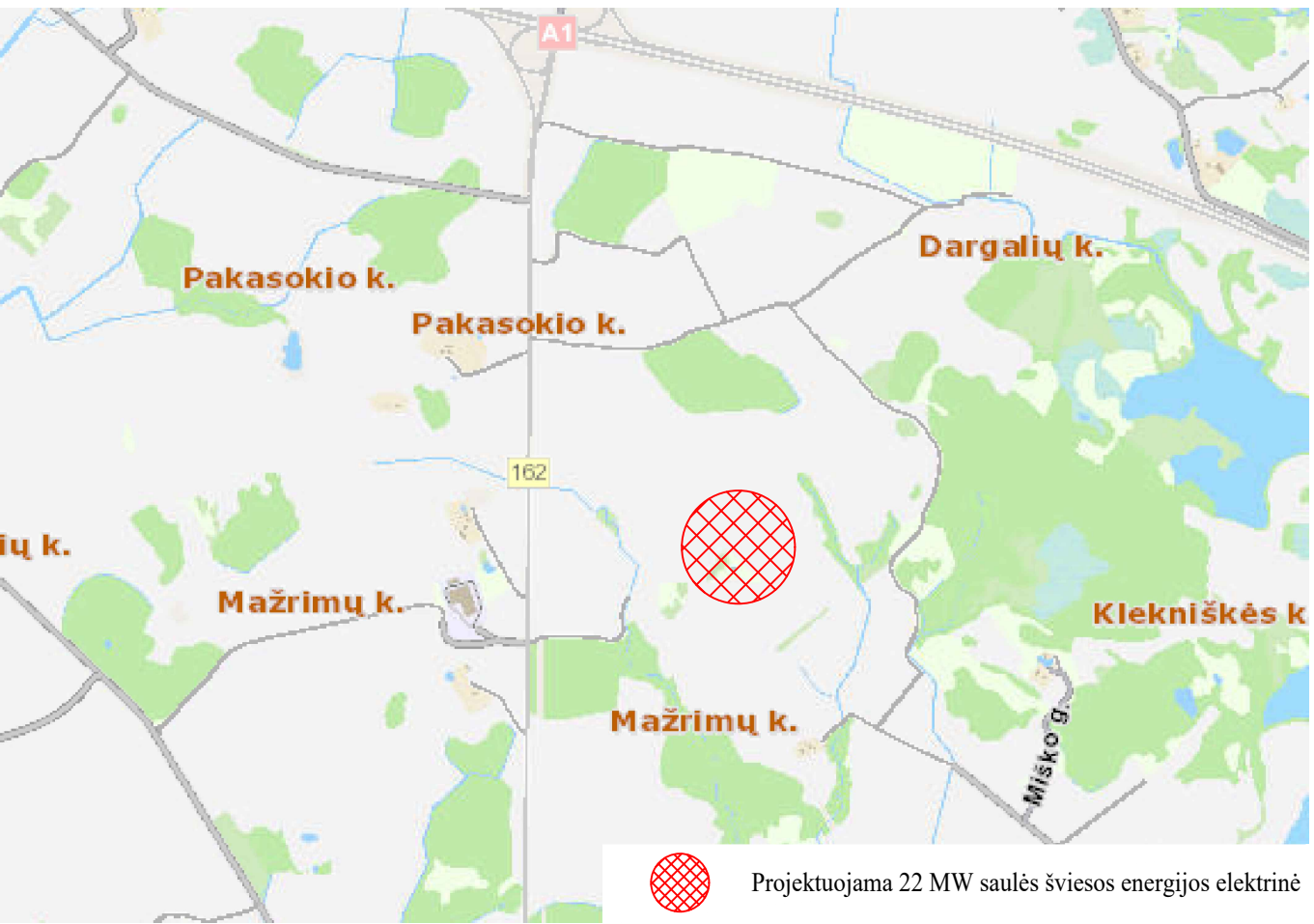
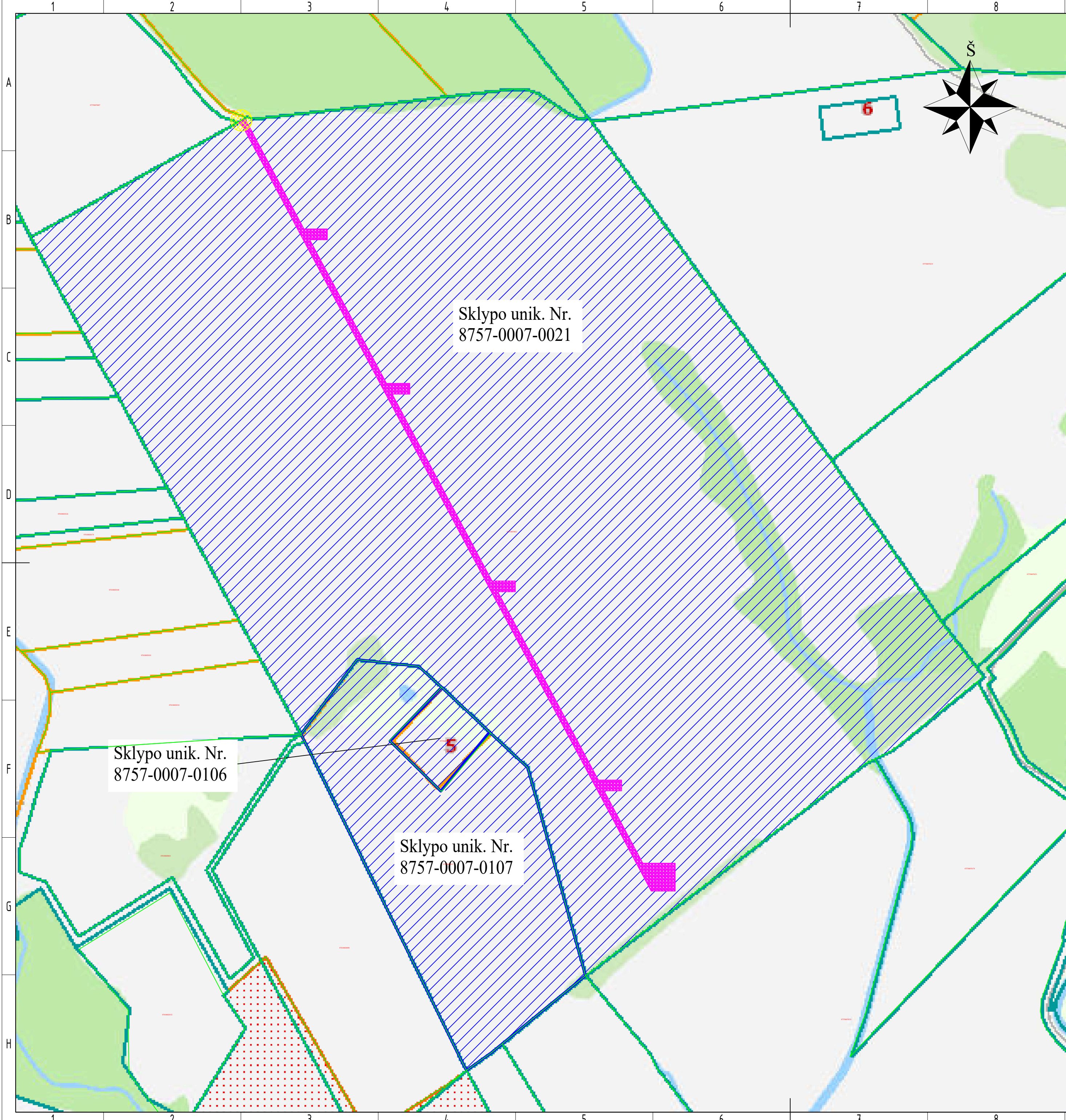
Ūkinės veiklos technologiniai procesai nenumatomi.

3D vaizdas

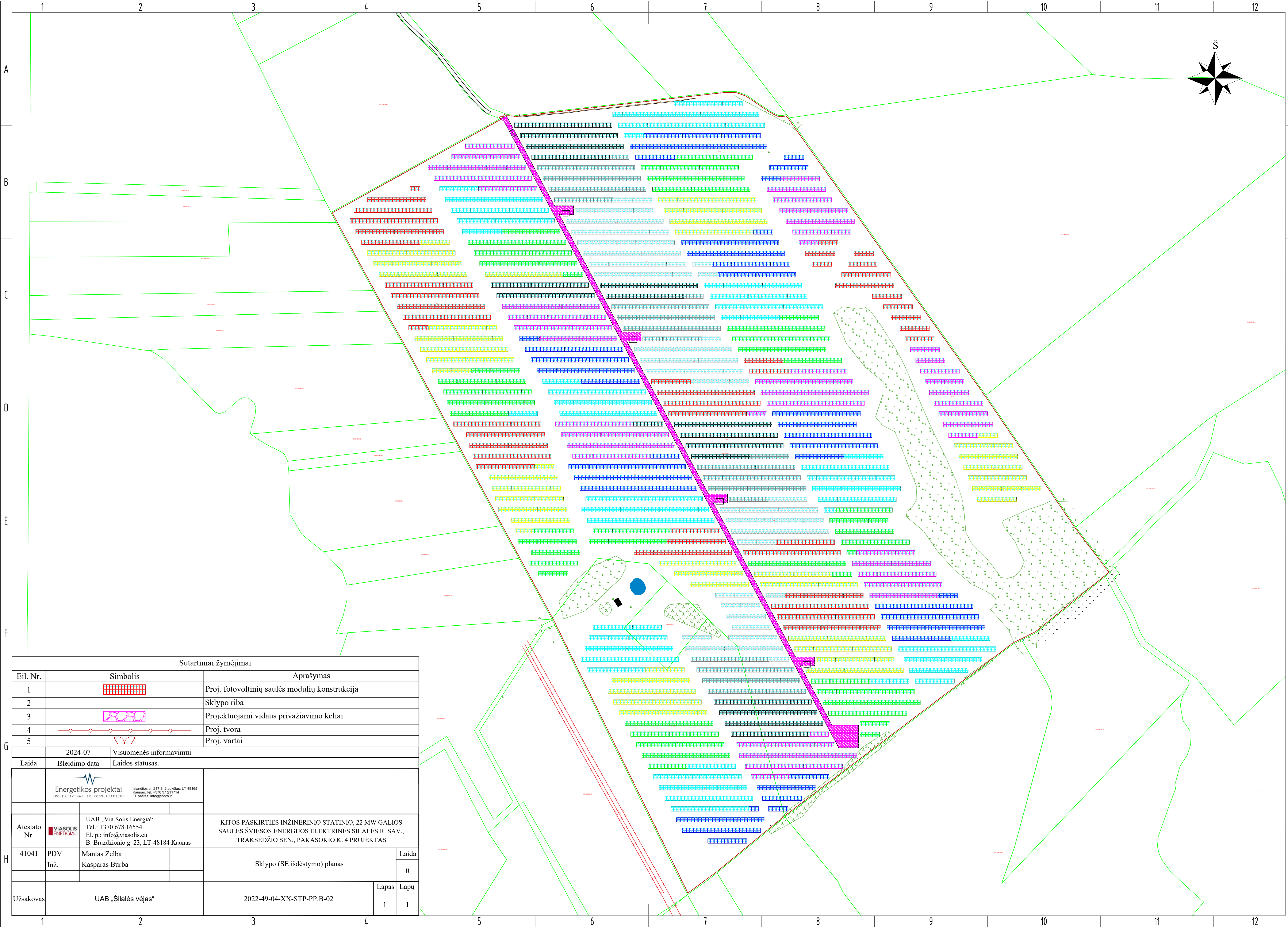


2022-49-04-XX-STP-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	3	0

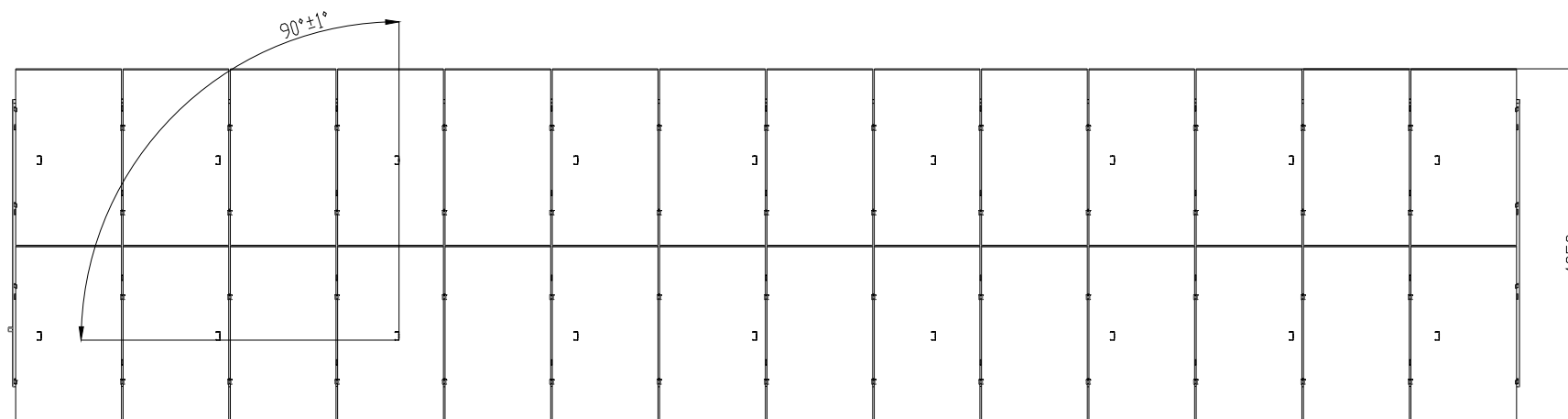
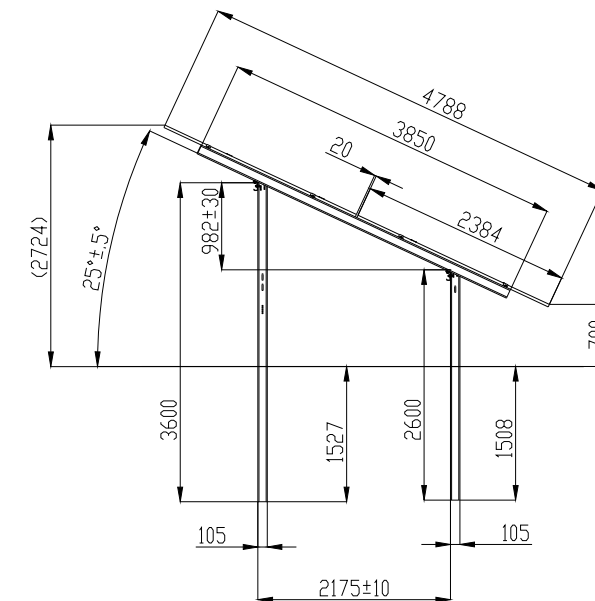
BRĚŽINIAI



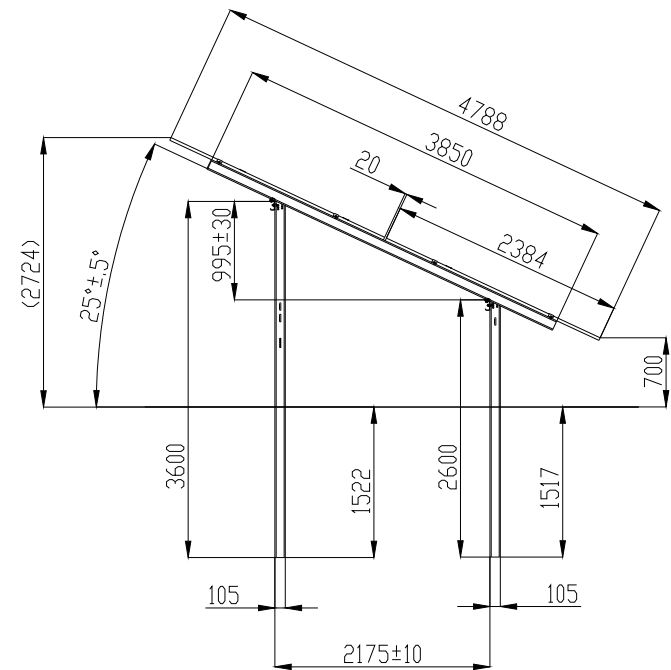
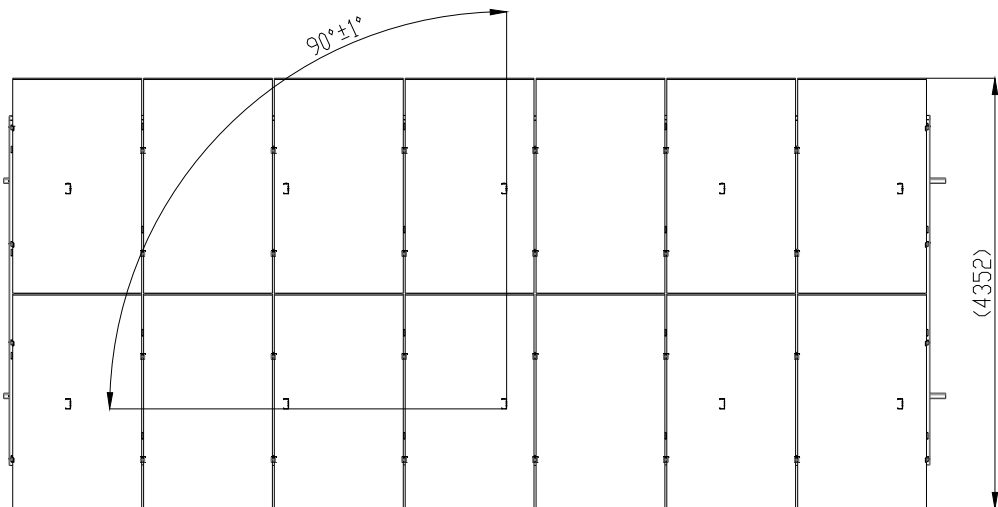
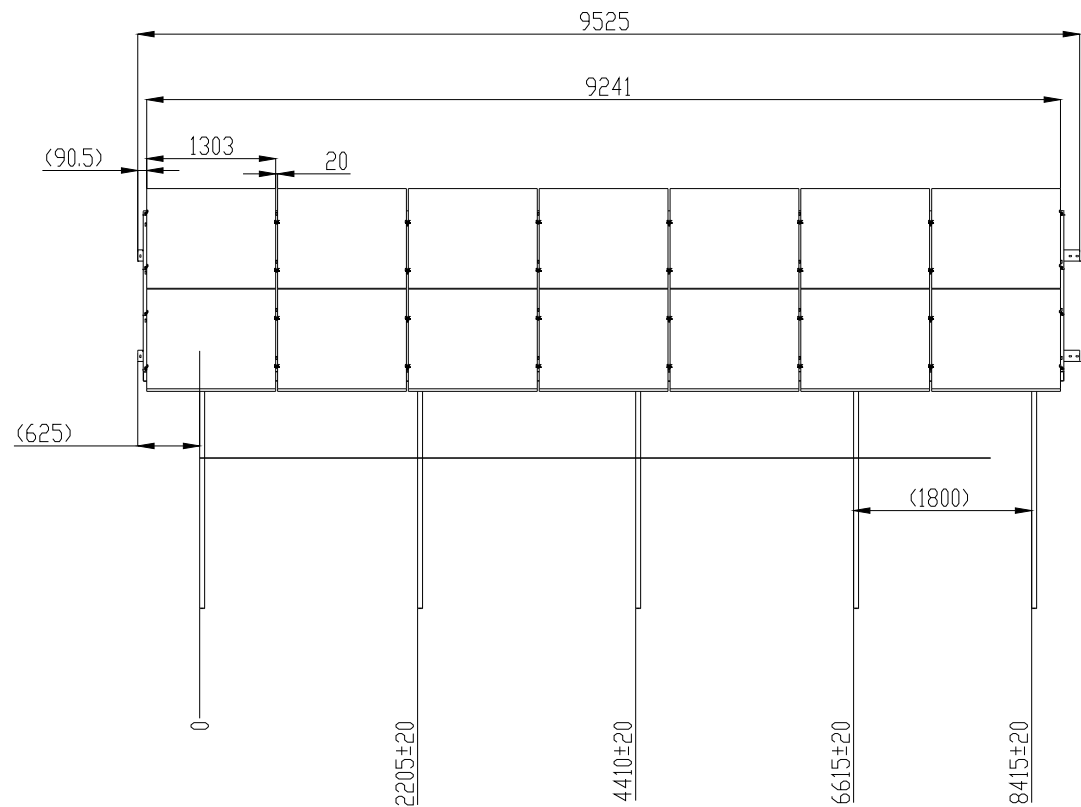
Sutartiniai žymėjimai						
Eil. Nr.	Simbolis		Aprašymas			
1			Projektuojama 22 MW saulės šviesos energijos elektrinė			
2			Sklypo riba			
3			Projektuojamas įvažiavimas į teritoriją			
4			Projektuojami vidaus privažiavimo keliai			
		2024-07	Visuomenės informavimui			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas.			
		 Energetikos projektai PROJEKTAVIMAS IR KONSULTACIJOS				
		Islandijos pl. 217-B, 2 aukštas, LT-49165 Kaunas, Tel. +370 37 211714 El. paštas: info@enpro.lt				
Atestato Nr.		UAB „Via Solis Energia“ Tel.: +370 678 16554 El. p.: info@viasolis.eu B. Brazdžio g. 23, LT-48184 Kaunas		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, 22 MW GALIOS SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS ŠILALĖS R. SAV., TRAKSĖDŽIO SEN., PAKASOKIO K. 4 PROJEKTAS		
		41041	PDV	Mantas Zelba	Situacijos planas	
			Inž.	Kasparas Burba		
Užsakovas	UAB „Šilalės vėjas“			2022-49-04-XX-STP-PP.B-01	Lapas	Lapų
					1	1



Sutartiniai žymėjimai				
Eil. Nr.	Simbolis		Aprašymas	
1			Proj. fotovoltinių saulės modulių konstrukcija	
2			Sklypo riba	
3			Projektuojami vidaus privažiavimo keliai	
4			Proj. tvora	
5			Proj. vartai	
2024-07		Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas.		
 Energetikos projektai PROJEKTAVIMAS IR KONSULTACIJOS Islandijos al. 217-B, 2 aukštas, LT-49165 Kaunas, Tel. +370 37 211714 El. paštas: info@enpro.lt				
Atestato Nr.		UAB „Via Solis Energia“ Tel.: +370 678 16554 El. p.: info@viasolis.eu B. Brazdžionio g. 23, LT-48184 Kaunas		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, 22 MW GALIOS SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS ŠILALĖS R. SAV., TRAKSĖDŽIO SEN., PAKASOKIO K. 4 PROJEKTAS
41041	PDV	Mantas Zelba	Sklypo (SE išdėstymo) planas	Laida
	Inž.	Kasparas Burba		0
Užsakovas	UAB „Šilalės vėjas“		2022-49-04-XX-STP-PP.B-02	Lapas Lapų
				1 1

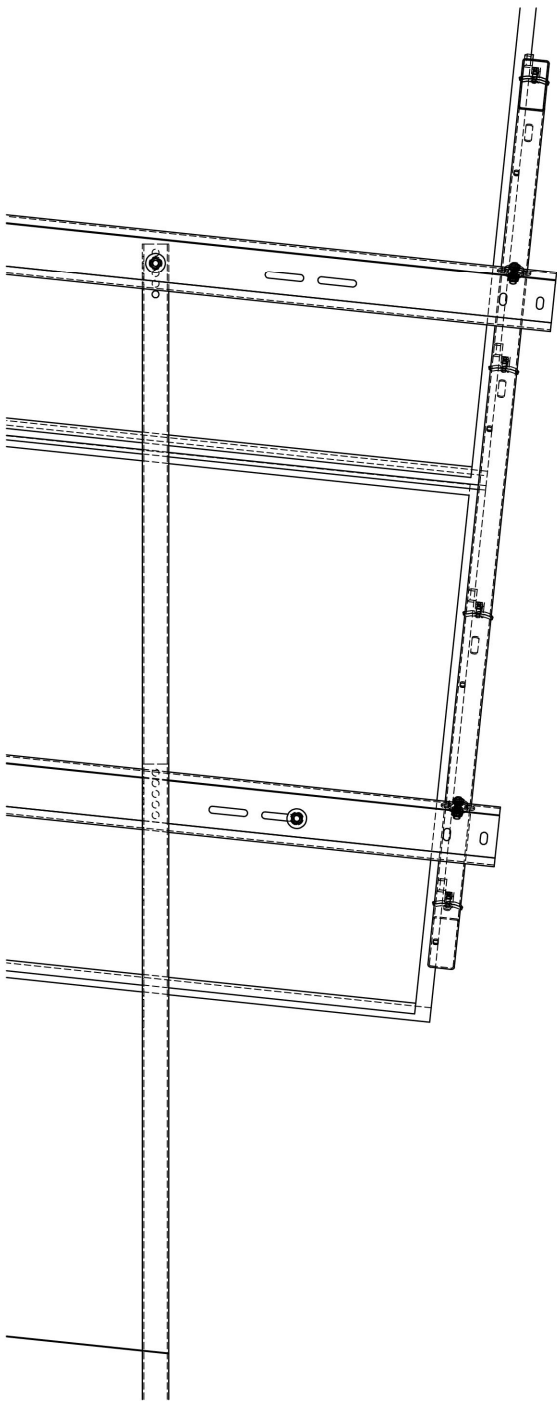
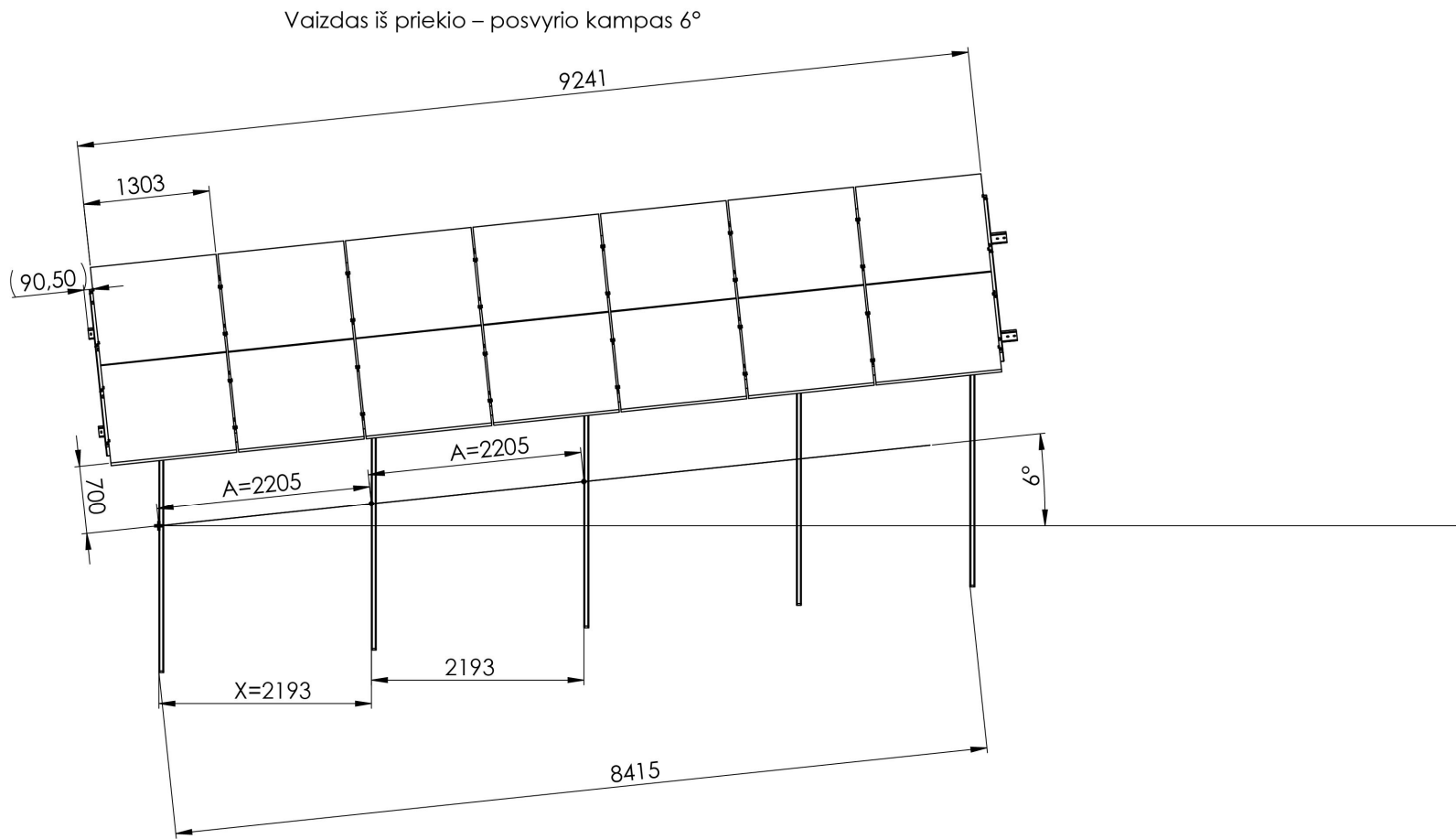


0	2024-07	Visuomenės informavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas.			
	 Energetikos projektai PROJEKTAVIMAS IR KONSULTACIJOS		Islandijos pl. 217-8, 2 aukštas, LT-49165 Kaunas, Tel. +370 37 211714 El. paštas: info@enpro.lt		
Atestato Nr.		UAB „Via Solis Energia“ Tel.: +370 678 16554 El. p.: info@viasolis.eu B. Brazdžio g. 23, LT-48184 Kaunas		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, 22 MW GALIOS SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS ŠILALĖS R. SAV., TRAKSĖDŽIO SEN., PAKASOKIO K. 4 PROJEKTAS	
41041	PDV	Mantas Zelba		Saulės šviesos energijos elektrinės tvirtinimo konstrukcijos	Laida
	Inž.	Kasparas Burba			0
Užsakovas	UAB „Šilalės vėjas“		2022-49-04-XX-STP-PP.B-03	Lapas	Lapų
				1	5



0	2024-07	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas.		
	Energetikos projektai PROJEKTAVIMAS IR KONSULTACIJOS		Islandijos pl. 217-8, 2 aukštas, LT-49165 Kaunas, Tel. +370 37 211714 El. paštas: info@enpro.lt	
Atestato Nr.	VIASOLISENERGIA	UAB „Via Solis Energia“ Tel.: +370 678 16554 El. p.: info@viasolis.eu B. Brazdžionio g. 23, LT-48184 Kaunas		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, 22 MW GALIOS SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS ŠILALĖS R. SAV., TRAKSĖDŽIO SEN., PAKASOKIO K. 4 PROJEKTAS
41041	PDV	Mantas Zelba		Saulės šviesos energijos elektrinės tvirtinimo konstrukcijos
	Inž.	Kasparas Burba		
Užsakovas	UAB „Šilalės vėjas“		2022-49-04-XX-STP-PP.B-03	Lapas
				Lapų
			2	5

Atramų montavimas

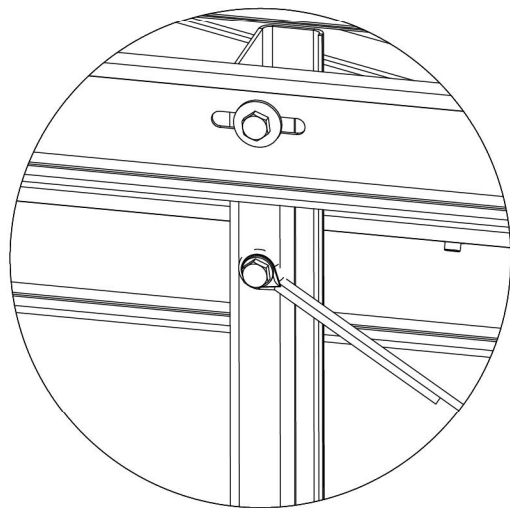


Posvyris	1-3	4	5	6	7
X	2205	2200	2197	2193	2189

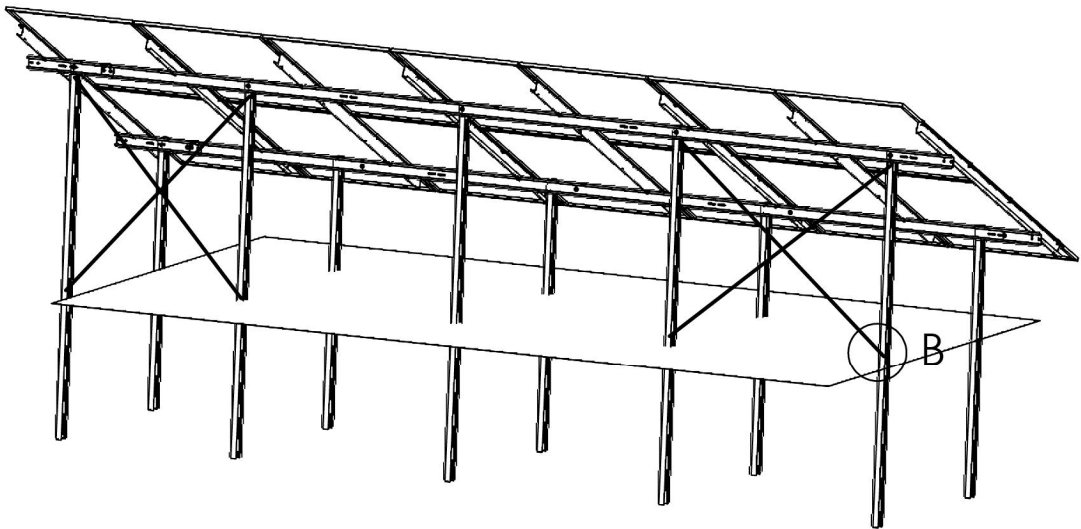
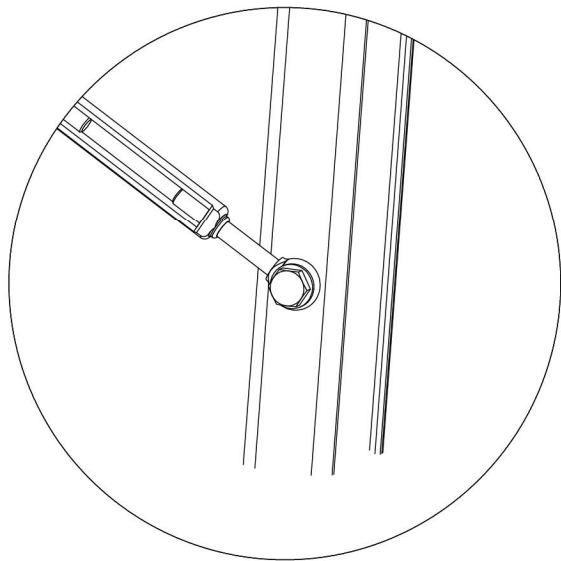
0	2024-07	Visuomenės informavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas.			
	 Energetikos projektai PROJEKTAVIMAS IR KONSULTACIJOS Islandijos pl. 217-8, 2 aukštas, LT-49165 Kaunas, Tel. +370 37 211714 El. paštas: info@enpro.lt				
Atestato Nr.		UAB „Via Solis Energia“ Tel.: +370 678 16554 El. p.: info@viasolis.eu B. Brazdžio g. 23, LT-48184 Kaunas		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, 22 MW GALIOS SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS ŠILALĖS R. SAV., TRAKSĖDŽIO SEN., PAKASOKIO K. 4 PROJEKTAS	
41041	PDV	Mantas Zelba		Saulės šviesos energijos elektrinės tvirtinimo konstrukcijos	Laida
	Inž.	Kasparas Burba			0
Užsakovas	UAB „Šilalės vėjas“			2022-49-04-XX-STP-PP.B-03	LapasLapų 35

Posvyriams virš 3° – naudoti tvirtinimo lynus

C (1 : 4)

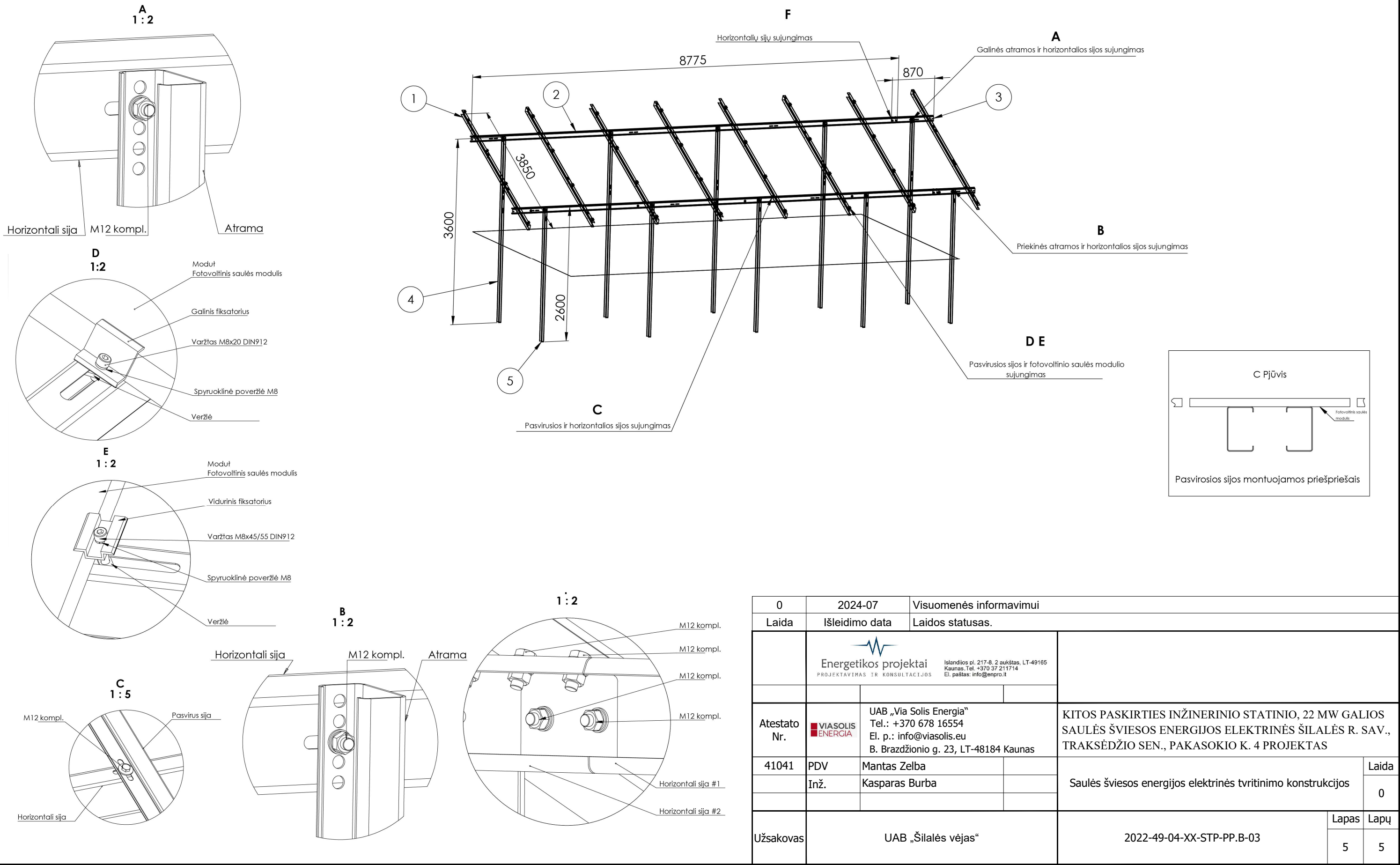


B (1 : 5)

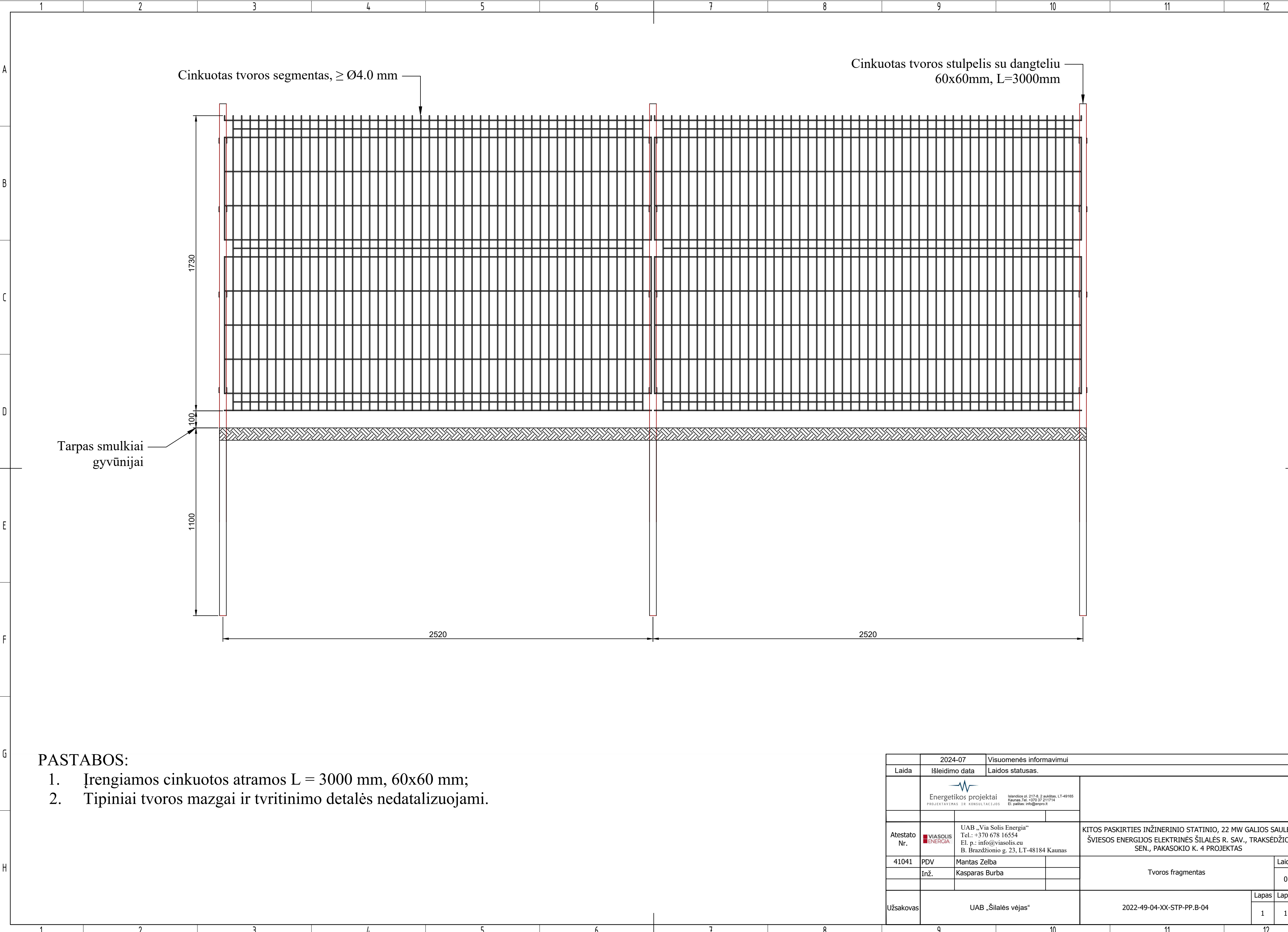


0	2024-07	Visuomenės informavimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas.				
	 Energetikos projektai PROJEKTAVIMAS IR KONSULTACIJOS Islandijos pl. 217-8, 2 aukštas, LT-49165 Kaunas, Tel. +370 37 211714 El. paštas: info@enpro.lt					
Atestato Nr.		UAB „Via Solis Energia“ Tel.: +370 678 16554 El. p.: info@viasolis.eu B. Brazdžio g. 23, LT-48184 Kaunas		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, 22 MW GALIOS SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS ŠILALĖS R. SAV., TRAKSĖDŽIO SEN., PAKASOKIO K. 4 PROJEKTAS		
41041	PDV	Mantas Zelba		Saulės šviesos energijos elektrinės tvirtinimo konstrukcijos	Laida	
	Inž.	Kasparas Burba			0	
Užsakovas	UAB „Šilalės vėjas“			2022-49-04-XX-STP-PP.B-03	Lapas	Lapų
					4	5

Vaizdas iš priekio (be fotovoltinių saulės modulių)



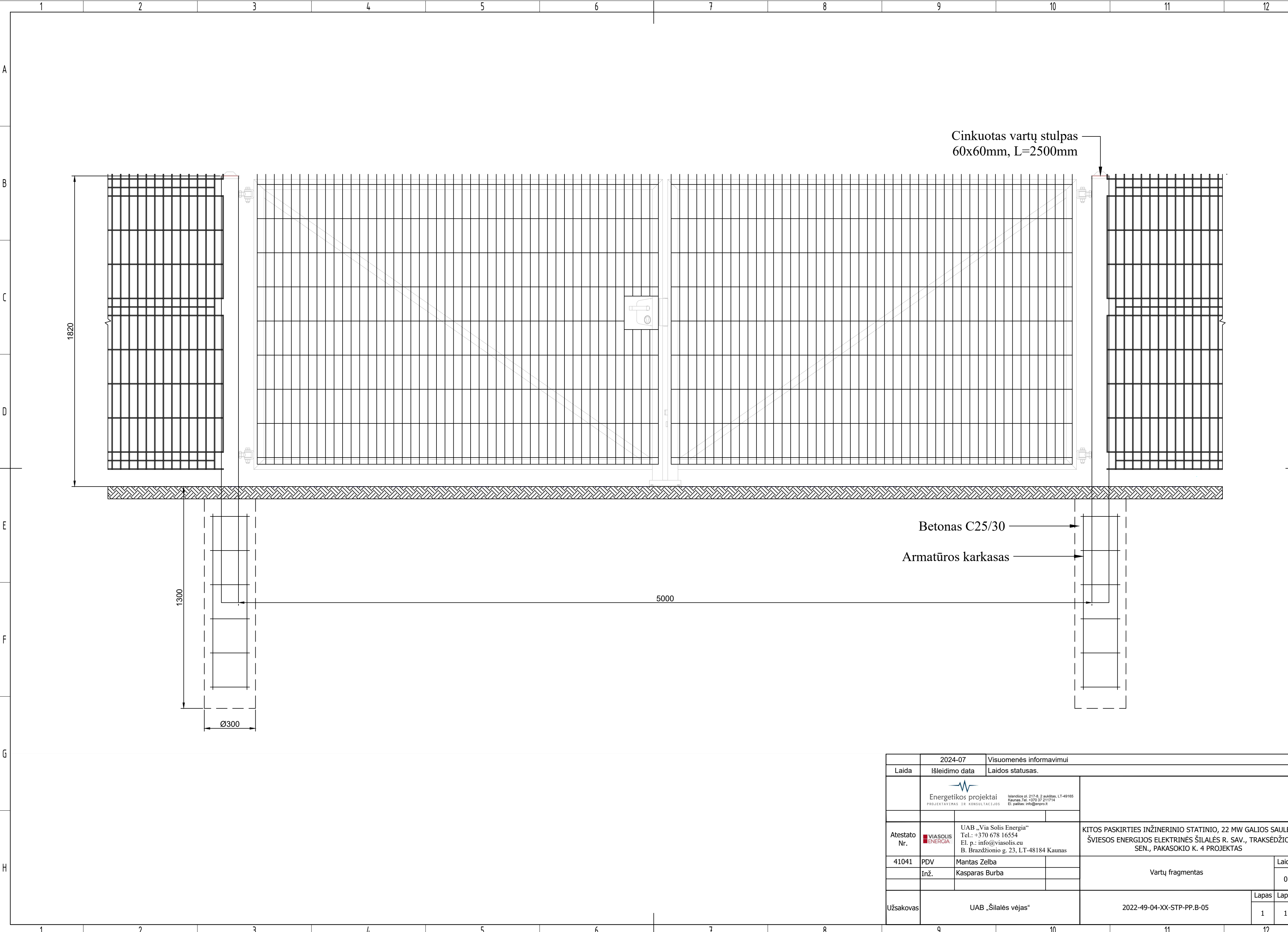
0	2024-07	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas.		
	 Energetikos projektai PROJEKTAVIMAS IR KONSULTACIJOS		Islandijos pl. 217-8, 2 aukštas, LT-49165 Kaunas, Tel.: +370 37 211714 El. paštas: info@enpro.lt	
Atestato Nr.		UAB „Via Solis Energia“ Tel.: +370 678 16554 El. p.: info@viasolis.eu B. Brazdžio g. 23, LT-48184 Kaunas		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, 22 MW GALIOS SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS ŠILALĖS R. SAV., TRAKSĖDŽIO SEN., PAKASOKIO K. 4 PROJEKTAS
41041	PDV	Mantas Zelba	Saulės šviesos energijos elektrinės tvirtinimo konstrukcijos	Laida
	Inž.	Kasparas Burba		0
Užsakovas	UAB „Šilalės vėjas“		2022-49-04-XX-STP-PP.B-03	Lapas
				Lapų
			5	5



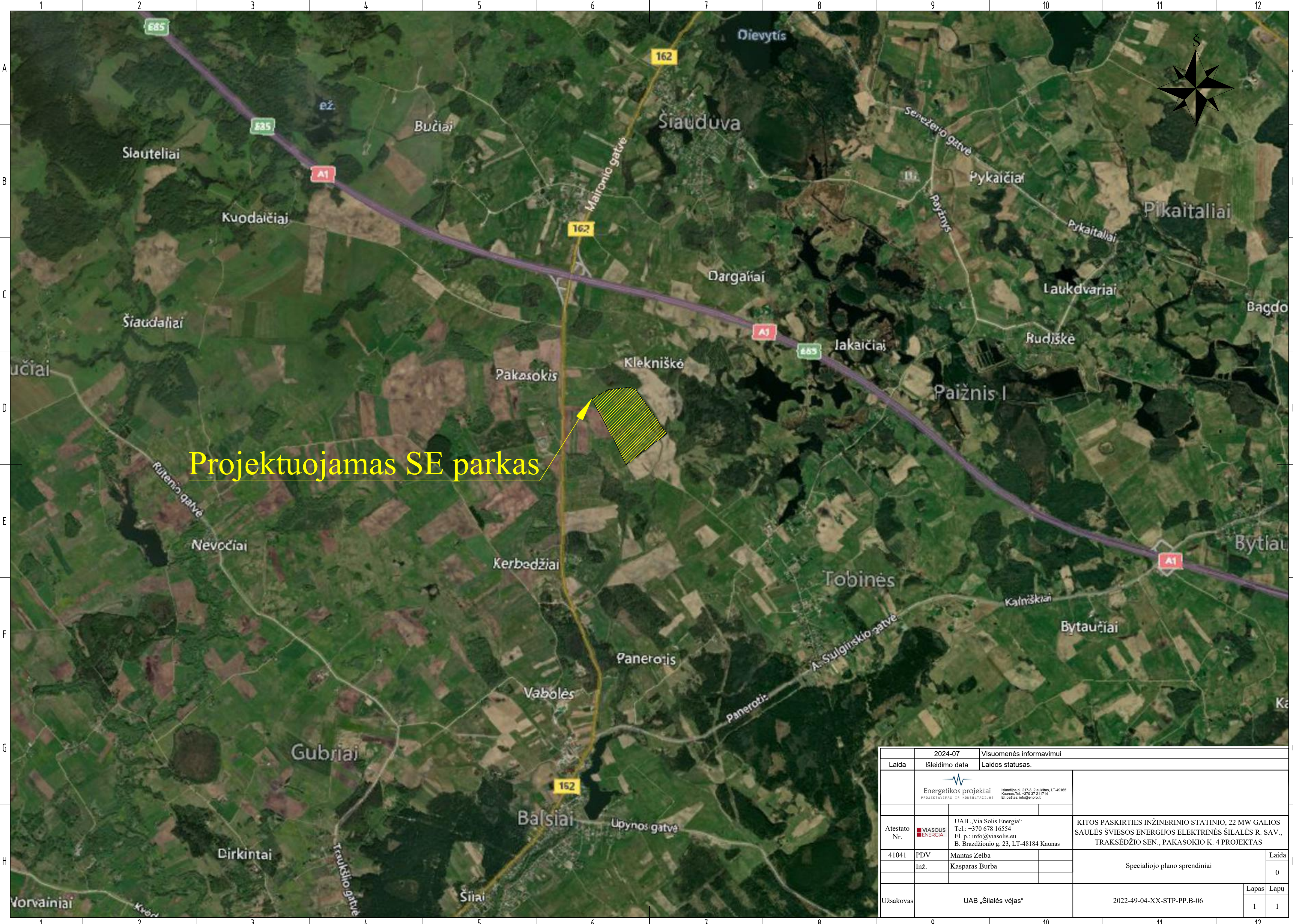
PASTABOS:

- 1. Įrengiamos cinkuotos atramos L = 3000 mm, 60x60 mm;
- 2. Tipiniai tvoros mazgai ir tvirtinimo detalės nedatalizuojami.

	2024-07	Visuomenės informavimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas.	
	Energetikos projektai PROJEKTAVINAS IR KONSULTACIJOS		Islandijos pl. 217-8, 2 aukštas, LT-49165 Kaunas, Tel.: +370 37 211714 El. paštas: info@enpro.lt
Atestato Nr.	VIA SOLIS ENERGIA	UAB „Via Solis Energia“ Tel.: +370 678 16554 El. p.: info@viasolis.eu B. Brazdžionio g. 23, LT-48184 Kaunas	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, 22 MW GALIOS SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS ŠILALĖS R. SAV., TRAKSĖDŽIO SEN., PAKASOKIO K. 4 PROJEKTAS
41041	PDV	Mantas Zelba	Tvoros fragmentas
	Inž.	Kasparas Burba	
Užsakovas	UAB „Šilalės vėjas“		2022-49-04-XX-STP-PP.B-04
		Lapas	Lapų
		1	1



	2024-07	Visuomenės informavimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas.	
	Energetikos projektai PROJEKTAVINAS IR KONSULTACIJOS		Islandijos pl. 217-8, 2 aukštas, LT-49165 Kaunas, Tel.: +370 37 211714 El. paštas: info@empro.lt
Atestato Nr.	VIA SOLIS ENERGIA	UAB „Via Solis Energia“ Tel.: +370 678 16554 El. p.: info@viasolis.eu B. Brazdžionio g. 23, LT-48184 Kaunas	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, 22 MW GALIOS SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS ŠILALĖS R. SAV., TRAKSĖDŽIO SEN., PAKASOKIO K. 4 PROJEKTAS
41041	PDV	Mantas Zelba	Vartų fragmentas
	Inž.	Kasparas Burba	
Užsakovas	UAB „Šilalės vėjas“		2022-49-04-XX-STP-PP.B-05
		Lapas	Lapų
		1	1



Projektuojamas SE parkas

2024-07		Visuomenės informavimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas.	
Energetikos projektai			
PROJEKTAVIMAS IR KONSULTACIJOS			
Atestato Nr.	UAB „Via Solis Energia“ Tel.: +370 678 16554 El. p.: info@viasolis.eu B. Brazdžionio g. 23, LT-48184 Kaunas	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, 22 MW GALIOS SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS ŠILALĖS R. SAV., TRAKSĖDŽIO SEN., PAKASOKIO K. 4 PROJEKTAS	
41041	PDV	Mantas Zelba	Specialiojo plano sprendiniai
	Inž.	Kasparas Burba	
Užsakovas	UAB „Šilalės vėjas“		2022-49-04-XX-STP-PP-B-06
		Lapas	Lapų
		1	1

PRIEDAI

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2024 m. gegužės 28 d.

Kaunas

1. PROJEKTO PAVADINIMAS

Kitos paskirties inžinerinio statinio (saulės šviesos energijos elektrinės), Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Mažrimų k., statybos projektas

2. PROJEKTAVIMO DARBŲ STADIJA

Projektiniai pasiūlymai

3. STATYBOS RŪŠIS

Nauja statyba

4. STATINIO KATEGORIJA

Neypatingasis statinys, nesudėtingasis statinys

5. PROJEKTAVIMO DARBŲ RANGOVAS

UAB „Energetikos projektai“, Islandijos pl. 217-8, 2 aukštas, LT-49165 Kaunas, info@enpro.lt

6. PROJEKTAVIMO DARBŲ CHARAKTERISTIKA

6.1. Suprojektuoti naujai šiuos statinius:

6.1.1 Saulės elektrinės ir jų funkcionavimui reikalingus elektros įrenginius (statinys);

6.1.2 Tvorą (statinys).

7. PROJEKTUOJAMI NAUJI STATINIAI

Neypatingieji statiniai:

7.1. Statinio pavadinimas – saulės elektrinės / statinių kategorija – neypatingieji statiniai / statinių paskirtis – kiti inžineriniai statiniai.

Techniniai rodikliai: saulės elektrinės leistina generuoti galia 17 MW, instaliuota galia 22 MWp.

Nesudėtingieji statiniai:

7.2. Statinio pavadinimas – tvora / statinio kategorija – nesudėtingasis statinys / statinio paskirtis – kiti inžineriniai statiniai. Techniniai rodikliai: aukštis $1,8 \leq \dots \leq 2$ m.

8. SKLYPO(Ų) DUOMENYS

I

Žemės sklypo adresas: Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Mažrimų k.

Žemės sklypo unikalus numeris: 8757-0007-0021.

Žemės sklypo kadastro numeris: 8757/0007:21.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

Žemės sklypo rodikliai:

Žemės sklypo plotas: 26.6672 ha; Planuojamas teritorijos užstatymo tankumas – netaikoma, planuojamas teritorijos užstatymo intensyvumas – netaikoma.

II

Žemės sklypo adresas: Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Mažrimų k.

Žemės sklypo unikalus numeris: 8757-0007-0107.

Žemės sklypo kadastro numeris: 8757/0007:107.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

Žemės sklypo rodikliai:

Žemės sklypo plotas: 3.3500 ha; Planuojamas teritorijos užstatymo tankumas – netaikoma, planuojamas teritorijos užstatymo intensyvumas – netaikoma.

III

Žemės sklypo adresas: Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Mažrimų k.5.

Žemės sklypo unikalus numeris: 8757-0007-0106.

Žemės sklypo kadastro numeris: 8757/0007:106.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

Žemės sklypo rodikliai:

Žemės sklypo plotas: 0,3 ha; Planuojamas teritorijos užstatymo tankumas – netaikoma, planuojamas teritorijos užstatymo intensyvumas – netaikoma.

9. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDETIS

9.1. Aiškinamasis raštas, grafinė dalis.

10. STATYTOJO PATEIKIAMAI DOKUMENTAI IR KITI DUOMENYS

10.1. Registrų centro informacija.

10.2. Sklypo planas.

10.3. Žemės nuomos sutartis.

10.4. Įgaliojimai.

11. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VAIZDINĖ INFORMACIJA

11.1. Saulės elektrinės išdėstymo bendras vaizdas.

12. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS

12.1. Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.

12.2. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar statinio dalies, numatomą projektavimą.

12.3. Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.

13. KITI DUOMENYS

13.1. Projektinių pasiūlymų parengimo terminas 10 d. d. nuo patvirtintos projektinių pasiūlymų rengimo užduoties gavimo.

13.2. Statytojui pateikiamas vienas skaitmeninis projektinių pasiūlymų variantas *.PDF formatu įrašytas į kompiuterinę laikmeną.

UAB „Šilalės vėjas“

UAB „Energetikos projektai“

Direktorius Tomas Danielius

