

**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

**SPRENDIMAS
DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS DALIES (ŠILALĖS MIESTO)
BENDROJO PLANO KEITIMO TVIRTINIMO**

2024 m. sausio d. Nr.
Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 24 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 1 ir 3 dalimis, 28 straipsnio 1 dalimi, vykdydama Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 126, 217 ir 218 punktus, atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2023 m. gruodžio 18 d. Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG307253 (TPDRIS rengiamo TPD Nr. K-RJ-87-21-655), Šilalės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti:

1.1. Šilalės rajono savivaldybės teritorijos dalies (Šilalės miesto) bendrojo plano, patvirtinto Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2008 m. kovo 27 d. sprendimu Nr.T1-107 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės teritorijos ir savivaldybės teritorijos dalies (Šilalės miesto) bendrojo plano“, keitimą (Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS), teritorijų planavimo dokumento Nr. K-RJ-87-21-655).

1.2. Šilalės rajono savivaldybės teritorijos dalies (Šilalės miesto) bendrojo plano keitime suplanuoti prioritetinei savivaldybės infrastruktūrai projektuoti, statyti ir (ar) įrengti naudoti reikalingą preliminarų lėšų poreikį (pridedama).

2. Paskelbti informaciją apie priimtą sprendimą – Šilalės rajono savivaldybės interneto svetainėje www.silale.lt. ir Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.

Savivaldybės meras

**TEISĖS AKTŲ PROJEKTŲ ANTIKORUPCINIO VERTINIMO PAŽYMA
SPRENDIMAS
DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS DALIES (ŠILALĖS MIESTO)
BENDROJO PLANO KEITIMO TVIRTINIMO**

Šilalės rajono savivaldybės administracijos Investicijų ir statybos skyriaus
vyriausiasis architektas Donatas Šarauskas
(Teisės akto projekto tiesioginis rengėjas)

Eil. Nr.	Kriterijus	Pagrindimas (nurodomos konkrečios teisės akto projekto ar kitų teisės aktų nuostatos, pagrindžiančios teigiamą atsakymą, arba pateikiamos antikorupcinį teisės akto projekto vertinimą atliekančio specialisto pastabos ir pasiūlymai dėl korupcijos rizikos mažinimo)	Teisės akto projekto pakeitimas, mažinantis korupcijos riziką, arba teisės akto projekto tiesioginio rengėjo argumentai, kodėl neatsižvelgta į pastabą	Išvada dėl teisės akto projekto pakeitimų arba argumentų, kodėl neatsižvelgta į pastabą
		<i>pildo teisės akto projekto vertintojas</i>	<i>pildo teisės akto projekto tiesioginis rengėjas</i>	<i>pildo teisės akto projekto vertintojas</i>
1.	Teisės akto projektas nesudaro išskirtinių ar nevienodų sąlygų subjektams, su kuriais susijęs teisės akto įgyvendinimas	Nesudaro		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
2.	Teisės akto projekte nėra spragų ar nuostatų, leidžiančių dviprasmiškai aiškinti ir taikyti teisės aktą	Nėra		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
3.	Teisės akto projekte nustatyta, kad sprendimą dėl teisių suteikimo, apribojimų nustatymo, sankcijų taikymo ir panašiai priimančias subjektas atskirtas nuo šių sprendimų teisėtumą ir įgyvendinimą kontroliuojančio (prižiūrinčio) subjekto			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
4.	Teisės akto projekte nustatyti subjekto įgaliojimai (teisės) atitinka subjekto atliekamas funkcijas (pareigas)			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
5.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sprendimo priėmimo kriterijų (atvejų) sąrašas			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

6.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sąrašas motyvuotų atvejų, kai priimant sprendimus taikomos išimtys			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
7.	Teisės akto projekte nustatyta sprendimų priėmimo, įforminimo tvarka ir priimtų sprendimų viešinimas			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
8.	Teisės akto projekte nustatyta sprendimų dėl mažareikšmiškumo priėmimo tvarka			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
9.	Jeigu pagal numatomą reguliavimą sprendimus priima kolegialus subjektas, teisės akto projekte nustatyta kolegialaus sprendimus priimančio subjekto: 9.1. konkretus narių skaičius, užtikrinantis kolegialaus sprendimus priimančio subjekto veiklos objektyvumą; 9.2. jeigu narius skiria keli subjektai, proporcinga kiekvieno subjekto skiriamų narių dalis, užtikrinanti tinkamą atstovavimą valstybės interesams ir kolegialaus sprendimus priimančio subjekto veiklos objektyvumą ir skaidrumą; 9.3. narių skyrimo mechanizmas; 9.4. narių rotacija ir kadencijų skaičius ir trukmė; 9.5. veiklos pobūdis laiko atžvilgiu; 9.6. individuali narių atsakomybė			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
10.	Teisės akto projekto nuostatoms įgyvendinti numatytos administracinės procedūros yra būtinos, nustatyta išsami jų taikymo tvarka	Taip		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
11.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sąrašas motyvuotų atvejų, kai administracinė procedūra netaikoma			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

12.	Teisės akto projektas nustato jo nuostatomis įgyvendinti numatytų administracinių procedūrų ir sprendimo priėmimo konkrečius terminus			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
13.	Teisės akto projektas nustato motyvuotas terminų sustabdymo ir pratęsimo galimybes			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
14.	Teisės akto projektas nustato administracinių procedūrų viešinimo tvarką			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
15.	Teisės akto projektas nustato kontrolės (priežiūros) procedūrą ir aiškius jos atlikimo kriterijus (atvejus, dažnį, fiksavimą, kontrolės rezultatų viešinimą ir panašiai)			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
16.	Teisės akto projekte nustatytos kontrolės (priežiūros) skaidrumo ir objektyvumo užtikrinimo priemonės			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
17.	Teisės akto projekte nustatyta subjektų, su kuriais susijęs teisės akto projekto nuostatų įgyvendinimas, atsakomybės rūšis (tarnybinė, administracinė, baudžiamoji ir panašiai)			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
18.	Teisės aktų projekte numatytas baigtinis sąrašas kriterijų, pagal kuriuos skiriama nuobauda (sankcija) už teisės akto projekte nustatytų nurodymų nevykdymą, ir nustatyta aiški jos skyrimo procedūra			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
19.	Kiti svarbūs kriterijai	Nėra		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

Teisės akto projekto Šilalės rajono savivaldybės tiesioginis rengėjas: administracijos Investicijų ir statybos skyriaus vyriausiasis architektas Donatas Šarauskas
(pareigos) (vardas ir pavardė)
2024-01-19
(parašas) (data)

Teisės akto Šilalės rajono savivaldybės projekto vertintojas: administracijos patarėjas (parengties pareigūnas) Mindaugas Mikutavičius
(pareigos) (vardas ir pavardė)
2024-01-09
(parašas) (data)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Investicijų ir statybos skyrius

DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS DALIES (ŠILALĖS MIESTO) BENDROJO PLANO KEITIMO TVIRTINIMO

1. Parengto sprendimo projekto tikslai.

Sprendimo projekto tikslas – Savivaldybė įgyvendinama valstybės politiką teritorijų planavimo srityje parengė Šilalės rajono savivaldybės teritorijos dalies (Šilalės miesto) bendrojo plano keitimo dokumentus. Sprendimo projektas teikimas Šilalės rajono savivaldybės tarybai patvirtinti Šilalės rajono savivaldybės teritorijos dalies (Šilalės miesto) bendrojo plano, patvirtinto Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2008 m. kovo 27 d. sprendimu Nr.T1-107 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės teritorijos ir savivaldybės teritorijos dalies (Šilalės miesto) bendrojo plano“ keitimą.

2. Kas inicijavo, kokios priežastys paskatino ir kuo vadovaujantis parengtas sprendimo projektas.

Vadovaujantis Šilalės miesto ir Šilalės rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitos (2019 m.) išvadamis, pasikeitus teisiniam teritorijų planavimo reguliavimui bei socialinei ir ekonominei aplinkai, šiuo metu galiojantys Šilalės miesto ir rajono teritorijų bendrieji planai nebeatitinka dabartinių realių poreikių.

Šilalės miesto bendrojo plano keitimo sprendiniai patikrinti Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos 2023 m. gruodžio 18 d. gautas teigiamas teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktas Nr. REG307253 (TPDRIS rengiamo TPD Nr. K-RJ-87-21-655).

3. Galimos neigiamos pasekmės priėmus sprendimo projektą, kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.

Neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Laukiami rezultatai.

Patvirtinus Šilalės rajono savivaldybės teritorijos dalies (Šilalės miesto) bendrąjį planą, Šilalės rajono savivaldybės teritorijos dalies (Šilalės miesto) bendrojo plano ribose esančių sklypų savininkai galės vadovautis atnaujintais, aktualiais teritorijų planavimo reglamentais.

5. Kokie šios srities aktai tebegalioja ir kokius galiojančius aktus būtina pakeisti, papildyti ar pripažinti netekusiais galios, priėmus teikiamą sprendimo projektą.

Teisės aktų keisti nereikės.

Nuoroda į Šilalės rajono savivaldybės teritorijos dalies (Šilalės miesto) bendrąjį planą:
https://map.tpdri.lt/tpdri-gis/index.jsp?action=tpd_view&tpd_id=8633&doc_id=279171

**ŠILALĖS MIESTO PRIORITETINĖS SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪROS IR JOS
VYSTYMO ETAPŲ BEI PRIORITETINĖS SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪROS
ĮGYVENDINIMUI REIKALINGŲ PRELIMINARIŲ LĖŠŲ POREIKIS**

Prioritetinę inžinerinę infrastruktūrą sudaro:

1. Inžinerinė infrastruktūra: naujų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų įrengimas ir rekonstrukcija;
2. Susisiekimo infrastruktūra: esamų gatvių asfaltavimas, naujų gatvių įrengimas;
3. Socialinės infrastruktūros vystymas: viešųjų erdvių rekonstrukcija ir naujų viešųjų erdvių įrengimas.

Prioritetinę savivaldybės infrastruktūrą rekomenduojama vystyti pagal du plėtros etapus:

I plėtros etapas – iki 2029 m.

II plėtros etapas – iki 2034 m.

1 lentelė. Prioritetinės savivaldybės infrastruktūros įgyvendinimui reikalingas preliminarus lėšų poreikis

Savivaldybės prioritetinė infrastruktūra	I plėtros etapas, tūkst. Eur	II plėtros etapas, tūkst. Eur
Inžinerinės infrastruktūros vystymas	1.883,9	-
Susisiekimo infrastruktūros vystymas	1.051,0	260,8
Socialinės infrastruktūros vystymas	2,200,0	500,0
Iš viso:	5.134,9	760,8
Iš viso:	5895,7	

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šilalės rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Šilalės rajono savivaldybės teritorijos dalies (Šilalės miesto) bendrojo plano keitimo tvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-01-11 Nr. T25-15
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Geda Kačinauskienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-01-11 09:22
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2022-11-09 09:48 - 2025-11-08 09:48
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Antikorupcinio vertinimo pažyma Donatas Šarauskas 2024-01-09.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Aiškinamasis raštas.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	PRIEDAS_INZINERINES INFRASTRUKTUIROS KASTAI.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240104.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-01-11)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-01-11 nuorašą suformavo Geda Kačinauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-