

**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

SPRENDIMAS

**DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2021 M. SPALIO 4 D.
SPRENDIMO NR. T1-230 „DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS
TEISĖS Į INŽINERINIUS STATINIUS ĮREGISTRAVIMO IR PERDAVIMO VALDYTI,
NAUDOTI IR DISPONUOTI JAIS PATIKĖJIMO TEISE ŠILALĖS RAJONO
SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI“ PAKEITIMO**

2022 m. kovo d. Nr.
Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi, Šilalės rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Pakeisti Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. spalio 4 d. sprendimą Nr. T1-230 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės nuosavybės teisės į inžinerinius statinius įregistravimo ir perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise Šilalės rajono savivaldybės administracijai“ ir 1.4 papunktį išdėstyti taip:

„1.4. inžinerinį statinį – Gūbrių gatvę, žymėjimas plane 1-113, pastatytą 1970 m., ilgis 1,971 km, unikalus Nr. 4400-5713-6851, paskirtis kelių (gatvių), esantį Balsių kaime, Šilalės kaimiškojoje seniūnijoje, Šilalės rajono savivaldybėje“.

2. Paskelbti informaciją apie šį sprendimą vietinėje spaudoje, o visą sprendimą – Šilalės rajono savivaldybės interneto svetainėje www.silale.lt.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo šio sprendimo įsigaliojimo dienos Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda).

Savivaldybės meras

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Šilalės rajono savivaldybės administracijos Turto ir socialinės paramos skyrius
(Savivaldybės įstaigos, struktūrinio padalinio pavadinimas)

**DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2021 M. SPALIO 4 D.
SPRENDIMO NR. T1-230 „DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS
TEISĖS Į INŽINERINIUS STATINIUS ĮREGISTRAVIMO IR PERDAVIMO VALDYTI,
NAUDOTI IR DISPONUOTI JAIS PATIKĖJIMO TEISE ŠILALĖS RAJONO
SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI“ PAKEITIMO**
(sprendimo projekto pavadinimas)

1. Parengto sprendimo projekto tikslai. Nekilnojamojo turto registre 2021 m. spalio 13 d. įregistruota Gūbrių gatvės atkarpa iki privačiam asmeniui (K. B.) nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo. Įregistruotos gatvės ilgis 1,71 km. 2022 m. kovo 1 d. gautas žemės sklypo savininko K. B. sutikimas, kad Šilalės kaimiškosios seniūnijos vietinės reikšmės viešojo kelio Si-24 (Gūbrių g.) padėtis būtų patikslinta pagal faktinę kelio padėtį. Žemės sklypo savininkas sutinka savo lėšomis atlikti jam nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo kadastrinius matavimus. Todėl nuspręsta Gūbrių gatvės ribas pakeisti prailginant iki 1,971 km pagal esamą gatvės padėtį bei pagal VĮ Registrų centro duomenų bazėje įregistruotas gatvės geografines charakteristikas.

2. Kas inicijavo, kokios priežastys paskatino ir kuo vadovaujantis parengtas sprendimas. Sprendimo projekto rengimą inicijavo Šilalės rajono savivaldybės administracijos Investicijų ir statybos skyriaus geodezininkė. VĮ Registrų centrui tikslinant gatvės ribas, ilgį reikalingas teisės aktas, kuriuo remiantis bus atlikti pataisymai VĮ Registrų centro kadastro duomenų bazėje.

3. Galimos neigiamos pasekmės priėmus projektą, kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta. Neigiamų pasekmių nenumatoma.

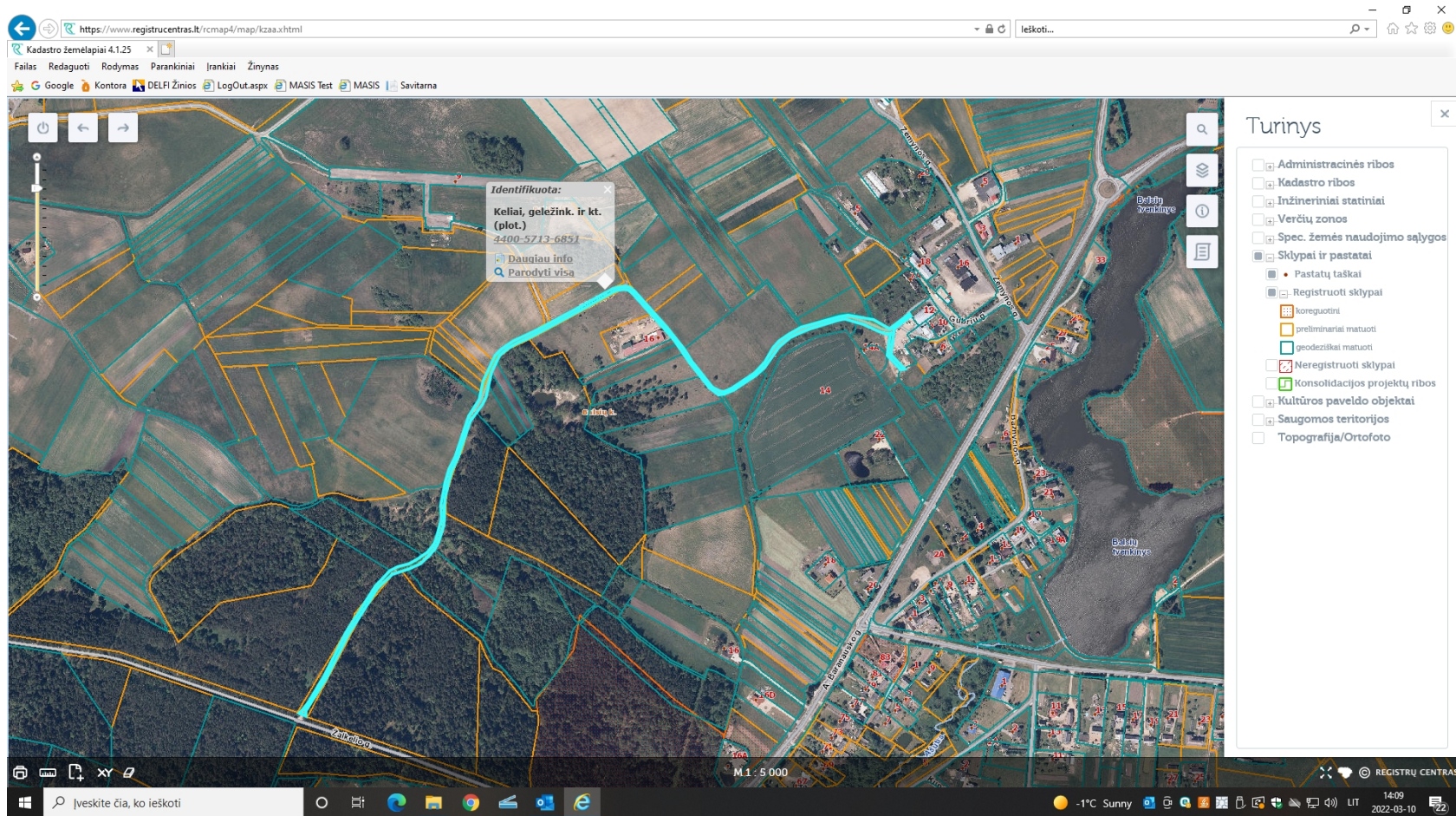
4. Laukiami rezultatai. Bus patikslinti Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio inžinerinio statinio kadastro duomenys.

5. Kokie šios srities aktai tebegalioja ir kokius galiojančius aktus būtina pakeisti, papildyti ar pripažinti netekusiu galios, priėmus teikiamą projektą. Pakeisti Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. spalio 4 d. sprendimo Nr. T1-230 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės nuosavybės teisės į inžinerinius statinius įregistravimo ir perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise Šilalės rajono savivaldybės administracijai“ ir 1.4. papunktį.

Turto ir socialinės paramos skyriaus vyresn. specialistė
(pareigos)

2022-03-10
(parašas, data)

Nijolė Marozienė
(vardas, pavardė)





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-10 11:49:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2656229**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2021-08-02**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Balsių k., Gūbrių g.
Kelias (gatvė) - Gūbrių g.
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Balsių k., Gūbrių g.
Unikalus daikto numeris: **4400-5713-6851**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
Žymėjimas plane: **1-164**
Statybos pradžios metai: **1970**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **1.71 km**
Plotas: **10284.91 kv. m**
Danga: **Gruntas**
Eismo juostų skaičius: **Viena**
Gatvės kategorija: **D**
Koordinatė X: **6154989.56**
Koordinatė Y: **387108.97**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **162000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **40500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
vertės nustatymo data: **2021-08-02**
Vidutinė rinkos vertė: **40500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-08-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-08-02**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131**
Daiktas: **keltas (gatvė) Nr. 4400-5713-6851, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-04 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T1-230**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-13**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
REGINA LIŠOVSKĖ
Daiktas: **keltas (gatvė) Nr. 4400-5713-6851, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-01-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2489**
2021-08-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-12**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **keltas (gatvė) Nr. 4400-5713-6851, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-08-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-10-04 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T1-230
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-12**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NIJOLĖ MAROZIENĖ

Kęstutis Budreckas

(vardas, pavardė)

Gyv. A. Baranausko g. 51, Šilų k., Šilalės r.

Tel. Nr. 8 614 91510

SUTIKIMAS

2022-03-01

Aš, Kęstutis Budreckas, žemės sklypo adresu, Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Balsių k., Gūbrių g. 12, kad. Nr. 8701/0005:0255 savininkas, sutinku, kad Šilalės kaimiškosios seniūnijos vietinės reikšmės viešojo kelio Si-24 (Gūbrių g.) padėtis būtų patikslinta pagal faktinę kelio padėtį, kuri neatitinka man nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo kad. Nr. 8701/0005:0255 kadastrinių matavimų.

Esu informuotas, kad ateityje, savo lėšomis, turėsiu persidaryti žemės sklypo kad. Nr. 8701/0005:0255 geodezinius matavimus.

Kęstutis Budreckas

(vardas, pavardė)



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šilalės rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. spalio 4 d. sprendimo Nr. T1-230 "Dėl Šilalės rajono savivaldybės nuosavybės teisės į inžinerinius statinius įregistravimo ir perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise Šilalės rajono savivaldybės administracijai" pakeitimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-03-15 Nr. T25-67
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Geda Kačinauskienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-03-15 10:52
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-03-15 10:53
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2019-11-29 09:09 - 2022-11-28 09:09
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Aišk. raštas- dėl Gūbrių g. patikslinimo.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Išdėstymo schema.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	NT išrašas; sutikimas.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20220225.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-03-16)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-03-16 nuorašą suformavo Geda Kačinauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-