

**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

**SPRENDIMAS
DĖL SUTIKIMŲ LAIKINAI NAUDOTIS VALSTYBINE ŽEME STATYBOS METU
IŠDAVIMO TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO**

2023 m. gruodžio d. Nr. T1-
Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 27 straipsnio 5 dalies 6 punktu, Šilalės rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a :**

1. Patvirtinti Sutikimų laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu išdavimo taisykles (pridedama).
2. Nustatyti, kad šis sprendimas įsigalioja 2024 m. sausio 1 d.
3. Paskelbti informaciją apie priimtą sprendimą vietinėje spaudoje, o visą sprendimą – Šilalės rajono savivaldybės interneto svetainėje www.silale.lt.

Savivaldybės meras

PATVIRTINTA
Šilalės rajono savivaldybės tarybos
2023 m. gruodžio 14 d. sprendimu
Nr. T1-310

SUTIKIMŲ LAIKINAI NAUDOTIS VALSTYBINE ŽEME STATYBOS METU IŠDAVIMO TAISYKLĖS

I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Sutikimų laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu išdavimo taisyklės (toliau – Taisyklės) reglamentuoja Šilalės rajono savivaldybės miesto ir miestelių teritorijoje išduodamų sutikimų statybos metu laikinai naudotis valstybine žeme, esančia už žemės sklypo, kuriame planuojama vykdyti statybą, ribų (toliau – Sutikimas), išdavimo sąlygas ir tvarką.
2. Sutikimas gali būti išduodamas naudoti tiek teisės aktų nustatyta tvarka suformuotus ir Nekilnojamojo turto registre įregistruotus valstybinės žemės sklypus (jų dalis), tiek valstybinę žemę, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, esančią už žemės sklypo, kuriame planuojama vykdyti statybą, ribų (toliau – valstybinės žemės plotas).
3. Sutikimus išduoda Šilalės rajono savivaldybės meras, vadovaudamasis šiomis Taisyklėmis.

II SKYRIUS SUTIKIMŲ IŠDAVIMO TVARKA

4. Sutikimas išduodamas statant naują, rekonstruojant, remontuojant ar atnaujinant (modernizuojant) statinį, jeigu valstybinės žemės sklypą (jo dalį) arba valstybinės žemės plotą numatoma laikinai naudoti statybos metu, t. y. laikinam statybinių medžiagų, dirvožemio, sapropelio ir kitokių statybos procesui užtikrinti reikalingų medžiagų sandėliavimui, konstrukcijų laikymui ir statymui, technikos ir transporto priemonių laikymui, tvoros aptvėrimui statybos vietoje.
 5. Sutikimas išduodamas statytojui (užsakovui) (toliau – asmuo).
 6. Asmuo, pageidaujantis gauti Sutikimą, Šilalės rajono savivaldybės administracijai (toliau – Administracija) turi pateikti:
 - 6.1. prašymą išduoti Sutikimą (Taisyklių 1 priedas), kuriame turi būti nurodytos priežastys ir motyvai, kodėl nėra galimybės statybos metu naudoti žemės sklypo (jo dalies), kuriame vykdoma statyba, bei terminas, kuriam prašoma išduoti Sutikimą. Prašymas išduoti Sutikimą gali būti pateiktas užpildžius elektroninę prašymo išduoti sutikimą formą, kuri pasiekama per Žemės informacinę sistemą (toliau – ŽIS);
 - 6.2. statybvietės planą (toliau – Planas), numatytą statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“ (toliau – Reglamentas), 8 priedo 46.17 papunktyje, arba statybvietės schemą (toliau – Schema), kai Planas vadovaujantis Reglamentu neturi būti rengiamas.
 7. Planas ar Schema turi būti parengti masteliu 1:500–1:1000. Planas turi būti parengtas naudojant ne senesnę kaip 3 metų topografinį planą (nuo statinio projektavimo pradžios), kaip tai nurodyta Reglamento 26 punkte. Schemą, kai nėra parengtas topografinis planas, galima rengti naudojant naujausią ortofotografinį žemėlapi. Plane ar Schemoje turi būti pažymėtos Nekilnojamojo turto registre įregistruotų žemės sklypų ribos ir valstybinės žemės sklypo (jo dalies) ar valstybinės žemės ploto, kurį planuojama laikinai naudoti statybos metu, ribos, nurodytas planuojamos naudoti teritorijos plotas.
- Administracijai pateikiami du Plano ar Schemos egzemplioriai (išskyrus tuos atvejus, kai prašymas išduoti sutikimą teikiamas ŽIS paslaugos priemonėmis).

Kai prašymas išduoti Sutikimą teikiamas ŽIS paslaugos priemonėmis, asmuo Taisyklių 6 punkte nurodytus dokumentus prideda ŽIS paslaugos priemonėmis ir, naudodamasis ŽIS paslaugos priemonėmis, pažymi valstybinės žemės sklypo (jo dalies) ar valstybinės žemės ploto, kurį planuojama laikinai naudoti statybos metu, centro koordinatės.

8. Administracija per 3 darbo dienas nuo prašymo išduoti Sutikimą gavimo patikrina, ar kartu su prašymu pateikti taisyklių 6.2 papunktyje nurodyti dokumentai, ar Planas arba Schema atitinka Taisyklių 7 punkto reikalavimus, ar planuojamas laikinas pasinaudojimas valstybinės žemės sklypu (jo dalimi) ar valstybinės žemės plotu neprieštarauja šioms Taisyklėms ir kitiems teisės aktams, reglamentuojantiems valstybinės žemės tvarkymą ir administravimą, o kai prašymas išduoti sutikimą pateiktas ŽIS paslaugos priemonėmis, taip pat patikrina, ar pažymėtos valstybinės žemės sklypo (jo dalies) ar valstybinės žemės ploto, kurį planuojama laikinai naudoti statybos metu, centro koordinatės.

Jeigu kartu su prašymu išduoti Sutikimą nepateiktas Planas ar Schema arba jeigu Planas ar Schema neatitinka šių Taisyklių 7 punkto reikalavimų ir (ar) planuojamas laikinas pasinaudojimas valstybinės žemės sklypu (jo dalimi) ar valstybinės žemės plotu prieštarauja šioms Taisyklėms ir kitiems teisės aktams, reglamentuojantiems valstybinės žemės tvarkymą ir administravimą, Administracija per 5 darbo dienas nuo prašymo išduoti Sutikimą gavimo dienos apie tai raštu arba ŽIS paslaugos priemonėmis, jeigu prašymas išduoti Sutikimą buvo pateiktas ŽIS paslaugos priemonėmis, praneša prašymą pateikusiam asmeniui informuodama, kad būtina ištaisyti rašte nurodytus trūkumus. Ištaisęs Administracijos nurodytus trūkumus, asmuo gali pakartotinai kreiptis į Administraciją su prašymu išduoti Sutikimą.

9. Administracija, gavusi visus šių Taisyklių 6 punkte nurodytus dokumentus ir nustačiusi, kad planuojama statybos metu laikinai pasinaudoti: naudojamu valstybinės žemės sklypu (jo dalimi), per 3 darbo dienas nuo prašymo išduoti Sutikimą gavimo dienos kreipiasi į valstybinės žemės sklypo (jo dalies) naudotoją, prašydama per 5 darbo dienas nuo rašto gavimo pateikti informaciją raštu, ar valstybinės žemės sklypo naudotojas neprieštarauja dėl naudojamo žemės sklypo (jo dalies) laikino naudojimo statybos metu ir (ar) suteikimas laikinai naudotis naudojamu valstybinės žemės sklypu (jo dalimi) netrukdyt žemės sklypo (jo dalies) naudoti pagal paskirtį.

10. Administracija, kreipdamasi į šių Taisyklių 9 punkte nurodytus valstybinės žemės sklypo (jo dalies) naudotojus, rašte nurodo, kad šie asmenys per 5 darbo dienas nuo rašto gavimo turi pateikti nuomonę dėl laikino pasinaudojimo valstybinės žemės sklypu (jo dalimi) ar valstybinės žemės plotu, o nepateikus prašomos informacijos per 5 darbo dienas bus laikoma, kad valstybinės žemės sklypo naudotojas neprieštarauja dėl laikino pasinaudojimo valstybinės žemės sklypu (jo dalimi) ar valstybinės žemės plotu.

11. Administracija, gavusi iš Taisyklių 9 punkte nurodytų valstybinės žemės sklypo (jo dalies) naudotojų, raštą, kuriame išdėstyta nuomonė (pozicija) dėl planuojamo laikino pasinaudojimo valstybinės žemės sklypu (jo dalimi) ar valstybinės žemės plotu, per 2 darbo dienas nuo rašto gavimo dienos parengia sprendimo projektą išduoti Sutikimą (Taisyklių 2 priedas) arba jo neišduoti. Sprendimas neišduoti Sutikimo įforminamas raštu, kuriame nurodomi motyvai, dėl kurių negali būti išduodamas Sutikimas (Taisyklių 3 priedas).

12. Kai valstybinės žemės sklypas ar valstybinės žemės plotas nėra naudojamas ir nėra Taisyklių 9 punkte nurodytų subjektų, į kuriuos turėtų kreiptis Administracija, sprendimas išduoti Sutikimą arba atsisakyti jį išduoti priimamas per 10 darbo dienų nuo prašymo išduoti Sutikimą ir visų šių Taisyklių 6 punkte nurodytų dokumentų gavimo dienos.

13. Sprendimas neišduoti Sutikimo priimamas, kai:

13.1. Taisyklių 9 punkte išvardyti subjektai prieštarauja dėl laikino valstybinės žemės sklypo (jo dalies) ar valstybinės žemės ploto naudojimo;

13.2. Taisyklių 9 punkte išvardyti subjektai per nustatytą terminą nepareiškė nuomonės dėl laikino valstybinės žemės sklypo (jo dalies) ar valstybinės žemės ploto naudojimo arba valstybinės žemės sklypas ar valstybinės žemės plotas nėra naudojamas, tačiau sprendimas išduoti Sutikimą prieštarautų šių Taisyklių ar kitų teisės aktų nuostatoms;

13.3. kai valstybinės žemės plotas, kuriuo planuojama laikinai pasinaudoti, yra suprojektuotas patvirtintame teritorijų planavimo dokumente ar žemės valdos projekte kaip gražinamas natūra, perduodamas ar suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn, perduodamas, išnuomojamas, perduodamas neatlygintinai naudotis ar valdyti patikėjimo teise;

13.4. kai yra priimtas sprendimas dėl valstybinės žemės paėmimo visuomenės poreikiams, nurodytiems Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 45 straipsnyje, procedūros pradžios;

13.5. yra galimybė statybvietai įrengti prašymą pateikusių asmenų privačios žemės sklype ar šio asmens naudojamame žemės sklype (jo dalyje);

13.6. asmuo, kuris prašo išduoti Sutikimą, yra savavališkai užėmęs ir naudoja valstybinės žemės plotą, nurodytą prašyme išduoti Sutikimą;

13.7. kai šis žemės plotas reikalingas naudoti kitoms reikmėms.

14. Sutikime turi būti nurodyta, kad Sutikimas išduodamas laikinai naudoti Plane ar Schemoje pažymėtą teritoriją.

Plane arba Schemoje įrašoma žyma, kurioje turi būti nurodytas Sutikimo išdavimo data ir numeris bei Sutikimą išdavusio asmens vardas ir pavardė, pareigos, parašas. Planas arba Schema, kurioje yra įrašyta žyma, yra neatsiejama Sutikimo dalis.

15. Tais atvejais, kai prašymas išduoti Sutikimą pateiktas administracijai ne ŽIS paslaugos priemonėmis, vienas Plano ar Schemos egzempliorius kartu su Sutikimu gražinamas asmeniui paštu arba jam atvykus į Administraciją, kitas – lieka Administracijos archyve.

16. Jeigu šių Taisyklių 9 punkte nurodyti valstybinės žemės sklypo (jo dalies) naudotojai, per 5 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos raštu nepateikia Administracijai prašomos informacijos, išduodamas pareiškėjui Sutikimas, Administracija apie tai raštu informuoja šių Taisyklių 9 punkte nurodytus valstybinės žemės sklypo (jo dalies) naudotojus.

17. Šilalės rajono savivaldybės merui išdavus Sutikimą, Administracija, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 22 straipsnio 2 dalimi ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimu Nr. 1387 „Dėl žemės nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimu Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio ir žemės nuomos mokesčio priedo už valstybinę žemę“ nustatyta tvarka apskaičiuoja žemės nuomos mokesčio dydį ir apie tai raštu informuoja valstybinės žemės sklypo naudotoją.

III SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

18. Jeigu pageidaujama keisti Plane ar Schemoje pažymėtą valstybinės žemės teritoriją, kurią leista naudoti statybos metu, asmuo šių Taisyklių nustatyta tvarka privalo kreiptis į Administraciją dėl naujo Sutikimo išdavimo.

19. Pasikeitus statytojui, naujasis statytojas perima su išduotu Sutikimu susijusias teises ir pareigas nekeičiant išduoto sutikimo.

20. Sutikimas išduodamas prašyme nurodytam laikotarpiui, tačiau ne ilgiau nei 2 metams. Sutikimo galiojimas asmens prašymu gali būti pratęstas Taisyklių nustatyta tvarka prašyme nurodytam laikotarpiui, tačiau ne ilgiau nei 2 metams.

Sutikime nurodoma, kad kai valstybinės žemės plotas, kuriuo planuojama laikinai pasinaudoti, Sutikimo galiojimo laikotarpiu yra suprojektuojamas rengiamame teritorijų planavimo dokumente ar žemės valdos projekte kaip gražinamas natūra, perduodamas ar suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn, perduodamas, išnuomojamas perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti, Sutikimas galioja iki tol, kol bus priimti sprendimai dėl valstybinės žemės ploto, kuriuo planuojama laikinai pasinaudoti, gražinimo natūra, perdavimo neatlygintinai nuosavybėn, perdavimo, išnuomojimo, perdavimo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti arba kol šio žemės sklypo prireiks kitoms reikmėms.

21. Pagal Sutikimą įrengta statybos aikštelė, jos aptvėrimas ir kiti statiniai bei įrenginiai yra laikini statiniai ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.

22. Pasibaigus išduoto Sutikimo terminui, nutraukus Sutikimo galiojimą nesibaigus jo terminui arba pabaigus naudoti valstybinę žemę anksčiau nei baigiasi Sutikimo galiojimas, pagal Sutikimą įrengta statybos aikštelė, jos aptvėrimas ir kiti statiniai bei įrenginiai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki Sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie įvykdytus reikalavimus asmuo privalo raštu informuoti Administraciją per 5 darbo dienas nuo valstybinės žemės sklypo (jo dalies) ar valstybinės žemės ploto sutvarkymo.

23. Sutikimo galiojimas gali būti nutraukiamas nesibaigus Sutikimo galiojimo terminui, kai valstybinės žemės sklypas arba valstybinės žemės plotas tampa reikalingas naudoti kitoms reikmėms, kai asmuo nemoka žemės nuomos mokesčio arba jeigu valstybinės žemės sklypas arba valstybinės žemės plotas naudojamas ne pagal Sutikime nurodytas sąlygas. Apie Sutikimo galiojimo nutraukimą Taisyklių 20 punkto 2 pastraipoje nustatytais atvejais asmuo informuojamas Administracijos raštu ne vėliau nei prieš 2 mėnesius iki Sutikimo galiojimo nutraukimo. Nutraukus Sutikimo galiojimą, asmuo apie tai papildomai informuojamas Administracijos raštu.

Savivaldybė neatsako už asmens patirtus nuostolius pasibaigus Sutikimo galiojimo terminui arba teisės aktų nustatyta tvarka nutraukus Sutikimo galiojimą nesibaigus Sutikimo galiojimo terminui.

24. Administracija, gavusi asmens pranešimą apie valstybinės žemės sklypo (jo dalies) ar valstybinės žemės ploto laikino naudojimo pabaigą ir jo sutvarkymą arba pasibaigus išduoto Sutikimo galiojimo terminui, per kurį asmuo turėjo sutvarkyti žemės sklypą (jo dalį) ar valstybinės žemės plotą, vadovaudamasi Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. gruodžio 12 d. nutarimu Nr. 1244 „Dėl Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatų patvirtinimo“, per 20 darbo dienų kreipiasi į instituciją, atliekančią žemės naudojimo valstybinę kontrolę, dėl valstybinės žemės naudojimo kontrolės atlikimo, kurios metu patikrina, ar valstybinės žemės sklypas (jo dalis) ar valstybinės žemės plotas nėra ir toliau naudojamas ir ar yra sutvarkytas.

25. Administracija ne vėliau kaip per 2 darbo dienas nuo Sutikimo išdavimo dienos informaciją apie išduotą Sutikimą paskelbia Savivaldybės interneto svetainėje (www.silale.lt).

26. Administracijos veiksmai (neveikimas) išduodant Sutikimą arba atsisakant išduoti Sutikimą gali būti skundžiami Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka.

27. Priimtas sprendimas išduoti Sutikimą arba neišduoti Sutikimo gali būti skundžiamas teisės aktų nustatyta tvarka.

Sutikimų laikinai naudotis valstybine
žeme statybos metu išdavimo taisyklių
1 priedas

(Prašymo išduoti sutikimą laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu forma)

(Prašymą teikiančio asmens vardas ir pavardė arba pavadinimas didžiosiomis raidėmis, juridinio asmens kodas)

(adresas)

(duomenys ryšiui palaikyti – telefono Nr., el. pašto adresas)

(asmeniui atstovaujančio asmens vardas ir pavardė arba pavadinimas, adresas, duomenys ryšiui palaikyti – telefono Nr., el. pašto adresas)

Šilalės rajono savivaldybės merui

**PRAŠYMAS
IŠDUOTI SUTIKIMĄ LAIKINAI NAUDOTIS VALSTYBINE ŽEME STATYBOS METU**

_____ Nr. _____
(data)

(surašymo vieta)

Prašau išduoti sutikimą laikinai naudotis valstybinės žemės sklypu (jo dalimi)
_____, esančiu _____, / valstybinės žemės plotu, esančiu
(unikalus Nr.) (adresas)
_____, statybos vykdymo žemės sklype _____ metu.
(vietovės pavadinimas) (kadastro Nr., adresas)

Planuojamo naudotis valstybinės žemės sklypo (jo dalies) plotas / valstybinės žemės plotas –
_____ kv. m.

Statybos metu laikinai pasinaudoti valstybinės žemės sklypu (jo dalimi) ar valstybinės
žemės plotu reikalinga dėl šių priežasčių: _____.

Prašau išduoti sutikimą _____ (nurodomi motyvai)
_____ laikotarpiui.
(terminas)

Sutinku mokėti žemės nuomos mokesčių už naudojimąsi valstybine žeme.
PRIDEDAMA. Statybvietės planas / schema*, _____ lapas (-ai, -ų), 2 egz.

(pareigos) **

(parašas)***

(vardas, pavardė)

*Tais atvejais, kai prašymas išduoti Sutikimą teikiamas ŽIS paslaugos priemonėmis, pridedamas vienas plano / schemos egzempliorius ir, naudojantis ŽIS paslaugos priemonėmis, pažymimos valstybinės žemės sklypo (jo dalies) ar ploto, kurį planuojama laikinai naudoti statybos metu, centro koordinatės.

**Nurodoma, kai prašymą pateikia juridinis asmuo.

statybos metu išdavimo taisyklių
2 priedas

(Sutikimo laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu forma)



**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
MERAS**

SUTIKIMAS
LAIKINAI NAUDOTIS VALSTYBINE ŽEME STATYBOS ŽEMĖS SKLYPE
(KADASTRO NR. _____), ESANČIAME _____, METU
(kadastro Nr.) (adresas)

20 ____ m. _____ d. Nr. _____
(data)

(sudarymo vieta)

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, 34 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 27 straipsnio 5 dalies 6 punktu, remdamasi Sutikimų laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu išdavimo taisyklėmis, patvirtintomis Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2023 m. d. sprendimu Nr. „Dėl Sutikimų laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu išdavimo taisyklių patvirtinimo“, ir atsižvelgdamas į _____

(fizinio asmens vardas ir pavardė / juridinio asmens pavadinimas)

(data)

prašymą, neprieštarauju dėl laikino pasinaudojimo valstybinės žemės sklypu (jo dalimi)

_____, esančiu _____, /

(kadastro Nr.)

(adresas)

valstybinės žemės plotu, esančiu _____.

(vietovės pavadinimas)

Pagal šį sutikimą asmuo turi teisę statybos žemės sklype (kadastro Nr. _____), esančiame _____, naudotis tik valstybine žeme, pažymėta pridedamame plane / schemeje.
(adresas)

Sutikimas išduodamas laikinai naudoti plane ar schemeje pažymėtą teritoriją. Sutikimas galioja tik pridedamame plane / schemeje pažymėtiems statiniams statyti.

Planas / schema yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Sutikimas galioja iki _____, bet ne ilgiau nei bus priimtas sprendimas dėl valstybinės
(data)

žemės ploto, kuriuo planuojama laikinai pasinaudoti, gražinimo natūra, perdavimo neatlygintinai nuosavybėn, pardavimo, išnuomojimo, perdavimo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti arba kol šio žemės sklypo prireiks kitoms reikmėms.

Sutikimo gavėjas įsipareigoja už naudojimąsi valstybine žeme mokėti žemės nuomos mokesčių.

Sutikimo gavėjas įsipareigoja Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio ir žemės nuomos mokesčio priedo už valstybinę žemę“ nustatyta tvarka ir terminais teikti administracijai informaciją apie naudojimąsi valstybine žeme.

Pagal sutikimą įrengta statybos aikštelė, jos aptvėrimas ir kiti statiniai bei įrenginiai yra laikinieji nesudėtingieji statiniai ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.

Pasibaigus šio sutikimo terminui, nutraukus sutikimo galiojimą nesibaigus jo terminui arba pabaigus naudoti valstybinę žemę anksčiau nei baigiasi sutikimo galiojimas, pagal sutikimą įrengta statybos aikštelė, jos aptvėrimas ir kiti statiniai bei įrenginiai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Administraciją.

Sutikimo galiojimas gali būti nutraukiamas nesibaigus sutikimo galiojimo terminui, kai valstybinės žemės sklypas arba valstybinės žemės plotas tampa reikalingas naudoti kitoms reikmėms, jeigu nemokamas žemės nuomos mokestis arba jeigu valstybinės žemės sklypas arba valstybinės žemės plotas bus naudojamas ne pagal šio sutikimo sąlygas. Apie sutikimo galiojimo nutraukimą Administracija informuos raštu ne vėliau nei prieš 2 mėnesius iki sutikimo galiojimo nutraukimo.

Šilalės rajono savivaldybė neatsako už patirtus nuostolius pasibaigus sutikimo galiojimo terminui arba teisės aktų nustatyta tvarka nutraukus sutikimo galiojimą nesibaigus sutikimo galiojimo terminui.

Šis sutikimas per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda).

Savivaldybės meras

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)

(Rengėjo nuoroda)

Sutikimų laikinai naudotis valstybine
žeme statybos metu išdavimo taisyklių
3 priedas

(Rašto dėl atsisakymo išduoti sutikimą laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu forma)



**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
MERAS**

(Adresatas) _____ 20 _____ Nr. _____
I _____ Nr. _____

**DĖL ATSISAKYMO IŠDUOTI SUTIKIMĄ LAIKINAI NAUDOTIS VALSTYBINE ŽEME
STATYBOS METU**

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, 34 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 27 straipsnio 5 dalies 6 punktu, remdamasi Sutikimų laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu išdavimo taisyklėmis, patvirtintomis Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2023 m. d. sprendimu Nr. „Dėl Sutikimų laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu išdavimo taisyklių patvirtinimo“, išnagrinėjęs Jūsų _____ prašymą ir atsižvelgdamas į tai, kad
(data)

_____, atsisakau
(teisės aktai ir motyvai, kuriais remiantis neišduodamas sutikimas laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu)
išduoti sutikimą laikinai naudotis valstybinės žemės sklypu (jo dalimi) (_____), esančiu
(unikalus Nr.)
_____, / valstybinės žemės plotu, esančiu _____.
(adresas) (vietovės pavadinimas)

Šis atsisakymas išduoti sutikimą per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda).

Savivaldybės meras

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)

(Rengėjo nuoroda)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šilalės rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Sutikimų laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu išdavimo taisyklių patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-12-14 Nr. T1-310
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Tadas Bartkus Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-15 15:46
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-11-18 15:23 - 2027-11-17 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Taisykles.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20231208.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-12-18)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-12-18 nuorašą suformavo Geda Kačinauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-