



Originalas nebus siunčiamas

Šilalės rajono savivaldybės administracija
2016 m. 16 GAUSIA mėn. 19 d.
Nr. 22-1119-(5.13)

VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Šilalės rajono savivaldybės administracijai
El. p. info@silale.lt

2016-04-19 Nr. SK4-3672

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO IR JAM PRISKIRTO ŽEMĖS SKLYPO PARDAVIMO

Vadovaudamasi Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-10-28 nutarimu Nr. 1178 „Dėl valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašo patvirtinimo“, 18 punktu, valstybės įmonė Turto bankas (toliau - Turto bankas) nusprendė, kad gali būti perleidžiamas nuosavybėn šis Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančiam nekilnojamajam turtui priskirtas valstybinės žemės sklypas:

60008319 Kiti statiniai – aviacinė aikštelė (unikalus Nr. 4400-1822-6505, pažymėjimas plane 1b, statybos metai 1987 m.); 0,3030 ha žemės sklypas (kadastrinis numeris 8764/0002:454, unikalus numeris 4400-4054-9755), Vidgirės k. 1, Tenenių sen., Šilalės r. sav.

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 21 straipsnio 8 dalimi, Turto bankas siūlo, kad už parduotą nekilnojamąjį turtą ir jam priskirtą žemės sklypą būtų sumokėta iš karto (per 10 kalendorinių dienų po pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo).

Nekilnojamojo turto departamento
Parduodamo turto skyriaus viršininkas

Dainius Juozėnas

Jurgita Urbonaitė, tel. (8 5) 268 4953, el. p. Jurgita.Urbonaite@turtas.lt

Valstybės įmonė
Kęstučio g. 45
LT-08124 Vilnius

Tel.: (85) 278 0900, 278 0909
Faks (8 5) 275 1155
El. p. info@turtas.lt
<http://www.turtas.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 112021042
PVM mokėtojo kodas LT 120210411



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500 Sklypo plotas 3030 m²

Kadastro	vietovė	Tenenių	Metas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.				
			8 7 6 4 0 0 0 2	4319

Catvė, namo Nr.	1
Kaimas (miestas)	Vilkytis
Seniūnija	Tenenių
Miestas (rajonas)	Šilutė
Apkritis	Tauragė

Greitinys	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Parabos
1-2		brėšas
2-4	876400020345	
4-6	87640002007	
8-9-1	87640002004	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
P. 12. 2.9
VI. Registrų centro Tauragės filialas

Viešasis kadastro specialistas (parašas) ... Regijos Būklės (vardas, pavardė)

Su pažymėjimu vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2005 m. 09 mėn. 21 d. žemės sklypo pažymėjimo-pašymų akte, išrašytą pats savininkas. Žemės savininkas (savininkas) ... Šilutės rajono savivaldybės administracijos įmonės direktorius. Šilutės rajoninė valdžia (vardas, pavardė) ... Raimundas Vaitiekus

Raimundas Vaitiekus

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
Šilutės skyrius

Pelkėnė: ... VEDĖJAS ...
Sudėtinė: ... Romualdas Eičauskas ...
(parašas) (parašas) (parašas)

P. KAPOČIAUS INDIVIDUALI-MONE

MATININKO PAŽYMĖJIMAS Nr. 2-M-M-71 ISDUOTAS 2008 05 07

Parašas	Parašas	Vardas, pavardė	Data
		Pranas Kapočius	2005-09-22
		Pranas Kapočius	2005-09-22

Stilypo plates 3030 m²

Zemės sklypo kadastro Nr.

8	7	6	4	0	0	0	0	2						
---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--

KOORDINACIJŲ ŽINIARŠTIS

Koodinointi sistema		LKS-94					
Tulos Nr.	Kokos	X	Y	Tulos Nr.	Kokos	X	Y
1	R	6149135, 08	3694451, 56				
2	R	6149142, 02	3694453, 08				
3	R	6149135, 86	3694454, 18				
4	R	6149134, 80	3694460, 46				
5	R	6149127, 77	369532, 13				
6	R	6149115, 71	369577, 47				
7	R	6149094, 14	369574, 01				
8	R	6149101, 73	369553, 02				
9	R	6149119, 21	3694448, 21				

SKUOTO CENTRO COORDINATES			
Koodinointi sistema	Koordinatit X/Y	Punktit numerit/lehdet	
Sistema, lausija ydyty lausija	X=6149118 Y=369513	33/49	
Lausija LKS-94	X=6149118 Y=369513	33/49	

2005-09-22
644

Strepna is lactose fermenting today peptising bacteria
 47 streptococci fermenting carbohydrates with gelatinase - citrate use
 use hydrolytic ability but were little hydrolytic ability very

№ №	Коды	Адресы	Земельный фонд, га
1	2	3	4
1	21	Всего для нужд сельского хозяйства и лесов	500
-	-	-	-

Discentes e pre-zebedus na udgnao agraio

SERVIDOS		
Ed. N.	Edades	Porcentaje en %
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

	Accession Number
Leadstone Mt.	7761/2002-0000
Ironbark Mt.	-
Saltypie piths	8009
Centro boardwalk	8488/8/2003
Woolahs M t.	540
Adreco boulders	75900
Waterbury dale	2005-09-21
	2005-09-22
Mcinnis boulders	35
Verte fossils	011
Ironbark boulders	EX8000577
Polymedusa Mt.	5-4-4-71
Pastabas	



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registro [registruotas turtas]:

2016-04-21 11:07:03

Registro Nr.: 44/2026627

Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais

Sudarymo data: 2016-12-29

Adresas: Šilalės r. sav., Tenonių sen., Vidgirės k. 1

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4400-4064-9765

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietošė

pavadinimas: 6764/0002:454 Tenonių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

Žemės sklypo plotas: 0.3030 ha

Žemės sklypo naudmenų plotas viso: 0.0418 ha

Iš jo: aramos žemės plotas: 0.0418 ha

Užstatyta teritorija: 0.1942 ha

Vandens telkinų plotas: 0.0091 ha

Kitos žemės plotas: 0.0579 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.3030 ha

Žemės sklypo naudmenų našumo balas: 35,0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1414 Eur

Žemės sklypo vertė: 884 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 411 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-09-22

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-09-22

2.2.

Kiti inžineriniai statiniai - Aviacinė aikštė

Aprašymas / pastaba: koordinatės x-6149114, y-369523.

Unikalus daikto numeris: 4400-1822-6505

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Pažymėjimas plane: 1b

Statybos pradžios metai: 1987

Statybos pabaigos metai: 1987

Balgumo procentas: 100 %

Koordinatė X: 6149114.9

Koordinatė Y: 369523.28

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 187384 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 66186 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios

vertės nustatymo data: 2009-02-26

Vidutinė rinkos vertė: 5068 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-02-26

Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-02-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105656

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4064-9765, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2016-12-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1249-(14.33.110.)

[rašas galioja: Nuo 2016-01-11

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1822-6505, aprašyti p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 1996-07-15 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 2

[rašas galioja: Nuo 2009-03-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4064-9765, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2016-02-25 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 33MŽP-1-(14.33.114.)

[rašas galioja: Nuo 2016-03-26

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Paikėlinis: Šilalės rajono savivaldybės administracijos Tėvenų seniūnija, a.k. 188813623
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1822-8506, aprašyti p. 2.2.
 Registravimo pagrindas: 1999-07-01 Prieimimo - perdavimo aktas
 Įrašas galioja: Nuo 2010-06-05

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios molių ir žemės sklypų sistemos bei įrenginiai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4064-9766, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2016-12-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1249-(14.33.110.)
 Plotas: 0.363 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-01-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 P. Kapočiaus Individuali įmonė, a.k. 133860677
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4064-9766, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2008-06-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-71
 2016-09-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2016-01-11

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4064-9766, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2016-12-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1249-(14.33.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-01-11

10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1822-8506, aprašyti p. 2.2.
 Registravimo pagrindas: 2009-02-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 7874
 2009-03-06 Apylinkės (seniūnijos) pažymėjimas Nr. 11-42 (3.6)
 Įrašas galioja: Nuo 2009-03-16

10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas, a.k. 179204813
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1822-8506, aprašyti p. 2.2.
 Registravimo pagrindas: 2009-02-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 7874
 Įrašas galioja: Nuo 2009-03-16

11. Registro pastabos ir nuorodos:
 Archyvinės bylos Nr.: 877874.

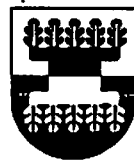
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-04-21 11:07:03

Dokumentą atspausdino

NIJOLĖ MAROZIENĖ



**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

**SPRENDIMAS
DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO
PATVIRTINIMO**

2015 m. sausio 21 d. Nr. T1-6
Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 21 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1179 „Dėl Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtintu Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašu, atsižvelgdama į Šilalės rajono savivaldybės mero 2014 m. gruodžio 4 d. potvarkiu Nr. T3-43 „Dėl darbo grupės sudarymo“ sudarytos darbo grupės 2014 m. gruodžio 10 d. aktą, Šilalės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti Viešame aukcione parduodamo Šilalės rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą (pridedama).

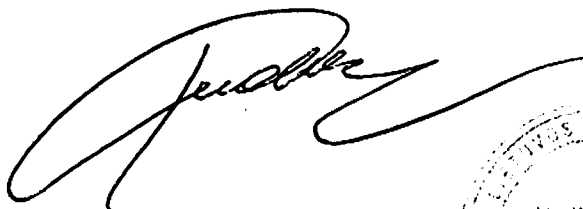

2. Nustatyti, kad šio sprendimo 1 punkte nurodyto sąrašo pakeitimo projektas rengiamas ir teikiamas Šilalės rajono savivaldybės tarybai tvirtinti ne dažniau kaip kartą per einamųjų metų pusmetį – iki birželio 1 d. ir gruodžio 1 d.

3. Paskelbti informaciją apie šį sprendimą vietinėje spaudoje, o visą sprendimą – Šilalės rajono savivaldybės interneto tinklalapyje www.silale.lt ir Teisės aktų registre.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

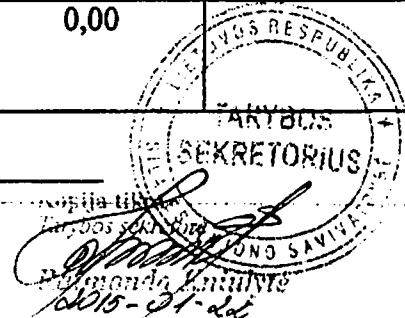
Jonas Gudauskas



2015-01-22

PATVIRTINTA
Šilalės rajono savivaldybės tarybos
2015 m. sausio 21 d. sprendimu
Nr. T1-6

**VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti juos identifikuojantys duomenys	Turto (daikto) likutinė vertė 2014-12-31, Eur	Pastabos
1.	<p>Pastatas lopšelis – darželis (unikalus Nr. 8798-8003-2018, plotas 642,28 kv. m, pastatas mūrinis, 2 aukštų, pažymėjimas plane 1C2p, statybos metai 1988 m.) Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Šiauduvos k., Dievyčio g. 18.</p> <p>Pastatas – mokykla (unikalus Nr. 8796-8001-7015, plotas 601,33 kv. m, pastatas mūrinis, 2 aukštų, pažymėjimas plane 1C2p, statybos metai 1968 m.), ūkinis pastatas (unikalus Nr. 8796-8001-7037, plotas 88,64 kv. m, pastatas mūrinis, pažymėjimas plane 2I1p, statybos metai 1968 m.), kiti statiniai (inžineriniai) – kiemo statiniai (šulinys – k, kiemo aikštelė –b, unikalus Nr. 9796-8001-7026, statybos metai 1968 m.) Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Šiauduvos k., Dievyčio g. 20.</p>	<p>15465,56</p> <p>42106,89</p>	<p>Pastatai yra žemės sklype Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Šiauduvos k., Dievyčio g. 18 (registro Nr. 87/40187, unikalus Nr. 8757-0002-0011, kadastro Nr. 8757/0002:11 Šiauduvos k. v., naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos, plotas 2,3683 ha)</p>
2.	<p>Dalis pastato – laisvalaikio salės (2823/10000 dalys, unikalus Nr. 4400-0959-4005, plotas 395,36 kv. m, pastatas blokelių, pažymėjimas plane 1C1b, statybos metai 1971 m.) Šilalės r. sav., Šilalės kaim. sen., Kūtytų k., Ilgočio g. 18.</p>	0,00	<p>Pastatas yra žemės sklype Šilalės r. sav., Šilalės kaim. sen., Kūtytų k., Ilgočio g. 18 (registro numeris-44/650032, unikalus Nr. 4400-2426-8188, kadastrinis Nr. 8730/0005:515 Jucaičių k. v., naudojimo paskirtis –kita, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos, plotas 0,6147 ha)</p>
3.	<p>Kiti statiniai – aviacinė aikštelė (unikalus Nr. 4400-1822-6505, pažymėjimas plane 1b, statybos metai 1987 m.) Vidgirės k. 1, Tenenių sen., Šilalės r. sav.</p>	0,00	


 Šilalės rajono savivaldybės tarybos
 SEKRETORIUS
 2015-01-21