



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-11-14 13:08:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 95/18622

Registro tipas: Statinial

Sudarymo data: 1997-11-08

Adresas: Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Požerės k., Medvėgalio g. 3

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamojo turto dalys:

2.1.

Pastatas - Mokykla

Unikalus daikto numeris: 8798-3001-5016

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo

Pažymėjimas plane: 1C2b

Statybos pabaigos metai: 1983

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Vietinis centrinis šildymas

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Sienos: Gėžbetonio plokštės

Stogo danga: Beasbestis cementas

Aukštų skaičius: 2

Bendras plotas: 528.91 kv. m

Pagrindinis plotas: 417.07 kv. m

Tūris: 2016 kub. m

Užstatytas plotas: 394.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 178665 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 16 %

Atkuriamoji vertė: 150079 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 15008 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-06-02

Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-06-02

2.2.

Pastatas - Elektrodinė katilinė

Unikalus daikto numeris: 4400-1609-5635

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės

Pažymėjimas plane: 6P1b

Statusas: Formuojamas

Koordinatė X: 6167840.33

Koordinatė Y: 392921.33

Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-07-03

2.3.

Pastatas - Sandėlis

Unikalus daikto numeris: 8798-3001-5027

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio

Pažymėjimas plane: 211p

Statybos pabaigos metai: 1963

Baigtumo procentas: 100 %

Sienos: Plytos

Aukštų skaičius: 1

Tūris: 98 kub. m

Užstatytas plotas: 46.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5648 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 24 %

Atkuriamoji vertė: 4293 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 429 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-06-02

Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-06-02

2.4.

Kiti inžineriniai statiniai - Klemo statiniai

Aprašymas / pastabos: (stoginė -511p, tvora -t, klemo aikštelė -b)

Unikalus daikto numeris: 8798-3001-5038

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitų inžinerinių statinių

Statybos pabaigos metai: 1983

Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 9353 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 40 %

Atkuriamoji vertė: 3975 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 397 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-06-02

Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-06-02

2.5.

Vandentiekio rezervuarai - Vandens rezervuaras

Unikalus daikto numeris: 4400-1609-5679

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vandentiekio tinklų

Pažymėjimas plane: 1k

Statusas: Formuojamas

Medžiaga: Akytas betonas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-07-03

2.6.

Vandentiekio rezervuarai - Vandens rezervuaras

Unikalus daikto numeris: 4400-1609-5698
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vandentiekio tinklų
 Pažymėjimas plane: 2k
 Statusas: Formuojamas
 Medžiaga: Akytas betonas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-07-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131
 Daiktas: pastatas Nr. 8798-3001-5016, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1996-02-21 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251
 2006-12-18 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
 Įrašas galioja: Nuo 2007-01-18

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131
 Daiktas: pastatas Nr. 8798-3001-5027, aprašytas p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 8798-3001-5038, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 1996-02-21 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251
 Įrašas galioja: Nuo 1996-04-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Šilalės rajono savivaldybės administracijos Laukuvos seniūnija, a.k. 188614682
 Daiktas: pastatas Nr. 8798-3001-5027, aprašytas p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 8798-3001-5038, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. IVN-340
 Įrašas galioja: Nuo 2010-05-25

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Šilalės rajono savivaldybės administracijos Laukuvos seniūnija, a.k. 188614682
 Daiktas: pastatas Nr. 8798-3001-5016, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. IVN-340
 Plotas: 392.21 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2010-05-25

6.3.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Šilalės rajono savivaldybės viešoji biblioteka, a.k. 190348032
 Daiktas: pastatas Nr. 8798-3001-5016, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-10-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. IVN-347
 Plotas: 69.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2010-05-06

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: IRENA KRENCIUTĖ, glm. 1956-06-24
 Daiktas: pastatas Nr. 8798-3001-5016, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-03-21 Nuomos sutartis Nr. D4-5
 2016-03-21 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. D4-6
 Plotas: 25.90 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2016-03-25

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: JANINA LUKMINIENĖ, glm. 1950-10-02
 Daiktas: pastatas Nr. 8798-3001-5016, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-02-08 Nuomos sutartis Nr. D4-3
 2016-02-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. D4-4
 Plotas: 48.91 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2016-03-01
 Terminas: Nuo 2016-02-08

7.3.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: STASYS BENĖTA, glm. 1982-08-21
 Daiktas: pastatas Nr. 8798-3001-5016, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-12-31 Nuomos sutartis Nr. D4-33
 2015-12-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. D4-34
 Plotas: 71.72 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2016-01-22

7.4.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: JOLITA ROMAITĖ, glm. 1982-03-31
 Daiktas: pastatas Nr. 8798-3001-5016, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-12-31 Nuomos sutartis Nr. D4-31
 2015-12-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. D4-32

Plotas: 57.06 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-22

7.5.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Vlešoji įstaiga Laukuvos ambulatorija, a.k. 176629281
Daiktas: pastatas Nr. 8798-3001-5016, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-10-23 Panaudos sutartis Nr. B6-146(T)
2009-10-23 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. B6-147(T)
Plotas: 67.70 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2011-06-10
Terminas: Nuo 2009-10-23 iki 2020-11-25

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas, a.k. 179204613
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1609-5635, aprašytas p. 2.2.
Vandentiekio rezervuarai Nr. 4400-1609-5679, aprašyti p. 2.5.
Vandentiekio rezervuarai Nr. 4400-1609-5698, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 6359
Įrašas galioja: Nuo 2008-07-04

10.2.

Paskirties pakeltimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 8798-3001-5016, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-12-18 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Įrašas galioja: Nuo 2007-01-18

10.3.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 8798-3001-5016, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-12-18 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Įrašas galioja: Nuo 2007-01-18

11. Registro pastabos ir nuorodos:

2003-06-02 kadastrinių matavimų metu užfiksuota stoginė 211p, kuri rekonstruota į sandėlį. Rekonstrukcija nekilnojamojo turto registre neįregistruota, nes statinys po rekonstrukcijos nepripažintas tinkamu naudoti. Formuojami statiniai neįregistruoti NTR.

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 87/6359

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

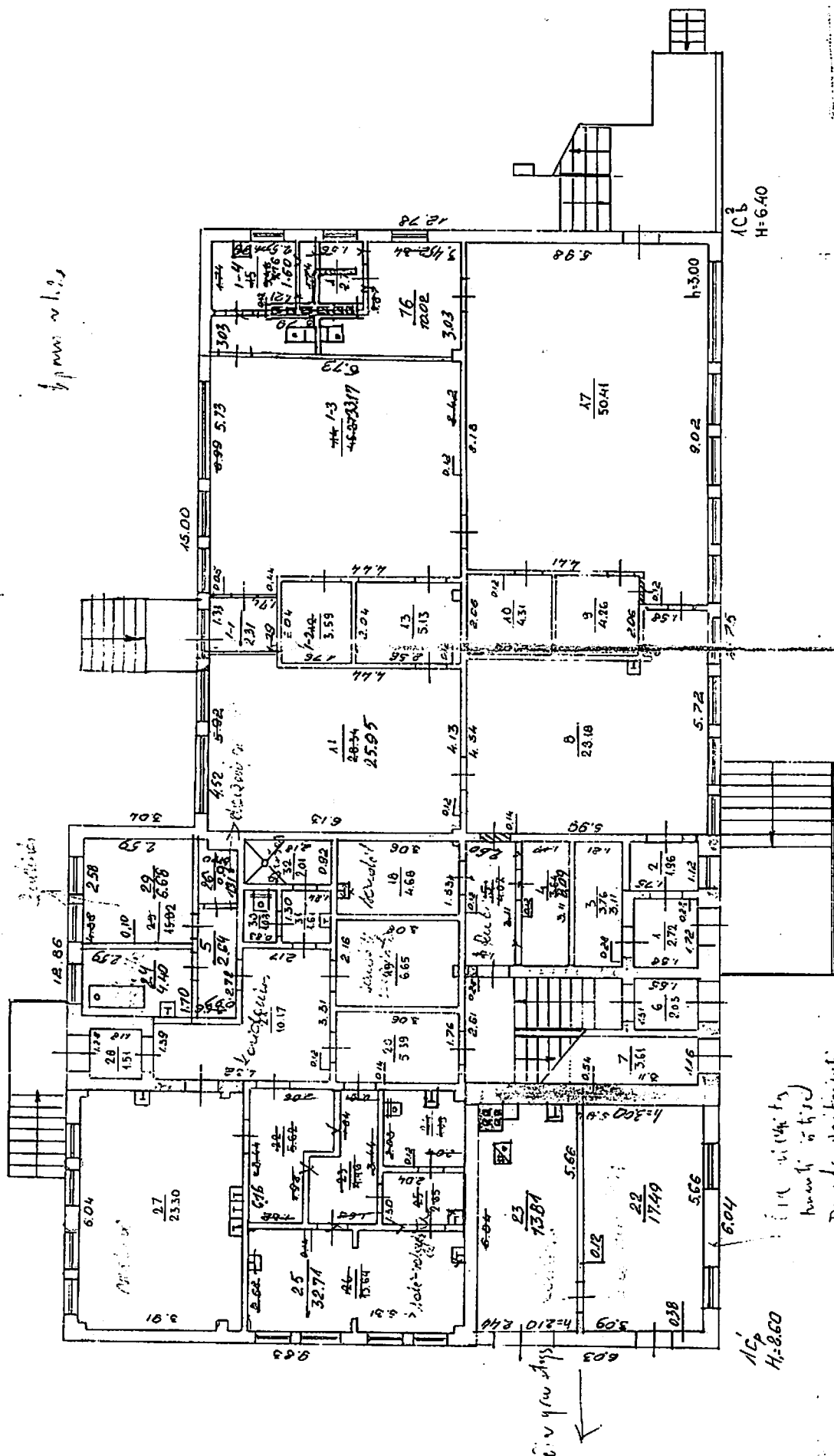
2016-11-14 13:08:47

Dokumentą atspausdino

NIJOLĖ MAROZIENĖ

PIRMAS A.

4 pms v l. 2



LAUČIUS ~~ARM.~~ POŽERIS CH.

ŠALIES 217

400

106

1 5 8 22

Konstit. 1990

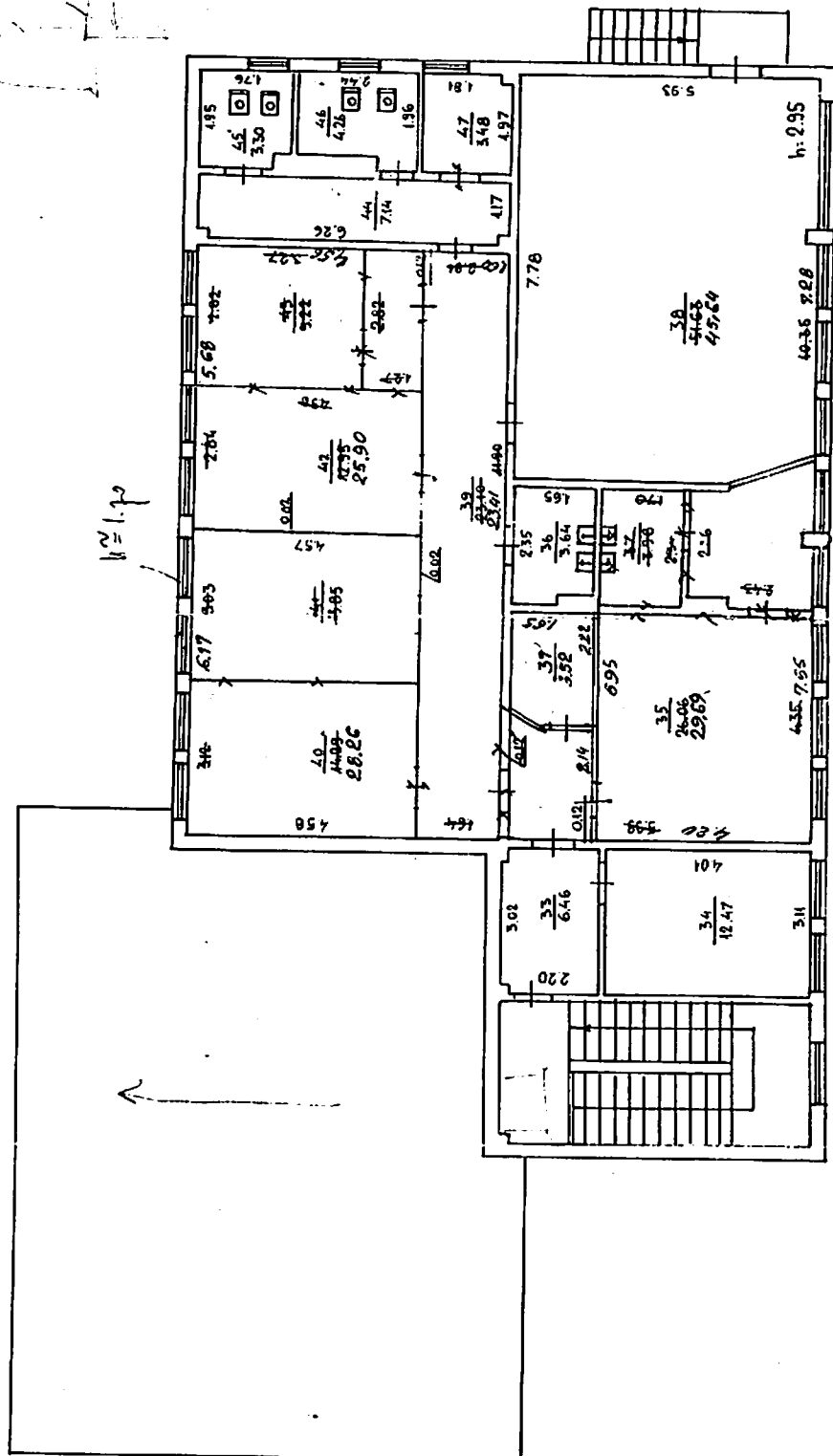
(14 v. 14.14)
hauz. 1.50
Tus. 1.50

106
H=6.40

6.04
h=2.10 R44

ANTRAS A.

Atva parduotuvė, kavinė, tualetai, tualetų ir laukų
sukla spalia



LAUKUOJUS 27.1, POŽERIS 27.1

SALONIS 20.1

10.2

Kopija tikra



**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

**SPRENDIMAS
DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS STRATEGINIO PLĖTROS PLANO IKI 2020
METŲ PATVIRTINIMO**

2012 m. gruodžio 20 d. Nr. T1-309
Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, 55-1049; 2008, 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 40 punktu, Šilalės rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Patvirtinti Šilalės rajono savivaldybės strateginį plėtros planą iki 2020 m. (pridedama).
2. Nuo 2014 m. sausio 1 d. pripažinti netekusiu galios Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2011 m. birželio 30 d. sprendimą Nr. T1-213 „Dėl Šilalės rajono plėtros strateginio plano atnaujinimo“.
3. Šis sprendimas įsigalioja nuo 2014 m. sausio 1 d.
4. Paskelbti informaciją apie šį sprendimą vietinėje spaudoje, o visą sprendimą - Šilalės rajono savivaldybės interneto tinklalapyje www.silale.lt.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Jonas Gudauskas

Atspausdinta iš Teisės aktų registro.



**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

SPRENDIMAS

**DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2012 M. GRUODŽIO 20 D.
SPRENDIMO NR. T1-309 „DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS STRATEGINIO
PLĖTROS PLANO IKI 2020 METŲ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

2016 m. rugpjūčio 25 d. Nr. T1-225
Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi, Šilalės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pakeisti Šilalės rajono savivaldybės strateginio plėtros plano įgyvendinimo priemonių planą, patvirtintą Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2012 m. gruodžio 20 d. sprendimu Nr. T1-309 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės strateginio plėtros plano iki 2020 metų patvirtinimo“ ir jį išdėstyti nauja redakcija (pridedama).

2. Pripažinti netekusiu galios Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2015 m. lapkričio 26 d. sprendimą Nr. T1-271 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2012 m. gruodžio 20 d. sprendimo Nr. T1-309 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės strateginio plėtros plano iki 2020 metų patvirtinimo“ pakeitimo“.

3. Paskelbti informaciją apie šį sprendimą vietinėje spaudoje, o visą sprendimą – Šilalės rajono savivaldybės interneto svetainėje www.silale.lt ir Teisės aktų registre.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Jonas Gudauskas

PATVIRTINTA
 Šilalės rajono savivaldybės tarybos
 2012 m. gruodžio 20 d. sprendimu
 Nr. T1-309 (2016 m. rugpjūčio 25 d.
 sprendimo Nr. T1-225 redakcija)

ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS STRATEGINIO PLĖTROS PLANO ĮGYVENDINIMO PRIEMONIŲ PLANAS

Eilės Nr.	Priemonė	Rodiklis	Lėšų poreikis, tūkst. Eur	Savivaldybės biudžetas	Valstybės biudžetas	ES lėšos	Kiti fondai, privačios investicijos	Įgyvendinimo terminas	Atsakingi vykdytojai
1.	PRIORITETAS: Kokybiškų gyvenamųjų sąlygų gyventojams kūrimas								
1.1.	TIKSLAS: Užtikrinti kokybišką švietimo sistemą, sklandų jaunimo politikos įgyvendinimą bei vaikų ir jaunimo užimtumą								
1.1.1.	UŽDAVINYS: Skatinti privačias ikimokyklinio ugdymo iniciatyvas								
1.1.1.1.	Privačių ikimokyklinių įstaigų steigimas	Įsteigtų privačių ikimokyklinių įstaigų skaičius – 1 vnt.	145				145	2014-2020 m.	Šilalės rajono savivaldybės administracijos Švietimo, kultūros ir sporto skyrius, Investicijų ir statybos skyrius
1.1.2.	UŽDAVINYS: Modernizuoti švietimo įstaigų pastatus ir įrangą								
1.1.2.1.	Lopšelio-darželio „Žiogelis“ pastato renovacija	Renovuotas lopšelis-darželis – 1 vnt.	435	22	290	123		2014-2020 m.	Šilalės rajono savivaldybės administracijos Švietimo, kultūros ir sporto skyrius, Investicijų ir statybos skyrius, lopšelis-darželis „Žiogelis“
1.1.2.2.	Šilalės r. sav. bendrojo lavinimo įstaigų patalpų renovacija ir aprūpinimas įranga	Renovuotų ir aprūpintų įranga mokyklų bei gimnazijų skaičius	1334	38	870	426		2014-2020 m.	Šilalės rajono savivaldybės administracijos Švietimo, kultūros ir sporto skyrius, Investicijų ir statybos skyrius, bendrojo lavinimo įstaigos

1.3.1.6.	Savarankiško gyvenimo namų plėtra senyvo amžiaus asmenims ir (ar) asmenims su negalia Šventupio g. 3, Šiauduvoje, Šilalės r.	Investicijas gavę socialinių paslaugų infrastruktūros objektai (vnt.)	170	25		145		2014-2020 m.	Šilalės rajono savivaldybės administracija, Šilalės rajono socialinių paslaugų namai
1.3.1.7.	Grupinio gyvenimo namai asmenims su proto ir psichine negalia	Isteigti grupinio gyvenimo namai su proto ir psichine negalia	600		600			2015-2020 m.	Socialinės apsaugos ir darbo ministerija, Šilalės rajono savivaldybės administracijos Socialinės paramos skyrius, Investicijų ir statybos skyrius
1.3.1.8.	Savarankiško gyvenimo namai senyvo amžiaus asmenims ir jaunuoliams paliekantiems institucinę globos įstaigą	Isteigti savarankiško gyvenimo namai senyvo amžiaus asmenims ir jaunuoliams paliekantiems institucinę globos įstaigą	900		900			2015-2020 m.	Socialinės apsaugos ir darbo ministerija, Šilalės rajono savivaldybės administracijos Socialinės paramos skyrius, Investicijų ir statybos skyrius
1.3.1.9.	Bendruomeninių vaikų namų steigimas	Isteigti bendruomeniniai vaikų namai	40	40				2017-2018	Šilalės rajono savivaldybės administracija, Socialinės paramos skyrius
1.3.2.	UŽDAVINYS: Užtikrinti socialinio būsto prieinamumą ir efektyvų valdymą								
1.3.2.1.	Pastatų paskirties pakeitimas į gyvenamosios paskirties pastatus	Administracinės ar kitos paskirties pastatų, kurių paskirtis buvo pakeista į gyvenamąją paskirtį, skaičius	300	50	250			2014-2020 m.	Šilalės rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo ir ekonomikos skyrius
1.3.2.2.	Socialinio būsto įsigijimas	Įsigyto socialinio būsto skaičius	300	45	255			2014-2020 m.	Šilalės rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo ir ekonomikos skyrius
1.3.2.3.	Socialinio būsto statyba	Pastatytų socialinio būsto pastatų skaičius	1500	100	1400			2014-2020 m.	Šilalės rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo ir ekonomikos skyrius

									skyrius, Investicijų ir statybos skyrius
1.3.2.4.	Dalies pastato, esančio Dariaus ir Girėno g. 19 A, Pajūrio mstl., Šilalės raj., pritaikymas socialinio būsto fondo plėtrai	Naujai įrengtų ar įsigytų socialinių būstų skaičius	557,8	83,7		474,1		2015-2020m.	Šilalės rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo ir ekonomikos skyrius, Investicijų ir statybos skyrius
1.4.	TIKSLAS: Plėtoti kultūros, sporto, laisvalaikio paslaugas ir sudaryti sąlygas asmens saviraiškai								
1.4.1.	UŽDAVINYS: Sudaryti sąlygas kokybiškam kultūros sektoriaus viešųjų paslaugų teikimui, gerinant kultūros įstaigų materialinius išteklius								
1.4.1.1	Šilalės rajono savivaldybės kultūros centro įrangos atnaujinimas	Atnaujintos įrangos skaičius	130	20		110		2014-2020 m.	Šilalės rajono savivaldybės kultūros centras, Šilalės rajono savivaldybės administracijos Investicijų ir statybos skyrius
1.4.1.2	Dalios Grinkevičiūtės vardo Šilalės krašto tremtinių muziejaus Eitvydaičių g. Nr. 9, Laukuvos mstl., Šilalės r., įrengimas	Įrengtas muziejus - 1 vnt.	250		250			2014-2020 m.	Šilalės rajono savivaldybės administracija
1.4.1.3	Partizanų Kentrų namo ir bunkerio atstatymas ir aplinkos sutvarkymas	Atstatyta sodyba pritaikyta turizmo reikmėms	100	10	10	80		2014-2020 m.	KVAD, Savivaldybės administracija
1.4.2.	UŽDAVINYS: Atnaujinti ir modernizuoti kultūros įstaigas								
1.4.2.1.	Šilalės rajono savivaldybės kultūros centro Šilalės mieste rekonstrukcija	Rekonstruotas Kultūros centro pastatas - 1 vnt.	600	100		500		2014-2017 m.	Šilalės rajono savivaldybės administracijos Investicijų ir statybos skyrius
1.4.2.2.	Upynos, Kvėdarnos, Laukuvos, Bijotų, Žadeikių, Traksėdžio, Jomantų, Pagrybio (Iždonų) ir Biržų lauko laisvalaikio salių renovacija	Renovuotos laisvalaikio salės - 9 vnt.	2500	150	250	2100		2014-2020 m.	Šilalės rajono savivaldybės administracijos Investicijų ir statybos skyrius
1.4.2.3.	Šilalės rajono savivaldybės viešosios bibliotekos kaimo filialų pastatų renovacija	Renovuoti viešosios bibliotekos kaimo filialai-10 vnt.	900	45	100	755		2014-2020 m.	Šilalės rajono savivaldybės administracijos Investicijų ir statybos skyrius