

**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS  
TARYBA****SPRENDIMAS****DĖL SAVIVALDYBĖS TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ  
ASOCIACIJAI „UPYNOS MIESTELIO BENDRUOMENĖ“**

2024 m.            d. Nr. T1  
Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, įgyvendindama Šilalės rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo, patvirtinto Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2022 m. liepos 7 d. sprendimu Nr. T1-163 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“, 3.3, 4.7, 7.1 papunkčius, atsižvelgdama į asociacijos „Upynos miestelio bendruomenė“ 2024 m. kovo 25 d. prašymą ir 2024 m. birželio 4 d. prašymą „Dėl panaudos sutarties sudarymo“, Šilalės rajono savivaldybės administracijos Centralizuoto buhalterinės apskaitos skyriaus 2024 m. birželio 11 d. raštą Nr. AB6-367 „Dėl turto įsigijimo ir likutinės vertės paskaičiavimo“, Šilalės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Perduoti asociacijai „Upynos miestelio bendruomenė“ 10 metų pagal panaudos sutartį jos įstatuose numatyta veiklai (suburti Upynos miestelio bendruomenėje gyvenančius asmenis Upynos miestelio gyventojų problemoms spręsti, skatinti Upynos miestelio bendruomenės narių pilietinį aktyvumą, stiprinti organizuotumą ir sugebėjimą atstovauti bendruomenės interesams) vykdyti Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį, šiuo metu Šilalės rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą: 174,23 kv. m ploto patalpas, plane pažymėtas indeksais nuo 2-1 iki 2-13 ir nuo 3-1 iki 3-9, unikalus patalpų Nr. 8796-9005-6019:0002, bendras patalpų plotas – 249,57 kv. m, esančias pastate – administraciniame pastate, kurio unikalus Nr. 8796-9005-6019, žymėjimas plane 1B1p, bendras pastato plotas – 278,14 kv. m, adresu: Šilalės r. sav., Upyna, Jono Kalvaičio g. 14-1. Patalpų įsigijimo vertė – 14257,81 Eur, likutinė vertė (2024-06-30) – 2230,91 Eur.

2. Įgalioti Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti Savivaldybės turto panaudos sutartį ir Savivaldybės turto, perduodamo pagal panaudos sutartį, perdavimo–priėmimo aktą su asociacijos „Upynos miestelio bendruomenė“ pirmininku dėl šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto perdavimo.

3. Paskelbti informaciją apie šį sprendimą vietinėje spaudoje, o visą sprendimą – Šilalės rajono savivaldybės interneto svetainėje [www.silale.lt](http://www.silale.lt).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda) arba per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą (<https://e.teismas.lt>) per vieną mėnesį nuo paskelbimo dienos.

Savivaldybės meras

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Turto ir socialinės paramos skyrius  
(Savivaldybės įstaigos, struktūrinio padalinio pavadinimas)

### DĖL SAVIVALDYBĖS TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ ASOCIACIJAI „UPYNOS MIESTELIO BENDRUOMENĖ“ (sprendimo projekto pavadinimas)

#### 1. Parengto sprendimo projekto tikslai.

Sprendimo projekto tikslas – perduoti asociacijai „Upynos miestelio bendruomenė“ 10 metų laikotarpiui, pagal panaudos sutartį, Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį, šiuo metu Šilalės rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą: 174,23 kv. m ploto patalpas, plane pažymėtas indeksais nuo 2-1 iki 2-13 ir nuo 3-1 iki 3-9, unikalus patalpų Nr. 8796-9005-6019:0002, bendras patalpų plotas – 249,57 kv. m., esančias pastate – administraciniame pastate, kurio unikalus Nr. 8796-9005-6019, žymėjimas plane 1B1p, bendras pastato plotas – 278,14 kv. m, adresu: Šilalės r. sav., Upyna, Jono Kalvaičio g. 14-1. Patalpų įsigijimo vertė – 14257,81 Eur, likutinė vertė (2024-06-30) – 2230,91 Eur.

Asociacija „Upynos miestelio bendruomenė“ minėtas patalpas naudos suburti Upynos miestelio bendruomenėje gyvenančius asmenis Upynos miestelio gyventojų problemoms spręsti, skatinti Upynos miestelio bendruomenės narių pilietinį aktyvumą, stiprinti organizuotumą ir sugebėjimą atstovauti bendruomenės interesams.

Bendruomenės pirmininkė yra informuota, kad Šilalės rajono savivaldybė neplanuoja skirti lėšų pastato remontui. Bendruomenė patalpas ketina susiremontuoti savo lėšomis ir dalyvauti projektuose kuriuose būtų galima gauti lėšų patalpų remontui ar materialinės bazės stiprinimui.

#### 2. Kas inicijavo, kokios priežastys paskatino ir kuo vadovaujantis parengtas sprendimas.

Sprendimo projektas parengtas atsižvelgiant į asociacijos „Upynos miestelio bendruomenė“ 2024 m. kovo 25 d. prašymą ir 2024 m. birželio 4 d. prašymą „Dėl panaudos sutarties sudarymo“, Šilalės rajono savivaldybės administracijos Centralizuoto buhalterinės apskaitos skyriaus 2024 m. birželio 11 d. raštą Nr. AB6-367 „Dėl turto įsigijimo ir likutinės vertės paskaičiavimo“, vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, įgyvendinant Šilalės rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo, patvirtinto Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2022 m. liepos 7 d. sprendimu Nr. T1-163 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“, 3.3, 4.7, 7.1 papunkčius.

#### 3. Galimos neigiamos pasekmės priėmus projektą, kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.

Nėra

#### 4. Laukiami rezultatai.

Pritarus sprendimo projektui, jame nurodytas turtas bus perduotas pagal Savivaldybės turto panaudos sutartį asociacijai „Upynos miestelio bendruomenė“, bendruomenės veiklai vykdyti.

**5. Kokie šios srities aktai tebegalioja ir kokius galiojančius aktus būtina pakeisti, papildyti ar pripažinti netekusiais galios, priėmus teikiamą projektą.**

Nėra

<u>Turto ir socialinės paramos skyriaus vyr. specialistė</u> (pareigos)	<u>2024-06-10</u> (parašas, data)	<u>Vaida Pundinienė</u> (vardas pavardė)
--	--------------------------------------	---

Šilalės rajono savivaldybės teisės aktų  
projektų antikorupcinio  
vertinimo taisyklių  
1 priedas

**TEISĖS AKTŲ PROJEKTŲ ANTIKORUPCINIO VERTINIMO PAŽYMA  
SPRENDIMAS  
DĖL SAVIVALDYBĖS TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ  
ASOCIACIJAI „UPYNOS MIESTELIO BENDRUOMENĖ“**

Šilalės rajono savivaldybės administracijos Turto ir socialinės paramos skyriaus  
vyriausioji specialistė Vaida Pundinienė  
(Teisės akto projekto tiesioginis rengėjas)

Eil. Nr.	Kriterijus	Pagrindimas (nurodomos konkrečios teisės akto projekto ar kitų teisės aktų nuostatos, pagrindžiančios teigiamą atsakymą, arba pateikiamos antikorupcinį teisės akto projekto vertinimą atliekančio specialisto pastabos ir pasiūlymai dėl korupcijos rizikos mažinimo)	Teisės akto projekto pakeitimas, mažinantis korupcijos riziką, arba teisės akto projekto tiesioginio rengėjo argumentai, kodėl neatsižvelgta į pastabą	Išvada dėl teisės akto projekto pakeitimų arba argumentų, kodėl neatsižvelgta į pastabą
		<i>pildo teisės akto projekto vertintojas</i>	<i>pildo teisės akto projekto tiesioginis rengėjas</i>	<i>pildo teisės akto projekto vertintojas</i>
1.	Teisės akto projektas nesudaro išskirtinių ar nevienodų sąlygų subjektams, su kuriais susijęs teisės akto įgyvendinimas	Nesudaro		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
2.	Teisės akto projekte nėra spragų ar nuostatų, leisiančių dviprasmiškai aiškinti ir taikyti teisės aktą	Nėra		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
3.	Teisės akto projekte nustatyta, kad sprendimą dėl teisių suteikimo, apribojimų nustatymo, sankcijų taikymo ir panašiai priimančias subjektas atskirtas nuo šių sprendimų teisėtumą ir įgyvendinimą kontroliuojančio (prižiūrinčio) subjekto			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
4.	Teisės akto projekte nustatyti subjekto įgaliojimai (teisės) atitinka subjekto atliekamas funkcijas (pareigas)			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
5.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sprendimo priėmimo kriterijų (atvejų) sąrašas			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

6.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sąrašas motyvuotų atvejų, kai priimant sprendimus taikomos išimty			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
7.	Teisės akto projekte nustatyta sprendimų priėmimo, įforminimo tvarka ir priimtų sprendimų viešinimas			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
8.	Teisės akto projekte nustatyta sprendimų dėl mažareikšmiškumo priėmimo tvarka			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
9.	Jeigu pagal numatomą reguliavimą sprendimus priima kolegialus subjektas, teisės akto projekte nustatyta kolegialaus sprendimus priimančio subjekto: 9.1. konkretus narių skaičius, užtikrinantis kolegialaus sprendimus priimančio subjekto veiklos objektyvumą; 9.2. jeigu narius skiria keli subjektai, proporcinga kiekvieno subjekto skiriamų narių dalis, užtikrinanti tinkamą atstovavimą valstybės interesams ir kolegialaus sprendimus priimančio subjekto veiklos objektyvumą ir skaidrumą; 9.3. narių skyrimo mechanizmas; 9.4. narių rotacija ir kadencijų skaičius ir trukmė; 9.5. veiklos pobūdis laiko atžvilgiu; 9.6. individuali narių atsakomybė			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
10.	Teisės akto projekto nuostatoms įgyvendinti numatytos administracinės procedūros yra būtinos, nustatyta išsami jų taikymo tvarka	Taip		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
11.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sąrašas motyvuotų atvejų, kai administracinė procedūra netaikoma			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

12.	Teisės akto projektas nustato jo nuostatomis įgyvendinti numatytų administracinių procedūrų ir sprendimo priėmimo konkrečius terminus			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
13.	Teisės akto projektas nustato motyvuotas terminų sustabdymo ir pratęsimo galimybes			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
14.	Teisės akto projektas nustato administracinių procedūrų viešinimo tvarką			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
15.	Teisės akto projektas nustato kontrolės (priežiūros) procedūrą ir aiškius jos atlikimo kriterijus (atvejus, dažnį, fiksavimą, kontrolės rezultatų viešinimą ir panašiai)			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
16.	Teisės akto projekte nustatytos kontrolės (priežiūros) skaidrumo ir objektyvumo užtikrinimo priemonės			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
17.	Teisės akto projekte nustatyta subjektų, su kuriais susijęs teisės akto projekto nuostatų įgyvendinimas, atsakomybės rūšis (tarnybinė, administracinė, baudžiamoji ir panašiai)			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
18.	Teisės aktų projekte numatytas baigtinis sąrašas kriterijų, pagal kuriuos skiriama nuobauda (sankcija) už teisės akto projekte nustatytų nurodymų nevykdymą, ir nustatyta aiški jos skyrimo procedūra			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
19.	Kiti svarbūs kriterijai	Nėra		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

Teisės akto projekto tiesioginis rengėjas: Šilalės rajono savivaldybės administracijos Turto ir socialinės paramos skyriaus vyriausioji specialistė Vaida Pundiniene

(pareigos) (vardas ir pavardė)

2024-06-10

(parašas) (data)

Teisės akto projekto vertintojas:

Šilalės rajono savivaldybės administracijos patarėjas (parengties pareigūnas) Mindaugas Mikutavičius

(pareigos) (vardas ir pavardė)

2024-06-10

(parašas) (data)

Poveikio konkurencijai ir atitikties valstybės  
pagalbos reikalavimams vertinimo tvarkos  
aprašo  
priedas

**(Poveikio konkurencijai ir atitikties valstybės pagalbos reikalavimams vertinimo  
klausimyno forma)**

**POVEIKIO KONKURENCIJAI IR ATITIKTIES VALSTYBĖS PAGALBOS  
REIKALAVIMAMS VERTINIMO  
KLAUSIMYNAS**

2024-06-10

Nr. \_\_\_\_\_

(data)

<b>Turto valdytojas</b>	Nuosavybės teisė – Šilalės rajono savivaldybė, turto patikėjimo teisė – Šilalės rajono savivaldybės administracija
<b>Perduodamas turtas</b>	Asociacijai „Upynos miestelio bendruomenė“ – 174,23 kv. m ploto patalpas, plane pažymėtas indeksais nuo 2-1 iki 2-13 ir nuo 3-1 iki 3-9, unikalus patalpų Nr. 8796-9005-6019:0002, bendras patalpų plotas – 249,57 kv. m., esančias pastate – administraciniame pastate, kurio unikalus Nr. 8796-9005-6019, žymėjimas plane 1B1p, bendras pastato plotas – 278,14 kv. m, adresu: Šilalės r. sav., Uplyna, Jono Kalvaičio g. 14-1. Patalpų įsigijimo vertė – 89,16 Eur, likutinė vertė (2024-06-30) – 24,37 Eur.
<b>Panaudos subjektas</b>	Asociacija „Upynos miestelio bendruomenė“
<b>Turto perdavimo tikslas</b>	Perduoti 10 metų pagal panaudos sutartį Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį, šiuo metu Šilalės rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą asociacijos „Upynos miestelio bendruomenė“ įstatuose numatytai veiklai vykdyti. Asociacija „Upynos miestelio bendruomenė“ perduodamas patalpas naudos suburti bendruomenėje gyvenančius asmenis Uplynos miestelio bendruomenės problemoms spręsti, skatinti Uplynos miestelio bendruomenės narių pilietinį aktyvumą, stiprinti organizuotumą ir sugebėjimą atstovauti bendruomenės interesus.

**I dalis. Perduodamo turto panaudojimo ūkinei veiklai vykdyti požymių nustatymas**

1.	<b>Ar panaudos subjektas teikia paslaugas, kurias teikia ir privatūs subjektai</b> <i>(privatūs subjektai – fiziniai asmenys, bet kokios teisinės formos privatūs ir viešieji juridiniai asmenys (išskyrus viešuosius juridinius asmenis, kurie laikomi viešojo sektoriaus subjektu pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą) arba tokių asmenų grupė, kurie rinkoje siūlo vykdyti darbus, tiekti prekes ar teikti paslaugas)</i>	<input type="checkbox"/> Taip	<input checked="" type="checkbox"/> Ne
<b>Atsakymo pagrindimas</b>			
<i>Vykdoma veikla nėra komercinė veikla. Tai bendruomenių poreikius tenkinančios nekomercinės veiklos.</i>			
2.	<b>Ar panaudos subjektas parduoda prekes</b>	<input type="checkbox"/> Taip	<input checked="" type="checkbox"/> Ne
<b>Atsakymo pagrindimas</b>			
3.	<b>Jeigu į 1 ir (arba) 2 klausimus atsakyta „Taip“, nurodoma, ar perduodamas turtas bus naudojamas atsakymo į 1 ir (arba) 2 klausimus pagrindime nurodytoms veikloms</b>	<input type="checkbox"/> Taip	<input checked="" type="checkbox"/> Ne
<b>Atsakymo pagrindimas</b>			
<i>Turtas bus naudojamas bendruomenės ne komercinei veiklai užtikrinti ir vykdyti (socialinės, aplinkosaugos, švietimo, kultūros, sporto srityje)</i>			
<b>II dalis. Poveikio konkurencijai ir atitikties valstybės pagalbos reikalavimams vertinimas</b>			
1.	<b>Ar panaudos subjektas konkuruoja su kitais subjektais konkrečiame regione ar visoje Lietuvoje</b>	<input type="checkbox"/> Taip	<input checked="" type="checkbox"/> Ne
<b>Atsakymo pagrindimas</b>			
<i>(Jeigu atsakymas „Ne“, nurodoma, kodėl konkurencija šiuo atveju neegzistuoja. Jeigu atsakymas „Taip“, nurodomi subjektai, su kuriais panaudos subjektas konkuruoja vykdydamas savo veiklą.)</i>			
2.	<b>Ar panaudos subjektas konkuruoja su kitais subjektais, veikiančiais užsienyje</b>	<input type="checkbox"/> Taip	<input checked="" type="checkbox"/> Ne
<b>Atsakymo pagrindimas</b>			
<i>(Jeigu atsakymas „Ne“, nurodoma, kodėl konkurencija šiuo atveju neegzistuoja. Jeigu atsakymas „Taip“, nurodomi subjektai, su kuriais panaudos subjektas konkuruoja vykdydamas savo veiklą.)</i>			
3.	<b>Ar turto perdavimui taikomas vienas iš Europos Komisijos patvirtintų <i>de minimis</i> pagalbos reglamentų</b>	<input type="checkbox"/> Taip	<input checked="" type="checkbox"/> Ne
<b>Atsakymo pagrindimas</b>			
<i>(Jeigu atsakymas „Ne“, papildomo atsakymo pagrindimo nereikia. Jeigu atsakymas „Taip“, nurodoma, kuris reglamentas bus taikomas ir koks pagalbos dydis apskaičiuotas.)</i>			

Pastabos:

Vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos arba vartojamos Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatyme.

Europos Komisijos patvirtintų *de minimis* pagalbos reglamentų sąrašą galima rasti:

<http://kt.gov.lt/lt/veiklos-sritys/valstybes-pagalba/susijusi-informacija-2/bendrosios-isimties-reglamentai>.

Šilalės rajono savivaldybės Turto ir socialinės



paramos skyriaus vyr. specialistė  
(klausimyną pasirašančio asmens pareigų pavadinimas)

\_\_\_\_\_  
(parašas)

Vaida Pundiniene  
(vardas ir pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šilalės rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl savivaldybės turto perdavimo pagal panaudos sutartį asociacijai „Upynos miestelio bendruomenė“
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-06-13 Nr. T25-174
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Geda Kačinauskienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-06-13 09:10
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2022-11-09 09:48 - 2025-11-08 09:48
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Aiškinamasis raštas .docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Antikorupcinio vertinimo pažyma .docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Poveikio konkurencijai klausimynas.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240612.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-06-13)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-06-13 nuorašą suformavo Geda Kačinauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-