DĖL DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ATEITIES G. 5, PAJŪRIS, PAJŪRIO SEN., ŠILALĖS R., BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS SKYRIMO PRATĘSIMO

2022 m. rugpjūčio 4 d. Nr. DĮV-619

Šilalė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 2 ir 4 dalimis, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu ir atsižvelgdamas į UAB Mano Būstas Vakarai 2022 m. liepos 25 d. raštą Nr. SIBU-RS-22-0944 ,,Dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus termino pratęsimo“:

 1. P r a t ę s i u Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. rugpjūčio 16 d. įsakymu Nr. DĮV-1106 ,,Dėl daugiabučio namo Ateities g. 5, Pajūris, Pajūrio sen., Šilalės r., butų ir kitų patalpų savininkų bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo“ paskirto bendrojo naudojimo objektų administratoriaus UAB Mano Būstas Vakarai (teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė, buveinės adresas – Lietuvininkų g. 60-1, Šilutė, kodas 177000697, PVM mokėtojo kodas LT770006917) paskyrimą bendrojo naudojimo objektų administratoriumi daugiabučio namo, Ateities g. 5, Pajūris, Pajūrio sen., Šilalės r. (naudingas plotas – 338,39 kv. m, gyvenamųjų patalpų (butų) skaičius – 4, namui priskirto žemės sklypo plotas – 0,2352 ha, savininkų teisės jį - sudaryta nuomos sutartis) kitų penkerių metų laikotarpiui, iki 2027 m. rugpjūčio 16 d.

2. N u s t a t a u bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifą – 0,03 Eur (be PVM) už 1 kv. m naudingojo ploto per mėnesį.

3. N u s t a t a u, kad butų ir kitų patalpų savininkai visais atvejais balsų dauguma turi teisę priimti sprendimą pakeisti bendrojo naudojimo objektų administratorių ir nesuėjus penkerių metų terminui arba sustabdyti jo įgaliojimus įsteigiant gyvenamojo namo butų ir kitų patalpų savininkų bendriją arba sudarant jungtinės veiklos sutartį.

4. P a v e d u:

4.1. UAB Mano Būstas Vakarai apie administratoriaus paskyrimo pratęsimą paskelbti daugiabučio namo skelbimų lentoje;

4.2. paskelbti šį įsakymą Šilalės rajono savivaldybės interneto svetainėje [www.silale.lt](http://www.silale.lt).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda) per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

# Administracijos direktorius Gedeminas Sungaila