



PAVADINIMAS	<i>Dirbtuvių kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į paslaugų namus Šilalės r. sav., Kvėdarna, Miškelio g. 1 projektas</i>
STATYTOJAS	<i>V.L.I.L</i>
STATINIO PAVADINIMAS	<i>7.4. paslaugų paskirties pastatai – skirti paslaugoms teikti</i>
PROJEKTO DALIS	<i>Projektiniai pasiūlymai</i>
STATYBOS RŪŠIS	<i>Kapitalinis remontas</i>
STATYBOS VIETA	<i>Šilalės r. sav., Kvėdarna, Miškelio g. 1</i>
SKLYPO KADASTRINIS NR.	<i>8737/0007:19 Kvėdarnos k.v.</i>

METAI	UŽSAKYMO NR.	STATINIO KATEGORIJA	STADIJA
<i>2023</i>	<i>NC23.16</i>	<i>neypatingas</i>	<i>PP</i>

PAREIGOS	KV. ATESTATO NR.	PARAŠAS	V. PAVARDĖ
MB "Namų centras" direktorė			<i>M. Jankauskienė</i>
Projekto vadovas			<i>L. Merkelienė</i>
Architektė			<i>M. Jankauskienė</i>
UŽSAKOVAS			<i>V. L.</i>
UŽSAKOVAS			<i>I. L.</i>


PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dirbtuvių kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į paslaugų namus Šilalės r. sav., Kvėdarna, Miškelio g. 1

projektas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ (PP) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS (PSŽ)**1. BENDRIEJI DUOMENYS**

Eil. Nr.	Dalis	Projekto dalies pavadinimas pagal STR 1.04.04:2017	Projektuotojas	Projekto vadovas	Architektas
1	BD	Bendroji dalis	MB „Namų centras“ Įmonės kodas 304196485	Laura Merkelienė Kvalifikacijos atest.Nr. A 1779	Mantė Jankauskienė architektūros magistro diplomas M Nr. 0022560

	Projekto sudėties žiniaraštis NC23.16-PP-BD/PSŽ-01	Lapas	Lapų	Laida
		1	1	0

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dirbtuvių kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į paslaugų namus Šilalės r. sav., Kvėdarna, Miškelių g. 1

projektas

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

<i>Dokumento žymuo</i>	<i>Lapų</i>	<i>Lapas</i>	<i>Laida</i>	<i>Dokumento pavadinimas</i>	<i>Pastabos</i>
1	1	1	0	Antraštinis lapas	
NC23.16 -PP-BD.PSŽ	1	2	0	Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	
NC23.16-PP- BD.BSŽ	1	3	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
-	2	4-5	0	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
NC23.16-PP- BD.BR	1	6	0	Bendrieji statinių rodikliai	
NC23.16-PP- BD.AR	6	7-12	0	Aiškinamasi raštas	
NC23.16-PP- BD	4	13-16	0	Brėžiniai	



PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

Statytojas: V.L. I.L.

Projektuotojas: MB Namų centras, į.k. 304196485, Projekto vadovė Laura Merkelienė, PV atestato Nr. A1779, Individualios veiklos pažyma Nr.:610609, tel.: +37061143441

Projekto pavadinimas	Dirbtuvių kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į paslaugų namus Šilalės r. sav., Kvėdarna, Miškelio g. 1 projektas		
Statybos rūšis	Kapitalinis remontas ir paskirties keitimas		
Statinių kategorija	Neypatingi statiniai		
Statinių pagrindinė naudojimo paskirtis	7.4. paslaugų paskirties pastatai – skirti paslaugoms teikti		
Žemės sklypas	Projektas rengiamas žemės sklype – Miškelio g. 1, Kvėdarna, Šilalės r. sav., Žemės sklypo plotas – 14035 m ² . Žemės sklypo kadastrinis numeris:8737/0007:19 Kvėdarnos k.v. Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – Visuomeninės paskirties teritorijos.		
BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI			
I. ŽEMĖS SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	14035	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	10	
1.3. sklypo užstatymo tankis	%	10	nekeičiama
II SKYRIUS PASTATAI			
2.1. paslaugų paskirties pastatas			
2.1.1 Pastato bendrasis plotas	m ²	303,46	
2.1.2. Pastato naudingas plotas	m ²	03,46	
2.1.4. Pastato tūris	m ³	1712	
2.1.5. Aukštų skaičius	Vnt.	2	
2.1.6. Pastato aukštis	m	8,45	nekeičiamas
2.1.8. Energinio naudingumo klasė	nekeičiama		
2.1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
Projektinių pasiūlymų paskirtis	1. Išreikšti Statytojo sumanytų projektuoti statinių architektūros, pagrindinių sprendinių idėją; 2. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą;		
Projektinių pasiūlymų sudėtis	Pagal STR „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ 13 priedo II skyriaus 8 p. reikalavimus.		
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	1. Pažymėjimas apie žemės sklypo ir daiktinių teisių į jį įregistravimą nekilnojamo turto registre; 2. Žemės sklypo planas; 3. Statytojo įgaliojimas.		
Projektinių pasiūlymų vaizdinė	2. Pagrindiniai aukštų planai, fasadai. 3. Fotofiksacija		

UŽSAKOVAS

V L



(parašas)

UŽSAKOVAS

I L



(parašas)

PV Laura Merkelienė A 1779



BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI			
I. ŽEMĖS SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	14035	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	10	
1.3. sklypo užstatymo tankis	%	10	nekeičiama
II SKYRIUS PASTATAI			
2.1. paslaugų paskirties pastatas			
2.1.1 Pastato bendrasis plotas	m ²	303,46	
2.1.2. Pastato naudingas plotas	m ²	303,46	
2.1.4. Pastato tūris	m ³	1712	
2.1.5. Aukštų skaičius	Vnt.	2	
2.1.6. Pastato aukštis	m	8,45	nekeičiamas
2.1.8. Energinio naudingumo klasė	nekeičiama		
2.1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas Laura Merkeliene A1779 

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

UŽSAKOVAS

V L



(parašas)

UŽSAKOVAS

I L



(parašas)

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas	Dirbtuvių kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į paslaugų namus Šilalės r. sav., Kvėdarna, Miškelio g. 1 projektas
Statytojas	V.L.I.L.
Projektuotojas	MB „Namų centras“. Į.k. 304196485, Taikos g. 20, Kvėdarna, Šilalės r. e-mail: architekta@namucentras.lt, tel. +37061143441
Projekto vadovas	Laura Merkelienė Atest. Nr. A 1779
Statinio kategorija	Neypatingas statinys. Pagal Statybos įstatymo 2 str. 20 dalis; STR 1.01.03:2017 „Statinų klasifikavimas“ V skyrius, pirmas skirsnis ir antro skirsnio, 1 lentelės 4 p. nepriskiriamas ypatingiems.
Statybos rūšis	Kapitalinis remontas ir paskirties keitimS (pagal STR 1.01.08:2002, IV skyriaus 7.1 punktą)
Statinio geografinė vieta	Šilalės r. sav., Kvėdarna, Miškelio g. 1
Funkcinė paskirtis	7.4. paslaugų paskirties pastatai – skirti paslaugoms teikti (tarp jų buities) ir buitiniam aptarnavimui: pirtys, grožio salonai, skalbyklos, taisyklos, remonto dirbtuvės, priėmimo – išdavimo punktai, autoservisai, plovyklos, laidojimo namai, krematoriumai ir kiti pastatai;
Esamų statinių architektūrinės būklės įvertinimas	Sklype katilinė, remontuojamos dirbtuvės, gaisrinės pastatas, sandėlis, ir kiti inžineriniai statiniai,
Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas	<ul style="list-style-type: none"> • Žemės sklypo ribų planas;; • Nuosavybės dokumento išrašas • Statytojo įgaliojimas.
Projektinių pasiūlymų paskirtis, tikslai	<p>Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą:</p> <ul style="list-style-type: none"> • išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; • informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio, Teritorijų planavimo įstatymo [5.12] 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio, numatomą projektavimą;.

**Pagrindinių norminių statybos techninių dokumentų,
kuriais vadovaujantis parengti PP, sąrašas**

Istatymus, Vyriausybės nutarimus, Europos Sąjungos teisės aktus:


Lietuvos Respublikos statybos įstatymą;
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymą;
Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų;
Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos;
Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimą Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“;
Europos Parlamento ir Tarybos reglamentą (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB;
Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimą Nr. 1097 „Dėl Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančiam sprendimui dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo.

Satybos techninius reglamentus:

STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“
STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“;
STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;
STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;
STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“;
STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;
STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;
STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“;
STR 2.05.13: 2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“;
STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 9 d. įsakymu Nr. D1-909 „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“ patvirtinimo“;
STR 2.09.04:2008 „Pastato šildymo sistemos galia. Šilumos poreikis šildymui“;
STR 2.01.03:2009 „Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių techninių dydžių projektinės vertės“;
STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;
STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“.
STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;
STR 1.01.05:2002 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
STR 2.02.05:2004 „Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“;
STR 1.01.09:2003 „Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį“;

Lietuvos higienos normas ir kitus sveikatos priežiūros teisės aktus:

HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;
HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;
HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“;

	Aiškinamasis raštas NC23.16-PP-AR-01	Lapas	Lapų	Laida
		2	6	0

Energetikos normatyvinius statinio saugos ir paskirties dokumentus:

Elektros įrenginių įrengimo bendrąsias taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 m. vasario 3 d. įsakymu Nr. 1-22 ;

Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. 1-268 ;

Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011 m. vasario 3 d. įsakymu Nr. 1-28 ;

Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisykles, patvirtintas Lietuvos energetikos ministro 2011 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. 1-160;

Statybos taisykles, rekomendacijas ir kitus dokumentus:

Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus, patvirtintus Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338;



2. ESAMA SITUACIJA:

Projektas rengiamas žemės sklype – Miškelių g. 1, Kvėdarna, Šilalės r. sav.,
Žemės sklypo plotas – 14035 m².

Žemės sklypo kadastrinis numeris:8737/0007:19 Kvėdarnos k.v.

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – Visuomeninės paskirties teritorijos.

2.1.RYŠYS SU GRETIMU UŽSTATYMU

Aplinka, kurioje projektuojami pastatai, urbanizuota, aplinkinėje teritorijoje vyrauja pramoniniai ir gamybiniai pastatai, sandėlavimo aikštelės. Pagal Šilalės rajono savivaldybės teritorijos Bendrąjį planą sklypas patenka į urbanizuotą teritoriją. Sklypas šiaurinėje, rytinėje ir vakarinėje dalyje ribojasi su privačiais žemės sklypais, pietuose – Miškelių gatve.

Pagrindinis patekimas į pastatą ir sklypą numatomas iš pietinės pusės nuo Miškelių gatvės esamu pravažiuoju.




Ištrauka iš www.regia.lt

Reljefas. Teritorijoje, kurioje nustatyta statybos zona reljefas yra ganėtinai lygus. Rengiant sandėliavimo paskirties pastato remonto projektą žemės lygis keičiamas nebus. Pastatų 00.00 altitudės tikslinamos techninio projekto metu.

Sklype esantys želdiniai: Sklype auga keletas medžių, kurie nebus naikinami. Sklypas nepatenka į valstybinio miško teritoriją.

Vandens telkiniai: sklype vandens telkinių nėra.

	Aiškinamasis raštas NC23.16-PP-AR-01	Lapas	Lapų	Laida
		4	6	0

3. TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ (PASIŪLYMŲ) APRAŠYMAS:

SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Sklypas kad. Nr. 8737/0007:19 Kvėdarnos k.v.k.v.; yra netaisyklingos formos. Sklypas šiaurinėje, rytinėje ir vakarinėje dalyje ribojasi su privačiais žemės sklypais, pietuose - Miškelio gatve.

Įvažiavimas į teritoriją. Įvažiavimai į sklypą nuo Miškelio gatvės pietinėje dalyje.

Automobilių stovėjimo vietos. Automobilių parkavimas numatomas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" 107 punktu ir 30 lentele.

30 lentelė. Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius.

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius
7	Paslaugų paskirties statiniai	

Prie pastato numatytas parkavimus 8 automobiliams. 1 Parkavimo vieta pritaikyta žmonėms su negalia.

Inžineriniai tinklai. Teritorijos tvarkymas ir objektas prijungtas prie inžinerinių tinklų. Sklype nenumatoma įrengti naujų inžinerinių tinklų.

Poveikio aplinkai vertinimas. Remiantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedu projektuojant sandėliavimo paskirties pastatus, poveikio aplinkai vertinimas neturi būti atliekamas.

Teritorijos aptvėrimas ir apsaugos priemonės. Nagrinėjamame sklype suremontavus pastatą, sklypo aplinką numatoma sutvarkyti, įrengti dangas, apželdinti veja, pagal galiojančius teisės aktus, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų. Planuojant sklypo užstatymą, aptvėrimą, apželdinimą, projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo gyventojų turto atžvilgiu (teritorijos apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas, aptvėrimas, vartų rakinimas ir kitos priemonės).

Atliekų surinkimas, tvarkymas. Komunalinės atliekos tvarkomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymu ir taisyklėmis bei Radviliškio rajono savivaldybės tvarkymo taisyklėmis. Buitinių atliekų konteinerių vieta (BAK) numatoma ant vandeniui nelaidžios dangos. Buitinės atliekos bus išvežamos pagal su buitinių atliekų surinkimo įmone sudarytą sutartį.

Servitutai. Servitutų sklype nėra.

STATINIŲ ARCHITEKTŪROS APRAŠYMAS

Sklype projektuojami pastatai:

Pastato pavadinimas	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Statinio kategorija	Kiekis	Pastabos
Paslaugų namai	<i>7.4. paslaugų paskirties pastatai – skirti paslaugoms teikti (tarp jų buities) ir buitiniam aptarnavimui: pirtys, grožio salonai, skalbyklos, taisyklos, remonto dirbtuvės, priėmimo – išdavimo punktai, autoservisai, plovyklos, laidojimo namai, krematoriumai ir kiti pastatai;</i>	Neypatingas	1	



Bendrasis aiškinamasis raštas

Sandėlio Radviliškio r. sav., Aukštelkų sen., Aukštelkų k., Taikos g. 58C statybos projektas

Remontuojamas dirbtuvių pastatas.

Paslaugų namai

Sandėlis sudarytas iš trijų tūrių. Stačiakampio formos planavimo, dviejų aukštų, penkių šlaitų stogu. Pastatas skirtas įvairių paslaugų tiekimui, salių nuomai. Į pastatą planuojamas įėjimas fasadinėje dalyje, iš kurio patenkama į kitas patalpas.

PASTATŲ KONSTRUKCINĖ SCHEMA

Nekeičiama. Dalis patalpų perplanuojamos jas pritaikant naujai paskirčiai.

LAUKO APDAILA

Fasadų sienų – apdaila – medinės dailylentės, stogo apdaila – beasbestis šiferis, bituminės ar keraminės čerpės. (žr. fasadų brėžinius)

VIDAUS APDAILA

Sienos. Tinkuojamos, glaistomos, dažmos. Drėgnose patalpose – klojamos plytelės. Grindys. Klojamos akmens masės plytelės.

LANGAI / DURYS

Langai plastikiniai arba mediniai. Individualūs.

Rekomenduojama išorės duris statyti sustiprintos konstrukcijos su staktomis ir varčių rėmais plastikines arba metalines.

Durų gamintojas privalo būti sertifikuotas, o gaminiai turėti atitikties, higieninius ir priešgaisrinius sertifikatus.

Gaminių spalva gali būti tikslinama statybos metu, atsižvelgiant į visų fasado apdailos medžiagų spalvinį suderinamumą.

STATINIO NAUDOJIMAS IR SAUGA

Pastatas atitinka esminius statinio reikalavimus - mechaninio atsparumo ir pastovumo, gaisrinės saugos, higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos, saugaus naudojimo, apsaugos nuo triukšmo, energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo. Trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygoms projekto statyba ir sprendiniai neigiamos įtakos neturės.

PV



Laura Merkeliene

Architektė

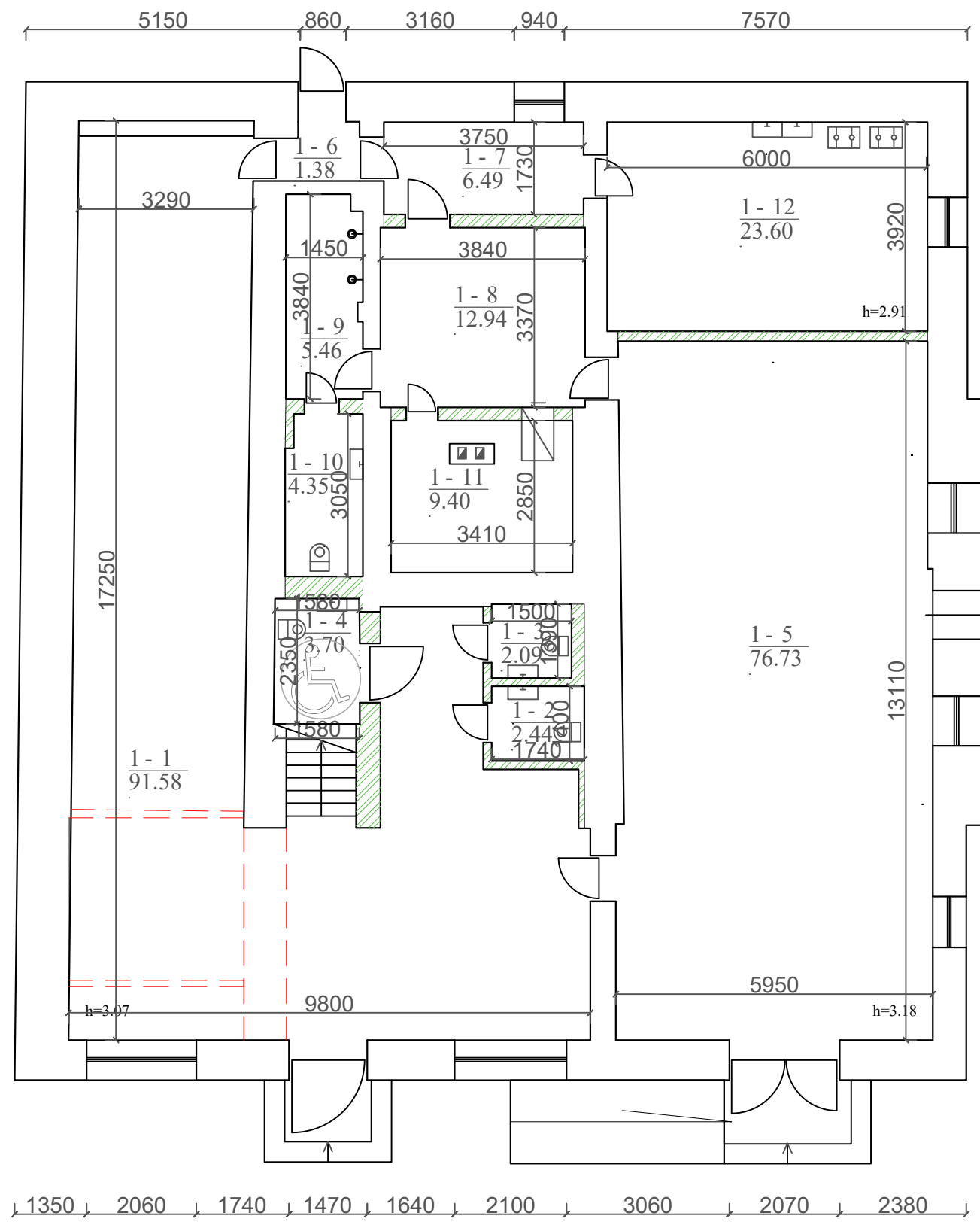


Mantė Jankauskienė



Aiškinamasis raštas
NC23.16-PP-AR-01

Lapas	Lapų	Laida
6	6	0

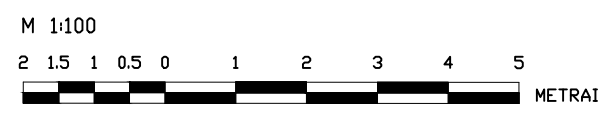



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

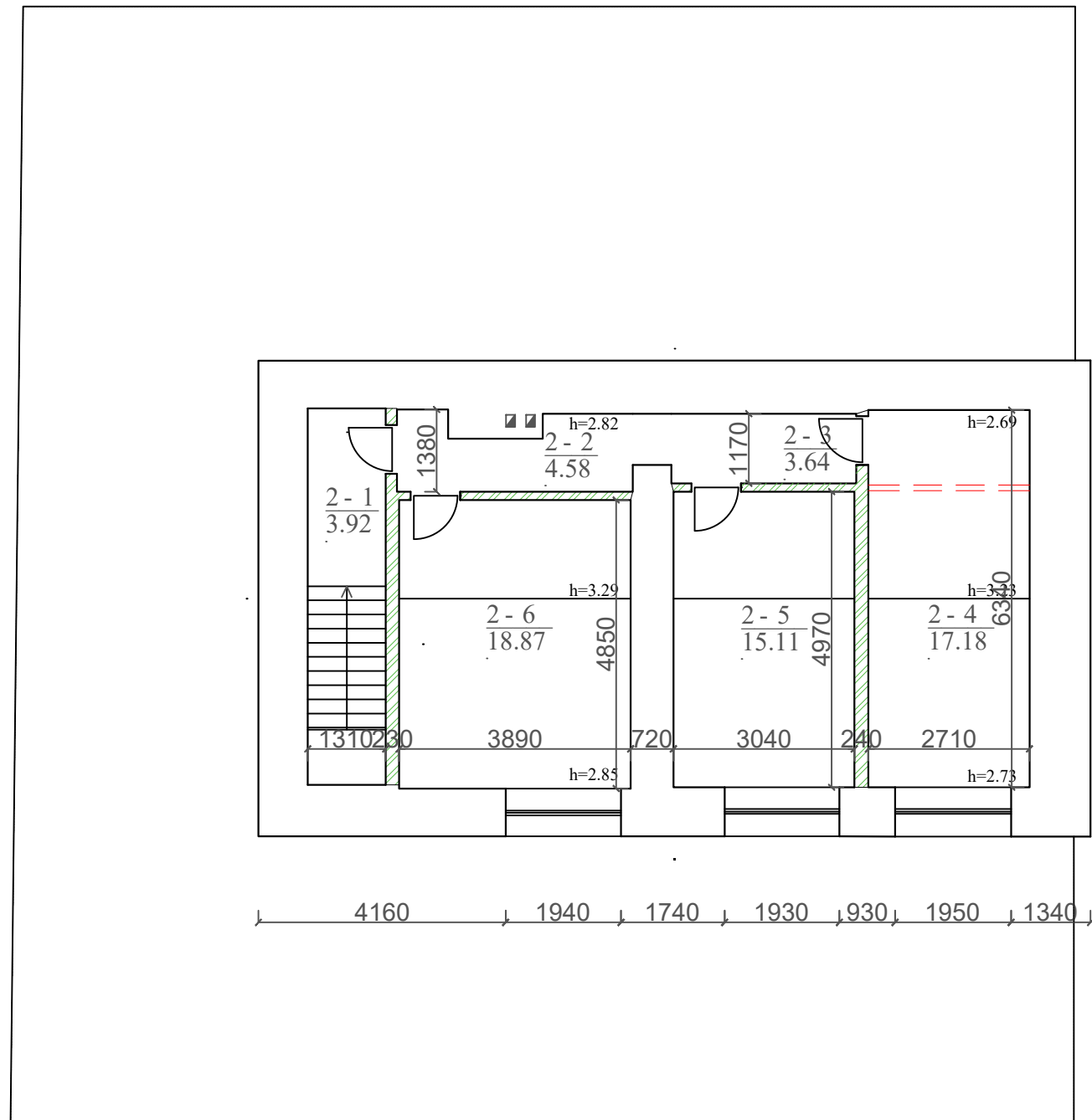
Nr.	Patalpa	Plotas, m ²
1	Salė	91,58
2	WC	2,44
3	WC	2,09
4	WC	3,70
5	Salė	76,73
6	Tambūras	1,38
7	Koridorius	6,49
8	Pagalbinė patalpa	12,94
9	Dušas	5,46
10	WC	4,35
11	Tech. patalpa	9,40
12	Virtuvėlė	23,60
VISO:		240,16

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

BENDRAS PLOTAS	303,46
NAUDINGAS PLOTAS	303,46
PAGRINDINIS PLOTAS	243,07
PAGALBINIS PLOTAS	60,39
UŽSTATYMO PLOTAS	335,00
STATYBINIS TŪRIS	1712,00

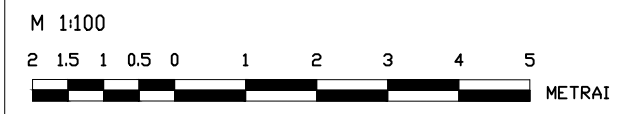



 MB "Namų centras" j.k. 304196485 Taikos g. 20, Kvedarna, Šilalės r. architektė@namucentras.lt tel. +37061143441	Objektas Dirbtuvių kapitalinis remontas ir paskirties keitimas į paslaugų namus			Laida	
	Adresas Šilalės r. sav., Kvedarna, Miškelio g. 1 Sklypo kad. 8737/0007:19 Kvedarnos k.v.				00.00
A 1779	PV	L. MERKELIENĖ	2023	Brėžinys Pirmo aukšto planas M 1:100	
0022560	Architektė	M. JANKAUSKIENĖ	2023		
PP	Užsakovas	V.L. I.L.	NC23.16-PP- A-01	Lapas 01	Lapų 04



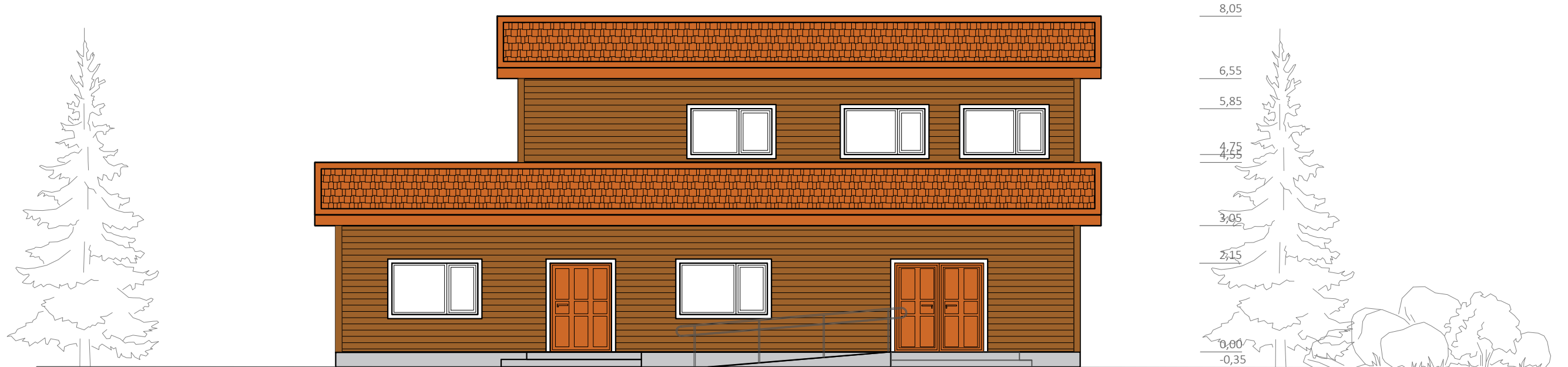
ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Patalpa	Plotas, m ²
1	Koridorius	3,92
2	Koridorius	4,58
3	Koridorius	3,64
4	Poilsio patalpa	17,18
5	Poilsio patalpa	15,11
6	Poilsio patalpa	18,87
BENDRAS PLOTAS		63,30

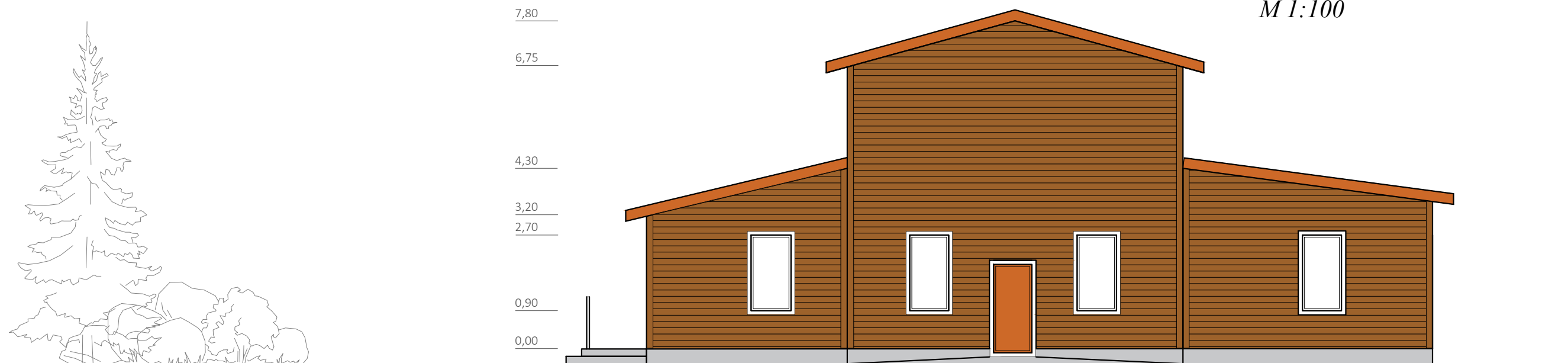


 MB "Namų centras" į.k. 304196485 Taikos g. 20, Kvėdarna, Šilalės r. architektė@namucentras.lt tel. +37061143441	Objektas Dirbtuvių kapitalinis remontas ir paskirties keitimas į paslaugų namus		
	Adresas <i>Šilalės r. sav., Kvėdarna, Miškelio g. 1</i> Sklypo kad. 8737/0007:19 Kvėdarnos k.v.		
A 1779	PV	L. MERKELIENĖ	2023
0022560	Architektė	M. JANKAUSKIENĖ	2023
PP	Užsakovas	V.L. I.L.	
		NC23.16-PP-A-02	Lapas 02
			Lapų 04
		Antro aukšto planas M 1:100 Laida 00.00	




Pietinis fasadas
M 1:100



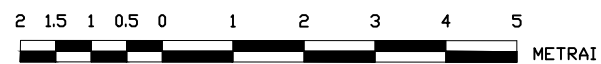
Rytinis fasadas
M 1:100




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

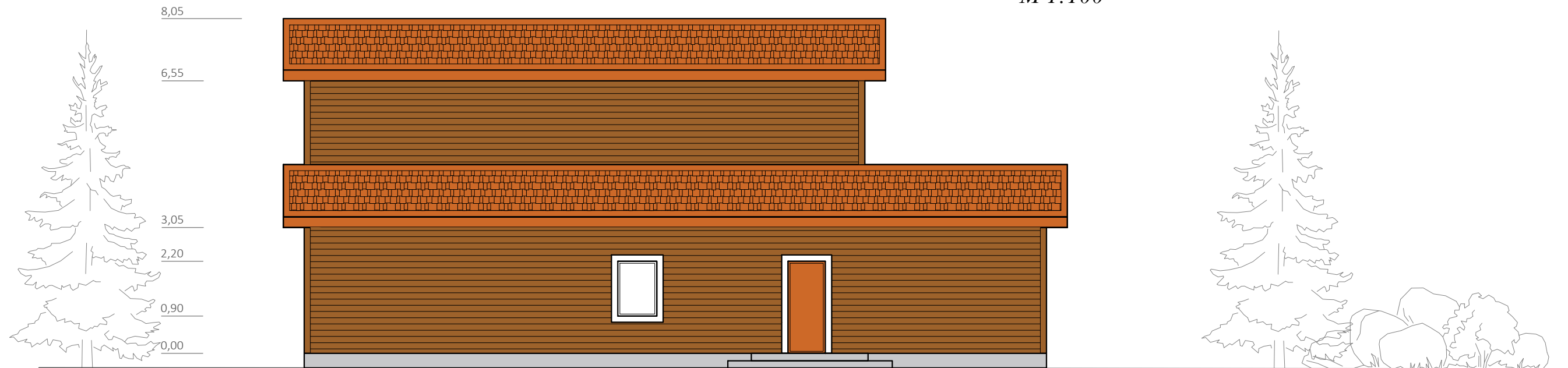
Žymėjimas	
	Medinės lentelės
	Beasbestis šiferis
	G/b cokolis

M 1:100

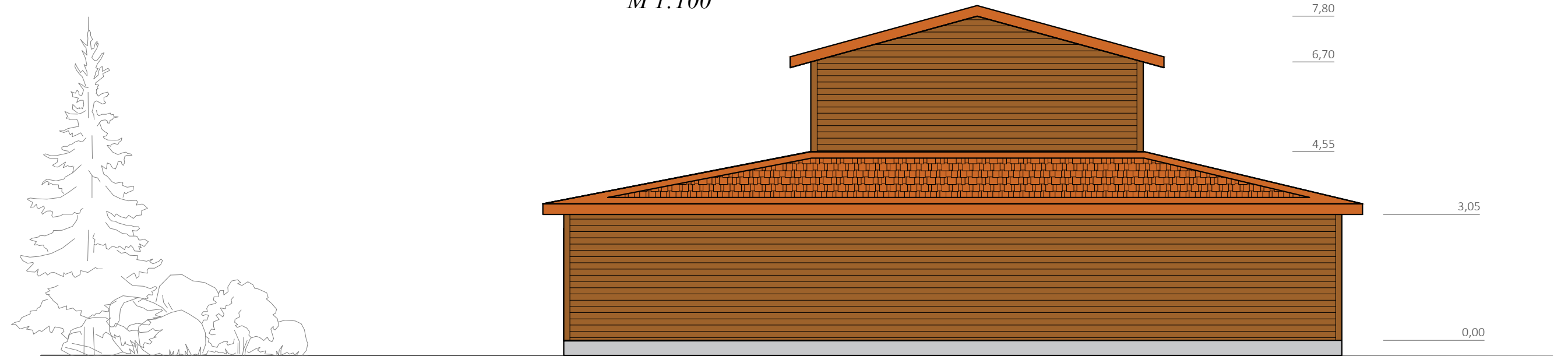


	MB "Namų centras" į.k. 304196485 Taikos g. 20, Kvedarna, Šilalės r. architektė@namucentras.lt tel. +37061143441			Objektas Dirbtuvių kapitalinis remontas ir paskirties keitimas į paslaugų namus Adresas Šilalės r. sav., Kvedarna, Miskelio g. 1 Slypo kad. 8737/0007:19 Kvedarnos k.v.		
	A 1779	PV	L. MERKELIENĖ	2023	Brėžinys Fasadai M 1:100	Laida 00.00
0022560	Architektė	M. JANKAUSKIENĖ	2023			
PP	Užsakovas	V.L. I.L.		NC23.16-PP- A-03	Lapas 03	Lapų 04




Šiaurinis fasadas
M 1:100



Vakarinis fasadas
M 1:100


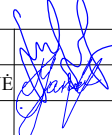


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymėjimas	
	Medinės lentelės
	Beasbestis šiferis
	G/b cokolis

M 1:100



		MB "Namų centras" į.k. 304196485 Taikos g. 20, Kvėdarna, Šilalės r. architekta@namucentras.lt tel. +37061143441		Objektas Dirbtuvių kapitalinis remontas ir paskirties keitimas į paslaugų namus Adresas Šilalės r. sav., Kvėdarna, Miškelio g. 1 Sklypo kad. 8737/0007:19 Kvėdarnos kv.	
A 1779	PV	L. MERKELIENĖ		2023	Brėžinys
0022560	Architektė	M. JANKAUSKIENĖ		2023	
PP	Užsakovas	V.L. I.L.		NC23.16-PP-A-04	Lapas 04
					Laida 00.00
					Lapų 04