



TAURAGĖS PROFESINIO RENGIMO CENTRAS

Šilalės rajono savivaldybės merui
Jonui Gudauskui

2014-05-16 Nr.1-102

DĖL PAJŪRIO SKYRIAUS PASTATŲ PERĖMIMO

Vadovaudamasis Šilalės rajono savivaldybės tarybos (Taryba) 2013-07-25 sprendimu Nr.T1-203 „Dėl sutikimo perimti Tauragės profesinio rengimo centro Pajūrio skyriaus pastatus“, Tauragės profesinio rengimo centras (Centras) 2013-07-31 raštu kreipėsi į Centro steigėją – Švietimo ir mokslo ministeriją - prašydamas leidimo perduoti savivaldybei minimą turtą, tačiau Aplinkos ministerija nepritarė prašymui motyvuodama nepakankamai aiškia Tarybos sprendime numatoma perimamų pastatų paskirtimi (2014-02-07 raštas Nr.(9-4)-D8-1011).

Kadangi Švietimo ir mokslo ministerija planuoja Centro Pajūrio skyriaus (Skyrius) uždarymą nuo š. m. rudens, tolesnis bendrabučio ir kitų pastatų priklausomumas tampa ypač aktualus Centras pakartotinai siūlo Šilalės rajono savivaldybei perimti Skyriaus bendrabutį ir garažą, patikslinant jų būsimą paskirtį, kaip to reikalauja Aplinkos ministerija.

Bendrabučio pastato charakteristika: unikalus Nr.8796-7007-8024, pastatas 5 aukštų, bendras plotas 2571,95 kv. m, pastatytas 1987 m., adresas Dariaus ir Girėno 19A, Pajūrio mstl., Šilalės raj. Šiame bendrabutyje būstą nuomojasi 13 šeimų, 29 asmenys (sąrašas pridedamas).

Visi bendrabutyje gyvenantys nuomininkai apie jo uždarymą informuoti raštu.

Garažo charakteristika: unikalus Nr.8796-7007-8038, bendras plotas 1065,51 kv. m, pastatytas 1987 m., adresas Dariaus ir Girėno 17, Pajūrio mstl., Šilalės raj.

PRIDEDAMA:

1. Bendrabučio nuomininkų sąrašas – 1 lapas.
2. Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (kopija) – 1 lapas.
3. Aplinkos ministerijos 2014-02-07 raštas Nr.(9-4)-D8-1011 – 1 lapas.

Pagarbiai,
Direktorius

Stasys Lapė

PRIEDAS 3.



2014-02-11 2-4

LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4/9, LT-01103 Vilnius,
tel. (8-5) 266 3661, faks. (8-5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Švietimo ir mokslo ministerijai

2014-02-07

Nr. (9-4)-D8-1011

[2014-01-23

Nr. SR-292

DĖL LR VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBEI“ PROJEKTO DERINIMO

Pagal kompetenciją išnagrinėjome 2014-01-23 raštu Nr. SR-292 pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo Šilalės rajono savivaldybei“ projektą (toliau – Projektas).

Pažymime, kad Projektu Šilalės rajono savivaldybės nuosavybėn planuojama perduoti didelio ploto bendrabutį Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 19A (bendras plotas – 2571,95 kv. metro) ir garažą Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17 (bendras plotas – 1065,51 kv. metro), tačiau Šilalės rajono savivaldybė nepateikė motyvuotų ir argumentuotų paaiškinimų kokiam tikslui bus naudojamas perimtas turtas. Manytume, kad Projekto preambulėje ir Šilalės rajono savivaldybės 2013 m. liepos 25 d. sprendime Nr. T1-203 nurodyta savivaldybės savarankiška funkcija, kurios vykdymui Šilalės rajono savivaldybė pageidautų perimti valstybės nekilnojamąjį turtą, yra plati ir abstrakti, dėl to Šilalės rajono savivaldybė turėtų pateikti konkrečius paaiškinimus, kokiai veiklai bus naudojamas iš valstybės perimtas turtas.

Atsižvelgdami į išdėstytą, informuojame, kad galėsime derinti Projektą ir Tauragės profesinio rengimo centro direktoriaus 2013 m. liepos 31 d. įsakymą Nr. 4-186 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“, kai bus pateikta papildoma informacija dėl nekilnojamojo turto Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 19A ir 17 perdavimo Šilalės rajono savivaldybės nuosavybėn tikslingumo. Jeigu Šilalės rajono savivaldybė nepateiks motyvuotų paaiškinimų apie turto reikalingumą, atsižvelgdami į tai, kad valstybės įmonės Valstybės turto fondo (toliau – VTF) funkcija yra perimti ir valdyti valstybei nuosavybės teise priklausančią bei valstybės institucijų funkcijoms atlikti nereikalingą turtą, siūlytume dar kartą kreiptis į VTF su siūlymu perimti minėtą turtą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise arba siūlyti VTF įtraukti nekilnojamojo turto objektus į Privatizavimo objektų sąrašą.

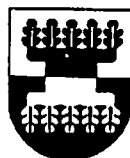
Aplinkos ministerijos kancleris

Robertas Klovas

E. Tijūnaitienė, 266 3594, el. p. e.tijunaitiene@am.lt

[Signature]

2014-05-16



**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

**SPRENDIMAS
DĖL SUTIKIMO PERIMTI TAURAGĖS PROFESINIO RENGIMO CENTRO
PAJŪRIO SKYRIAUS PASTATUS**

2013 m. liepos 25 d. Nr. T1-203
Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 6 straipsnio 22 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2002, Nr. 60-2412) 6 straipsnio 2 punktu, atsižvelgdama į Tauragės profesinio rengimo centro 2013 m. balandžio 9 d. raštą Nr. 1-130 „Dėl Pajūrio skyriaus pastatų perėmimo“, Šilalės rajono savivaldybės mero 2013 m. birželio 21 d. potvarkiu Nr. T3-15 „Dėl darbo grupės sudarymo“ sudarytos darbo grupės 2013 m. liepos 18 d. protokolą Nr. 1, Šilalės rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Sutikti perimti savivaldybės nuosavybės savarankiškai funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančių ir šiuo metu Tauragės profesinio rengimo centro patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą:

1.1. Pastatą – bendrabutį, unikalus Nr. 8796-7007-8024, gyvenamoji (įvairių socialinių grupių asmenims) paskirtis, pažymėjimas plane 8N5b, bendras plotas 2571,95 kv. m, esantį Dariaus ir Girėno g. 19 A, Pajūrio mstl., Šilalės r. sav.;

1.2. Pastatą – garažą, unikalus Nr. 8796-7007-8038, pažymėjimas plane 9G1b, bendras plotas 1065,51 kv. m, esantį Dariaus ir Girėno g. 17, Pajūrio mstl., Šilalės r. sav.

2. Įgalinti Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti šio sprendimo 1.1-1.2 punktuose nurodyto nekilnojamojo turto perdavimo ir priėmimo aktą.

3. Paskelbti informaciją apie šį sprendimą vietinėje spaudoje, o visą sprendimą – savivaldybės interneto tinklalapyje www.silale.lt.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Jonas Gudauskas

Kopija tikra
Tarybos sekretoriaus

Radmonda Kniukš
2013-07-29





**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
MERAS**

Lietuvos Respublikos
švietimo ir mokslo ministerijai
El. p.: margarita.jakštoniene@smm.lt

2014-03-21 Nr. T16-128-12.10
Į 2014-02-18 Nr. SR-777

**DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖJE, PAJŪRIO
MIESTELYJE, PERDAVIMO ŠILALĖS RAJONO NUOSAVYBĖN**

Papildomai paaiškiname, kodėl Šilalės rajono savivaldybės taryba 2013 m. liepos 25 d. sprendimu Nr. T1-203 „Dėl sutikimo perimti Tauragės profesinio rengimo centro Pajūrio skyriaus pastatus“ prašome perduoti Šilalės rajono savivaldybės nuosavybėn pastatą - bendrabutį (unikalus Nr. 8796-7007-8024), esantį Dariaus ir Girėno g. 19A, Pajūrio mstl., Šilalės r. sav. ir pastatą-garažą (unikalus Nr. 8796-7007-8038), esantį Dariaus ir Girėno g. 17, Pajūrio mstl., Šilalės r. sav. Šie pastatai, jei būtų perduoti Šilalės rajono savivaldybės nuosavybėn būtų naudojami savivaldybės savarankiškajai funkcijai įgyvendinti, nurodytai Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 22 dalyje:

Pastatą-bendrabutį, esantį Dariaus ir Girėno g. 19A, Pajūrio mstl., Šilalės r. sav. vadovaudamiesi Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 22 dalimi, prašome perduoti todėl, kad galėtume rekonstruoti ir įrengti socialinį būstą, t. y. papildyti Savivaldybės socialinio būsto fondą. 2013 m. gruodžio 31 duomenimis socialinio būsto sąrašuose įrašytos 309 šeimos (asmenys), norinčios išsinuomoti savivaldybės socialinį būstą, kurios laukia būsto įrašytos eilių sąrašuose daugiau kaip 10 metų.

Pastatą - garažą, esantį Dariaus ir Girėno g. 17, Pajūrio mstl., Šilalės r. sav., vadovaudamiesi Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 22 dalimi, prašome perduoti todėl, kad norime sukurti Pajūrio miestelyje tokią infrastruktūrą, kuri atitiktų priešgaisrinės saugos reikalavimus, nes pastate - garaže suteiktume patalpas Šilalės rajono savivaldybės priešgaisrinei tarnybai (kodas 276635940), kurios steigėja yra Šilalės rajono savivaldybė. Perkėlus Šilalės rajono savivaldybės priešgaisrinės tarnybos Pajūrio ugniagesių komandos patalpas iš privačios teritorijos į numatomas perimti garažo patalpas (unikalus Nr. 8796-7007-8038), esančias Dariaus ir Girėno g. 17, Pajūrio mstl., Šilalės r. sav. būtų pagerintos Pajūrio ugniagesių komandos darbuotojams darbo sąlygos ir ši ugniagesių komanda būtų įsikūrusi strategiškai tinkamoje vietoje.

Prašytume rasti galimybę perduoti, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 17 straipsnio 1 dalies 5 punktu rašte minimus pastatus Šilalės rajono savivaldybės nuosavybėn.

Meras

Jonas Gudauskas

V. Jasevičius

Dokumento originalas
nebus siunčiamas

Reimunda Kibelienė, (8 449) 76 129, el. p. reimunda.kibliene@silale.lt
2014-03-21