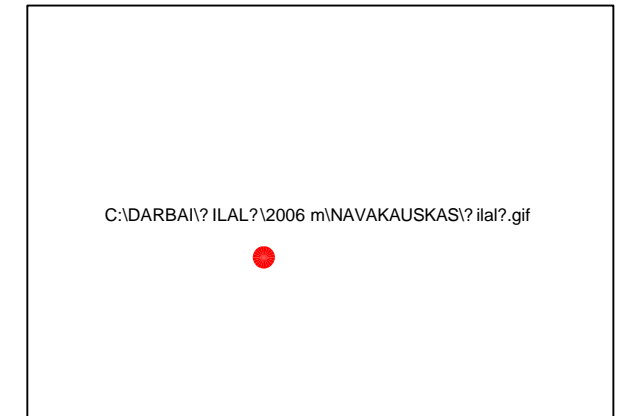


DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Nr.	kampų nužymėjimas	SKLYPO (JO DALIES)		plotas kv.m.	PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI			KITI REIKALAVIMAI			Papildomų veiklos aprašymų, servitutų trumpas aprašymas	
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	Leidžiamas statinių aukštis, m	Užstatymo tankumas	Užstatymo intensyvumas	Statinio aukščio atitūda, m	Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m		Statinio aukštis iki karnizo, m
1	1	6151942.13	384878.11	400	G1	10	0,4	1,0	100,00	10	7	I. Ryšių linijų apsaugos zona po 2 m.; VI. Požeminių elektros kabelių linijų apsaugos zona po 1 m.;
	2	6151957.20	384890.48									
	7	6151945.58	384906.66									
	5	6151929.56	384893.51									
	6	6151930.03	384892.84									
	3	6151918.05	384944.98									
2	7	6151945.58	384906.66	972	G1	10	0,29	0,73	99,30	10	7	Projektuojamas servitutas "1S" plotas 80 kv.m. (tarnaujantis daiktas) - teisė eiti, važiuoti, tiesti inž. tinklus per žemės sklypo Nr.1 dalį (žemės sklypą Nr.2
	3	6151918.05	384944.98									
	4	6151902.04	384932.56									
	5	6151929.56	384893.51									
	5	6151929.56	384893.51									

	SKLYPAI, ĮREGISTRUOTI NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE
	ESAMI PASTATAI
	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, GYVENAMOSIOS TERITORIJOS, MAŽAAUKŠČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBOS
	PROJEKTUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
	PLANUOJAMO SERVITUTO RIBA
	PLANUOJAMAS SERVITUTAS
	INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ RIBOS
	ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS, EISMO KRYPTYS
	F1 - PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	V1 - PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	E1 - PROJEKTUOJAMAS 0,4 KV ELEKTROS KABELIS, ĮVADINIAI APSKAITOS SKYDAI
	R1 - PROJEKTUOJAMI RYŠIŲ TINKLAI



SITUACIJOS SCHEMA



PASTABOS :

- PLANUOJAMAM ŽEMĖS SKLYPUI TAIKOMOS "SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS", LR VYRIAUSYBĖS 1992 05 12, NUT. NR. 343 IR DALINIAI JŲ PAKEITIMAI :
I. RYŠIŲ LINIJŲ APSAUGOS ZONOS PO 2 M.;
VI. ELEKTROS KABELIŲ LINIJŲ APSAUGOS ZONOS PO 1 M.;
XLIX. VANDENTIEKIO, LIETAUS IR FEKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ APSAUGOS ZONOS PO 5 M.;
- PLANUOJAMUOSE ŽEMĖS SKLYPUOSE SAUGOTINŲ MEDŽIŲ NĖRA.
- VISI PLANUOJAMŲ SKLYPŲ INŽINERINIAI TINKLAI PRIJUNGiami PRIE ŠILALĖS MIESTO MAGISTRALINIŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ.

DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI :

- ĮREGISTRUOTAS ŽEMĖS SKLYPAS TARP TAŠKŲ 1, 2, 3, 4, 5 (PLOTAS 1372 KV.M.) DALIJAMAS Į DU ŽEMĖS SKLYPUS:
ESAMO ŽEMĖS SKLYPO ADRESAS : Šilalės r. sav., Šilalės m., Dariaus ir Girėno g.25;
ŽEMĖS SKLYPO KADASTRINIS NR. : 8760/0005:41 Šilalės m. k.v.
ŽEMĖS SKLYPAS REGISTRUOTAS NEKILNOJAMO TURTO REGISTRE, REG. NR. 87/400687;
PAGRINDINĖ TIKSLINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS - Kita (individualiems namams/statiniams statyti ir eksploatuoti);
ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS - 0,1372 ha (suformuotas atliekant kadastrinius matavimus);
ŽEMĖS SKLYPAS NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSO - Tomui Klimavičiui;
PASTATAI : Gyvenamasis namas (1A1m), ūkinis pastatas (511m);
ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMAI :
Ryšių linijų apsaugos zonos;
Elektros linijų apsaugos zonos;
- ŽEMĖS SKLYPĄ NR.1 TARP TAŠKŲ 1, 2, 7, 5, 6 (PLOTAS 400 KV.M.) IR
- ŽEMĖS SKLYPĄ NR.2 TARP TAŠKŲ 7, 3, 4, 5 (PLOTAS 972 KV.M.)

PADALINTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ NR.1 IR NR.2 PAGRINDINĖ TIKSLINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS - KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, NAUDOJIMO NAUDOJIMO BŪDAS - (G) GYVENAMOSIOS TERITORIJOS, NAUDOJIMO POBŪDIS - (G1) MAŽAAUKŠČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBOS. PASTATŲ AUKŠTIS IKI 10 M., SKLYPŲ UŽSTATYMO TANKUMAS - 0,3 ; 0,29 . SKLYPŲ UŽSTATYMO INTENSIVUMAS - 1,0 ; 0,73.

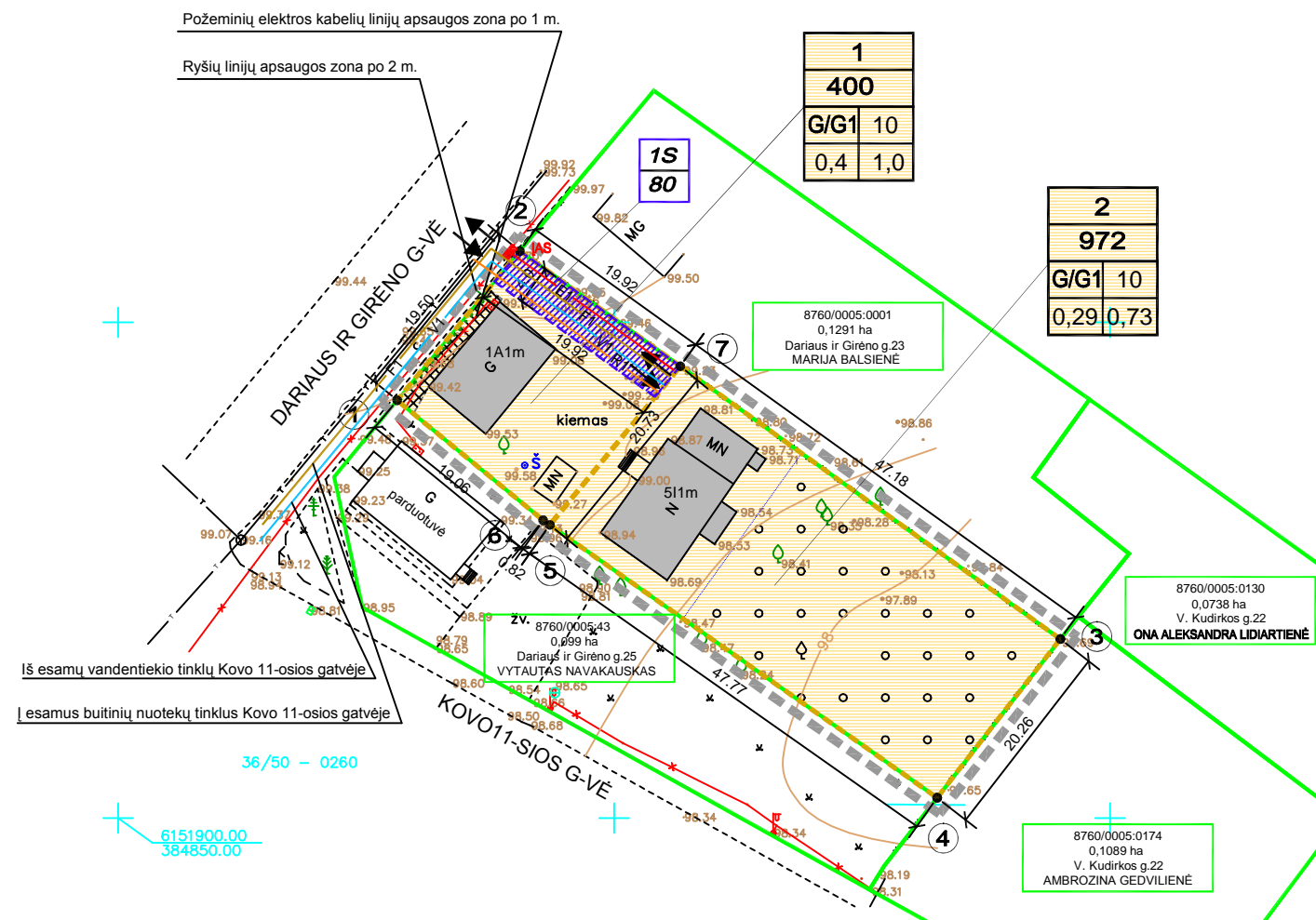
PROJEKTUOJAMAS KOORDINATĖS, MATMENŲ DYDŽIUS, SKLYPŲ, SERVITUTO BEI VEIKLOS APRIBOJIMŲ PLOTUS TIKSLINTI ATLIKANT GEODEZINIUS MATAVIMUS.

FORMUOJAMAME ŽEMĖS SKLYPE NR.1 PROJEKTUOJAMAS SERVITUTAS "1S", PLOTAS 80 KV.M. (TARNAUJANTIS DAIKTAS) - TEISĖ EITI, VAŽIUOTI, TIESTI INŽINERINIUS TINKLUS PER ŽEMĖS SKLYPO NR.1 DALĮ Į ŽEMĖS SKLYPĄ NR.2.

DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI NEPRIĖŠTARAUJA ŠILALĖS MIESTO GENERALINIO PLANO, PATVIRTINTO 1992-03-03, NR. 147, SPRENDINIAMS.

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUSIPAŽINAU:

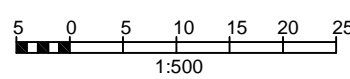
<i>Tomas Klimavičius</i>	2007-04-	
--------------------------	----------	--



1	1	- SKLYPO NUMERIS
400	400	- SKLYPO PLOTAS KV.M.
1 2	1	- PAGRINDINĖS TIKSLINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES (KITOS PASKIRTIES) ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS IR POBŪDIS :
3 4	G	- GYVENAMOSIOS TERITORIJOS
	G1	- MAŽAAUKŠČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBOS
	2	- PASTATŲ AUKŠTIS
	3	- UŽSTATYMO TANKUMAS
	4	- UŽSTATYMO INTENSIVUMAS

KOORDINACIŲ SISTEMA - LKS 1994
AUKŠČIŲ SISTEMA - BALTIJOS

Licencijos Nr.	P.KAPOČIAUS INDIVIDUALI ĮMONE		Dariaus ir Girėno g-vė Nr.25 Šilalė
72TK-161	Pranas Kapočius	2007 02	
Matininkas	TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA M1:500		
TP	TOMAS KLIMAVIČIUS		Lapas Lapų 1 1



Atestato Nr.	ARŪNO LIOČO FIRMA		Kompiutas	0,1372 HA ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR.8760/0005:41), ESANČIO ŠILALĖS MIESTE, DARIAUS IR GIRĖNO G. 25, PADALIJAMAS NEKEIČIANT ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES, NAUDOJIMO BŪDO IR POBŪDŽIO	
A 767	PV	A. Liočas	2007	Brėžinys	Laid
A 767	Architektas	A. Liočas	2007		
Etapas	Statybos	TOMAS KLIMAVIČIUS		Žymos	Lapas Lap
DP					