

**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

**SPRENDIMAS
DĖL ATLEIDIMO NUO VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO**

2021 m. spalio d. Nr. T1-
Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 18 punktu, Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 8 straipsnio 3 dalimi, atsižvelgdama į uždarnosios akcinės bendrovės „PPP projektas 3“ 2021 m. birželio 10 d. prašymą „Dėl atleidimo nuo žemės mokesčio“, 2021 m. liepos 1 d. pranešimą „Dėl pateikto prašymo patikslinimo“, Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijos 2021 m. birželio 16 d. raštą Nr. 12-01-1077 „Dėl privataus subjekto atleidimo nuo valstybinės žemės nuomos mokesčio“, Šilalės rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a:**

1. Atleisti uždarąją akcinę bendrovę „PPP projektas 3“, juridinio asmens kodas 305667659, nuo 2021 m. valstybinės žemės nuomos mokesčio 241,98 Eur už 9,4673 ha žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-5169-8756), esantį Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 19.

2. Paskelbti informaciją apie šį sprendimą vietinėje spaudoje, o visą sprendimą – Šilalės rajono savivaldybės interneto svetainėje www.silale.lt.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo šio sprendimo įsigaliojimo dienos Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda).

Savivaldybės meras

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Šilalės rajono savivaldybės administracijos Turto ir socialinės paramos skyrius
(Savivaldybės įstaigos, struktūrinio padalinio pavadinimas)

DĖL ATLEIDIMO NUO VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO (sprendimo projekto pavadinimas)

1. Parengto sprendimo projekto tikslai. Sprendimo projekto tikslas – patenkinti Uždarnosios akcinės bendrovės „PPP projektas 3“ 2021 m. birželio 10 d. prašymą „Dėl atleidimo nuo žemės mokesčio“, 2021 m. liepos 1 d. pranešimą „Dėl pateikto prašymo patikslinimo“, kuriuose prašoma atleisti nuo valstybinės žemės nuomos mokesčio mokėjimo už 2021 metus, kadangi 2021 m. sausio 8 d. Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija ir UAB „PPP projektas 3“ bei UAB „Salvinta“ sudarė partnerystės sutartį, kuria privatus subjektas įsipareigoja suprojektuoti ir pastatyti karinio dalinio infrastruktūrą žemės sklype, kurio kadastro Nr. 8750/0002:527, unikalus Nr. 4400-5169-8756, esančiame Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 19. Žemės sklypo dalis, kurios plotas 9,4673 ha, išnuomota privačiam asmeniui tik Karinio dalinio projektavimo ir statybos laikotarpiui – iki 2024 m. kovo 9 d. Bendras žemės sklypo plotas 10,8570 ha. Likusiai žemės sklypo daliai (1,3897 ha) sudaryta panaudos sutartis su Lietuvos kariuomene.

2. Kas inicijavo, kokios priežastys paskatino ir kuo vadovaujantis parengtas sprendimas. Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 18 punktu, Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 8 straipsnio 3 dalimi, atsižvelgiant į Uždarnosios akcinės bendrovės „PPP projektas 3“ 2021 m. birželio 10 d. prašymą „Dėl atleidimo nuo žemės mokesčio“, 2021 m. liepos 1 d. pranešimą „Dėl pateikto prašymo patikslinimo“, 2021 m. birželio 16 d. Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijos raštą Nr. 12-01-1077 „Dėl privataus subjekto atleidimo nuo valstybinės žemės nuomos mokesčio“.

3. Galimos neigiamos pasekmės priėmus projektą, kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta. Neigiamos pasekmės – savivaldybė į biudžetą negaus žemės nuomos mokesčio dalies, kuri sudaro 241,98 Eur.

4. Laukiami rezultatai. Pitarus sprendimo projektui UAB „PPP projektas 3“ bus atleista nuo valstybinės žemės nuomos mokesčio (241,98 Eur) mokėjimo už 2021 metus.

5. Kokie šios srities aktai tebegalioja ir kokių galiojančių aktų būtina pakeisti, papildyti ar pripažinti netekusiu galios, priėmus teikiamą projektą. Nėra.

<u>Turto ir socialinės paramos skyriaus vyresn. specialistė</u>	<u>Nijolė Marozienė</u>	<u>2021-09-27</u>
(pareigos)	(parašas, data)	(vardas, pavardė)

Gavėjas

00007342

Pirminė

UAB "PPP projektas 3"
Vilniaus m. sav., Vilnius, Aukštaičių g. 7

PRANEŠIMAS

apie valstybinės žemės nuomos mokestį

Mokėtojo kodas 1006843
Įmonės/asmens kodas 305667659

Mokestinis laikotarpis

2021

Mokesčio apskaičiavimo duomenys:

Eil. Nr.	Sklypo/sutarties identifikacinis numeris	Sklypo adresas, verčių zonos Nr.	Bendras plotas (ha)	Mokėtojo sklypo (dalies) vertė	Netaikoma lengvata (plotas, ha)	Apmokestintos sklypo dalies vertė	Žemės nuomos mokesčio tarifas (proc.)	Mokesčio mažinimo koef.	Nuomos pradžia / pabaiga	Mokesčio suma
1	440051698756 /	Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 19 (46.4)	9,4673	16 131,99 Eur	9,4673	16 131,99 Eur	2		2021-03-17 / 2024-03-08	241,98 Eur
Iš viso už 2021:										241,98 Eur

Nepriemoka (+) / permoka (-) už ankstesnius metus ar pagal kitas šio mokėtojo deklaracijas T:

Mokėjimo rūšis	Suma
Mokestis	0,00 Eur
Delspinigiai	0,00 Eur

Kada ir kiek reikia mokėti:

Sumokėti iki 2021-11-15	241,98 Eur
Iš viso mokėti:	241,98 Eur

Informuojame, kad žemės nuomos mokesčio mokėtojams suteikta galimybė deklaracijas peržiūrėti internetinėje svetainėje adresu <https://silale-savitarna.algoritmas.lt> Jums suteiktas mokėtojo kodas 1006843 ir patvirtinimo kodas 94235838

Pastabos:

- Įmoka užskaitoma, kai pinigai patenka į surenkamąją sąskaitą. Už kiekvieną vėlavimo dieną skaičiuojami delspinigiai.
- Dėl mokesčio apskaičiavimo netikslumų kreiptis į Šilalės rajono savivaldybės administracijos Turto ir socialinės paramos skyriaus vyresn. specialistę Nijolę Marozienę, adresu J. Basanavičiaus g. 2, Šilalė, kabinetas 115, telefonas 8 (449) 45334.
- GAVĖJAS: Šilalės rajono savivaldybės administracija, kodas 188773720. Surenkamoji sąskaita Nr. LT804010044500009265 "Luminor Bank", AS.
- SUMOKĖTI GALIMA ARTIMIAUSIAME PAŠTO SKYRIUJE IR BANKUOSE.

Savivaldybės darbuotojas

Nijolė Marozienė, tel.: 844945334, nijole.maroziene@silale.lt
2021-09-22

parašas

TEISĖS AKTŲ PROJEKTŲ ANTIKORUPCINIO VERTINIMO PAŽYMA
DĖL ATLEIDIMO NUO VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO

Turto ir socialinės paramos skyriaus vyresn. specialistė Nijolė Marozienė
(Teisės akto projekto tiesioginis rengėjas)

Eil. Nr.	Kriterijus	Pagrindimas (nurodomos konkretios teisės akto projekto ar kitų teisės aktų nuostatos, pagrindžiančios teigiamą atsakymą, arba pateikiamos antikorupcinį teisės akto projekto vertinimą atliekančio specialisto pastabos ir pasiūlymai dėl korupcijos rizikos mažinimo)	Teisės akto projekto pakeitimas, mažinantis korupcijos riziką, arba teisės akto projekto tiesioginio rengėjo argumentai, kodėl neatsižvelgta į pastabą	Išvada dėl teisės akto projekto pakeitimų arba argumentų, kodėl neatsižvelgta į pastabą
		<i>pildo teisės akto projekto vertintojas</i>	<i>pildo teisės akto projekto tiesioginis rengėjas</i>	<i>pildo teisės akto projekto vertintojas</i>
1.	Teisės akto projektas nesudaro išskirtinių ar nevienodų sąlygų subjektams, su kuriais susijęs teisės akto įgyvendinimas	Nesudaro		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
2.	Teisės akto projekte nėra spragų ar nuostatų, leidžiančių dviprasmiškai aiškinti ir taikyti teisės aktą	Nėra		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
3.	Teisės akto projekte nustatyta, kad sprendimą dėl teisių suteikimo, apribojimų nustatymo, sankcijų taikymo ir panašiai priimančias subjektas atskirtas nuo šių sprendimų teisėtumą ir įgyvendinimą kontroliuojančio (prižiūrinčio) subjekto			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
4.	Teisės akto projekte nustatyti subjekto įgaliojimai (teisės) atitinka subjekto atliekamas funkcijas (pareigas)			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
5.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sprendimo priėmimo kriterijų (atvejų) sąrašas			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

6.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sąrašas motyvuotų atvejų, kai priimant sprendimus taikomos išimtys			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
7.	Teisės akto projekte nustatyta sprendimų priėmimo, įforminimo tvarka ir priimtų sprendimų viešinimas			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
8.	Teisės akto projekte nustatyta sprendimų dėl mažareikšmiškumo priėmimo tvarka			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
9.	Jeigu pagal numatomą reguliavimą sprendimus priima kolegialus subjektas, teisės akto projekte nustatyta kolegialaus sprendimus priimančio subjekto: 9.1. konkretus narių skaičius, užtikrinantis kolegialaus sprendimus priimančio subjekto veiklos objektyvumą; 9.2. jeigu narius skiria keli subjektai, proporcinga kiekvieno subjekto skiriamų narių dalis, užtikrinanti tinkamą atstovavimą valstybės interesams ir kolegialaus sprendimus priimančio subjekto veiklos objektyvumą ir skaidrumą; 9.3. narių skyrimo mechanizmas; 9.4. narių rotacija ir kadencijų skaičius ir trukmė; 9.5. veiklos pobūdis laiko atžvilgiu; 9.6. individuali narių atsakomybė			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
10.	Teisės akto projekto nuostatoms įgyvendinti numatytos administracinės procedūros yra būtinos, nustatyta išsami jų taikymo tvarka	Taip		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
11.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sąrašas motyvuotų atvejų, kai administracinė procedūra netaikoma			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

12.	Teisės akto projektas nustato jo nuostatomis įgyvendinti numatytų administracinių procedūrų ir sprendimo priėmimo konkrečius terminus			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
13.	Teisės akto projektas nustato motyvuotas terminų sustabdymo ir pratęsimo galimybes			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
14.	Teisės akto projektas nustato administracinių procedūrų viešinimo tvarką			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
15.	Teisės akto projektas nustato kontrolės (priežiūros) procedūrą ir aiškius jos atlikimo kriterijus (atvejus, dažnį, fiksavimą, kontrolės rezultatų viešinimą ir panašiai)			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
16.	Teisės akto projekte nustatytos kontrolės (priežiūros) skaidrumo ir objektyvumo užtikrinimo priemonės			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
17.	Teisės akto projekte nustatyta subjektų, su kuriais susijęs teisės akto projekto nuostatų įgyvendinimas, atsakomybės rūšis (tarnybinė, administracinė, baudžiamoji ir panašiai)			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
18.	Teisės aktų projekte numatytas baigtinis sąrašas kriterijų, pagal kuriuos skiriama nuobauda (sankcija) už teisės akto projekte nustatytų nurodymų nevykdymą, ir nustatyta aiški jos skyrimo procedūra			<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
19.	Kiti svarbūs kriterijai	Nėra		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

Teisės akto projekto Šilalės rajono savivaldybės
tiesioginis rengėjas: administracijos

Turto ir socialinės paramos
skyriaus vyresn. specialistė
Nijolė Marozienė

(pareigos) (vardas ir pavardė)

2021-09-27

(parašas) (data)

Teisės akto
projekto vertintojas:

Savivaldybės administracijos
vyriausiasis specialistas
A.Vaičiulis

(pareigos) (vardas ir pavardė)

2021-09-27

(parašas) (data)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šilalės rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl atleidimo nuo valstybinės žemės nuomos mokesčio
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-10-11 Nr. T25-267
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Tadas Sadauskis Tarybos sekretorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-10-11 08:05
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-10-11 08:05
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2020-06-02 18:14 - 2025-06-01 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Aišk. raštas-PPP projektas 3.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Pranešimas.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Antikorupcinis vertinimas 2021-09-27 N. Marozienės.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20211001.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2021-10-11)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2021-10-11 nuorašą suformavo Geda Kačinauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-