PATVIRTINTA

PATVIRTINTAPATVIPATVIRTINTA

Šilalės rajono savivaldybės administracijos

direktoriaus 2016 m. kovo 7 d. įsakymu Nr. DĮV- 432

**NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ- PATALPŲ SU BENDRO NAUDOJIMO KORIDORIUMI, ESANČIŲ ŠILALĖS R. SAV., ŠILALĖS M.,**

**J. BASANAVIČIAUS G. 4, VIEŠO AUKCIONO SĄLYGOS**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| NEKILNOJAMAS TURTAS: Negyvenamoji patalpa - patalpos su bendro naudojimo koridoriumi, pažymėtu a-2 (16/100 iš 15,16 kv. m) (bendras plotas 16,72 kv. m, unikalus Nr. 8797-0000-6010:0017), J. Basanavičiaus g. 4-18, Šilalės m.  Negyvenamoji patalpa – patalpos su bendro naudojimo koridoriumi, pažymėtu a-2 (22/100 iš 15,16 kv. m), (bendras plotas 23,08 kv. m, unikalus Nr. 8797-0000-6010:0014), J. Basanavičiaus g. 4-20, Šilalės m.  Negyvenamoji patalpa – patalpos su bendro naudojimo koridoriumi, pažymėtu a-2 (17/100 iš 15,16 kv. m), (bendras plotas 18,62 kv. m, unikalus Nr. 8797-0000-6010:0015), J. Basanavičiaus g. 4-21, esančios pastate – viešbutyje (unikalus Nr. 8797-0000-6010, 3 aukštų mūrinio pastato 2 aukšte, pažymėjimas plane 1V3p, statybos metai 1970), Šilalės r. sav., Šilalės m., J. Basanavičiaus g. 4. | | | | | |
| Pradinė nekilnojamojo turto bendra pardavimo kaina (Eur) | Kainos  didinimo  intervalas  (Eur) | Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis (Eur) | Aukciono dalyvio garantinio įnašo dydis (Eur) | Aukciono dalyvių registravimo pradžia/  pabaiga (data ir laikas) | Aukciono data ir laikas |
| 17 100 | 300 | 30 | 1 710 | 2016-04-11, 8.00 val.  2016-04-13, 17.00 val. | 2016-04-14, 10.00 val. |
| *Daiktų pagrindinė naudojimo paskirtis*: viešbučių*.* | | | | | |
| *Bendrosios aukciono sąlygos:* Aukciono dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti. Atsiskaitomoji sąskaita aukciono dalyvio garantiniam įnašui, registravimo mokesčiui bei nekilnojamojo turto kainai sumokėti – Nr. LT11 4010 0445 0000 0031, AB DNB banke. Asmenys, ketinantys dalyvauti aukcione, dokumentus registravimui pateikia J. Basanavičiaus g. 2, 75138 Šilalė, Šilalės rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo ir ekonomikos skyriui 215 kab., II a., darbo laiku (I – IV nuo 8.00 iki 17.00 val., V- nuo 8.00 iki 16.45 val., pietų pertrauka 12.00-12.45 val.). Aukciono vykdymo vieta – J. Basanavičiaus g. 2, 75138 Šilalė, Šilalės rajono savivaldybės posėdžių salėje 319 kab., III a. Aukcionas vykdomas tiesiogiai, vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-10-28 nutarimu Nr. 1178 (TAR, 2014, Nr. 2014-15252). | | | | | |
| *Atsiskaitymo už viešame aukcione įgytą nekilnojamąjį turtą terminas ir tvarka.* Nekilnojamojo turto pirkimo ir pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos ir visa nekilnojamojo turto kaina turi būti sumokėta ne vėliau kaip per 5 dienas po nekilnojamojo turto pirkimo ir pardavimo sutarties pasirašymo. Nekilnojamojo turto perdavimo-priėmimo aktas pasirašomas ne vėliau kaip per 5 darbo dienas aukciono laimėtojui visiškai atsiskaičius už nekilnojamąjį turtą.  Parduodamo objekto viešo aukciono sąlygos skelbiamos Šilalės rajono savivaldybės internete [www.silale.lt](http://www.silale.lt), informaciją dėl nekilnojamojo turto pardavimo sąlygų, parduodamo objekto apžiūros, aukciono vykdymo ir sutarčių projektų teikia Šilalės rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo ir ekonomikos skyriaus vedėja Reimunda Kibelienė, J. Basanavičiaus g. 2, Šilalė, tel. (8 449) 76 129, el. p. reimunda.kibeliene@silale.lt. | | | | | |