

**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

**SPRENDIMAS
DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTO NUOMOS E. Š.**

2018 m. lapkričio d. Nr. T1-
Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3 punktu, 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.577 straipsnio 1 dalimi, 6.582 straipsnio 1 dalimi, Šilalės rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašo, patvirtinto Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2015 m. birželio 26 d. sprendimu Nr. T1-172 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9.2 papunkčiu, 17, 38 punktais, atsižvelgdama į Šilalės rajono savivaldybės administracijos Kaltinėnų seniūnijos 2018 m. lapkričio 20 d. raštą „Dėl socialinio būsto išnuomojimo išimties tvarka“, E. Š. (*duomenys neskelbtini*) 2018 m. lapkričio 21 d. prašymą, Šilalės rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Leisti nuomotis E. Š. (*duomenys neskelbtini*) šeimai trijų kambarių 70,68 kv. m naudingo ploto butą, unikalus daikto Nr. (*duomenys neskelbtini*), su rūšiais (13,27 kv. m, pažymėtu R-10, 14,78 kv. m, pažymėtu R-11), pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. (*duomenys neskelbtini*), pažymėjimas plane 1A2b, esantį (*duomenys neskelbtini*), su (*duomenys neskelbtini*), iki 2019 m. lapkričio 30 d.

2. Pavesti Šilalės rajono savivaldybės administracijos Žadeikių seniūnui:

2.1. sudaryti su E. Š. (*duomenys neskelbtini*) Šilalės rajono savivaldybės būsto nuomos sutartį (toliau – Sutartis), vadovaujantis Šilalės rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašu, patvirtintu Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2015 m. birželio 26 d. sprendimu Nr. T1-172 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“;

2.2. per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo įregistruoti Sutartį Valstybės įmonėje Registrų centre, o pasibaigus Sutarčiai, ją išregistruoti;

2.3. per 10 darbo dienų nuo Sutarties įregistravimo Valstybės įmonėje Registrų centre, Sutarties kopiją pristatyti Šilalės rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo ir ekonomikos skyriui.

3. Paskelbti informaciją apie šį sprendimą vietinėje spaudoje, o visą sprendimą – Šilalės rajono savivaldybės interneto svetainėje www.silale.lt.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda) per vieną mėnesį nuo šio sprendimo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Savivaldybės meras

Šilalės rajono savivaldybės teisės aktų
projektų antikorupcinio
vertinimo taisyklių
1 priedas

TEISĖS AKTŲ PROJEKTŲ ANTIKORUPCINIO VERTINIMO PAŽYMA

DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTO NUOMOS E. Š.

Turto valdymo ir ekonomikos skyriaus vyr. specialistė Reda Aužbikavičiūtė

(Teisės akto projekto tiesioginis rengėjas)

Eil. Nr.	Kriterijus	Pagrindimas (nurodomos konkrečios teisės akto projekto ar kitų teisės aktų nuostatos, pagrindžiančios teigiamą atsakymą, arba pateikiamos antikorupcinį teisės akto projekto vertinimą atliekančio specialisto pastabos ir pasiūlymai dėl korupcijos rizikos mažinimo)	Teisės akto projekto pakeitimas, mažinantis korupcijos riziką, arba teisės akto projekto tiesioginio rengėjo argumentai, kodėl neatsižvelgta į pastabą	Išvada dėl teisės akto projekto pakeitimų arba argumentų, kodėl neatsižvelgta į pastabą
		<i>pildo teisės akto projekto vertintojas</i>	<i>pildo teisės akto projekto tiesioginis rengėjas</i>	<i>pildo teisės akto projekto vertintojas</i>
1.	Teisės akto projektas nesudaro išskirtinių ar nevienodų sąlygų subjektams, su kuriais susijęs teisės akto įgyvendinimas			☒ tenkina ☐ netenkina
2.	Teisės akto projekte nėra spragų ar nuostatų, leisiančių dviprasmiškai aiškinti ir taikyti teisės aktą			☒ tenkina ☐ netenkina
3.	Teisės akto projekte nustatyta, kad sprendimą dėl teisių suteikimo, apribojimų nustatymo, sankcijų taikymo ir panašiai priimančias subjektas atskirtas nuo šių sprendimų teisėtumą ir įgyvendinimą kontroliuojančio (prižiūrinčio) subjekto			☒ tenkina ☐ netenkina
4.	Teisės akto projekte nustatyti subjekto įgaliojimai (teisės) atitinka subjekto atliekamas funkcijas (pareigas)			☒ tenkina ☐ netenkina
5.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sprendimo priėmimo kriterijų (atvejų) sąrašas			☒ tenkina ☐ netenkina

6.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sąrašas motyvuotų atvejų, kai priimant sprendimus taikomos išimtys			☒ tenkina ☐ netenkina
7.	Teisės akto projekte nustatyta sprendimų priėmimo, įforminimo tvarka ir priimtų sprendimų viešinimas			☒ tenkina ☐ netenkina
8.	Teisės akto projekte nustatyta sprendimų dėl mažareikšmiškumo priėmimo tvarka			☒ tenkina ☐ netenkina
9.	Jeigu pagal numatomą reguliavimą sprendimus priima kolegialus subjektas, teisės akto projekte nustatyta kolegialaus sprendimus priimančio subjekto: 9.1. konkretus narių skaičius, užtikrinantis kolegialaus sprendimus priimančio subjekto veiklos objektyvumą; 9.2. jeigu narius skiria keli subjektai, proporcinga kiekvieno subjekto skiriamų narių dalis, užtikrinanti tinkamą atstovavimą valstybės interesams ir kolegialaus sprendimus priimančio subjekto veiklos objektyvumą ir skaidrumą; 9.3. narių skyrimo mechanizmas; 9.4. narių rotacija ir kadencijų skaičius ir trukmė; 9.5. veiklos pobūdis laiko atžvilgiu; 9.6. individuali narių atsakomybė			☒ tenkina ☐ netenkina
10.	Teisės akto projekto nuostatoms įgyvendinti numatytos administracinės procedūros yra būtinos, nustatyta išsami jų taikymo tvarka			☒ tenkina ☐ netenkina
11.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sąrašas motyvuotų atvejų, kai administracinė procedūra netaikoma			☒ tenkina ☐ netenkina

12.	Teisės akto projektas nustato jo nuostatomis įgyvendinti numatytų administracinių procedūrų ir sprendimo priėmimo konkrečius terminus			☒ tenkina ☐ netenkina
13.	Teisės akto projektas nustato motyvuotas terminų sustabdymo ir pratęsimo galimybes			☒ tenkina ☐ netenkina
14.	Teisės akto projektas nustato administracinių procedūrų viešinimo tvarką			☒ tenkina ☐ netenkina
15.	Teisės akto projektas nustato kontrolės (priežiūros) procedūrą ir aiškius jos atlikimo kriterijus (atvejus, dažnį, fiksavimą, kontrolės rezultatų viešinimą ir panašiai)			☒ tenkina ☐ netenkina
16.	Teisės akto projekte nustatytos kontrolės (priežiūros) skaidrumo ir objektyvumo užtikrinimo priemonės			☒ tenkina ☐ netenkina
17.	Teisės akto projekte nustatyta subjektų, su kuriais susijęs teisės akto projekto nuostatų įgyvendinimas, atsakomybės rūšis (tarnybinė, administracinė, baudžiamoji ir panašiai)			☒ tenkina ☐ netenkina
18.	Teisės aktų projekte numatytas baigtinis sąrašas kriterijų, pagal kuriuos skiriama nuobauda (sankcija) už teisės akto projekte nustatytų nurodymų nevykdymą, ir nustatyta aiški jos skyrimo procedūra			☒ tenkina ☐ netenkina
19.	Kiti svarbūs kriterijai			☒ tenkina ☐ netenkina

Teisės akto projekto Tiesioginis rengėjas: Turto valdymo ir ekonomikos skyriaus vyr. specialistė Reda Aužbikavičiūtė
(pareigos) (vardas ir pavardė)

(parašas) (data)

Teisės ir viešosios tvarkos skyriaus vyr. specialistas Martynas Remeikis
(pareigos) (vardas ir pavardė)

(parašas) (data)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Šilalės rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo ir ekonomikos skyrius

(Savivaldybės įstaigos, struktūrinio padalinio pavadinimas)

DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTO NUOMOS E. Š.

(sprendimo projekto pavadinimas)

1. Parengto sprendimo projekto tikslai.

Šio sprendimo projekto tikslas – leisti nuomotis E. Š. penkių asmenų šeimai trijų kambarių 70,68 kv. m naudingo ploto butą, unikalus daikto Nr. 4400-0567-2379:6215, su rūšiais (13,27 kv. m, pažymėtu R-10, 14,78 kv. m, pažymėtu R-11), pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. 8799-4001-0016, pažymėjimas plane 1A2b, esantį Alkos g. 4-6, Žadeikių k., Žadeikių sen., Šilalės r. sav., su 1/6 pastato – ūkinio pastato 2I1p, užstatytas plotas 204,00 kv. m, unikalus Nr. 8799-4001-0027, esančio Alkos g. 1A, Žadeikių k., Žadeikių sen., Šilalės r. sav., iki 2019 m. lapkričio 30 d.

2. Kas inicijavo, kokios priežastys paskatino ir kuo vadovaujantis parengtas sprendimo projektas.

Sprendimo projektą inicijavo Šilalės rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo ir ekonomikos skyrius, atsižvelgdamas į Šilalės rajono savivaldybės administracijos Kaltinėnų seniūnijos 2018 m. lapkričio 20 d. raštą „Dėl socialinio būsto išnuomojimo išimties tvarka“, E. Š. 2018 m. lapkričio 21 d. prašymą.

Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3 punktu, 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio 6.577 straipsnio 1 dalimi, 6.582 straipsnio 1 dalimi, Šilalės rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašo, patvirtinto Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2015 m. birželio 26 d. sprendimu Nr. T1-172 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9.2 papunkčiu, 17, 38 punktais.

3. Galimos neigiamos pasekmės priėmus sprendimo projektą, kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.

Priėmus sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Laukiami rezultatai.

Savivaldybės taryba savarankiškai disponuoja savivaldybės nuosavybės teise priklausančiu turtu. Priėmus sprendimą, bus pavesta Šilalės rajono savivaldybės administracijos Žadeikių seniūnui su E. Š. sudaryti Šilalės rajono savivaldybės būsto nuomos sutartį, vadovaujantis Šilalės rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašu, patvirtintu Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2015 m. birželio 26 d. sprendimu Nr. T1-172 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“.

5. Kokie šios srities aktai tebegalioja ir kokius galiojančius aktus būtina pakeisti, papildyti ar pripažinti netekusiais galios, priėmus teikiamą sprendimo projektą.

Sprendimo projektas neprieštarauja galiojantiems teisės aktams. Išbraukus butą iš socialinio būsto fondo, butą E. Š. bus galima išnuomoti savivaldybės būsto nuomos sąlygomis.

Su parengto sprendimo projekto papildoma medžiaga galima susipažinti Turto valdymo ir ekonomikos skyriuje, 210 k.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šilalės rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Šilalės rajono savivaldybės būsto nuomos Editai Šambaravičiūtei
Dokumento registracijos data ir numeris	2018-11-22 16:20 Nr. T25-257
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vaida Girskienė Tarybos sekretorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2018-11-22 16:22
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2016-07-19 09:47 - 2019-07-19 09:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Sprendimas E. Š. (be inic.).docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	antik. vert. E. Š..docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	aiškinamasis raštas E. Š..docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokobit ADoc v1.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2018-11-22 16:46 nuorašą suformavo Sistemos administratorius
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-