PATVIRTINTA

                                                         Šilalės rajono savivaldybės administracijos

                                                         direktoriaus 2018 m. rugsėjo 13 d.

įsakymu Nr. DĮV-1009

|  |
| --- |
| **SAULĖS JĖGAINIŲ STATYBOS PLĖTROS TERITORIJŲ SPECIALIOJO PLANO ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS PAJŪRIO SENIŪNIJOS TERITORIJOJE RENGIMO DARBŲ PROGRAMA** |
| **Planavimo organizatorius:** Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktorius Raimundas Vaitiekus.  **Plano rengėjas:** Parenkamas pagal teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartį planavimo iniciatoriaus Dovydo Žygaičio.  **Planavimo dokumento tipas ir lygmuo:** Vietovės lygmens specialiojo planavimo dokumentas.  1. **Specialiojo plano rengimo tikslas** – nustatyti saulės jėgainių statybai tinkamas vietas žemės ūkio teritorijose, įvertinant šių teritorijų naudojimo, tvarkymo, apsaugos aspektus, kitus reikalavimus. 1.1. **Specialiojo plano uždaviniai:** numatyti žemės sklypų pertvarkymo būdus, reglamentuoti žemės naudojimo paskirtį, įvertinant teritorijos urbanistinę struktūrą, parengtus ir rengiamus teritorijų planavimo dokumentus, esamą infrastruktūros sistemą ir kitą informaciją. Užtikrinti darnią alternatyvios energijos šaltinių plėtrą – numatyti saulės jėgainės statybos plėtros sprendinius, kurie nesukeltų pavojaus aplinkai ir žmonėms. Parinkti aplinkos apsaugos priemones ir apribojimus.  1.2. **Planuojama teritorija:** Šilalės rajono savivaldybės Pajūrio seniūnijos Tūbučių kaimo teritorijoje (žemės sklypuose, kurių unikalūs Nr. 8750-0002-0112 – 1,0898 ha ir 8750-0002-0123 – 1,0281 ha).                                                     **I. Parengiamasis etapas**    2. Planavimo organizatorius parengiamojo etapo metu pagal nustatytus planavimo tikslus parengia ir patvirtina planavimo darbų programą.  3. Savivaldybės interneto svetainėje ir Pajūrio seniūnijos skelbimų lentoje viešai paskelbiama apie priimtą įsakymą dėl Saulės jėgainių statybos plėtros teritorijų specialiojo plano Šilalės rajono savivaldybės Pajūrio seniūnijos teritorijoje rengimo darbų programos tvirtinimo, pridedama patvirtinta darbų programa. Teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje (toliau TPDRIS) paskelbiama specialiojo plano darbų programa su viešinimo dokumentais ir užregistruojama specialiojo plano rengimo pradžia.  4. Kreipiamasi dėl sąlygų išdavimo specialiojo plano rengimui ir gaunamos planavimo sąlygos.  5. Atliekama atranka strateginiam pasekmių aplinkai vertinimui atlikti.                                                   **II. Specialiojo plano rengimo etapas**    6. *Esamos būklės analizės stadija*: 6.1. saulės jėgainių statybos teritorijų išdėstymo vystymo galimybių vertinimas; 6.2. probleminių situacijų ir arealų ištyrimas, nustatant saulės jėgainių teritorijų vystymo tendencijas; 6.3. savivaldybės teritorijos dalies urbanistinės struktūros, parengtų ir rengiamų teritorijų planavimo dokumentų, esamos infrastruktūros sistemos, gamtinio, kultūrinio, kraštovaizdžio struktūros vertinimas;  6.4. Koncepcijos variantai nerengiami.  7. *Bendrųjų sprendinių formavimas:*  7.1. atsižvelgiant į planuojamą teritoriją, teritorijų planavimo lygmenį, atitinkamo lygmens bendrojo plano nuostatas, nustatomi inžinerinės infrastruktūros vystymo prioritetai;  7.2. vyriausybės nustatyta tvarka atliekamas SPAV (jei parengiamajame etape buvo priimtas sprendimas jį atlikti). 8. *Sprendinių konkretizavimo stadija:* 8.1. atsižvelgiant į teritorijų planavimo lygmenį, parengiami konkretūs sprendiniai planuojamai inžinerinės infrastruktūros plėtrai, aiškinamasis raštas ir brėžiniai;  8.2. specialiojo plano brėžiniai rengiami naudojant skaitmeninę georeferencinę duomenų bazę, naujausių kartografinių žemėlapių pagrindu.  **III. Specialiojo plano baigiamasis etapas**  9. Specialiojo plano sprendinių viešas svarstymas su visuomene, konsultavimasis, svarstymo rezultatų įvertinimas; 9.1. specialiojo plano sprendinių (aiškinamasis raštas ir brėžiniai), visuomenės dalyvavimo ir strateginio pasekmių aplinkai vertinimo bei sprendinių poveikio vertinimo ataskaitų derinimas su institucijomis Teritorijų planavimo komisijoje; 9.2. ginčų nagrinėjimas;  9.3. specialiojo plano sprendinių teikimas tikrinti teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai. 10. Saulės jėgainių statybos plėtros teritorijų Šilalės rajono savivaldybės Pajūrio seniūnijos teritorijoje specialiojo plano sprendinių tvirtinimas Šilalės rajono savivaldybės taryboje. 11. Savivaldybės interneto svetainėje ir Pajūrio seniūnijos skelbimų lentoje paskelbiamas Savivaldybės tarybos sprendimas dėl Saulės jėgainių statybos plėtros teritorijų Šilalės rajono savivaldybės Pajūrio seniūnijos teritorijoje rengimo specialiojo plano patvirtinimo. Patvirtintas Šilalės rajono savivaldybės tarybos sprendimas paskelbiamas TPDRIS sistemoje ir specialusis planas pateikiamas registravimui Teritorijų planavimo dokumentų registre. 12. Patvirtintas specialusis planas įregistruojamas Teritorijų planavimo dokumentų registre.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| |  | | --- | |  | |