



ARCHIHAUZAS
Architektūra ■ Interjerai

DUOMENYS APIE PROJEKTUOTOJĄ

Adresas:

Jonavos g. 254, Kaunas LT 44132

Kodas 303115306


Mob. tel. +370 600 05676

El. paštas info@archihauzas.lt

Tvirtinu:

Projekto pavadinimas

Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastato (6.3), Vytauto Didžiojo g. 29, Šilalėje, naujos statybos projektas.
Neypatingas statinys

Statytojas	UAB "Bravo vita"		
Objekto adresas	Vytauto Didžiojo g. 29, Šilalė		
Statybos rūšys	Nauja statyba		
Naudojimo paskirtis	Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)		
Statinio kategorija	Neypatingas statinys		
Projekto etapas	Projektiniai pasiūlymai (PP)		
Projekto numeris	22/16-PP		
Projektuotojas	Vad.	Pavel Balbatunov	
	PV	Atest. arch. P. Balbatunov	
	PDV	Atest. arch. P. Balbatunov	
		L. Balbatunova	

Kaunas, 2022

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projekto rengimo pagrindas: projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis teisės aktais, užsakovo užduotimi ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.

Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas techninis projektas, sąrašas:

Privalomųjų TDP rengimo dokumentų sąrašas


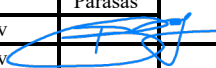
- Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas.
- Sklypo ribų planas.
- Techninė užduotis.
- Teritorijos detalusis planas.

LR Įstatymai

- LR Statybos įstatymas. 2013-06-27. Nr. I-1240;
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas 2013-05-09. Nr. I-2223;
- LR žemės įstatymas 2014-07-17. Nr. I-446;
- LR teritorijų planavimo įstatymas. 2014-07-15. Nr. I-1120;
- LR atliekų tvarkymo įstatymas 2014-04-17. Nr. VIII-787.

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai

- STR 1.01.03:2017, „Statinių klasifikavimas“ (TAR, Nr. 2016-27168);
- STR 1.01.08:2002, „Statinio statybos rūšys“ (Žin., 2002 Nr. 119-5372);
- STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“ (TAR, Nr. 16-28703);
- STR 1.02.09:2011 „Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“ (Žin., 2006, Nr. 2-19);
- STR 1.04.02:2011, „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ (Žin., 2012, Nr. 5-144);
- STR 1.04.04:2017, „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (TAR, Nr. 2016-26687);
- STR 1.05.01:2017, „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas (TAR, Nr. 2016-28700)“;
- STR 1.06.01:2016, „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra (TAR, Nr. 16-28228)“;
- STR 1.07.03:2017, „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka (TAR, Nr. 2016-30156)“;
- STR 1.12.06:2002, „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė (Žin., 2002, Nr. 109-4837)“;
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ (Žin., 2005, Nr. 115-4195);
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ (Žin., 2000, Nr. 17-

O	2022				
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
 Jonavos g. 254, Kaunas LT 44132 Mob. tel. +370 600 05676 el. paštas info@archihauzas.lt Architektūra ■ Interjerai		Objektas: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastato (6.3), Vytauto Didžiojo g. 29, Šilalėje, naujos statybos projektas. Neypatingas statinys			
Atest. Nr	Pareigos	V. Pavardė	Parašas		
A 2173	PV	Atest. arch. P. Balbatunov			
A 2173	Arch	Atest. arch. P. Balbatunov			
		L. Balbatunova			
		AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida	
				0	
ETAPAS PP	Užsakovas: UAB "Bavo vita"	22/16-PP-AR		LAPAS 1	LAPŲ 8

- 424);
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga" (Žin., 2000, Nr. 8-215);
 - STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga" (Žin., 2008, Nr. 1-34);
 - STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo" (Žin., 2008., Nr. 35-1256);
 - STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas" (Žin., 2008., Nr. 35-1255);
 - STR 2.01.02:2016, „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ (TAR, Nr. 2016-27896);
 - STR 2.01.06:2009, „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ (Žin., 2009, Nr. 138-6095);
 - STR 2.01.07:2003, „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ (Žin., 2003, Nr. 79-3614);
 - STR 2.02.01:2004, „Gyvenamieji pastatai“ (Žin., 2004, Nr. 23-721);
 - STR 2.02.08:2012 „Automobilių saugyklų projektavimas“
 - STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ (TAR, 2019-11-05, Nr. 17624);
 - STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ (TAR, 2019-04-03, Nr. 5376)
 - STR 2.05.03:2003, „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“ (Žin., 2003 Nr. 59-2682);
 - STR 2.05.04:2003, „Poveikiai ir apkrovos“ (Žin., 2003 Nr. 59-2683);
 - STR 2.05.05:2005, „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“ (Žin., 2005, Nr. 17-550);
 - STR 2.05.06:2005, „Aliumininių konstrukcijų projektavimas“ (Žin., 2005, Nr. 39-1282);
 - STR 2.05.07:2005, „Medinių konstrukcijų projektavimas“ (Žin., 2005, Nr. 25-818);
 - STR 2.05.08:2005, „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“ (Žin., 28-895);
 - STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“ (Žin., 2005, Nr. 14-443, atitaisymas nr. 16);
 - STR 2.05.13:2004, „Statinių konstrukcijos grindys“ (Žin., 2004, Nr. 56-1949);
 - STR 2.06.04:2014, „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ (TAR, Nr. 2014-07690);
 - STR 2.07.01:2003, „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ (Žin., 2003, Nr. 83-3804);
 - STR 2.09.02:2005, „Šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas“ (Žin., 2005, Nr. 75-2729);

Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.

- „Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės“ (Žin., 2011, Nr. 100-4727);
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin., 2010, Nr. 146-7510);
- Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2010, Nr. 2-107);
- Gyvenamųjų namų gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2012, Nr. 78-4085);
- RSN 139-92, Pastatų ir statinių žaibosauga;
- RSN-156-94, Statybinė klimatologija;
- Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai;
- HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;
- Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas. 2007-04-02, Nr. D1-193;

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
22/16-PP-AR	2	7	0

- Nuotekų tvarkymo reglamentas 2007-10-08, D1-515.

BENDRI DUOMENYS

- **Statybos vieta:** Vytauto Didžiojo g. 29, Šilalė
- **Sklypo kadastrinis:** 8760/0003:158 Šilalės m.k.v.
- **Klimato sąlygos:** pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis, Šilalės mieste vyrauja sekančios klimatinės sąlygos (Laukuvos meteorologinės stoties duomenys):
 - a) vidutinė metinė oro temperatūra- +5,7 °C;
 - b) santykinis metinis oro drėgnumas - 83 %;
 - c) vidutinis metinis kritulių kiekis- 821 mm;
 - d) maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) - 81,3 mm;
 - e) vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. - PR, PV, P, liepos mėn. - V, PV, ŠV; f) vidutinis metinis vėjo greitis - 3,8 m/s;
 - g) skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10m), galimas vieną kartą per 50 metų - 34 m/s (Klaipėda);

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Šilalė priskiriamai I-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine ataskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Šilalė priskiriamai II-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1.6 kN/m².

• **Žemės sklypo plotas:** Sklypas palaiapsniui aukštėja kylant nuo rytinės sklypo dalies į vakarinę. Apytiksliai altitudžių skirtumas per visą sklypą yra 1,5m.

- **Esami želdiniai:** pastato teritorijoje nėra medžių.
- **Esami pastatai:** sklype esamų pastatų nėra.
- **Esami inžineriniai tinklai:** Sklype yra esamų inžinių tinklų nėra.
- **Statybos rūšys:** Nauja statyba.
- **Statinių paskirtis:** Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai (6.3).
- **Statinio kategorija:** Neypatingas statinys;
- **Kultūros paveldo vertybės:** nėra.

TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Sklype, šiuo metu, statinių nėra. Inžinerinių tinklų sklype nėra. Sklypas užsietas vėja.

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS:

Nr. 1- Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3);

TRUMPAS TECHNOLOGINIO PROCESO, TECHNOLOGINIŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ APRAŠYMAS IR KITŲ SPRENDINIŲ PAGAL PROJEKTO DALIS APRAŠYMAS

Bendras aprašas: projektuojamas keturių aukštų daugiabutis. Kiekviename aukšte yra 5 butai. Iš viso pastate – 20 butų, iš jų dviejų kambarių – 12 butų, trijų kambarių – 8 butai. Pirmame aukšte visi butai yra pritaikyti žmonėms su negalia. Pastatas įeina į 4 pastatų kvartalą kuriems automobilių parkavimas sprendžiamas bendrai. Aplink pastatus yra numatoma įrengti 120 parkavimo vietų. (8 iš jų pritaikytos žmonėms su negalia).

Nr. 1 pastoto įėjimas yra iš vakarinės pusės.

Žymuo: 22/16-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	7	0

KONSTRUKCINIAI SPRENDIMAI

Pamatai. Gelžbetoniniai poliniai pamatai.

Grindys. Grindų pagrindams naudojamas vidutinio stambumo smėlis ir žvyras, kurie pilami sluoksniais. Kiekvienas sluoksnis sutankinamas. Sluoksnio storis ne daugiau 300 mm. Viršutinis pagrindo sluoksnis iš skaldos arba žvyro 150...200 mm. Sutankinto ir išlyginto pagrindo deformacijų modulis turi būti $E_{v2} > 80$ Mpa.

Grindys ant perdangos įrengiamos ant kiaurymėtos gelžbetoninės perdangos įrengiant putų polistirolo sluoksnį. Ant putų polistirolo įrengiamas išlyginamasis sluoksnis su grindų šildymu.

Sienos. Laikančios sienos 250 mm pločio. Sienos projektuotos iš keraminių blokelių ant skiedinio S7,5. Papildomai sienose įrengiama monolitinė juosta skirta sienų pastovumui užtikrinti.

Pertvaros ir vidaus atitvaros. Vidaus pertvaras kambariuose siūloma daryti iš 12cm storio keraminių plytų, jas remiant ant sustiprintos grindų dallies arba perdangos. Tarbutinės pertvaros įrengimos su garso izoliacijos sluoksniu, sienos detalės aprašas: keramzitbartonio blokelių Fibo 5 mūras (100 mm), garso izoliacija ISOVER Standard 35 (100 mm) ir keramzitbartonio blokelių Fibo 5 mūras (100 mm).

Sąramos. Pastate projektuojamos surenkamos ir monolitinės gelžbetoninės sąramos.

Denginys. Surenkamo gelžbetonio perdangos plokštės, monolitiniai ruožai armuoti dviem tinklais, armatūra S500. Betonas C25/30 xc/1. Sąramos surenkamos gelžbetoninės, monolitinės.

Stogas. Stogas – sutabdintas, plokščias. Danga – hidroizoliacinė stogo danga. Stogą laikanti konstrukcija – kiaurymėtos gelžbetoninės perdangos plokštės. Apšiltinimui naudojama mineralinė vata. Lubų apdaila – tinkuojamas, vietomis, vėdinimo sistemos uždengimui, numatomas naudoti gipso kartono plokštės.

Langai ir durys. Langai ir vitrinos mediniais ar aliumininiais rėmais, įstiklinti trijų kamerų stiklo paketu su selektyviniu stiklu. Rekomenduojami langai su išbaigta gamykline apdaila.

Butų duris sustiprintos konstrukcijos su staktomis ir varčių rėmais iš medžio masyvo arba šarvines su atitinkančia bendrą sprendimą apdaila.

Patalpų vidinės durys – medinės (skydinės), įstiklintos arba aklinos.

ŠILDYMO SPRENDINIAI

Pastato šildymo sprendiniai numatomi spręsti atskiro projekto dalimi. Preliminarus šildymo būdas – centrinis šildymas.

VĒDINIMO SPRENDINIAI

Kiekviename bute numatoma įrengti rekuperacinę vėdinimo sistemą.

LAUKO INŽINERINIŲ TINKLŲ SPRENDINIAI

Iki pastato bus atvesti nauji vandentiekio, nuotekų, lietaus nuotekų, elektros tinklai. Vandentiekio ir nuotekų tinklai – centralizuoti. Jungiamasi į Vytauto didžiojo ir Aušros gatvėse esančius tinklus.

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS; IŠORINIO IR VIDINIO TRANSPORTO JUDĒJIMO ORGANIZAVIMO PRINCIPAI

Projektuojant šį pastatą numatomas patektimas iš Vytauto Didžiojo ir Aušros gatvių. Į sklypą patenkama per projektuojamus pesčiūjų takus. Įvažiavimas į stovėjimo aikštelės prie projektuojamo kvartalo yra iš Aušros ir Vytatuto Didžiojo gatvių. Prie projektuojamo kvartalo numatomos automobilių stovėjimo aikštelės.

Žymuo: 22/16-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	7	0

AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ PARINKIMAS:

Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai) pastatui skaičiuojama - 1 vieta automobilių stovėjimo vienam butui. Pastate projektuojami – 20 butai, todėl pastatui turi būti numatyta 20 parkavimo vietų. Viso aplink pastata numatoma 120 parkavimo vietų (8 iš jų pritaikytos žmonėms su negalia).

ATLIEKŲ TVARKYMAS

Buitinėms atliekoms tvarkyti numatomi konteineriai. Visi konteineriai suprojektuoti patogiai prieinamose vietose tiek aptarnaujančiam transportui, tiek žmonėms su negalia.

Paskirtis – surinkti gyventojų ir smulkių ūkio subjektu komunalines (buitines), pakuočių ir jų atliekas bei antrines žaliavas. Pagrindinis komunalinių atliekų surinkimo principas yra jų rūšiavimas visais atliekų tvarkymo etapais, surinkimo metu – taip pat. Visos komunalinės atliekos išrūšiuojamos talpinant į konteinerius, skirtus surinkti komunalines (buitines), pakuotės ir jų atliekas bei antrines žaliavas, išrūšiuojant jas į popieriui, plastikui ir stiklui skirtus konteinerius.

LR Aplinkos ministro 2012-10-23 isakymu Nr. D1-85 patvirtintais „Minimaliais komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos kokybės reikalavimais“ 91.6. punkte nustatytas minimalus atstumas iki pastatu langu ir durų – 10m. Šis atstumas galėtų būti interpretuojamas, nustatant šį atstumą tik nuo komunalinių atliekų konteinerių, kaip realiu taršos šaltiniu iki pastatų.

INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYNINĖMS TERITORIJOMS

Statybos metu aplinkinių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Jokie praėjimai ar pravažiavimai nebus uždaryti.

Statybinės atliekos statybos metu rūšiuojamos. Tinkamos perdirbti atliekos bus išvežamos į perdirbimo punktus. Netinkamos naudoti ir perdirbti atliekos bus vežamos į specialias šiukšlių surinkimo vietas. Pavojingas atliekas jų susidarymo vietoje laikinai saugoti galima ne ilgiau kaip šešis mėnesius nuo jų atsiradimo, iki tol privaloma paruošti atliekas išvežti atliekų tvarkytojui, kuris turi teisę priimti pavojingas atliekas. Statybinės šiukšlės iki jų išvežimo ar panaudojimo bus saugomos aptvertoje statybvietėje sandariai uždaruose konteineriuose arba tvarkingose krūvose (jei šiukšlės netersia aplinkos kenksmingomis medžiagomis). Statybinių atliekų turėtojas atsako už tvarkingą statybinių šiukšlių pakrovimą ir pristatymą. Statytojas, baigęs statybą, statinio tinkamu naudoti pripažinimo komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą ir sąvartas. Gruntas, iškastas įrengiant pamatus ar gerbūvį panaudojamas sklypo teritorijos paviršiaus formavimui. Jei baigus statybos darbus susidaro atliekamo grunto jis išvežamas į miesto savivaldybės komunalinio ūkio skyriaus nurodytą vietą.

STATINIO ŽAIBOSAUGA

Projekto metu bus numatomi žaibosaugos sprendiniai.

APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS

Įėjimas numatomas su telefonspyne ir elektromagnetiniais užraktais. Durys saugios, rakinamas. Įėjimas yra apšviestas tamsiu paros metu, neuždengtas augalais.

NEĮGALIŲJŲ SPECIFINIŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Žymuo: 22/16-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	7	0

Pirmo aukšto butai pritaikyti žmonėms su negalia. Takai nuo stovėjimo aikštelių iki pastato neturi numatytų peraukštėjimų ir laiptų. Kiekvienoje stovėjimo aikštelėje yra numatomos stovėjimo vietos neįgaliesiems su 1,50 m pločio išlipimo aikštelė.

STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Sklype nėra esamų tinklų, todėl perkėlimo ir grovimo nenumatoma.

PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIO IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO REIKALAVIMAMS, TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS;

Projektas nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų, esminių statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių reikalavimų, projekto rengimo ir teritorijų planavimo dokumentų.

Numatoma išlaikyti norminius atstumus nuo kaimyninių sklypų ir kituose sklypuose esančių pastatų.

HIGIENA, SVEIKATA

Atlikus statybos darbus, pastato eksploatavimo metu nekils grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms. Pastate nėra jokių kenksmingų veiksnių: kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore, vandens ar dirvožemio taršos, gyvųjų organizmų naudojimo. Pastate sudaromos normalios gyvenimo sąlygos: užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Pastato vėdinimas numatomas rekuperacinis.

Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos ir higienos reikalavimai:

1. Buitinėse patalpose turi būti pirmosios pagalbos priemonių (vaistinė, tvarsčiai ir kitos priemonės).
2. Medžiagos sandėliuojamos tam skirtose vietose.
3. Atliekos ir statybinės šiukšlės sandėliuojamos konteineriuose.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	2935	
1.2. sklypo užstatymo plotas	m ²	406	
1.3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	41,75	
1.4.1. statinių (6.3) užimtas žemės plotas:	m ²	406	
1.5. apželdintas žemės plotas (žaliasis plotas)	m ²	1642	
1.6. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	20	
1.7. sanitarinės (apsaugos) zonos plotis	m	-	
1.8. sklypo užstatymo tankumas	%	13,83	
II. PASTATO Nr. 3– Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3))			
2.1. bendrasis plotas (antžeminis ir požeminis)	m ²	1225,33	
2.2. Antžeminis plotas	m ²	1225,33	
2.3. Rūsio plotas	m ²	26,56	
2.4. pastato tūris	m ³	4663	

Žymuo: 22/16-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	7	0

2.5. aukštų skaičius	vnt.	4	
2.6. Butų skaičius, iš jų:	vnt	20	
2.6.1. 2 kambarių	vnt	12	
2.6.2. 3 kambarių	vnt	8	
2.5. pastato aukštis	m	12	
2.6. Energetinio naudingumo klasė		A++	
2.7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.8. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		II	

Žymuo: 22/16-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	7	0



SITUACIJOS SCHEMA



EKSPLIKACIJA	
1-4	Projektuojamas gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) (6.3) pastatas
5-8	Automobilių parkavimo aikštelė
9	Vaikų žaidimų aikštelė
10	Vieta gyventojų poilsiui
11	Aikštė
12	Veja
13	Parkas
14	Vieta buitinių atliekų konteineriams

SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS		
Nr.	X	Y
01	6153198,87	384798,96
02	6153213,99	384758,32
03	6153202,87	384754,16
04	6153205,75	384746,52
05	6153211,38	384731,52
06	6153222,40	384735,72
07	6153234,63	384702,87
08	6153179,68	384681,77
09	6153133,96	384664,22
10	6153132,17	384668,92
11	6153120,18	384664,36
12	6153119,03	384671,72
13	6153111,66	384695,61
14	6153107,35	384709,59
15	6153104,30	384719,49
16	6153096,93	384743,39
17	6153092,15	384758,87
18	6153143,77	384778,26
19	6153161,73	384730,00

PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO TAŠKŲ KOORDINATĖS		
Nr.	X	Y
1A	6153191,38	384790,16
1B	6153178,00	384785,12
1B	6153199,77	384767,89
1C	6153186,38	384762,85
1D	6153183,60	384770,24
1E	6153180,84	384769,20
1F	6153179,01	384774,07
1G	6153181,77	384775,11

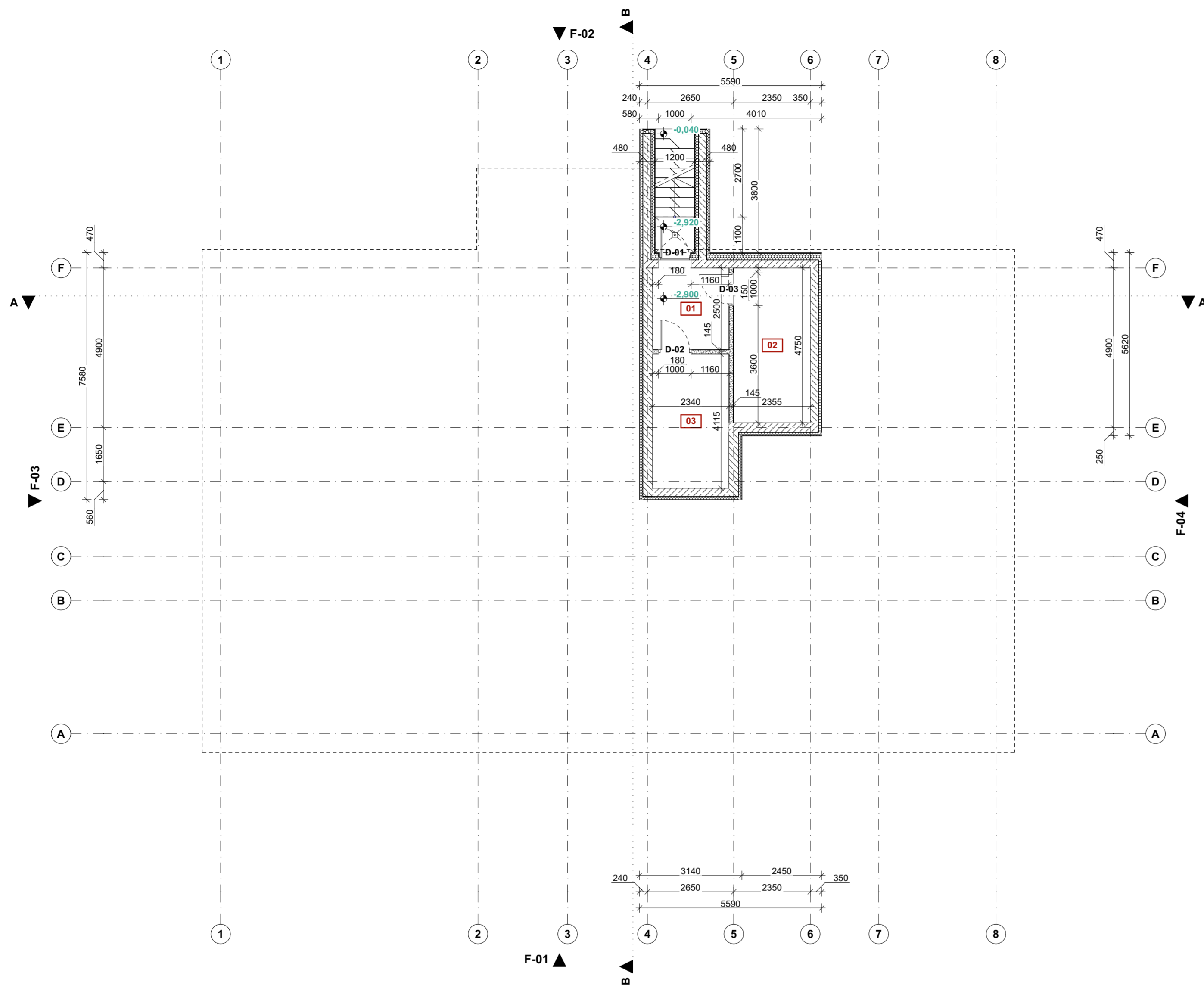
- PASTABOS:**
1. Visi nužymėjimai ir koordinatės duoti metrais.
 2. Koordinacių sistema LKS-94, aukščių sistema - Baltijos.
 3. Dangos projektuojamos maksimaliai prisilaikant esamų dangų ribų bei paviršių.
 4. Iškilus neaiškumams, konsultuotis su projekto rengėjais.


BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
Sklypas	
Sklypo plotas	2935 m ²
Sklypo užstatymo plotas	406 m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	41,75 %
Statinio gyvenamosios paskirties №1 (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) (6.3) užimtas žemės plotas	
Apželdintas žemės plotas	1642 m ²
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	20
Sklypo užstatymo tankumas	13,83%
Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas NR 1 (6.3)	
Bendras plotas	1225,33 m ²
Naudingas plotas	1225,33 m ²
Pastato tūris	4663 m ³
Aukštų skaičius	4
Butų skaičius, iš jų:	20
2 kambarių	12
3 kambarių	8
Pastato aukštis	12 m
Energetinio naudingumo klasė	A++
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	C
Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	II

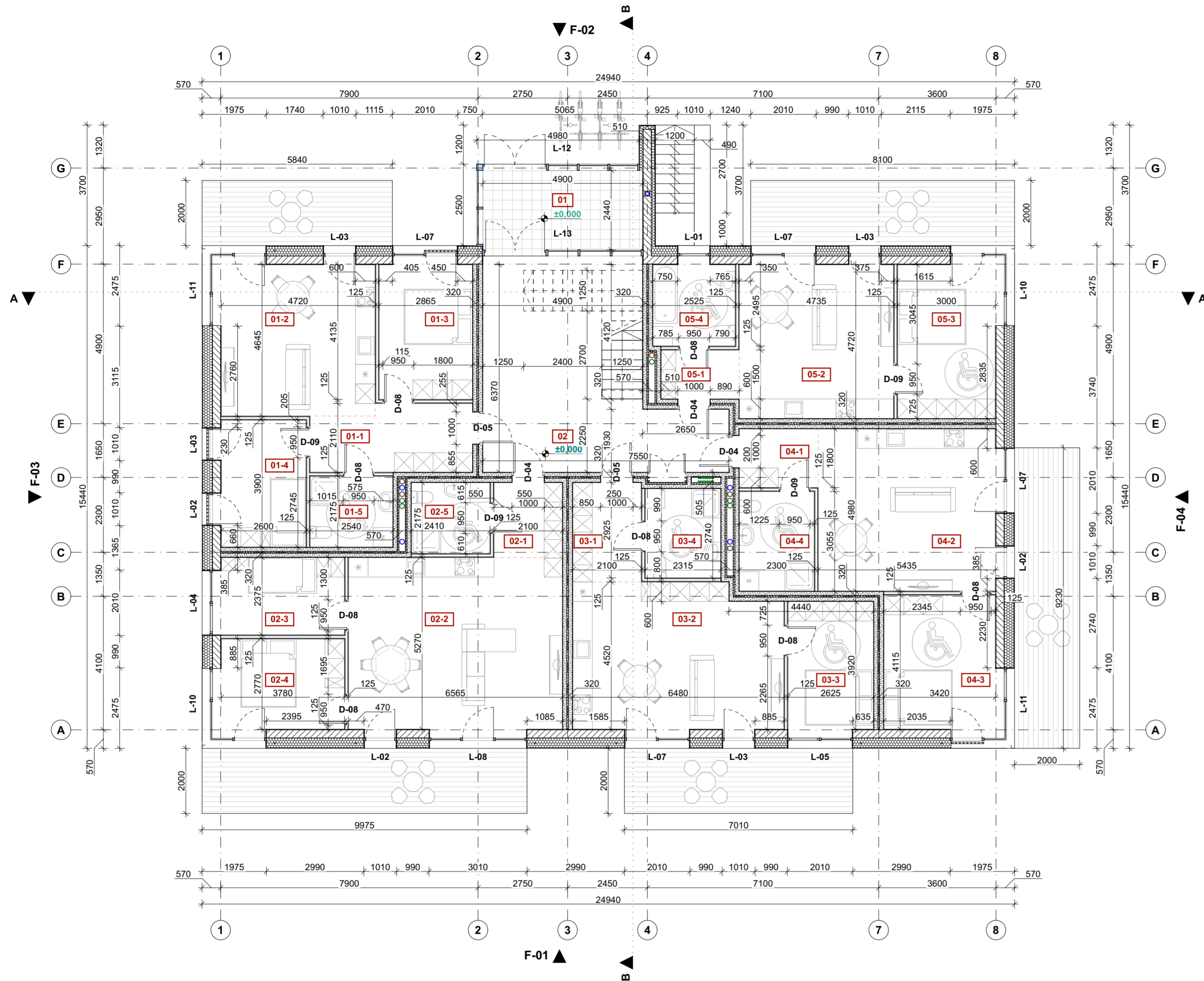
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Užstatymo zona
	Įvažiavimas / Įėjimas į sklypą
	Įvažiavimas / Įėjimas į pastatą
	Gėlinai
	Medžiai
	Veja — 1642 m ²
	Asfaltas — 0 m ²
	Ažūrinės trinkelės — 0 m ²
	Trinkelės — 370 m ²
	Skalda — 290 m ²
	Guminė danga — 126 m ²
	Terasa — 101 m ²

O	2022	Laida Metai		Keitimų pavadinimas (priežastis)
		Projektas: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučių) pastato (6.3), Vytauto Didžiojo g. 29, Šilalėje, naujos statybos projektas.		
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučių) pastatas (6.3)	
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	Brėžinys: Sklypo planas, M 1:500	
	Braiž.	L.Balbatunova	Brėžinio Nr.: 22/16-PP-SP-BR01	
Stadija	Užsakovas:	UAB "Bravo vita"		Lapas
pp				Lapų
				01 18

BUTO NR.	PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m2
Bendro naud.			
	01	Holas	5,83
	02	Šilumos punktas	11,14
	03	Elektros įvadinė patalpa	9,59
			26,56 m²



O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
		Projektas: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio) pastato (6.3), Vytauto Didžiojo g. 29, Šilalėje, naujos statybos projektas.	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	
	Braiž.	L.Balbatunova	Brėžinys:
			Rūsio planas
Stadija	Užsakovas:	UAB "Bravo vita"	Brėžinio Nr.:
PP			22/16-PP-SA-BR02
			Lapas
			02
			Lapų
			18



BUTO NR.	PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
Bendro naud.			
	01	Tambūras	11,96
	02	Laiptinė	36,33
			48,29 m²
01			
	01-1	Koridorius	9,75
	01-2	Svetainė ir virtuvė	21,92
	01-3	Kambarys	11,85
	01-4	Kambarys	10,14
	01-5	San. magzas	5,52
			59,18 m²
02			
	02-1	Koridorius	4,83
	02-2	Svetainė ir virtuvė	34,60
	02-3	Kambarys	8,98
	02-4	Kambarys	10,47
	02-5	San. magzas	5,24
			64,12 m²
03			
	03-1	Koridorius	6,40
	03-2	Svetainė ir virtuvė	28,28
	03-3	Kambarys	10,29
	03-4	San. magzas	6,34
			51,31 m²
04			
	04-1	Koridorius	4,36
	04-2	Svetainė ir virtuvė	27,07
	04-3	Kambarys	14,07
	04-4	San. magzas	7,03
			52,53 m²
05			
	05-1	Koridorius	3,60
	05-2	Svetainė ir virtuvė	22,35
	05-3	Kambarys	14,16
	05-4	San. magzas	6,30
			46,41 m²
			321,84 m²

O	2022		
Laida	Metali	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
		Projektas: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio) pastato (6.3), Vytauto Didžiojo g. 29, Šilalėje, naujos statybos projektas.	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	
	Braiž.	L.Balbatunova	
			Brėžinys: 1 aukšto planas, M 1:100
Stadija	Užsakovas:	UAB "Bravo vita"	Brėžinio Nr.: 22/16-PP-SA-BR03
PP			Lapas 03 / Lapų 18



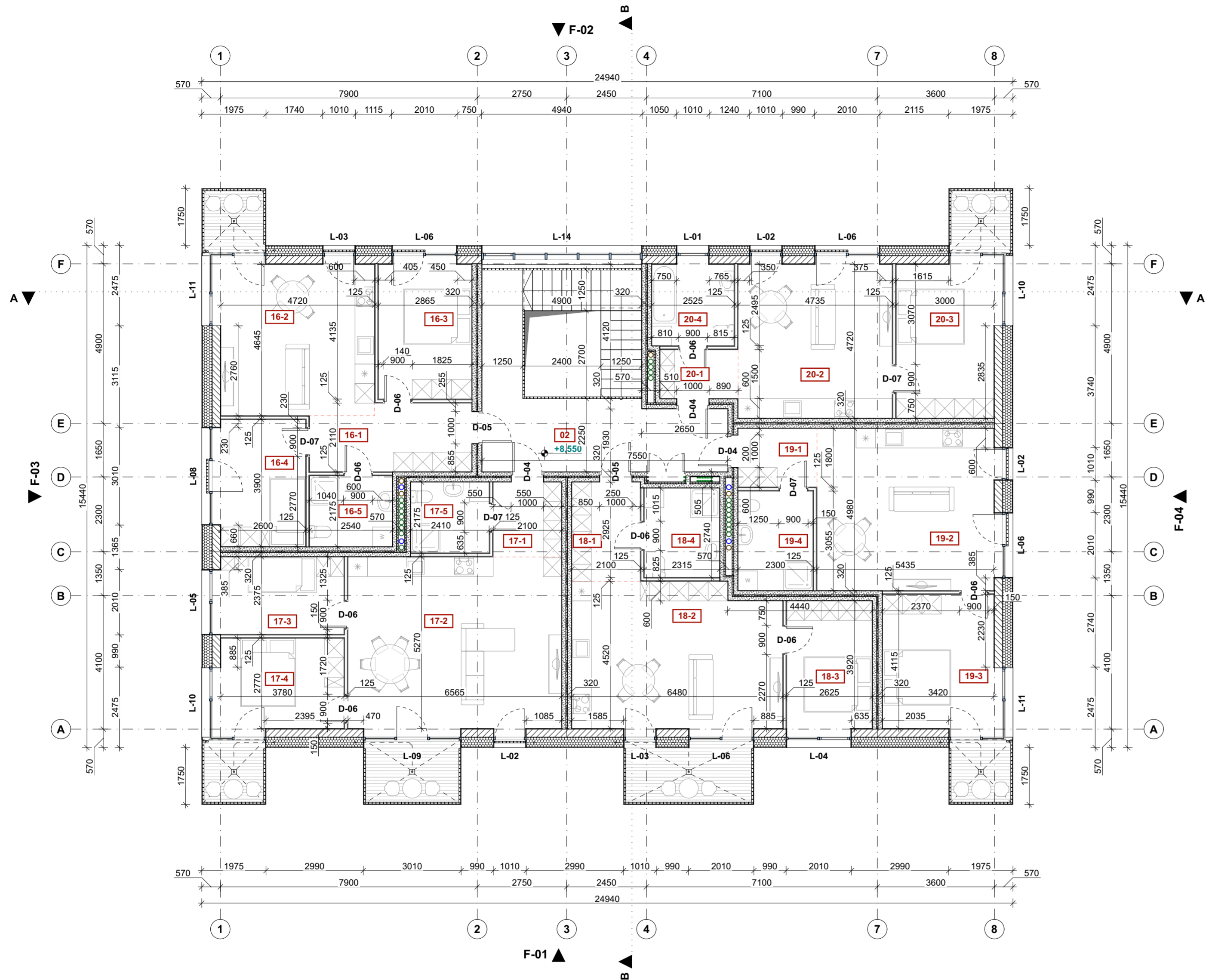
BUTO NR.	PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m2
Bendro naud.			
	02	Laiptinė	21,08
			21,08 m²
06			
	06-1	Koridorius	9,75
	06-2	Svetainė ir virtuvė	21,92
	06-3	Kambarys	11,85
	06-4	Kambarys	10,14
	06-5	San. magzas	5,52
			59,18 m²
07			
	07-1	Koridorius	4,83
	07-2	Svetainė ir virtuvė	34,60
	07-3	Kambarys	8,98
	07-4	Kambarys	10,47
	07-5	San. magzas	5,24
			64,12 m²
08			
	08-1	Koridorius	6,40
	08-2	Svetainė ir virtuvė	28,28
	08-3	Kambarys	10,29
	08-4	San. magzas	6,34
			51,31 m²
09			
	09-1	Koridorius	4,36
	09-2	Svetainė ir virtuvė	27,07
	09-3	Kambarys	14,07
	09-4	San. magzas	7,03
			52,53 m²
10			
	10-1	Koridorius	3,60
	10-2	Svetainė ir virtuvė	22,35
	10-3	Kambarys	14,16
	10-4	San. magzas	6,30
			46,41 m²
			294,63 m²

O	2022		
Laida	Metali	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
		Projektas: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio) pastato (6.3), Vytauto Didžiojo g. 29, Šilalėje, naujos statybos projektas.	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	
	Braiž.	L.Balbatunova	Brėžinys:
			2 aukšto planai, M 1:100
Stadija	Užsakovas:	UAB "Bravo vita"	Brėžinio Nr.:
PP			22/16-PP-SA-BR04
			Lapas
			04
			Lapų
			18



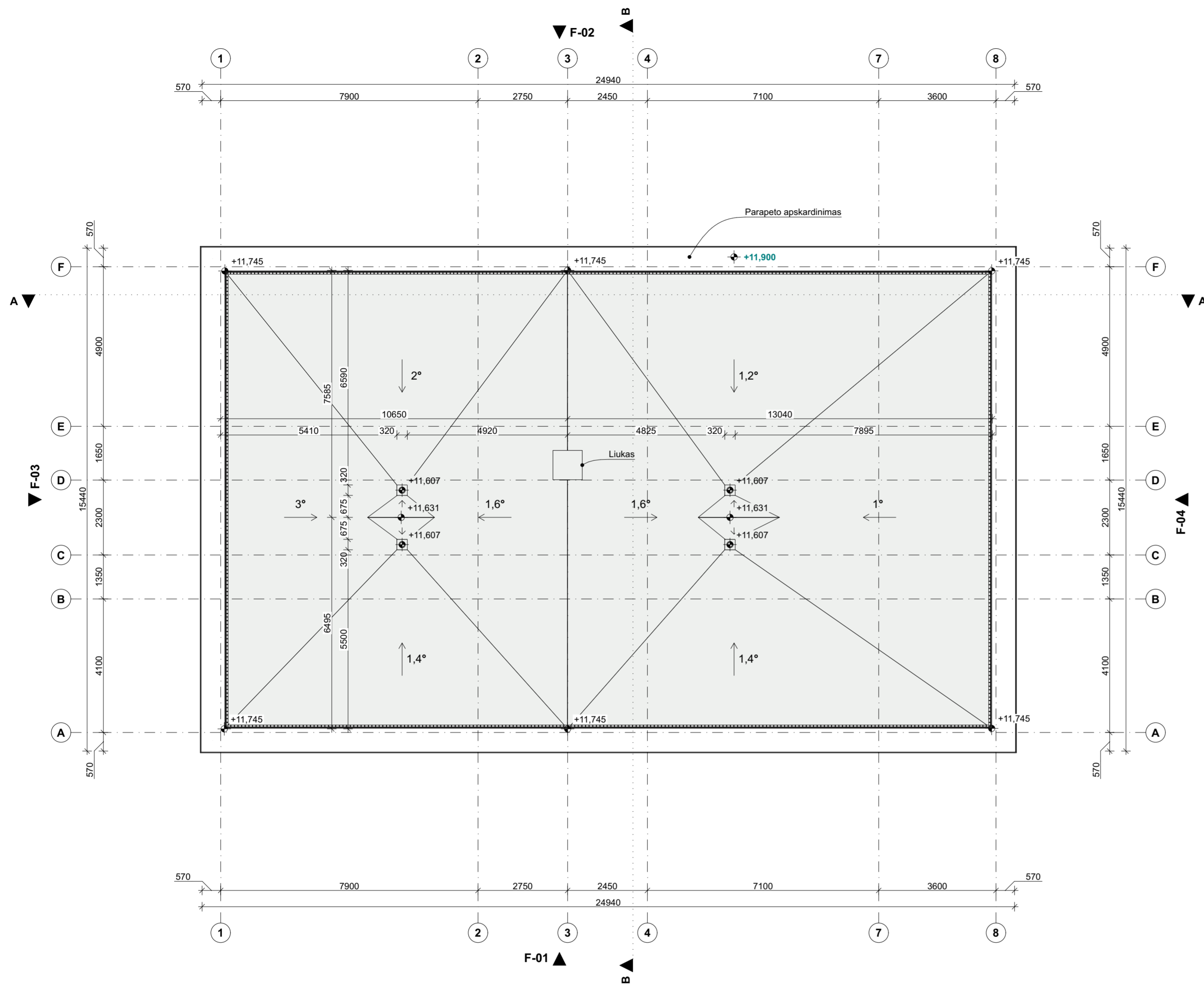
BUTO NR.	PATALPOS NR.	PAVDINIMAS	PLOTAS, m2
Bendro naud.			
	02	Laiptinė	21,08
			21,08 m²
11			
	11-1	Koridorius	9,75
	11-2	Svetainė ir virtuvė	21,92
	11-3	Kambarys	11,85
	11-4	Kambarys	10,14
	11-5	San. magzas	5,52
			59,18 m²
12			
	12-1	Koridorius	4,83
	12-2	Svetainė ir virtuvė	34,60
	12-3	Kambarys	8,98
	12-4	Kambarys	10,47
	12-5	San. magzas	5,24
			64,12 m²
13			
	13-1	Koridorius	6,40
	13-2	Svetainė ir virtuvė	28,28
	13-3	Kambarys	10,29
	13-4	San. magzas	6,34
			51,31 m²
14			
	14-1	Koridorius	4,36
	14-2	Svetainė ir virtuvė	27,07
	14-3	Kambarys	14,07
	14-4	San. magzas	7,03
			52,53 m²
15			
	15-1	Koridorius	3,60
	15-2	Svetainė ir virtuvė	22,35
	15-3	Kambarys	14,16
	15-4	San. magzas	6,30
			46,41 m²
			294,63 m²

O	2022		
Laida	Metali	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
		Projektas: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio) pastato (6.3), Vytauto Didžiojo g. 29, Šilalėje, naujos statybos projektas.	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	
	Braiž.	L.Balbatunova	
			Brėžinys:
			3 aukšto planas, M 1:100
Stadija	Užsakovas:	UAB "Bravo vita"	Brėžinio Nr.:
PP			22/16-PP-SA-BR05
			Lapas
			05
			Lapų
			18




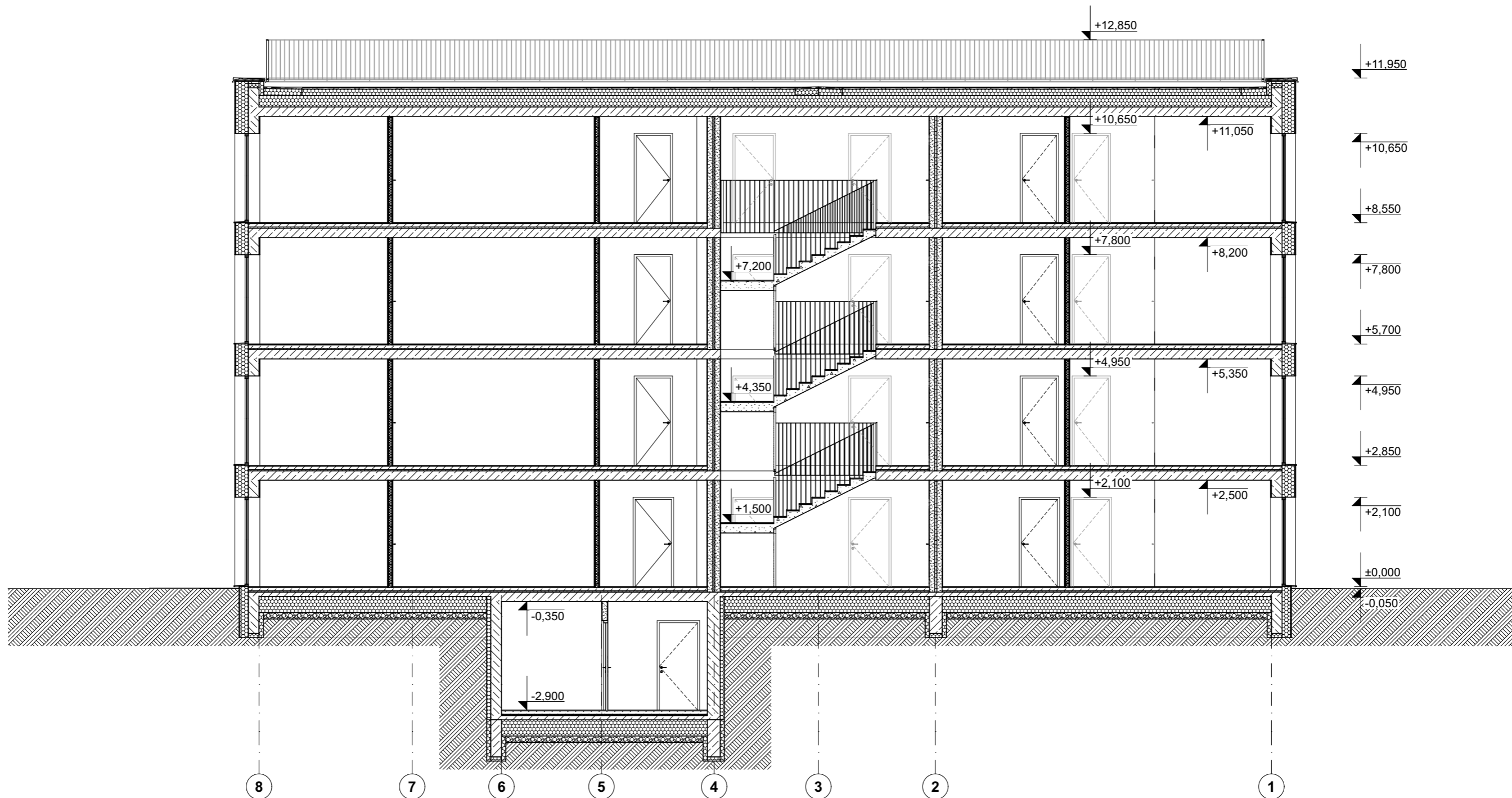
BUTO NR.	PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
Bendro naud.			
	02	Laiptinė	21,08
			21,08 m²
16			
	16-1	Koridorius	9,75
	16-2	Svetainė ir virtuvė	21,92
	16-3	Kambarys	11,85
	16-4	Kambarys	10,14
	16-5	San. magzas	5,52
			59,18 m²
17			
	17-1	Koridorius	4,83
	17-2	Svetainė ir virtuvė	34,60
	17-3	Kambarys	8,98
	17-4	Kambarys	10,47
	17-5	San. magzas	5,24
			64,12 m²
18			
	18-1	Koridorius	6,40
	18-2	Svetainė ir virtuvė	28,28
	18-3	Kambarys	10,29
	18-4	San. magzas	6,34
			51,31 m²
19			
	19-1	Koridorius	4,36
	19-2	Svetainė ir virtuvė	27,07
	19-3	Kambarys	14,07
	19-4	San. magzas	7,03
			52,53 m²
20			
	20-1	Koridorius	3,60
	20-2	Svetainė ir virtuvė	22,35
	20-3	Kambarys	14,16
	20-4	San. magzas	6,30
			46,41 m²
			294,63 m²


O	2022		
Laida	Metali	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
		Projektas: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio) pastato (6.3), Vytauto Didžiojo g. 29, Šilalėje, naujos statybos projektas.	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	
	Braiž.	L.Balbatunova	
			Brėžinys:
			4 aukšto planai, M 1:100
			Laida
			O
Stadija	Užsakovas:	UAB "Bravo vita"	Brėžinio Nr.:
PP			22/16-PP-SA-BR06
			Lapas
			06
			Lapų
			18

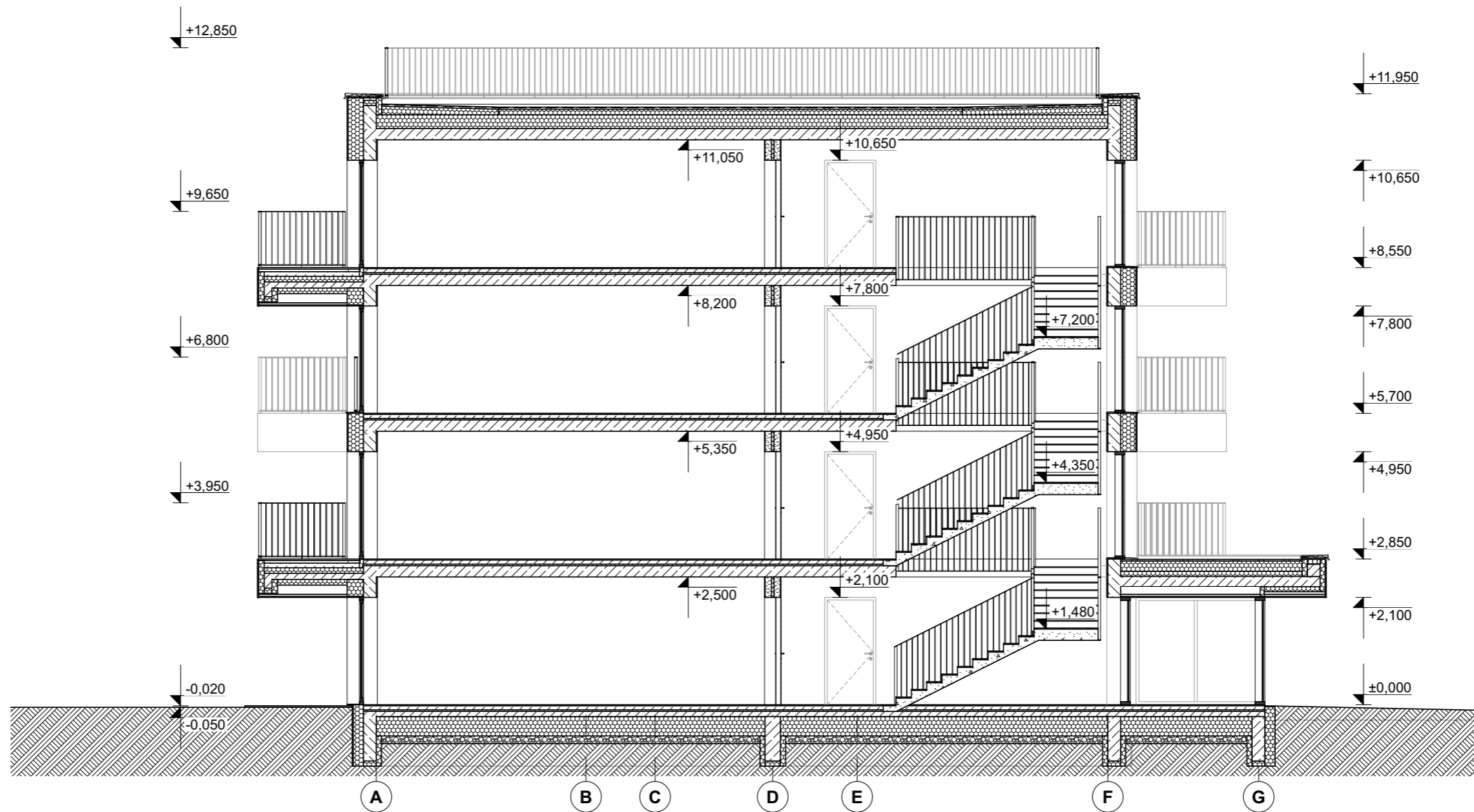



Sutapdinti pastato stogai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" įstatymo reikalavimus.
 Reikalingo lietvamzdžių kiekio skaičiavimas:
Vienam m² stogo tenkantis lietvamzdžių ar latakų skersmuo turi būti ne mažesnis kaip 1,5 cm².
 Stogo plotas — 340 m², reikalingas lietvamzžių skersmuo — 510 cm².
 Lietaus vanduo nuvedamas su 4 lietvamzžiais po 20 cm skersmens (837 cm²).

O	2022			
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
 <small>Jonavos g. 25A, Kaunas kodas 303115306 Mob. tel. +370 600 05676 el. paštas info@archihauzas.lt</small>		Projektas: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio) pastato (6.3), Vytauto Didžiojo g. 29, Šilalėje, naujos statybos projektas.		
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)	
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov		
	Braiž.	L.Balbatunova	Brėžinys:	
			Stogo planas, M 1:100	Laida
				O
Stadija	Užsakovas:	UAB "Bravo vita"	Brėžinio Nr.:	Lapas
PP			22/16-PP-SA-BR07	Lapų
				07
				18

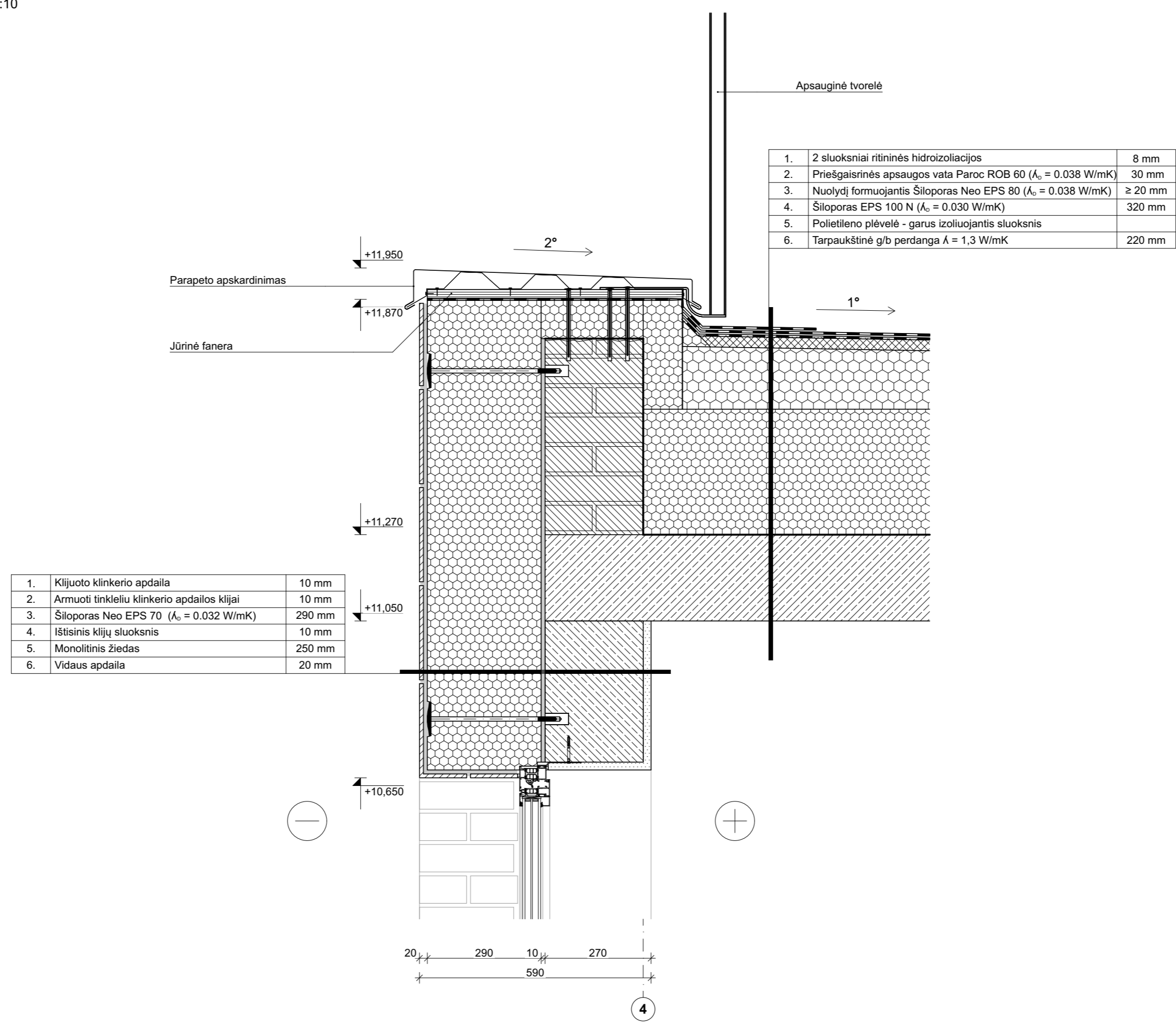


O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
 <small>ARCHIHAUZAS Architektūra ■ Dizainas</small>		<small>Jonavos g. 254, Kaunas kodas 303115306 Mob. tel. +370 600 05676 el. paštas info@archihauzas.lt</small>	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Projektas: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio) pastato (6.3), Vytauto Didžiojo g. 29, Šilalėje, naujos statybos projektas.
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	Statiny: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)
	Braiž.	L.Balbatunova	Brėžinys: Pjūvis A-A, detalės, M 1:100
Stadija PP	Užsakovas:	UAB "Bravo vita"	Brėžinio Nr.: 22/16-PP-SA-BR08
			Laida O
			Lapas 08
			Lapų 18

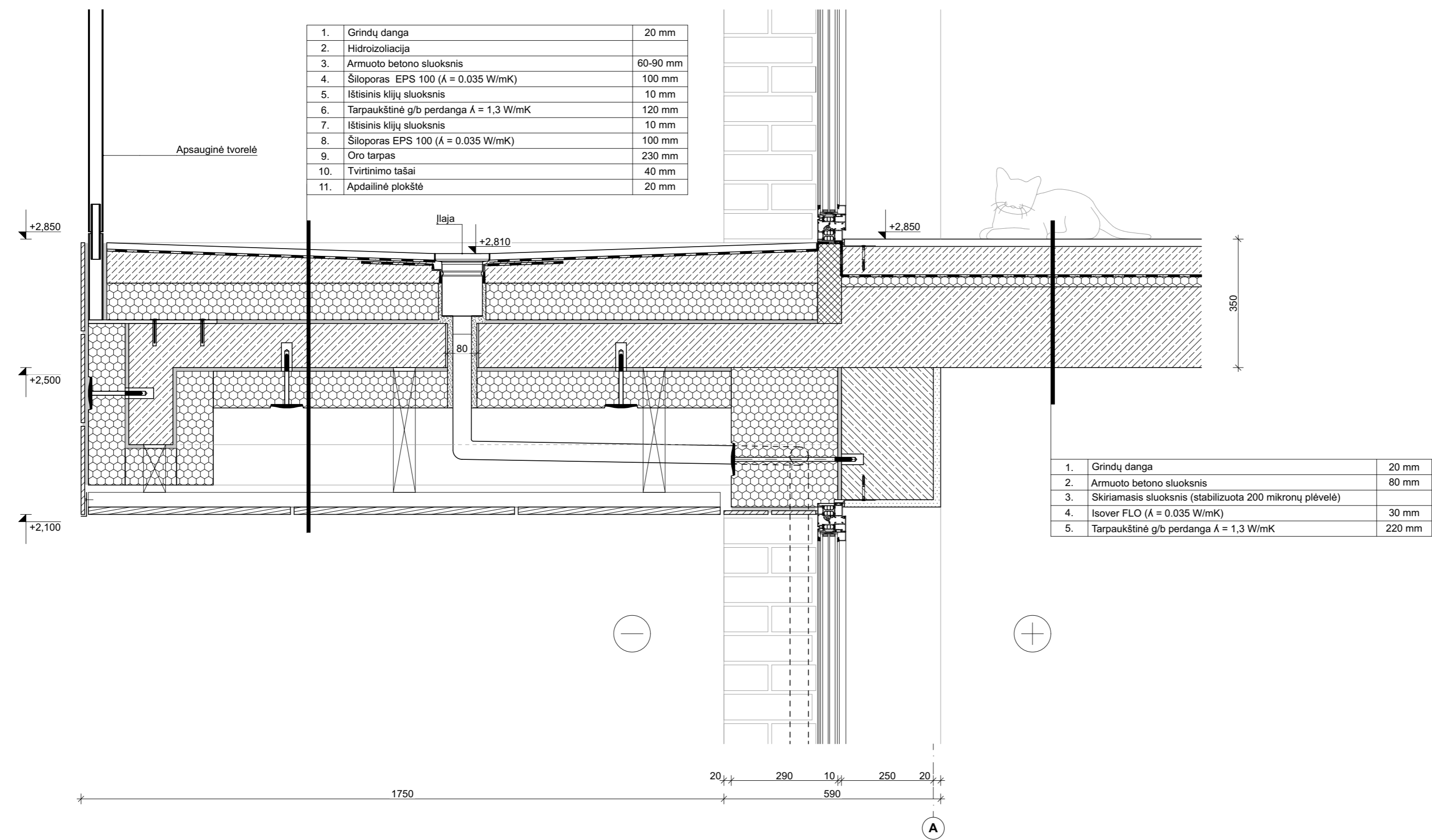


O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
 <small>ARCHIHAUZAS Architektūra ■ Dizainas</small>		<small>Jonavos g. 254, Kaunas kodas 303115306 Mob. tel. +370 600 05676 el. paštas info@archihauzas.lt</small>	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	
	Braiž.	L.Balbatunova	
Projektas:		Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio) pastato (6.3), Vytauto Didžiojo g. 29, Šilalėje, naujos statybos projektas.	
Statinys:		Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)	
Brėžinys:		Pjūvis B-B, detalės, M 1:100	Laida
Stadija		Užsakovas:	Brėžinio Nr.:
PP		UAB "Bravo vita"	22/16-PP-SA-BR09
			Lapas
			09
			Lapų
			18

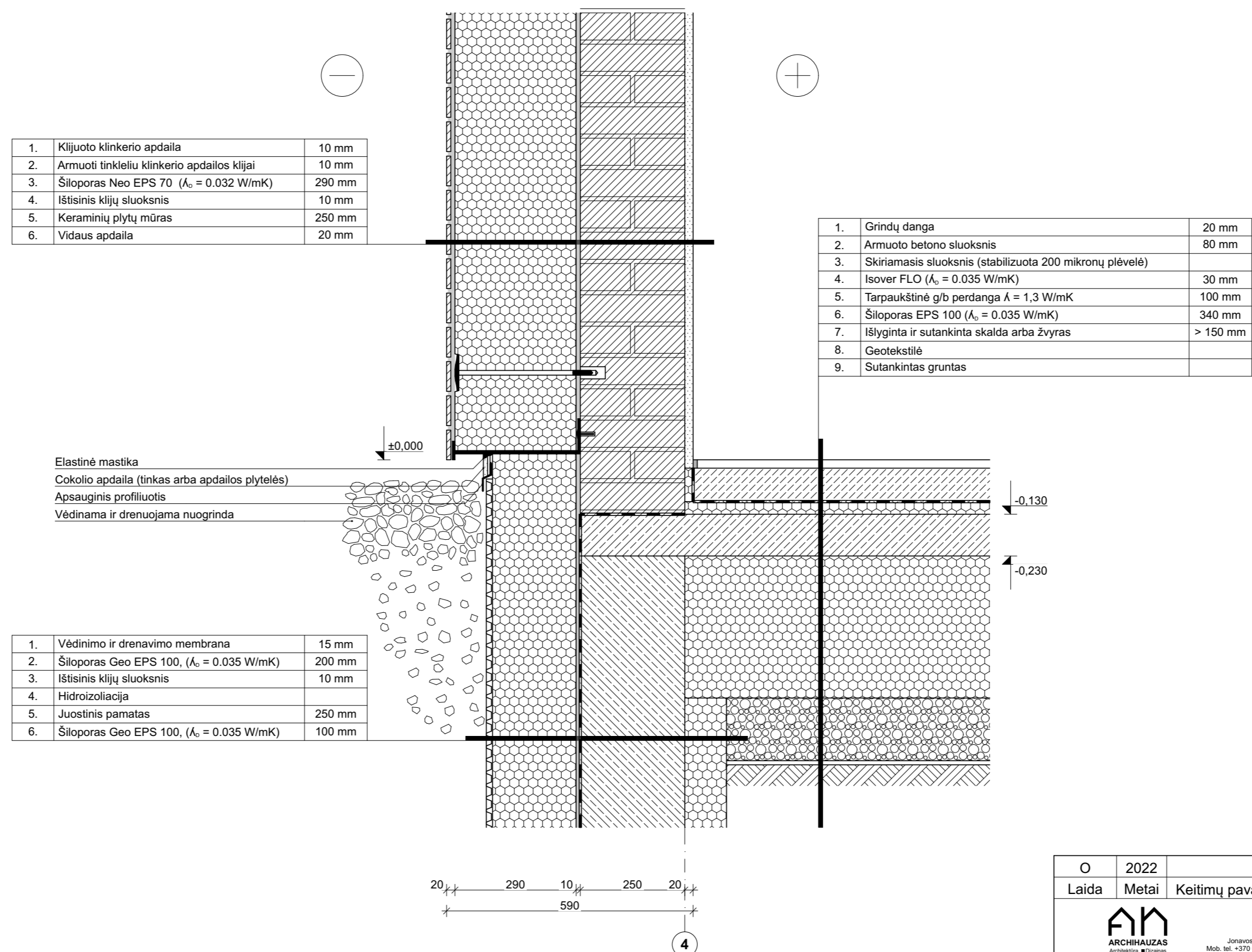
D-01
1:10



D-02
1:10



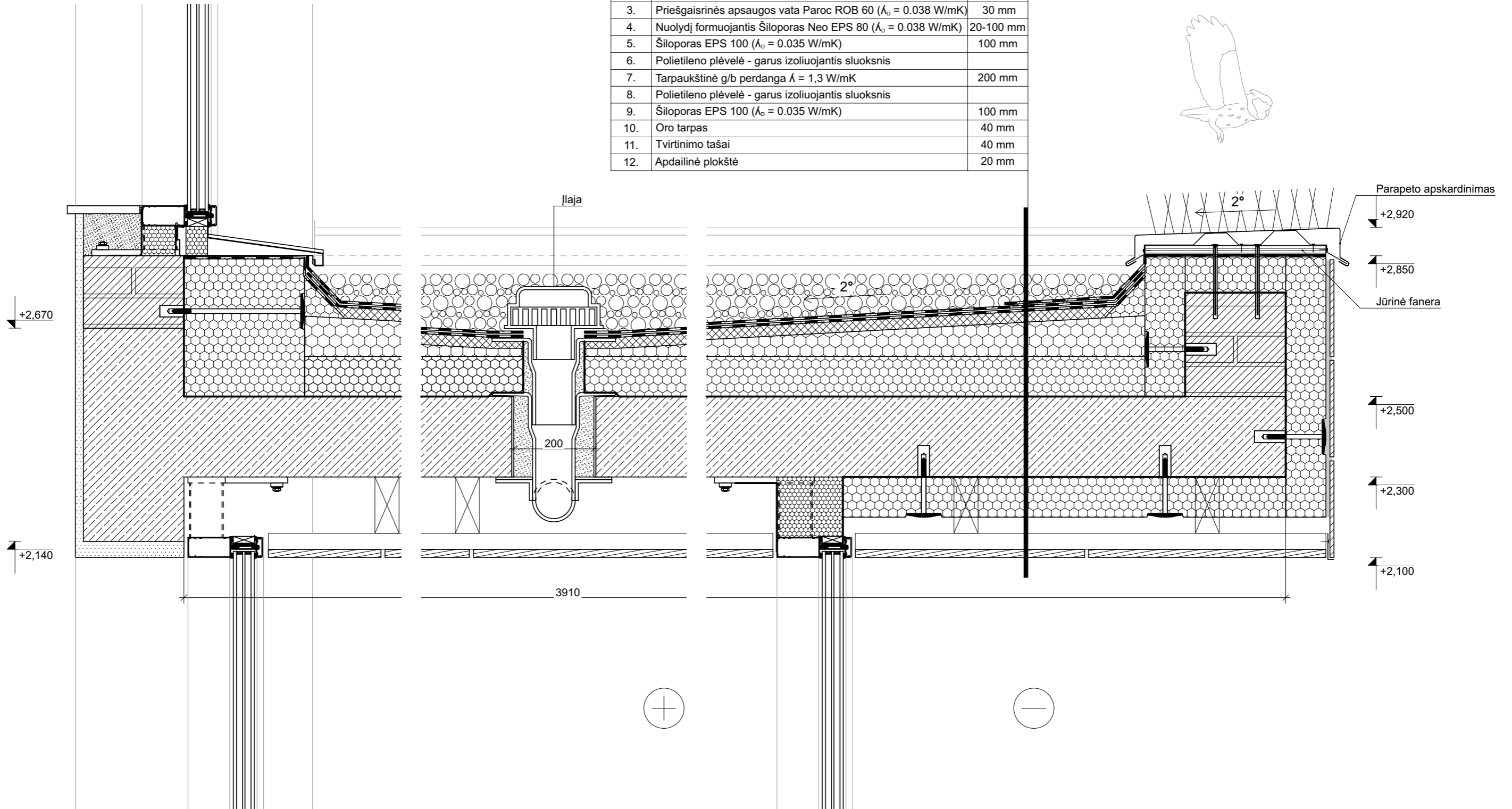
D-03
1:10




O	2022		
Laida	Metali	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
ARCHBAUZAS		Projektas: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučių) pastato (6.3), Vytauto Didžiojo g. 29, Šilalėje, naujos statybos projektas.	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučių) pastatas (6.3)
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	Brėžinys: Statybos paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučių) pastatas (6.3)
	Braiž.	L. Balbatunova	Brėžinys: Statybos paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučių) pastatas (6.3)
			Brėžinys: Statybos paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučių) pastatas (6.3)
			Brėžinys: Statybos paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučių) pastatas (6.3)
Stadija	Užsakovas:	UAB "Bravo vita"	Brėžinio Nr.: 22/16-PP-SA-BR10
PP			
			Laida
			O
			22/16-PP-SA-BR10
			Lapas
			10
			Lapų
			18

D-04
1:10


1.	Plautas žvyras 16-32 mm	
2.	2 sluoksniai ritininės hidroizoliacijos	8 mm
3.	Priešgaisrinės apsaugos vata Paroc ROB 60 ($\lambda_D = 0.038$ W/mK)	30 mm
4.	Nuolydį formuojantis Šiloporas Neo EPS 80 ($\lambda_D = 0.038$ W/mK)	20-100 mm
5.	Šiloporas EPS 100 ($\lambda_D = 0.035$ W/mK)	100 mm
6.	Polietileno plėvelė - garus izoliuojantis sluoksnis	
7.	Tarpaukštinė g/b perdanga $\lambda = 1,3$ W/mK	200 mm
8.	Polietileno plėvelė - garus izoliuojantis sluoksnis	
9.	Šiloporas EPS 100 ($\lambda_D = 0.035$ W/mK)	100 mm
10.	Oro tarpas	40 mm
11.	Tvirtinimo tašai	40 mm
12.	Apdailinė plokštė	20 mm





O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
 <small>ARCHIHAUZAS Architektūra ■ Dizainas</small>		<small>Jonavos g. 254, Kaunas kodas 303115306 Mob. tel. +370 600 05676 el. paštas info@archihauzas.lt</small>	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Projektas: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio) pastato (6.3), Vytauto Didžiojo g. 29, Šilalėje, naujos statybos projektas.
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	Statiny: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)
	Braiž.	L.Balbatunova	Brėžinys: Detales D-04, M 1:10
Stadija	Užsakovas:	Brėžinio Nr.:	Laida
PP	UAB "Bravo vita"	22/16-PP-SA-BR11	O
			Lapas
			Lapų
			11
			18



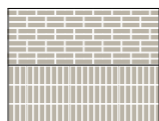
Eksplikacija

	Klijuoto klinkerio fasado apdaila. Smėlinės spalvos		Turėklas Spalva — tamsiai pilkas RAL 7024
	Stiklas		Langų rėmas Spalva — tamsiai pilkas RAL 7024

O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
 <small>ARCHIHAUZAS Architektūra ■ Dizainas</small> <small>Jonavos g. 254, Kaunas kodas 303115306</small> <small>Mob. tel. +370 600 05676 el. paštas info@archihauzas.lt</small>		Projektas: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio) pastato (6.3), Vytauto Didžiojo g. 29, Šilalėje, naujos statybos projektas.	
		Statiny: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	
	Braiž.	L.Balbatunova	
Stadija PP	Užsakovas: UAB "Bravo vita"	Brėžinio Nr.: 22/16-PP-SA-BR12	
		Laida O	Lapas Lapų 12 18



Eksplikacija



Klijuoto klinkerio fasado apdaila. Smėlinės spalvos



Turėklas Spalva — tamsiai pilkas RAL 7024



Stiklas

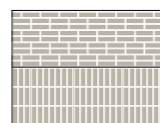


Langų rėmas Spalva — tamsiai pilkas RAL 7024

O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
		Projektas: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio) pastato (6.3), Vytauto Didžiojo g. 29, Šilalėje, naujos statybos projektas.	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	
	Braiž.	L.Balbatunova	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)
			Brėžinys: Fasada F-02, M 1:100
Stadija PP	Užsakovas:	UAB "Bravo vita"	Brėžinio Nr.: 22/16-PP-SA-BR13
			Laida O
			Lapas 13
			Lapų 18



Eksplikacija



Klijuoto klinkerio
fasado apdaila.
Smėlinės spalvos




Stiklas



Turėklas
Spalva — tamsiai pilkas
RAL 7024

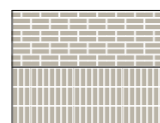


Langų rėmas
Spalva — tamsiai pilkas
RAL 7024

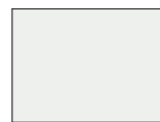
O	2022			Projektas:	
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)		Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio) pastato (6.3), Vytauto Didžiojo g. 29, Šilalėje, naujos statybos projektas.	
 <small>ARCHIHAUZAS Architektūra ■ Dizainas</small>		<small>Jonavos g. 254, Kaunas kodas 303115306 Mob. tel. +370 600 05676 el. paštas info@archihauzas.lt</small>		Statiny:	
				Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3))	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov		Brėžinys:	
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov		Fasadai F-03, M 1:100	
	Braiž.	L.Balbatunova			
Stadija	Užsakovas:	Laidos Nr.:		Lapas	Lapų
PP	UAB "Bravo vita"	22/16-PP-SA-BR14		14	18



Eksplikacija



Klijuoto klinkerio fasado apdaila. Smėlinės spalvos




Stiklas



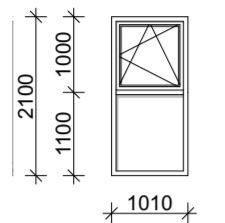
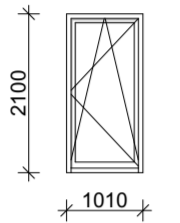
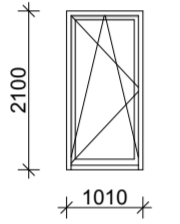
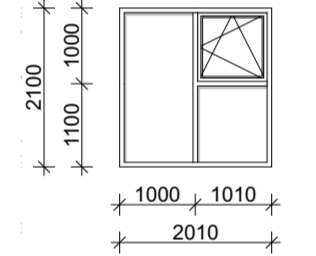
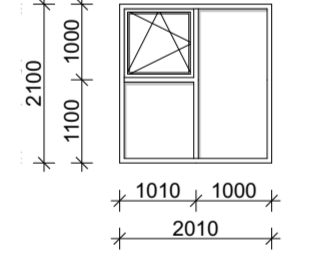
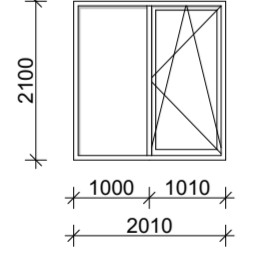
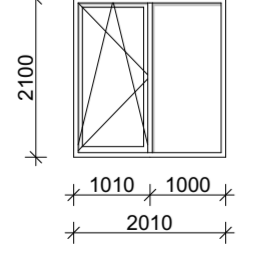
Turėklas Spalva — tamsiai pilkas RAL 7024

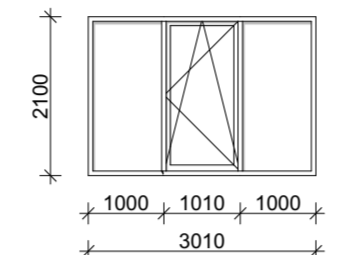
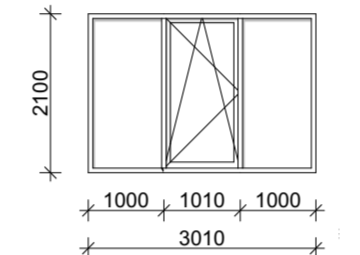
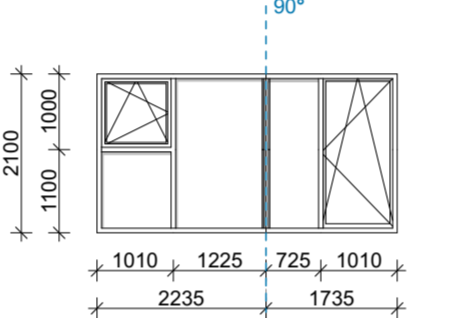
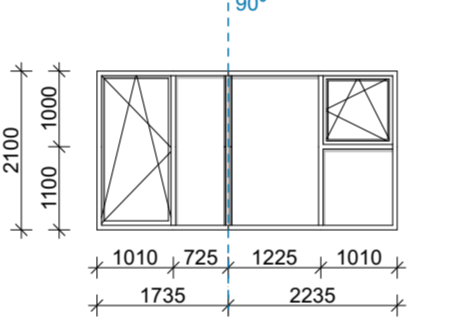
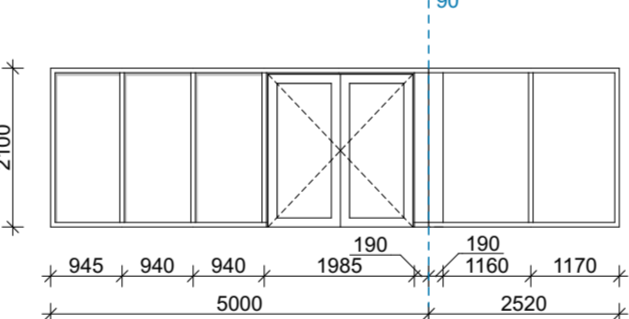
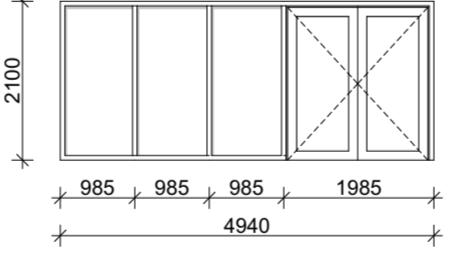
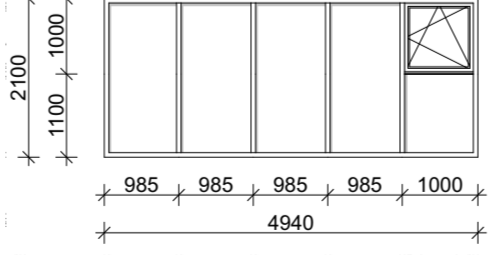


Langų rėmas Spalva — tamsiai pilkas RAL 7024


O	2022			Projektas:	
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)		Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio) pastato (6.3), Vytauto Didžiojo g. 29, Šilalėje, naujos statybos projektas.	
 <small>ARCHIHAUZAS Architektūra ■ Dizainas</small> <small>Jonavos g. 254, Kaunas kodas 303115306</small> <small>Mob. tel. +370 600 05676 el. paštas info@archihauzas.lt</small>		A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3))
		A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	
			Braiž.	L.Balbatunova	Brėžinys:
					Fasadai F-04, M 1:100
Stadija	Užsakovas:	Laida		Brėžinio Nr.:	Lapas
PP	UAB "Bravo vita"	O		22/16-PP-SA-BR15	Lapų
					15
					18

Langų specifikacija

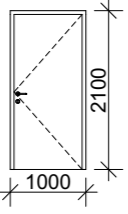
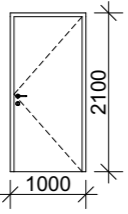
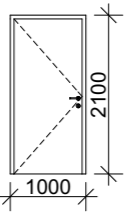
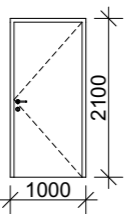
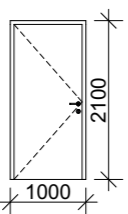
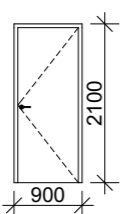
Langų tipas	Gaminio eskizas (vaizdas iš išores)	Aukštis, mm	Plotis, mm	Kiekis	Pastabos
L-01		2100	1010	4	- Aliuminio ar plastikinio rėmo langai - Trijų stiklų stiklo paketas - Vienas iš stiklų selektyvnis - Vidaus spalva – pagal interjero projektą - Lauko palangė – skardinė
L-02		2100	1010	12	- Aliuminio ar plastikinio rėmo langai - Trijų stiklų stiklo paketas - Vienas iš stiklų selektyvnis - Vidaus spalva – pagal interjero projektą - Lauko palangė – skardinė
L-03		2100	1010	12	- Aliuminio ar plastikinio rėmo langai - Trijų stiklų stiklo paketas - Vienas iš stiklų selektyvnis - Vidaus spalva – pagal interjero projektą - Lauko palangė – skardinė
L-04		2100	2010	4	- Aliuminio ar plastikinio rėmo langai - Trijų stiklų stiklo paketas - Vienas iš stiklų selektyvnis - Vidaus spalva – pagal interjero projektą - Lauko palangė – skardinė
L-05		2100	2010	4	- Aliuminio ar plastikinio rėmo langai - Trijų stiklų stiklo paketas - Vienas iš stiklų selektyvnis - Vidaus spalva – pagal interjero projektą - Lauko palangė – skardinė
L-06		2100	2010	8	- Aliuminio ar plastikinio rėmo langai - Trijų stiklų stiklo paketas - Vienas iš stiklų selektyvnis - Vidaus spalva – pagal interjero projektą - Lauko palangė – skardinė
L-07		2100	2010	8	- Aliuminio ar plastikinio rėmo langai - Trijų stiklų stiklo paketas - Vienas iš stiklų selektyvnis - Vidaus spalva – pagal interjero projektą - Lauko palangė – skardinė

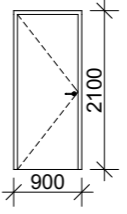
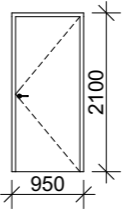
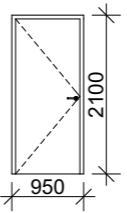
Langų tipas	Gaminio eskizas (vaizdas iš išores)	Aukštis, mm	Plotis, mm	Kiekis	Pastabos
L-08		2100	3010	4	- Aliuminio ar plastikinio rėmo langai - Trijų stiklų stiklo paketas - Vienas iš stiklų selektyvnis - Vidaus spalva – pagal interjero projektą - Lauko palangė – skardinė
L-09		2100	3010	2	- Aliuminio ar plastikinio rėmo langai - Trijų stiklų stiklo paketas - Vienas iš stiklų selektyvnis - Vidaus spalva – pagal interjero projektą - Lauko palangė – skardinė
L-10		2100	3890	8	- Aliuminio ar plastikinio rėmo langai - Trijų stiklų stiklo paketas - Vienas iš stiklų selektyvnis - Vidaus spalva – pagal interjero projektą - Lauko palangė – skardinė
L-11		2100	3890	8	- Aliuminio ar plastikinio rėmo langai - Trijų stiklų stiklo paketas - Vienas iš stiklų selektyvnis - Vidaus spalva – pagal interjero projektą - Lauko palangė – skardinė
L-12		2100	7440	1	- Aliuminio ar plastikinio rėmo langai - Trijų stiklų stiklo paketas - Vienas iš stiklų selektyvnis - Vidaus spalva – pagal interjero projektą - Lauko palangė – skardinė
L-13		2100	4940	1	- Aliuminio ar plastikinio rėmo langai - Trijų stiklų stiklo paketas - Vienas iš stiklų selektyvnis - Vidaus spalva – pagal interjero projektą - Lauko palangė – skardinė
L-14		2100	4940	3	- Aliuminio ar plastikinio rėmo langai - Trijų stiklų stiklo paketas - Vienas iš stiklų selektyvnis - Vidaus spalva – pagal interjero projektą - Lauko palangė – skardinė
				79	

- Pastabos:**
1. Visi matmenys duoti milimetrais (mm).
 2. Prieš užsakant gaminius, matmenis būtina patikslinti vietoje.
 3. Duoti angų matmenys.
 4. Visus pakeitimus būtina rerinti su projecto vadovu.
 5. Vaizdas pateikas iš lauko.

O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
		Projektas: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio) pastato (6.3), Vytauto Didžiojo g. 29, Šilalėje, naujos statybos projektas.	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	
	Braiž.	L.Balbatunova	
Brėžinys:			Laida
Langų specifikacija, M 1:100			O
Stadija	Užsakovas:	Brėžinio Nr.:	Lapas
PP	UAB "Bravo vita"	22/16-PP-SA-BR16	Lapų
			16 18


Durų specifikacija

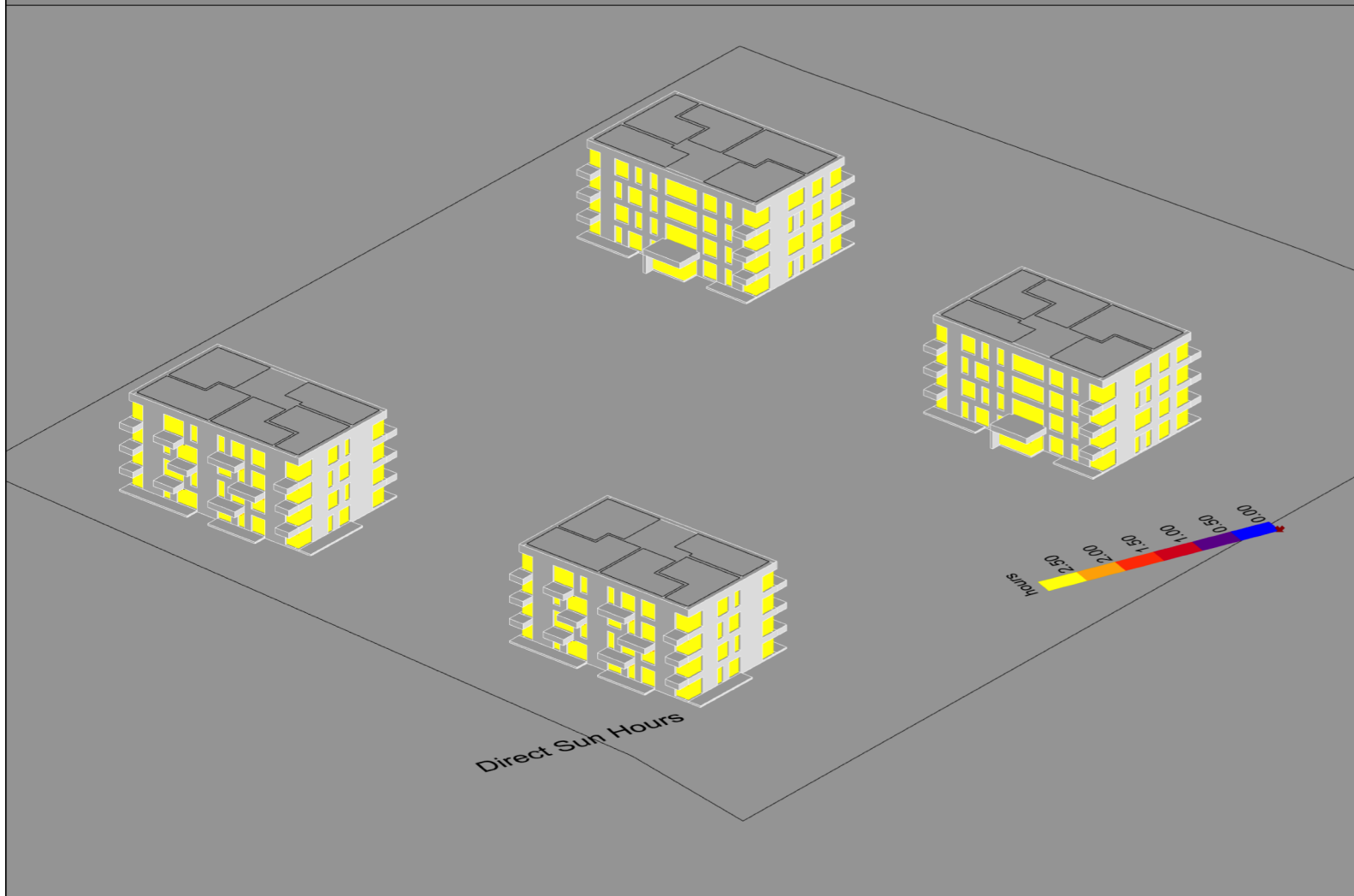
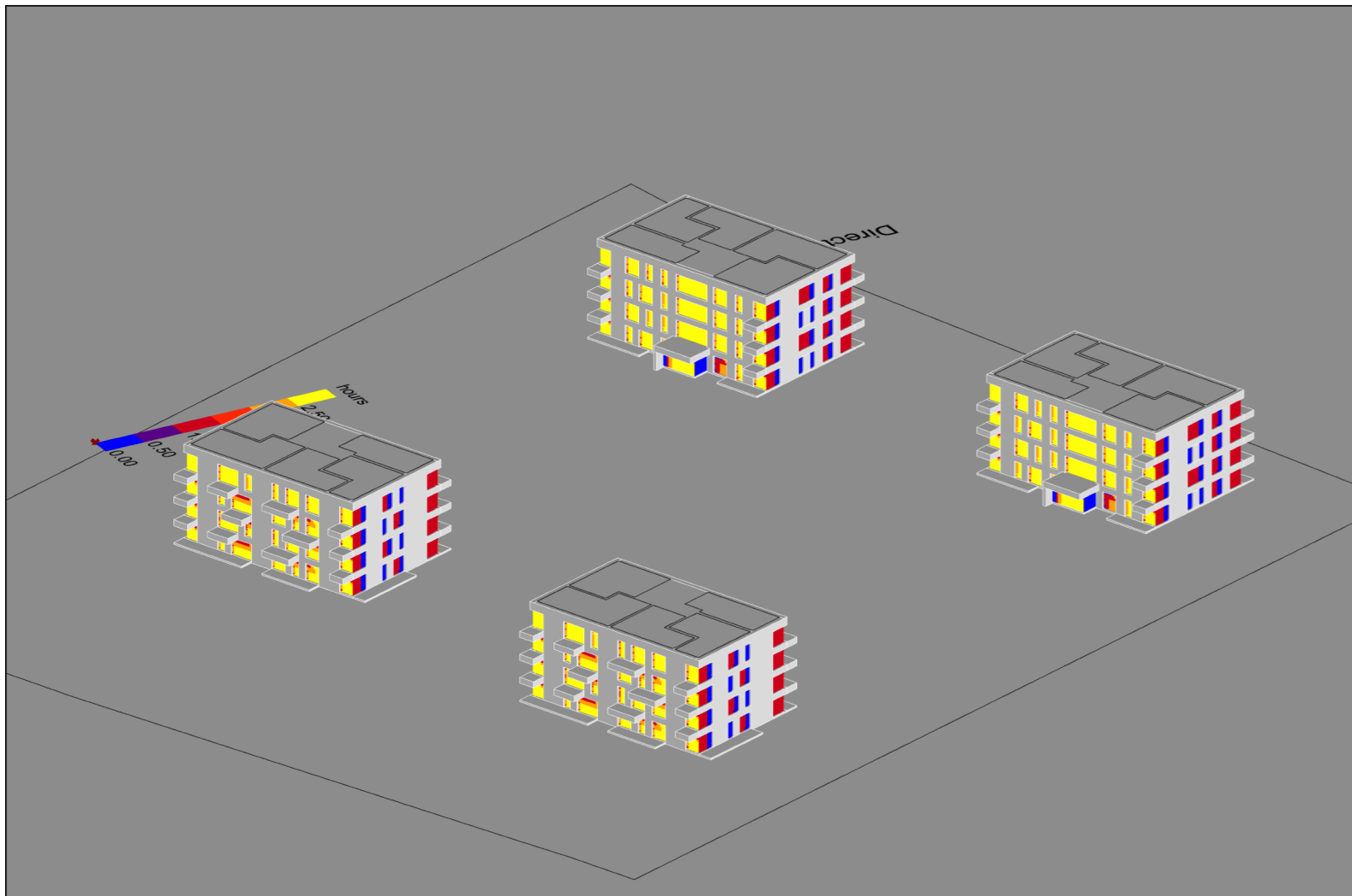
Durų tipas	Gaminio eskizas	Aukštis, mm	Plotis, mm	Kiekis	Pastabas
D-01		2100	1000	1	- Lauko duris - Dešininės
D-02		2100	1000	1	- Vidaus duris - Dešininės
D-03		2100	1000	1	- Vidaus duris - Kairinės
D-04		2100	1000	12	- Vidaus duris - Dešininės
D-05		2100	1000	8	- Vidaus duris - Kairinės
D-06		2100	900	24	- Vidaus duris - Dešininės



Durų tipas	Gaminio eskizas	Aukštis, mm	Plotis, mm	Kiekis	Pastabas
D-07		2100	900	12	- Vidaus duris - Kairinės
D-08		2100	950	8	- Vidaus duris - Dešininės
D-09		2100	950	4	- Vidaus duris - Kairinės
				71	

Pastabos:

1. Visi matmenys duoti milimetrais (mm).
2. Prieš užsakant gaminius, matmenis būtina patikslinti vietoje.
3. Duoti angų matmenys.
4. Visus pakeitimus būtina rerinti su projecto vadovu.
5. Vaizdas pateikias iš lauko.

O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
 <small>Architektūra ■ Dizainas</small>		Projektas: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio) pastato (6.3), Vytauto Didžiojo g. 29, Šilalėje, naujos statybos projektas.	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	
	Braiž.	L.Balbatunova	Brėžinys:
			Durų specifikacija, M 1:100
Stadija	Užsakovas:	Brėžinio Nr.:	Laida
PP	UAB "Bravo vita"	22/16-PP-SA-BR17	O
			Lapas
			17
			Lapų
			18



O	2022				
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
 <small>ARCHIHAUZAS Architektūra ■ Dizainas</small>			<small>Jonavos g. 254, Kaunas kodas 303115306 Mob. tel. +370 600 05676 el. paštas info@archihauzas.lt</small>		Projektas: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio) pastato (6.3), Vytauto Didžiojo g. 29, Šilalėje, naujos statybos projektas.
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov			
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov			
	Braiž.	L.Balbatunova	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)		
			Brėžinys:		Laida
			Insoliacija		O
Stadija	Užsakovas:	Brėžinio Nr.:		Lapas	Lapų
PP	UAB "Bravo vita"	22/16-PP-SA-BR18		18	18