

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Vamzdžių įvadų, kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų hermetizavimas (elastinėmis sandarinimo membranomis)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Elastinės sandarinančios membranos priklijavimas prie statinio konstrukcijos; 2. Membranos veržlės užmovimas ant vamzdžio, užsukimas.		vnt	1	208.98 €	208.98 €	252.87 €
Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas ugniai atspariais žiedais, kai vamzdžių DN iki 110mm	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių kirtimosi vietų su perdenginiais ar sienomis užtaisymas ugniai atspariomis medžiagomis.	2 lietaus nuotekų stovams 6 buitinių nuotekų stovams	vnt	8	105.59 €	844.72 €	1022.11 €
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	18	74.84 €	1347.12 €	1630.02 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	16	55.04 €	880.64 €	1065.57 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	11	40.55 €	446.05 €	539.72 €

Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)

Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	8	118.36 €	946.88 €	1145.72 €
---	--	--	-------	---	----------	----------	-----------

Šildymo sistemos remontas

Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Pastato šildymui 29,46kW, karšto vandens ruošimui 87,47kW bendras 116,93 kW	kW	116.93	56.68 €	6627.59 €	8019.38 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Radiatoriai 27 vnt. (26 butuose 1 laiptinėje)	kW	29.46	121.17 €	3569.67 €	4319.3 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų izoliacijos keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos izoliacijos nuardymas. 2. Vamzdžių nuvalymas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdžių, ventilių, flanšų, alkūnių izoliavimas.		m	25	10.39 €	259.75 €	314.3 €

Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas

Kolektojinės šildymo apskaitos sistemos iki 30 apskaitos prietaisų su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrangos montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.	8 butai apskaita	apskaitos prietaisas	8	282.68 €	2261.44 €	2736.34 €
--	--	------------------	----------------------	---	----------	-----------	-----------

Kolektojinės ir horizontalios dvivamzdės šildymo sistemos vamzdynų įrengimas

Kolektojinės šildymo sistemos apskaitos spintų laiptinėse įrengimas, kai laiptų aikštelėje du butai.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Apskaitos spintų su apskaitos prietaisais montavimas. 2. Uždaromųjų ir balansinių ventilių montavimas. 3. Atšakų į butus ir apskaitos prietaisų tvirtinimas ir prijungimas prie stovų.	Kolektojiniai montuojami rūsyje 4 kompl. po 2 kolektorius	vnt.	4	2428.76 €	9715.04 €	11755.2 €
Kolektojinės šildymo sistemos skirstomųjų plastikinių vamzdynų montavimas kanaluose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Instaliacinių kanalų įrengimas. 2. Skirstomųjų vamzdynų paklojimas kanaluose ir prijungimas prie šildymo prietaisų ir kolektojų. 3. Vamzdžių tvirtinimas laikikliais. 4. Hidraulinis bandymas.		m	535	37.72 €	20180.2 €	24418.04 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų ir privedamųjų vamzdynų iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų privedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.		vnt	8	258 €	2064 €	2497.44 €
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	38.4	19.54 €	750.34 €	907.91 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	46.4	63.67 €	2954.29 €	3574.69 €

Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	28.6	34.23 €	978.98 €	1184.57 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	Rūšio plotas 131,59 m ²	m ² rūšio ploto	131.59	17.22 €	2265.98 €	2741.84 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	PVC stiklinta konstrukcija (8, 7 butai) 2 kompl. 18,06 m ²	m ²	18.06	204.58 €	3694.71 €	4470.6 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m ² iki 1,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūšio langai ((bxh) 7 vnt. (1,14x0,52) 4,13 m ²	m ²	4.13	285.98 €	1181.1 €	1429.13 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūro PVC durys 1 vnt. (1,34x2,20) 2,95 m ²	m ²	2.95	356.75 €	1052.41 €	1273.42 €

<p>Esamų langų keitimas plastikiniiais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,3 > U \geq 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.</p>	<p>3 buto langai 1 vnt. bxxh (1,43x1,45) 2,07 m² 2 vnt. bxxh (1,54x1,40) 4,32 m² 2 vnt. bxxh (0,80x2,23) 3,56 m² Iš viso 9,95 m² 1 buto langai 1 vnt. bxxh (1,43x1,45) Iš viso 2,07 m² 8 buto langai 1 vnt. bxxh (1,43x1,45) Iš viso 2,07 m²</p>	<p>m²</p>	<p>14.09</p>	<p>262.27 €</p>	<p>3695.38 €</p>	<p>4471.41 €</p>
<p>Stogų atnaujinimas</p>							
<p>Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis- putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $0,16 > U \geq 0,10 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.</p>	<p>Sutapdintas stogas 313 m², įėjimo stogelio plotas 3,38 m².</p>	<p>m²</p>	<p>316.85</p>	<p>131.96 €</p>	<p>41811.53 €</p>	<p>50591.95 €</p>
<p>Sienų šiltinimas</p>							

<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 > U \geq 0,12$ $W/(m^2 \cdot K)$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.</p>	<p>Išorinių sienų plotas-365,85 m², angokraščių plotas-53,16 m², balkonų atitvarų plotas -42,74 m², apdaila akmens masės plytelės)</p>	<p>m² 461.75</p>	<p>140.67 €</p>	<p>64954.37 €</p>	<p>78594.79 €</p>
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis-neoporos. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,18$ $W/(m^2 \cdot K)$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelę; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>	<p>Balkono vidinių atitvarų (sienų) plotas-69,56 m²</p>	<p>m² 69.56</p>	<p>116.5 €</p>	<p>8103.74 €</p>	<p>9805.53 €</p>
Cokolių šiltinimo darbai						
<p>Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36$ $W/(m^2 \cdot K)$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.</p>	<p>. Cokolio požeminės dalies plotas 56,96 m² (įgilinimas 1,2 m) 30,02m² (įgilinimas 0,6 m) Bendras plotas 86,98 m²</p>	<p>m² 86.98</p>	<p>107.94 €</p>	<p>9388.62 €</p>	<p>11360.23 €</p>

Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36$ $W/(m^2 \cdot K)$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	Cokolio antžeminės dalies kintančio aukščio plotas 65,57 m ² , angokraščių plotas-5,81 m ² (apdaila akmens masės plytelės)	m ²	71.38	161.55 €	11531.44 €	13953.04 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.		Rekuperatorių įrengimas 8 kompl.	vnt	8	1618.06 €	12944.48 €	15662.82 €
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas (0,5m pločio)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m	78.46	17.55 €	1376.97 €	1666.13 €
Aplinkos tvarkymo darbai							
Žaliųjų plotų įrengimas ir atstatymas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų išlyginimas. 2. Dirvos išlyginimas, išpurenant gruntą. 3. Augalinio sluoksnio užpylimas ir išlyginimas. 4. Užsėjimas žole.		m ²	50	3.81 €	190.5 €	230.51 €
Šaligatvių ir pėsčiųjų takų remontas ir įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dangos išardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą. 2. Pagrindo sluoksnio įrengimas. 3. Vejos bordiūrų įrengimas. 4. Pasluoksnio įrengimas. 5. Naujos dangos įrengimas.		m ²	55	50.87 €	2797.85 €	3385.4 €
						Iš viso:	265019.98 €

[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]

Kiti bendrieji statybos darbai

Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.		m ²	11.89	6.58 €	78.24 €	94.67 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.		m ²	37	11.15 €	412.55 €	499.19 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m ²	37	13.54 €	500.98 €	606.19 €
Bendrojo naudojimo laiptinių remontas su atskirų vietų tinko atstatymu ir paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeisto seno tinko nudaužymas ir jo atstatymas. 2. Senų dažų pašalinimas. 3. Paviršių gruntavimas. 4. Paviršių glaistymas. 5. Paviršių dažymas.		m ²	72	14.82 €	1067.04 €	1291.12 €
Žaibosaugos įrengimas (m ² stogo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Žaibo gaudyklės montavimas. 2. Žaibolaidžio montavimas, tvirtinant prie konstrukcijų. 3. Įžeminimo konturo įrengimas. 4. Metalinių konstrukcijų prijungimas prie žaibolaidžio konturo. 5. Horizontalių įžeminimo laidininkų paklojimas tranšėjoje. 6. Įžeminimo revizijos dėžės įrengimas. 7. Tranšėjų kasimas ir užpylimas. 8. Įžemiklio varžos matavimas srovės sklidimui.		m ²	313	3.69 €	1154.97 €	1397.51 €
Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3. Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4. Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.		m ²	3.38	124.52 €	420.88 €	509.26 €

Langų sandarinimas sandarinimo tarpikliais (m ² lango).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Sandarinimo tarpiklių tvirtinimas prie lango angos užkarpos.		m ²	42.89	2.98 €	127.81 €	154.65 €
Parapetų mūro paaukštinimas (m ² stogo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Sienų mūrėjimas nuardant suirusias plytas. 2. Siūlių rievėjimas.		m ²	313	3.4 €	1064.2 €	1287.68 €
Esamų stogo liukų keitimas naujais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Liuko nuėmimas. 2. Rėmų tvirtinimas prie įrengtų konstrukcijų. 3. Liukų montavimas pastatant atidarymo įtaisus. 4. Atliekų surinkimas ir pašalinimas.		m ²	0.48	1467.9 €	704.59 €	852.55 €
Apsauginės tvorelės įrengimas (m ² stogo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Metalinių apsauginių konstrukcinių elementų montavimas, tvirtinant prie stogo konstrukcijų.		m ²	313	18.68 €	5846.84 €	7074.68 €
Antenų ant stogo nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo (m ² stogo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Antenos demontavimas. 2. Konstrukcijų montavimas. 3. Antenos orientavimas ir parametrų patikrinimas. 4. Kabelio tiesimas antenos stovo vamzdžiuose.		m ²	313	0.51 €	159.63 €	193.15 €
Atvirų laidų, kabelių, paklotų ant sienų, perkėlimas į sumontuotus kanalus.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kanalų kabeliams montavimas. 2. Laidų kabelių perklojimas į sumontuotus kanalus.		m	25	10.79 €	269.75 €	326.4 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	44	54.81 €	2411.64 €	2918.08 €

Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	32	34.42 €	1101.44 €	1332.74 €
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	11	67.84 €	746.24 €	902.95 €
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	15	52.19 €	782.85 €	947.25 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	25.8	41.81 €	1078.7 €	1305.23 €
Iš viso:							21693.3 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo šiluminės energijos kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	161052.64	371.74	339.11	32.63		
Paketo rodikliai	B	63179.39	145.83	79.55	66.28	61	22.8

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	286713.28 €	726.67 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	265019.98 €	671.68 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	37272.73 €		
Statybos techninė priežiūra	5734.27 €		
Projekto administravimas	4840 €		
Iš viso:	334560.28 €	726.67 €	
Rezervas	57342.66 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	22	
Atėmus valstybės paramą	Metais	15	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	20	
Atėmus valstybės paramą	Metais	13	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	286713.28	85.7	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	47847	14.3	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	334560.28	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	37272.73		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	5734.27		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	4840		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	91451.42		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	79505.99		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	11945.43		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinių efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:					
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur							
Gyvenamosios paskirties patalpos											
Buto/patalpos numeris: 8 8798-1001-4014:0006	Gyvenamoji (butų)	46.65	28347.34	5506.97 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1313.83 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2235.29 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	2564.84	36419.15	11568.64	24850.51	2.22	2.66	Mini rekuperatorius 1 kompl. PVC lango keitimas 1 vnt. 2,07m2. Balkonų stiklinimas PVC langų blokais 1 vnt. 9,08m2
Buto/patalpos numeris: 7 8798-1001-4014:0002	Gyvenamoji (butų)	45.73	27788.29	4193.14 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2235.29 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	2514.28	34495.71	10978.92	23516.79	2.14	2.57	Mini rekuperatorius 1 kompl. Balkonų stiklinimas PVC langų blokais 1 vnt. 9,08m2

Buto/patalpos numeris: 6 8798-1001-4014:0008	Gyvenamoji (butų)	59.4	36095	1957.85 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	3265.86	41318.71	13214.21	28104.5	1.97	2.36	Mini rekuperatorius 1 kompl.
Buto/patalpos numeris: 5 8798-1001-4014:0005	Gyvenamoji (butų)	46.62	28329.11	1957.85 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	2563.19	32850.15	10497.52	22352.63	2	2.4	Mini rekuperatorius 1 kompl.
Buto/patalpos numeris: 4 8798-1001-4014:0007	Gyvenamoji (butų)	28.05	17044.86	1957.85 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1542.2	20544.91	6550.04	13994.87	2.08	2.5	Mini rekuperatorius 1 kompl.
Buto/patalpos numeris: 3 8798-1001-4014:0001	Gyvenamoji (butų)	62.99	38276.5	5115.49 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2027.87 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1129.77 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	3463.25	46855.24	14924.64	31930.6	2.11	2.53	Mini rekuperatorius 1 kompl. PVC lango keitimas 3 vnt. 6.39m2, PVC balkono durys 2vnt. 3.56m2

Buto/patalpos numeris: 2 8798-1001-4014:0004	Gyvenamoji (butų)	59.22	35985.62	1957.85 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	3255.97	41199.44	13175.95	28023.49	1.97	2.36	Mini rekuperatorius 1 kompl.
Buto/patalpos numeris: 1 8798-1001-4014:0003	Gyvenamoji (butų)	45.9	27891.59	2614.76 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 656.91 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	2523.62	33029.97	10541.54	22488.43	2.04	2.45	Mini rekuperatorius 1 kompl. PVC lango keitimas 1vnt. 2.07m2
Iš viso:		394.56	239758.31	25261.76	21693.21	286713.28	91451.46	195261.82	16.53	19.83	

Siūlomoms pastato atnaujinimo priemonėms, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinių efektyvumą didinančios priemonės							
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	11	40.55 €	446.05 €	539.72 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūšyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	16	55.04 €	880.64 €	1065.57 €
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	18	74.84 €	1347.12 €	1630.02 €
Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas ugniai atspariais žiedais, kai vamzdžių DN iki 110mm	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių kirtimosi vietų su perdenginiais ar sienomis užtaisymas ugniai atspariomis medžiagomis.	2 lietaus nuotekų stovams 6 buitinių nuotekų stovams	vnt	8	105.59 €	844.72 €	1022.11 €
Vamzdžių įvadų, kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų hermetizavimas (elastinėmis sandarinimo membranomis)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Elastinės sandarinančios membranos priklijavimas prie statinio konstrukcijos; 2. Membranos veržlės užmovimas ant vamzdžio, užsukimas.		vnt	1	208.98 €	208.98 €	252.87 €

Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)

Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	8	118.36 €	946.88 €	1145.72 €
---	--	--	-------	---	----------	----------	-----------

Šildymo sistemos remontas

Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų izoliacijos keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos izoliacijos nuardymas. 2. Vamzdžių nuvalymas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdžių, ventilių, flanšų, alkūnių izoliavimas.		m	45	10.39 €	467.55 €	565.74 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Radiatoriai 27 vnt. (26 butuose 1 laiptinėje)	kW	29.46	121.17 €	3569.67 €	4319.3 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Pastato šildymui 29,46kW, karšto vandens ruošimui 87,47kW bendras 116,93 kW	kW	116.93	56.68 €	6627.59 €	8019.38 €

Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	485	25.7 €	12464.5 €	15082.05 €
Termostatinių radiatorių vožtuvų montavimas, kai vožtuvai su automatinio srauto ribojimu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	27	77.31 €	2087.37 €	2525.72 €
Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	2	67.48 €	134.96 €	163.3 €
Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	18	77.95 €	1403.1 €	1697.75 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	26	144.35 €	3753.1 €	4541.25 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							

Magistralinių karšto vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	28.6	34.23 €	978.98 €	1184.57 €
Karšto vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karšto vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	46.4	63.67 €	2954.29 €	3574.69 €
Karšto vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karšto vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	38.4	19.54 €	750.34 €	907.91 €
Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų ir privedamųjų vamzdynų iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų privedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.		vnt	8	258 €	2064 €	2497.44 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							

<p>Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.</p>	<p>Rūšio plotas 131,59 m²</p>	<p>m² rūšio ploto</p>	<p>131.59</p>	<p>17.22 €</p>	<p>2265.98 €</p>	<p>2741.84 €</p>
Stogų atnaujinimas							
<p>Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis- putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $0,16 > U \geq 0,10$ W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.</p>	<p>Sutapdintas stogas 313 m², įėjimo stogelio plotas 3,38 m².</p>	<p>m²</p>	<p>316.85</p>	<p>131.96 €</p>	<p>41811.53 €</p>	<p>50591.95 €</p>
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
<p>Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - $1,3 > U \geq 1,1$ W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.</p>	<p>3 buto langai 1 vnt. bxxh (1,43x1,45) 2,07 m² 2 vnt. bxxh (1,54x1,40) 4,32 m² 2 vnt. bxxh (0,80x2,23) 3,56 m² Iš viso 9,95 m² 1 buto langai 1 vnt. bxxh (1,43x1,45) Iš viso 2,07 m² 8 buto langai 1 vnt. bxxh (1,43x1,45) Iš viso 2,07 m²</p>	<p>m²</p>	<p>14.09</p>	<p>262.27 €</p>	<p>3695.38 €</p>	<p>4471.41 €</p>

Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,6 > U \geq 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūro PVC durys 1 vnt. (1,34x2,20) 2,95 m ²	m ²	2.95	356.75 €	1052.41 €	1273.42 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m ² iki 1,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,3 > U \geq 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio langai ((bxh) 7 vnt. (1,14x0,52) 4,13 m ²	m ²	4.13	285.98 €	1181.1 €	1429.13 €
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	PVC stiklinta konstrukcija 2 kompl. 18,06 m ² 6 kompl. 47,07 m ²	m ²	65.13	204.58 €	13324.3 €	16122.4 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,36 \geq U \geq 0,26 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.		m ²	131.59	36.61 €	4817.51 €	5829.19 €
Sienų šiltinimas							

<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis-neoporos. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,18$ $W/(m^2 \cdot K)$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklę; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>	<p>Išorinių sienų plotas- 365,85 m², angokraščių plotas- 53,16 m², balkonų atitvarų plotas -42,74 m², balkono vidinių atitvarų (sienų) plotas-69,56 m²</p>	<p>m²</p>	<p>535.31</p>	<p>116.5 €</p>	<p>62363.62 €</p>	<p>75459.98 €</p>
Cokolių šiltinimo darbai							
<p>Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36$ $W/(m^2 \cdot K)$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklę; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.</p>	<p>Cokolio antžeminės dalies kintančio aukščio plotas 65,57 m², angokraščių plotas-5,81 m² (apdaila akmens masės plytelės)</p>	<p>m²</p>	<p>71.38</p>	<p>161.55 €</p>	<p>11531.44 €</p>	<p>13953.04 €</p>
<p>Pastatų cokolių įgulinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36$ $W/(m^2 \cdot K)$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.</p>	<p>. Cokolio požeminės dalies plotas 56,96 m² (įgilinimas 1,2 m) 30,02m² (įgilinimas 0,6 m) Bendras plotas 86,98 m²</p>	<p>m²</p>	<p>86.98</p>	<p>107.94 €</p>	<p>9388.62 €</p>	<p>11360.23 €</p>
Individualių rekuperatorių įrengimas							

Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.		Rekuperatorių įrengimas 8 kompl.	vnt	8	1618.06 €	12944.48 €	15662.82 €
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas (0,5m pločio)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m	78.46	17.55 €	1376.97 €	1666.13 €
Aplinkos tvarkymo darbai							
Šaligatvių ir pėsčiųjų takų remontas ir įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dangos išardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą. 2. Pagrindo sluoksnio įrengimas. 3. Vejos bordiūrų įrengimas. 4. Pasluoksnio įrengimas. 5. Naujos dangos įrengimas.		m ²	55	50.87 €	2797.85 €	3385.4 €
Žaliųjų plotų įrengimas ir atstatymas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų išlyginimas. 2. Dirvos išlyginimas, išpurenant gruntą. 3. Augalinio sluoksnio užpylimas ir išlyginimas. 4. Užsėjimas žole.		m ²	50	3.81 €	190.5 €	230.51 €
						Iš viso:	254912.56 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Kiti bendrieji statybos darbai							
Atvirų laidų, kabelių, paklotų ant sienų, perkėlimas į sumontuotus kanalus.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kanalo kabeliams montavimas. 2. Laidų kabelių perklojimas į sumontuotus kanalus.		m	25	10.79 €	269.75 €	326.4 €
Antenų ant stogo nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo (m ² stogo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Antenos demontavimas. 2. Konstrukcijų montavimas. 3. Antenos orientavimas ir parametrų patikrinimas. 4. Kabelio tiesimas antenos stovo vamzdžiuose.		m ²	313	0.51 €	159.63 €	193.15 €

Apsauginės tvorelės įrengimas (m ² stogo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Metalinių apsauginių konstrukcinių elementų montavimas, tvirtinant prie stogo konstrukcijų.		m ²	313	18.68 €	5846.84 €	7074.68 €
Esamų stogo liukų keitimas naujais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Liuko nuėmimas. 2. Rėmų tvirtinimas prie įrengtų konstrukcijų. 3. Liukų montavimas pastatant atidarymo įtaisus. 4. Atliekų surinkimas ir pašalinimas.		m ²	0.48	1467.9 €	704.59 €	852.55 €
Parapetų mūro paaukštinimas (m ² stogo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Sienų mūrėjimas nuardant suirusias plytas. 2. Siūlių rievėjimas.		m ²	313	3.4 €	1064.2 €	1287.68 €
Langų sandarinimas sandarinimo tarpikliais (m ² lango).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Sandarinimo tarpiklių tvirtinimas prie lango angos užkarpos.		m ²	42.89	2.98 €	127.81 €	154.65 €
Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3. Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4. Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.		m ²	3.38	124.52 €	420.88 €	509.26 €
Žaibosaugos įrengimas (m ² stogo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Žaibo gaudyklės montavimas. 2. Žaibolaidžio montavimas, tvirtinant prie konstrukcijų. 3. Įžeminimo konturo įrengimas. 4. Metalinių konstrukcijų prijungimas prie žaibolaidžio konturo. 5. Horizontalių įžeminimo laidininkų paklojimas tranšėjoje. 6. Įžeminimo revizijos dėžės įrengimas. 7. Tranšėjų kasimas ir užpylimas. 8. Įžemiklio varžos matavimas srovės sklidimui.		m ²	313	3.69 €	1154.97 €	1397.51 €
Bendrojo naudojimo laiptinių remontas su atskirų vietų tinko atstatymu ir paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeisto seno tinko nudaužymas ir jo atstatymas. 2. Senų dažų pašalinimas. 3. Paviršių gruntavimas. 4. Paviršių glaistymas. 5. Paviršių dažymas.		m ²	72	14.82 €	1067.04 €	1291.12 €

Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m ²	37	13.54 €	500.98 €	606.19 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.		m ²	37	11.15 €	412.55 €	499.19 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastas remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.		m ²	11.89	6.58 €	78.24 €	94.67 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	32	34.42 €	1101.44 €	1332.74 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	44	54.81 €	2411.64 €	2918.08 €
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							

Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	25.8	41.81 €	1078.7 €	1305.23 €
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūšyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	15	52.19 €	782.85 €	947.25 €
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	11	67.84 €	746.24 €	902.95 €
						Iš viso:	21693.3 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo šiluminės energijos kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	161052.64	371.74	339.11	32.63		
Paketo rodikliai	B	63179.39	145.83	79.55	66.28	61	22.8

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	276605.86 €	701.05 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	254912.56 €	646.07 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	35958.76 €		
Statybos techninė priežiūra	5532.12 €		
Projekto administravimas	4840 €		
Iš viso:	322936.74 €	701.05 €	
Rezervas	55321.17 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	21	
Atėmus valstybės paramą	Metais	15	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	19	
Atėmus valstybės paramą	Metais	13	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	276605.86	85.65	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	46330.88	14.35	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	322936.74	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	35958.76		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	5532.12		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	4840		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	85489.59		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	76473.77		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	9015.82		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:					
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur							
Gyvenamosios paskirties patalpos											
Buto/patalpos numeris: 1 8798-1001-4014:0003	Gyvenamoji (butų)	45.9	24968.95	4998.57 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 656.91 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2383.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	2523.62	32491.14	10039.09	22452.05	2.04	2.45	Mini rekuperatorius 1 kompl. PVC lango keitimas 1vnt. 2.07m2. Balkonų stiklinimas PVC langų blokais 1 vnt. 9,63m2
Buto/patalpos numeris: 2 8798-1001-4014:0004	Gyvenamoji (butų)	59.22	32214.84	4341.66 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2383.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	3255.97	39812.47	12320.15	27492.32	1.93	2.32	Mini rekuperatorius 1 kompl. Balkonų stiklinimas PVC langų blokais 1 vnt. 9,63m2

Buto/patalpos numeris: 3 8798-1001-4014:0001	Gyvenamoji (butų)	62.99	34265.67	11843.63 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2027.87 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1129.77 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6728.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	3463.25	49572.55	15272.13	34300.42	2.27	2.72	Mini rekuperatorius 1 kompl. PVC lango keitimas 3 vnt. 6.39m ² , PVC balkono durys 2vnt. 3.56m ² . Balkonų stiklinimas PVC langų blokais 2 vnt. 13,59m ² .
Buto/patalpos numeris: 4 8798-1001-4014:0007	Gyvenamoji (butų)	28.05	15258.8	3094.1 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1136.25 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1542.2	19895.1	6146.82	13748.28	2.04	2.45	Mini rekuperatorius 1 kompl. Balkonų stiklinimas PVC langų blokais 1 vnt. 4,59m ²
Buto/patalpos numeris: 5 8798-1001-4014:0005	Gyvenamoji (butų)	46.62	25360.62	1957.85 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	2563.19	29881.66	9260.82	20620.84	1.84	2.21	Mini rekuperatorius 1 kompl.

Buto/patalpos numeris: 6 8798-1001-4014:0008	Gyvenamoji (butų)	59.4	32312.76	4341.66 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2383.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	3265.86	39920.28	12353.63	27566.65	1.93	2.32	Mini rekuperatorius 1 kompl. Balkonų stiklinimas PVC langų blokais 1 vnt. 9,63m2
Buto/patalpos numeris: 7 8798-1001-4014:0002	Gyvenamoji (butų)	45.73	24876.47	4193.14 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2235.29 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	2514.28	31583.89	9765.83	21818.06	1.99	2.39	Mini rekuperatorius 1 kompl. Balkonų stiklinimas PVC langų blokais 1 vnt. 9,03m2
Buto/patalpos numeris: 8 8798-1001-4014:0006	Gyvenamoji (butų)	46.65	25376.94	5506.97 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1313.83 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2235.29 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	2564.84	33448.75	10331.14	23117.61	2.06	2.47	Mini rekuperatorius 1 kompl. PVC lango keitimas 1 vnt. 2,07m2. Balkonų stiklinimas PVC langų blokais 1 vnt. 9,03m2
Iš viso:		394.56	214635.07	40277.58	21693.21	276605.86	85489.61	191116.23	16.1	19.33	