

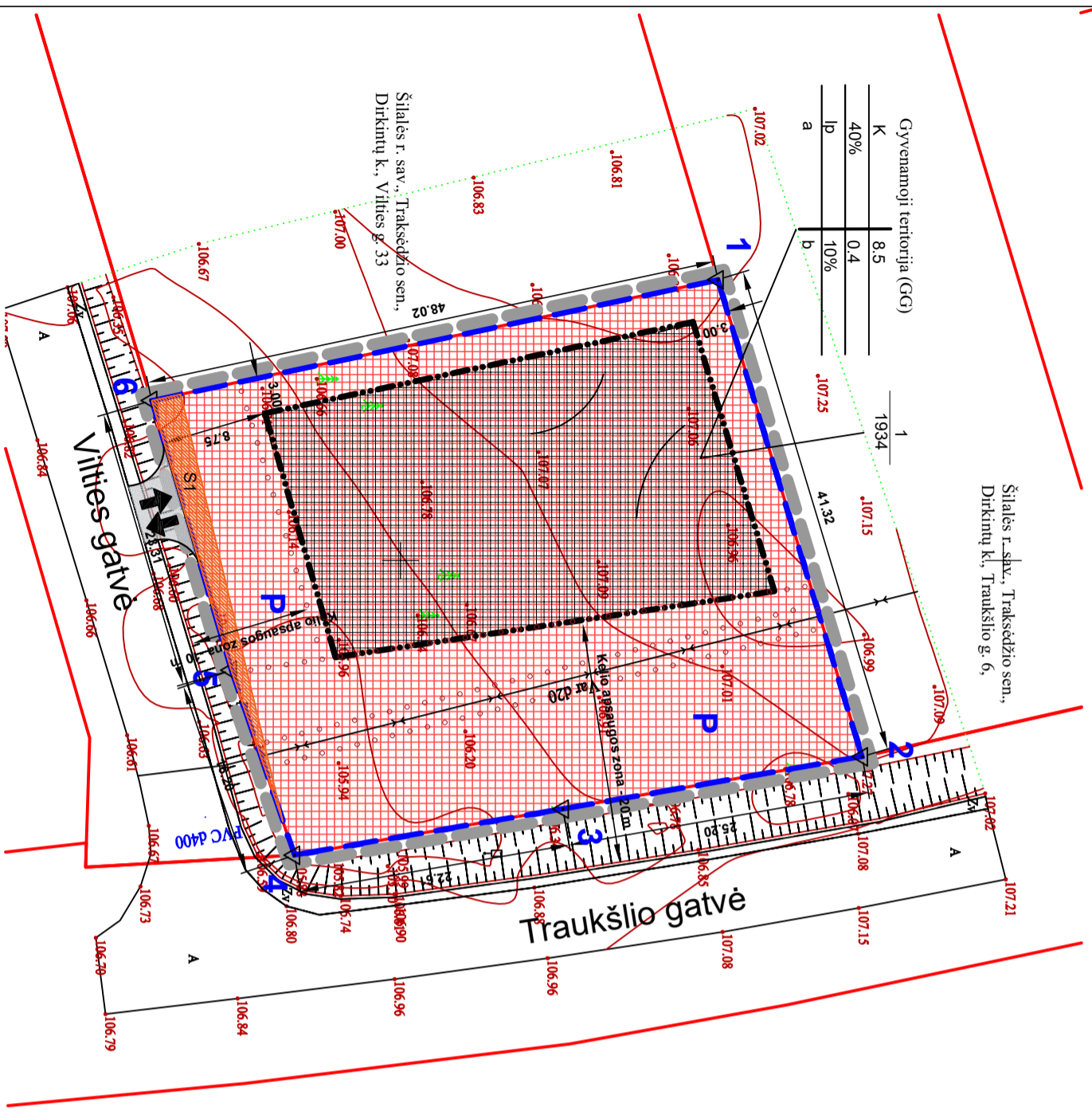
REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Teritorijos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas m ²	Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai		Priklausomųjų želdynų ir želdinimų teritorijų dalys, %	Pastatų aukštis skaičius (nuo iki)	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai
					nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausi, m ²	didžiausi, m ²				
1	1934	Gyvenamoji teritorija (GG)	Kita	K	8.5	115.5	40	0.4	-	-	-	10	5.2		Kiti Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) - 0.0893 ha. Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktas skirsnis) - 0.0095 ha.

Privatomieji rekavimai

Kiti

Gyvenamoji teritorija (GG)	8.5
K	40%
Ip	10%
a	
b	



SUTARTINIAI ŽENKLAI

TERRITORIJOS NAUDOJIMO REGULAVIMAS:	
T	1 - konkretus teritorijos naudojimo tipas; 2 - galimi žemės naudojimo būdai;
1	2 - esančios pastatų aukštis (metrais);
3	3 - esančios žemės sklypo užstatymo tankis;
4	4 - esančios žemės sklypo užstatymo intensyvumas;
5	5 - užstatymo tipas;
6	6 - priklausomųjų želdynų ir želdinimų teritorijų dalys, %;
a, b	a, b - papildomi reikalavimai.
K	Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)
	Planuojamas žemės sklypas
	Greitinių žemės sklypų ribos
	Statybos riba
	Statybos zona
	Planuojamos teritorijos riba (suderinti su esančio sklypo riba)
	[važiavimas - išvažiavimas]
	Matavimas
▽1	Žemės sklypo ribos postūko taškai
P	Planuojamos vietos automobiliams
	Lietuvos Respublikos specialiuoju žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytu teritorijū, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos riba
S1	222 Servitutas - teisė teisėti aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis dakas)

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės	
		X	Y
1	1	6153428.33	385528.71
2	2	6153438.30	385566.26
3	3	6153413.48	385570.60
4	4	6153391.20	385574.42
5	5	6153385.96	385559.09
6	6	6153379.36	385536.73

- Pastabos:**
1. Žemės sklypas, skirtas viešbučių paskirties pastatams; administracinės paskirties (išskyrus valstybės ir savivaldybės institucijų, kitų iš valstybės ar savivaldybės biudžetų įstatymų, įstatymų administraciniam pastatams; prekybos paskirties pastatams; paslaugų paskirties pastatams; maitinimo paskirties pastatams ir sporto paskirties pastatams; konkreti pastato paskirtis apibrėžiama statinio projekto rengimo metu.
 2. Projekte numatomos tik vietos automobilių stovėjimo vietoms įrengti. Konkretus automobilių vietų skaičius nustatomas vadovaujantis STR 2.06:04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji rekavimai“ 30 lentelė, statinio projekto rengimo metu.

<p>Šilalės r. sav., Traksedžio sen., Dirkinų k., Vities g. 33</p>		<p>Šilalės r. skv., Traksedžio sen., Dirkinų k., Traukšlio g. 6,</p>	
<p>Atestato Nr.</p>		<p>R. Burneikienės individuali veikla, Nr. 324730, Takos pr. 5, Klaipėda, tel. +37061 530201, El. paštas: rveda.burni@gmail.com</p>	
<p>A1779 Teritorijų planavimo vadovė: L. Merkeliėnė</p>		<p>2022</p>	
<p>Projektuojantis: R. Burneikienė</p>		<p>2022</p>	
<p>TDP PLANAVIMO INICIATORIUS: VšĮ „Trys pelėtos“</p>		<p>Sprendinių brėžinys M 1:500</p>	
<p>Lapų: 1</p>		<p>Lapų: 1</p>	

TERRITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO PAVADINIMAS:
Žemės sklypo, esančio Šilalės r. sav. Traksedžio sen. Dirkinų k. detaliojo plano koregavimas

SUDERINTA:
(pareiģos, vardas, pavardė, parašas)
A.V.