

BYTLAUKIO BENDRUOMENĖ

[monės kodas 301549617, adresas Yžnės g.5, Bytlaukio kaimas, Šilalės r. sav.
Tel. 8 (699) 48489, el. paštas audra0624@gmail.com

Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktoriui

2014-05-15

PRAŠYMAS DĖL BENDRADARBIAVIMO VIETOS PROJEKTE

Bytlaukio bendruomenė ruošia vietos projektą „BYTLAUKIO BENDRUOMENĖS NAMŲ KŪRIMAS“, kurio paraišką teiks Šilalės rajono partnerystės vietos veiklos grupei pagal Šilalės rajono vietos plėtros 2007-2013 m. strategijos prioriteto „Bendruomeniškumo gerinimas ir gyvenamosios aplinkos patrauklumo didinimas“ priemonę „Kaimo atnaujinimas ir plėtra“ (LEADER metodu) veiklos sritį „Visuomeninės paskirties pastatų atnaujinimas ir pritaikymas gyventojų poreikiams“. Bytlaukio bendruomenė, siekdama didinti savo organizacinį pajėgumą ir toliau veikti socialinės apsaugos, kultūros ir švietimo srityse, siekia tinkamai sutvarkyti pagal panaudą siekiamas išsinuomoti patalpas (prašymas panaudai pateiktas), kuriose bursis kaime gyvenantys, dirbantys asmenys ir spręst bendruomenės problemas, skatinti pilietinį aktyvumą, stiprinti gyventojų organizuotumą atstovauti bendruomenės interesus. Sutvarkytose patalpose bus organizuojami įvairūs kultūriniai ir švietėjiški renginiai, bus leidžiamas turiningas laisvalaikis. Tam, kad socialinės gerovės kūrimas įgautų pagreitį, reikalinga atnaujinti Bytlaukio bendruomenės patalpas, atliekant vidaus apdailos darbus (sienos, grindys, lubos), įrengiant naujas duris ir šviestuvus, kad patalpos būtų pritaikytos Bytlaukio bendruomenės veiklai. Siekiame kuo aktyviau įsitraukti į vietos plėtros procesus, todėl norime patys spręsti, kaip tvarkyti pagal panaudą valdomas patalpas, taip įgyvendinant LEADER metodą.

Vietos projekto tikslas - įkurti Bytlaukio bendruomenės namus kaimo gyventojų poreikiams.

Projekto uždaviniai yra šie:

1. Suremontuoti Bytlaukio bendruomenės patalpas;
2. Įsigyti šildymo įrenginį, pritaikant bendruomenės namus veiklai bet koku metų laiku.

Projekto veiklos yra šios:

1. Patalpų remonto darbai: vidaus apdailos darbai (sienos, grindys, lubos, durų keitimas, šviestuvų įrengimas);
2. Materialinės bazės stiprinimas (šildymo pečiuko komplektas).

Projekto įgyvendinimo vieta: Pastatas-Kultūros namai adresu Yžnės g.5, Bytlaukio kaimas, Šilalės kaimiškoji sen., Šilalės r. sav. (Archyvinėje byloje Nr. 95/3127 pastatas, pastato unikalus Nr. 8796-7001-8019, pažymėjimas plane 1C2p). Planuojama vietos projekto vertė yra iki 31112,00 Lt (žr. paraiškos VIII lentelę, tinkamų finansuoti išlaidų sąrašą).

Prašome atkreipti dėmesį, kad Bytlaukio bendruomenė atitinka šiuos paramos teikimo taisyklių pirmumo kriterijus: „pareiškėjas – kaimo bendruomenė ar bendruomenės centras“, „pareiškėjas nevyriausybinių organizacijų (NVO)“, „pareiškėjas nėra gavęs EB investicinės paramos žemės ūkiui ir kaimo plėtrai (pagal Strategijos priemones)“, „pareiškėjas dalyvavo vietos plėtros strategijos rengime ir pateikė projekto idėją“, todėl turime labai didelius šansus esant konkursui gauti paramą, tuo labiau, kad patys įgyvendindami vietos projektą, stiprinsime savo organizacijos įgūdžius, prisidėsime prie LEADER metodo įgyvendinimo.

Teikdami vietos projekto paraišką ir vadovaudamiesi Šilalės rajono partnerystės vietos veiklos grupės vietos plėtros strategijos „Šilalės rajono vietos plėtros 2007-2013 m. strategija“ priemonės „Kaimo atnaujinimas ir plėtra“ specialiųjų taisyklių aktualia redakcija,

p r a š o m e:

1. Sutikimo, kad būtų atliekami su nekilnojamoju turtu susiję ir vietos projekte numatyti darbai;
2. Tapti partneriu ir bendradarbiauti įgyvendinant vietos projektą „BYTLAUKIO BENDRUOMENĖS NAMŲ KŪRIMAS“, prisidedant prie vietos projekto įnašu natūra - nekilnojamoju turtu. Projekto finansavimo intensyvumas yra 90 proc., kitus 10 proc. (3111,00 Lt) bendruomenė prašo padengti Savivaldybės įnašu natūra- nekilnojamoju turtu. Nekilnojamojo turto vertės užtenka, kadangi bus remontuojamos 47,92 kv. m. ploto patalpos (plane 2), kurių vertė (remiantis pastato vidutinės rinkos verte) yra 5164,00 Lt.
3. Sutikimo tapti vietos projekto partneriu atveju, pasirašyti vietos projekto įgyvendinimo bendradarbiavimo sutartį (pridedama) ir išduoti Šilalės rajono savivaldybės administracijos veiklos nuostatų bei registracijos pažymėjimo kopijas.

PRIDEDAMA.

1. Vietos projekto paraiškos VIII lentelė „Tinkamų finansuoti išlaidų sąrašas“, 1 lapas;
 2. Vietos projekto įgyvendinimo bendradarbiavimo sutartis (2 kopijos), 8 lapai.
- Iš viso pridedami 9 lapai.

Pirmininkė



Audronė Janušauskienė

VIII. TINKAMŲ FINANSUOTI IŠLAIDŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Išlaidų pavadinimas	Suma be PVM, Lt	PVM, Lt	Bendra suma su PVM, Lt	Prašoma paramos suma, Lt	Prašoma išgryninti suma PVM kompensuoti, Lt	Išlaidų poreikio pagrindimas
1.	Vietos projekto įgyvendinimo išlaidos:	20572,00	4319,00	24891,00	22401,00	0,00	
1.1.	Darbų ir paslaugų, susijusių su konkrečių vietos projekte numatytų veiklų įgyvendinimu ir investicijomis, pirkimo	20212,00	4244,00	24456,00	22010,00	0,00	Patalpų remonto darbai: grindų, sienų, lubų remontas, lempų montavimas, durų keitimas (patalpa plane 2) (47,92 kv.m.).
1.1.1.	Patalpų remonto darbai	20212,00	4244,00	24456,00	22010,00	0,00	
1.2.	Naujos įrangos, įrenginių, technikos, mechanizmų, baldų, kitos įrangos, kompiuterinės įrangos ir programų, kitos elektroninės, skaitmeninės technikos įsigijimo išlaidos	360,00	75,00	435,00	391,00	0,00	Šildymo pečiukas (1 vnt.) reikalingas bendruomenės patalpoms šildyti.
1.2.1.	Šildymo pečiuko komplektas	360,00	75,00	435,00	391,00		
2.	Bendrosios išlaidos:	3110,00	0,00	3110,00	2799,00	0,00	
2.1.	Konsultavimo paslaugos vietos projekto įgyvendinimo klausimais	3110,00	0,00	3110,00	2799,00	0,00	Konsultavimo paslaugas vietos projekto įgyvendinimo klausimais sudaro: konsultavimas rengiant pirkimų dokumentaciją; konsultavimas rengiant mokėjimo prašymus, vietos projekto įgyvendinimo ataskaitas. Numatoma paslaugų kaina – 3110,00 Lt (vietos projekto finansavimo atveju).
3.	Įnašas natūra:	3111,00	0,00	3111,00	2800,00	0,00	
3.1.	Nekilnojamasis turtas	3111,00	0,00	3111,00	2800,00	0,00	Partnerio įnašas natūra (10 proc. tinkamų išlaidų) prašomas dengti nekilnojamuoju turtu. Nekilnojamasis turtas - pastato vidutinė rinkos vertė (unikalus Nr. 8796-7001-8019), 47,92 kv.m. pagal Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko duomenis yra 5164,00 Lt.
	Iš viso:	26793,00	4319,00	31112,00	28000,00	0,00	



VIETOS PROJEKTO ĮGYVENDINIMO BENDRADARBIAVIMO SUTARTIS

2014 m. _____ d. Nr. _____

Šilalė

Bytlaukio bendruomenė (toliau – Pareiškėjas), atstovaujama pirmininkės Audronės Jonušauskienės, veikiančios pagal Bytlaukio bendruomenės įstatus, ir Šilalės rajono savivaldybės administracija (toliau – Partneris), atstovaujama administracijos direktoriaus Valdemaro Jasevičiaus, veikiančio pagal Šilalės rajono savivaldybės administracijos veiklos nuostatus, toliau bendrai vadinami sutarties Šalimis, o kiekvienas iš jų atskirai – Šalimi, sudarė šią vietos projekto įgyvendinimo bendradarbiavimo sutartį (toliau – Sutartis):

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Šia Sutartimi:

1.1. Šalys susitaria bendradarbiauti įgyvendinant vietos projektą pagal Lietuvos kaimo plėtros 2007–2013 metų programos priemonės „Kaimo atnaujinimas ir plėtra“ įgyvendinimo taisyklės (LEADER metodu), patvirtintas Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2009 m. sausio 6 d. Nr. 3D-6 (Žin., 2009, Nr. 3-57; 2011, Nr. 12-550) (toliau – Įgyvendinimo taisyklės), nepažeisdamos šios Sutarties sąlygų, ES ir Lietuvos Respublikos teisės aktų, kiek jie susiję su vietos projekto įgyvendinimu, reikalavimais¹;

1.2. Pareiškėjas yra pagrindinis asmuo, atsakingas už vietos projekto įgyvendinimą, administravimą ir priežiūrą. Sutartyje dalis funkcijų, susijusių su vietos projekto įgyvendinimu, priežiūra, gali būti deleguota Partneriui. Partneris vykdo savo dalinius įsipareigojimus, susijusius su projekto įgyvendinimu ir deleguotomis funkcijomis, numatytais šioje Sutartyje;

1.3. kiekviena Šalis turi teisę susipažinti su bendrų reikalų tvarkymo dokumentais.

II. INFORMACIJA APIE VIETOS PROJEKTĄ

2. Šios Sutarties objektas – vietos projekto „BYTLAUKIO BENDRUOMENĖS NAMŲ KŪRIMAS“ (toliau – Vietos projektas) įgyvendinimas.

3. Vietos projekto įgyvendinimo trukmė yra nuo 2014 m. liepos 1 d. iki 2015 m. gegužės 1 d., t. y. 10 mėn. Vietos projekto vertė iki 31112,00 Lt (trisdešimt vienas tūkstantis vienas šimtas dvylika litų). Tinkamų finansuoti išlaidų suma iki 31112,00 Lt (trisdešimt vienas tūkstantis vienas šimtas dvylika litų).

4. Pareiškėjo ir Partnerio įnašai, kuriais jie prisideda prie Vietos projekto įgyvendinimo, detalios išdėstomi šios Sutarties IV skyriuje „Pareiškėjo ir partnerio įnašai į Vietos projektą“.

III. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

5. Šalys įsipareigoja:

5.1. įgyvendinti Vietos projektą taip, kaip numatyta vietos projekto paraiškoje ir vietos projekto vykdymo sutartyje, sudarytoje su Pareiškėju ir vietos plėtros strategijos vykdytoju „Šilalės rajono partnerystės vietos veiklos grupė“ (toliau – Strategijos vykdytojas);

5.2. prisidėti prie Vietos projekto įgyvendinimo, kaip tai yra numatyta šios Sutarties IV skyriuje „Pareiškėjo ir partnerio įnašai į Vietos projektą“;

5.3. bendradarbiauti, teikti informaciją, susijusią su šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymu, informaciją apie Vietos projekto įgyvendinimo eigą;

5.4. pasiekti visus tikslus, rezultatus, numatytus vietos projekto paraiškoje ir vietos projekto vykdymo sutartyje;

¹ 1.1 punktas taikomas, kai Vietos projektas įgyvendinamas vadovaujantis Įgyvendinimo taisyklėmis.

5.5. be rašytinio Strategijos vykdytojo ir Agentūros sutikimo, mažiausiai 5 (penkerius) metus nuo vietos projekto vykdymo sutarties pasirašymo dienos, nedaryti esminio Vietos projekte numatytos veiklos pakeitimo, kuris:

5.5.1. paveiktų jos pobūdį ir sąlygas arba suteiktų pernelyg didelį pranašumą privačiam ar juridiniam asmeniui;

5.5.2. įvyktų dėl paramos lėšomis įgyto turto nuosavybės pobūdžio pasikeitimo arba dėl gamybinės veiklos nutraukimo ar perkėlimo į kitą vietą;

5.6. vykdyti su mokesčių mokėjimu susijusius įsipareigojimus ir, jei Pareiškėjas ar Partneris yra registruotas draudėju, su socialinio draudimo įnašų mokėjimu susijusius įsipareigojimus pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus²;

5.7. jei yra draudimo paslaugų galimybių, apdrausti ilgalaikį turtą, kuriam įsigyti ar sukurti bus panaudota parama, ne trumpesniai kaip 5 (penkerių) metų laikotarpiui nuo vietos projekto vykdymo sutarties pasirašymo: Vietos projekto įgyvendinimo laikotarpiui – didžiausiu turto atkuriamosios vertės draudimu nuo visų galimų rizikos atvejų, o įgyvendinus Vietos projektą – likutinei vertei, atsižvelgiant į atitinkamos rūšies turto naudojimo laiką ir taikomas turto nusidėvėjimo normas;

5.8. Strategijos vykdytojui reikalaujant, ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas raštu jam pateikti informaciją, susijusią su vykdomu Vietos projektu;

5.9. raštu teikti Strategijos vykdytojui ir Agentūrai paklausimus, susijusius su Vietos projekto įgyvendinimu;

5.10. atlikti kitus veiksmus, reikalingus bendram tikslui pasiekti;

5.11. įgyvendinus Vietos projektą, vykdyti jo priežiūrą mažiausiai 5 (penkerius) arba 7 (septynerius) metus nuo vietos projekto vykdymo sutarties pasirašymo dienos.

6. Pareiškėjas įsipareigoja:

6.1. visus Vietos projekto pakeitimus, turinčius įtakos Partnerio įsipareigojimams ir teisėms, prieš kreipdamasis į Strategijos vykdytoją, pirmiausia raštu suderinti su Partneriu;

6.2. Vietos projekto įgyvendinimo metu reguliariai konsultuotis su Partneriu ir nuolat jį informuoti apie Vietos projekto įgyvendinimo eigą;

6.3. neperleisti jokių savo teisių ir įsipareigojimų, kylančių iš šios Sutarties, tretiesiems asmenims be rašytinio Partnerio sutikimo;

6.4. laiku ir tinkamai pateikti Strategijos vykdytojui visas reikiamas Vietos projekto įgyvendinimo ataskaitas;

6.5. likus ne mažiau kaip 5 (penkioms) darbo dienoms iki nemokamų savanoriškų darbų atlikimo pradžios, raštu informuoti Strategijos vykdytoją apie tai, kokie darbai ir kada bus atliekami (konkrečiai nurodant dieną (-as), valandą (-as), kurioje vietoje, kas juos atliks)³;

6.5. likus ne mažiau kaip 5 (penkioms) darbo dienoms iki nemokamų savanoriškų darbų atlikimo pradžios, pateikti informaciją Strategijos vykdytojui apie darbų, susijusių su intelektine veikla, pobūdį, įvardyti, kas šiuos darbus atliks ir koks bus šių darbų produktas⁴;

6.6. informaciją apie atliktą nemokamą savanorišką darbą fiksuoti nemokamo savanoriško darbo laiko apskaitos lentelėje, kurią turi išsiųsti arba įteikti Strategijos vykdytojui.

7. Partneris įsipareigoja:

7.1. finansuoti Vietos projekto įgyvendinimą piniginiu įnašu ir (arba) prisidėti prie Vietos projekto įgyvendinimo įnašu natūra (nemokamu savanorišku darbu ir (arba) nekilnojamuoju turtu), kaip tai numatyta šios Sutarties IV skyriuje „Pareiškėjo ir partnerio įnašai į Vietos projektą“;

7.2. teikti informaciją Pareiškėjui, susijusią su Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymu.

IV. PAREIŠKĖJO IR PARTNERIO ĮNAŠAI Į VIETOS PROJEKTĄ

8. Pareiškėjas įsipareigoja prisidėti ____ proc. (proc. nurodyti piniginio įnašo dalį) piniginiu įnašu prie Vietos projekto įgyvendinimo ____ (nurodyti piniginių įnašų etapų skaičių) etapais šia tvarka⁵:

8.1. pirmas piniginis įnašas iki _____ Lt (_____) bus pateiktas iki _____
(suma skaičiais) (suma žodžiais)

20__ m. ____ d.

² Ši nuostata netaikoma įstaigoms, kurių veikla finansuojama iš valstybės ar savivaldybių biudžeto, ir atskirais atvejais, jeigu Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Pareiškėjui yra atidėti mokesčių arba socialinio draudimo įmokų mokėjimo terminai.

³ Šis punktas taikomas, kai nemokamas savanoriškas darbas nėra susijęs su intelektine veikla.

⁴ Šis punktas taikomas, kai nemokamas savanoriškas darbas yra susijęs su intelektine veikla.

⁵ Šis punktas taikomas, kai Pareiškėjas prie Vietos projekto įgyvendinimo prisideda piniginiu įnašu.

9. Partneris įsipareigoja prisidėti ____ proc. (proc. nurodyti piniginių įnašų dalį) piniginių įnašų prie Vietos projekto įgyvendinimo ____ (nurodyti piniginių įnašų etapų skaičių) etapais šia tvarka⁶:

9.1. pirmas piniginis įnašas iki ____ Lt (____) bus pateiktas iki
(suma skaičiais) (suma žodžiais)

20 ____ m. ____ d.

10. Partneriui prisidedant prie Vietos projekto įgyvendinimo įnašų natūra (nekilnojamasis turtas ir (arba) nemokamas savanoriškas darbas), bendro (Pareiškėjo ir Partnerio) įnašo natūra vertė sudaro iki 10⁷ proc. visų tinkamų finansuoti Vietos projekto išlaidų⁸.

11. Pareiškėjas įsipareigoja prisidėti ____ Lt (____) (nurodyti
(suma skaičiais) (suma žodžiais)

nemokamo savanoriško darbo vertę) nemokamo savanoriško darbo vertė, t. y. ____ proc. (nurodyti visų planuojamų tinkamų Vietos projekto finansavimo išlaidų planuojamo nemokamo savanoriško darbo vertę proc.) prie Vietos projekto įgyvendinimo⁹. Nemokamas savanoriškas darbas sudaro ____ Lt
(nurodyti valandų skaičių) val., kai valandinio atlygio vertė yra ____ Lt

(suma skaičiais)

(____)¹⁰.
(suma žodžiais)

12. Partneris įsipareigoja prisidėti ____ Lt (____) (nurodyti
(suma skaičiais) (suma žodžiais)

nemokamo savanoriško darbo vertę) nemokamo savanoriško darbo vertė, t. y. ____ proc. (nurodyti visų planuojamų tinkamų Vietos projekto finansavimo išlaidų planuojamo nemokamo savanoriško darbo vertę proc.) prie Vietos projekto įgyvendinimo¹¹. Nemokamas savanoriškas darbas sudaro ____ Lt
(nurodyti valandų skaičių) val., kai valandinio atlygio vertė yra ____ Lt

(suma skaičiais)

(____)¹².
(suma žodžiais)

13. Pareiškėjas įsipareigoja prisidėti ____ Lt (____) (nurodyti
(suma skaičiais) (suma žodžiais)

nekilnojamojo turto vertę) nekilnojamojo turto vertė, t. y. ____ proc. (nurodyti visų planuojamų tinkamų vietos projekto finansavimo išlaidų nekilnojamojo turto vertę proc.) prie Vietos projekto įgyvendinimo¹³.

14. Pareiškėjas prisideda prie Vietos projekto įgyvendinimo nekilnojamojo turto, kurio duomenys yra šie: ____ (nurodyti objekto pavadinimą), reg. Nr. ____ (nurodyti registracijos unikalų numerį Nekilnojamojo turto registre), ____ savivaldybė (nurodyti savivaldybę)¹⁴.

15. Pareiškėjas su nekilnojamojo turto savininku sudaro valdymo teisėtumą pagrindžiančią sutartį, registruotą Nekilnojamojo turto registre, kurios galiojimo terminas yra ne trumpesnis kaip 5 (penkeri) metai

⁶ Šis punktas taikomas, kai Partneris prie Vietos projekto įgyvendinimo prisideda piniginių įnašų.

⁷ Prisidėjimo įnašų natūra sąlygos išdėstytos VPS administravimo taisyklėse ir įgyvendinimo taisyklėse.

⁸ Šis punktas taikomas, kai įgyvendinamas ne pelno projektas.

⁹ Šis punktas taikomas, kai Pareiškėjas prie Vietos projekto įgyvendinimo prisideda nemokamu savanorišku darbu kaip įnašų natūra (šis punktas taikomas tik ne pelno projektams).

¹⁰ Nemokamo savanoriško darbo valandinio atlygio vidutinė vertė per mėnesį negali viršyti vidutinio mėnesinio bruto darbo užmokesčių dydžio (paskutinio ketvirčio iki paraiškos pateikimo datos vidutinis mėnesinis bruto darbo užmokestis pagal duomenis, pateikiamus Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės interneto svetainėje www.stat.gov.lt/lt).

¹¹ Šis punktas taikomas, kai Partneris prie Vietos projekto įgyvendinimo prisideda nemokamu savanorišku darbu kaip įnašų natūra (šis punktas taikomas tik ne pelno projektams).

¹² Nemokamo savanoriško darbo valandinio atlygio vidutinė vertė per mėnesį negali viršyti vidutinio mėnesinio bruto darbo užmokesčių dydžio (paskutinio ketvirčio iki paraiškos pateikimo datos vidutinis mėnesinis bruto darbo užmokestis pagal duomenis, pateikiamus Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės interneto svetainėje www.stat.gov.lt/lt).

¹³ Šis punktas taikomas, kai Pareiškėjas prie Vietos projekto įgyvendinimo prisideda nekilnojamojo turto kaip įnašų natūra. Prisidėjimo įnašų natūra sąlygos išdėstytos VPS administravimo taisyklėse ir įgyvendinimo taisyklėse.

¹⁴ Nekilnojamojo turto duomenys nurodomi vadovaujantis VI Registrų centro Nekilnojamojo turto registro duomenimis (šis punktas taikomas tik ne pelno projektams).

arba 10 (dešimt), o asmuo, kuris nuosavybės teise valdo nekilnojamąjį turtą, sutinka, kad būtų atliekami su nekilnojamuoju turtu susiję ir vietos projekte numatyti darbai¹⁵.

16. Partneris įsipareigoja prisidėti 3111,00 Lt (trys tūkstančiai vienas šimtas vienuolika litų) nekilnojamojo turto verte, t. y. 10 proc. prie vietos projekto įgyvendinimo¹⁶.

17. Partneris prisideda prie vietos projekto įgyvendinimo nekilnojamuoju turtu, kurio duomenys yra šie: pastatas-kultūros namai, reg. Nr. 95/3127, unikalus Nr. 8796-7001-8019, Šilalės rajono savivaldybė¹⁷.

18. Partneris su nekilnojamojo turto savininku sudaro valdymo teisėtumą pagrindžiančią sutartį, registruotą Nekilnojamojo turto registre, kurios galiojimo terminas yra ne trumpesnis kaip 5 (penkeri) metai (*kai vietos projektą teikia kaimo bendruomenė ar savivaldybė*) arba 10 (dešimt) metų (*kai vietos projektą teikia kiti juridiniai asmenys*), o asmuo, kuris nuosavybės teise valdo nekilnojamąjį turtą, sutinka, kad būtų atliekami su nekilnojamuoju turtu susiję ir Vietos projekte numatyti darbai¹⁸.

19. Reikalui esant, Pareiškėjas ir Partneris gali įnešti papildomą dalyvavimo Vietos projekte piniginių įnašų ir (arba) įnašų natūra (nekilnojamasis turtas ir (arba) nemokamas savanoriškas darbas). Jų dydžiai ir įnešimo tvarka yra nustatomi Šalių sprendimu.

20. Šalys, nusprendusios pakeisti piniginių įnašų ar įnašų natūra sumas, terminus ar kitus su jais susijusius duomenis, turi iš anksto apie tai informuoti kitą Šalį. Šios Sutarties keitimo procedūra nustatyta šios Sutarties IX skyriuje.

21. Bet koks šios Sutarties IV skyriaus piniginių įnašų ar įnašų natūra į Vietos projektą pakeitimas be kitos Šalies žinios yra neteisėtas. Už įnašų į Vietos projektą tvarkos nevykdymą ar netinkamą vykdymą Šalys atsako Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

V. ĮSIPAREIGOJIMŲ VYKDYMAS

22. Šalys neturi teisės šia Sutartimi priimtų įsipareigojimų pavesti vykdyti kitiems asmenims be raštiško kitos Šalies sutikimo.

23. Šalys vykdo priimtus sutartinius įsipareigojimus, vadovaudamosi jų vykdymo metu galiojančiais teisės aktais.

24. Šalys įsipareigoja šia Sutartimi priimtus įsipareigojimus vykdyti laiku, tinkamai ir kokybiškai.

25. Šalys prisiima atsakomybę už teikiamos informacijos patikimumą (teisingumą) ir atsako už tai teisės aktų nustatyta tvarka.

26. Šia Sutartimi priimti Šalių įsipareigojimai yra neatlygintini.

VI. SUTARTIES VYKDYMO KONTROLĖ

27. Pareiškėjas ir Partneris supranta ir sutinka, kad įgyvendinant Vietos projektą bei šioje Sutartyje numatytų sutartinių įsipareigojimų vykdymo laikotarpiu būtų tikrinami su jų vykdoma veikla susiję duomenys, būtini Vietos projektui administruoti bei vykdyti jo įgyvendinimo priežiūrą, taip pat privalo užtikrinti su Vietos projekto įgyvendinimu susijusių dokumentų ir informacijos saugumą ir prieinamumą Strategijos vykdytojo, Agentūros, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos, Valstybės kontrolės, Europos Komisijos ir Europos Audito Rūmų įgaliotiems atstovams.

28. Strategijos vykdytojas ir Agentūra ar jų pavedimu kitos įgaliotos įstaigos bei asmenys 5 (penkerius) metus nuo vietos projekto vykdymo sutarties pasirašymo dienos turi teisę kontroliuoti ir tikrinti, kaip yra vykdomas Vietos projektas, taip pat turi teisę tikrinti Pareiškėjo ir Partnerio vietos projekto paraiškoje ir jos prieduose, mokėjimo prašyme (-uose), vietos projekto įgyvendinimo ataskaitoje (-ose) pateiktus duomenis, komercinius ir kitus dokumentus, susijusius su vykdomu Vietos projektu ir Sutartimi (Strategijos vykdytojas ir Agentūra atlieka kiekvieno Vietos projekto patikrą jo įgyvendinimo vietoje mažiausiai vieną kartą per Vietos projekto įgyvendinimo laikotarpį. Vietos projektų patikras, susijusias su įnašo natūra–nemokamo savanoriško darbo tikrinimu, atlieka Strategijos vykdytojas).

¹⁵ Šis punktas taikomas tuo atveju, jeigu Pareiškėjas planuoja investuoti į ne nuosavybės teise valdomą turtą. Prisdėjimo įnašu natūra sąlygos išdėstytos VPS administravimo taisyklėse ir Įgyvendinimo taisyklėse (šis punktas taikomas tik ne pelno projektams).

¹⁶ Šis punktas taikomas, kai Partneris prie Vietos projekto įgyvendinimo prisideda nekilnojamuoju turtu kaip įnašu natūra. Prisdėjimo įnašu natūra sąlygos išdėstytos VPS administravimo taisyklėse ir Įgyvendinimo taisyklėse.

¹⁷ Nekilnojamojo turto duomenys nurodomi vadovaujantis VI Registrų centro Nekilnojamojo turto registro duomenimis (šis punktas taikomas tik ne pelno projektams).

¹⁸ Šis punktas taikomas tuo atveju, jeigu Partneris planuoja investuoti į ne nuosavybės teise, o į teisėtais pagrindais valdomą turtą. Prisdėjimo įnašu natūra sąlygos išdėstytos VPS administravimo taisyklėse ir Įgyvendinimo taisyklėse (šis punktas taikomas tik ne pelno projektams).

29. Pareiškėjas ir Partneris įsipareigoja geranoriškai bendradarbiauti su asmenimis, įgaliotais juos kontroliuoti ir tikrinti, laiku teikti jiems visą pageidaujamą informaciją apie vykdomą Vietos projektą, įeiti į visas gamybines, pagalbines ir kitas patalpas, susipažinti su dokumentais, susijusiais su šios Sutarties vykdymu. Jeigu vietos projekto vykdytojas, t. y. Pareiškėjas ir (arba) Partneris, nesudaro sąlygų ar neleidžia asmenims, turintiems teisę audituoti ir kontroliuoti, kaip yra vykdomas Vietos projektas, apžiūrėti vietoje ir (arba) patikrinti, kaip įgyvendinamas Vietos projektas ir (arba) kaip vykdoma veikla po lėšų Vietos projektui įgyvendinti skyrimo, ir (arba) Vietos projekto pabaigos, tai laikoma lėšų vietos projektui įgyvendinti gavimo ir naudojimo sąlygų pažeidimu.

30. Visi su Vietos projektų įgyvendinimu susiję dokumentai Pareiškėjo turi būti saugomi mažiausiai 10 (dešimt) metų nuo vietos projekto vykdymo sutarties pasirašymo datos, vadovaujantis Lietuvos Respublikos archyvų įstatymu (Žin., 1995, Nr. 107-2389; 2004, Nr. 57-1982); Bendrųjų dokumentų saugojimo terminų rodykle, patvirtinta Lietuvos vyriausiojo archyvaro 2011 m. kovo 9 d. įsakymu Nr. V-100 (Žin., 2011, Nr. 32-1534, Nr. 67-3209); Dokumentų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos vyriausiojo archyvaro 2011 m. liepos 4 d. įsakymu Nr. V-117 (Žin., 2011, Nr. 88-4229); Dokumentų tvarkymo ir apskaitos taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos vyriausiojo archyvaro 2011 m. liepos 4 d. įsakymu Nr. V-118 (Žin., 2011, Nr. 88-4230), ir prireikus šiuos dokumentus pateikti Sutarties 27 punkte nurodytoms institucijoms ir asmenims.

VII. KONFIDENCIALI INFORMACIJA

31. Konfidencialia informacija pagal šią Sutartį laikoma:

31.1. bet koku būdu išreikšta informacija (raštu ar elektronine forma), kuri gaunama vykdant šią Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus ir kuri yra susijusi su Šalių atliekamomis funkcijomis;

31.2. kita informacija, kuri bent vienos iš Šalių laikoma konfidencialia ir neviešinama; tokiu atveju Šalis, atskleidžianti informaciją, atskleisdama informuoja kitą Šalį dėl jos konfidencialumo.

32. Šalys įsipareigoja:

32.1. naudotis konfidencialia informacija tik sutartinių įsipareigojimų vykdymo tikslais;

32.2. neskleisti, negarsinti ir neperduoti tretiesiems asmenims bei nenaudoti trečiųjų fizinių ar juridinių asmenų interesams konfidencialios informacijos, kuri bet kokia forma sutartinių įsipareigojimų tikslais buvo gauta iš Šalies, šios Sutarties galiojimo laikotarpiu ir po šios Sutarties įvykdymo ar jos nutraukimo be išankstinio rašytinio kitos Šalies sutikimo, jeigu Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti teisės aktai nenustato kitaip, ir informuoti kitą Šalį apie reikalavimą įstatymų nustatyta tvarka atskleisti konfidencialią informaciją;

32.3. užtikrinti konfidencialios informacijos apsaugą, t. y. užkirsti galimybę tretiesiems asmenims sužinoti tokią informaciją;

32.4. visais atvejais pranešti kitai Šaliai apie nesankcionuotą konfidencialios informacijos atskleidimą, informacijos saugumo įvykius ir silpnąsias vietas; taip pat kitą Šalį nedelsiant informuoti apie aukščiau nurodytų nesklaidymų pašalinimą.

33. Pasibaigus šios Sutarties galiojimui/nutraukus Sutartį, Šalys įsipareigoja konfidencialią informaciją saugoti ne ilgiau nei to reikalauja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

34. Šalis turi teisę atskleisti konfidencialią informaciją ar jos dalis tik tiems savo darbuotojams, kurie yra susipažinę su konfidencialios informacijos reikalavimais, nustatytais šioje Sutartyje ir teisės aktuose, kurie susiję su asmens duomenų apsauga.

VIII. ATSAKOMYBĖ

35. Už šios Sutarties nevykdymą ar netinkamą vykdymą Šalys atsako Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka. Šalis, nevykdanti šios Sutarties ar netinkamai ją vykdanči, įsipareigoja atlyginti su tuo susijusius visus kitos Šalies patirtus nuostolius.

36. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už įsipareigojimų pagal šią Sutartį nevykdymą, jei tai įvyko dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių (stichinės nelaimės, teisės aktų, reglamentuojančių Sutarties Šalių veiklą, pasikeitimo ir kt.). Apie tokių aplinkybių atsiradimą Šalys privalo per 3 (tris) darbo dienas informuoti vieną kitą žodžiu ir raštu.

IX. SUTARTIES PAKEITIMAS

37. Ši Sutartis gali būti keičiama ir/ar papildoma:

37.1. jeigu yra keičiami Europos Sąjungos arba Lietuvos Respublikos teisės aktai, tiesiogiai darantys įtaką ir/ar reglamentuojantys Pareiškėjo arba Partnerio veiklą administruojant vietos projekto įgyvendinimą;

37.2. Šalims susitarus dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių;

37.3. kitais atvejais, nepažeidžiant šios Sutarties 5.5 punkte numatytų sąlygų.

38. Bet koks šios Sutarties keitimas ir/ar papildymas turi būti iš anksto suderintas su Strategijos vykdytoju.

39. Ši Sutartis keičiama ir/ar papildoma Šalių rašytiniu susitarimu.

40. Visi šios Sutarties pakeitimai ir/ar papildymai tampa šios Sutarties neatskiriama dalimi.

X. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

41. Ši Sutartis laikoma nutraukta:

41.1. jei Šalys rašytiniu susitarimu susitaria nutraukti šią Sutartį;

41.2. jei kuri nors Šalis pasibaigia kaip juridinis asmuo (jos veikla yra nutraukiama);

41.3. kitais Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais atvejais.

42. Pareiškėjas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį, jeigu:

42.1. Partneris nevykdo arba netinkamai vykdo šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus;

42.2. Partneris neatitinka jam keliamų tinkamumo reikalavimų arba iškilo kitos objektyvios priežastys, dėl kurių Vietos projektas negali būti tinkamai įgyvendintas.

43. Pareiškėjas įsipareigoja nedelsiant pranešti Partneriui apie savo sprendimą vienašališkai nutraukti šią Sutartį. Po Pareiškėjo pranešimo gavimo ši Sutartis laikoma nutraukta, jeigu Šalys nesusitaria kitaip.

44. Partneris turi teisę atsisakyti šios Sutarties.

45. Partneris, norintis nutraukti šią Sutartį, turi apie tai pranešti Pareiškėjui ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki numatomo Sutarties nutraukimo, jeigu įstatymai ar ši Sutartis nenustato kitaip.

46. Partneris, nutraukdamas šią Sutartį, turi grąžinti gautas paramos lėšas. Partnerio investuotos lėšos nėra grąžinamos.

47. Partneris, nusprendęs nutraukti šią Sutartį, turi atlyginti Pareiškėjui nuostolius, susijusius su jo pasitraukimu iš Vietos projekto įgyvendinimo.

48. Jeigu Vietos projektas toliau neįgyvendinamas dėl Pareiškėjo kaltės, Pareiškėjas grąžina Agentūrai paramos lėšas ir atlygina nuostolius Partneriui.

XI. DOKUMENTŲ SIUNTIMAS

49. Informacija, dokumentai ir pranešimai Šalims turi būti siunčiami šiais adresais:

49.1. Pareiškėjui: Bytlaukio bendruomenė; el. paštas: audra0624@gmail.com;

49.2. Partneriui: Šilalės rajono savivaldybės administracija; el. paštas: info@silale.lt.

50. Elektroniniu paštu siųstas laiškas laikomas gautu tą pačią dieną. Paštu siųstas laiškas laikomas gautu praėjus 7 (septynioms) darbo dienoms po jo išsiuntimo registruotu laišku.

51. Šalys įsipareigoja per 3 (tris) darbo dienas viena kitą informuoti apie savo adresą, elektroninio pašto ir/ar kontaktinių duomenų pakeitimą. Šalys, neįvykdžiusios šio įsipareigojimo, negali reikšti pretenzijų, kad jos negavo pranešimų ir kitų dokumentų, siųstų pagal senus duomenis.

XII. PARTNERIO PATVIRTINIMAS

52. Abiejų Šalių šios Sutarties pasirašymas reiškia Partnerio patvirtinimą.

53. Šios Sutarties nutraukimas reiškia Partnerio patvirtinimo sustabdymą, jeigu Šalys nesusitaria kitaip.

XIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

54. Ši Sutartis įsigalioja iš karto po to, kai abi Šalys ją pasirašo, ir galioja tol, kol Šalys vykdo įsipareigojimus, susijusius su vietos projekto vykdymo sutartimi (*abi Šalys gali numatyti ir ilgesnį Sutarties terminą*).

55. Ši Sutartis vykdoma ir aiškinama remiantis Lietuvos Respublikos teise. Šalių tarpusavio santykiai, neaptarti šioje Sutartyje, reguliuojami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

56. Visi ginčai, nesutarimai, kylantys iš šios Sutarties, sprendžiami derybomis. Nepavykus išspręsti ginčo, ginčai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

57. Ši Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną egzempliorių kiekvienai Šaliai.

58. Ši Sutartis Šalių perskaityta, suprasta dėl turinio bei pasekmių ir, kaip atitinkanti jų valią, priimta ir pasirašyta.

XIV. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI**Pareikšėjas****Bytlaukio bendruomenė****Kodas 301549617****Įmonės adresas Yžnės g.5, Bytlaukio kaimas,
Šilalės r. sav****A.s. LT05 5012 9000 1400 0308****Bankas: Šilalės kredito unija****Banko kodas: 50129****Tel. 8 (699) 48489****Partneris****Šilalės rajono savivaldybės administracija****Kodas 188773720****Įmonės adresas J. Basanavičiaus g. 2, Šilalė****A. s. LT52 4010 0445 0004 0033****Banko pavadinimas AB DNB bankas****Kodas 40100****Tel. (8 449) 76114****Faks. (8 449) 76118****Pirmininkė**
(Parašas)**Audronė Jonušauskienė****Administracijos direktorius****A. V.**

(Parašas)**Valdemaras Jasevičius**