

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.		kW	3	2350 €	7050 €	8530.5 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.		vnt.	28	150 €	4200 €	5082 €
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	28	250 €	7000 €	8470 €
Šildymo sistemos remontas							
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Šildymo - 28 vnt, KV - 14 vnt.	kW	42	310 €	13020 €	15754.2 €

Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Šildymo - 56 vnt, KV - 28 vnt.	m	84	70 €	5880 €	7114.8 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	320	50 €	16000 €	19360 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia nuo 300kW iki 400kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	280	55 €	15400 €	18634 €
Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	861	50 €	43050 €	52090.5 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Su termostatinėmis galvomis.	vnt.	154.5	130 €	20085 €	24302.85 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							

Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	100	144.35 €	14435 €	17466.35 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų ir privedamųjų vamzdynų iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų privedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.		vnt	188	50 €	9400 €	11374 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	364	70 €	25480 €	30830.8 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	28	258 €	7224 €	8741.04 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							

<p>Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 50 iki 75 kW.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinų jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.</p>		vnt.	28	500 €	14000 €	16940 €
<p>Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.</p>		m ² rūšio ploto	12	500 €	6000 €	7260 €
<p>Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davikliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.</p>		laiptinė	287	22 €	6314 €	7639.94 €
<p>Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinų jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinų jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.</p>		butas	1	2000 €	2000 €	2420 €
<p>Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas</p>							

Esamų langų keitimas plastikiniiais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,2 pilnas stiklinimas nuo perdangos iki perdangos, su plokščių remontu.	m ²	276.2	300 €	82860 €	100260.6 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniiais langais. Lango plotas iki 0,5 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - 1,3>U≥1,1 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,6.	m ²	13.11	590 €	7734.9 €	9359.23 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,5	m ²	5.4	480 €	2592 €	3136.32 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,3	m ²	15.2	420 €	6384 €	7724.64 €
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,1, 3 stiklai.	m ²	98.34	320 €	31468.8 €	38077.25 €

Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis- putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $0,16 > U \geq 0,10$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaidų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0,15, su lietaus nuotekų keitimu, parapetais ir įėjimo stogelių remontu.	m ²	578	150 €	86700 €	104907 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $U \geq 0,36$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0,4. 6 cm gruntuota vata.	m ²	287	52 €	14924 €	18058.04 €
Sienų šiltinimas							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $0,18 > U \geq 0,12$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0,18.	m ²	1249	200 €	249800 €	302258 €

<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis-neoporos. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,18$ $W/(m^2 \cdot K)$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>	<p>Šilumos perdavimo koeficientas - 0,24. Sienos balkonuose.</p>	<p>m²</p>	<p>364</p>	<p>130 €</p>	<p>47320 €</p>	<p>57257.2 €</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------	----------------------	------------	--------------	----------------	------------------

Cokolių šiltinimo darbai

<p>Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36$ $W/(m^2 \cdot K)$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.</p>	<p>Šilumos perdavimo koeficientas - 0,22</p>	<p>m²</p>	<p>152</p>	<p>135 €</p>	<p>20520 €</p>	<p>24829.2 €</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------	----------------------	------------	--------------	----------------	------------------

<p>Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36$ $W/(m^2 \cdot K)$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.</p>	<p>Šilumos perdavimo koeficientas - 0,22</p>	<p>m²</p>	<p>171</p>	<p>180 €</p>	<p>30780 €</p>	<p>37243.8 €</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------	----------------------	------------	--------------	----------------	------------------

Individualių rekuperatorių įrengimas

Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.			vnt	28	1850 €	51800 €	62678 €
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m2	76	70 €	5320 €	6437.2 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m ²	27	300 €	8100 €	9801 €
						Iš viso:	1044038.46 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastas remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.		m ²	467	22 €	10274 €	12431.54 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.		m ²	138	20 €	2760 €	3339.6 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m ²	138	30 €	4140 €	5009.4 €

Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m ²	83	50 €	4150 €	5021.5 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	98	50 €	4900 €	5929 €
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	182	60 €	10920 €	13213.2 €
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	Iki šulinio.	m	108	100 €	10800 €	13068 €

<p>Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūšyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.</p>		<p>m</p>	<p>224</p>	<p>80 €</p>	<p>17920 €</p>	<p>21683.2 €</p>
Iš viso:							<p>79695.44 €</p>

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	419479.6	249.38	182.41	66.97		
Paketo rodikliai	B	159663.98	94.92	54.08	40.84	62	60.54

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	1123733.9 €	727.43 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1044038.46 €	675.84 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	78661.37 €		
Statybos techninė priežiūra	22474.68 €		
Projekto administravimas	9533.02 €		
Iš viso:	1234402.97 €	727.43 €	
Rezervas	224746.78 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	108	
Atėmus valstybės paramą	Metais	80	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	72	
Atėmus valstybės paramą	Metais	45	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	0	0	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	110669.07	100	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	110669.07	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	78661.37		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	22474.68		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	9533.02		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	354345.25		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	313211.54		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	41133.71		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinių efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:					
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur							
Gyvenamosios paskirties patalpos											
Buto/patalpos numeris: 28 8797-1000-4010:0013	Gyvenamoji (butų)	64.39	35126.71	6133.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3321.79	44581.99	14092.57	30489.42	1.97	2.36	
Buto/patalpos numeris: 27 8797-1000-4010:0005	Gyvenamoji (butų)	61.23	33402.83	8828.4 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2694.91 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3158.73	45389.96	14299.74	31090.22	2.12	2.54	

Buto/patalpos numeris: 26 8797-1000-4010:0019	Gyvenamoji (butų)	64.81	35355.83	11263.89 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5130.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3343.46	49963.18	15711.61	34251.57	2.2	2.64
Buto/patalpos numeris: 25 8797-1000-4010:0006	Gyvenamoji (butų)	64.97	35443.11	6133.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3351.67	44928.27	14202.94	30725.33	1.97	2.36
Buto/patalpos numeris: 24 8797-1000-4010:0020	Gyvenamoji (butų)	64.11	34973.96	6133.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3307.36	44414.81	14039.29	30375.52	1.97	2.36

Buto/patalpos numeris: 23 8797-1000-4010:0024	Gyvenamoji (butų)	65.1	35514.03	6133.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3358.45	45005.97	14227.68	30778.29	1.97	2.36
Buto/patalpos numeris: 22 8797-1000-4010:0026	Gyvenamoji (butų)	63.52	34652.09	6133.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3276.92	44062.5	13927.02	30135.48	1.98	2.38
Buto/patalpos numeris: 21 8797-1000-4010:0002	Gyvenamoji (butų)	64.23	35039.42	9722.83 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3589.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3313.5	48075.75	15138.93	32936.82	2.14	2.57

Buto/patalpos numeris: 20 8797-1000- 4010:0025	Gyvenamoji (butų)	50.73	27674.76	9912.56 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3779.07 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	2617.04	40204.36	12626.99	27577.37	2.27	2.72
Buto/patalpos numeris: 19 8797-1000- 4010:0010	Gyvenamoji (butų)	27.85	15193.02	4484.26 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2245.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	1436.75	21114.03	6644.75	14469.28	2.16	2.59

Buto/patalpos numeris: 18 8797-1000-4010:0012	Gyvenamoji (butų)	50.76	27691.13	7659.06 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1525.57 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	2618.63	37968.82	11956.65	26012.17	2.14	2.57
Buto/patalpos numeris: 17 8797-1000-4010:0016	Gyvenamoji (butų)	50.75	27685.67	6133.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	2618.07	36437.23	11497.07	24940.16	2.05	2.46
Buto/patalpos numeris: 16 8797-1000-4010:0017	Gyvenamoji (butų)	27.82	15176.66	2238.5 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	1435.16	18850.32	5965.31	12885.01	1.93	2.32

Buto/patalpos numeris: 15 8797-1000- 4010:0018	Gyvenamoji (butų)	50.83	27729.31	8379.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2245.76 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	2622.22	38730.78	12186.02	26544.76	2.18	2.62
Buto/patalpos numeris: 14 8797-1000- 4010:0008	Gyvenamoji (butų)	50.45	27522.01	6133.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	2602.61	36258.11	11439.98	24818.13	2.05	2.46
Buto/patalpos numeris: 13 8797-1000- 4010:0007	Gyvenamoji (butų)	27.7	15111.19	2238.5 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	1429.02	18778.71	5942.48	12836.23	1.93	2.32

Buto/patalpos numeris: 12 8797-1000-4010:0015	Gyvenamoji (butų)	50.61	27609.3	6133.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	2610.9	36353.69	11470.43	24883.26	2.05	2.46
Buto/patalpos numeris: 11 8797-1000-4010:0004	Gyvenamoji (butų)	49.4	26949.2	6133.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	2548.5	35631.19	11240.18	24391.01	2.06	2.47
Buto/patalpos numeris: 10 8797-1000-4010:0014	Gyvenamoji (butų)	27.92	15231.21	2238.5 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	1440.34	18910.05	5984.34	12925.71	1.93	2.32

Buto/patalpos numeris: 9 8797-1000-4010:0009	Gyvenamoji (butų)	50.24	27407.45	7659.06 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1525.57 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	2591.78	37658.29	11857.7	25800.59	2.14	2.57	
Buto/patalpos numeris: 8 8797-1000-4010:0028	Gyvenamoji (butų)	58.77	32060.82	10697.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2869.15 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5590.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3031.85	45790.52	14392.47	31398.05	2.23	2.68	

Buto/patalpos numeris: 7 8797-1000-4010:0023	Gyvenamoji (butų)	70.82	38634.47	6133.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3653.48	48421.44	15316.11	33105.33	1.95	2.34
Buto/patalpos numeris: 6 8797-1000-4010:0021	Gyvenamoji (butų)	58.77	32060.82	12959.1 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5130.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5590.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3031.85	48051.77	15070.85	32980.92	2.34	2.81
Buto/patalpos numeris: 5 8797-1000-4010:0022	Gyvenamoji (butų)	70.86	38656.29	6133.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3655.55	48445.33	15323.73	33121.6	1.95	2.34

Buto/patalpos numeris: 4 8797-1000- 4010:0003	Gyvenamoji (butų)	58.73	32039	9176.16 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1347.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5590.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3029.78	44244.94	13928.35	30316.59	2.15	2.58
Buto/patalpos numeris: 3 8797-1000- 4010:0011	Gyvenamoji (butų)	71.31	38901.78	10625.01 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4491.52 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3678.82	53205.61	16756.81	36448.8	2.13	2.56

Buto/patalpos numeris: 2 8797-1000- 4010:0027	Gyvenamoji (butų)	57.68	31466.2	9354.27 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1525.57 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5590.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	2975.59	43796.06	13781.99	30014.07	2.17	2.6	
Buto/patalpos numeris: 1 8797-1000- 4010:0001	Gyvenamoji (butų)	70.45	38432.62	6393.16 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4154.66 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3634.43	48460.21	15323.61	33136.6	1.96	2.35	
Iš viso:		1544.81	842740.9	201298.75	79694.25	1123733.9	354345.6	769388.29	58.09	69.71	

Siūlomoms pastato atnaujinimo priemonėms, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinių efektyvumą didinančios priemonės							
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.		kW	3	2350 €	7050 €	8530.5 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.		vnt.	28	150 €	4200 €	5082 €
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	28	250 €	7000 €	8470 €
Šildymo sistemos remontas							
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Šildymo - 28 vnt, KV - 14 vnt.	kW	42	310 €	13020 €	15754.2 €

Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Šildymo - 56 vnt, KV - 28 vnt.	m	84	70 €	5880 €	7114.8 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	320	50 €	16000 €	19360 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia nuo 300kW iki 400kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	280	55 €	15400 €	18634 €
Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	861	50 €	43050 €	52090.5 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Su termostatinėmis galvomis.	vnt.	154.5	130 €	20085 €	24302.85 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							

Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	100	144.35 €	14435 €	17466.35 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų ir privedamųjų vamzdynų iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų privedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.		vnt	188	50 €	9400 €	11374 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	364	70 €	25480 €	30830.8 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	28	258 €	7224 €	8741.04 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 50 iki 75 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinių jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	28	500 €	14000 €	16940 €

Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m ² rūšio ploto	12	500 €	6000 €	7260 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davikliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	287	22 €	6314 €	7639.94 €
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinų jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinų jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	1	2000 €	2000 €	2420 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,2 pilnas stiklinimas nuo perdangos iki perdangos, su plokščių remontu.	m ²	276.2	300 €	82860 €	100260.6 €

Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas iki 0,5 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - 1,3>U≥1,1 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,6.	m ²	13.11	590 €	7734.9 €	9359.23 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas - 1,6>U≥1,3 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,5	m ²	5.4	480 €	2592 €	3136.32 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas - 1,7>U≥1,4 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,3	m ²	15.2	420 €	6384 €	7724.64 €
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,1, 3 stiklai.	m ²	98.34	320 €	31468.8 €	38077.25 €
Stogų atnaujinimas							

<p>Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis- putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $0,16 > U \geq 0,10$ W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.</p>	<p>Šilumos perdavimo koeficientas - 0,15, su lietaus nuotekų keitimu, parapetais ir įėjimo stogelių remontu.</p>	<p>m²</p>	<p>578</p>	<p>150 €</p>	<p>86700 €</p>	<p>104907 €</p>
Rūsio lubų šiltinimas							
<p>Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $U \geq 0,36$ W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.</p>	<p>Šilumos perdavimo koeficientas - 0,4. 6 cm gruntuota vata.</p>	<p>m²</p>	<p>287</p>	<p>52 €</p>	<p>14924 €</p>	<p>18058.04 €</p>
Sienų šiltinimas							
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $0,18 > U \geq 0,12$ W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>	<p>Šilumos perdavimo koeficientas - 0,18.</p>	<p>m²</p>	<p>1249</p>	<p>150 €</p>	<p>187350 €</p>	<p>226693.5 €</p>

<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 < U \leq 0,12$ W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.</p>	<p>Šilumos perdavimo koeficientas - 0,24. Sienos balkonuose.</p>	<p>m²</p>	<p>364</p>	<p>130 €</p>	<p>47320 €</p>	<p>57257.2 €</p>
Cokolių šiltinimo darbai							
<p>Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36$ W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.</p>	<p>Šilumos perdavimo koeficientas - 0,22</p>	<p>m²</p>	<p>152</p>	<p>135 €</p>	<p>20520 €</p>	<p>24829.2 €</p>
<p>Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36$ W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.</p>	<p>Šilumos perdavimo koeficientas - 0,22</p>	<p>m²</p>	<p>171</p>	<p>180 €</p>	<p>30780 €</p>	<p>37243.8 €</p>
Individualių rekuperatorių įrengimas							

Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.			vnt	28	1850 €	51800 €	62678 €
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m2	76	70 €	5320 €	6437.2 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m ²	27	300 €	8100 €	9801 €
						Iš viso:	968473.96 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastas remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių riškliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.		m ²	467	22 €	10274 €	12431.54 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.		m ²	138	20 €	2760 €	3339.6 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m ²	138	30 €	4140 €	5009.4 €

Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m ²	83	50 €	4150 €	5021.5 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	98	50 €	4900 €	5929 €
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	182	60 €	10920 €	13213.2 €
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	Iki šulinio.	m	108	100 €	10800 €	13068 €
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūšyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	224	80 €	17920 €	21683.2 €

	Iš viso: 79695.44 €
--	------------------------

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	419479.6	249.38	182.41	66.97		
Paketo rodikliai	B	159663.98	94.92	54.08	40.84	62	60.54

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	1048169.4 €	678.51 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	968473.96 €	626.92 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	73371.86 €		
Statybos techninė priežiūra	20963.39 €		
Projekto administravimas	9533.02 €		
Iš viso:	1152037.67 €	678.51 €	
Rezervas	209633.88 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	104	
Atėmus valstybės paramą	Metais	76	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	70	
Atėmus valstybės paramą	Metais	44	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	0	0	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	103868.27	100	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	103868.27	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	73371.86		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	20963.39		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	9533.02		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	331675.9		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	290542.19		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	41133.71		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinių efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:					
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur							
Gyvenamosios paskirties patalpos											
Buto/patalpos numeris: 1 8797-1000-4010:0001	Gyvenamoji (butų)	70.45	34986.55	6393.16 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4154.66 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3634.43	45014.14	14289.79	30724.35	1.82	2.18	
Buto/patalpos numeris: 2 8797-1000-4010:0027	Gyvenamoji (butų)	57.68	28644.77	9354.27 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1525.57 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5590.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	2975.59	40974.63	12935.56	28039.07	2.03	2.44	

Buto/patalpos numeris: 3 8797-1000-4010:0011	Gyvenamoji (butų)	71.31	35413.64	10625.01 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4491.52 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3678.82	49717.47	15710.37	34007.1	1.99	2.39	
Buto/patalpos numeris: 4 8797-1000-4010:0003	Gyvenamoji (butų)	58.73	29166.22	9176.16 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1347.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5590.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3029.78	41372.16	13066.52	28305.64	2.01	2.41	

Buto/patalpos numeris: 5 8797-1000-4010:0022	Gyvenamoji (butų)	70.86	35190.17	6133.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3655.55	44979.21	14283.89	30695.32	1.8	2.16
Buto/patalpos numeris: 6 8797-1000-4010:0021	Gyvenamoji (butų)	58.77	29186.09	12959.1 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5130.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5590.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3031.85	45177.04	14208.43	30968.61	2.2	2.64
Buto/patalpos numeris: 7 8797-1000-4010:0023	Gyvenamoji (butų)	70.82	35170.3	6133.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3653.48	44957.27	14276.86	30680.41	1.81	2.17

Buto/patalpos numeris: 8 8797-1000-4010:0028	Gyvenamoji (butų)	58.77	29186.09	10697.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2869.15 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5590.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3031.85	42915.79	13530.05	29385.74	2.08	2.5
Buto/patalpos numeris: 9 8797-1000-4010:0009	Gyvenamoji (butų)	50.24	24949.96	7659.06 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1525.57 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	2591.78	35200.8	11120.45	24080.35	2	2.4
Buto/patalpos numeris: 10 8797-1000-4010:0014	Gyvenamoji (butų)	27.92	13865.5	2238.5 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	1440.34	17544.34	5574.63	11969.71	1.79	2.15

Buto/patalpos numeris: 11 8797-1000-4010:0004	Gyvenamoji (butų)	49.4	24532.8	6133.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	2548.5	33214.79	10515.26	22699.53	1.91	2.29
Buto/patalpos numeris: 12 8797-1000-4010:0015	Gyvenamoji (butų)	50.61	25133.7	6133.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	2610.9	33878.09	10727.75	23150.34	1.91	2.29
Buto/patalpos numeris: 13 8797-1000-4010:0007	Gyvenamoji (butų)	27.7	13756.25	2238.5 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	1429.02	17423.77	5535.99	11887.78	1.79	2.15
Buto/patalpos numeris: 14 8797-1000-4010:0008	Gyvenamoji (butų)	50.45	25054.25	6133.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	2602.61	33790.35	10699.66	23090.69	1.91	2.29

Buto/patalpos numeris: 15 8797-1000-4010:0018	Gyvenamoji (butų)	50.83	25242.96	8379.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2245.76 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	2622.22	36244.43	11440.12	24804.31	2.03	2.44
Buto/patalpos numeris: 16 8797-1000-4010:0017	Gyvenamoji (butų)	27.82	13815.84	2238.5 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	1435.16	17489.5	5557.07	11932.43	1.79	2.15
Buto/patalpos numeris: 17 8797-1000-4010:0016	Gyvenamoji (butų)	50.75	25203.23	6133.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	2618.07	33954.79	10752.34	23202.45	1.9	2.28

Buto/patalpos numeris: 18 8797-1000- 4010:0012	Gyvenamoji (butų)	50.76	25208.2	7659.06 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1525.57 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	2618.63	35485.89	11211.77	24274.12	1.99	2.39
Buto/patalpos numeris: 19 8797-1000- 4010:0010	Gyvenamoji (butų)	27.85	13830.74	4484.26 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2245.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	1436.75	19751.75	6236.06	13515.69	2.02	2.42

Buto/patalpos numeris: 20 8797-1000-4010:0025	Gyvenamoji (butų)	50.73	25193.3	9912.56 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3779.07 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	2617.04	37722.9	11882.55	25840.35	2.12	2.54
Buto/patalpos numeris: 21 8797-1000-4010:0002	Gyvenamoji (butų)	64.23	31897.61	9722.83 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3589.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3313.5	44933.94	14196.39	30737.55	1.99	2.39

Buto/patalpos numeris: 22 8797-1000- 4010:0026	Gyvenamoji (butų)	63.52	31545.01	6133.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3276.92	40955.42	12994.9	27960.52	1.83	2.2
Buto/patalpos numeris: 23 8797-1000- 4010:0024	Gyvenamoji (butų)	65.1	32329.66	6133.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3358.45	41821.6	13272.36	28549.24	1.83	2.2
Buto/patalpos numeris: 24 8797-1000- 4010:0020	Gyvenamoji (butų)	64.11	31838.01	6133.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3307.36	41278.86	13098.51	28180.35	1.83	2.2

Buto/patalpos numeris: 25 8797-1000-4010:0006	Gyvenamoji (butų)	64.97	32265.1	6133.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3351.67	41750.26	13249.54	28500.72	1.83	2.2	
Buto/patalpos numeris: 26 8797-1000-4010:0019	Gyvenamoji (butų)	64.81	32185.64	11263.89 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5130.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3343.46	46792.99	14760.56	32032.43	2.06	2.47	

Buto/patalpos numeris: 27 8797-1000- 4010:0005	Gyvenamoji (butų)	61.23	30407.76	8828.4 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2694.91 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3158.73	42394.89	13401.22	28993.67	1.97	2.36	
Buto/patalpos numeris: 28 8797-1000- 4010:0013	Gyvenamoji (butų)	64.39	31977.06	6133.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.99 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	3321.79	41432.34	13147.68	28284.66	1.83	2.2	
Iš viso:		1544.81	767176.4	201298.75	79694.25	1048169.4	331676.28	716493.13	54.07	64.9	