

IŠVADA DĖL TURTO VERTĖS

1. VERTINIMO UŽSAKOVAS: Šilalės rajono savivaldybės administracija, a.k. 188773720, teisinė forma: biudžetinė įstaiga; buveinė: J. Basanavičiaus g. 2, Šilalė; duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre (registro tvarkytojas Valstybės įmonė Registrų centras).

2. VERTINIMO OBJEKTAS: Nekilnojamasis turtas: Inžineriniai tinklai ir statiniai.

Turto pavadinimas / paskirtis	Statybos metai	Žymėjimas plane	Plotas, kv.m; ilgis, m	Tūris, kub. m	Unikalūs Nr.
Vandentiekio tinklai-Vandentiekio trasa / Vandentiekio tinklų (L-5993.8 m, šuliniai Nr. 181, 12, 136, 184, 131, 3, 121, 221, 231, 181, 102, 202, 131, 143, 142, sklendės Nr. 191, 225, 72, 134, 139, 151, 31, 244, 213, 174, 133, 132, 192, 141, 142, 191, 241, 61, 111, 112, 171, 172, 6, 9, 122, 131, 132, 141, 132, 101, 103, 104, 161, 151, 71, 221, 162, 222, 211, 212, 21, 22, 101, 111, 102, 152, 211, 212, 211, 212, 21, 31, 41, 73, 91, 141, 11, 61, 211, 212, 62, 61, 51, 171, 172, 181, 151)	2005	V	5993,8	-	4400-0531-8698
Nuotekų šalinimo tinklai-Fekalinė kanalizacija / Nuotekų šalinimo tinklų (L-806.5 m, šuliniai Nr. 25, 26 73, 74, 83, 122, 135, 137, 138, 142, 94, 93, 92, 91, 224, 186, 187, 185, 183, 191, 192, 193, 242, 243, 203, 202, 212, 4, 7, valymo įrengimai (95).	2005	KF	806.5	-	4400-0531-8721
Vandentiekio tinklai - Statinis-artezinis gręžinys / vandentiekio tinklų	1991 / 2005	a.š.1	120	-	8797-5007-0035
Vandentiekio tinklai - Statinis-artezinis gręžinys / vandentiekio tinklų	1991 / 2005	a.š.2	127	-	8797-5007-0057
Pastatas-Valdymo punktas / pagalbinio akio	1991	1H1m	4.00	7	8797-5007-0024

Objekto adresas/buvimo vieta:

- Inžinerinių tinklų ir kitų statinių: Šilalės r. sav. Tenenių sen. Tenenių mstl. Pajūralio g. 9.
- Artezinio gręžinio (u/n a.k. 87-5007-0057): Šilalės r. sav. Tenenių sen. Tenenių mstl. Pajūralio g. 11.

3. TURTO SAVININKAS: Šilalės rajono savivaldybė, a.k. 111108131; valdymo teisė – nuosavybė.

4. TURTO TEISINIS REŽIMAS: Turto registro Nr. 95/42272. Nuosavybės juridinis pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2005-02-14; Priėmimo-perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251, 1996-02-26.

5. VERTINIMO ATVEJIS: Turto vertinimas įstatymų ir kitų teisės aktų numatytu atveju (privalomas turto vertinimas).

6. VERTINIMO TIKSLAS: Kitas tikslas: Statinio (nepinigimo) įnašo vertės nustatymas).

7. VERTINIMO METODAI: Išlaidų taksos metodas.

8. VERTINIMO DATA: 2015 m. rugpjūtio 5 d.

9. IŠVADA DĖL TURTO VERTĖS: Atsižvelgdamas į esamą turto vietą, būklę, panaudojimo perspektyvas, vertę įtakojančius veiksnius ir aplinkybes bei vietinės rinkos konjunktūros sąlygas, teigiu, kad vertinimo data, 2015 m. rugpjūčio 5 d., *nekilnojamojo turto – Inžinerinių tinklų ir statinių: Vandentiekio tinklų-Vandentiekio trasos V (ilgis 5993.8 m, u/n 4400-0531-8698), Nuotekų šalinimo tinklų-Fekalinės kanalizacijos KF (ilgis 806.5 m, u/n 4400-0531-8721), Vandentiekio tinklų - Statinio-artezinio gręžinio a.š.1 (gylis 120 m, u/n 8797-5007-0035), Vandentiekio tinklų - Statinio-artezinio gręžinio a.š.2 (gylis 127 m, u/n 8797-5007-0057), Pastato-Valdymo punkto 1H1m (plotas 4.00 kv.m, u/n 8797-5007-0024), esančių Šilalės r. sav. Tenenių sen. Tenenių mstl. Pajūralio g. 9, Pajūralio g. 11, atkuriamoji vertė (apskaitoje suprantama kaip tikroji vertė), vertintojo nuomone:*

378 200 Eur (Trys šimtai septyniasdešimt aštuoni tūkstančiai du šimtai eurų)

T. sk.:

- Vandentiekio trasa	- 281200 Eur;
- Fekalinė kanalizacija	- 86100 Eur;
- Artezinis gręžinys a.š.1	- 5300 Eur;
- Artezinis gręžinys a.š.2	- 5600 Eur;
- Pastatas-Valdymo punktas	- 0 Eur.

Numatomų įsigyti akcijų skaičius – 13059 vnt.

Akcijos nominali vertė - 28,96 Eur.

Akcijų priedai (akcijos nominalios vertės perviršis) – 11,36 Eur.

Šilalės rajono savivaldybės, a.k. 111108131, *nepiniginio įnašo*, apmokamo už Uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės vandenys“, a.k. 176523470, išleidžiamas akcijas, vykdant akcijų emisiją, tikroji vertė yra 378200 (Trys šimtai septyniasdešimt aštuoni tūkstančiai du šimtai) eurų ir tai atitinka 13059 (Tryliką tūkstančių penkiasdešimt devynis) vienetų išleidžiamų 28,96 Eur (Dvidešimt aštuonių eurų, 96 ct) nominalios vertės bendrovės paprastų vardinių akcijų, 378188,64 Eur (Tryjų šimtų septyniasdešimt aštuonių tūkstančių vieno šimto aštuoniasdešimt aštuonių eurų, 64 centų) nominalios vertės ir 11,36 Eur (Vienoolikos eurų, 36 centų) akcijų priedo (akcijos nominalios vertės perviršio) sumai.

Išvada dėl turto vertės parengta ne dėl to, kad tarp užsakovo ir turto vertinimo įmonės ar kitų asmenų iškilo ginčas dėl turto arba verslo vertės nustatymo.

Ataskaitos Nr. 000018/1512.

Ataskaitą parengė: Turta vertino K. Jasinsko turto vertinimo IĮ, k. 158302381, buveinė: Gedimino 13A-6, Jurbarkas, teisinė forma: individuali įmonė, duomenys apie įmonę kaupiami ir laikomi Juridinių asmenų registre (registro tvarkytojas Valstybės Įmonė Registrų centras). Įrašymo į Išorės turto arba verslo vertinimo veikla turinčių teisę verstis asmenų sąrašą pažymėjimo numeris Nr. 000018; vertintojas Kęstutis Jasinskas, Gedimino 13A-6, Jurbarkas, tel. 8-685-16883; kvalifikaciniai pažymėjimai Nr. A 000105, Nr. A 000055.

Ataskaitos surašymo data: 2015 m. rugpjūčio 27 d.

ĮMONĖS SAVIRINKAS
TURTO VERTINTOJAS



[Handwritten signature]

Kęstutis Jasinskas

IŠVADA DĖL TURTO VERTĖS

1. VERTINIMO UŽSAKOVAS: Šilalės rajono savivaldybės administracija, a.k. 188773720; teisinė forma: biudžetinė įstaiga; buveinė: J. Basanavičiaus g. 2, Šilalė; duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre (registro tvarkytojas Valstybės Įmonė Registrų centras).

2. VERTINIMO OBJEKTAS: Nekilnojamasis turtas: *Inžineriniai tinklai:*

Turto pavadinimas / paskirtis	Statybos metai	Žymėjimas plane	Ilgis, m	Unikalus Nr.
<i>Inžineriniai tinklai-Vandentiekio tinklai / Vandentiekio tinklų (vamzdynas 119 m ilgio-v, vamzdynas 866 m ilgio-v, vamzdynas 12 m ilgio-v, šuliniai – 174, 171, 212, 4, 13, 202, 204, 134)</i>	2004	V	119; 866; 12.	4400-0403-2571
<i>Inžineriniai tinklai-Fekalinė kanalizacija / Nuotekų šalinimo tinklų (vamzdynas 1208 m ilgio-KF, vamzdynas 362 m ilgio-KF, išsėmimo duobė-KF, šuliniai – 1, 11, 151, 241, 242, 41, 23, 173, 201, 202, 12, 51, 101, 221, 192, 94, 132, 11, 213, 215, 141, 92, 91, 93, 203, 211, 212, 181, 191, 121, 131, 2, 5, 161, 1, 61, 111, 112, 211, 136, 7, 14, 202, 151, 201, 201, 202)</i>	2004	KF	1208; 362	4400-0403-2506

Objekto adresas/buvimo vieta: Šilalės r. sav. Šilalės kaimiškoji sen. Vingininkų k.

3. TURTO SAVININKAS: Šilalės rajono savivaldybė, a.k. 111108131; valdymo teisė – nuosavybė.

4. TURTO TEISINIS REŽIMAS: Turto registro Nr. 44/269869. Nuosavybės juridinis pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2004-09-17.

5. VERTINIMO ATVEJIS: Turto vertinimas įstatymų ir kitų teisės aktų numatytu atveju (privalomas turto vertinimas).

6. VERTINIMO TIKSLAS: Kitas tikslas (Turtinio (nepiniginio) įnašo vertės nustatymas).

7. VERTINIMO METODAI: Išlaidų (kaštų) metodas.

8. VERTINIMO DATA: 2015 m. rugpjūčio 3 d.

9. IŠVADA DĖL TURTO VERTĖS: Atsižvelgdamas į esamą turto vietą, būklę, panaudojimo perspektyvas, vertę įtakančius veiksnius ir aplinkybes bei vietinės rinkos konjunktūros sąlygas, teigiu, kad vertinimo data, 2015 m. rugpjūčio 3 d., *nekilnojamojo turto – Inžinerinių tinklų: Inžinerinių tinklų-Vandentiekio tinklų V (ilgis 997 m, u/n 4400-0403-2571), Inžinerinių tinklų-Fekalinės kanalizacijos KF (ilgis 1570 m, u/n 4400-0403-2506),* esančių Šilalės r. sav. Šilalės kaimiškoji sen. Vingininkų k., atkuriamoji vertė (apskaičiuota suprantama kaip tikroji vertė), vertintojo nuomone:

167 900 Eur (Vienas šimtas šešiasdešimt septyni tūkstančiai devyni šimtai eurų)

T. sk.:

- Vandentiekio tinklai – 60700 Eur;
- Fekalinė kanalizacija – 107200 Eur;

Numatomų įsigyti akcijų skaičius – 5797 vnt.

Akcijos nominali vertė - 28,96 Eur.

Akcijų priedai (akcijos nominalios vertės perviršis) – 18,88 Eur.

Šilalės rajono savivaldybės, a.k. 111108131, *nepiniginio įnašo*, apmokamo už Uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės vandenys“, a.k. 176523470, išleidžiamas akcijas, vykdant akcijų emisiją, tikroji vertė yra 167900 (Vienas šimtas šešiasdešimt septyni tūkstančiai devyni šimtai) eurų ir tai atitinka 5797 (Penkis tūkstančius septynis šimtus devyniasdešimt septynis) vienetų išleidžiamų 28,96 Eur (Dvidešimt aštuonių eurų, 96 ct) nominalios vertės bendrovės paprastų vardinių akcijų, 167881,12 Eur (Vieno šimto šešiasdešimt septynių tūkstančių aštuonių šimtų aštuoniasdešimt vieno euro, 12 centų) nominalios vertės ir 18,88 Eur (Aštuoniolikos eurų, 88 centų) akcijų priedo (akcijos nominalios vertės perviršio) sumai.

Išvada dėl turto vertės parengta ne dėl to, kad tarp užsakovo ir turto vertinimo įmonės ar kitų asmenų iškilo ginčas dėl turto arba verslo vertės nustatymo.

Ataskaitos Nr. 000018/1511.

Ataskaitą parengė: Turta vertino K. Jasinsko turto vertinimo IĮ, k. 158302381, buveinė: Gedimino 13A-6, Jurbarkas, teisinė forma: individuali įmonė, duomenys apie įmonę kaupiami ir laikomi Juridinių asmenų registre (registro tvarkytojas Valstybės Įmonė Registrų centras). Įrašymo į Išorės turto arba verslo vertinimo veikla turinčių teisę verstis asmenų sąrašą pažymėjimo numeris Nr. 000018; vertintojas Kęstutis Jasinskas, Gedimino 13A-6, Jurbarkas, tel. 8-685-16883; kvalifikaciniai pažymėjimai Nr. A 000105, Nr. A 000055.

Ataskaitos surašymo data: 2015 m. rugpjūčio 27 d.

**ĮMONĖS SAVININKAS
TURTO VERTINTOJAS**



Kęstutis Jasinskas

IŠVADA DĖL TURTO VERTĖS

1. VERTINIMO UŽSAKOVAS: Šilalės rajono savivaldybės administracija, a.k. 188773720; teisinė forma: biudžetinė įstaiga; buveinė: J. Basanavičiaus g. 2, Šilalė; duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre (registro tvarkytojas Valstybės Įmonė Registrų centras).

2. VERTINIMO OBJEKTAS: Nekilnojamasis turtas: Inžineriniai tinklai:

Turto pavadinimas / paskirtis	Statybos metai	Žymėjimas plane	Ilgis, m	Unikalus Nr.
Inžineriniai tinklai-Vandentiekis / Vandentiekio tinklų (vamzdynai 1115.8 m ilgio-V, šuliniai Nr. 87, 181, 171)	2005	V	1115.8	4400-0754-2850
Inžineriniai tinklai-Fekalinė kanalizacija / Nuotekų šalinimo tinklų (vamzdynai 490.9 m ilgio-KF, šuliniai Nr. 132, 133, 232, 73, 74, 123, 124, 111, 163, 211, 13, 1, 51, 101, 151, 152, 201, 151, 201, 171)	2005	KF	490.9	4400-0754-2883
Inžineriniai tinklai-Slėginė kanalizacija / Nuotekų šalinimo tinklų (vamzdynai 255.9 m ilgio-KS, vamzdynai 245.0 m ilgio-KS)	2005	KS	255.9; 245.0	4400-0754-2929

Objekto adresas/buvimo vieta: Šilalės r. sav. Šilalės kaimiškoji sen. Vingininkų k.

3. TURTO SAVININKAS: Šilalės rajono savivaldybė, a.k. 111108131; valdymo teisė – nuosavybė.

4. TURTO TEISINIS REŽIMAS: Turto registro Nr. 44/512703. Nuosavybės juridinis pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2005-12-30.

5. VERTINIMO ATVEJIS: Turto vertinimas įstatymų ir kitų teisės aktų numatytu atveju (privalomas turto vertinimas).

6. VERTINIMO TIKSLAS: Kitas tikslas (Turtinio (nepiniginio) įnašo vertės nustatymas).

7. VERTINIMO METODAI: Išlaidų (kaštų) metodas.

8. VERTINIMO DATA: 2015 m. rugpjūčio 3 d.

9. IŠVADA DĖL TURTO VERTĖS: Atsižvelgdamas į esamą turto vietą, būklę, panaudojimo perspektyvas, vertę įtakojančius veiksnius ir aplinkybes bei vietinės rinkos konjunktūros sąlygas, teigiu, kad vertinimo datą, 2015 m. rugpjūčio 3 d., *nekilnojamojo turto – Inžinerinių tinklų: Inžinerinių tinklų-Vandentiekio V (ilgis 1115.8 m, u/n 4400-0754-2850), Inžinerinių tinklų-Fekalinės kanalizacijos KF (ilgis 490.9 m, u/n 4400-0754-2883), Inžinerinių tinklų – Slėginės kanalizacijos (ilgis 500.9 m, u/n 4400-0754-2929),* esančių Šilalės r. sav. Šilalės kaimiškoji sen. Vingininkų k., atkuriamoji vertė (apskaičiuota suprantama kaip tikroji vertė), vertintojo nuomone:

125 000 Eur (Vienas šimtas dvidešimt penki tūkstančiai eurų)

T. sk:

- Vandentiekis – 69900 Eur;
- Fekalinė kanalizacija – 35000 Eur;
- Slėginė kanalizacija – 20100 Eur;

Numatomų įsigyti akcijų skaičius – 4316 vnt.

Akcijos nominali vertė – 28,96 Eur.

Akcijų priedai (akcijos nominalios vertės perviršis) – 8,64 Eur.

Šilalės rajono savivaldybės, a.k. 111108131, *nepiniginio įnašo*, apmokamo už Uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės vandenys“, a.k. 176523470, išleidžiamas akcijas, vykdant akcijų emisiją, tikroji vertė yra 125000 (Vienas šimtas dvidešimt penki tūkstančiai) eurų ir tai atitinka 4316 (Keturi tūkstančius tris šimtus šešiolika) vienetų išleidžiamų 28,96 Eur (Dvidešimt aštuonių eurų, 96 ct) nominalios vertės bendrovės paprastų vardinių akcijų, 124991,36 Eur (Vieno šimto dvidešimt keturių tūkstančių devynių šimtų devyniasdešimt vieno euro, 36 centų) nominalios vertės ir 8,64 Eur (Aštuonių eurų, 64 centų) akcijų priedo (akcijos nominalios vertės perviršio) sumai.

Išvada dėl turto vertės parengta ne dėl to, kad tarp užsakovo ir turto vertinimo įmonės ar kitų asmenų iškilo ginčas dėl turto arba verslo vertės nustatymo.

Ataskaitos Nr. 000018/1510.

Ataskaitą parengė: Turta vertino K. Jasinsko turto vertinimo II k. 158302381, buveinė: Gedimino 13A-6, Jurbarkas, teisinė forma: individuali įmonė, duomenys apie įmonę kaupiami ir laikomi Juridinių asmenų registre (registro tvarkytojas Valstybės Įmonė Registrų centras). Įrašymo į Išorės turto arba verslo vertinimo veikla turinčių teisę verstis asmenų sąrašą pažymėjimo numeris Nr. 000018; vertintojas Kęstutis Jasinskas, Gedimino 13A-6, Jurbarkas, tel. 8-685-16883; kvalifikaciniai pažymėjimai Nr. A 000105, Nr. A 000055.

Ataskaitos surašymo data: 2015 m. rugpjūčio 27 d.

ĮMONĖS SAVININKAS
TURTO VERTINTOJAS



Kęstutis Jasinskas



Šilalės rajono savivaldybės administracija
GAUTA
2015 m. 11/10/15 m. 8 d.
Nr. 1655-(519)

**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„ŠILALĖS VANDENYS“**

Rytinio Kelio g. 4, LT-75122 Šilalė, tel./faks. (8 449) 7 42 05, el.p. silvanduo@is.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 176523470, PVM mokėtojo kodas LT765234716

Šilalės rajono savivaldybės administracijos
Direktoriui

2015-07-08 Nr. 2-123

DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO

Informuojame, kad baigiasi 2005 m. rugpjūčio 8 d. Nr. B18-207 ir 2006 m. sausio 23 d. Nr. B18-9 savivaldybės turto panaudos sutarčių galiojimo laikas. Prašome perduoti bendrovės eksploatuojamą turtą pagal minėtas panaudos sutartis nuosavybėn, didinant įstatinį kapitalą.

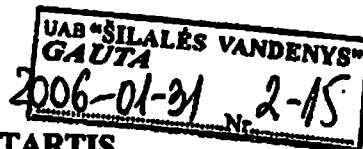
PRIDEDAMA. Savivaldybės turto panaudos sutarčių kopijos, 5 lapai.

Direktorius

Edmundas Auškalnis

Virginija Laurinavičienė, (8 449) 70026

KOPIJA



SAVIVALDYBĖS TURTO PANAUDOS SUTARTIS

2006 m. sausio 23 d. Nr. 1318-9

Šilalė

Panaudos davėjas Šilalės rajono savivaldybės administracija, į. k. 188773720,
(perduodančios turto savivaldybės institucijos, įmonės, įstaigos, organizacijos (toliau – institucija) pavadinimas ir kodas)
pagal Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2005 m. gruodžio 14 d. sprendimą Nr. T1-934,
(įstatymą, institucijos įstatus (nuostatus), įgaliojimą – dokumento pavadinimas, numeris, data)
atstovaujama Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktorės Zitos Lazdauskienės, a. k.
45211130110,
(atstovo pareigos, vardas ir pavardė, asmens kodas)
ir panaudos gavėjas uždaroji akcinė bendrovė „Šilalės vandenys“, į. k. 176523470,
(nurodyto Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo
juo įstatymo 13 straipsnyje panaudos subjekto, priimančio turta, pavadinimas ir kodas)
pagal panaudos gavėjo įstatus (nuostatus)
(įstatymą, panaudos subjekto įstatus (nuostatus), įgaliojimą – dokumento pavadinimas, numeris, data)
atstovaujama uždarosios akcinės bendrovės „Šilalės vandenys“ direktoriaus Vidmanto Bajarūno, a. k.
35601220966,

(atstovo pareigos, vardas ir pavardė, asmens kodas)

remdamiesi Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2005 m. gruodžio 14 d. sprendimu Nr. T1-934 „Dėl
turto perdavimo“ sudarė šią sutartį:

1. Panaudos davėjas pagal šią sutartį perduoda panaudos gavėjui, veikiantiam pagal savo
įstatus (nuostatus), laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis nuosavybės teise valdomą turta: inžinerinius
tinklus: vandentiekio tinklus - 2112,8 m su 11 šulinių (Nr. 174, 171, 212, 4, 13, 202, 204, 134, 87, 181,
171), fekalinę kanalizaciją - 2060,9 m su išsėmimo duobe ir 69 šuliniais (Nr. 1, 11, 151, 241, 242, 41, 23,
173, 201, 202, 12, 51, 101, 221, 192, 94, 132, 11, 213, 213, 141, 92, 91, 93, 203, 211, 212, 181, 191, 121,
131, 2, 5, 161, 1, 61, 111, 112, 211, 136, 7, 14, 202, 151, 201, 201, 202, 132, 133, 232, 73 (siurblinė), 74,
123, 124, 111, 163, 211, 13, 1, 51, 101, 151, 152, 201, 151, 201 (siurblinė), 171), slėginę kanalizaciją -
500,9 m, esančius Vingininkų k., Šilalės k. sen., Šilalės r., kurių pradinė vertė – 1685165,00 Lt,
nusidėvėjimas - 52661,00 Lt, likutinė vertė (2006-01-01) – 1632504,00 Lt,
(turto pavadinimas ir apibūdinimas: nematerialiojo, ilgalaikio turto inventorinis numeris, įsigijimo ir likutinė vertė
litas; nekilnojamojo daikto adresas, unikalūs numeris, statinio pažymėjimas plane, bendras statinio plotas, patalpų
plotas ir indeksai; trumpalaikio materialiojo turto įsigijimo vertė litas; įrenginių – pagrindinės charakteristikos, o jeigu
turtas perduodamas pagal sąrašą, nurodoma, kad turtas perduodamas pagal pridedamą sąrašą)
bendrovės įstatuose numatytoms savivaldybės funkcijoms vykdyti.

(nurodyti turto naudojimo paskirtį)

2. Panaudos davėjas perduoda daiktą panaudos gavėjui dešimčiai (10) metų iki 2016 m.
sausio 23 d.

(apibrėžiam terminui – nurodyti metus, mėnesį, dieną)

3. Panaudos davėjas per 15 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo sudaro su
atitinkamomis įmonėmis ir organizacijomis sutartis dėl atsiskaitymo už komunalines paslaugas, apmoka už
suteiktus patarnavimus ir paslaugas per vieną mėnesį nuo sąskaitos gavimo ir savo lėšomis apdraudžia
visam sutarties galiojimo laikui gaunamą turta panaudos davėjo naudai nuo žalos, kuri gali būti padaryta dėl
ugnies, vandens, gamtos jėgų, vagysčių ir kitų draudiminių įvykių.

4. Panaudos davėjas savo lėšomis per 15 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos
įstatymų nustatyta tvarka gali įregistruoti sutartį Nekilnojamojo turto registre. Pasibaigus panaudos sutarties
terminui, panaudos gavėjas išregistruoja sutartį iš Nekilnojamojo turto registro.

5. Panaudos davėjas, nepažeisdamas panaudos gavėjo teisių, turi teisę tikrinti, ar panaudos
gavėjas naudojasi turtu tinkamai pagal paskirtį ir sutartį.

6. Panaudos davėjas privalo:

6.1. per 10 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos perduoti 1 punkte nurodytą
turta pagal perdavimo ir priėmimo aktą;

6.2. pasibaigus panaudos sutarties galiojimo terminui, iš panaudos gavėjo per 10 kalendorinių
dienų nuo sutarties pasibaigimo dienos priimti jam grąžinamą turta pagal perdavimo ir priėmimo aktą.

7. Panaudos gavėjas privalo:

[Signatures]
Kopija tikrai / K.

7.1. naudotis daiktu pagal tiesioginę paskirtį ir sutartį tik sprendimo dėl savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis priėmimo metu panaudos gavėjo įstatuose (nuostatuose) numatytai veiklai, griežtai laikytis šiam turtui keliamų priešgaisrinės saugos, sandėliavimo, sanitarinių ir techninių taisyklių, per visą sutarties galiojimo laiką nekeisti turto (pastoto, patalpų) paskirties;

7.2. atsiskaityti už komunalines paslaugas su paslaugų teikėjais pagal pateiktas sąskaitas;

7.3. sudaryti sąlygas panaudos davėjui kontroliuoti, ar perduotas turtas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį, ar panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas savivaldybės turtas;

7.4. gauti panaudos davėjo rašytinį sutikimą pagerinti ar pertvarkyti turtą (patalpas) nekeičiant paskirties;

7.5. savo sąskaita daryti jam perduoto turto paprastąjį remontą;

7.6. atlyginti panaudos davėjui nuostolius, jeigu duotas turtas dėl neatliktų priežiūros ar einamojo remonto darbų sugedo ar buvo sugadintas;

7.7. likus vienam mėnesiui iki sutarties termino pabaigos, raštu pranešti panaudos davėjui apie grąžinamą turtą;

7.8. panaudos sutarčiai pasibaigus ar ją nutraukus prieš terminą, grąžinti turtą panaudos davėjui tos būklės, kokios jam buvo perduotas, atsižvelgiant į normalų susidėvėjimą, su visais atliktais pagerinimo elementais, neatskiriama nuo turto;

7.9. panaudos sutarties pasibaigimo dieną įvykdyti visus mokestinius įsipareigojimus.

8. Panaudos gavėjo lėšos, panaudotos turtui pagerinti ar pertvarkyti, neatlyginamos.

9. Panaudos davėjas privalo nutraukti sutartį prieš terminą;

9.1. Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse numatytais pagrindais;

9.2. jeigu panaudos gavėjas nesudaro sąlygų kontroliuoti, ar perduotas pagal panaudos sutartį turtas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį, ar panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas turtas;

9.3. jeigu panaudos gavėjas nevykdo sprendimo priėmimo metu duoto įsipareigojimo (jeigu buvo įsipareigota) savo lėšomis pagerinti jam perduotą nekilnojamąjį turtą;

9.4. jeigu panaudos gavėjas nesiverčia veikla, dėl kurios buvo perduotas valstybės turtas, ar šį turtą naudoja ne pagal paskirtį;

9.5. nevykdo pareigos išlaikyti ir saugoti turtą;

9.6. perduoda turtą naudoti trečiajam asmeniui;

9.7. pasibaigus panaudos subjektui kaip juridiniam asmeniui, išpėjus apie tai antrąją šalį prieš mėnesį;

9.8. kitais įstatymo numatytais atvejais.

10. Ši sutartis sudaryta 2 egzemplioriais, po vieną panaudos davėjui ir panaudos gavėjui.

Sutarties šalių rekvizitai:

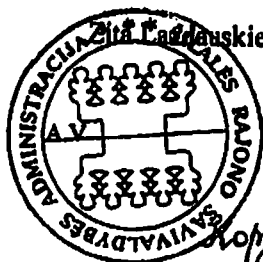
Panaudos davėjo - J. Basanavičiaus g. 2, Šilalė, tel. (8 ~ 449) 76114, atsiskaitomoji sąskaita LT52 4010 0445 0004 0033, AB bankas NORD/LB Lietuva Šilalės skyrius, banko kodas 40100.

(adresas, telefono numeris, atsiskaitomosios sąskaitos banke numeris)

Panaudos gavėjo - Rytinio Kelio g. 4, Šilalė, tel. (8-449) 74205, atsiskaitomoji sąskaita LT72 4010 0445 0002 0273, AB bankas NORD/LB Lietuva Šilalės skyrius, banko kodas 40100.

(adresas, telefono numeris, atsiskaitomosios sąskaitos banke numeris)

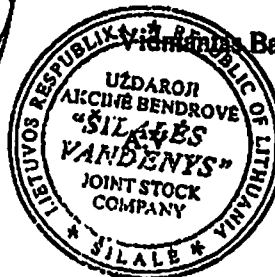
Panaudos davėjas:



Tikra
Sekretorė

Valerija Steponavičienė
2005 m. 07 mėn. 08 d.

Panaudos gavėjas:



Vidmantas Bajarūnas

KOPIJA

UAB "ŠILALĖS VANDENYS"
GAUTA
2005-08-09 Nr. 4-38

Šilalės rajono savivaldybės turto valdymo,
naudojimo ir disponavimo juo tvarkos
3 priedas

SAVIVALDYBĖS TURTO PANAUDOS SUTARTIS

2005 m. rugpjūčio 8 d. Nr. 48-207

Šilalė

Panaudos davėjas Šilalės rajono savivaldybės administracija, i.k. 188773720
(perduodančios turtą savivaldybės institucijos, įmonės, įstaigos, organizacijos (toliau –
institucija) pavadinimas ir kodas)

pagal panaudos davėjo nuostatus

(įstatymą, institucijos įstatus (nuostatus), įgaliojimą – dokumento pavadinimas, numeris, data)

Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktorės Zitės Lazdauskienės, a.k. 45211130110

(atstovo pareigos, vardas ir pavardė, asmens kodas)

ir panaudos gavėjas Uždaroji akcinė bendrovė „Šilalės vandenys“, i.k. 176523470,

(nurodyto Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo
juo įstatymo 13 straipsnyje panaudos subjekto, priimančio turtą, pavadinimas ir kodas)

pagal panaudos gavėjo įstatus

(įstatymą, panaudos subjekto įstatus (nuostatus), įgaliojimą – dokumento pavadinimas, numeris, data)

įstovaujamas, UAB „Šilalės vandenys“ direktoriaus Vidmanto Bajorūno, a.k. 35601220966

(atstovo pareigos, vardas ir pavardė, asmens kodas)

remdamiesi Šilalės rajono savivaldybės tarybos 20005 m. rugpjūčio 1 d. sprendimu Nr. T1-818,
sudarė šią sutartį:

1. Panaudos davėjas pagal šią sutartį perduoda panaudos gavėjui, veikiančiam pagal savo įstatus (nuostatus), laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise valdomą turtą, patikėjimo teise priklausančią Šilalės rajono savivaldybės administracijai: Šilalės r. sav., Tenenių mstl., vandentiekio trasą, kurią sudaro 5993,8 m ilgio vamzdynai, šuliniai Nr.181, 12, 136, 184, 131, 3, 121, 221, 231, 181, 102, 202, 131, 143, 142, sklendės Nr.191, 225, 72, 134, 139, 151, 31, 244, 213, 174, 133, 132, 192, 141, 142, 191, 241, 61, 111, 112, 171, 172, 6, 9, 122, 131, 132, 141, 132, 101, 103, 104, 161, 151, 71, 221, 162, 222, 211, 212, 21, 22, 101, 111, 102, 152, 211, 212, 211, 212, 21, 31, 41, 73, 91, 141, 11, 61, 211, 212, 62, 61, 51, 171, 172, 181, 151, unikalūs Nr.4400-0531-8698, plane pažymėta indeksu V, fekalinę kanalizaciją, kurią sudaro 806,5 m ilgio vamzdynai, šuliniai Nr.25, 26, 73, 74, 83, 122, 135, 137, 138, 142, 94, 93, 92, 91, 224, 186, 187, 185, 183, 191, 192, 193, 242, 243, 203, 202, 212, 4, 7, valymo įrengimai (95), unikalūs Nr.4400-0531-8721, plane pažymėta indeksu KF, artezinį gręžinį unikalūs Nr.8797-5007-0035, plane pažymėtas a.š.1, artezinį gręžinį unikalūs Nr.8797-5007,0057, plane pažymėtas indeksu a.š.2, 4 kv. m ploto valdymo punkto pastatą unikalūs Nr.8797-5007-0024, plane pažymėtas 1H1m, kurių pradinė vertė – 952264 Lt, nusidėvėjimas – 8248 Lt, likutinė vertė – 944016 Lt, inventorinis Nr.201002, bendrovės įstatuose numatytoms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti.

(turto pavadinimas ir apibūdinimas: nematerialiojo, ilgalaikio turto inventorinis numeris, įsigijimo ir likutinė vertė litais; nekilnojamojo daikto adresas, unikalūs numeris, statinio pažymėjimas plane, bendras statinio plotas, patalpų plotas ir indeksai; trumpalaikio materialiojo turto įsigijimo vertė litais; įrenginių – pagrindinės charakteristikos, o jeigu turtas perduodamas pagal sąrašą, nurodoma, kad turtas perduodamas pagal pridedamą sąrašą, nurodyti turto naudojimo paskirti)

2. Panaudos davėjas perduoda daiktą panaudos gavėjui dešimčiai (10) metų

(apibrėžtam terminui – nurodyti

iki 2015 m. liepos 31 d.,
metus, mėnesį, dieną)

Z. Lazdauskienė
Administracijos direktorė
Zita Lazdauskienė

Kopija tikrai

3. Kitos sąlygos _____

4. Panaudos gavėjas moka užmokestį už perduoto turto eksploatavimą, elektros energijos sunaudojimo paslaugas.

5. Panaudos gavėjas per 15 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo sudaro su atitinkamomis įmonėmis ir organizacijomis sutartis dėl atsiskaitymo už komunalines paslaugas ir savo lėšomis apdraudžia visam sutarties galiojimo laikui gaunamą turtą panaudos davėjo naudai nuo žalos, kuri gali būti padaryta dėl ugnies, vandens, gamtos jėgų, vagysčių ir kitų draudiminių įvykių.

6. Panaudos gavėjas savo lėšomis per 15 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos įstatymų nustatyta tvarka gali įregistruoti sutartį Nekilnojamojo turto registre. Pasibaigus panaudos sutarties terminui, panaudos gavėjas išregistruoja sutartį iš Nekilnojamojo turto registro.

7. Panaudos davėjas, nepažeisdamas panaudos gavėjo teisių, turi teisę tikrinti, ar panaudos gavėjas naudojasi turtu tinkamai pagal paskirtį ir sutartį.

8. Panaudos davėjas privalo:

8.1. per 10 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos perduoti 1 punkte nurodytą turtą pagal perdavimo ir priėmimo aktą;

8.2. pasibaigus panaudos sutarties galiojimo terminui, iš panaudos gavėjo per 10 kalendorinių dienų nuo sutarties pasibaigimo dienos priimti jam grąžinamą turtą pagal perdavimo ir priėmimo aktą.

9. Panaudos gavėjas privalo:

9.1. naudotis daiktu pagal tiesioginę paskirtį ir sutartį tik sprendimo dėl savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis priėmimo metu panaudos gavėjo įstatuose (nuostatuose) numatytais veiklais, griežtai laikytis šiam turtui keliamų priešgaisrinės saugos, sandėliavimo, sanitarinių ir techninių taisyklių, per visą sutarties galiojimo laiką nekeisti turto (pastoto, patalpų) paskirties;

9.2 sudaryti sąlygas panaudos davėjui kontroliuoti, ar perduotas turtas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį, ar panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas savivaldybės turtas;

9.3 gauti panaudos davėjo rašytinį sutikimą pagerinti ar pertvarkyti turtą (patalpas) nekeičiant paskirties;

9.4 savo sąskaita daryti jam perduoto turto paprastąjį remontą:

_____ ;
(nurodyti remonto darbus)

9.5 atlyginti panaudos davėjui nuostolius, jeigu duotas turtas dėl neatliktų priežiūros ar einamojo remonto darbų sugedo ar buvo sugadintas;

9.6 likus vienam mėnesiui iki sutarties termino pabaigos, raštu pranešti panaudos davėjui apie grąžinamą turtą;

9.7 panaudos sutarčiai pasibaigus ar ją nutraukus prieš terminą, grąžinti turtą panaudos davėjui tos būklės, kokios jam buvo perduotas, atsižvelgiant į normalų susidėvėjimą, su visais atliktais pagerinimo elementais, neatskiriamaais nuo turto;

9.8 panaudos sutarties pasibaigimo dieną įvykdyti visus mokestinius įsipareigojimus.

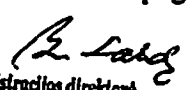
10. Panaudos gavėjo lėšos, panaudotos turtui pagerinti ar pertvarkyti, neatlyginamos.

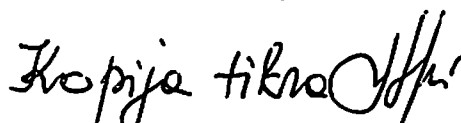
11. Panaudos davėjas privalo nutraukti sutartį prieš terminą:

11.1. Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse numatytais pagrindais;

11.2. jeigu panaudos gavėjas nesudaro sąlygų kontroliuoti, ar perduotas pagal panaudos sutartį turtas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį, ar panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas turtas;

11.3. jeigu panaudos gavėjas nevykdo sprendimo priėmimo metu duoto įsipareigojimo (jeigu buvo įsipareigota) savo lėšomis pagerinti jam perduotą nekilnojamąjį turtą;


Administracijos direktorė
Zita Lazdaneckianė


Kopija tikro

11.4. jeigu panaudos gavėjas nesiverčia veikla, dėl kurios buvo perduotas valstybės turtas, ar šį turtą naudoja ne pagal paskirtį;

11.5. nevykdo pareigos išlaikyti ir saugoti turtą;

11.6. perduoda turtą naudoti trečiajam asmeniui;

11.7. pasibaigus panaudos subjektui kaip juridiniam asmeniui, įspėjus apie tai antrąją šalį prieš mėnesį;

11.8. kitais įstatymo numatytais atvejais.

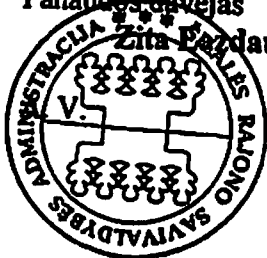
12. Ši sutartis sudaryta 2 egzemplioriais, po vieną panaudos davėjui ir panaudos gavėjui.

Sutarties šalių rekvizitai:

Panaudos davėjo – J.Basanavičiaus g.2/1, LT-75136, Šilalė, tel. 8-449 76114,
A/S Nr.LT524010044500040033, AB bankas NORD/LB Lietuva Šilalės filialas, banko kodas 40100.

Panaudos gavėjo – Rytinio kelio g. 4, LT-75124, Šilalė, tel.8-449 74205,
A/S Nr.LT724010044500020273, AB bankas NORD/LB Lietuva Šilalės filialas, banko kodas 40100.

Panaudos davėjas



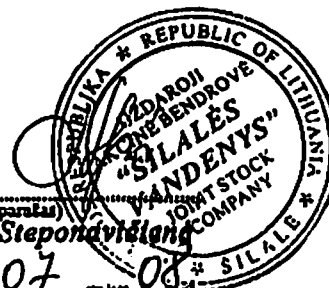
Zita Fezdauskienė

Panaudos gavėjas



Vidmantas Bajarūnas

Kopija Tikra
Sekretorė



(parašas)
Valerija Steponavičienė

2005 m. 07 mėn. 08 d.



**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

**SPRENDIMAS
DĖL TURTO PERDAVIMO**

2005 m. rugpjūčio 1 d. Nr.T1-818
Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2004, Nr.168-6175) 13 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 2000, Nr. 91-2832; 2003, Nr.17-704) 7 straipsnio 16 punktu, 17 straipsnio 26 punktu, Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2005 m. rugpjūčio 1 d. sprendimu Nr. T1-817 patvirtinta Šilalės rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarka, atsižvelgdama į Šilalės rajono savivaldybės administracijos Būhalterijos tarnybos 2005 m. liepos 21 d. raštą Nr. 191, Šilalės rajono savivaldybės taryba

n u s p r e n d ž i a:

1. Perduoti 10 metų uždarajai akcinei bendrovei „Šilalės vandenys“, į. k. 176523470, panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią turta, šiuo metu patikėjimo teise valdomą Šilalės rajono savivaldybės administracijos: vandentiekio trasą, kurią sudaro 5993,8 m ilgio vamzdynai, šuliniai Nr. 181, 12, 136, 184, 131, 3, 121, 221, 231, 181, 102, 202, 131, 143, 142, sklendės Nr. 191, 225, 72, 134, 139, 151, 31, 244, 213, 174, 133, 132, 192, 141, 142, 191, 241, 61, 111, 112, 171, 172, 6, 9, 122, 131, 132, 141, 132, 101, 103, 104, 161, 151, 71, 221, 162, 222, 211, 212, 21, 22, 101, 111, 102, 152, 211, 212, 211, 212, 21, 31, 41, 73, 91, 141, 11, 61, 211, 212, 62, 61, 51, 171, 172, 181, 151 (unikalus Nr.4400-0531-8698, plane pažymėta indeksu V), fekalinę kanalizaciją, kurią sudaro 806,5 m ilgio vamzdynai, šuliniai Nr.25, 26, 73, 74, 83, 122, 135, 137, 138, 142, 94, 93, 92, 91, 224, 186, 187, 185, 183, 191, 192, 193, 242, 243, 203, 202, 212, 4, 7, valymo įrengimai (95)(unikalus Nr. 4400-0531-8721, plane pažymėta indeksu KF), artezinį gręžinį (unikalus Nr. 8797-5007-0035, plane pažymėtas a.š.1), artezinį gręžinį (unikalus Nr. 8797-5007-0057, plane pažymėtas indeksu a.š.2), 4 kv. m ploto valdymo punkto pastatą (unikalus Nr. 8797-5007-0024, plane pažymėtas 1H1m), kurių pradinė vertė - 952264 Lt, nusidėvėjimas -8248 Lt, likutinė vertė – 944016, inventorinis Nr. 201002, esančius Šilalės r. sav., Tenenių mstl., bendrovės įstatuose numatytais savivaldybės funkcijoms įgyvendinti.

2. Leisti Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti panaudos sutartį dėl turto perdavimo ir priėmimo aktą su uždarąja akcine bendrove „Šilalės vandenys“ dėl sprendimo 1 punkte išvardinto turto perdavimo.

Meras

Vyr. specialistas juristas D. Jonaitis
Kalbos tvarkytoja A. Spečkauskienė
F. Sragauskas, 7 61 29

Valdemaras Jasevičius



**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

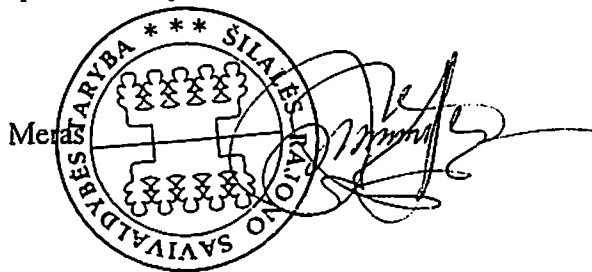
**SPRENDIMAS
DĖL TURTO PERDAVIMO**

2005 m. gruodžio 14 d. Nr.T1- 934
Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2004, Nr.168-6175) 13 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 2000, Nr. 91-2832; 2003, Nr.17-704) 7 straipsnio 16 punktu, 17 straipsnio 26 punktu, Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2005 m. rugpjūčio 1 d. sprendimu Nr. T1-817 patvirtintos Šilalės rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos 17.1., 18.1., 22.1. punktais, atsižvelgdama į Šilalės rajono savivaldybės administracijos Būhalterijos tarnybos 2005 m. lapkričio 22 d. raštą Nr. 253, Šilalės rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Perduoti 10 metų uždarajai akcinei bendrovei „Šilalės vandenys“, į. k. 176523470, panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią turta, šiuo metu patikėjimo teise valdomą Šilalės rajono savivaldybės administracijos: magistralinius vandentiekio tinklus, magistralinius buitinių nuotekų tinklus su šuliniais, siurblinėmis Vingininkų k. ir jų pajungimo tinklus į Šilalės miesto tinklus, kurių balansinė vertė – 1685166,00 Lt, bendrovės įstatuose numatytoms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti.

2. Įgalioti Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti panaudos sutartį bei turto perdavimo ir priėmimo aktą su uždarąja akcine bendrove „Šilalės vandenys“ dėl sprendimo 1 punkte išvardinto turto perdavimo.



Valdemaras Jasevičius

Vyr. specialistė juristė J. Kolyčienė
Kalbos tvarkytoja A. Špečkauskienė
Administracijos direktoriui, UAB „Šilalės vandenys“,
Būhalterijos tarnybai, Vietinio ūkio skyriui
Vyr. specialistas F. Sragauskas, 7 61 29