



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincas Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-02-25 14:21:17

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1709961  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2014-06-05  
 Adresas: Šilalės r. sav., Bilonių sen., Aukštagirės k. 1C  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

## 2. Nekilnojamojo turto daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas  
 Unikalus daikto numeris: 4400-2987-7443  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8707/0001:136 Bilonių k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Atskirųjų želdynų teritorijos  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos  
 Žemės sklypo plotas: 13.8876 ha  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 6.3375 ha  
 iš jo: ariamos žemės plotas: 6.3375 ha  
 Kelių plotas: 0.0735 ha  
 Kitos žemės plotas: 7.4766 ha  
 Nusausintos žemės plotas: 2.2295 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.0  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 44843 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 28027 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 37211 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-06-05  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-19

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2987-7443, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-06-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-(14.33.110.)-588  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-06-05

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2987-7443, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-02-03 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 104  
 Plotas: 13.8876 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-02-24

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2987-7443, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-(14.33.110.)-181  
 Plotas: 7.4766 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-04-01

9.2.

XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2987-7443, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-(14.33.110.)-181  
 Plotas: 13.8876 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-04-01

9.3.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2987-7443, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-(14.33.110.)-181  
 Plotas: 13.8876 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-04-01

- 9.4. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios moliūracijos sistemos bei įrenginiai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2987-7443, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-03-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-(14.33.110.)-181  
Plotas: 2.2295 ha  
[rašas galioja: Nuo 2015-04-01

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**ARVYDAS SAVICKAS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2987-7443, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2014-12-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2183  
2015-03-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2015-04-01
- 10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2987-7443, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-03-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-(14.33.110.)-181  
[rašas galioja: Nuo 2015-04-01
- 10.3. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2987-7443, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-01-21 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. DĮV-78  
[rašas galioja: Nuo 2015-02-03
- 10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2987-7443, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2014-03-05 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. DĮV-359  
2014-06-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-(14.33.110.)-588  
[rašas galioja: Nuo 2014-06-05

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

---

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

---

**13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra**

---

2016-02-25 14:21:17

Dokumentą atspausdino

NIJOLĖ MAROZIENĖ