

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinių efektyvumą didinančios priemonės							
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	27	40.55 €	1094.85 €	1324.77 €
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdžio demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžio vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdžio ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	20	74.84 €	1496.8 €	1811.13 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdžių keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdžių išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūšyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	47	55.04 €	2586.88 €	3130.12 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	21	118.36 €	2485.56 €	3007.53 €
Šildymo sistemos remontas							
Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.		vnt.	70	51.79 €	3625.3 €	4386.61 €

Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	91	121.17 €	11026.47 €	13342.03 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	436	25.7 €	11205.2 €	13558.29 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	278	27.11 €	7536.58 €	9119.26 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	17	266.79 €	4535.43 €	5487.87 €
Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	17	60.52 €	1028.84 €	1244.9 €
Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	17	67.48 €	1147.16 €	1388.06 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	85	56.68 €	4817.8 €	5829.54 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							

Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	70	144.35 €	10104.5 €	12226.45 €	
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas								
Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų demontavimas. 2. Naujų rankšluosčių džiovintuvų montavimas, prijungiant prie vamzdyno. 3. Senų džiovintuvų išnešimas, pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į rietuves. 4. Hidraulinis bandymas, praplovimas.		vnt	21	80.9 €	1698.9 €	2055.67 €	
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	54	63.67 €	3438.18 €	4160.2 €	
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	54	19.54 €	1055.16 €	1276.74 €	
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	556	34.23 €	19031.88 €	23028.57 €	
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	10	231.38 €	2313.8 €	2799.7 €	
Elektros instaliacijos modernizavimas								

Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinių jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinių jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	21	120.27 €	2525.67 €	3056.06 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 100 iki 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinių jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	957.97 €	957.97 €	1159.14 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	2	1765.68 €	3531.36 €	4272.95 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m ² rūšio ploto	293.4	17.22 €	5052.35 €	6113.34 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkonų stiklinimas iki pusės.	m ²	123.9	204.58 €	25347.46 €	30670.43 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m ² iki 1,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.		m ²	32.62	285.98 €	9328.67 €	11287.69 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.		m ²	9.34	504.18 €	4709.04 €	5697.94 €

Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.		m ²	4.78	356.75 €	1705.27 €	2063.38 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant metalinių inkarų sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 (m ² iki 3,0)m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Langų blokų keitimas naudojant metalinių inkarų sistemą; 2. Staktų su siena perimetrinis sandarinimas izoliacinėmis juostomis; 3. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 4. Aptaisymas PVC apdailos juosta; 5. Palangių įstatymas.		m ²	199.72	245.68 €	49067.21 €	59371.32 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis- putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - 0,16>U≥0,10 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.		m ²	442	131.96 €	58326.32 €	70574.85 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U≥0,36 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.		m ²	293.4	25.81 €	7572.65 €	9162.91 €
Sienų šiltinimas							

<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 > U \geq 0,12$ W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių kljavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>		m ²	1226	128.34 €	157344.84 €	190387.26 €
<p>Balkonų aptvėrimų šiltinimas ir aptaisymas apdailos plokštėmis.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas. 3. Lenktų profilių tvirtinimas prie balkono konstrukcijų. 4. Balkono aptvėrimų šiltinimas pritvirtinant termoizoliacines plokštes. 5. Apdailinių plokščių tvirtinimas.</p>		m ²	80	114.01 €	9120.8 €	11036.17 €
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporos. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,18$ W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių kljavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>	sienų balkonuose šiltinimas	m ²	253	116.5 €	29474.5 €	35664.15 €
Cokolių šiltinimo darbai							
<p>Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36$ W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, kljuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.</p>		m ²	148	107.94 €	15975.12 €	19329.9 €

Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas; 6. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 7. Dažymas.		m ²	152	124.08 €	18860.16 €	22820.79 €	
Individualių rekuperatorių įrengimas								
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.			vnt	21	660 €	13860 €	16770.6 €	
Nuogrindos sutvarkymas								
Nuogrindos sutvarkymas (0,5m pločio)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m	126	17.55 €	2211.3 €	2675.67 €	
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)								
Pandusų su turėklais įrengimas (m ² horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m ²	9	176.42 €	1587.78 €	1921.21 €	
Aplinkos tvarkymo darbai								
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardyimas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.		m ³	3	630.05 €	1890.15 €	2287.08 €	
							Iš viso:	615500.28 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]								
Kiti bendrieji statybos darbai								
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastas remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojučių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.		m ²	47	27 €	1269 €	1535.49 €	

Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų išskirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.		m ²	115	15.59 €	1792.85 €	2169.35 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m ²	115	17.83 €	2050.45 €	2481.04 €
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m ²	322	19.06 €	6137.32 €	7426.16 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	278	34.42 €	9568.76 €	11578.2 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	54	54.81 €	2959.74 €	3581.29 €
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	47	52.19 €	2452.93 €	2968.05 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	59	41.81 €	2466.79 €	2984.82 €

<p>Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.</p>		m	20	67.84 €	1356.8 €	1641.73 €
Iš viso:							36366.13 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	E	466177.8	398.32	263.32	135		
Paketo rodikliai	A	48523.13	41.46	22.04	19.42	90	97.31

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	651866.41 €	614.76 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	615500.28 €	580.46 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	84742.63 €		
Statybos techninė priežiūra	13037.33 €		
Projekto administravimas	7826.52 €		
Iš viso:	757472.89 €	614.76 €	
Rezervas	130373.28 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	27	
Atėmus valstybės paramą	Metais	19	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	26	
Atėmus valstybės paramą	Metais	17	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	651866.41	86.06	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	105606.48	13.94	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	757472.89	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	84742.63		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	13037.33		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	7826.52		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	204630.86		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	184650.08		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	19980.78		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinių efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 20 8798-6000-6014:0004	Gyvenamoji (butų)	57.48	27660.58	5518.14 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2711.1 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 523.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1971.34	35150.06	11036.73	24113.33	1.75	2.1	7.09	

Buto/patalpos numeris: 19 8798-6000-6014:0018	Gyvenamoji (butų)	29.09	13998.72	<p>4830.84 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</p> <p>1206.92 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.2</p> <p>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2302.12</p> <p>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6</p>	997.67	19827.23	6197.02	13630.21	1.95	2.34	7.09
Buto/patalpos numeris: 18 8798-6000-6014:0015	Gyvenamoji (butų)	48.97	23565.39	<p>4965.22 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</p> <p>2158.18 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.2</p> <p>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24</p> <p>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6</p>	1679.46	30210.07	9481.94	20728.13	1.76	2.11	7.09

Buto/patalpos numeris: 17 8798-6000-6014:0011	Gyvenamoji (butų)	58.62	28209.17	5518.14 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2711.1 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	2010.43	35737.74	11222.79	24514.95	1.74	2.09	7.09
Buto/patalpos numeris: 16 8798-6000-6014:0017	Gyvenamoji (butų)	28.37	13652.24	4830.84 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1206.92 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2302.12 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	972.98	19456.06	6079.51	13376.55	1.96	2.35	7.09

Buto/patalpos numeris: 15 8798-6000-6014:0010	Gyvenamoji (butų)	48.77	23469.14	4965.22 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2158.18 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1672.59	30106.95	9449.3	20657.65	1.76	2.11	7.09
Buto/patalpos numeris: 14 8798-6000-6014:0009	Gyvenamoji (butų)	58.56	28180.29	5518.14 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2711.1 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	2008.36	35706.79	11213	24493.79	1.74	2.09	7.09

<p>Buto/patalpos numeris: 13 8798-6000-6014:0005</p>	<p>Gyvenamoji (butų)</p>	<p>29.19</p>	<p>14046.84</p>	<p>4830.84 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1206.92 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2302.12 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6</p>	<p>1001.09</p>	<p>19878.77</p>	<p>6213.34</p>	<p>13665.43</p>	<p>1.95</p>	<p>2.34</p>	<p>7.09</p>	
<p>Buto/patalpos numeris: 12 8798-6000-6014:0003</p>	<p>Gyvenamoji (butų)</p>	<p>48.52</p>	<p>23348.84</p>	<p>4965.22 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2158.18 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6</p>	<p>1664.04</p>	<p>29978.1</p>	<p>9408.5</p>	<p>20569.6</p>	<p>1.77</p>	<p>2.12</p>	<p>7.09</p>	

Buto/patalpos numeris: 11 8798-6000-6014:0006	Gyvenamoji (butų)	57.26	27554.71	5518.14 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2711.1 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1963.77	35036.62	11000.83	24035.79	1.75	2.1	7.09
Buto/patalpos numeris: 9 8798-6000-6014:0007	Gyvenamoji (butų)	48.89	23526.89	4965.22 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2158.18 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1676.7	30168.81	9468.89	20699.92	1.76	2.11	7.09

Buto/patalpos numeris: 8 8798-6000-6014:0014	Gyvenamoji (butų)	48.25	23218.91	4965.22 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2158.18 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1654.77	29838.9	9364.43	20474.47	1.77	2.12	7.09
Buto/patalpos numeris: 7 8798-6000-6014:0001	Gyvenamoji (butų)	80.08	38536.17	6567.51 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3760.47 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	2746.41	47850.09	15040.08	32810.01	1.71	2.05	7.09

Buto/patalpos numeris: 6 8798-6000-6014:0020	Gyvenamoji (butų)	48.38	23281.47	4965.22 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2158.18 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1659.24	29905.93	9385.65	20520.28	1.77	2.12	7.09
Buto/patalpos numeris: 5 8798-6000-6014:0016	Gyvenamoji (butų)	80.35	38666.1	6567.51 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3760.47 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	2755.68	47989.29	15084.15	32905.14	1.71	2.05	7.09

Buto/patalpos numeris: 4 8798-6000-6014:0008	Gyvenamoji (butų)	49	23579.82	4965.22 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2158.18 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1680.48	30225.52	9486.84	20738.68	1.76	2.11	7.09
Buto/patalpos numeris: 3 8798-6000-6014:0013	Gyvenamoji (butų)	80.01	38502.48	6567.51 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3760.47 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	2744.01	47814	15028.66	32785.34	1.71	2.05	7.09

Buto/patalpos numeris: 2 8798-6000- 6014:0019	Gyvenamoji (butų)	49.14	23647.19	4965.22 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2158.18 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1685.28	30297.69	9509.69	20788	1.76	2.11	7.09
Buto/patalpos numeris: 1 4400-0955- 8441:5377	Gyvenamoji (butų)	36.6	17612.68	2302.79 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1504.19 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1255.21	21170.68	6664.31	14506.37	1.65	1.98	7.09
Negyvenamosios paskirties patalpos											

Buto/patalpos numeris: 10 8798-6000-6014:0012	Administracinė	30.95	14893.79	2528.72 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1206.92 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1061.45	18483.96	5809.96	12674	1.71	2.05	7.09	
Buto/patalpos numeris: 1A 4400-0923-6290:1798	Prekybos	43.88	21115.97	4412.3 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1605.26 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1504.9	27033.17	8485.33	18547.84	1.76	2.11	7.09	
Iš viso:		1060.36	510267.37	105233.18	36365.86	651866.41	204630.95	447235.48	37.2	44.61		

Siūlomoms pastato atnaujinimo priemonėms, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdinių keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdinių išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovoje iki įmovoje stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	47	55.04 €	2586.88 €	3130.12 €
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdinio demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdinio vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdinio ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	20	74.84 €	1496.8 €	1811.13 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovų pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	27	40.55 €	1094.85 €	1324.77 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	21	118.36 €	2485.56 €	3007.53 €
Šildymo sistemos remontas							
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozyne danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	85	56.68 €	4817.8 €	5829.54 €

Uždarnosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	17	67.48 €	1147.16 €	1388.06 €
Uždarnosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	17	60.52 €	1028.84 €	1244.9 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	17	266.79 €	4535.43 €	5487.87 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	278	27.11 €	7536.58 €	9119.26 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	436	25.7 €	11205.2 €	13558.29 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemonės arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	91	121.17 €	11026.47 €	13342.03 €
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	70	51.79 €	3625.3 €	4386.61 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							

Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	70	144.35 €	10104.5 €	12226.45 €
Karšto vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	10	231.38 €	2313.8 €	2799.7 €
Magistralinių karšto vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisyimas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	556	34.23 €	19031.88 €	23028.57 €
Karšto vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karšto vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisyimas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	54	19.54 €	1055.16 €	1276.74 €
Karšto vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karšto vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisyimas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	54	63.67 €	3438.18 €	4160.2 €
Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų demontavimas. 2. Naujų rankšluosčių džiovintuvų montavimas, prijungiant prie vamzdyno. 3. Senų džiovintuvų išnešimas, pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į rietuves. 4. Hidraulinis bandymas, praplovimas.		vnt	21	80.9 €	1698.9 €	2055.67 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							

Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m ² rūšio ploto	293.4	17.22 €	5052.35 €	6113.34 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	2	1765.68 €	3531.36 €	4272.95 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 100 iki 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinų jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	957.97 €	957.97 €	1159.14 €
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinų jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinų jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	21	120.27 €	2525.67 €	3056.06 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Esamų langų keitimas plastikiniiais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,3 > U \geq 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.		m ²	9.58	262.27 €	2512.55 €	3040.19 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,6 > U \geq 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.		m ²	4.78	356.75 €	1705.27 €	2063.38 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,4 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.		m ²	9.34	504.18 €	4709.04 €	5697.94 €

Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m ² iki 1,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U _≥ 1,1 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.		m ²	10.22	285.98 €	2922.72 €	3536.49 €
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkonų stiklinimas per visą aukštį.	m ²	202.7	204.58 €	41468.37 €	50176.73 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,16>U _≥ 0,10 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlaju, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.		m ²	442	150.28 €	66423.76 €	80372.75 €
Sienų šiltinimas							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,18 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	sienų balkonuose šiltinimas	m ²	253	116.5 €	29474.5 €	35664.15 €

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 > U \geq 0,12$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.		m ²	1226	140.67 €	172461.42 €	208678.32 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.		m ²	152	161.55 €	24555.6 €	29712.28 €
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m ²	148	107.94 €	15975.12 €	19329.9 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m ² horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m ²	9	176.42 €	1587.78 €	1921.21 €
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.		m ³	3	630.05 €	1890.15 €	2287.08 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							

Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.			vnt	21	660 €	13860 €	16770.6 €
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas (0,5m pločio)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m	126	17.55 €	2211.3 €	2675.67 €
						Iš viso:	585705.62 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m ²	322	19.06 €	6137.32 €	7426.16 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m ²	115	17.83 €	2050.45 €	2481.04 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.		m ²	115	15.59 €	1792.85 €	2169.35 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.		m ²	47	27 €	1269 €	1535.49 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	54	54.81 €	2959.74 €	3581.29 €

Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdžių keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdžių demontavimas. 2. Naujų vamzdžių montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdžių izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdžių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	278	34.42 €	9568.76 €	11578.2 €
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdžių demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdžio ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	20	67.84 €	1356.8 €	1641.73 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	59	41.81 €	2466.79 €	2984.82 €
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdžių keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdžių išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūšyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	47	52.19 €	2452.93 €	2968.05 €
Iš viso:							36366.13 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	E	466177.8	398.32	263.32	135		
Paketo rodikliai	B	71848.4	61.39	41.97	19.42	85	91.88

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	622071.75 €	586.66 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	585705.62 €	552.36 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	80869.33 €		
Statybos techninė priežiūra	12441.44 €		
Projekto administravimas	6543.48 €		
Iš viso:	721926 €	586.66 €	
Rezervas	124414.35 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	28	
Atėmus valstybės paramą	Metais	19	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	26	
Atėmus valstybės paramą	Metais	17	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	622071.75	86.17	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	99854.25	13.83	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	721926	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	80869.33		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	12441.44		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	6543.48		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	195692.47		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	175711.69		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	19980.78		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinių efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 1 4400-0955-8441:5377	Gyvenamoji (butų)	36.6	17800.85	798.6 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1255.21	19854.66	6269.5	13585.16	1.55	1.86	6.7	
Buto/patalpos numeris: 2 8798-6000-6014:0019	Gyvenamoji (butų)	49.14	23899.83	4995.31 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1212.28 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 558.54 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2425.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1685.28	30580.42	9594.51	20985.91	1.78	2.14	6.7	

Buto/patalpos numeris: 3 8798-6000-6014:0013	Gyvenamoji (butų)	80.01	38913.82	3224.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2425.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	2744.01	44882.32	14149.15	30733.17	1.6	1.92	6.7
Buto/patalpos numeris: 4 8798-6000-6014:0008	Gyvenamoji (butų)	49	23831.74	3224.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2425.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1680.48	28736.71	9040.2	19696.51	1.67	2	6.7
Buto/patalpos numeris: 5 8798-6000-6014:0016	Gyvenamoji (butų)	80.35	39079.18	3224.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2425.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	2755.68	45059.35	14205.17	30854.18	1.6	1.92	6.7
Buto/patalpos numeris: 6 8798-6000-6014:0020	Gyvenamoji (butų)	48.38	23530.19	3224.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2425.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1659.24	28413.92	8938.05	19475.87	1.68	2.02	6.7

Buto/patalpos numeris: 7 8798-6000-6014:0001	Gyvenamoji (butų)	80.08	38947.86	3224.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2425.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	2746.41	44918.76	14160.68	30758.08	1.6	1.92	6.7
Buto/patalpos numeris: 8 8798-6000-6014:0014	Gyvenamoji (butų)	48.25	23466.96	3224.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2425.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1654.77	28346.22	8916.63	19429.59	1.68	2.02	6.7
Buto/patalpos numeris: 9 8798-6000-6014:0007	Gyvenamoji (butų)	48.89	23778.24	3224.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2425.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1676.7	28679.43	9022.07	19657.36	1.68	2.02	6.7

Buto/patalpos numeris: 11 8798-6000-6014:0006	Gyvenamoji (butų)	57.26	27849.08	4493.89 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 710.86 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 558.54 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2425.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1963.77	34306.74	10781.86	23524.88	1.71	2.05	6.7
Buto/patalpos numeris: 12 8798-6000-6014:0003	Gyvenamoji (butų)	48.52	23598.28	3224.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2425.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1664.04	28486.81	8961.11	19525.7	1.68	2.02	6.7
Buto/patalpos numeris: 13 8798-6000-6014:0005	Gyvenamoji (butų)	29.19	14196.91	4585.96 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3787.36 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1001.09	19783.96	6184.9	13599.06	1.94	2.33	6.7

Buto/patalpos numeris: 14 8798-6000-6014:0009	Gyvenamoji (butų)	58.56	28481.36	3224.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2425.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	2008.36	33714.21	10615.22	23098.99	1.64	1.97	6.7
Buto/patalpos numeris: 15 8798-6000-6014:0010	Gyvenamoji (butų)	48.77	23719.87	3224.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2425.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1672.59	28616.95	9002.3	19614.65	1.68	2.02	6.7
Buto/patalpos numeris: 16 8798-6000-6014:0017	Gyvenamoji (butų)	28.37	13798.09	4585.96 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3787.36 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	972.98	19357.03	6049.8	13307.23	1.95	2.34	6.7
Buto/patalpos numeris: 17 8798-6000-6014:0011	Gyvenamoji (butų)	58.62	28510.54	3224.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2425.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	2010.43	33745.46	10625.11	23120.35	1.64	1.97	6.7

Buto/patalpos numeris: 18 8798-6000-6014:0015	Gyvenamoji (butų)	48.97	23817.14	3224.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2425.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1679.46	28721.09	9035.25	19685.84	1.67	2	6.7
Buto/patalpos numeris: 19 8798-6000-6014:0018	Gyvenamoji (butų)	29.09	14148.27	4585.96 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3787.36 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	997.67	19731.9	6168.42	13563.48	1.94	2.33	6.7
Buto/patalpos numeris: 20 8798-6000-6014:0004	Gyvenamoji (butų)	57.48	27956.08	3224.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2425.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1971.34	33151.91	10437.29	22714.62	1.65	1.98	6.7
Negyvenamosios paskirties patalpos											

Buto/patalpos numeris: 1A 4400-0923- 6290:1798	Prekybos	43.88	21341.56	3224.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2425.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1504.9	26070.95	8196.66	17874.29	1.7	2.04	6.7	
Buto/patalpos numeris: 10 8798-6000- 6014:0012	Administracinė	30.95	15052.9	798.6 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1061.45	16912.95	5338.65	11574.3	1.56	1.87	6.7	
Iš viso:		1060.36	515718.75	69987.14	36365.86	622071.75	195692.53	426379.22	35.6	42.74		