

**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS  
TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2023 M. LIEPOS 27 D.  
SPRENDIMO NR. T1-188 „DĖL TURTO PERDAVIMO PAGAL TURTO PATIKĖJIMO  
SUTARTĮ UŽDARAJAI AKCINEI BENDROVEI „GEDMINA“ PAKEITIMO**

2023 m. rugpjūčio d. Nr. T1-  
Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3 ir 41 punktais, 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, atsižvelgdama į Šilalės rajono savivaldybės administracijos Centralizuoto buhalterinės apskaitos skyriaus 2023 m. rugpjūčio 14 d. raštą Nr. AB6-690 „Dėl duomenų pateikimo apie turto vertes“, Šilalės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pakeisti Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2023 m. liepos 27 d. sprendimą Nr. T1-188 „Dėl turto perdavimo pagal turto patikėjimo sutartį uždarajai akcinei bendrovei „Gedmina“ ir 1 punktą išdėstyti taip:

„1. Perduoti uždarajai akcinei bendrovei „Gedmina“, juridinio asmens kodas 176633027, patikėjimo teise pagal turto patikėjimo sutartį dvidešimties metų laikotarpiui Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią turtą savivaldybės savarankiškomis funkcijoms vykdyti:

1.1. 24138/53199 pastato – garažo 261p, kurio bendras plotas 915,64 kv. m (Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklauso 531,99 kv. m), unikalus Nr. 8797-1000-7023, patalpas, pažymėtas indeksais 1-36, 1-45, 1-46, 1-47, 1-48, 1-49, kurių bendras plotas 241,38 kv. m, esančias Šilalėje, Vytauto Didžiojo g. 21. Įsigijimo vertė – 16 469,53 Eur, likutinė vertė (2023-08-31) – 3 311,96 Eur;

1.2. 35/100 pastato – administracinio pastato 8B3p, unikalus Nr. 8797-9000-5054, bendras plotas 413,77 kv. m, patalpas garažus, pažymėtus indeksais G-1 ir G-2, kurių bendras plotas 145,19 kv. m, esančias Šilalėje, Šolių g. 14. Įsigijimo vertė – 7 799,01 Eur, likutinė vertė (2023-08-31) – 3 497,77 Eur;

1.3. medicininę įrangą – anatominį stalą, įsigijimo vertė – 366,66 Eur, likutinė vertė (2023-07-31) – 0,00 Eur“.

2. Paskelbti informaciją apie šį sprendimą vietinėje spaudoje, o visą sprendimą – Šilalės rajono savivaldybės interneto svetainėje [www.silale.lt](http://www.silale.lt).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda) per vieną mėnesį nuo šio sprendimo įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Savivaldybės meras

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Turto ir socialinės paramos skyrius  
(Savivaldybės įstaigos, struktūrinio padalinio pavadinimas)

### **DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2023 M. LIEPOS 27 D. SPRENDIMO NR. T1-188 „DĖL TURTO PERDAVIMO PAGAL TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ UŽDARAJAI AKCINEI BENDROVEI „GEDMINA““ PAKEITIMO** (sprendimo projekto pavadinimas)

#### **1. Parengto sprendimo projekto tikslai.**

Sprendimo projekto tikslas – pakeisti Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2023 m. liepos 27 d. sprendimą Nr. T1-188 „Dėl turto perdavimo pagal turto patikėjimo sutartį uždarajai akcinei bendrovei „Gedmina“ ir 1 punktą išdėstyti taip:

„1. Perduoti uždarajai akcinei bendrovei „Gedmina“, juridinio asmens kodas 176633027, patikėjimo teise pagal turto patikėjimo sutartį dvidešimties metų laikotarpiui Šilalės rajono savivaldybei (toliau – Savivaldybė) nuosavybės teise priklausantį turtą savivaldybės savarankiškomis funkcijoms vykdyti:

1.1. 24138/53199 pastato – garažo 261p, kurio bendras plotas 915,64 kv.m. (Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklauso 531,99 kv.m.), unikalus Nr. 8797-1000-7023 – patalpas, pažymėtas indeksais 1-36, 1-45, 1-46, 1-47, 1-48, 1-49, kurių bendras plotas 241,38 kv.m., esančias Šilalė, Vytauto Didžiojo g. 21. Įsigijimo vertė – 16 469,53 Eur, likutinė vertė (2023-08-31) – 3 311,96 Eur;

1.2. 35/100 pastato – administracinio pastato 8B3p, unikalus Nr. 8797-9000-5054, bendras plotas 413,77 kv.m. – patalpas garažus, pažymėtus indeksais G-1 ir G-2, kurių bendras plotas 145,19 kv.m., esančias Šilalė, Šolių g. 14. Įsigijimo vertė – 7 799,01 Eur, likutinė vertė (2023-08-31) – 3 497,77 Eur;

1.3. medicininę įrangą – stalą anatominį, įsigijimo vertė – 366,66 Eur, likutinė vertė (2023-07-31) – 0,00 Eur“.

#### **2. Kas inicijavo, kokios priežastys paskatino ir kuo vadovaujantis parengtas sprendimas.**

Sprendimo projektas parengtas atsižvelgiant į notarės pageidavimą, kad sprendime būtų patalpos perduodamos ne tik nurodant patalpas, bet nurodant ir perduodamo pastato turtines dalis, kurios persikels ir į notarinę sutartį.

#### **3. Galimos neigiamos pasekmės priėmus projektą, kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.**

Nėra

#### **4. Laukiami rezultatai.**

Pritarus sprendimo projektui, jame nurodytas turtas bus perduotas turo patikėjimo sutartimi UAB „Gedmina“ savivaldybės funkcijoms įgyvendinti.

#### **5. Kokie šios srities aktai tebegalioja ir kokius galiojančius aktus būtina pakeisti, papildyti ar pripažinti netekusiais galios, priėmus teikiamą projektą.**

Keičiamas 2023 m. liepos 27 d. sprendimas Nr. T1-188 „Dėl turto perdavimo pagal turto patikėjimo sutartį uždarajai akcinei bendrovei „Gedmina“

Turto ir socialinės paramos skyriaus vyr. specialistė 2023-08-16 Vaida Jocytė-Kiaulakienė  
(pareigos) (parašas, data) (vardas pavardė)

**TEISĖS AKTŲ PROJEKTŲ ANTIKORUPCINIO VERTINIMO PAŽYMA  
SPRENDIMAS**

**DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2023 M. LIEPOS 27 D.  
SPRENDIMO NR. T1-188 „DĖL TURTO PERDAVIMO PAGAL TURTO PATIKĖJIMO  
SUTARTĮ UŽDARAJAI AKCINEI BENDROVEI „GEDMINA““ PAKEITIMO**

Šilalės rajono savivaldybės administracijos Turto ir socialinės paramos skyriaus  
vyriausioji specialistė Vaida Jocytė-Kiaulakienė

(Teisės akto projekto tiesioginis rengėjas)

Eil. Nr.	Kriterijus	Pagrindimas (nurodomos konkrečios teisės akto projekto ar kitų teisės aktų nuostatos, pagrindžiančios teigiamą atsakymą, arba pateikiamos antikorupcinį teisės akto projekto vertinimą atliekančio specialisto pastabos ir pasiūlymai dėl korupcijos rizikos mažinimo)	Teisės akto projekto pakeitimas, mažinantis korupcijos riziką, arba teisės akto projekto tiesioginio rengėjo argumentai, kodėl neatsižvelgta į pastabą	Išvada dėl teisės akto projekto pakeitimų arba argumentų, kodėl neatsižvelgta į pastabą
		<i>pildo teisės akto projekto vertintojas</i>	<i>pildo teisės akto projekto tiesioginis rengėjas</i>	<i>pildo teisės akto projekto vertintojas</i>
1.	Teisės akto projektas nesudaro išskirtinių ar nevienodų sąlygų subjektams, su kuriais susijęs teisės akto įgyvendinimas	Nesudaro		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
2.	Teisės akto projekte nėra spragų ar nuostatų, leisiančių dviprasmiškai aiškinti ir taikyti teisės aktą	Nėra		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
3.	Teisės akto projekte nustatyta, kad sprendimą dėl teisių suteikimo, apribojimų nustatymo, sankcijų taikymo ir panašiai priimančias subjektas atskirtas nuo šių sprendimų teisėtumą ir įgyvendinimą kontroliuojančio (prižiūrinčio) subjekto			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
4.	Teisės akto projekte nustatyti subjekto įgaliojimai (teisės) atitinka subjekto atliekamas funkcijas (pareigas)			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
5.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sprendimo priėmimo kriterijų (atvejų) sąrašas			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

6.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sąrašas motyvuotų atvejų, kai priimant sprendimus taikomos išimtys			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
7.	Teisės akto projekte nustatyta sprendimų priėmimo, įforminimo tvarka ir priimtų sprendimų viešinimas			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
8.	Teisės akto projekte nustatyta sprendimų dėl mažareikšmiškumo priėmimo tvarka			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
9.	Jeigu pagal numatomą reguliavimą sprendimus priima kolegialus subjektas, teisės akto projekte nustatyta kolegialaus sprendimus priimančio subjekto: 9.1. konkretus narių skaičius, užtikrinantis kolegialaus sprendimus priimančio subjekto veiklos objektyvumą; 9.2. jeigu narius skiria keli subjektai, proporcinga kiekvieno subjekto skiriamų narių dalis, užtikrinanti tinkamą atstovavimą valstybės interesams ir kolegialaus sprendimus priimančio subjekto veiklos objektyvumą ir skaidrumą; 9.3. narių skyrimo mechanizmas; 9.4. narių rotacija ir kadencijų skaičius ir trukmė; 9.5. veiklos pobūdis laiko atžvilgiu; 9.6. individuali narių atsakomybė			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
10.	Teisės akto projekto nuostatomis įgyvendinti numatytos administracinės procedūros yra būtinos, nustatyta išsami jų taikymo tvarka	Taip		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
11.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sąrašas motyvuotų atvejų, kai administracinė procedūra netaikoma			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

12.	Teisės akto projektas nustato jo nuostatomis įgyvendinti numatytų administracinių procedūrų ir sprendimo priėmimo konkrečius terminus			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
13.	Teisės akto projektas nustato motyvuotas terminų sustabdymo ir pratęsimo galimybes			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
14.	Teisės akto projektas nustato administracinių procedūrų viešinimo tvarką			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
15.	Teisės akto projektas nustato kontrolės (prižiūros) procedūrą ir aiškius jos atlikimo kriterijus (atvejus, dažnį, fiksavimą, kontrolės rezultatų viešinimą ir panašiai)			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
16.	Teisės akto projekte nustatytos kontrolės (prižiūros) skaidrumo ir objektyvumo užtikrinimo priemonės			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
17.	Teisės akto projekte nustatyta subjektų, su kuriais susijęs teisės akto projekto nuostatų įgyvendinimas, atsakomybės rūšis (tarnybinė, administracinė, baudžiamoji ir panašiai)			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
18.	Teisės aktų projekte numatytas baigtinis sąrašas kriterijų, pagal kuriuos skiriama nuobauda (sankcija) už teisės akto projekte nustatytų nurodymų nevykdymą, ir nustatyta aiški jos skyrimo procedūra			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
19.	Kiti svarbūs kriterijai	Nėra		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

Teisės akto projekto tiesioginis rengėjas: Šilalės rajono savivaldybės administracijos Turto ir socialinės paramos skyriaus vyriausioji specialistė Vaida Jocytė-Kiaulakienė

(pareigos) (vardas ir pavardė)

2023-08-16

Teisės akto projekto vertintojas:

Šilalės rajono savivaldybės administracijos vyriausiasis specialistas Mindaugas Mikutavičius

(pareigos) (vardas ir pavardė)

2023-08-16

ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS  
TARYBA

SPRENDIMAS  
DĖL TURTO PERDAVIMO PAGAL TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ  
UŽDARAJAI AKCINEI BENDROVEI „GEDMINA“

2023 m. liepos d. Nr. T1-  
Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3 ir 41 punktais, 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 3 dalimi, įgyvendindama Šilalės rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2022 m. liepos 7 d. sprendimu Nr. T1-162 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 4.2 papunktį, atsižvelgdama į uždarosios akcinės bendrovės „Gedmina“ 2023 m. birželio 7 d. raštą Nr. B3-24(5.9E) „Dėl nekilnojamojo ir ilgalaikio materialiojo turto“, Šilalės rajono savivaldybės administracijos Centralizuoto buhalterinės apskaitos skyriaus 2023 m. liepos 14 d. raštą Nr. AB6-614 „Dėl duomenų pateikimo apie turto vertes“, Šilalės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Perduoti uždarajai akcinei bendrovei „Gedmina“, juridinio asmens kodas 176633027, patikėjimo teise pagal turto patikėjimo sutartį dvidešimties metų laikotarpiui Šilalės rajono savivaldybei (toliau – Savivaldybė) nuosavybės teise priklausantį turtą savivaldybės savarankiškoms funkcijoms vykdyti:

~~1.1. 96,92 kv.m. pastate garaže patalpas, pažymėtas plane 1-46, 1-47, 1-49 (unikalus Nr. 8797-1000-7023), inventorinis Nr. 0100002, esančias Šilalė, Vytauto Didžiojo g. 21, įsigijimo vertė – 7 427,59 Eur, likutinė vertė (2023-07-31) – 1 525,96 Eur;~~

~~1.2. 144,46 kv.m. pastate garaže patalpas, pažymėtas plane 1-36, 1-45, 1-48 (unikalus Nr. 8797-1000-7023), inventorinis Nr. 0101036, esančias Šilalė, Vytauto Didžiojo g. 21, įsigijimo vertė – 9 041,94 Eur, likutinė vertė (2023-07-31) – 1 808,87 Eur;~~ **1.1. 24138/53199 pastato – garažo 261p, kurio bendras plotas 915,64 kv.m. (Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklauso 531,99 kv.m.), unikalus Nr. 8797-1000-7023 – patalpas, pažymėtas indeksais 1-36, 1-45, 1-46, 1-47, 1-48, 1-49, kurių bendras plotas 241,38 kv.m., esančias Šilalė, Vytauto Didžiojo g. 21. Įsigijimo vertė – 16 469,53 Eur, likutinė vertė (2023-08-31) – 3 311,96 Eur;**

~~1.3. 74,39 kv.m. pastate administraciniame pastate patalpą garažą, pažymėtą indeksu G-2 (unikalus Nr. 8797-9000-5054), inventorinis Nr. 1004, esančią Šilalė, Šolių g. 14, įsigijimo vertė – 3 995,93 Eur, likutinė vertė (2023-07-31) – 1 795,03 Eur;~~

~~1.4. 70,80 kv.m. pastate administraciniame pastate patalpą garažą, pažymėtą indeksu G-1 (unikalus Nr. 8797-9000-5054), inventorinis Nr. 1004, esančią Šilalė, Šolių g. 14, įsigijimo vertė – 3 803,08 Eur, likutinė vertė (2023-07-31) – 1 708,40 Eur;~~ **1.2. 35/100 pastato – administracinio pastato 8B3p, unikalus Nr. 8797-9000-5054, bendras plotas 413,77 kv.m. – patalpas garažus, pažymėtus indeksais G-1 ir G-2, kurių bendras plotas 145,19 kv.m., esančias Šilalė, Šolių g. 14. Įsigijimo vertė – 7 799,01 Eur, likutinė vertė (2023-08-31) – 3 497,77 Eur;**

~~1.5. 1.3. medicininę įrangą – stalą anatomini, įsigijimo vertė – 366,66 Eur, likutinė vertė (2023-07-31) – 0,00 Eur~~

2. Įgalioti Šilalės rajono savivaldybės merą pasirašyti su uždarąja akcine bendrove „Gedmina“ Savivaldybės turto patikėjimo sutartį pagal Šilalės rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2022 m. liepos 7 d. sprendimu Nr. T1-162 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nuostatas.

3. Paskelbti informaciją apie šį sprendimą vietinėje spaudoje, o visą sprendimą – Šilalės rajono savivaldybės interneto svetainėje [www.silale.lt](http://www.silale.lt).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda) per vieną mėnesį nuo šio sprendimo įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Savivaldybės meras

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Šilalės rajono savivaldybė
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Dėl Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2023 m. liepos 27 d. sprendimo Nr. T1-188 „Dėl turto perdavimo pagal turto patikėjimo sutartį uždarajai akcinei bendrovei „Gedmina“ pakeitimo
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-08-21 Nr. T25-221
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	-
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Registravimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Sandra Balčienė Tarybos sekretorius
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-08-21 18:40
<b>Parašo formatas</b>	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2022-09-15 12:09 - 2027-09-14 23:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	-
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	3
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Aiškinamasis raštas.docx
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Antikorupcinio vertinimas .docx
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Sprendimo projektas lyginamasis.docx
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20230818.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-08-22)
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2023-08-22 nuorašą suformavo Geda Kačinauskienė
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-