**ŠILALĖS RAJONO DAUGIABUČIŲ NAMŲ BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ VALDYTOJŲ PRIEŽIŪROS IR VEIKLOS KONTROLĖS 2022 M.**

**ATASKAITA**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **Daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų valdytojas** |  **Patikrinimo aktas****(surašymo data, Nr.)****Priežiūros ir kontrolės vykdytojas** | **Nustatyti  pagrindiniai** **valdytojų veiklos pažeidimai, pritaikytos poveikio priemonės** |
| 1. | Daugiabučio namo Jaunystės g. 2-3, Pajūrio mstl., Šilalės r. sav., jungtinės veiklos sutartimi įgaliotas asmuo Arūnas Birgiola | Planinis patikrinimas(Patikrinimo aktas 2022-05-09 Nr.1)Turto ir socialinės paramos sk. vedėja Reimunda Kibelienė ir vyresnioji specialistė Aušra Liaudaitytė  | Patikrinimo metu nustatyti pagrindiniai pažeidimai:informacijos butų ir kitų patalpų savininkams teikimo ir susirinkimų šaukimo organizavimo vykdymas. Poveikio priemonių taikoma nebuvo.Valdytojo kontrolė baigta. |
| 2. | Daugiabučio namo Šilalės g. 1-2, Žadeikių k., Šilalės r. sav., jungtinės veiklos sutartimi įgaliotas asmuo Renata Meižienė | Planinis patikrinimas(Patikrinimo aktas 2022-07-18 Nr.2)Turto ir socialinės paramos sk. vedėja Reimunda Kibelienė ir vyresnioji specialistė Aušra Liaudaitytė | Patikrinimo metu nustatyti pagrindiniai pažeidimai:informacijos butų ir kitų patalpų savininkams teikimo ir susirinkimų šaukimo organizavimo vykdymas. Poveikio priemonių taikoma nebuvo.Valdytojo kontrolė baigta. |
| 3. | Daugiabučio namo Mokyklos g. 4-4, Naujojo Obelyno k., Upynos sen., Šilalės r. sav., jungtinės veiklos sutartimi įgaliotas asmuo Asta Smirinenkienė | Planinis patikrinimas(Patikrinimo aktas 2022-08-17 Nr.3)Turto ir socialinės paramos sk. vedėja Reimunda Kibelienė ir vyresnioji specialistė Aušra Liaudaitytė | Patikrinimo metu nustatyti pagrindiniai pažeidimai:informacijos butų ir kitų patalpų savininkams teikimo ir susirinkimų šaukimo organizavimo vykdymas. Poveikio priemonių taikoma nebuvo.Valdytojo kontrolė baigta. |
| 4. | Daugiabučio namo Kvėdarnos g. 2-8, Žadeikių k., Žadeikių sen., Šilalės r. sav., jungtinės veiklos sutartimi įgaliotas asmuo Adolfas Meižys | Planinis patikrinimas(Patikrinimo aktas 2022-09-29 Nr.4) Turto ir socialinės paramos sk. vedėja Reimunda Kibelienė ir vyresnioji specialistė Aušra Liaudaitytė | Patikrinimo metu nustatyti pagrindiniai pažeidimai:lėšų kaupimas banko sąskaitoje, informacijos butų ir kitų patalpų savininkams teikimo, susirinkimų šaukimo organizavimo vykdymas. Poveikio priemonių taikoma nebuvo.Valdytojo kontrolė baigta. |
| 5. | Daugiabučio namo Medvėgalio g. 4-1, Beržės k.,Palentinio sen., Šilalės r. sav., jungtinės veiklos sutartimi įgaliotas asmuo Andrius Mikutis | Planinis patikrinimas(Patikrinimo aktas 2022-10-03 Nr.5) Turto ir socialinės paramos sk. vedėja Reimunda Kibelienė ir vyresnioji specialistė Aušra Liaudaitytė | Patikrinimo metu nustatyti pagrindiniai pažeidimai:Lėšų kaupimas banko sąskaitoje, informacijos butų ir kitų patalpų savininkams teikimo ir susirinkimų šaukimo organizavimo vykdymas. Poveikio priemonių taikoma nebuvo.Valdytojo kontrolė baigta. |
| 6. | Daugiabučio namo Mokyklos g. 6-4, Naujojo Obelyno k., Upynos sen., Šilalės r. sav., jungtinės veiklos sutartimi įgaliotas asmuo Laima Petkevičienė | Planinis patikrinimas(Patikrinimo aktas 2022-12-19 Nr.6)Turto ir socialinės paramos sk. vedėja Reimunda Kibelienė ir vyresnioji specialistė Aušra Liaudaitytė | Patikrinimo metu nustatyti pagrindiniai pažeidimai:informacijos butų ir kitų patalpų savininkams teikimo ir susirinkimų šaukimo organizavimo vykdymas. Poveikio priemonių taikoma nebuvo.Valdytojo kontrolė baigta. |

2022 m. buvo suplanuota atlikti septynis, o atlikta šeši kompleksiniai planiniai valdytojų veiklos patikrinimai.